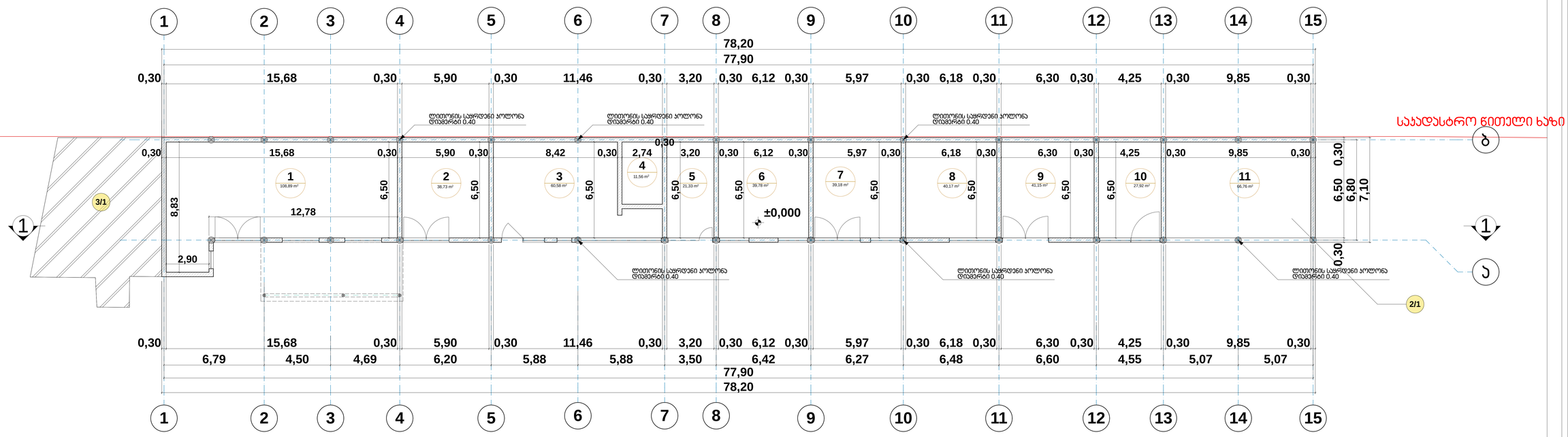
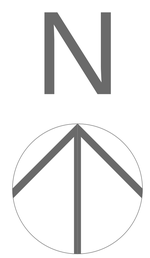


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი			
1	108.89კვმ	8	40.17კვმ
2	38.73კვმ	9	41.15კვმ
3	60.58კვმ	10	27.92კვმ
4	11.56კვმ	11	66.76კვმ
5	21.33კვმ		
6	39.78კვმ		
7	39.18კვმ		
სართულის ფართი 496.05კვმ			
სულ სალეგალიზაციო 496.05კვმ			





ობიექტი
მრავალბინიანი სახლის მშენებლობა ქ.ბათუმში, ზ.ჭავჭავაძის ქუჩაზე (ნაკვეთი 5) და ქ.ბათუმის ს.მ.ს.-ის ტერიტორიაზე

სართულის გეგმა

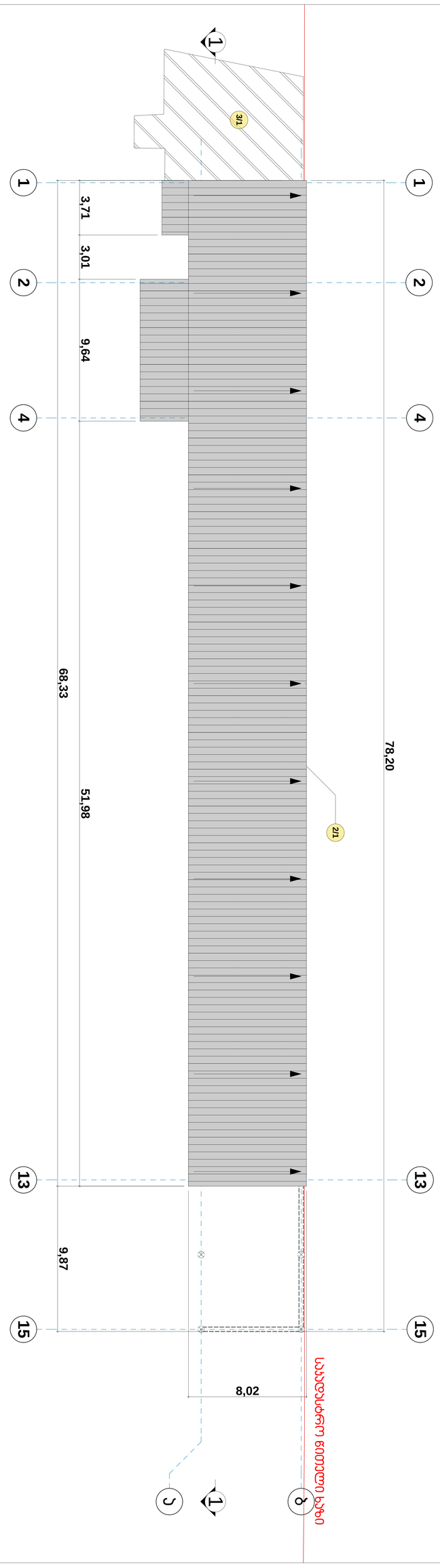
დამკვეთი
შპს "ორიენტირი L.T.D"

გვარი	ლ. ლებანიძე
ხელმოწერა	
თანამდებობა	დირექტორი
ჯგუფი	მესრული
დეველოპერი	შპს "ორიენტირი L.T.D"
გვარი	ლ. ბადუბაძე
ხელმოწერა	
თანამდებობა	ჯგუფის ხელმძღვანელი
ჯგუფი	მესრული
გვარი	ლ. ბადუბაძე
ხელმოწერა	
თანამდებობა	მთავარი არქიტექტორი
ჯგუფი	მესრული
გვარი	მ.ჰ.ს სამიტი
ხელმოწერა	
თანამდებობა	დეველოპერი
ჯგუფი	დამკვეთი

მასშტაბი
1:100

ფორმატი	A-0
ფურცელი	ფ-14
ფურცელი	ა-1
სტადია	პროექტი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	ა-2	ფ-14	**A-0**



1 0 1 2 3 4 5m

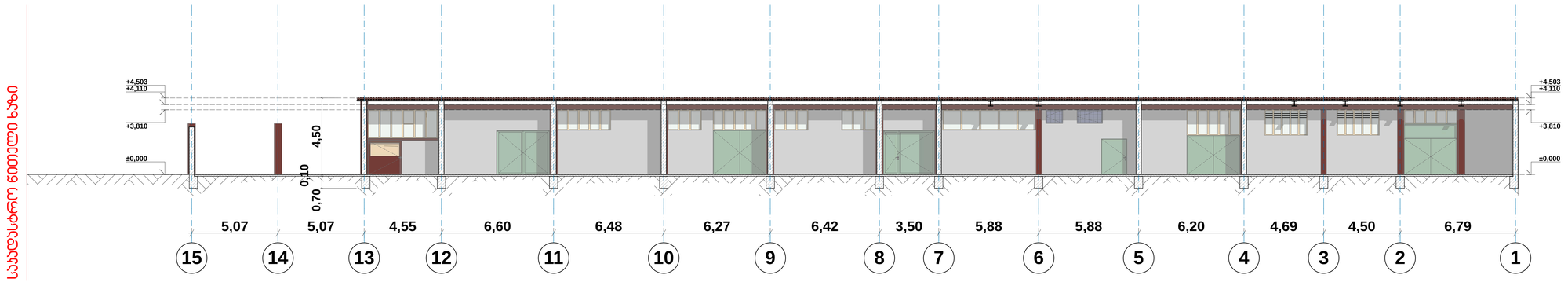
მასშტაბი	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
1:100	დირექტორი		ლ. ლაშარი
	აზომვა		ლ. ბადაგაძე
	შესრულა		ლ. ბადაგაძე
	დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტერი"
L.T.D "ORIENTIRI"

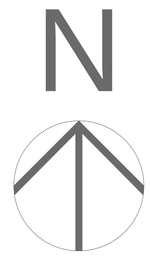
შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული დამხმარე ფართის ლეგალიზების არქიტექტურული პროექტი

სახურავის გეგმა

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მიკრო ჩრდილოეთით







სტადია	პროექტი
ფურცელი	ა-3
ფურცლები	ფ-14
ფორმატი	A-0

მრავალფენიანი საბავშვო ბაღი

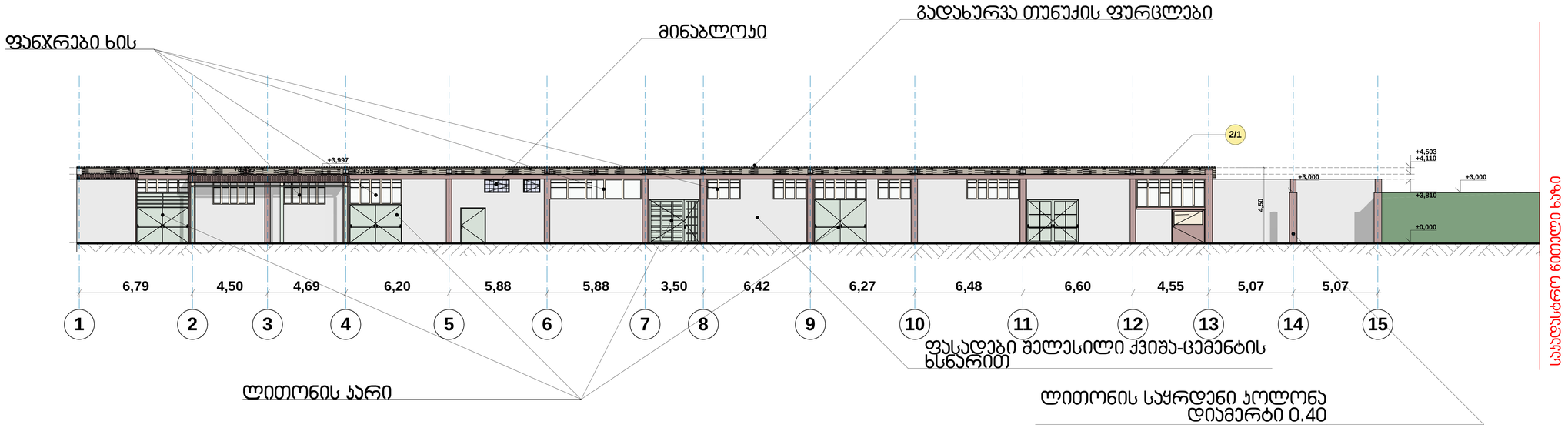
ქალაქში თბილისი, ვაჟა-ფშაველას საკუთრებაში არსებული ნაკვეთის ზოგადი განაშენიანების გეგმის ფარგლებში

ფასადი 1/1

ავტორები	ლ. ლაბაური
	ლ. ბაღდავაძე
	ლ. ბაღდავაძე
	მ.ს.ს სმითი
ხელმძღვანელი	
თანამდებობა	დირექტორი
	ხელმძ.
	მთავარი
	დამპროექტებელი

შპს "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

მასშტაბი
1:100



სტადია	პროექტი
ფურცლის	ა-4
ფურცლები	ფ-14
ფორმატი	A-0

მრავალბინიანი სამხედრავალის სახლი

ქალაქში თბილისში,ვაჟა-ფშაველას სამხედრავალის რეთეული III მიკრო

ობიექტი

მისამართი

ფასადი 1/15

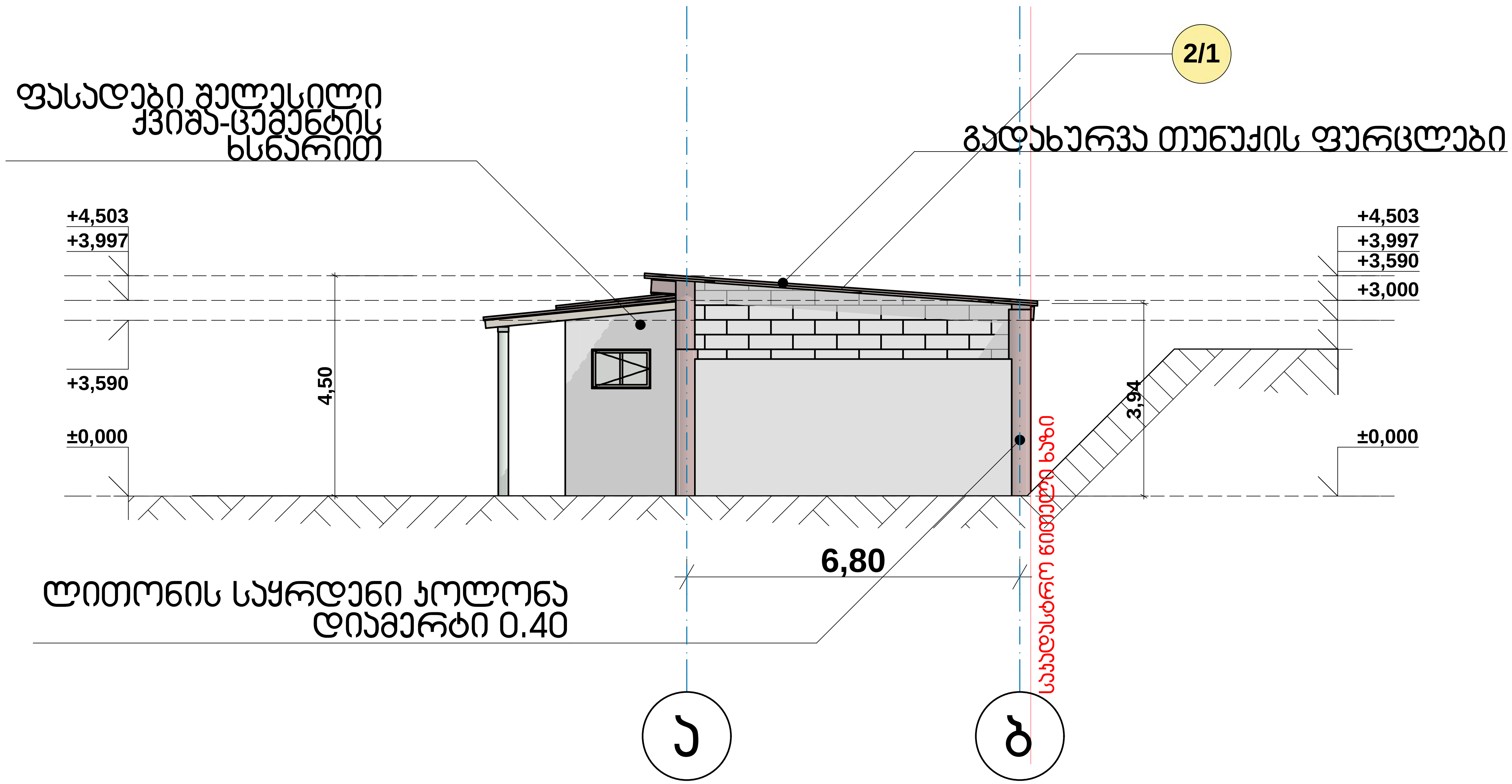
დეტალურად შესწავლილია ადგილმდებარეობა, არსებული ინფრასტრუქტურა და ის ფაქტორები, რომლებიც გავლენას ახდენენ პროექტის განხორციელებაზე

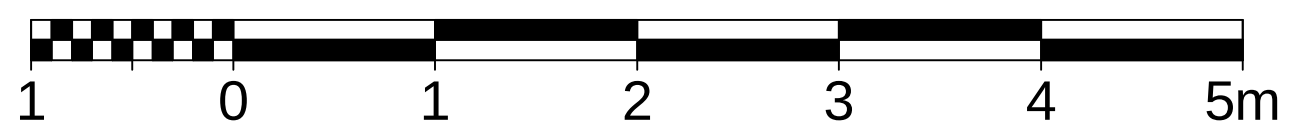
შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

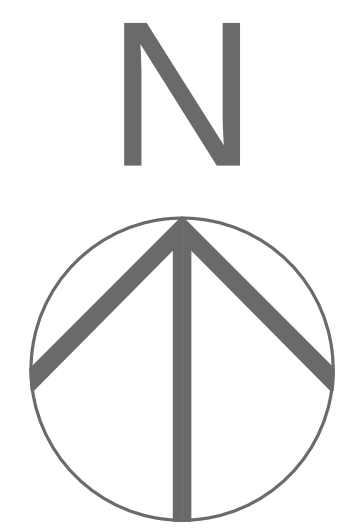
გვარი	ხელმოწერა	თანამდებობა
ლ. ლომაური		დირექტორი
ლ. ბიდებაძე		ჯგუფი
ლ. ბიდებაძე		მესრული
მ.პ.ს სამიტი		დეველოპერი

მასშტაბი

1:100







სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	ა-5	ფ-14	A-3

ობიექტი: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის III მიკრო რაიონი ჩრდილოეთით

ფასადი ა/ბ

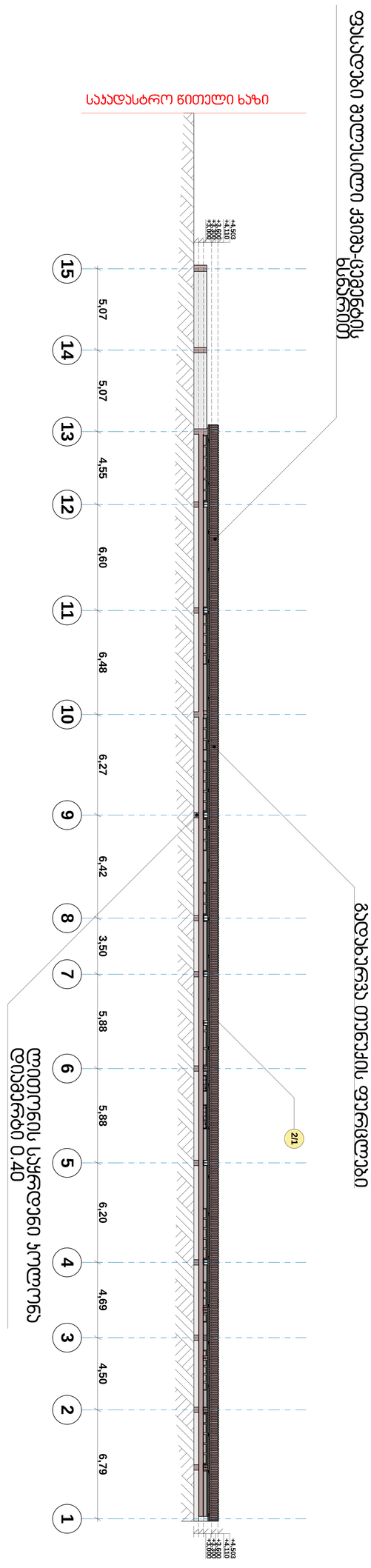
შ.პ.ს სამიტის მეწარმეობაში არსებული დამხმარე ფართის დაგეგმარების არქიტექტურული პროექტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი" L.T.D "ORIENTIRI"

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		დ. ლაშვილი
ავტორი		დ. ბადაშვილი
შეასრულა		დ. ბადაშვილი
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

მასშტაბი 1:100

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	ა-6	ფ-14	**A-0**


საპროექტო ზედაპირი
+4,500
+3,800
+3,600
+3,400
+3,000
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
5,07
5,07
4,55
6,60
6,48
6,27
6,42
3,50
5,88
5,88
6,20
4,69
4,50
6,79
2/1
ფასადი ზოლოვანი ქვიშა-ცემენტის ხსნარით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-7	ფ-14	A-3



1:100	მასშტაბი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშაური
პზომვა		ლ. ბადაგაძე
შეასრულა		ლ. ბადაგაძე
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული დამხმარე ფართის ლეგალიზების არქიტექტურული პროექტი

სართულის გეგმა

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მიკრო ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-8	ფ-14	A-3



1:100	მასშტაბი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშაური
პზომვა		ლ. ბადაგაძე
შეასრულა		ლ. ბადაგაძე
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული დამხმარე ფართის ლეგალიზების არქიტექტურული პროექტი

სართულის გეგმა

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მიკრო ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	**პ-9**	ფ-14	**A-3**



	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
1:100	დირექტორი		ლ. ლაშაური
მასშტაბი	პზომვა		ლ. ბადაგაძე
	შეასრულა		ლ. ბადაგაძე
	დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

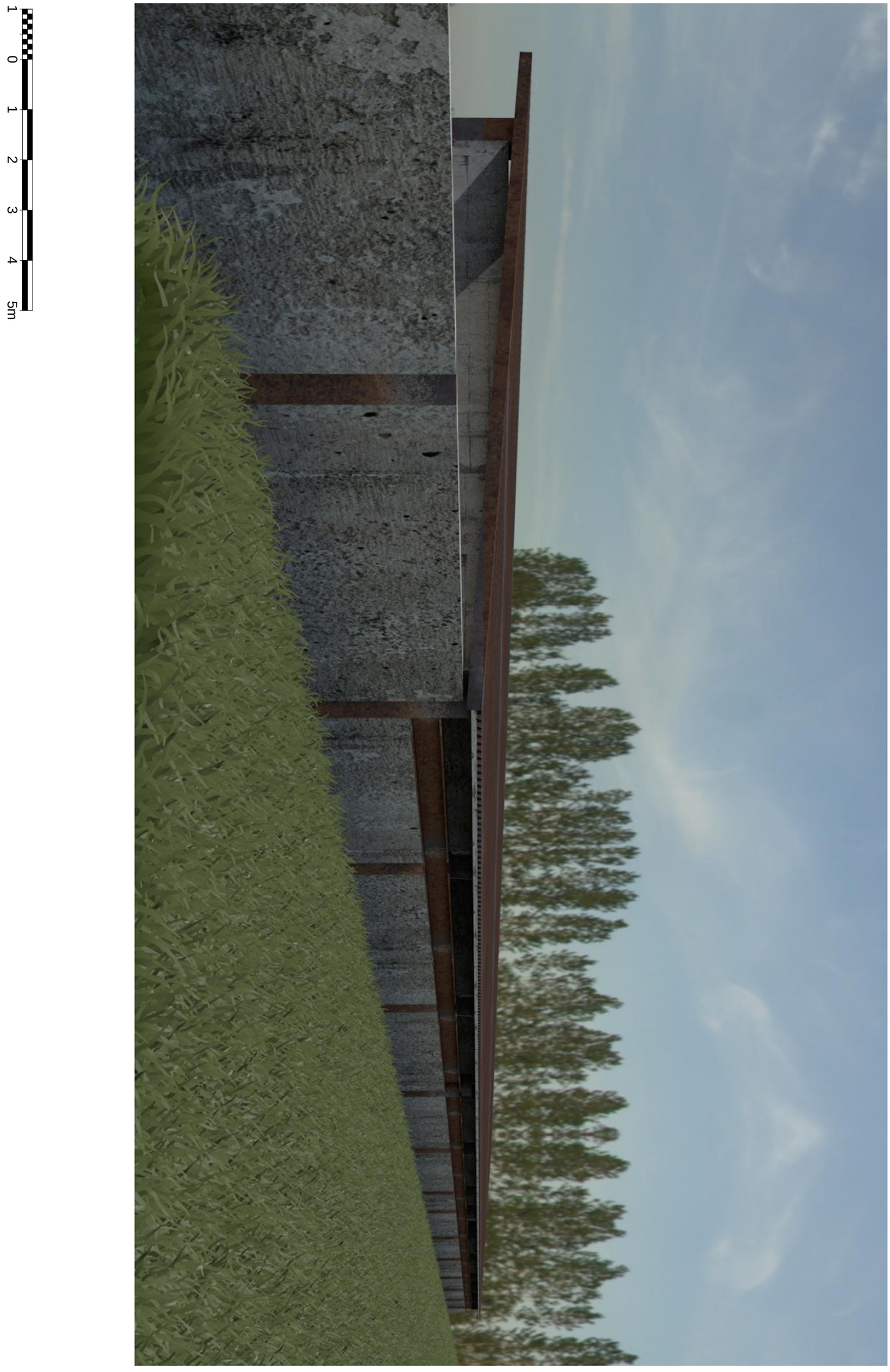
შ.პ.ს. "ორიენტერი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული დამხმარე ფართის ლეგალიზების არქიტექტურული პროექტი

სართულის გეგმა

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მიკრო ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	**პ-10**	ფ-14	**A-3**



მასშტაბი	1:100

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშაური
პზომვა		ლ. ბადაგაძე
შეასრულა		ლ. ბადაგაძე
დამყვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული დამხმარე ფართის ლეგალიზების არქიტექტურული პროექტი

სართულის გეგმა

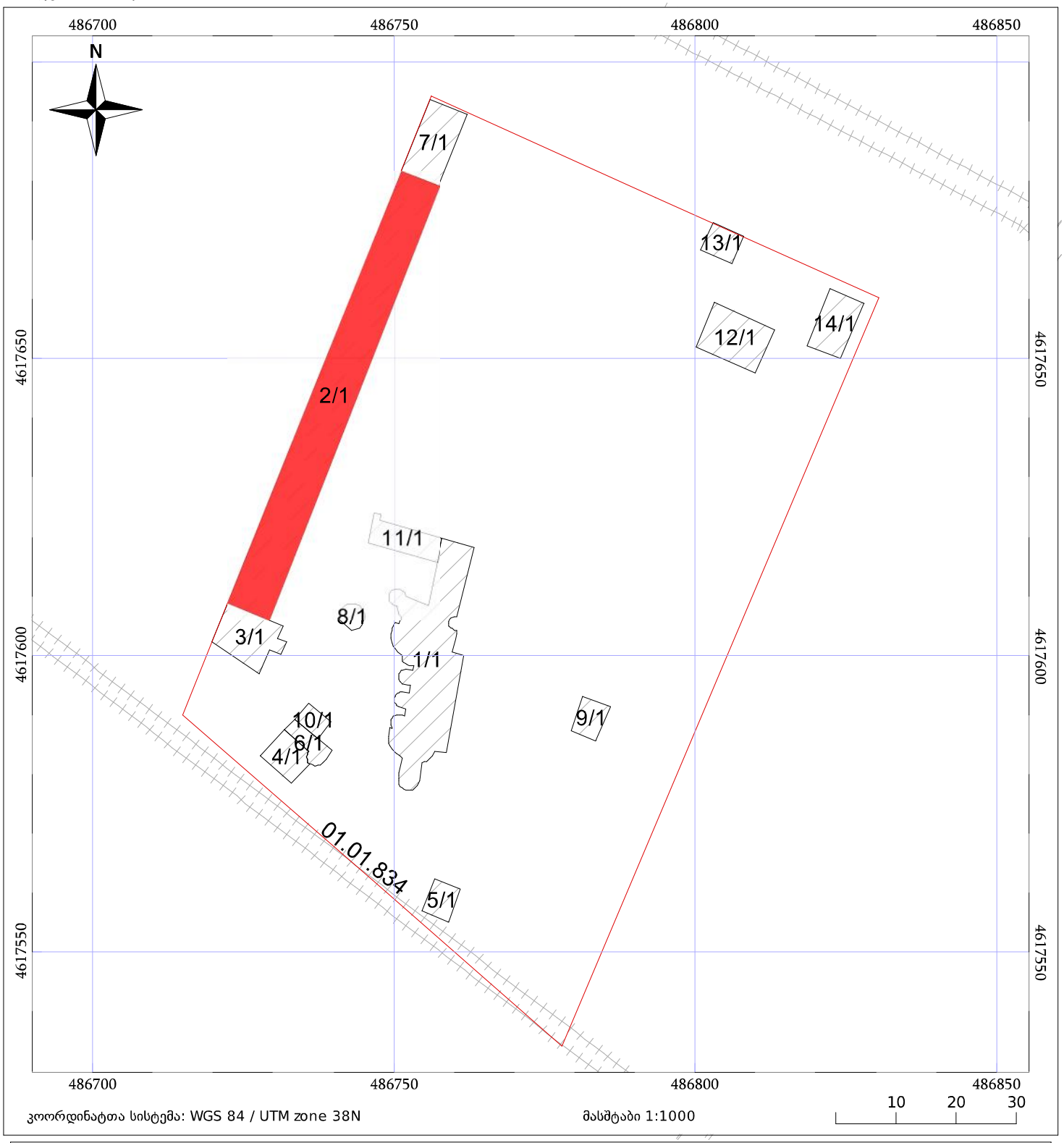
ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIპ მიკრო ჩრდილოეთით

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.17.06.014.002**
განცხადების ნომერი: **882015684683**
მომზადების თარიღი: **03/12/2015**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **10000 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ხაზობრივი ნაგებობა
ტყის ფონდი
05/25 შენობა/ნაგებობა
05/25 მშენებარე ნაგებობა
ვალდებულება