სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

32819078476516

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N160182602

რეგისტრაციის თარიღი

29.02.2016 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე
მისამართი: თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია
ტელეფონი: 2238372

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

საქართველო

მე, ნოტარიუსი, ირმა შარვაძე (სანოტარო ბიუროს მისამართი: ქ. თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია, მე-2 სართული მიმიწვიეს სანოტარო მოქმედების შესასრულებლად ქ. თბილისში, გაგარინის 29ა-ში, სადაც მომმართა სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" (ს/კ: 404476205) გენერალურმა დირექტორმა, ნიკოლოზ გამყრელიძემ (პ/ნ: 01024013525, შემდგომში - „მარწმუნებელი" როძელმაც განაცხადა, რომ მას სურს, შეადგინოს მინდობილობა, რომლითაც ქვემოაღნიშნულ უფლებამოსილებას მიანიჭებ ირაკლი გოგიას (პირადი №01024020630).

მე დავადგინე მარწმუნებლის ქმედუნარიანობა, ნების გამოვლენის წამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი. მარწმუნებელმა უშუალოდ ჩემს წინაშე ხელმოაწერა მინდობილობას:

წ

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

სს „სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" (საიდენტიფიკაციო კოდი - 404476205) გენერალური დირექტორი, ნიკოლოზ გამყრელიძე (პირადი N01024013525), ირაკლი გოგიას (პირადი №01024020630) (შემდგომში „რწმუნებული") ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

წინამდებარე მინდობილობის საფუძველზე და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნათა სრული დაცვით რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით განახორციელოს ნებისმიერი დანიშნულების საქონლის (მათ შორის: სამეურნეო საკანცელარიო, სამედიცინო დანიშნულების საქონელი, მედიკამენტები, სამედიცინო სახარჯი მასალები, სადეზინფექციო საშუალებები, სამედიცინო ინსტრუმენტები, სამედიცინო აპარატურა, ინვენტარი, ავეჯი, საწვავი და სხვა ნებისმიერი საქონელი) ყიდვა-გაყიდვა/ნებისმიერი ფორმით გასხვისება. რწმუნებული უფლებამოსილია განახორციელოს ნებისმიერი საქონლის ან/და მომსახურების ყიდვა-გაყიდვა/ნებისმიერი ფორმით გასხვისება, მიუხედავად გარიგების ღირებულებისა.

რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით ასევე განახორციელოს ავტოსატრანსპორტო საშუალებების ყიდვა გაყიდვა/ნებისმიერი ფორმით გასხვისება და სსიპ „საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს მომსახურების სააგენტოში მარწმუნებლის სახელზე რეგისტრაცია.

რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით აწარმოოს მოლაპარაკება მეიჯარეებთან, უძრავი ქონების მესაკუთრეებთან. განახორციელოს ნებისმიერი მიწის (უძრავი ქონების) სარგებლობის უფლებით გადაცემის (იჯარის/ქირავნობის ქვეიჯარის/ქვექირავნობის და სხვა) ხელშეკრულების, ასევე ნებისმიერი მიწის (უძრავი ქონების) ნასყიდობის (ყიდვა გაყიდვა/ნებისმიერი ფორმით გასხვისება) ხელშეკრულების (და ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის გაფორმება/ხელმოწერა/რეგისტრაცია მიუხედავად გარიგების ღირებულებისა. რწმუნებული უფლებამოსილია დამოუკიდებლად თავისი შეხედულებისამებრ განსაზღვროს ხელშეკრულებების პირობები და შინაარსი. ასევე ხელი მოაწეროს იჯარის/ქირავნობის/ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ შეთანხმებებს.

რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით განახორციელოს ნებისმიერი იპოთეკის/გირავნობის ხელშეკრულებების/შეთანხმებების გაფორმება/ხელმოწერა/რეგისტრაცია მიუხედავად გარიგების ღირებულებისა. რწმუნებული უფლებამოსილია დამოუკიდებლად, თავისი შეხედულებისამებრ განსაზღვროს ხელშეკრულებების პირობები და შინაარსი. ასევე ხელი მოაწეროს იპოთეკის/გირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ შეთანხმებებს. რწმუნებული ასევე უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით წარსდგეს სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში" და განახორციელოს იპოთეკის/გირავნობის გაუქმების/მოხსნის რეგისტრაცია (გაუქმების რეგისტრაციისთვის საჭირო ნებისმიერი ქმედება, მათ შორის ხელმოწერა). რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით გააფორმოს/ხელი მოაწეროს ნარდობის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს და მასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ დოკუმენტაციას მიუხედავად გარიგების ღირებულებისა რწმუნებული უფლებამოსილია დამოუკიდებლად, თავისი შეხედულებისამებრ განსაზღვროს ხელშეკრულებების პირობები და შინაარსი. ასევე ხელი მოაწეროს ნარდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ შეთანხმებებს.

რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით გააფორმოს/ხელი მოაწეროს ნებისმიერი უძრავ-მოძრავი ქონების დაზღვევის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს და მასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ დოკუმენტაციას მიუხედავად გარიგების ღირებულებისა. რწმუნებული უფლებამოსილია დამოუკიდებლად, თავისი შეხედულებისამებრ განსაზღვროს ხელშეკრულებების პირობები და შინაარსი. ასევე ხელი მოაწეროს აღნიშნულ ხელშეკრულებებში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ შეთანხმებებს.

რწმუნებული უფლებამოსილია ხელი მოაწეროს პროვაიდერ სამედიცინო დაწესებულებებში (ხელშეკრულების ფარგლებში გათვალისწინებული მომსახურების მომწოდებელი სამედიცინო დაწესებულება, რომელიც არ შედის მარწმუნებლის ქსელში) მარწმუნებლის აუდიტის სამსახურის მიერ განხორციელებულ მონიტორინგის დოკუმენტაციას.

რწმუნებული უფლებამოსილია წარმოადგინოს მარწმუნებელი ქ. თბილისის მერიის სსიპ „თბილისის არქიტექტურის სამსახურში“ და სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოში“ და სხვა ნებისმიერ კერძო ან/და საჯარო ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. წარადგინოს/გამოითხოვოს/დაადასტუროს/დააკორექტოს ნებისმიერი სახის დოკუმენტაცია. შეიტანოს ცვლილებები უკვე წარდგენილ დოკუმენტაციაში ან მარწმუნებლის სახელით განახორციელოს სხვა ნებისმიერი ქმედება.

რწმუნებული უფლებამოსილია უზრუნველყოს მარწმუნებლის კუთვნილი ან/და იჯარით/ქირავნობით აღებული უძრავი ქონების კომუნალური მომსახურებისთვის საჭირო ნებისმიერი დოკუმენტაციის გაფორმება/ხელმოწერა.

წინამდებარე მინდობილობის საფუძველზე და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნათა სრული დაცვით რწმუნებული უფლებამოსილია, მარწმუნებლის სახელით:

- წინამდებარე რწმუნებულების ფარგლებში წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები ნებისმიერ საჯარო ან/და კერძო სამართლის იურიდიულ ან/და ფიზიკურ პირთან ურთიერთობაში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში, ნებისმიერ სამინისტროში, სანოტარო ბიუროებში და სხვა;
-
- წინამდებარე მინდობილობით განსაზღვრული დავალების შესრულების მიზნით ხელი მოაწეროს ყველა შესაბამის დოკუმენტაციას, მათ შორის სასაქონლო ზედდებულებს, ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს, ყველა ამ ხელშეკრულებაში/შეთანხმებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ შეთანხმებებს, ასევე მიღება-ჩაბარების აქტებს, განცხადებებს, წერილებს და სხვა დოკუმენტაციას. დამოუკიდებლად, თავისი შეხედულებისამებრ განსაზღვროს მათი პირობები და შინაარსი.
- წინამდებარე მინდობილობით განსაზღვრული დავალების შესრულების მიზნით რწმუნებული უფლებამოსილია წინამდებარე მინდობილობით უფლებამოსილება სრულად ან ნაწილობრივ გადაანდოს მესამე პირს/პირებს შესაბამისი მინდობილობის გაცემის საფუძველზე.
- განახორციელოს ყველა სხვა ქმედება, რაც პირდაპირ არ არის განსაზღვრული წინამდებარე მინდობილობით, მაგრამ საჭიროა განსაზღვრული დავალების შესასრულებლად.
- მინდობილობა შედგენილია ოთხ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს, ირმა შარვაძის სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემა მარწმუნებელს.

მინდობილობა მოქმედებს 2017 წლის 31 მარტის ჩათვლით.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ #507 დადგენილების 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლისა- 10 (ათი) ლარი; სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისათვის - 20 (ოცი) ლარი, დღგ- 5.40 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა; აგრეთვე - 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური.

„მარწმუნებელი“ _____

ნოტარიუსი _____

