ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№61

ქ.თბილისი: 22.12.2016 წ

სხდომის დაწყების დრო: 12:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ზურაბ წიკლაური
საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ზვიად ელიზბარაშვილი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ნინო ფარცხალაძე, გიორგი მახარაშვილი, ალექსანდრე ჯობავა, ირაკლი ჩირაძე.

მოწვეულები: მიხეილ ლაიცაძე, ნიკოლოზ ჩოხელი, მერაბ ტყეშელაშვილი, ირაკლი მჭედლიშვილი, ბუდუ ზურაბიშვილი, გიორგი ფერაძე,თეიმურაზ მაღრაძე, გიორგი მეგრელიშვილი,ალეკო შაყულაშვილი, მარინა ზურაბიშვილი, მარინა მჭედლიშვილი, დავით მამაცაშვილი, მედეა სუთიძე,ზაალ ბახუტიშვილი, მამუკა ჩხაიძე, დათო ბაირამაშვილი, შოთა მაქაცარია, ბაჩანა ადამია, გიორგი დათუკიშვილი, დიმიტრი დეიევი, გიორგი ხვიტია, თემურ ბუკია, გიორგი ანდიაშვილი, თორნიკე ერისთავი, ქამუშა ქამუშაძე, თორნიკე აბულაძე, სოფო ბერიშვილი, გიორგი დალაქიშვილი, გიორგი კუპატაძე, ჯემალ პაქსაშვილი, მამუკა ბარათაშვილი, კახა არაბიძე, გურამ თავაძე, მიხეილ ჯინჭარაძე, ლევან ბაძგარაძე, გიორგი ალავერდიშვილი, ამბროსი მუჯირიშვილი, რევაზ ტყემალაძე, მარინე ყანჩაველი, მამუკა გამყრელიძე, სიმონ აბჟანდაძე, ტარიელ ნიჟარაძე, ირაკლი კვარაცხელია, გიორგი ლოლაძე, ბადრი ჩანჩიბაძე, არტურ სიმონიანი,ნარინა სიმონიანი, ლევან ეჟიშვილი,ლევან ქეთელაური, კობა ქათამაძე, მიხეილ გიორგობიანი, პაატა გუგუშვილი, ვლადიმერ გელაშვილი, ზურაბ წიკლაური, კარლო მშვიდობაძე, გიორგი ოთარაშვილი, დავით გვენცაძე, სოსო ტვილდიანი, თამარ მოსიაშვილი, ჯემალ ჭიღლაძე,გიორგი ბარკალაია,მარიამი ღომიძე, ნიკოლოზ მაღალაშვილი, ნიკოლოზ ალიბეგაშვილი, ამალია ქოროღლიშვილი, გიორგი გულუაშვილი, გიორგი ნონიკაშვილი,მერაბ ჯიშიაშვილი, მიხეილ ბლიაძე, არსენ შოვნაძე, მერაბ ჯოჯუა, დავით ოძელაშვილი, გიორგი შაგულაშვილი, შოთა ჯოჯუა, მაია სარალიძე, ვალერი იობიძე, თეიმურაზ ჯაფარიძე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1463452

თარიღი : 14.12.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 2.

განმცხადებელი: თეონა ზარქუა პ/ნ: 01008051199

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- საცხოვრებელი ობიექტები
  - ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.12.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქუჩაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: ##01.19.19.001.042, 01.19.19.001.041) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1461267

თარიღი : 04.12.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: სამრეწველო ზონა 1.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1.

განმცხადებელი: დონარი ფაჩულია პ/ნ: 01010015792

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ელიზბარ მინდელი , N10, საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის მანქანათა მექანიკის ინსტიტუტის ტერიტორია;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.12.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა – რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ელიზბარ მინდელის ქ. #10-ში, საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის მანქანათა მექანიკის ინსტიტუტის ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.14.05.006.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ელიზბარ მინდელის ქ. #10-ში, საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის მანქანათა მექანიკის ინსტიტუტის ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.14.05.006.001) ფუნქციური ზონის სახეობა სამრეწველო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1465460

თარიღი : 20.12.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: სამრეწველო ზონა 1.

განმცხადებელი: არსენ შოვნაძე პ/ნ: 01020010602

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თვალჭრელიძე , N 6 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ქ. თბილისის გენ-გეგმის დასრულებამდე საკითხის გადაწყვეტა მიზანშეწონილი არ არის.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- თბილისის გენ-გეგმის დასრულებამდე საკითხის განხილვა არ არის მიზანშეწონილი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- თბილისის გენ-გეგმის დასრულებამდე საკითხის განხილვა არ არის მიზანშეწონილი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- საკითხის განხილვა შესაძლოა განხილდეს ქალაქის გენერალური გეგმის დასრულების შემდეგ.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- მიზანშეწონილად არ მიმაჩნია ამ ტერიტორიის განვითარება გენ-გეგმის დასრულებამდე.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- თბილისის გენ-გეგმის დასრულებამდე მიზანშეუწონელია საკითხის განხილვა.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ორივე პარამეტრის ასეთი გაზრდა მიუღებელია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- პარამეტრები გადამეტებულია, წარმოსადგენია ახალი ვარიანტი შემცირებული პარამეტრებით.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოსადგენია შემცირებული ვარიანტი.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს მეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.12.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ალ. ყაზბეგის ქ. #13-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: #01.15.02.006.005) ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

საბჭოს თავმჯდომარე ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ზვიად ელიზბარაშვილი