Ընդհանուր մակերես	1 200 մ²
Օգտակար մակերես	1 144 մ²
Ներքին տարածքներ	1 116 մ²
Ընդհանուր բարձրություն	9.0 մ
Հարկերի քանակ	1
Ընդհանուր տարողունակություն	76 մարդ
Ավտոկայանատեղի	12 տեղ
Հանգստի գոտի	90.0 մ²
Կանաչապատ տարածք	84 մ²

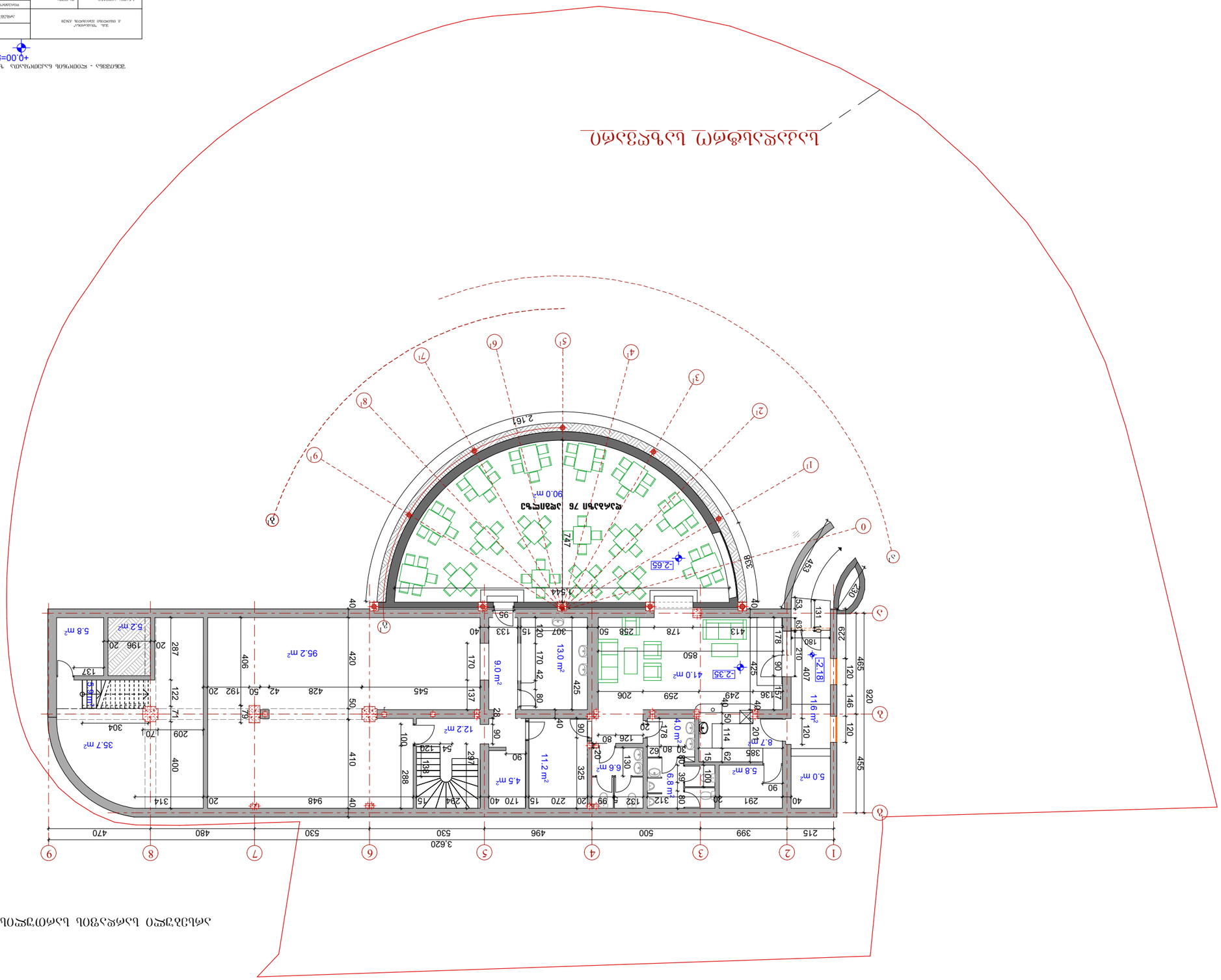
Ընդհանուր մակերես	1 200	Ներքին տարածքներ	1 116
Օգտակար մակերես	1 144	Հանգստի գոտի	90.0
Ընդհանուր բարձրություն	9.0	Կանաչապատ տարածք	84
Հարկերի քանակ	1	Ավտոկայանատեղի	12
Ընդհանուր տարողունակություն	76		

1. Ընդհանուր մակերես	1 200 մ²
2. Օգտակար մակերես	1 144 մ²
3. Ներքին տարածքներ	1 116 մ²
4. Հանգստի գոտի	90.0 մ²
5. Կանաչապատ տարածք	84 մ²
6. Ավտոկայանատեղի	12 տեղ
7. Ընդհանուր բարձրություն	9.0 մ
8. Հարկերի քանակ	1
9. Ընդհանուր տարողունակություն	76 մարդ

1. Ընդհանուր մակերես	1 200 մ²
2. Օգտակար մակերես	1 144 մ²
3. Ներքին տարածքներ	1 116 մ²
4. Հանգստի գոտի	90.0 մ²
5. Կանաչապատ տարածք	84 մ²
6. Ավտոկայանատեղի	12 տեղ
7. Ընդհանուր բարձրություն	9.0 մ
8. Հարկերի քանակ	1
9. Ընդհանուր տարողունակություն	76 մարդ

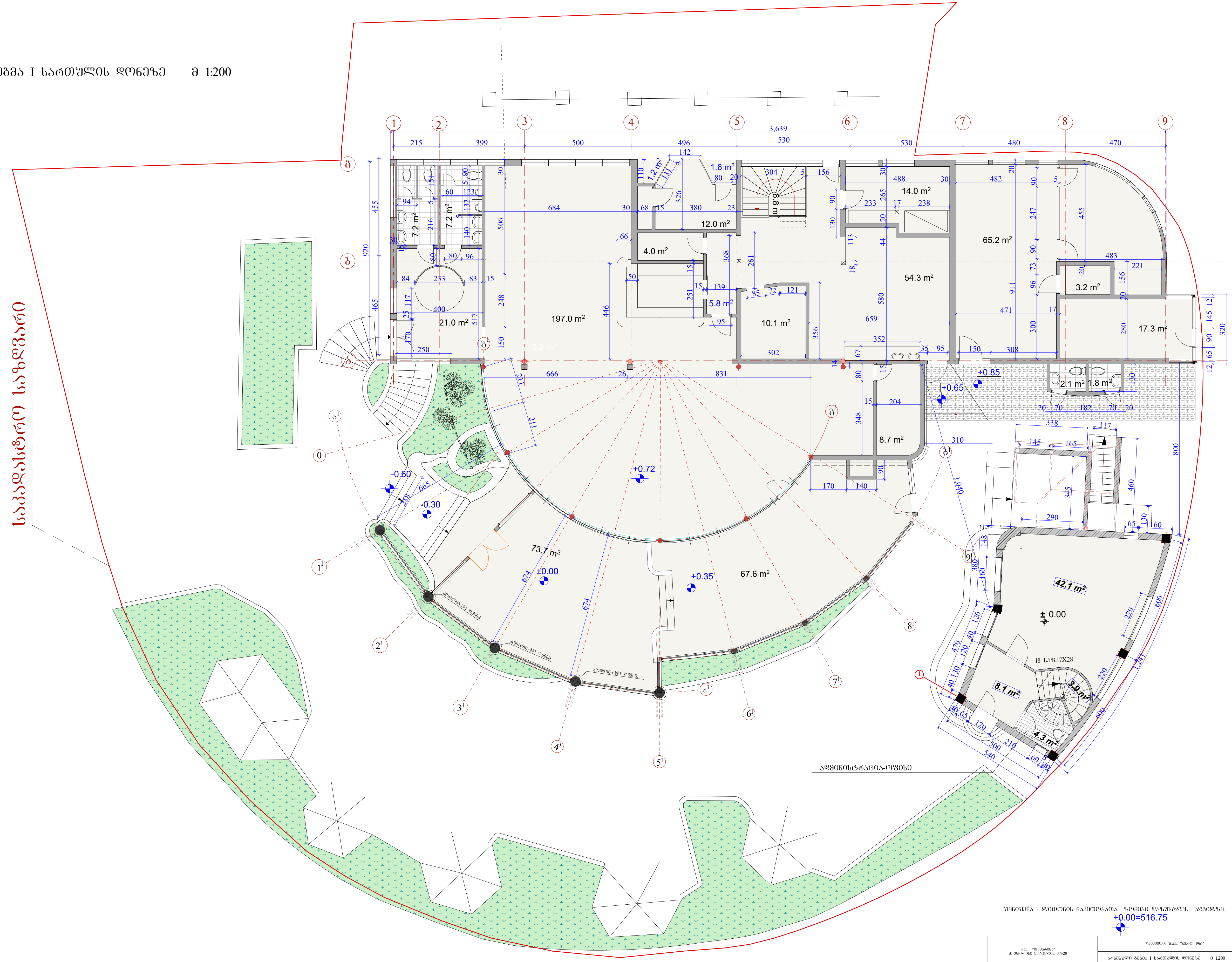
1. Ընդհանուր մակերես	1 200 մ²
2. Օգտակար մակերես	1 144 մ²
3. Ներքին տարածքներ	1 116 մ²
4. Հանգստի գոտի	90.0 մ²
5. Կանաչապատ տարածք	84 մ²
6. Ավտոկայանատեղի	12 տեղ
7. Ընդհանուր բարձրություն	9.0 մ
8. Հարկերի քանակ	1
9. Ընդհանուր տարողունակություն	76 մարդ

1. Ընդհանուր մակերես	1 200 մ²
2. Օգտակար մակերես	1 144 մ²
3. Ներքին տարածքներ	1 116 մ²
4. Հանգստի գոտի	90.0 մ²
5. Կանաչապատ տարածք	84 մ²
6. Ավտոկայանատեղի	12 տեղ
7. Ընդհանուր բարձրություն	9.0 մ
8. Հարկերի քանակ	1
9. Ընդհանուր տարողունակություն	76 մարդ



Հանգստի գոտի և կանաչապատ տարածքների դասավորության սխեմա 1:200

არსებული გეგმა I სართულის დონეზე მ 1:200



შენიშვნა - ლითონის ნაკეთობათა ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

+0.00=516.75

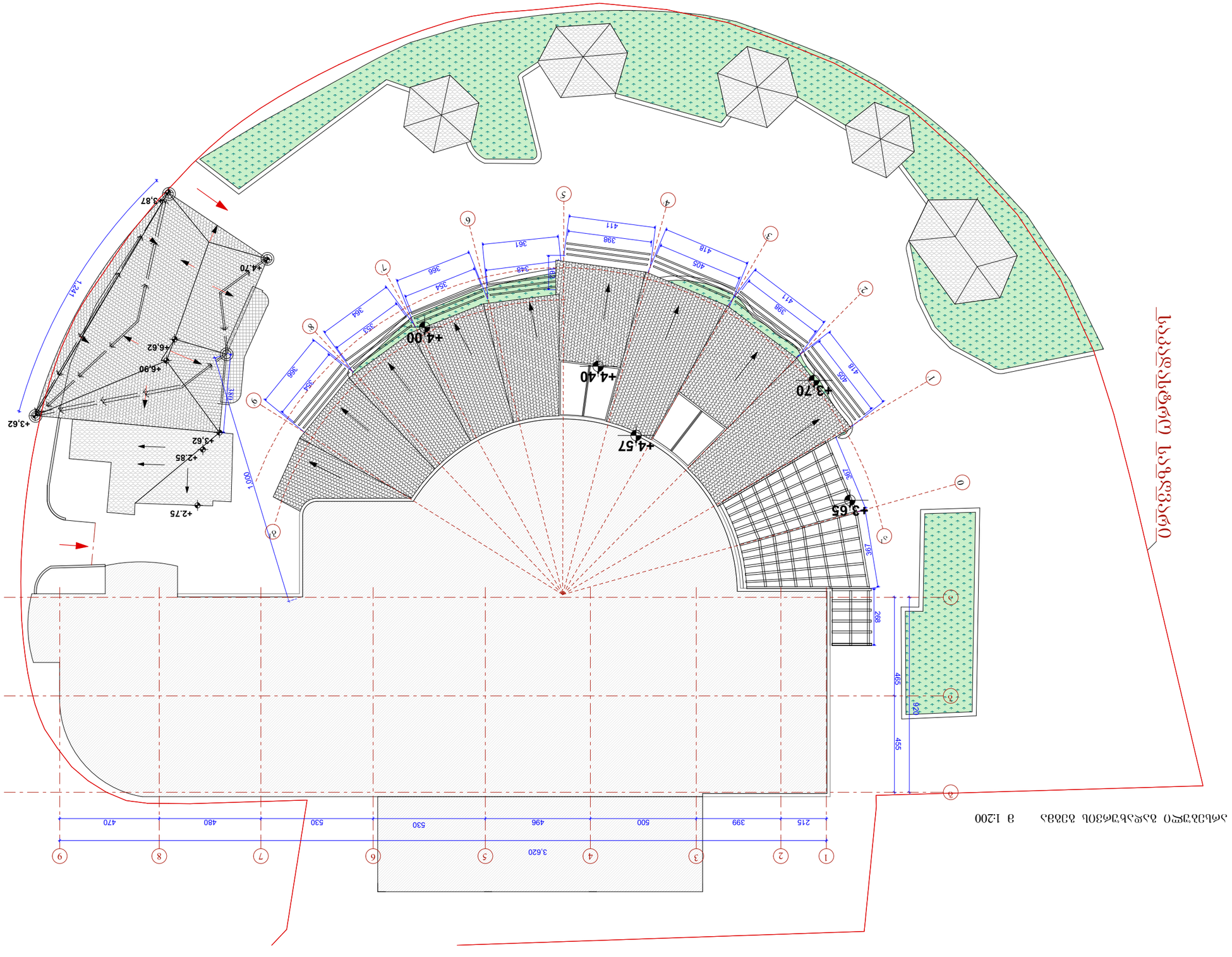
შპს. "თამარინა" ქ. თბილისი ვერცხლის ქ.№20		დამკვეთი: შ.პ.ს. "ზვარე 1961"	
		არსებული გეგმა I სართულის დონეზე მ 1:200	
სტადია პროექტი	დაკვეთა	დირექტორი. პრ.მთ.არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე
		არქიტექტორი	მ.მეშველდიშვილი
არსებული I სართულის გეგმა	მასშტაბი	არქიტექტორი	ი.ვარდანაშვილი
	ფურცელი	შეასრულა	ი.ვარდანაშვილი
არქიტექტურა	ფურცლები	შეამოწმა	მ.თავართქილაძე

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი.
- ჭრილის ხაზი

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები მ-ში.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

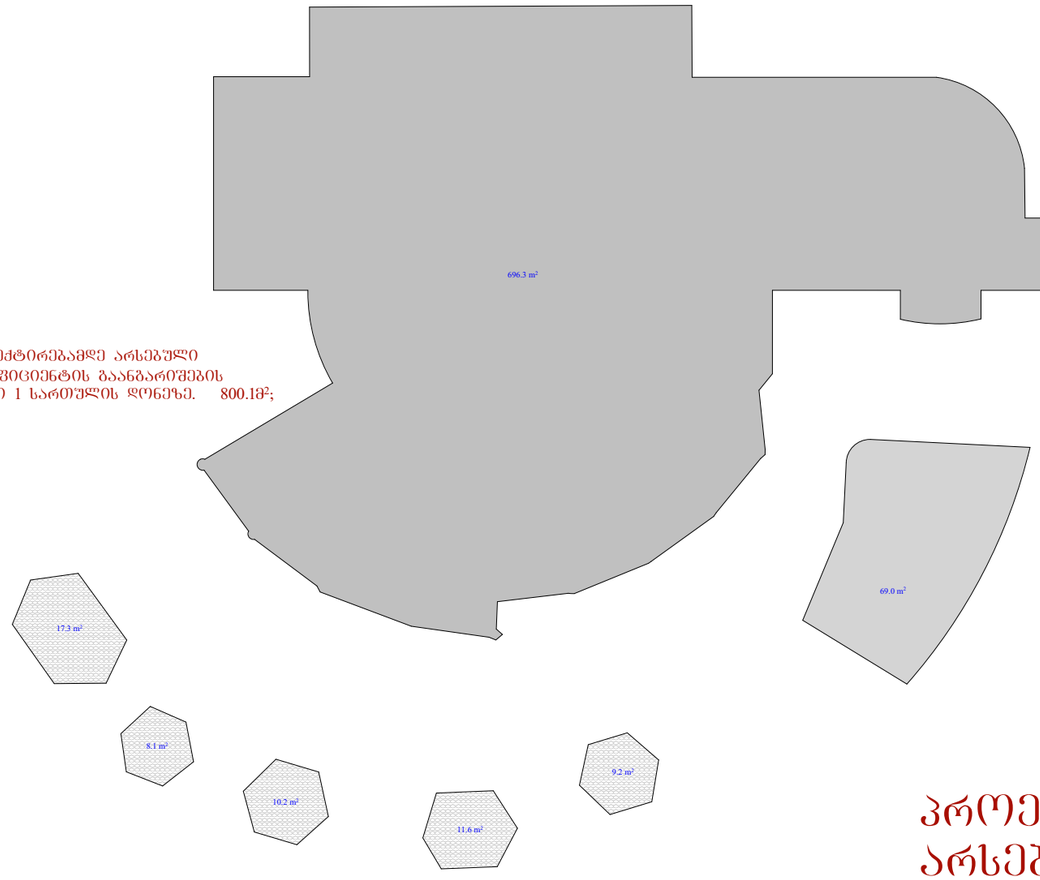


ᲐᲛᲝᲮᲡᲜᲘᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ — 1:200

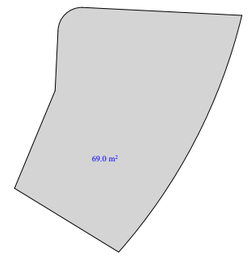
ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ — 517.75

± 0.00

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ		ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ		ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚ



პროექტირებამდე არსებული
კ-2 კოეფიციენტის გაანგარიშების
პროკეები 1 სართულის დონეზე. 800.1მ²;



პროექტირებამდე არსებული
კ-2 კოეფიციენტის გაანგარიშების
პროკეები 2 სართულის დონეზე. 69.0 მ²;

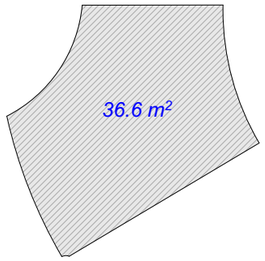
პროექტირებამდე
არსებული კ2=890.7კვ.მ.

| | | |

რესტორნის რეკონსტრუქცია, ზამთრის ბაღის მოწყობის პროექტი.

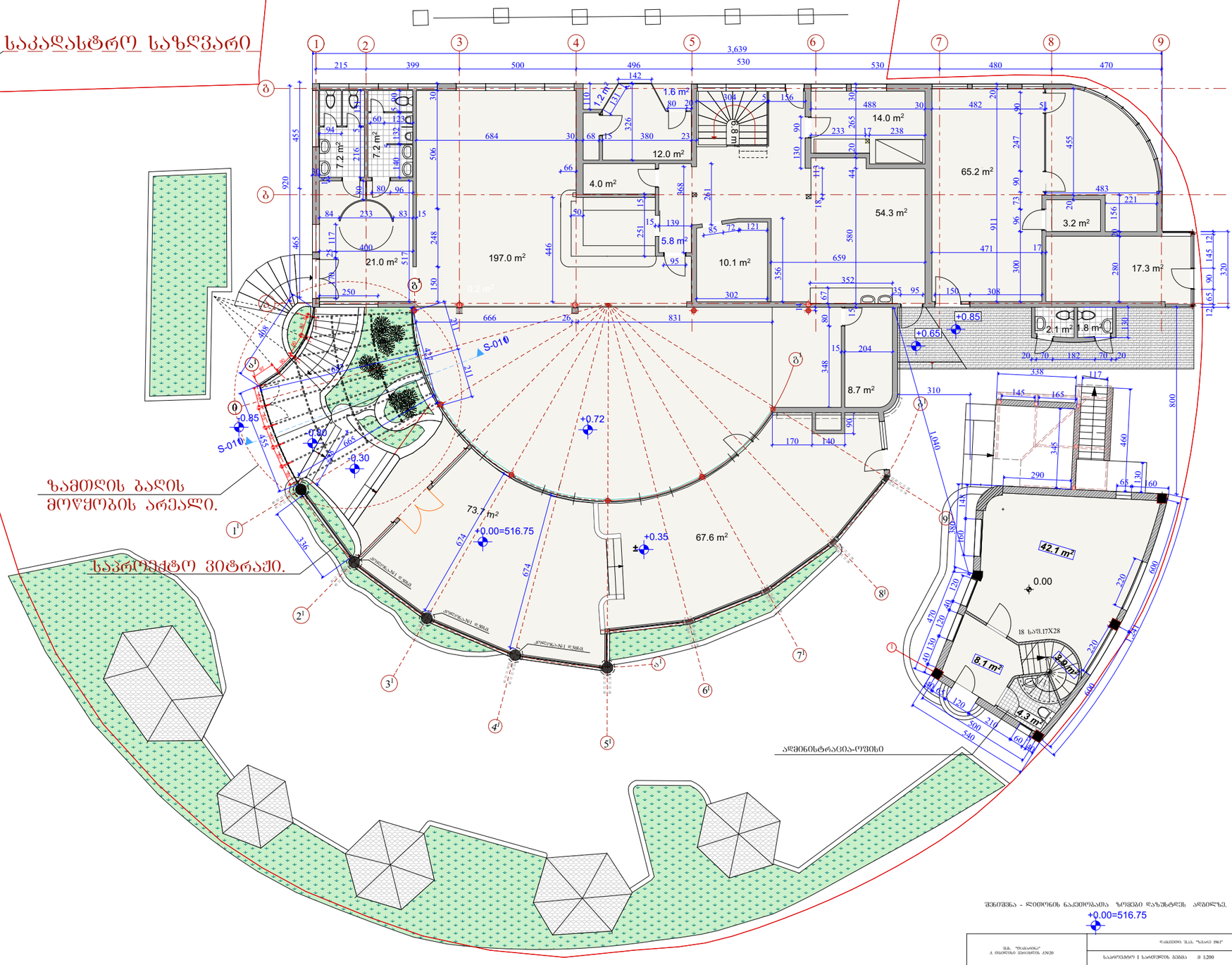
საკადასტრო საზღვარი

მოქცევების ფართობის მოსაკრებლის საანგარიშო კროკი



ზამთრის ბაღის მოწყობის არეალი.

საპროექტო ვიტრაჟი.



შენიშვნა - ლიანდაგის ნაკეთობათა ზოგადი დახრილობა აღებულია.

+0.00=516.75

შპს. "შპსნოტა" ქ. თბილისის ვაჟიანურის ქ.№20		წარმდგენი შპს. "ჯპარი 1961"	
		საპროექტო I საოთხების გეგმა მ 1:200	
ხელშეკ. პირებმა	წარმდგენი	ფრანჩაზიარის ადმინისტრაციის	
		არქიტექტორი	
საპროექტო I საოთხების გეგმა	მასშტაბი	არქიტექტორი	
	შენიშვნები	არქიტექტორი	
არქიტექტორი	შენიშვნები	შენიშვნა	
პროექტის ფრაგმენტი: ნაკეთობის საპროექტო საზღვარი; ზიდვის ხაზი		1 საოთხების გეგმა. შენიშვნები: 1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები მ-ში. 2. ნახაზის ყველა ელემენტია ფერადშეფერილობის შემთხვევაში პროექტირების ავტორისაა.	

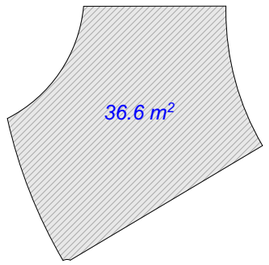
რესტორნის რეკონსტრუქცია, ზამთრის ბაღის მოწყობის პროექტი.

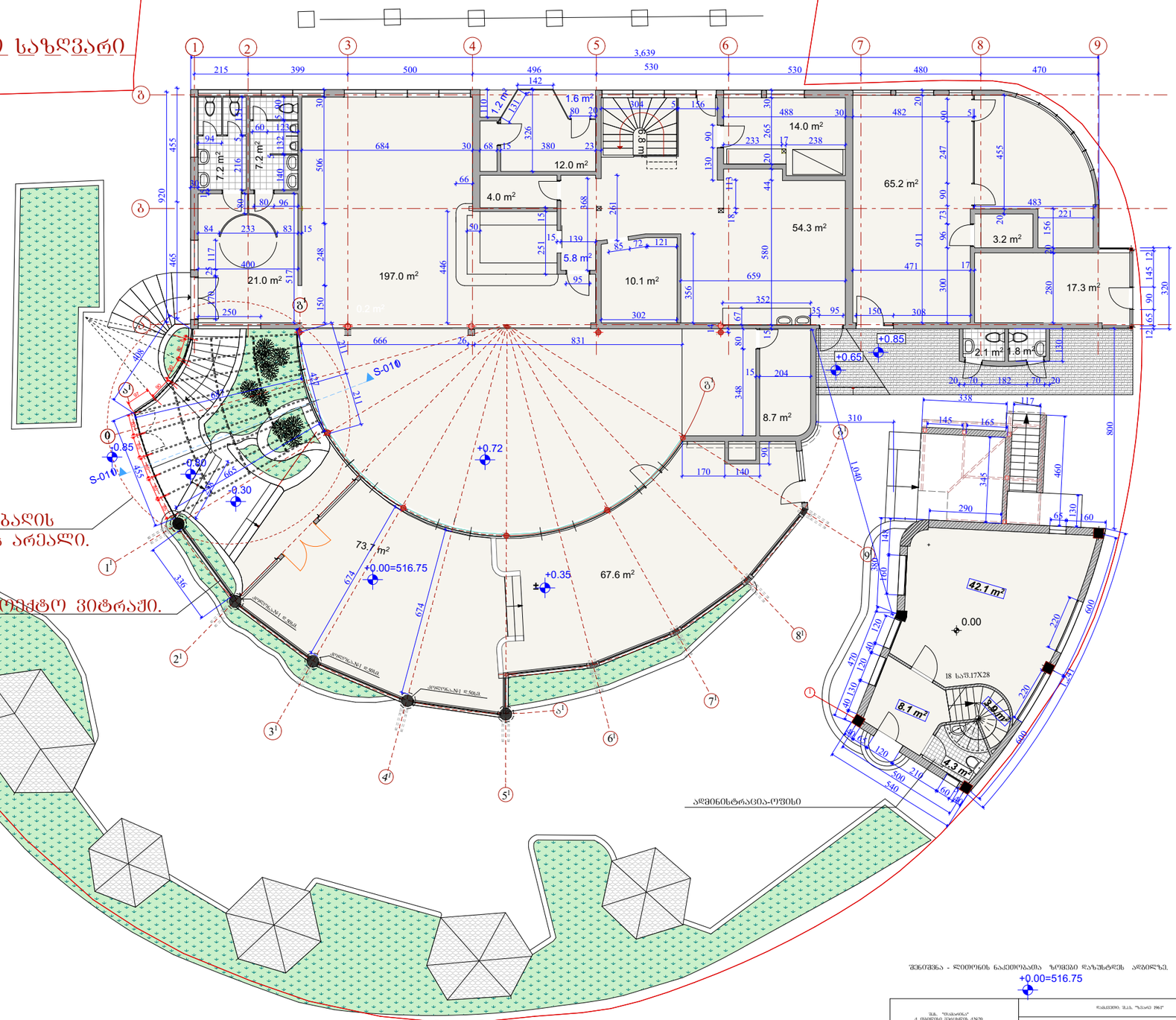
საკადასტრო საზღვარი

ზამთრის ბაღის მოწყობის არეალი.

საგრუნტაჟო ვიტრაჟი.

მოშენების ფართობის მოსაკრებლის საანგარიშო კროკი





აღმოსავლეთ-ტყისკენ

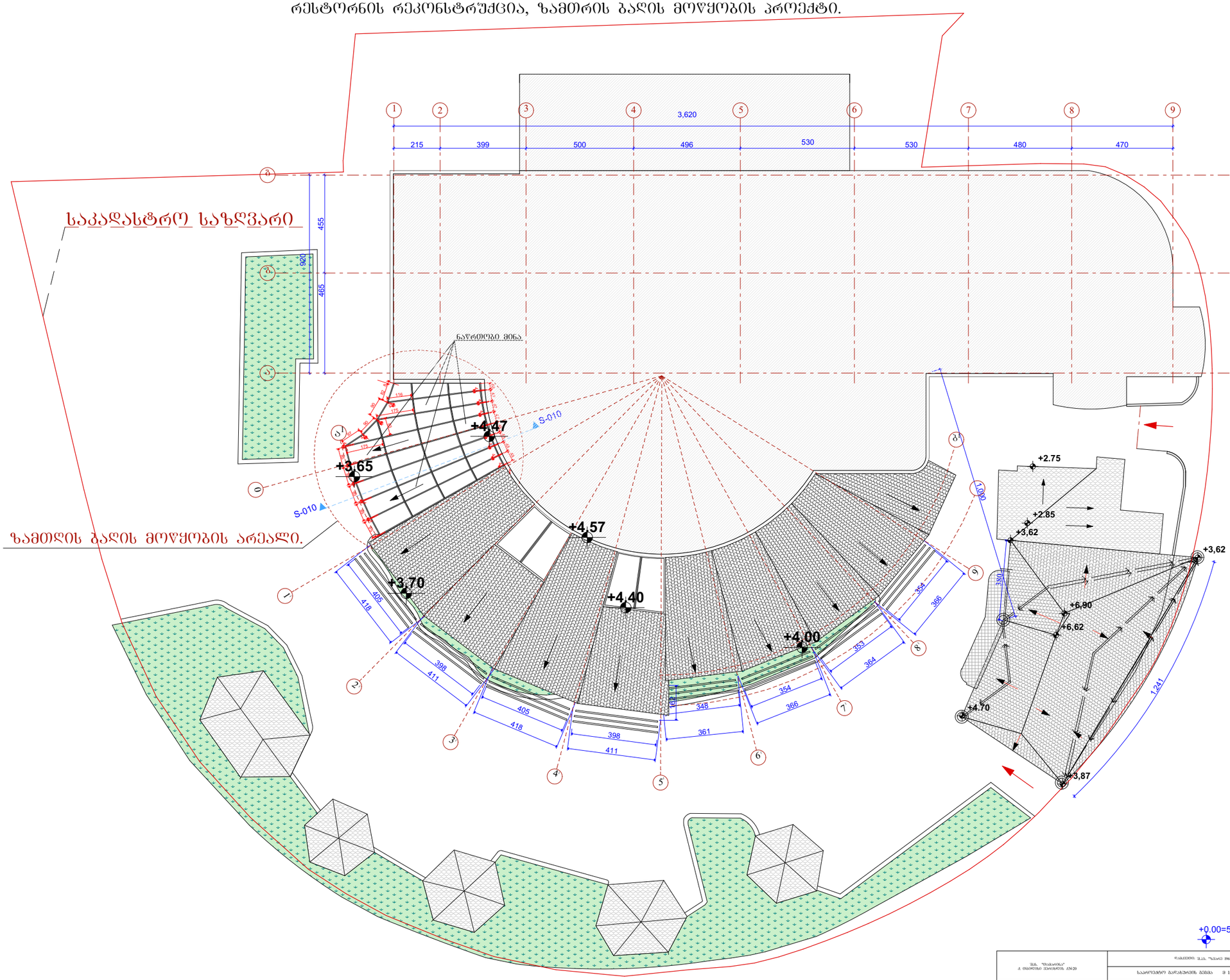
შენიშვნა - ჯდომის ნაკეთობათა ზედაპირი დაზუსტდეს ადგილზე.

+0.00=516.75

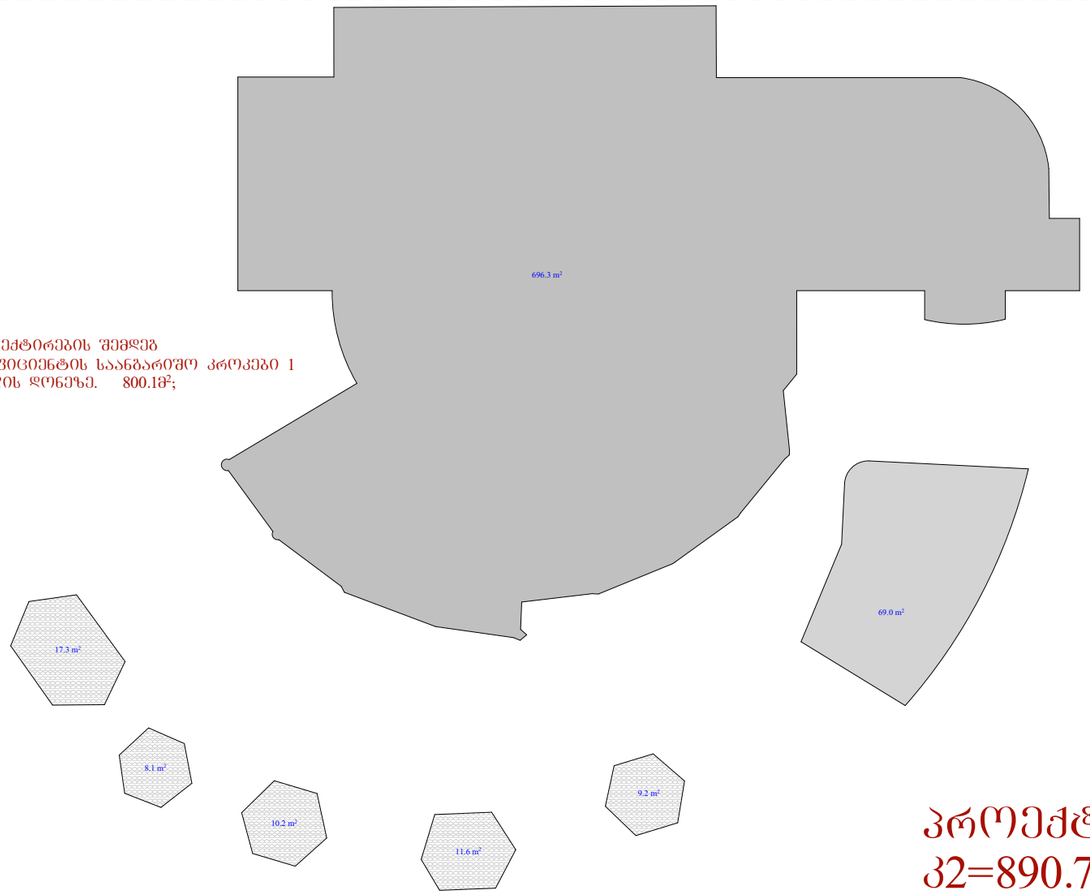
შპს. "შპსარაფაკ" ქ. თბილისი ვაჟა-ფშაველა ქ№20		ფასკეთილ. შ.პ.ს. "ფასკეთ 1961"
		ბაღარეკმშენ I ბაღარეკის ბაზისა მ 1:200
ბინათა პირველი	ფასკეთილა	რესპუბლიკის არქიტექტურული
ბაღარეკმშენ I ბაღარეკის ბაზისა	ფასკეთილი	არქიტექტურული
არქიტექტურა	შესრულება	არქიტექტურული
		შესახვეული
		შესახვეული
ჯამური ფართი		1 ბაღარეკის ბაზისა.
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		შენიშვნები: 1. ფუნდამენტის სიღრმე მინ. 0.80. 2. ბაზარზე შესული ცვლილებები ინჟინერიულობა შესრულების პირობებში.
პიკეტის ბაზა		

საკადასტრო საზღვარი

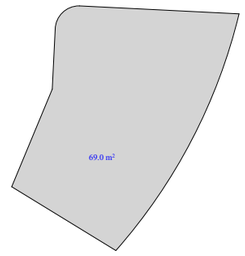
ზამთრის ბაღის მოწყობის არეალი.



პროექტირების შემდეგ
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები 1
სართულის დონეზე. 800.1მ²;



პროექტირების შემდეგ
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო
კროკები 2 სართულის დონეზე.
69.0 მ²;



პროექტირების შემდეგ კ2=890.7კვ.მ.