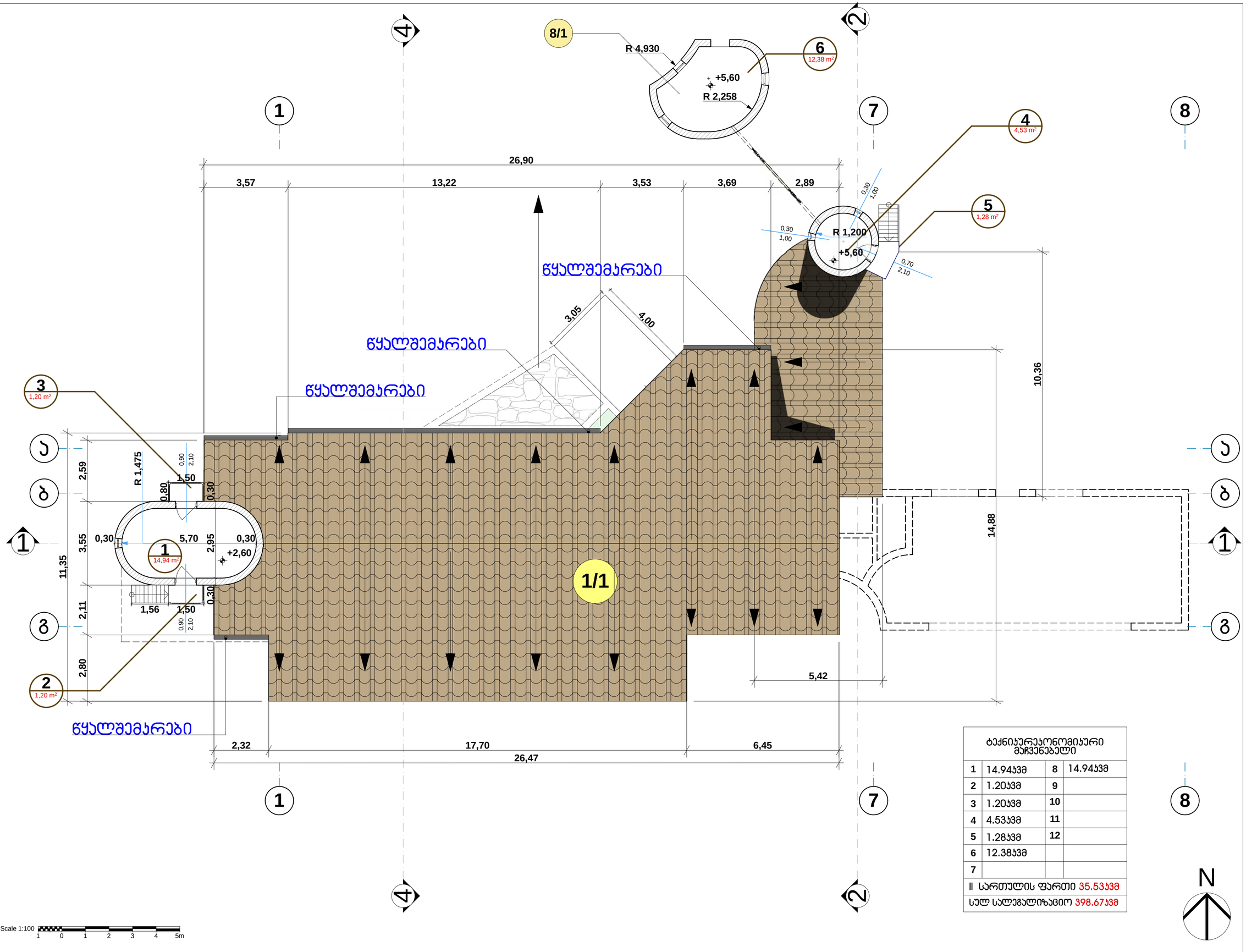
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი			
1	213.74კვმ	8	14.94კვმ
2	35.01კვმ	9	7.71კვმ
3	64.89კვმ	10	12.14კვმ
4	2.84კვმ	11	1.20კვმ
5	2.50კვმ	12	1.20კვმ
6	2.44კვმ		
7	4.53კვმ		
I სართულის ფართი 363.14კვმ			
სულ სალეგალიზაციო 398.67კვმ			

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებლის სახლი
მისამართი	ქ.ბათუმში მიმდინარე,3ზღვისპირა საცხოვრებელი რაიონის IIბ მ/რ ჩრდილოეთით
I სართული 83მ2	
მ.პ.ს სამართლებრივ მფლობელობაში არსებული ნაკვეთის ნაწილის ნაწილობრივი ლიცენზირება	
მ.პ.ს "ორიენტირი" L.T.D "ORIENTIRI"	
ფაზა	ხედი
ესკ. პროექტი	ფას. ნახაზი
ესკ. პროექტი	ფას. ნახაზი
ესკ. პროექტი	ფას. ნახაზი
ესკ. პროექტი	მ.პ.ს სამართლებრივ
მასშტაბი 1:100	

ფორმატი	A-2
ფურცლების	ფ-22
ფურცელი	პ-1
სტადია	პროექტი

Scale 1:100 1 0 1 2 3 4 5m

N



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი			
1	14.94კვმ	8	14.94კვმ
2	1.20კვმ	9	
3	1.20კვმ	10	
4	4.53კვმ	11	
5	1.28კვმ	12	
6	12.38კვმ		
7			
II სართულის ფართი 35.53კვმ			
სულ სალეგალიზაციო 398.67კვმ			

ფერადები	A-2
ფერცვლები	ფ-22
ფერცვლი	ა-2
სტადია	პროექტი

დრუჟველიანი
სახლოვრებელის სახლი
ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის
სახლთვრებელი რაიონი ს/ნ
გ/ნ გრიგოლეთი

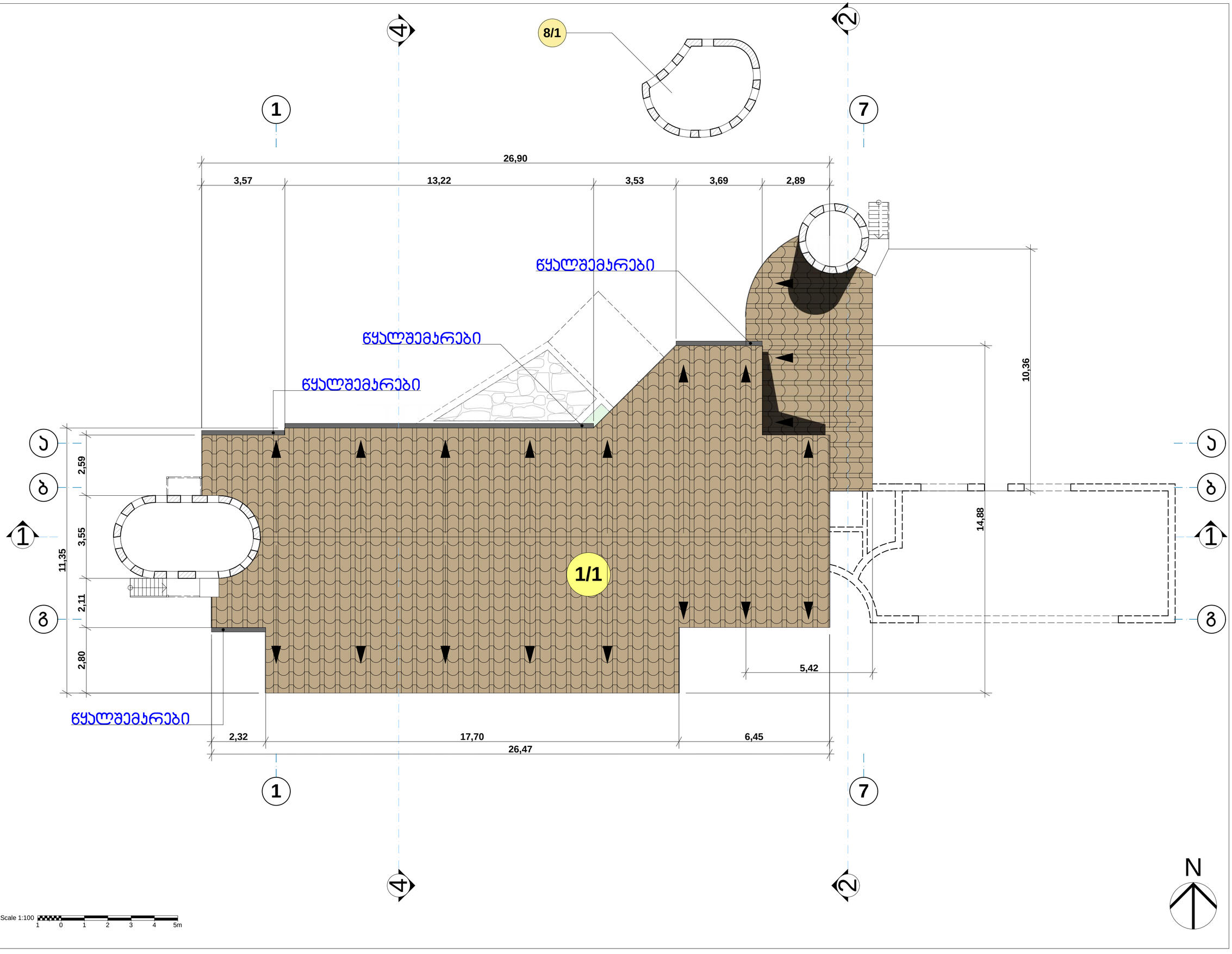
ობიექტი | მასშტაბი | ფორმატი

II სართულის
გეგმა

შ.პ.ს.
"ორიენტირი"
L.T.D
"ORIENTIRI"

ცვლილებები	ხელმოწერა	თანამდებობა
გ.ჯ.ს.		სამშენებლო
ა. ბაბუხადე		ინჟინერი
ა. ბაბუხადე		ინჟინერი
ა. ბაბუხადე		ინჟინერი
გ.ჯ.ს.		სამშენებლო

მასშტაბი
1:100



სტადია	პროექტი
ფურცლის	პ-3
ფურცლების	ფ-22
ფურცელი	A-2

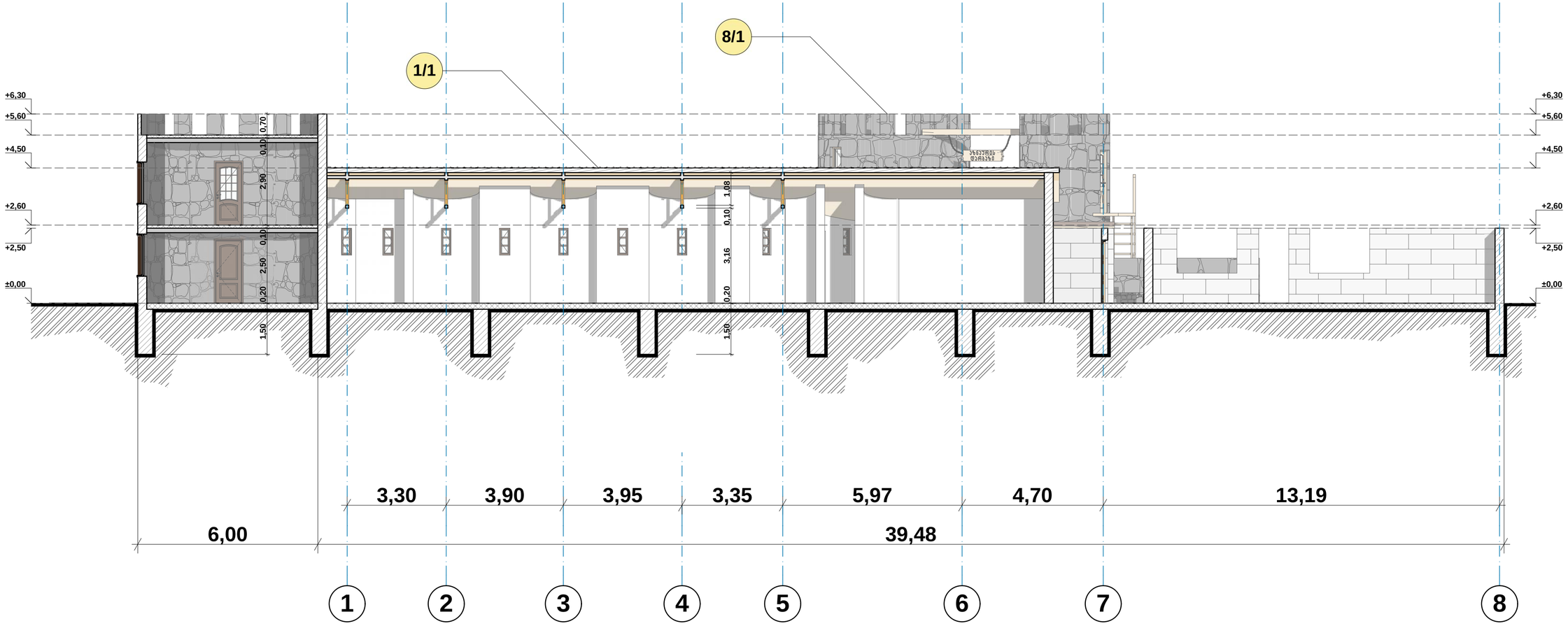
მრავალბინიანი საცხოვრებლების სახლი

ობიექტი: ქალაქში თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებლად რეაბილიტირებული მ/ნ გრიბოედოვის 10

სახურავის გეგმა

მთავარი არქიტექტორი	ვ.ა.სი. "ორიენტირი" L.T.D "ORIENTIRI"
დირექტორი	ჯაოშვილი
მთავარი ინჟინერი	ბერიძე
არქიტექტორი	ბერიძე
ხელმძღვანელი	ბერიძე
შემსრულებელი	ვ.ა.სი "ორიენტირი"

მასშტაბი: 1:100



სტადია	პროექტი
ფურცლის	პ-4
ფურცლების	ფ-22
ფორმატი	A-2

ჭრილი 1/1

ობიექტი	ქალაქის მთავრობის კომპლექსის სახელოვნებო სკოლის მე/ნ გრძელვადიანი
მისამართი	

მშენებლობის	ახალი
ტიპი	საგანმანათლებლო
ფუნქციური დანიშნულება	საჯარო

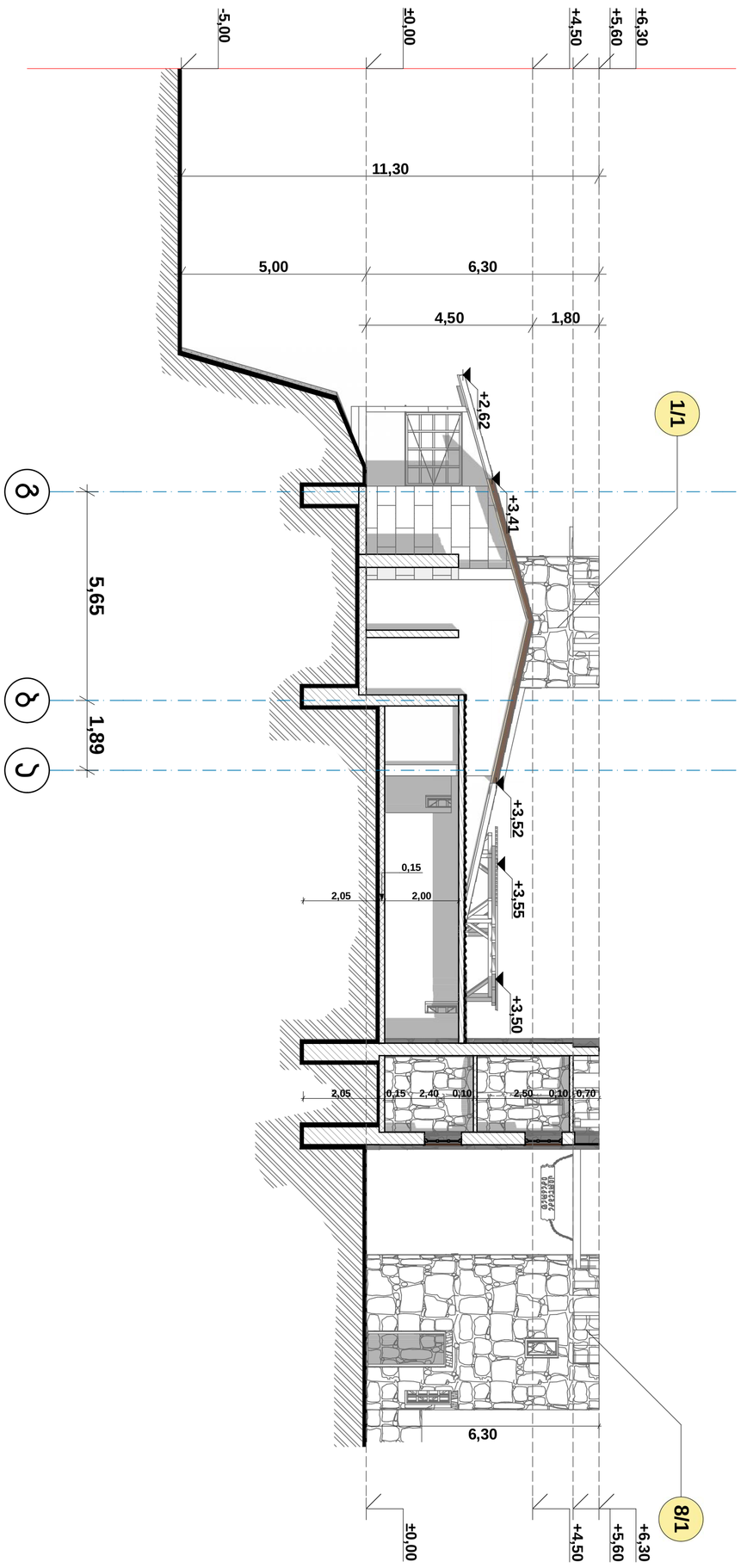
შემსრულებელი	შპს "ორიენტირი" L.T.D "ORIENTIRI"

ხელმძღვანელი	ა.ცინცაძე	
	ნ.ბერიძე	
	ნ.ბერიძე	
	ნ.ცინცაძე	

მასშტაბი
1:100

სტადია	ფურცლი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-5	ფ-22	A-2







1:100	მასშტაბი

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშარი
ხელმძღვანელი		ლ. ბადაგაძე
შემსრულებელი		ლ. ბადაგაძე
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

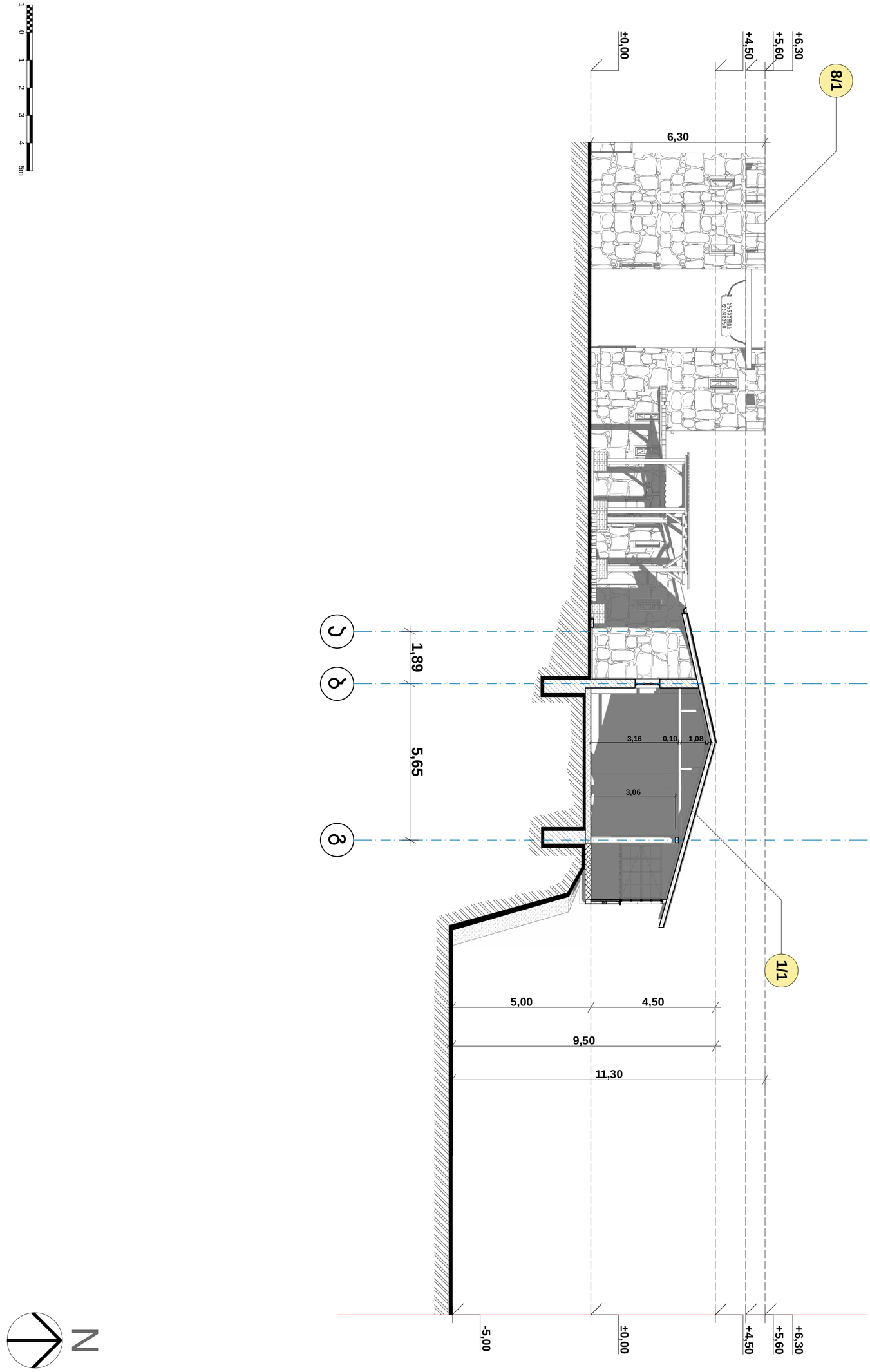
შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

ჭრილი 2/2

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIპ მ/რ ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	ა-6	ფ-22	A-2



მასშტაბი	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
1:100	დირექტორი		ლ. ლაშაური
	ჯგუფის უფროსი		ლ. ბადაგაძე
	შემსრულებელი		ლ. ბადაგაძე
	დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

ჭრილი 3/3

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მ/რ ჩრდილოეთით

N

ფასადები ქვის

1/1

8/1

გადახურვა მეტალოჯრამიტი
ფერი ყავისფერი

+6,30
+5,60
+4,50
+3,40
+0,30
±0,00
-0,20
-5,00
6,30
+4,28
+3,41
+3,00
+2,62
+2,46
+1,07
+2,50
+1,00
11,30
5,00

ფასადი ბლოკის

მოაჯირი ხის
ჯიბეები ხის

ფანჯრები ხის

3,30 | 3,90 | 3,95 | 3,35 | 5,97 | 4,70 | 13,19

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8

1 0 1 2 3 4 5m

N

ფორმატი	A-2
ფურცლები	ფ-22
ფურცელი	ა-7
სტადია	პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებლების სახლი

ობიექტი

ქალაქის მთიანეთის ვაზისუბნის საცხოვრებლო რაიონის ი/ნ 8 ტერიტორიაზე

მასშტაბი

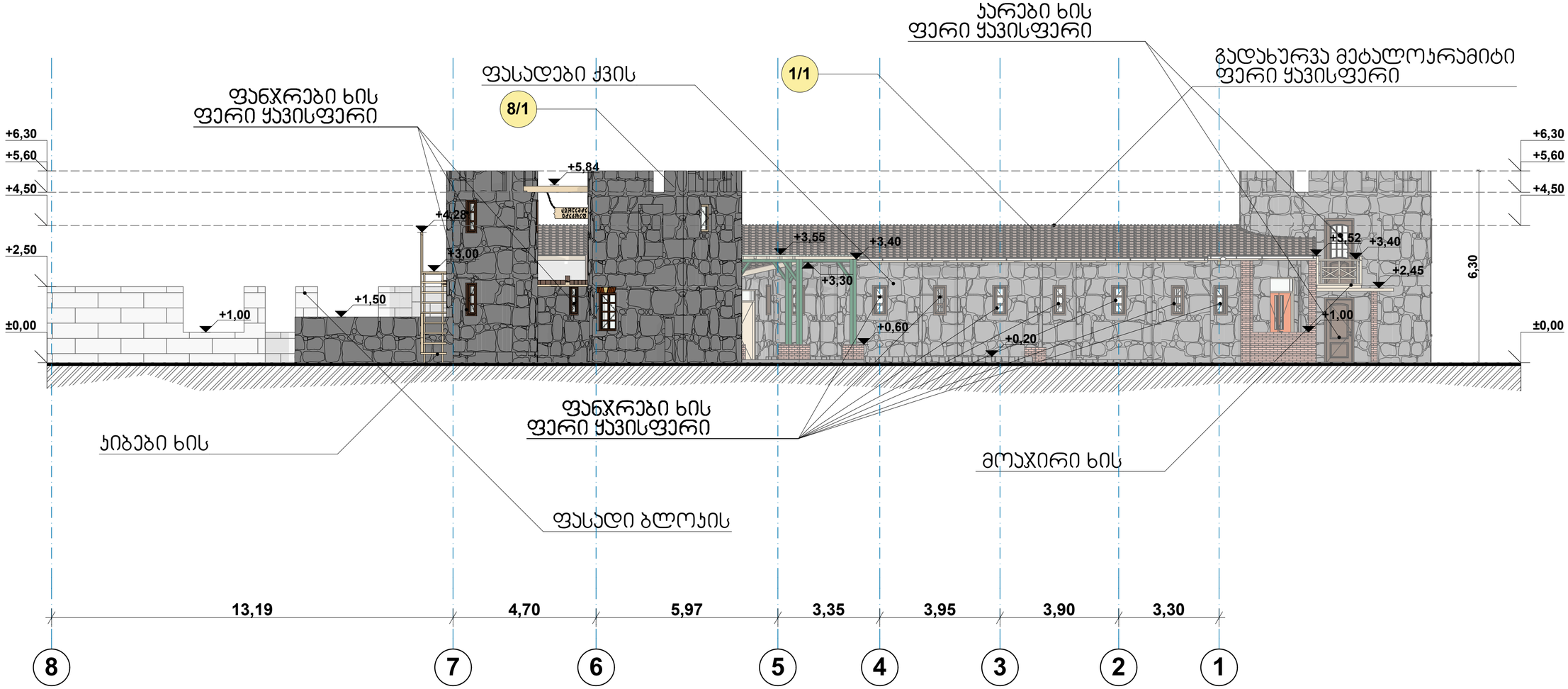
ფასადი 1/8

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

მთავარი	ხელმძღვანელი	მ.პ.ს საბადოს ფილიალის ვფლობ.ზედამხედველობას ჩრდილოეთ რესტორნის ქრიზანტემის ჯრუჟის
დ. ლეკიშვილი		
დ. ბაღდავაძე		
დ. ბაღდავაძე		
მ.პ.ს საბადო		

მასშტაბი

1:100



სტადია	პროექტი
ფურცელი	პ-8
ფურცლები	ფ-22
ფორმატი	A-2

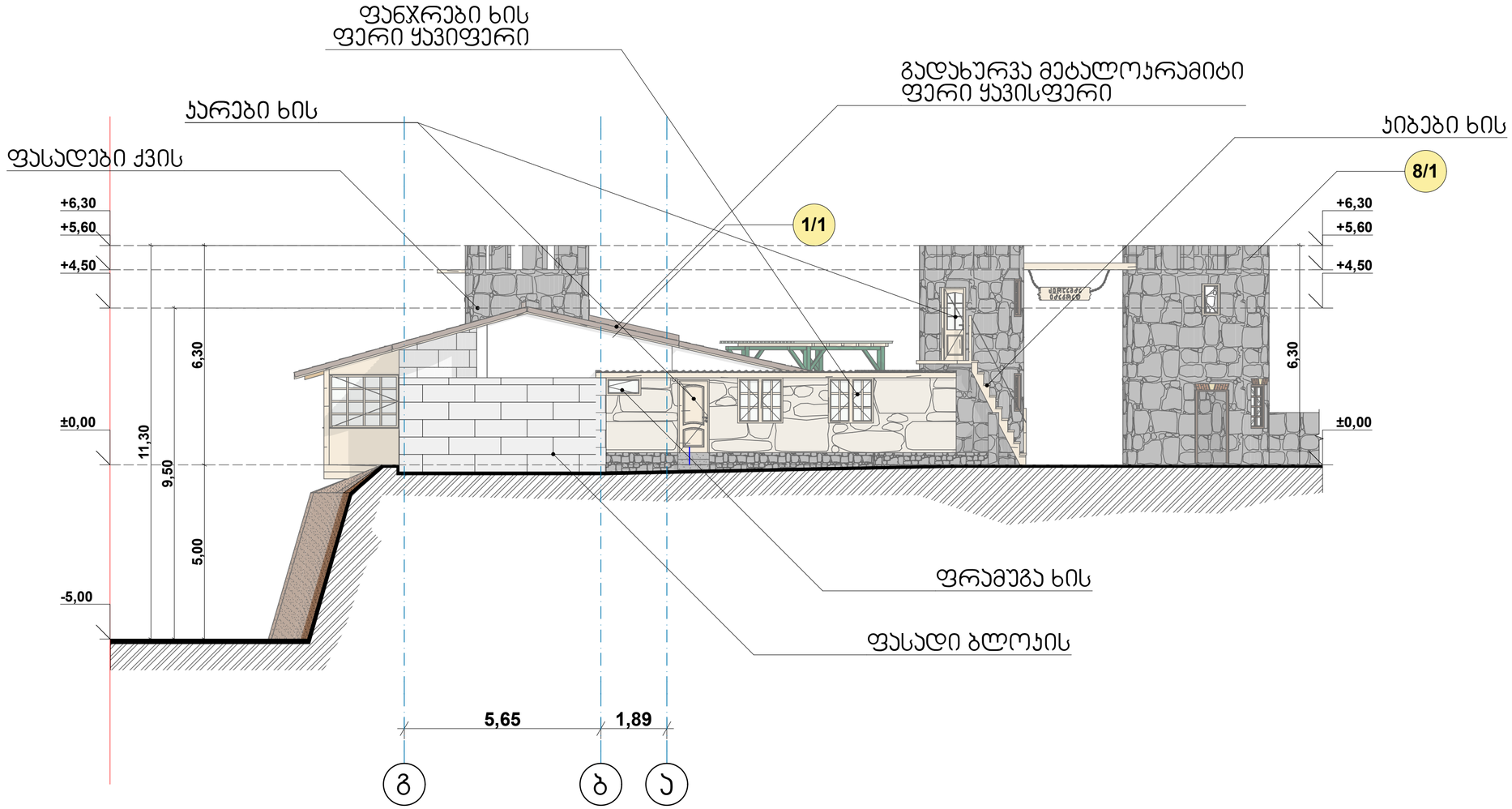
ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	ქ.ლანჩხუთი მიხეილ გელოვანის საცხოვრებელი რაიონის მე-9 მკრ.კვარტალი

ფასადი 8/1

ხელმძღვანელი	გვარი	
	ლ. ლომსაძე	გ.ა.ს საბადის ფერფლიანი ნარჩენების ფერფლსაწყობის პროექტი
	ლ. ბადრაძე	
	ლ. ბადრაძე	
	შ.პ.ს სამიდი	
თანამდებობა		
მთავარი		
პროექტორი		
მპსრული		
დაფგვიმი		

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

მასშტაბი
1:100



სტადია	პროექტი
ფურცელი	პ-9
ფურცლები	ფ-22
ფორმატი	A-2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.ლილუაში თბილისის გზატკეცილის საცხოვრებელი რაიონის III მ/რ ჩრდილოეთით

ობიექტი

მისამართი

ფასადი გ/ა

გ.ჯ.ს სპეციალისტი	
დეფარტამენტის უფროსი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორი	

გ.ჯ.ს. "ორიენტირი"

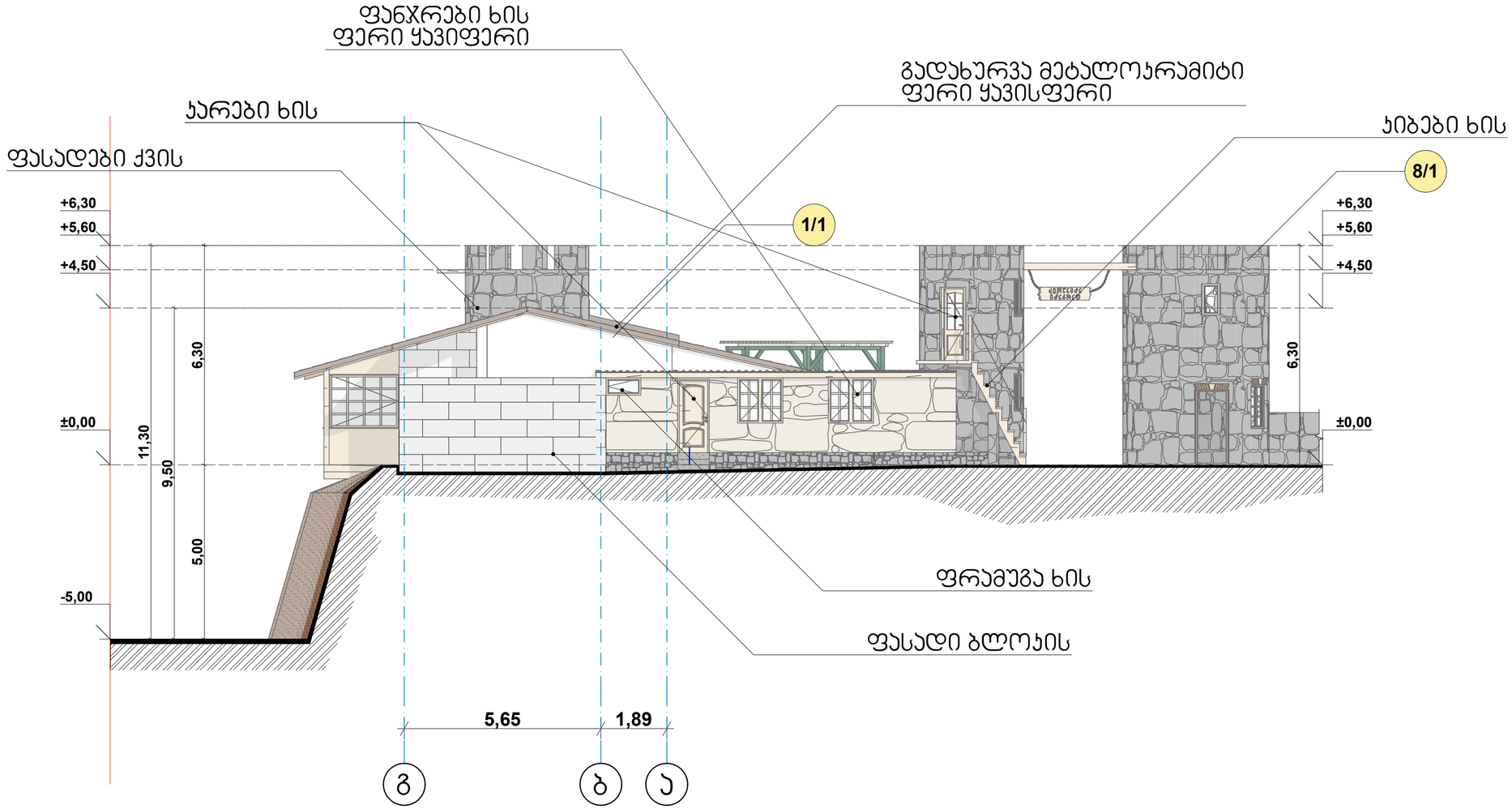
L.T.D "ORIENTIRI"

გვარი	ხელმოწერა
დ. დავითური	
დ. ბადრაგაძე	
დ. ბადრაგაძე	
გ.ჯ.ს სპეციალისტი	

თანამდებობა	
დეპარტამენტის	
ჯგუფის	
დეპარტამენტი	

მასშტაბი

1:100



სტადია	პროექტი
ფურცელი	პ-9
ფურცლები	ფ-22
ფორმატი	A-2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.ლილუაში თბილისის გზატკეცილის საცხოვრებელი რაიონის III მ/რ ჩრდილოეთით

ობიექტი

მისამართი

ფასადი გ/ა

გ.ჯ.ს სპეციალისტი	
დეფარტამენტის უფროსი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორი	

გ.ჯ.ს. "ორიენტირი"

L.T.D "ORIENTIRI"

გვარი	ხელმოწერა
დ. დავითური	
დ. ბადრაგაძე	
დ. ბადრაგაძე	
გ.ჯ.ს სპეციალისტი	

თანამდებობა	
დეპარტამენტის	
ჯგუფის	
დეპარტამენტი	

მასშტაბი

1:100

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-11	ფ-22	**A-2**

Scale 1:100
1 0 1 2 3 4 5m



1:100	ფასადი	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
		დირექტორი		ლ. ლაბაური
		პზომვა		ლ. ბადაგაძე
		შესრულა		ლ. ბადაგაძე
		დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

პერსპექტივი ხედი 1

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მ/რ ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	ა-12	ფ-22	**A-2**



მასშტაბი	1:100

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშაური
ა/ზომვა		ლ. ბადაგაძე
შესრულა		ლ. ბადაგაძე
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

პერსპექტივი ხედი 2

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მ/რ ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-13	ფ-22	A-2





1:100	მასშტაბი		

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშხარი
არქიტექტორი		ლ. ბადაგაძე
შესრულა		ლ. ბადაგაძე
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

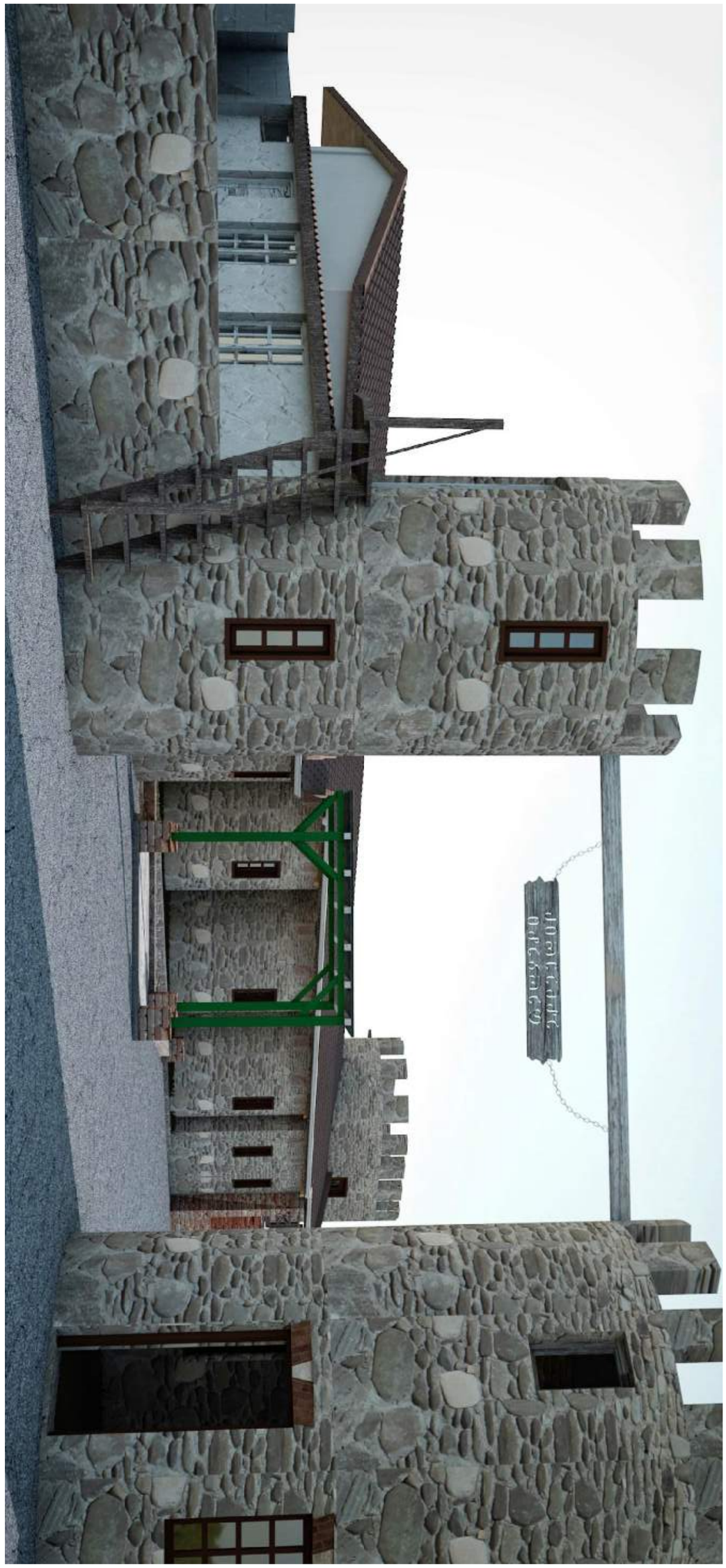
შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

პერსპექტივი ხედი 3

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მ/რ ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-14	ფ-22	**A-2**





მასშტაბი	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
1:100	დირექტორი		ლ. ლაბაური
	ჯგუფის უფროსი		ლ. ბადაგაძე
	შემსრულებელი		ლ. ბადაგაძე
	დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

ჯერსჯეტივი ხედი 4

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაჯისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIა მ/რ ჩრდილოეთით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
პროექტი	პ-15	ფ-22	**A-2**



1:100	მასშტაბი		

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ლაშაური
პზომვა		ლ. ბადაგაძე
შეასრულა		ლ. ბადაგაძე
დამკვეთი		შ.პ.ს სამიტი

შ.პ.ს. "ორიენტირი"
L.T.D "ORIENTIRI"

შ.პ.ს სამიტის მფლობელობაში არსებული რესტორნის არქიტექტურული პროექტი

პერსპექტივი ხედი 5

ობიექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელის სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი,ვაზისუბნის საცხოვრებელი რაიონის IIპ მ/რ ჩრდილოეთით