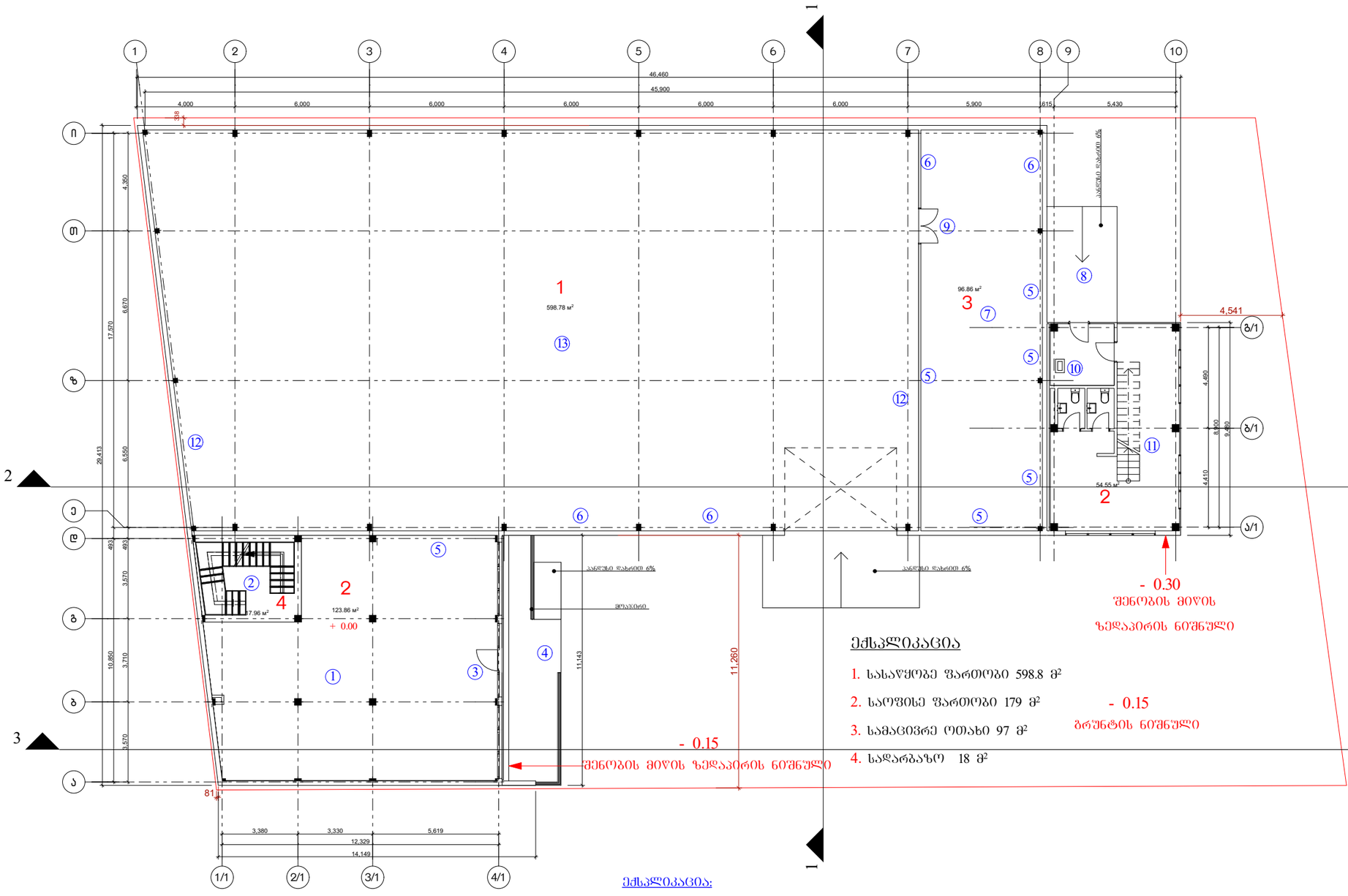
I სართულის გეგმა

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



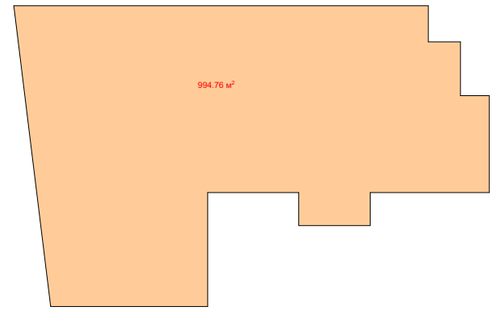
ექსპლიკაცია

1. სასაწყობე ფართობი 598.8 მ²
2. საოფისე ფართობი 179 მ²
3. სამაცივრე ოთახი 97 მ²
4. სადარბაზო 18 მ²

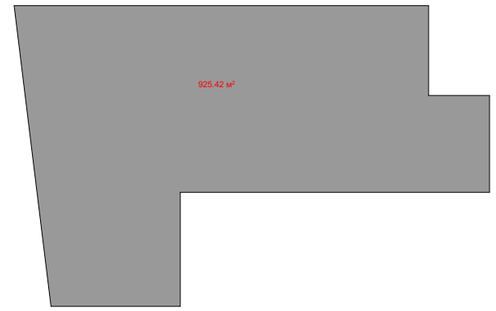
ექსპლიკაცია:

1. შეიცვალა სათავსის შუნძცია (გადაკეთდა საოფისე ფართად), გაიზარდა გაბარიტულად და დაემატა 5,6 მ სიმაღლის მალი
2. გაუქმდა საკუჭნაო სათავსი და მოეწყო კიბის უჯრედი
3. გადაკეთდა ვიტრაჟით, შუა ნაწილში გაჩნდა შემოსასვლელი კარი
4. გაჩნდა გაძანი 6%-იანი დახრის პანდუსით
5. ამოღებულ იქნა კარები
6. ამოღებულ იქნა ღიობი
7. გაუქმდა საწყობისა და ადმინისტრაციის სათავსები, მათ ადგილას მოეწყო სამაცივრე ოთახი
8. შეიცვალა პანდუსის მდებარეობა და გაბარიტები
9. შეიცვალა კარების კონფიგურაცია
10. გაჩნდა სანიტარული შახტა
11. გაჩნდა კიბის უჯრედი
12. ამოღებულ იქნა კიბის უჯრედი
13. დარბაზი შეიცვალა საწყობად

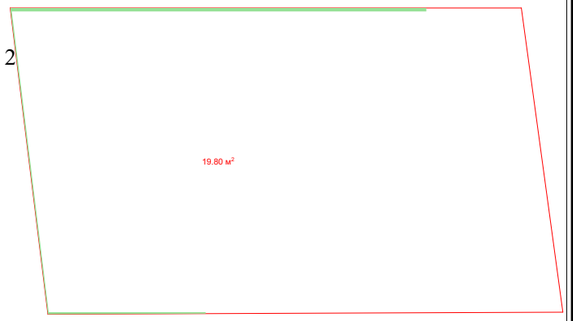
ქ-1 გაანაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ქარტა



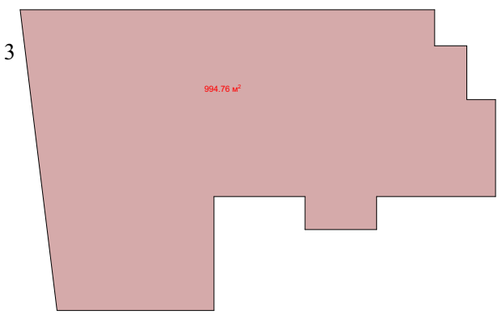
ქ-2 გაანაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ქარტა



ქ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ქარტა



მოშენების ფართობის საანგარიშო ქარტა



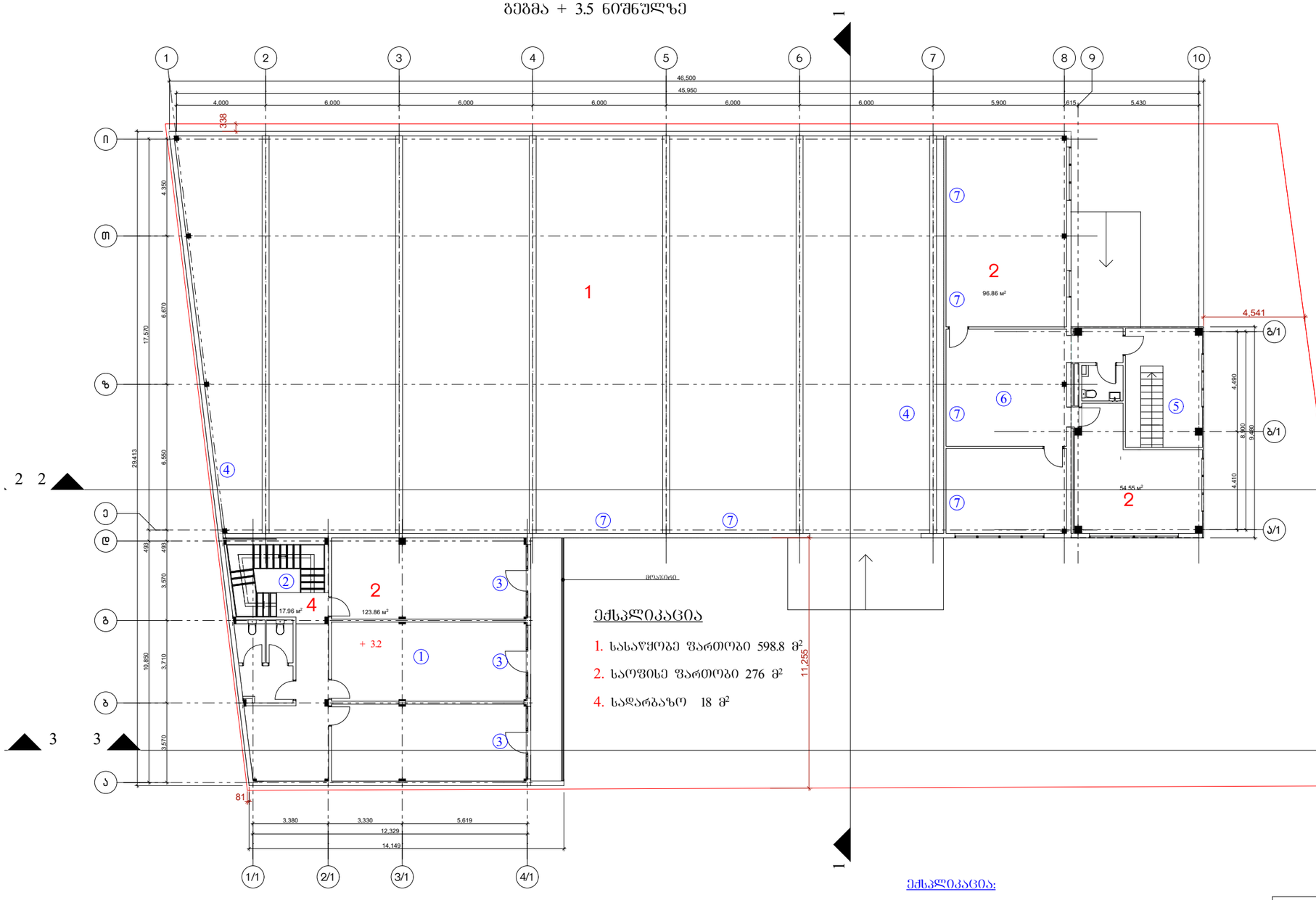
არქიტექტურული ნაწილი

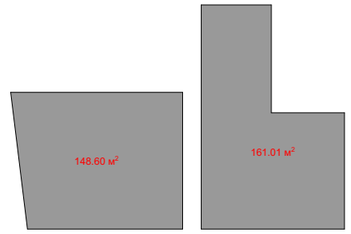
გეგმა +0.00	საოფისე, სამაცივრე და სასაწყობე ფართები
მთ.არქიტექტორი	აკაკი ზერექიძე
არქიტექტორი	გიორგი ბერაია

კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

II სართულის გეგმა

გეგმა + 3.5 ნიშნულზე





ექსპლიკაცია

1. სასაწყობე ფართობი 598.8 მ²
2. საოფისე ფართობი 276 მ²
4. სადარბაზო 18 მ²

ექსპლიკაცია:

① შეიცვალა სათავსის ფუნქცია (გადაკეთდა საოფისე ფართად), გაიზარდა გაბარიტულად და დაემატა 5,6 მ სიბრძის მალი, გაჩნდა აივანი

② ამოღებულ იქნა კარები მოეწყო კიბის უჯრედი

③ ვიტრაჟს გაუჩნდა კარები

④ ამოღებულ იქნა კიბის უჯრედი

⑤ გაჩნდა კიბის უჯრედი

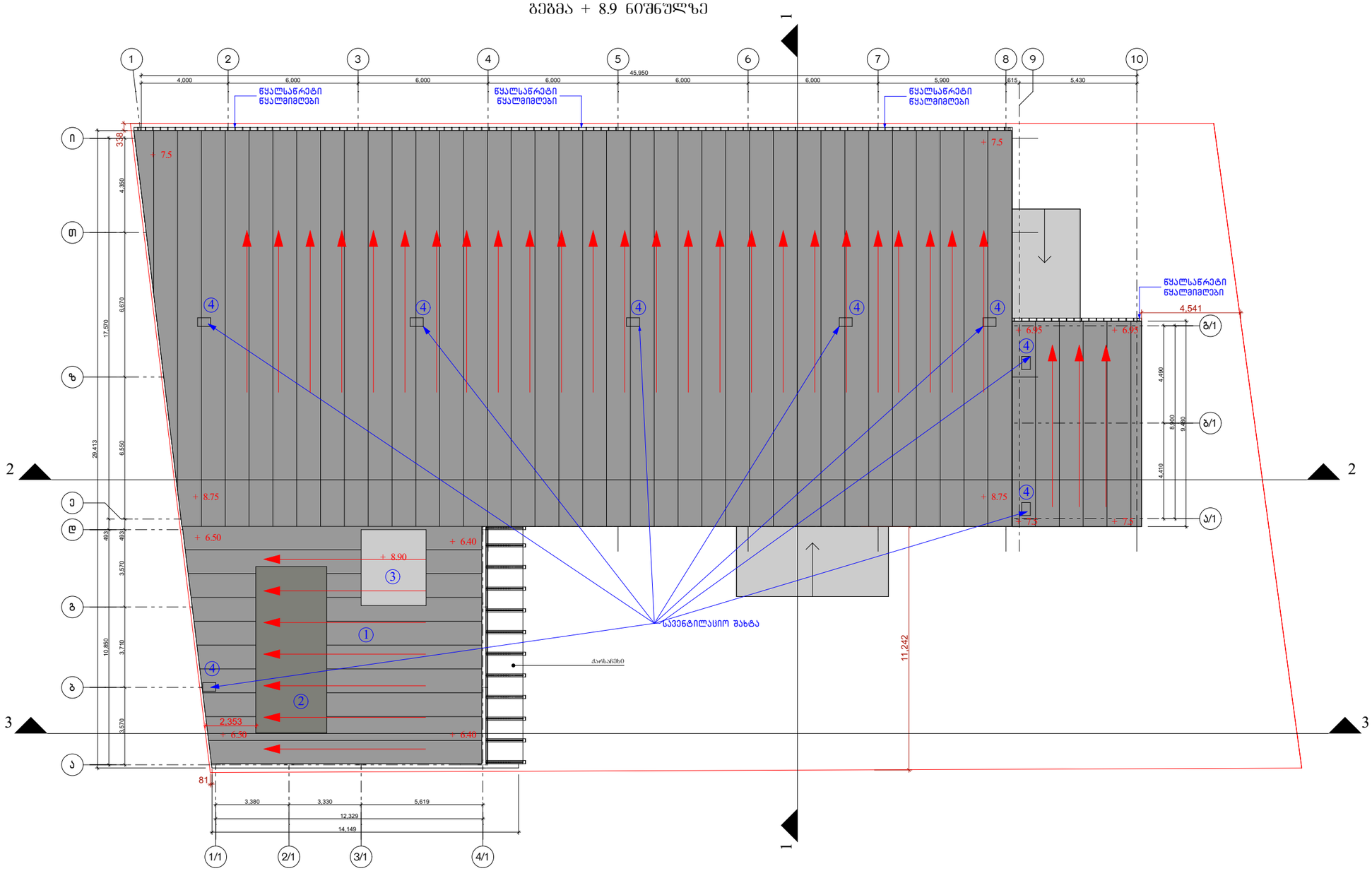
⑥ შეიცვალა ოთახის კონფიგურაცია

⑦ ამოღებულ იქნა ღიობი

არქიტექტურული ნაწილი	
გეგმა +3.50	საოფისე და სასაწყობე ფართები
მთ.არქიტექტორი	აკაკი ზერაქიძე
არქიტექტორი	გიორგი ბერაია

სახურავის გეგმა

გეგმა + 8.9 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია:

1. შეიცვალა წყლის გადაქცანის სქემა
2. მოეწყო შუაწარანი
3. მოეწყო საქცაბე აპრეშატი
4. მოეწყო საკვანძილაციო შახტა

არქიტექტურული ნაწილი	
გეგმა +8.90	გადახურვა
მთ.არქიტექტორი	აკაკი ზერეკიძე
არქიტექტორი	გიორგი ბერაია