EVEX-XS-MM Jguf;-16-1202-03

შეთანხმება

იჯარის ხელშეკრულებაში # LA02122016-1 ცვლილების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისი

02 დეკემბერი, 2016 წელი

1. ხელშეკრულების მხარეები

1.1.	**მოიჯარე:**	
1.1.1.	სახელწოდება (საფირმო):	სს „სამედიცინო კორპორაცია ევექსი"
1.1.1.1.	საიდენტიფიკაციო ნომერი:	404476205
1.1.1.2.	იურიდიული მისამართი:	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #40
1.1.1.3.	საკორესპონდენციო (ფაქტობრივი) მისამართი:	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #40
1.1.1.4.	წარმომადგენელი (ხელმომწერი პირი):	
1.1.1.4.1.	სახელი და გვარი:	გიორგი ბუჩუკური
1.1.1.4.2.	თანამდებობა/სტატუსი:	უფლებამოსილი წარმომადგენელი
1.1.1.5.	საკონტაქტო მონაცემები:	
1.1.1.5.1.	საკონტაქტო პირის სახელი და გვარი:	გიორგი ბუჩუკური
1.1.1.5.2.	თანამდებობა/სტატუსი:	
1.1.1.5.3.	ტელეფონი:	+995 599 29 47 28
1.1.1.5.4.	ელ. ფოსტა:	g.buchukuri@evex.ge
1.1.1.6.	საბანკო რეკვიზიტები:	
1.1.1.6.1.	ბანკის დასახელება:	სს "საქართველოს ბანკი"
1.1.1.6.2.	ბანკის კოდი:	BAGAGE22
1.1.1.6.3.	ანგარიშის ნომერი:	GE14BG0000000334309700
1.2.	**მეიჯარე:**	
1.2.1.	სახელწოდება (საფირმო)/სახელი, გვარი:	**შპს „ემემ ჯგუფი"**
1.2.1.1.	საიდენტიფიკაციო/პირადი ნომერი:	405147782
1.2.1.2.	იურიდიული/საცხოვრებელი მისამართი:	საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, გიორგი ბრწყინვალეს ქ., N 31, ბინა 55
1.2.1.3.	საკორესპონდენციო (ფაქტობრივი) მისამართი:	საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, გიორგი ბრწყინვალეს ქ., N 31, ბინა 55
1.2.1.4.	წარმომადგენელი (ხელმომწერი პირი):	
1.2.1.4.1.	სახელი და გვარი:	ნუგზარ მარკოიშვილი
1.2.1.4.2.	პირადი ნომერი:	01025003686
1.2.1.4.3.	თანამდებობა/სტატუსი:	დირექტორი
1.2.1.5.	საკონტაქტო მონაცემები:	
1.2.1.5.1.	საკონტაქტო პირის სახელი და გვარი:	თორნიკე თავართქილაძე
1.2.1.5.2.	თანამდებობა/სტატუსი:	
1.2.1.5.3.	ტელეფონი:	591882588
1.2.1.5.4.	ელ. ფოსტა:	Tavartkiladze.tornike@gmail.com
1.2.1.6.	საბანკო რეკვიზიტები:	
1.2.1.6.1.	ბანკის დასახელება:	სს"საქართველოს ბანკი"
1.2.1.6.2.	ბანკის კოდი:	BAGAGE22
1.2.1.6.3.	ანგარიშის ნომერი:	GE34BG0000000628207700

მხარეები ვთანხმდებით შემდეგზე:

2. შეიცვალოს ჩვენ შორის 2016 წლის 02 დეკემბერს გაფორმებული #LA02122016-1 იჯარის ხელშეკრულების (შემდგომში **„ძირითადი ხელშეკრულება"**) მე-16 მუხლი და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„**16. განსაკუთრებული პირობები**

16.1. **მხარეები** თანხმდებიან, რომ **მოიჯარესა** და **შპს „ჯეუ დეველოპმენტს"** (ს/კ 402007387) შორის 2016 წლის 02 დეკემბერს გაფორმებული LA02122016 იჯარის ხელშეკრულებიდან (უძრავ ქონებაზე - მის: ქ. თბილისი, იოანე პეტრიწის 16ა-ს მიმდებარედ; ს/კ-ები 01.10.06.007.031; 01.10.06.007.031.01.001ს; 01.10.06.007.031.01.001ბ, შემდგომში **„დაკავშირებული ხელშეკრულება"**) გამომდინარე ვალდებულებებისათვის, **მეიჯარე, შპს „ჯეუ დეველოპმენტთან"** ერთად, სოლიდარულად აგებს პასუხს **მოიჯარის** წინაშე; ამასთან, **მოიჯარე** უფლებამოსილია შესაბამისი მოთხოვნა/მოთხოვნები წაუყენოს თითოეულ მათგანს ერთობლივად ან ცალ-ცალკე და მათ მიმართ ისარგებლოს **ხელშეკრულებით, დაკავშირებული ხელშეკრულებით** ან/და **კანონმდებლობით** დადგენილი უფლებებით.

16.2. წინამდებარე **ხელშეკრულებითა** და **დაკავშირებული ხელშეკრულებით** განსაზღვრული საიჯარო ფართებით მხოლოდ ერთობლივი სარგებლობა წარმოადგენს **მოიჯარისათვის** აუცილებელ პირობას და ინტერესს; შესაბამისად, იმ შემთხვევაში, თუ **მოიჯარესა** და **შპს „ჯეუ დეველოპმენტს"** შორის **დაკავშირებული ხელშეკრულება** ისეთი საფუძვლით შეწყდება, რაც **მოიჯარეს** აძლევს უფლებას **შპს „ჯეუ დეველოპმენტისაგან"** მოითხოვოს **დაკავშირებული ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული საინვესტიციო ღირებულების ანაზღაურება, **მოიჯარე** უფლებამოსილია ყოველგვარი წინაპირობების, წინასწარი შეტყობინებისა და ვადის დაცვის გარეშე, შეწყვიტოს წინამდებარე **ხელშეკრულება მეიჯარესთან** და ამ უკანასკნელისგანაც მოითხოვოს წინამდებარე **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული საინვესტიციო ღირებულების ანაზღაურება, ამ ხელშეკრულების დანართი N1-ით დადგენილი წესით."

3. ძირითადი ხელშეკრულების ყველა სხვა პირობა, მუხლი და პუნქტი დარჩეს უცვლელი.

4. წინამდებარე შეთანხმება შედგენილია ქართულ ენაზე, 3 (სამი) იდენტურ ეგზემპლარად, 1 (ერთი) **მოიჯარისთვის**, 1 (ერთი) **მეიჯარისთვის** და 1 (ერთი) სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოსთვის" და იგი ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერისა და სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში" რეგისტრაციისთანავე.

მეიჯარე

მოიჯარე