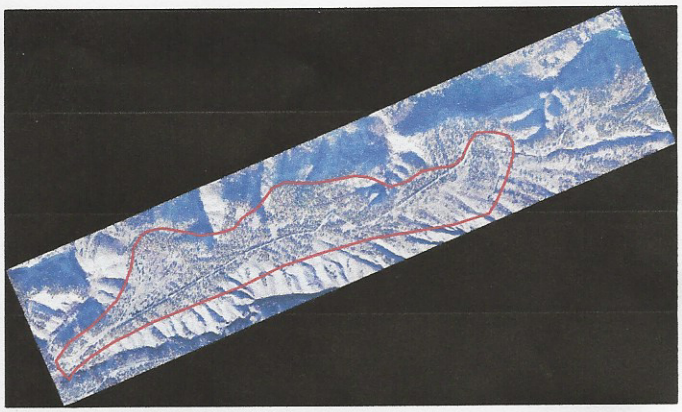
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

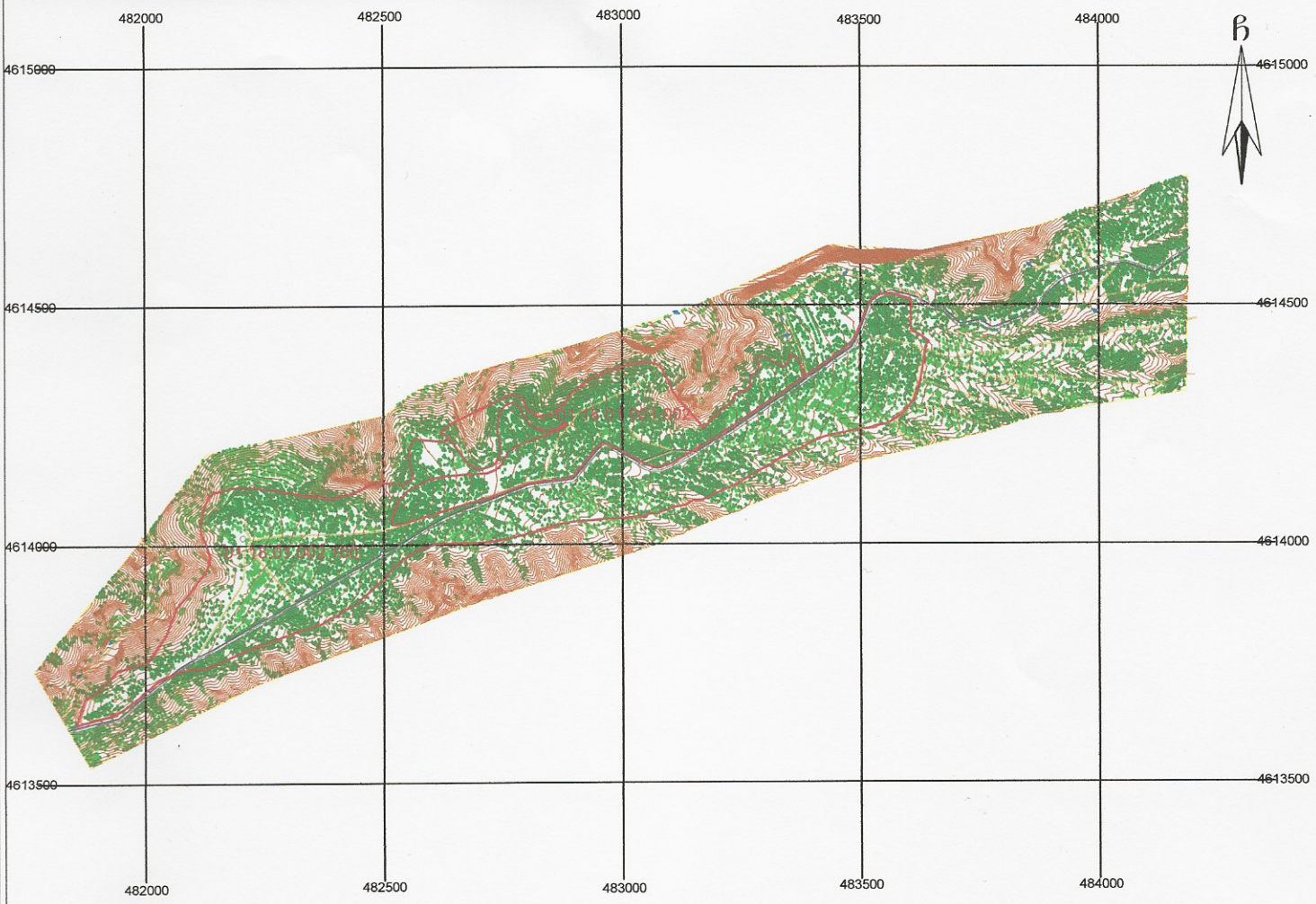
01.18.01.001.002	ქ.თბილისი, ბაღი ბოტანიკური,მიმდებარე ტერიტორია საკუთრებაში დარეგისტრირებული 100000კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის
01.18.01.002.160	ქ.თბილისი, დასახლება ოქროყანა 02/068 ნაკვეთი საკუთრებაში დარეგისტრირებული 297576კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის

სიტუაციური სქემა
მასშტაბი: 1:2000



გეგმა

ქალაქგეგმარების განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		
საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		
მიწის ნაკვეთის ფუნქცია და ქალაქმშენებლობითი პირობების პარამეტრები		



პირობითი აღნიშვნები

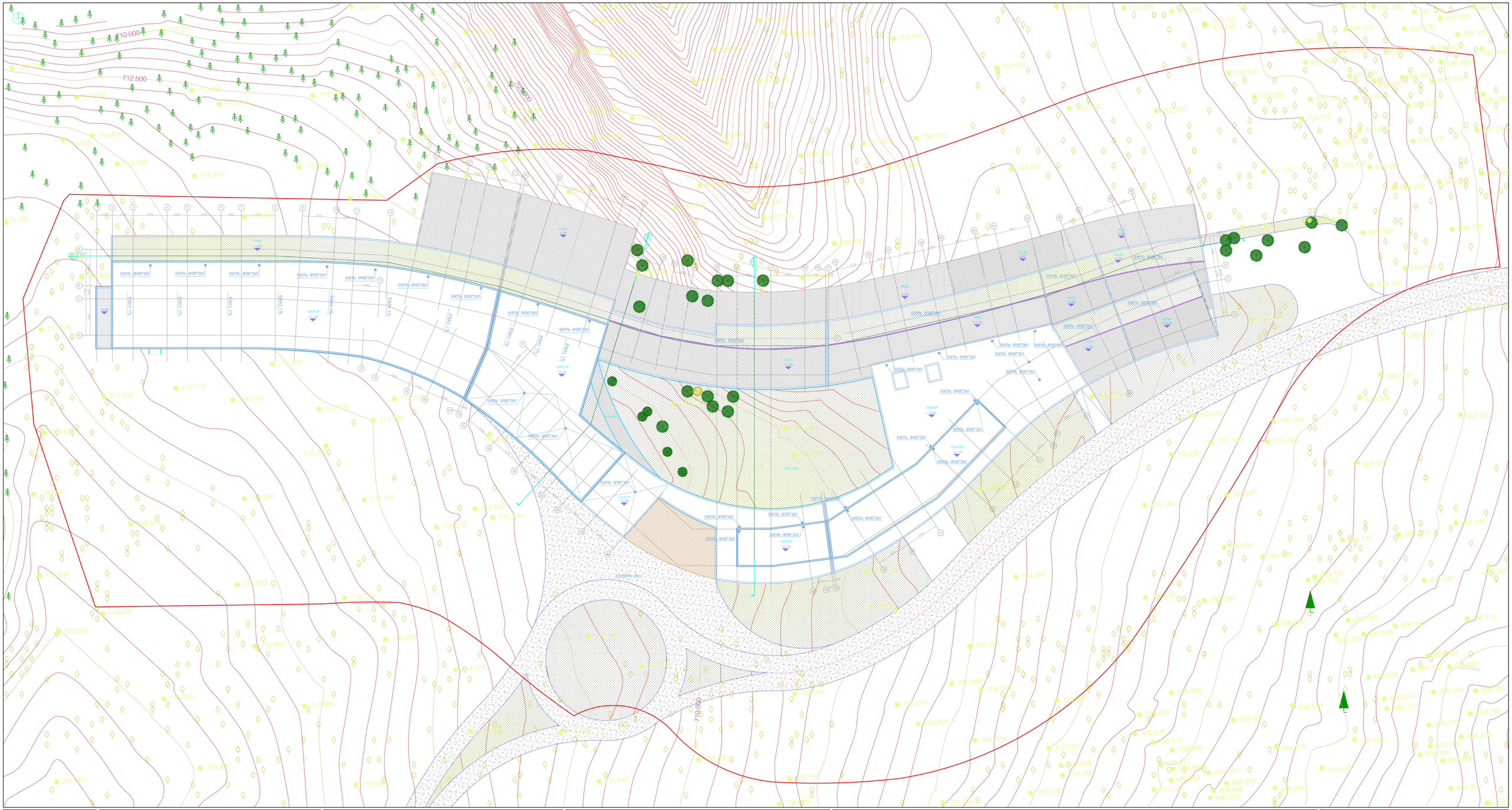
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საც. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
არასაც. შენობა	ღობე	გ	გაზი
ფარდული	ქვის კედელი	კ	კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	კედელი	სან	სანიაღვრე
სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კშ	კავშირგაბმულობა
სხვები	რკინიგზა	ელ. ქსელები	
გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	თბ	გათბობა
	ელ. გადამცემი ხაზი		

შენიშვნა: 1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს. "რუკა მაპ პინგ" ს/ნ 205274978
პეკინის ქ. №27/10 ტელ. 2 94 05 79, 2 38 10 36
L.t.d. "Ruka mapping"
Pekini str. N 27/10 tel. 2 94 05 79, 2 38 10 36 fax: 94 05 79
www. rukamapping.ge contact@rukamapping.ge

დირექტორი	ო. ონაშვილი
აზომა:	ვ. გონგაძე
დამკვეთი	შ.პ.ს. ფინსერვისი- XXI შ.პ.ს. თაბორი რიზორთსი
მასშტაბი: 1:500	27.01.2017



გამომცემლობა

წინამდებარე დოკუმენტის ავტორობა
"ჯეპიარი" - ს განეკუთვნება. მისი გამოყენება
ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამოსაცემად,
პრეზენტაცია ან გამოქვეყნება მხოლოდ
"ჯეპიარი" - ს წინაღმდეგ წინააღმდეგობა გამოიწვევს.

ნახაზებში გამოსახული ფირმები
ინდივიდუალური მოსაზრებაა, მისი გამოსახულება ან
მესაკუთრე პიროვნებების სანდო ინფორმაციის
ხარისხის ვინაობის ობიექტური ობიექტების
მოწმობების ნებართვაზე ან.
ნახაზის ავთორობის ვინ ეხება
მოთხოვნებისაგან.

PROGRESS.ltd

VEGA design

ტექნიკური პირობები / სპეციფიკაციები

შენიშვნები

ძირითადი მინიშნებები

1. ტერიტორიაზე ჯერხოვნი მოედნებების ღობეებების მიერ.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, მაგრამაც ან ფასიანის ფორმაციის მიმთითებლის
3. ნახაზები გამოიცემა იმისა კონსტრუქციულ სამუშაოდ. პროექტის წინამდებარე პირობები ზომები /
მაძინა მოხაზა მიმთითებელი მოედანი, ფასის ნორმის მოხაზების. საპასუხისმგებლო გამოუსაზღვრელი მოწმობების მიმთითებლის /
მოწმობების მიერ. საპროექტო ღონისძიებების მეთოდებისა პროექტირების ფასის მიმთითებლის /
პირობების ობიექტ ან პროექტირების ფასიანების
4. მიწების მინიშნებანი/ პროექტირების / სიმაღლეების ასაღების ფასი. ფასიანი RET_G-100
5. ასფალტი / ტროტუარების ობიექტი RET_A-1500
6. ასფალტ საპასუხისმგებლობების ობიექტი RET_A-2100
7. ასფალტი პირებიდან მინიშნების ობიექტი ან პირს მიმთითებელი ასე ფასი
8. ასფალტ მეფობების, ობიექტის მოედნების, ფირმა პირობებიან მოწმობების ფასი "ტექნე ასფალტი"
9. პროექტირების პირებების პირმინიშნებ ნახაზებიდან მიმთითებლის ფასები ასფალტირების სამინისტრო მოედნის და ნახაზების ტიპიური
სამინისტრო სამუშაოების ობიექტი პირობები პირმინიშნა
10. ტერიტორია სამუშაოები პირმინიშნების ნახაზების მიხედვით
11. პროექტირება / ტროტუარები ფირმა მოედნების პირების ფასიანის მიერ და ტერიტორიის / პროექტირების ფასი
12. სამინისტრო სამუშაოების ობიექტის საპროექტო ტერიტორიაზე ასფალტირება ტროტუარის
13. ტროტუარების პიროვნების ხაზის პირტერიტორია ტიპიური პირობების ასფალტირების მიერ მოხაზა ობიექტ ნახაზებიდან
პროექტირების და ასფალტირების მეთოდებისა ტროტუარების ობიექტის პირობების ასფალტირების
14. ხაზის სამინისტრო ობიექტის ხაზის ფასი ხაზის ფირმა (ასფალტი) ფირმა. ხაზის ტიპიური ფირმის ან ასფალტის მიმთითებლები ობიექტის პირობების ასფალტის / პროექტის და ფასიანების

TABORI HOTEL & GOLF CLUB

პირველი

ბენეფიციარი

ნახაზი

ტექნიკური

პროექტის წერტილი	001
პროექტის წერტილი	NET-003A
მასშტაბი / ფასიანის ფირმა	1:100 / A0
ტიპიური	T.J
ტექნიკური	T.M
პირველი	
ტექნიკური	28.11.16
ნახაზის ნომერი	THGC_A-200

ნახაზის ნომერი

THGC_A-200