შპს ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ

ვაჟა-ფშაველას გამზირი №16, II სართული,
ტელ/ფაქსი +995 32 237 10 09
ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORAY CONSTRUCTION LTD.

Vazha-Pshavela Ave. #16, II Floor,
Tel/Fax +995 32 237 10 09
I/C 404870724

27.01.2017 წ.

კ ო ნ ს ტ რ უ ქ ც ი უ ლ ი დ ა ს კ ვ ნ ა

წარმოდგენილია ქ. თბილისში, თაბორის მთაზე (საკადასტრო კოდი 01.18.01.002.160) მდებარე სასტუმროს კონსტრუქციული ნაწილის მუშა ნახაზები. სასტუმროს შენობა არის 7-სართულიანი.

სასტუმროს შენობის გეგმარებითი პარამეტრები: შენობა გეგმაში რთული კონფიგურაციისაა მაქსიმალური ღერძული ზომებით: 176.90X27.90მ. შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც კარკასულ-კავშირებიანი (დიაფრაგმული) მონოლითური რკინაბეტონის სისტემა. შენობის სართულის მაქსიმალური სიმაღლე არის, H=7.2 მ; შენობის მაქსიმალური მალი ღერძებში აღწევს L=11.20 მ;

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - II;

სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - 48 კგძ/მ^2 (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2.

შენობისა და მათი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების, როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემის გაანგარიშება, მუდმივ (საკუთარი წონა), დროებით, ხანმოკლე; თოვლის და ჰორიზონტალურ 0.17g აჩქარების (1.67 მ/წმ^2) შესაბამის სეისმურ ზემოქმედებაზე, შესრულებულია შპს ,,პროგრესი”-ის მიერ. საპროექტო სამუშაო დოკუმენტაციაში მიღებული მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების პარამეტრები განსაზღვრული იქნა, სერტიფიცირებული და ლიცენზირებული კომპიუტერული საანგარიშო კომპლექსის LIRA-SAPR-R3 - ის გამოყენებით.

დასაპროექტებელი შენობის დაფუძნება პროექტით გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ლენტური საძირკვლის მოწყობით. საძირკველი დაფუძნებულია სგე II-ზე, ნაკლებად გამოფიტულ ძირითად ქანზე (ფენა 4), რომლის საანგარიშო წინაღობად მიღებული იქნება R_0=250 კგძ/სმ^2.

გატარებულ იქნას შესაბამისი ღონისძიებები და სხვადასხვა დანამატების მეშვეობით მიიღწეს არანაკლებ W6 ეკვივალენტური წყალშეუღწევობის მარკა ლენტური საძირკვლების, საყრდენი კედლების და მიწასთან შეხების ზონაში მყოფი რკინაბეტონის კონსტრუქციებისათვის ან მოეწყოს ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა.

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

ლენტური საძირკველი

სვეტები: 600X600მმ; 500X500მმ;

რიგელები:400X500მმ;

გადახურვა: 200მმ;

რ/ბ-ის დიაფრაგმები და კედლები: 250მმ;

კიბეები: 180მმ;

პროექტი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად:

1) პნ 01.05-08 ,,სამშენებლო კლიმატოლოგია''
2) პნ 01.01-09 ,,სეისმომედეგი მშენებლობა''
3) პნ 03.01-09 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები''
4) პნ 02.01-08 ,,შენობისა და ნაგებობის ფუძეები''
5) СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»

<u>რეკომენდაციები:</u>

1. სვეტებში არმატურის ღეროების გადაბმა განხორციელდეს პირგადადებით შედუღების გარეშე: პირგადადების სიგრძე გაჭიმულ ზონაში - L=60**Ø;** შეკუმშულ ზონაში - L=40**Ø;**
2. კედლების შევსება განხორციელდეს II კატეგორიის ბლოკებით, მოცულობითი წონით არაუმეტეს - 800კგ/მ^3.
3. წყობა ყველგან უნდა დაუკავშირდეს არმირებით მზიდ კონსტრუქციას ყოველ III რიგში (600-700მმ). თუ ბლოკის წყობის სიმაღლის და სიგანის ფარდობა (H/W) აღემატება 12-ს აუცილებელია შუალედური სარტყლის მოწყობა ბლოკის წყობის სიგანის ფარგლებში.

<u>დასკვნა:</u>

მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს დასკვნა, რომ მთლიანად არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტილებათა საფუძველზე შედგენილი კომპიუტერული მოდელის გაანგარიშებათა შედეგები, რომლის საფუძველზეც შედგენილია მუშა კონსტრუქციული პროექტი აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს და ვარგისია მშენებლობის განხორციელებისათვის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ"-ის
მმართველი პარტნიორი/მთ. კონსტრუქტორი:

დავით გიგინეიშვილი
მაგისტრი მშენებლობაში
მშენებლობის ექსპერტი

ვაჟა-ფშაველას გამზ#16 IIსართ ტელ: 2371009 ს/კ: 404870724