ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 3-380832/12
"05" 12. 2016 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, გზატკეცილი წყნეთი, №23-ში (საკ. კოდი №01.14.07.002.006) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა (საცხოვრებელი, საოფისე, კომერციული)) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №2811692 01.09.2016წ.

სამსახურის სპეციალისტების მიერ ქ. თბილისში, გზატკეცილი წყნეთი, №23-ში მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

„ა-კ" ფასადზე: დ-ე მონაკვეთში გაუქმებულია ორი საფეხური. ბ-გ მონაკვეთში +3.10 ნიშნულზე გაზრდილია კედლის სიგრძე. ზ-თ მონაკვეთში +4.70 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი მილი. +34.17 ნიშნულზე დ-ე მონაკვეთში შეცვლილია კედლის ფორმა.

„კ-ა" ფასადზე: ±0.00 ნიშნულზე დ-ბ მონაკვეთში ადგილი ფილის ქვემოთ მოწყობილია რიგელები. +23.40 ნიშნულიდან +33.30 ნიშნულამდე შეცვლილია კედლის ფორმა. +33.30 ნიშნულზე გაუქმებულია ფანჯარა.

„1-11" ფასადზე: 4-7 მონაკვეთში გაზრდილია მოპირკეთება. 9-9 ღერძთან ±0.00 მოწყობილია საკომუნიკაციო ჭერელი. 7-8 მონაკვეთში +27.80 ნიშნულზე შეცვლილია შახტის ფორმა.

„11-1" ფასადზე: +3.40 ნიშნულიდან ზემოთ არ არის მოწყობილი მინაბლოკები და მსუბუქი კონსტრუქციის ფარი. 7-6 მონაკვეთში ±0.00 ნიშნულზე არ არის მოწყობილი კარი.

გეგმების მიხედვით:

-5.80 ნიშნულზე დ-ა მონაკვეთში 11-11 ღერძის გარეთ კოლონებს მონაცვლებული აქვთ ადგილი.

-3.00 ნიშნულზე 9-11 მონაკვეთში თ-თ ღერძზე გაზრდილია კარის სიმაღლე. დ-ა მონაკვეთში 11-11 ღერძის გარეთ კედლები შესალესი და შესაღებია. კ-კ ღერძის გარეთ 1-9 მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ლითონის სვეტები. დ-ბ მონაკვეთში გაზრდილია ღიობის სიგანე. 7-11 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია სანიაღვრე არხები.

±0.00 ნიშნულზე ე-ე ღერძთან 6-6 ღერძზე კარი არ არის. ა-ბ 1-1 ღერძთან დამატებით მოწყობილია კედელი. ზ-კ მონაკვეთში გაზრდილია ღიობის სიგანე. გ-ე მონაკვეთში გაუქმებულია პანდუსი და მოწყობილია ასფალტის საფენი. ბ-ბ მონაკვეთში შემცირებულია კიბის სიგანე. გ-გ ღერძთან 3-1 მონაკვეთში მოწყობილია [illegible]

+3.60 ნიშნულზე 8-8 ღერძზე ბ-დ მონაკვეთში შეცვლილია კარის სახეები.

+23.40 ნიშნულზე ბ-ა მონაკვეთში კედლის ნაწილი შესალებია.

+30.00 ნიშნულზე დ-ბ 11-10 მონაკვეთში არ არის მოწყობილი კიბე

ქ. თბილისი 0160, ჭ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

+33.300 ნიშნულზე 7-6 მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის ღიობი. 7-11 ზ-ე მონაკვეთში კაპიტალურ მოაჯირს მონაცვლებული აქვს ადგილი ე-ე ღერძის კენ. რითაც შემცირებულია საზაფხულო ფართი დაახლოებით 20მ². 6-7 მონაკვეთში კარს მონაცვლებული აქვს ადგილი. 6-7 გ-ე მონაკვეთში შეცვლილია ლიფტის სამანქანოს ფილის ნიშნული. დამატებით მოწყობილია წყალშემკრები მილები. ნაწილობრივ შეცვლილია საკომუნიკაციო შახტების რაოდენობა და გაბარიტები. ნაწილობრივ შეცვლია ,ლილვების რაოდენობა. ნაწილობრივ დასასრულებელია სამღებრო სამუშაოები. შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. არ არის მოწყობილია პროექტში ნაჩვენები გამწვანება. ნაწილობრივ შეცვლილია რელიეფის დონე. ფასადებზე და გეგმებზე არ არის დატანილი რენდერში ნაჩვენები კედლები.
1-1 ღერძის გარეთ მოწყობილია კედელი რომელიც ცდება წითელ ხაზებს.

ზ.კ. VI-ე თავის, 83-ე, მუხლის ა.ს.კ. მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის პირველი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-5 პუნქტის "გ" ქვეპუნქტის, 99-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005წ. №140-ე დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „კ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „გ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. იბა „წყნეთის გზატკეცილი 23"-ს, ქ. თბილისში, გზატკეცილი წყნეთი, №23-ში (საკ. კოდი №01.14.07.002.006) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა (საცხოვრებელი, საოფისე, კომერციული)) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №380832/12 21.10.2016წ. განცხადება.

საშსახურის უფროსის მოადგილე გიორგი გეგაძე

+33.300 ნიშნულზე 7-6 მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის ღიობი. 7-11 ზ-ე მონაკვეთში კაპიტალურ მოაჯირს მონაცვლებული აქვს ადგილი ე-ე ღერძის კენ. რითაც შემცირებულია საზაფხულო ფართი დაახლოებით 20მ². 6-7 მონაკვეთში კარს მონაცვლებული აქვს ადგილი. 6-7 გ-ე მონაკვეთში შეცვლილია ლიფტის სამანქანოს ფილის ნიშნული. დამატებით მოწყობილია წყალშემკრები მილები. ნაწილობრივ შეცვლილია საკომუნიკაციო შახტების რაოდენობა და გაბარიტები. ნაწილობრივ შეცვლია ,ლილვების რაოდენობა. ნაწილობრივ დასასრულებელია სამღებრო სამუშაოები. შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. არ არის მოწყობილია პროექტში ნაჩვენები გამწვანება. ნაწილობრივ შეცვლილია რელიეფის დონე. ფასადებზე და გეგმებზე არ არის დატანილი რენდერში ნაჩვენები კედლები.
1-1 ღერძის გარეთ მოწყობილია კედელი რომელიც ცდება წითელ ხაზებს.

ზ.კ. VI-ე თავის, 83-ე, მუხლის ა.ს.კ. მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის პირველი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-5 პუნქტის "გ" ქვეპუნქტის, 99-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005წ. №140-ე დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „კ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „გ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. იბა „წყნეთის გზატკეცილი 23"-ს, ქ. თბილისში, გზატკეცილი წყნეთი, №23-ში (საკ. კოდი №01.14.07.002.006) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა (საცხოვრებელი, საოფისე, კომერციული)) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №380832/12 21.10.2016წ. განცხადება.

საშსახურის უფროსის მოადგილე გიორგი გეგაძე