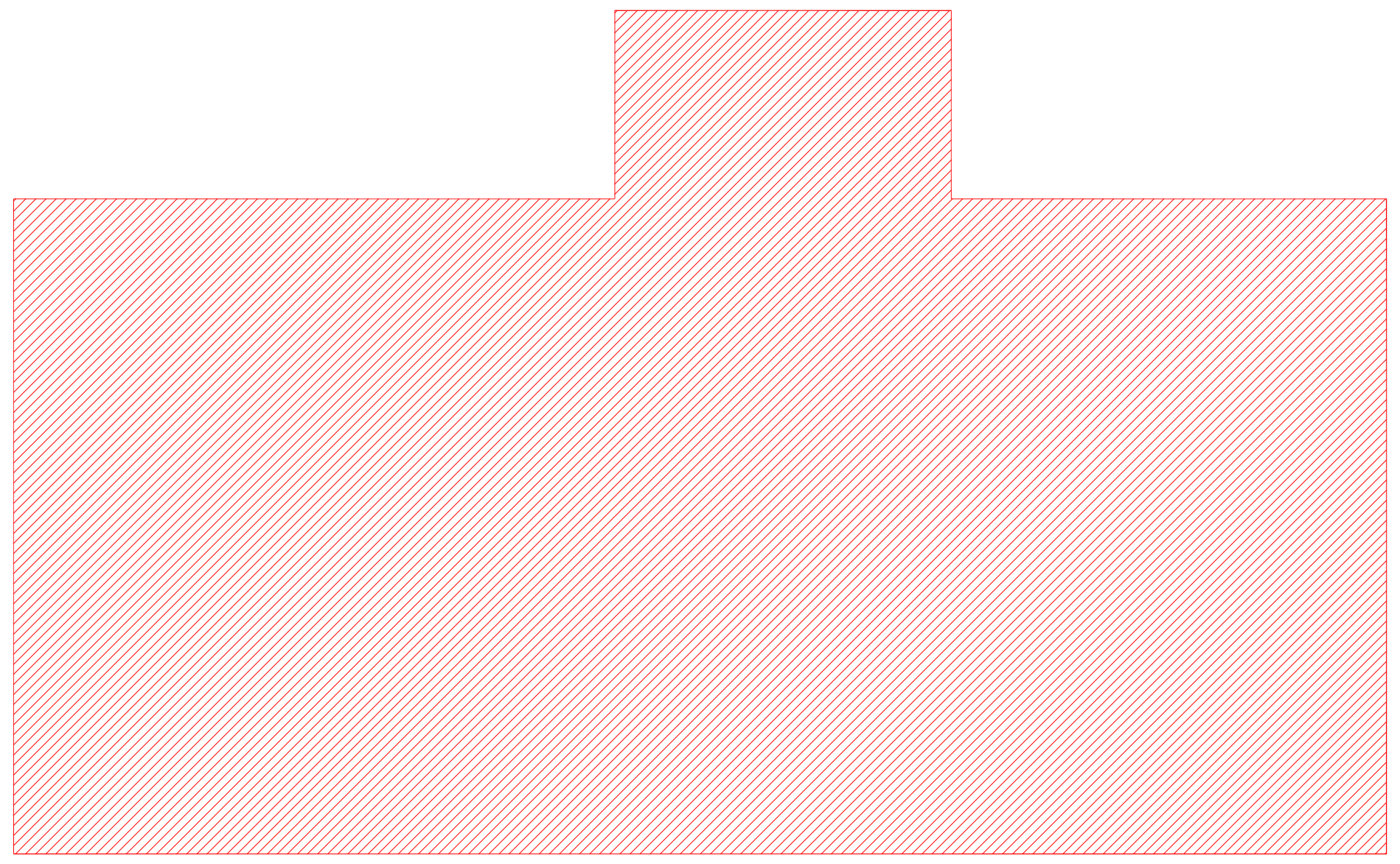
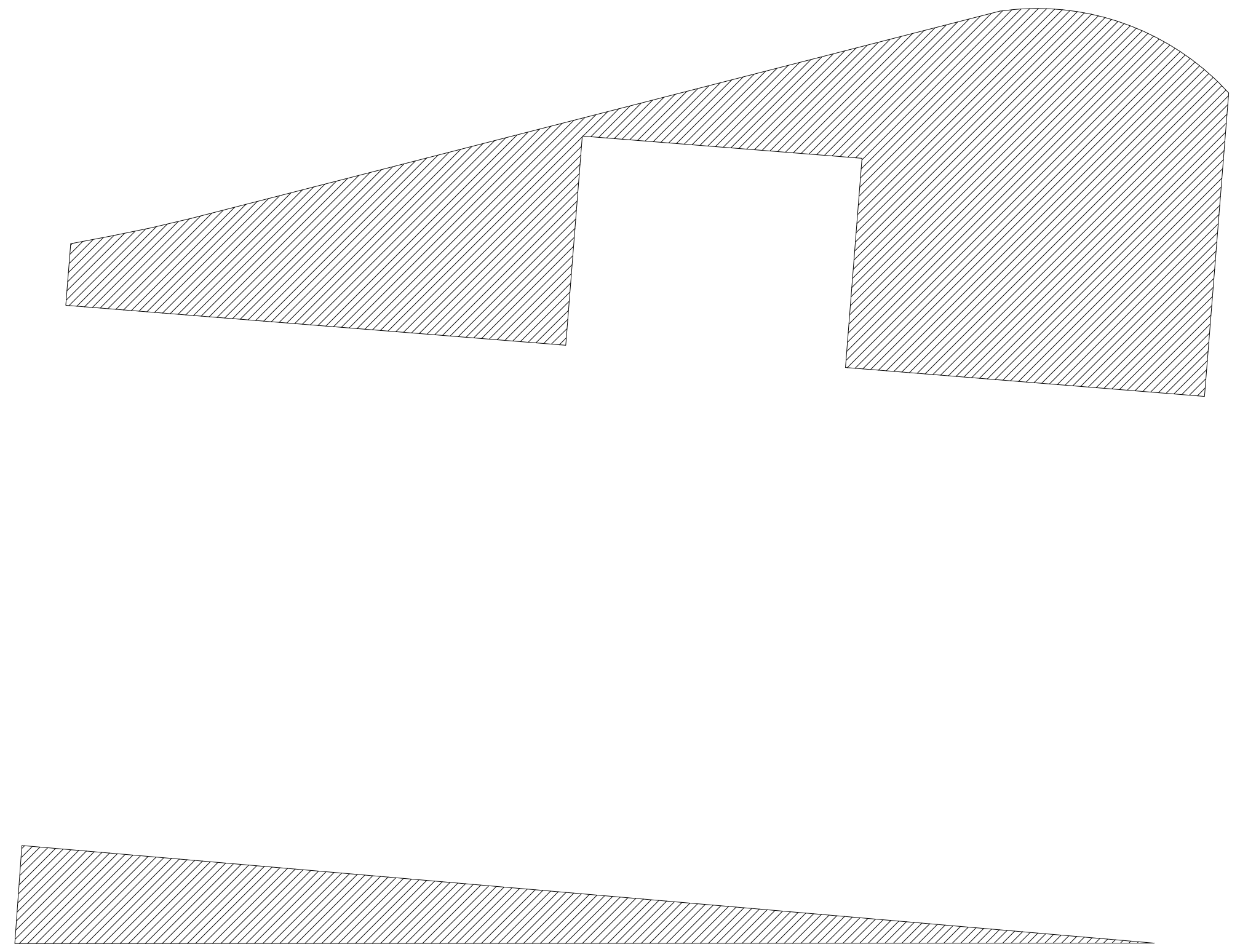


კ1-ის საანგარიშო ფართობი 478მ²



კ3-ის საანგარიშო ფართობი 195 მ²

DEPHANI

გაფრთხილება!

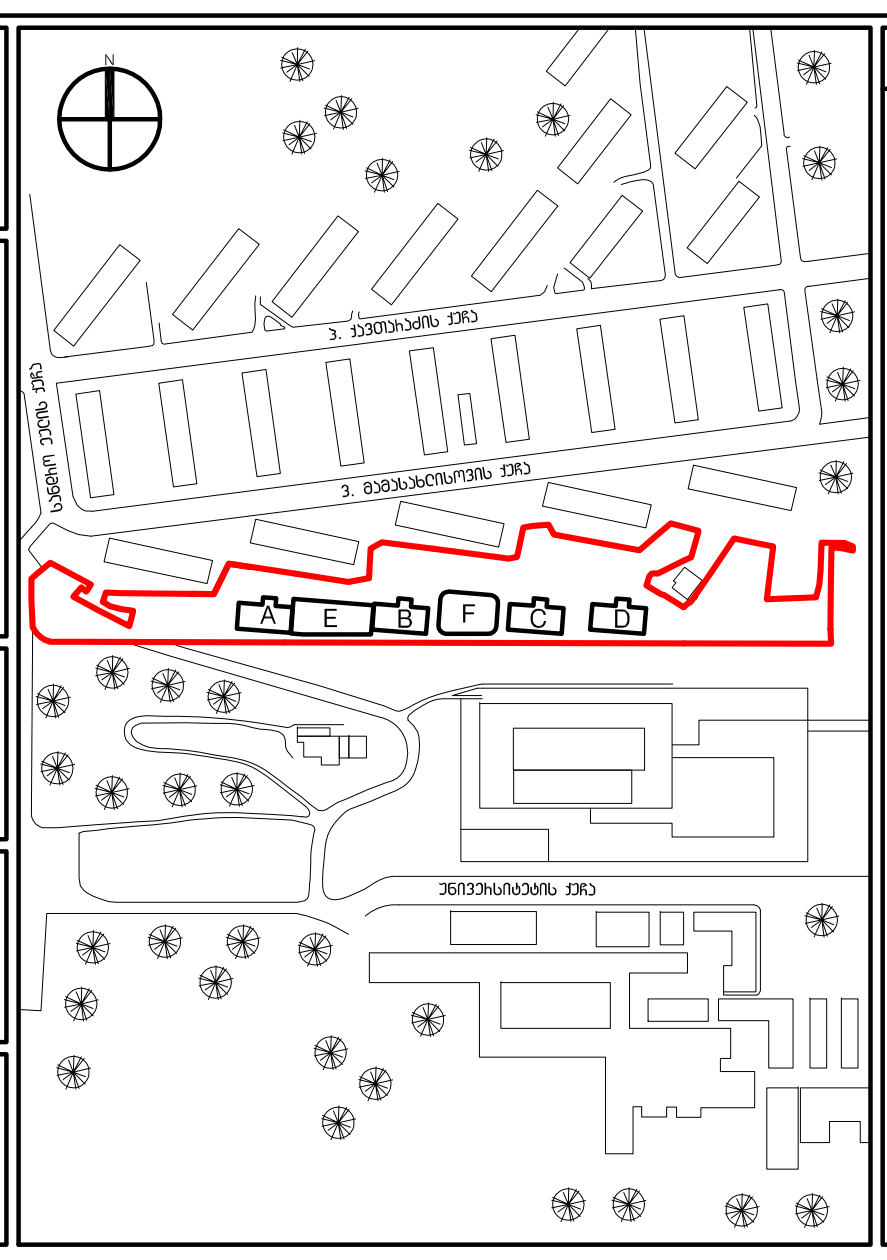
წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"DEPHANI" - ს საკუთრებას.
მისი ნებისმიერი ფორმით
(მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან
გავრცელება იკრძალება
"DEPHANI" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე.
ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის
არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება
არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში.
ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე
კონტრაქტორის მიერ.

ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

m²

"PROGRESI" ltd

GROUP



აღნიშვნები / სიმბოლოები

ფურცლის შენიშვნები

1. ყველა აივანთან გათვალისწინებულია საწვეთური
2. ყველა აივნის დახრა უნდა იყოს 0.5%
3. ყველა ბლოკის კედელი უნდა გაილესოს. კედლის მოპირკეთება იხ. მოპირკეთების ნახაზებზე
4. ბინის ტიპების მიხედვით დეტალური ინფორმაცია იხ. დეტალურ გეგმებზე და ინტერიერის განშლის ფურცლებზე
5. ყველა აბაზანის ჭერზე გამოყენებული იქნას ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ფილა
6. სადარბაზოს დერეფნის ჭერზე გამოყენებული იქნას ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ფილა
7. ავტოსადგომის, ლიფტის ჰოლის და სადარბაზოს დერეფნების სინათლის კონტროლი არის სენსორული
   დამატებითი ინფორმაციისთვის იხ. შესაბამისი პროექტის ნახაზები და სპეციფიკაციები
8. ცხელი წყლის ქვაბისთვის აივნებზე გათვალისწინებულია როზეტი. გარე საკაბელო არხის ფერი RAL7011 IRON GREY
9. ცხელი წყლის ქვაბისთვის აივნებზე გათვალისწინებული იყოს კარადა, ფერი RAL7011 IRON GREY
10. ყველა აბაზანაში გათვალისწინებულია წყლის მიმღები.
    დამატებითი ინფორმაციისთვის იხ. წყალმომარაგება-კანალიზაციის პროექტი
11. ყველა აივანზე გათვალისწინებული უნდა იყოს სადრენაჟე ვერტიკალური მილი კონდიციონერის კონდესატის
    შემდგომი დაერთებისთვის, ფერი RAL7011
12. ლიფტის კაბინის ინტერიერის მოსაპირკეთებელი მასალები, ღილაკის და ეკრანის ტიპი შეირჩეს ლიფტის მწარმოებლის
    შერჩევის შემდგომ არქიტექტორის მიერ
13. დენის მრიცხველების მდებარეობა იხ. შესაბამის პროექტში
14. ყველა ბინაში გათვალისწინებული უნდა იყოს ცენტრალური ზარის ყურმილი ელ. და სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადის ქვევით,
    იატაკიდან 1300მმ სიმაღლეზე
    დეტალური ინფორმაცია იხ. დეტალურ გეგმებზე და ინტერიერის განშლის ფურცლებზე
15. კიბის / აივნის მოაჯირის შესახებ დეტალური ინფორმაცია იხილეთ მოაჯირის დეტალურ ნახაზებზე
16. შენობის ჭერში შეკიდული, ვერტიკალურად განლაგებული კომუნიკაციები განთავსდეს შემდეგი ფერის მილებში:
    წყალი - ლურჯი
    სანიაღვრე - სტაფილოსფერი
    კანალიზაცია - შავი
    გაზი - ყვითელი
    ჰიდრანტი - წითელი
    კონტრაქტორმა მილების განთავსების, დამაგრების დეტალები, ფერი უნდა შეათანხმოს არქიტექტორთან

ძირითადი შენიშვნები

1. ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია
3. ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროექტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროექტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან ალტერნატიული მახასიათებლებით
4. მთავარი შენიშვნებისათვის / აღნიშვნების / სიმბოლოების / აბრევიატურების განმარტებისათვის იხ. ფურცელი MK_G-100
5. კედლის / ტიხრის ტიპებისათვის იხ.ფურცელი MK_A-1500
6. კარების სპეციფიკაციისათვის იხ.ფურცელი MK_A-2100
7. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 100მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა
8. კედლის შეფუთვის, ტიხრების მოწყობის დროს პრიორიტეტად მიჩნეული იყოს "ხაზზე გასწორება"
9. კონტრაქტორი ვალდებულია არქიტექტურულ ნახაზებში მითითებული ზომები გადაამოწმოს სამშენებლო მოედანზე და ნებისმიერი უზუსტობა სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე აცნობოს არქიტექტორს
10. დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების მიხედვით
11. შენობიდან / ტერიტორიიდან წყლის მოცილების პროექტი დამუშავდეს ინჟინერის / კონტრაქტორის მიერ და შეთანხმდეს არქიტექტორთან
12. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე
13. ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან
14. კარის სპეციფიკაციებში მოცემული ზომა არის კარის ფრთის (ბლოკის) ზომა. კარის ღიობის ზომები და ბლოკის მიმართულება ნაჩვენებია გეგმებზე, ჭრილებზე და ფასადებზე

საცხოვრებელი კომპლექსი ქავთარაძის ქუჩაზე

პროექტი

კ1-ის საანგარიშო გეგმა D/4 ბლოკი

ნახაზი

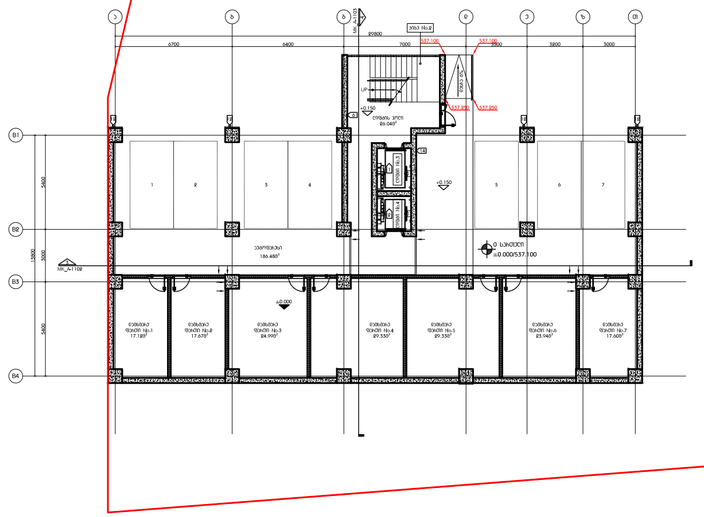
07.05.15	რევიზია A
10.07.14	100% მუშა დოკუმენტაცია
თარიღი	რევიზია

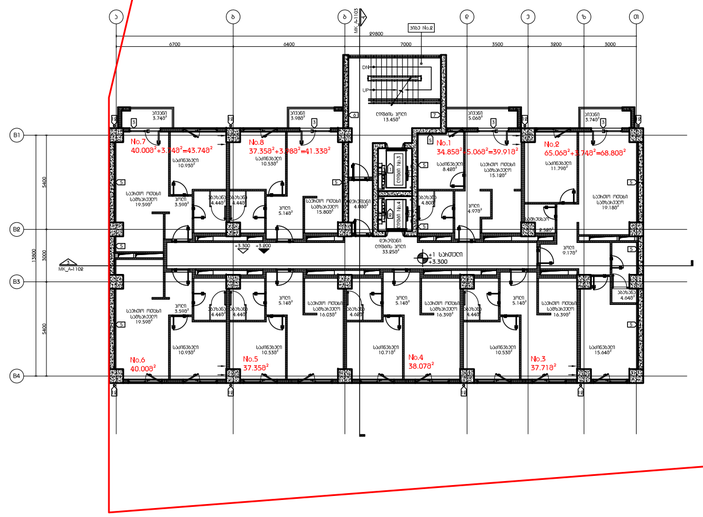
კონტრაქტის ნომერი	001
პროექტის ნომერი	14A-001A
მასშტაბი / ფურცლის ზომა	
დახაზა	თ.ჯანეზაშვილი
შეამოწმა	თ.მაღალაშვილი
რევიზია	
თარიღი	07.05.15
დამტკიცებულია	

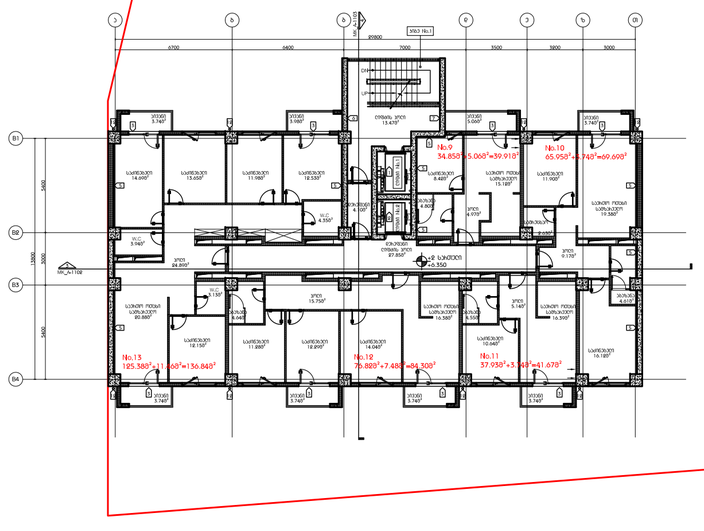
ფაილის სახელი

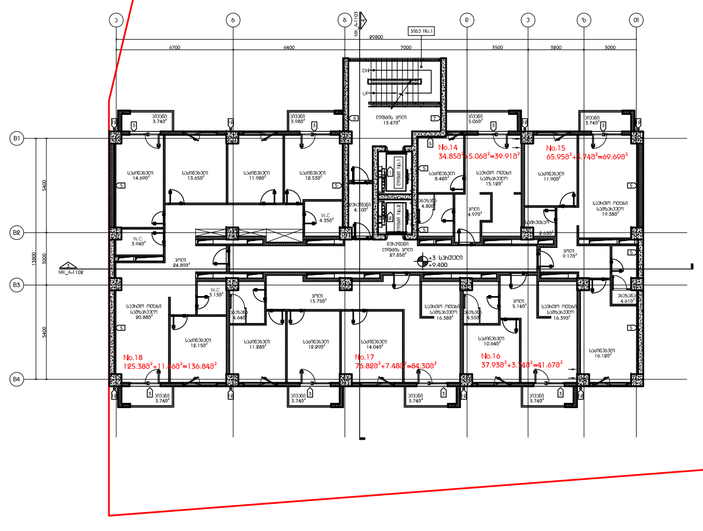
MK_A - 205_B

ფურცელი



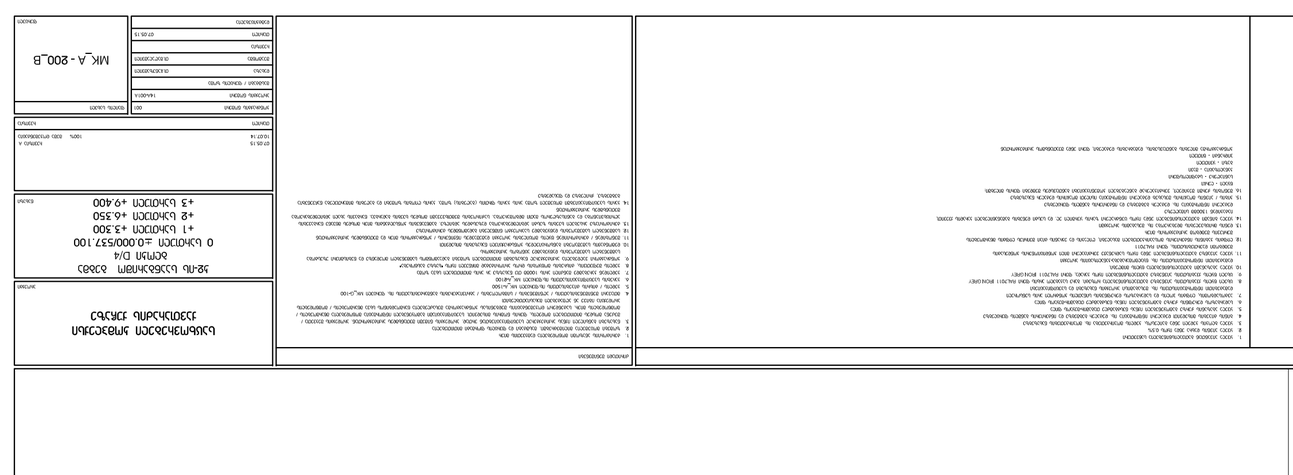




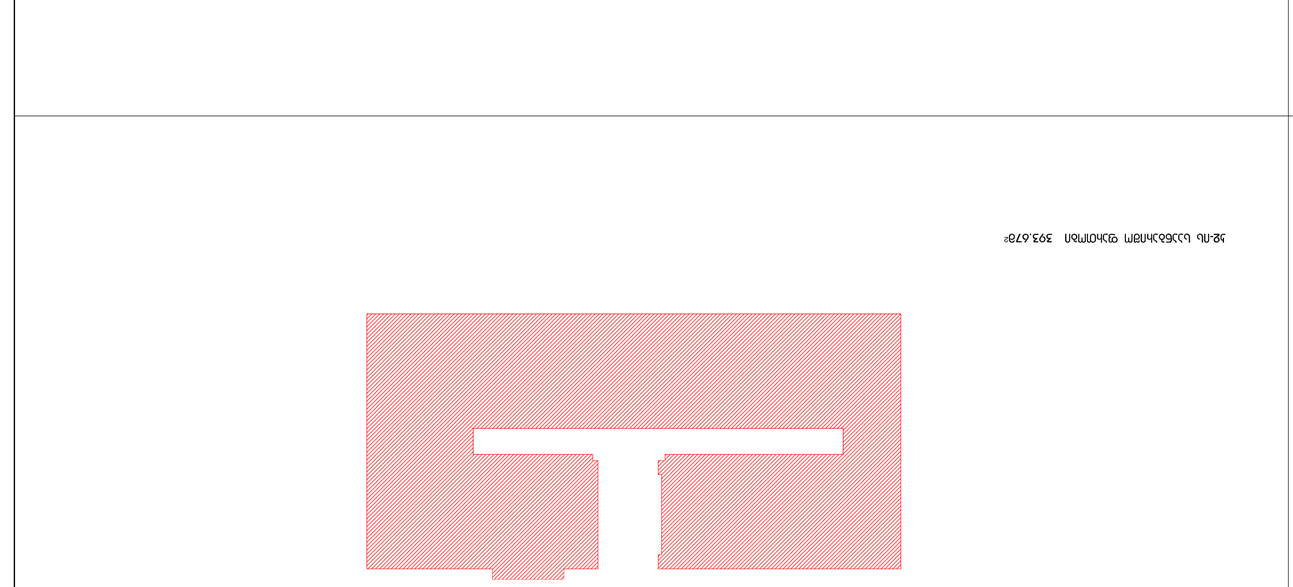


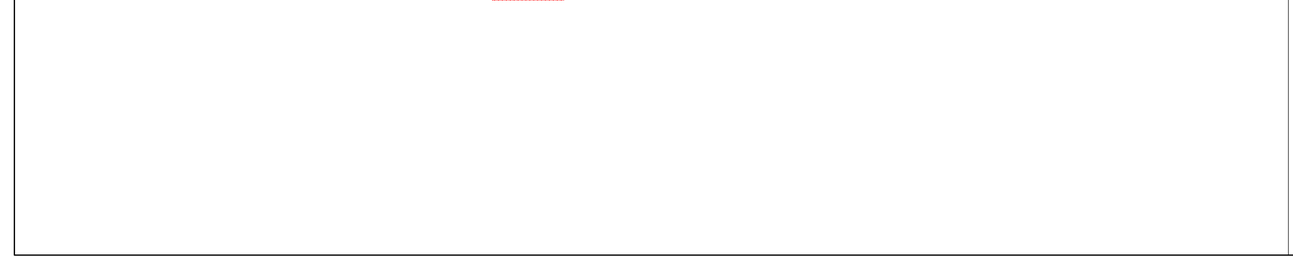
DEPHANI

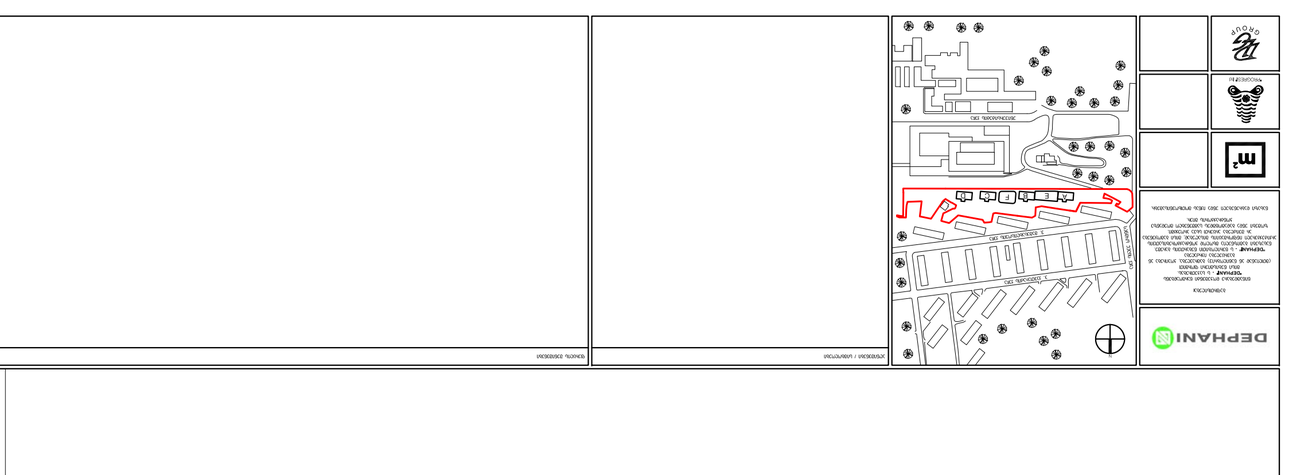
DEPHANI – ს. ს. პ. ნ. ბ. ი. ნ. ი. ნ. ი. ნ



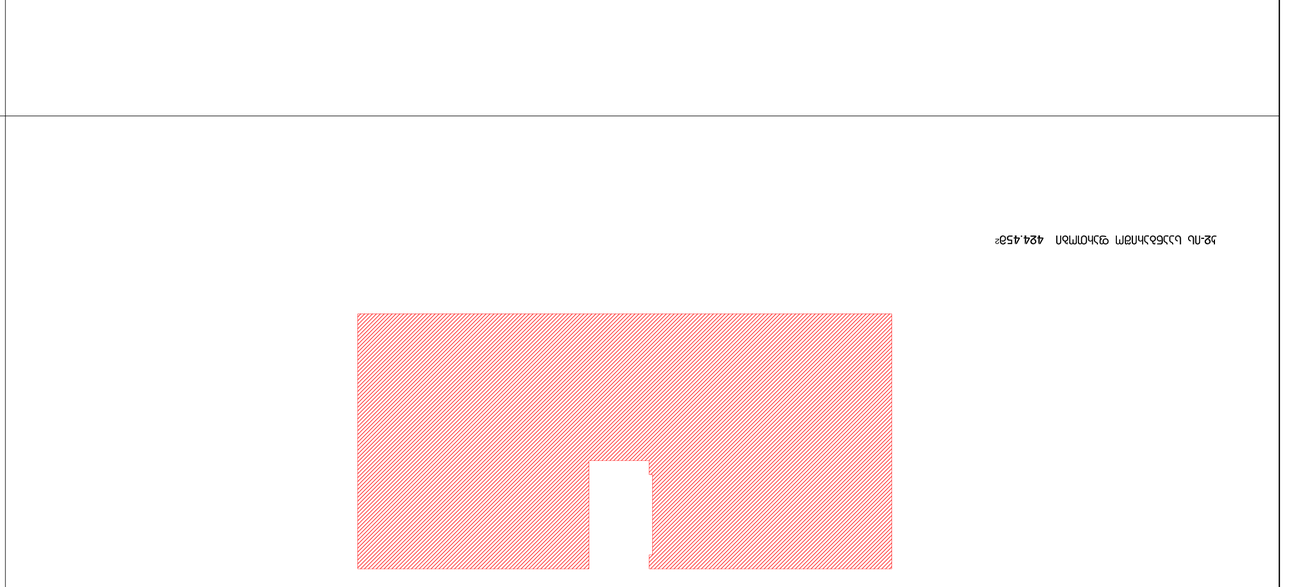




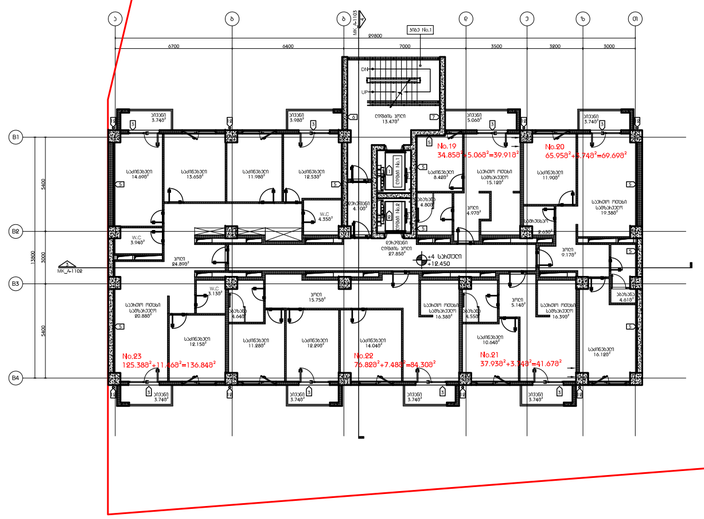


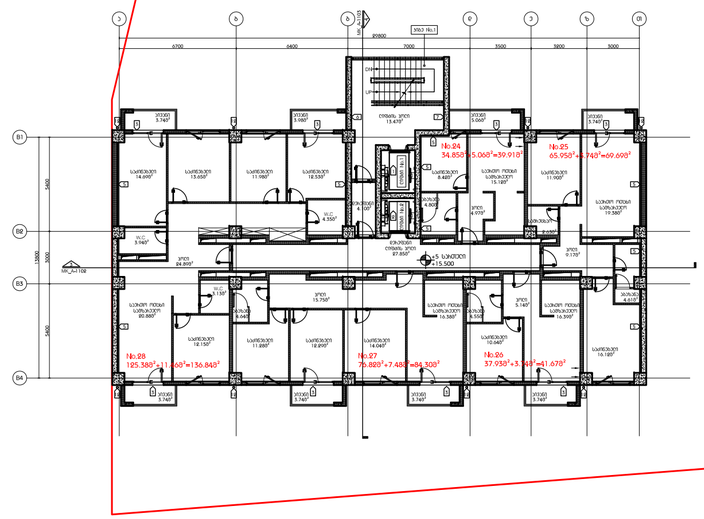


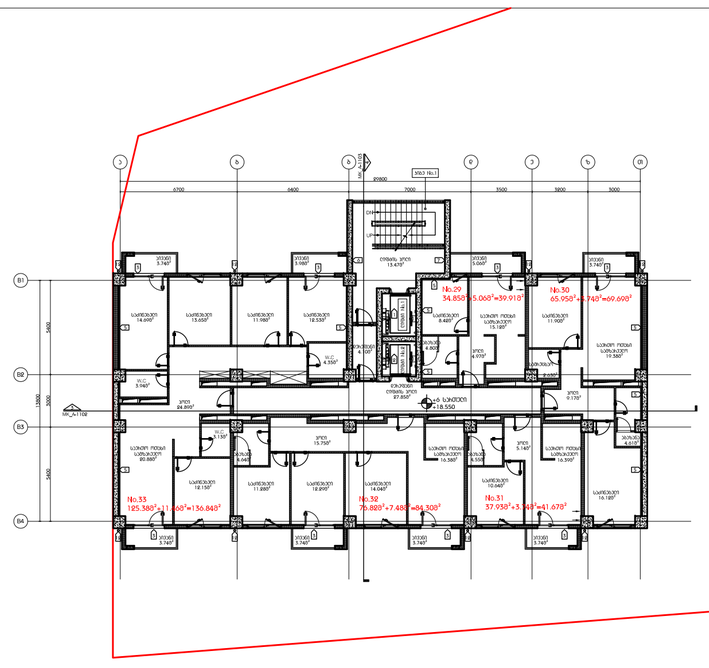


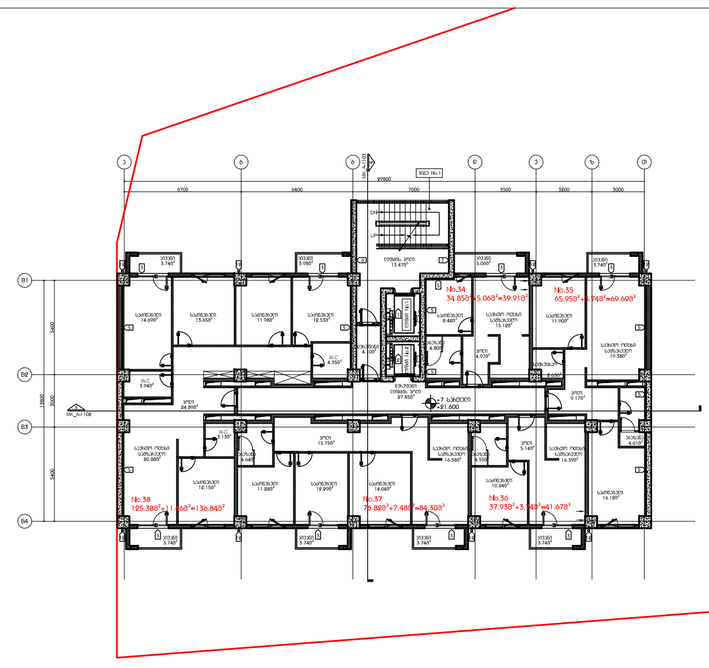




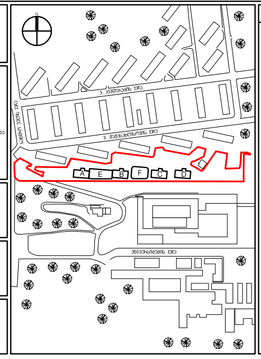








DEPHANI



m²

ARCHITECTS

GROUP

სასწავლებელი პომპეკრესი ჯვარისპაძის ქუჩაზე

ბრიფების ბანაკებების ბებრა
ბლოკი D/4
+4 სართული +12.450
+5 სართული +15.500
+6 სართული +18.550
+7 სართული +21.600

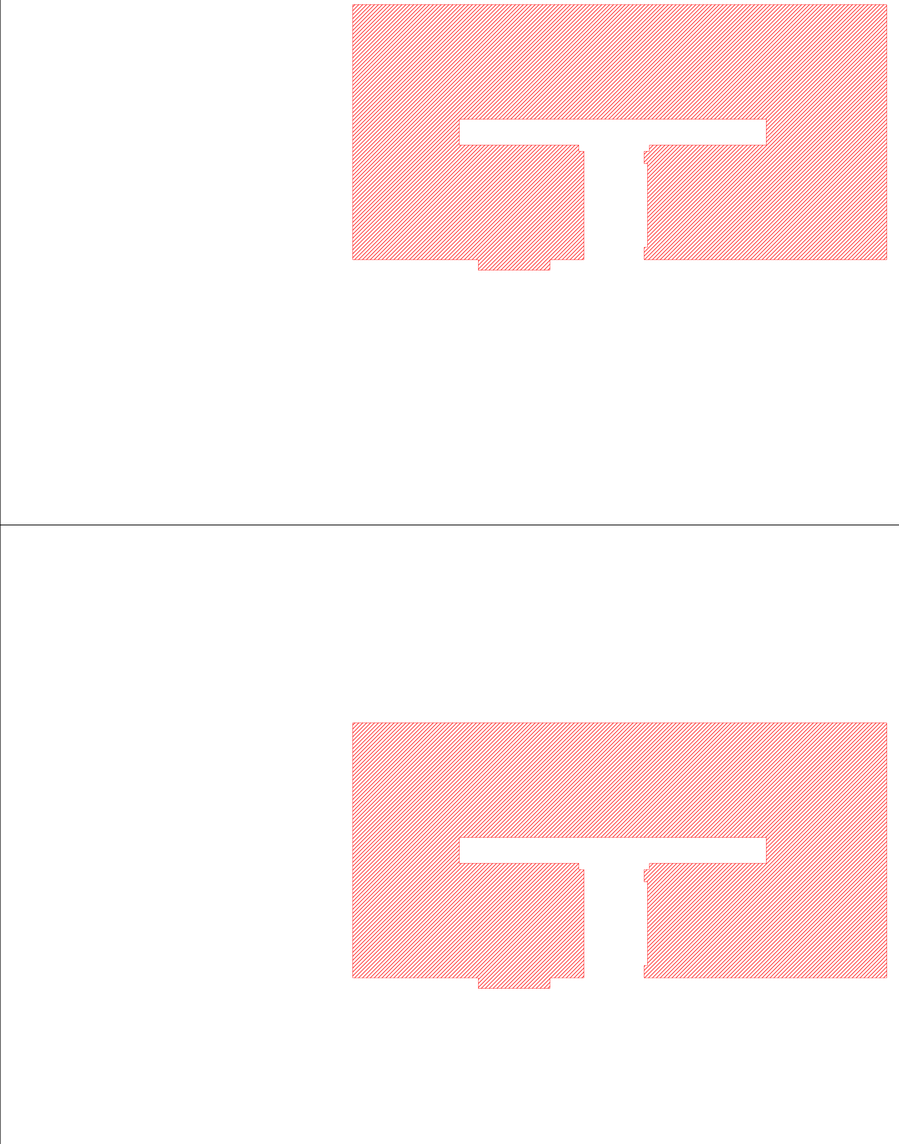
07.05.15
12.07.14

1:200
100% A3(1:97.08)

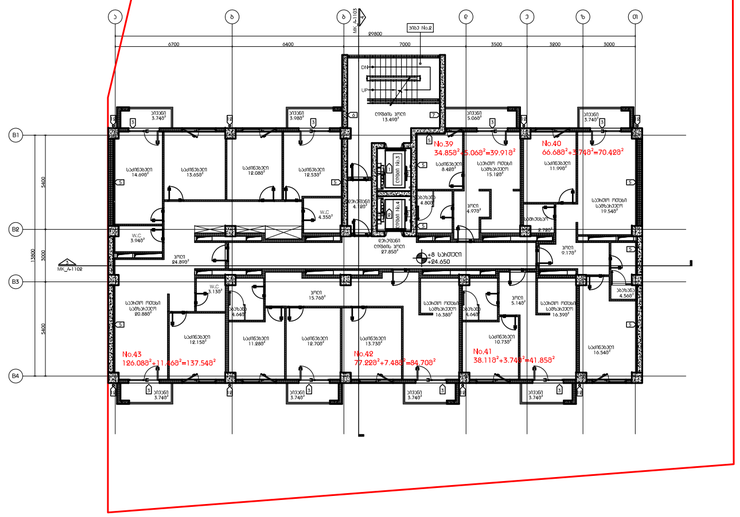
პროექტის ფორმა	D/4
პროექტის ფორმა	145.00
მაგისტრალი / ფართობის ჯგუფი	
ფაზა/ეტაპი	მ.პ.პ.ნ./პროექტი
პროექტის	მ.პ.პ.ნ./პროექტი
ა.პროექტი	
თარიღი	07.05.15
ფაზის/ეტაპის	

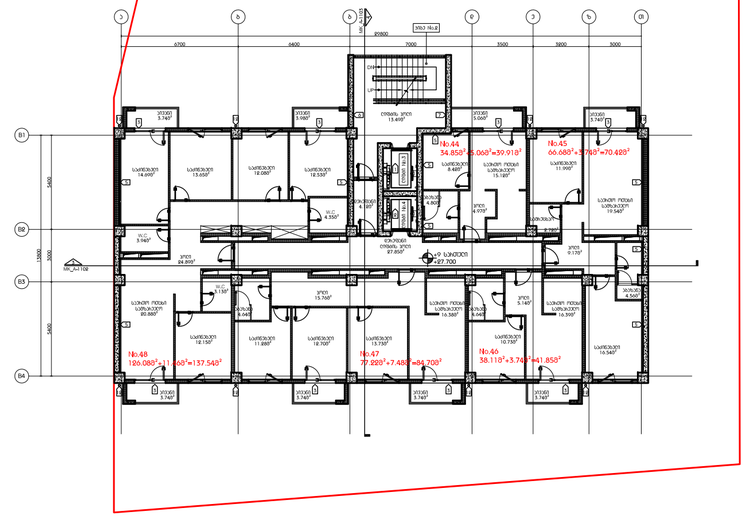
MK_A - 201_B

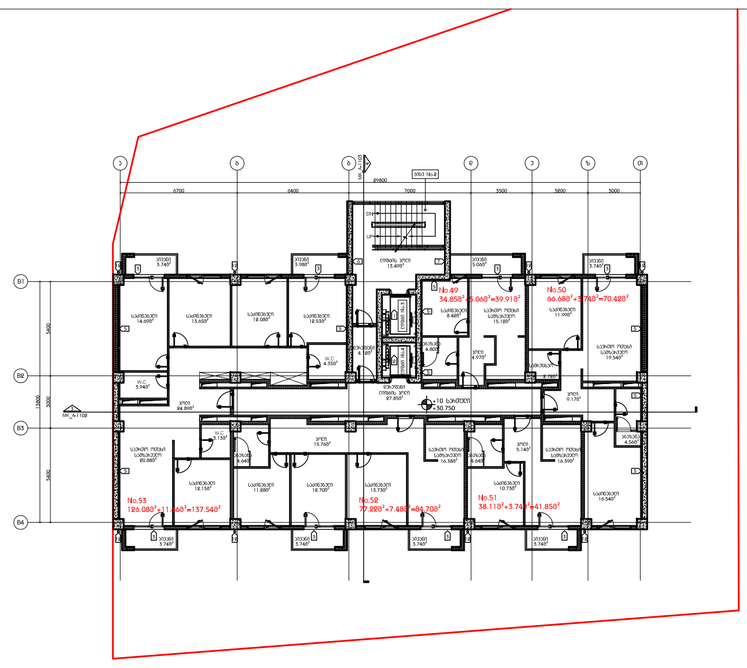
ფასადი

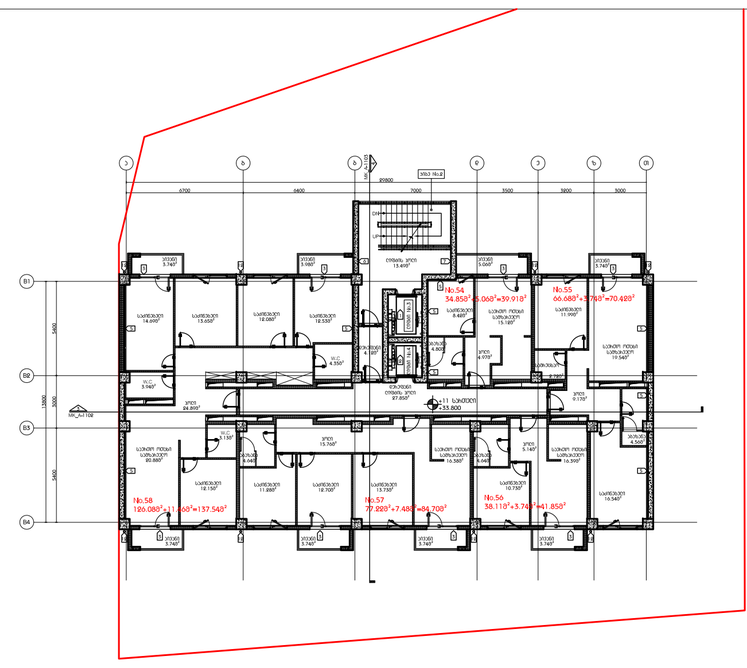


ՀԱ-ՆԱ ԱՀՀՈՐՄԻ ՔԱՀՈՒՄՆԻ 399.05Ձ²



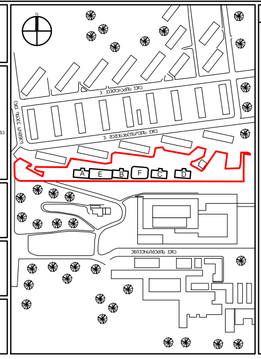






DEPHANI

შპს "DEPHANI"
ს/კ 405412711, ქ. ბათუმი
ზაზა ბოლქვაძის ქუჩა №7, ბინა №1
(ბიზნეს ცენტრი "ალფა ბეტა", მე-2 სართული, ოფისი №5)
ტელ: (+995 422) 27 00 10
"DEPHANI" - ს წარმოების ადგილი: ქ.ბათუმი, ნასაკირალის დასახლება, ზაზა ბოლქვაძის ქუჩა №7, ტელ: (+995 422) 27 00 10



m²

ARCHITECTURE

GROUP

პროექტის ავტორები

ნახაზის ავტორები

ტექნიკური პირობები

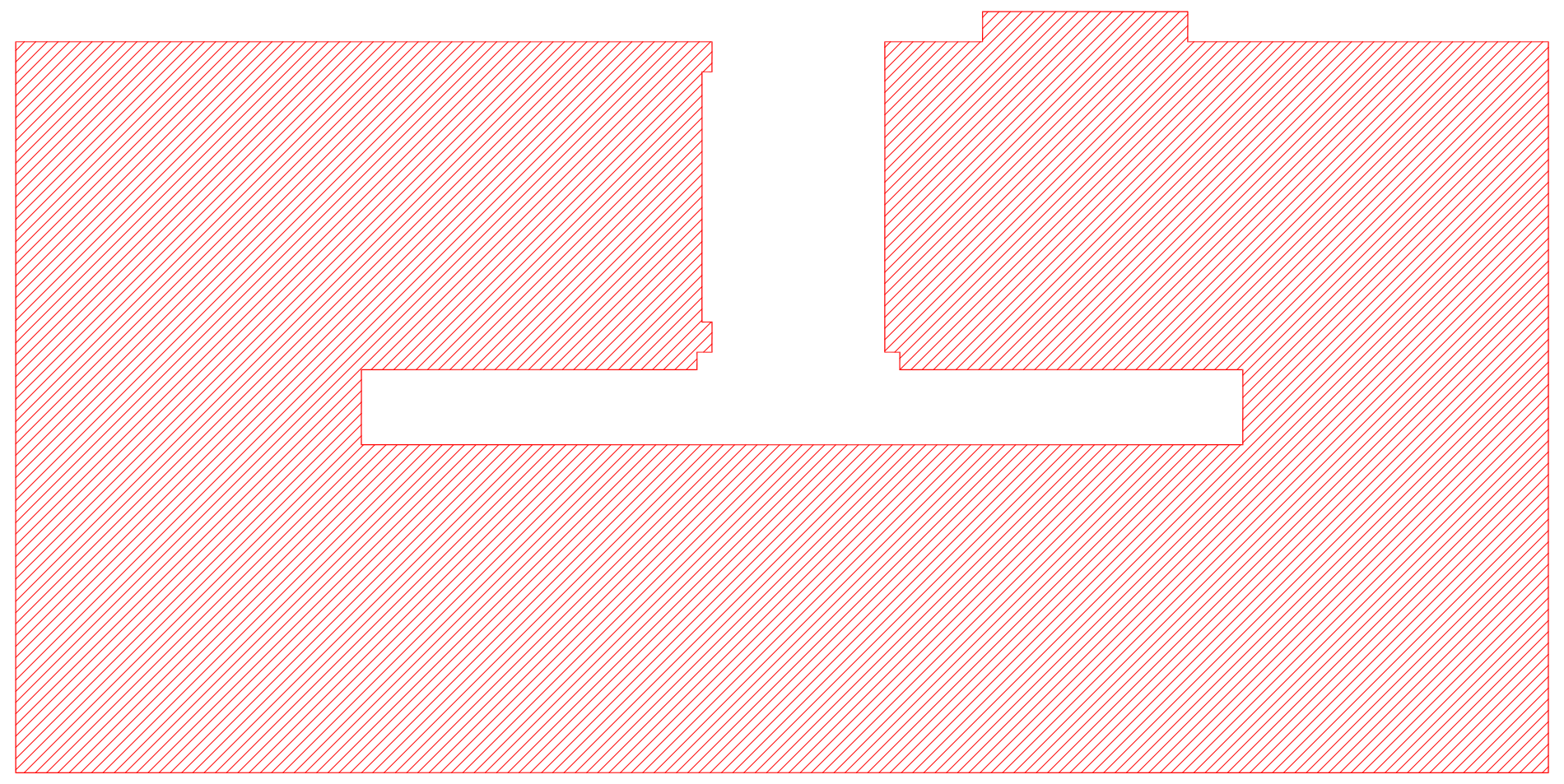
1. ფასადის ფერი: ალუმინის კომპოზიტის პანელი - RAL 7011 IRON GREY
2. ფანჯრის პროფილის ფერი: თეთრი (RAL 9016)
3. ნანგრევების ტრანსპორტირება ხდება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილზე, ნაგავსაყრელზე, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე, ნაგავსაყრელის ადგილმდებარეობის შესახებ ინფორმაციის მისაღებად დაინტერესებულმა პირმა უნდა მიმართოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებულ ნებისმიერ ორგანიზაციას, რომელიც ნაგავსაყრელის ტერიტორიაზე ახორციელებს ნაგავსაყრელის მართვას.
4. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B25 (M350) W6 F150
5. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B15 (M200) W6 F150
6. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B7.5 (M100) W6 F150
7. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B22.5 (M300) W6 F150
8. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B12.5 (M150) W6 F150
9. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B30 (M400) W6 F150
10. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B35 (M450) W6 F150
11. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B40 (M500) W6 F150
12. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B27.5 (M350) W6 F150
13. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B17.5 (M250) W6 F150
14. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B45 (M600) W6 F150
15. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B50 (M650) W6 F150
16. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B60 (M800) W6 F150
17. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B55 (M700) W6 F150
18. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B52.5 (M650) W6 F150
19. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B65 (M850) W6 F150
20. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B70 (M900) W6 F150
21. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B75 (M950) W6 F150
22. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B80 (M1000) W6 F150
23. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B85 (M1050) W6 F150
24. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B90 (M1100) W6 F150
25. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B95 (M1150) W6 F150
26. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B100 (M1200) W6 F150
27. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B105 (M1250) W6 F150
28. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B110 (M1300) W6 F150
29. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B115 (M1350) W6 F150
30. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B120 (M1400) W6 F150
31. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B125 (M1450) W6 F150
32. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B130 (M1500) W6 F150
33. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B135 (M1550) W6 F150
34. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B140 (M1600) W6 F150
35. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B145 (M1650) W6 F150
36. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B150 (M1700) W6 F150
37. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B155 (M1750) W6 F150
38. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B160 (M1800) W6 F150
39. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B165 (M1850) W6 F150
40. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B170 (M1900) W6 F150
41. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B175 (M1950) W6 F150
42. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B180 (M2000) W6 F150
43. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B185 (M2050) W6 F150
44. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B190 (M2100) W6 F150
45. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B195 (M2150) W6 F150
46. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B200 (M2200) W6 F150
47. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B205 (M2250) W6 F150
48. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B210 (M2300) W6 F150
49. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B215 (M2350) W6 F150
50. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B220 (M2400) W6 F150
51. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B225 (M2450) W6 F150
52. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B230 (M2500) W6 F150
53. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B235 (M2550) W6 F150
54. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B240 (M2600) W6 F150
55. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B245 (M2650) W6 F150
56. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B250 (M2700) W6 F150
57. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B255 (M2750) W6 F150
58. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B260 (M2800) W6 F150
59. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B265 (M2850) W6 F150
60. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B270 (M2900) W6 F150
61. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B275 (M2950) W6 F150
62. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B280 (M3000) W6 F150
63. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B285 (M3050) W6 F150
64. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B290 (M3100) W6 F150
65. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B295 (M3150) W6 F150
66. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B300 (M3200) W6 F150
67. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B305 (M3250) W6 F150
68. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B310 (M3300) W6 F150
69. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B315 (M3350) W6 F150
70. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B320 (M3400) W6 F150
71. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B325 (M3450) W6 F150
72. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B330 (M3500) W6 F150
73. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B335 (M3550) W6 F150
74. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B340 (M3600) W6 F150
75. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B345 (M3650) W6 F150
76. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B350 (M3700) W6 F150
77. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B355 (M3750) W6 F150
78. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B360 (M3800) W6 F150
79. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B365 (M3850) W6 F150
80. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B370 (M3900) W6 F150
81. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B375 (M3950) W6 F150
82. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B380 (M4000) W6 F150
83. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B385 (M4050) W6 F150
84. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B390 (M4100) W6 F150
85. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B395 (M4150) W6 F150
86. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B400 (M4200) W6 F150
87. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B405 (M4250) W6 F150
88. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B410 (M4300) W6 F150
89. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B415 (M4350) W6 F150
90. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B420 (M4400) W6 F150
91. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B425 (M4450) W6 F150
92. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B430 (M4500) W6 F150
93. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B435 (M4550) W6 F150
94. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B440 (M4600) W6 F150
95. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B445 (M4650) W6 F150
96. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B450 (M4700) W6 F150
97. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B455 (M4750) W6 F150
98. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B460 (M4800) W6 F150
99. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B465 (M4850) W6 F150
100. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B470 (M4900) W6 F150
101. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B475 (M4950) W6 F150
102. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B480 (M5000) W6 F150
103. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B485 (M5050) W6 F150
104. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B490 (M5100) W6 F150
105. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B495 (M5150) W6 F150
106. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B500 (M5200) W6 F150
107. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B505 (M5250) W6 F150
108. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B510 (M5300) W6 F150
109. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B515 (M5350) W6 F150
110. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B520 (M5400) W6 F150
111. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B525 (M5450) W6 F150
112. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B530 (M5500) W6 F150
113. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B535 (M5550) W6 F150
114. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B540 (M5600) W6 F150
115. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B545 (M5650) W6 F150
116. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B550 (M5700) W6 F150
117. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B555 (M5750) W6 F150
118. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B560 (M5800) W6 F150
119. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B565 (M5850) W6 F150
120. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B570 (M5900) W6 F150
121. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B575 (M5950) W6 F150
122. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B580 (M6000) W6 F150
123. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B585 (M6050) W6 F150
124. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B590 (M6100) W6 F150
125. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B595 (M6150) W6 F150
126. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B600 (M6200) W6 F150
127. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B605 (M6250) W6 F150
128. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B610 (M6300) W6 F150
129. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B615 (M6350) W6 F150
130. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B620 (M6400) W6 F150
131. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B625 (M6450) W6 F150
132. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B630 (M6500) W6 F150
133. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B635 (M6550) W6 F150
134. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B640 (M6600) W6 F150
135. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B645 (M6650) W6 F150
136. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B650 (M6700) W6 F150
137. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B655 (M6750) W6 F150
138. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B660 (M6800) W6 F150
139. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B665 (M6850) W6 F150
140. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B670 (M6900) W6 F150
141. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B675 (M6950) W6 F150
142. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B680 (M7000) W6 F150
143. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B685 (M7050) W6 F150
144. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B690 (M7100) W6 F150
145. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B695 (M7150) W6 F150
146. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B700 (M7200) W6 F150
147. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B705 (M7250) W6 F150
148. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B710 (M7300) W6 F150
149. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B715 (M7350) W6 F150
150. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B720 (M7400) W6 F150
151. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B725 (M7450) W6 F150
152. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B730 (M7500) W6 F150
153. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B735 (M7550) W6 F150
154. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B740 (M7600) W6 F150
155. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B745 (M7650) W6 F150
156. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B750 (M7700) W6 F150
157. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B755 (M7750) W6 F150
158. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B760 (M7800) W6 F150
159. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B765 (M7850) W6 F150
160. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B770 (M7900) W6 F150
161. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B775 (M7950) W6 F150
162. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B780 (M8000) W6 F150
163. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B785 (M8050) W6 F150
164. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B790 (M8100) W6 F150
165. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B795 (M8150) W6 F150
166. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B800 (M8200) W6 F150
167. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B805 (M8250) W6 F150
168. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B810 (M8300) W6 F150
169. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B815 (M8350) W6 F150
170. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B820 (M8400) W6 F150
171. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B825 (M8450) W6 F150
172. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B830 (M8500) W6 F150
173. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B835 (M8550) W6 F150
174. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B840 (M8600) W6 F150
175. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B845 (M8650) W6 F150
176. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B850 (M8700) W6 F150
177. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B855 (M8750) W6 F150
178. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B860 (M8800) W6 F150
179. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B865 (M8850) W6 F150
180. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B870 (M8900) W6 F150
181. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B875 (M8950) W6 F150
182. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B880 (M9000) W6 F150
183. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B885 (M9050) W6 F150
184. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B890 (M9100) W6 F150
185. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B895 (M9150) W6 F150
186. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B900 (M9200) W6 F150
187. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B905 (M9250) W6 F150
188. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B910 (M9300) W6 F150
189. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B915 (M9350) W6 F150
190. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B920 (M9400) W6 F150
191. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B925 (M9450) W6 F150
192. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B930 (M9500) W6 F150
193. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B935 (M9550) W6 F150
194. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B940 (M9600) W6 F150
195. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B945 (M9650) W6 F150
196. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B950 (M9700) W6 F150
197. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B955 (M9750) W6 F150
198. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B960 (M9800) W6 F150
199. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B965 (M9850) W6 F150
200. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B970 (M9900) W6 F150
201. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B975 (M9950) W6 F150
202. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B980 (M10000) W6 F150
203. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B985 (M10050) W6 F150
204. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B990 (M10100) W6 F150
205. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B995 (M10150) W6 F150
206. ბეტონის ბეტონირების ხარისხი: B1000 (M10200) W6 F150

სასტუმროები პომპეული ჯვარისპაძის ქუჩაზე

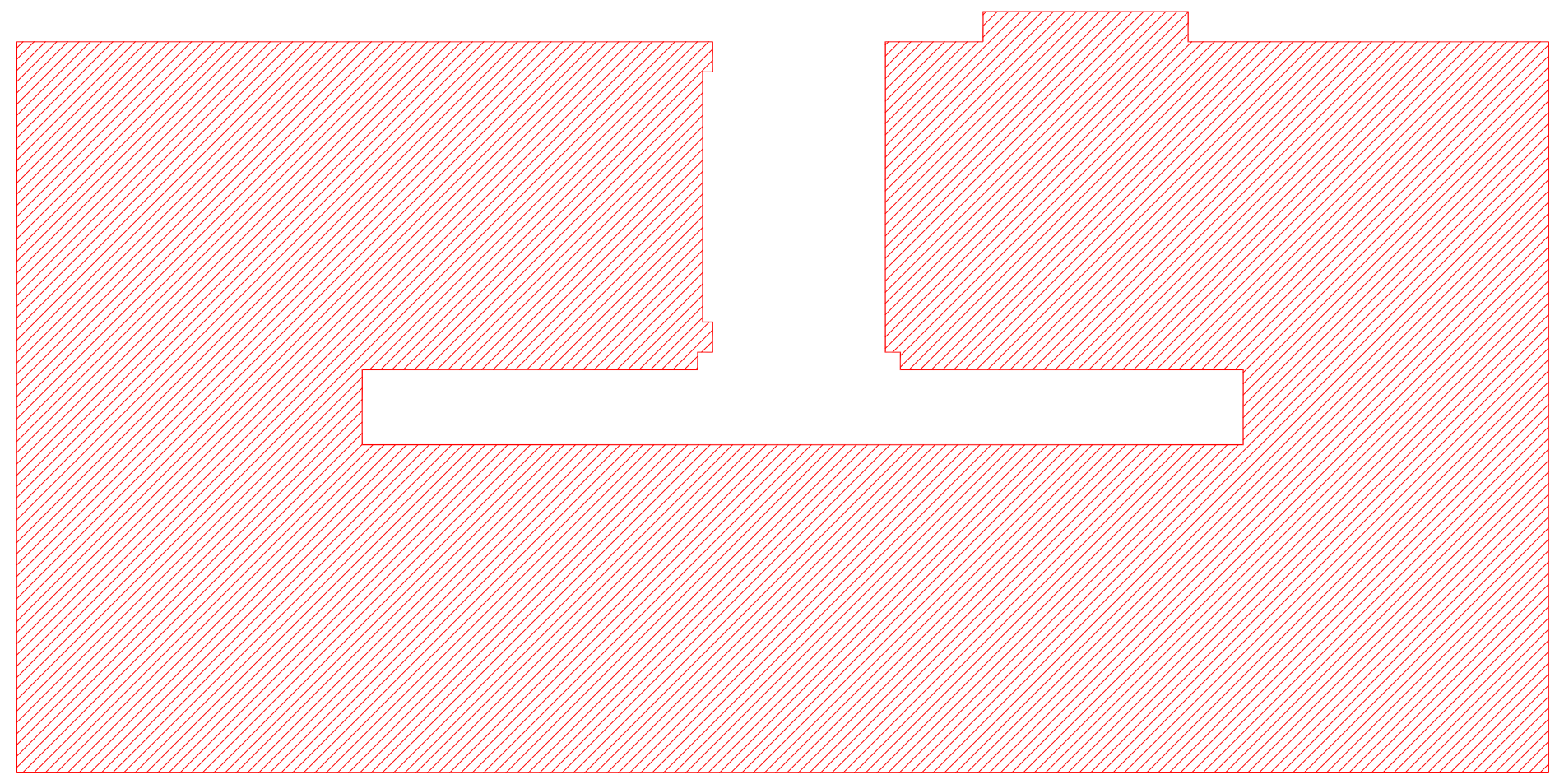
ბათუმი

ტიპიური სანტექნიკური კვანძი
ბლოკი D/4
+8 სართული +24.650
+9 სართული +27.700
+10 სართული +30.750
+11 სართული +33.800

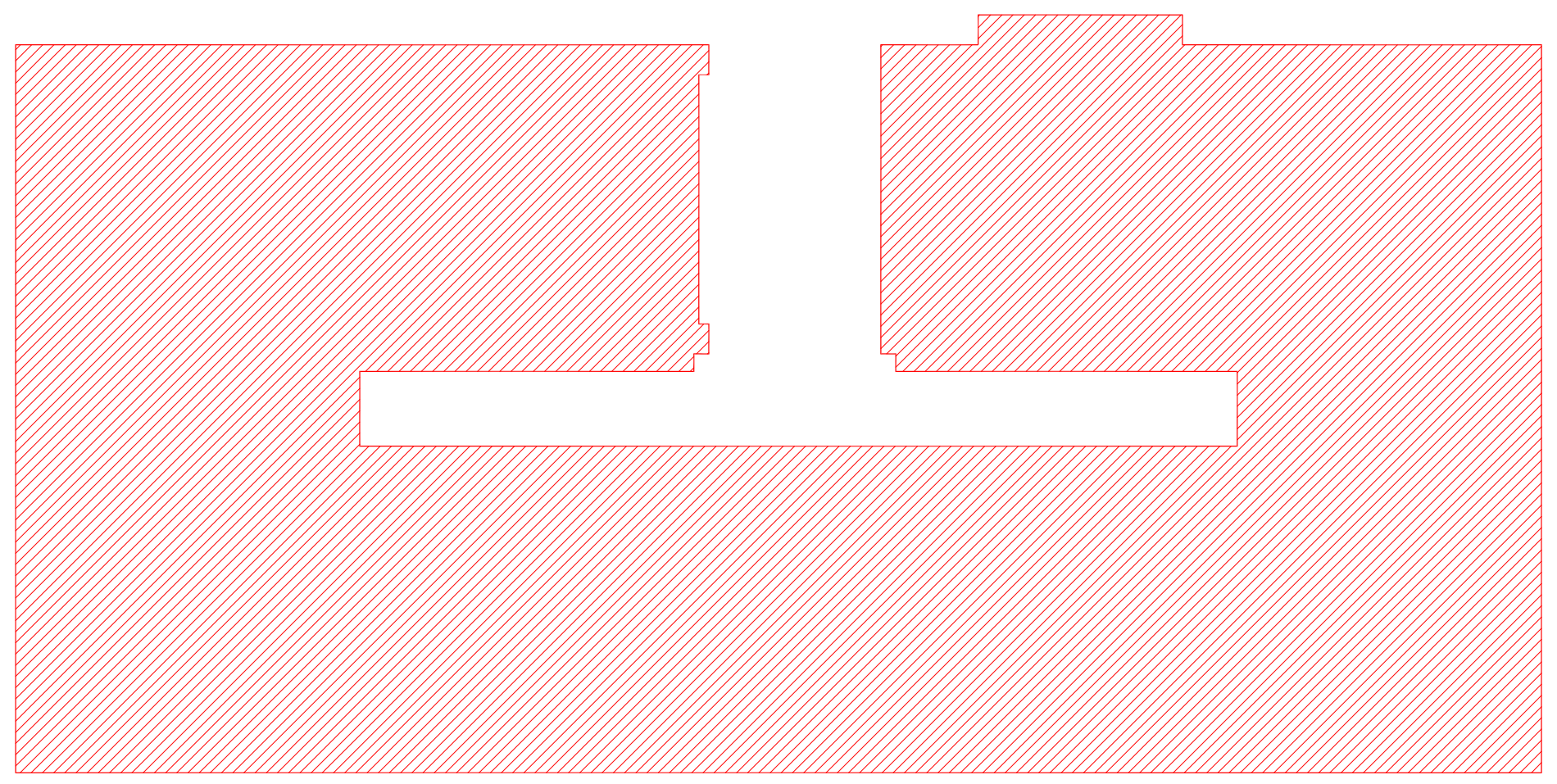
პროექტის ტიპი:	ტიპ.
პროექტის ნომერი:	145-2014
მასშტაბი / ფორმატი: ზომა:	1:100 / A1
ფაზა:	პ.პ.ს.ტიპიური
პასუხისმგებელი:	პ.პ.ს.ტ.ა.ვასილი
ავტორი:	ა.ვასილ
თარიღი:	07.05.15
ნახაზის სახელი:	MK_A - 202_B



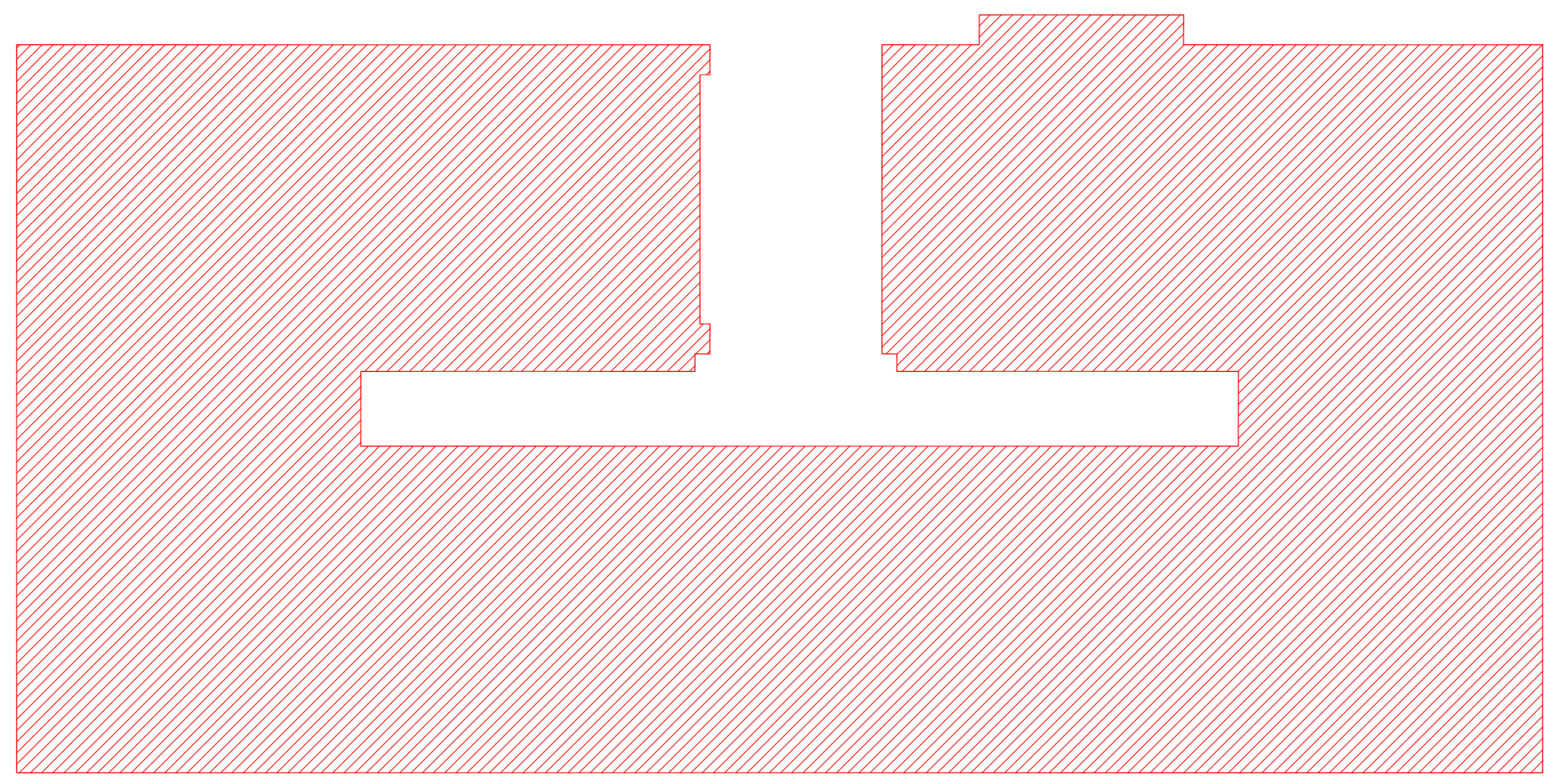
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 399.01მ²



კ2-ის საანგარიშო ფართობი 399.01მ²



კ2-ის საანგარიშო ფართობი 399.01მ²



კ2-ის საანგარიშო ფართობი 399.01მ²

DEPHANI

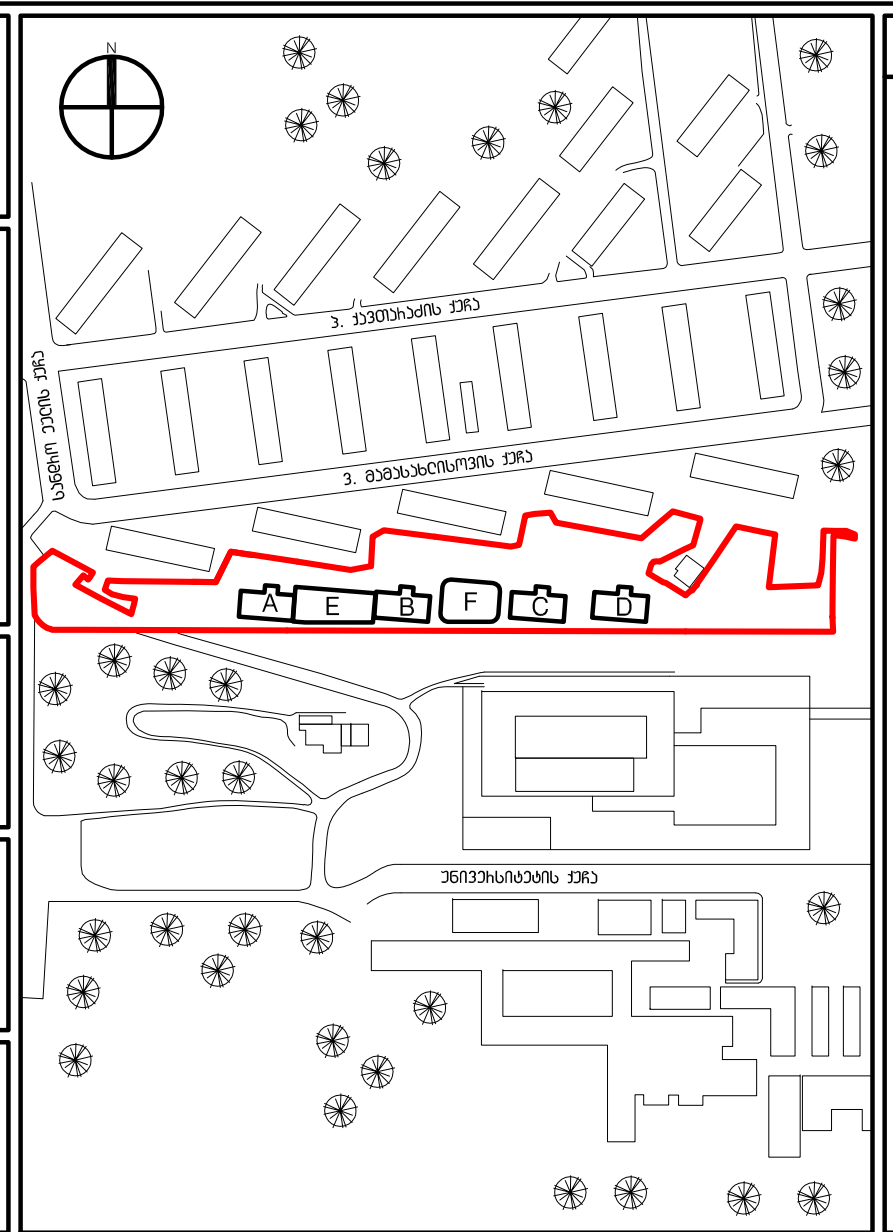
გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"DEPHANI" - ს საკუთრებას.
მისი ნებისმიერი ფორმით
(მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან
გავრცელება იკრძალება
"DEPHANI" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე.
ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის
არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება
არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში.
ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე
კონტრაქტორის მიერ.

ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

"PROGRESI" ltd

GROUP



აღნიშვნები / სიმბოლოები

ფასადის შენიშვნები

1. ყველა აივანთან გათვალისწინებულია საწვეთური
2. ყველა აივნის დახრა უნდა იყოს 0.5%
3. ყველა ბლოკის კედელი უნდა გაილესოს. კედლის მოპირკეთება იხ. მოპირკეთების ნახაზებზე
4. ბინის ტიპების მიხედვით დეტალური ინფორმაცია იხ. დეტალურ გეგმებზე და ინტერიერის განშლის ფურცლებზე
5. ყველა აბაზანის ჭერზე გამოყენებული იქნას ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ფილა
6. სადარბაზოს დერეფნის ჭერზე გამოყენებული იქნას ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ფილა
7. ავტოსადგომის, ლიფტის ჰოლის და სადარბაზოს დერეფნების სინათლის კონტროლი არის სენსორული
   დამატებითი ინფორმაციისთვის იხ. შესაბამისი პროექტის ნახაზები და სპეციფიკაციები
8. ცხელი წყლის ქვაბისთვის აივნებზე გათვალისწინებულია როზეტი. გარე საკაბელო არხის ფერი RAL7011 IRON GREY
9. ცხელი წყლის ქვაბისთვის აივნებზე გათვალისწინებული იყოს კარადა, ფერი RAL7011 IRON GREY
10. ყველა აბაზანაში გათვალისწინებულია წყლის მიმღები.
    დამატებითი ინფორმაციისთვის იხ. წყალმომარაგება-კანალიზაციის პროექტი
11. ყველა აივანზე გათვალისწინებული უნდა იყოს სადრენაჟე ვერტიკალური მილი კონდიციონერის კონდენსატის
    შემდგომი დაერთებისთვის, ფერი RAL7011
12. ლიფტის კაბინის ინტერიერის მოსაპირკეთებელი მასალები, ღილაკის და ეკრანის ტიპი შეირჩეს ლიფტის მწარმოებლის
    შერჩევის შემდგომ არქიტექტორის მიერ
13. დენის მრიცხველების მდებარეობა იხ. შესაბამის პროექტში
14. ყველა ბინაში გათვალისწინებული უნდა იყოს ცენტრალური ზარის ყურმილი ელ. და სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადის ქვევით,
    იატაკიდან 1300მმ სიმაღლეზე
    დეტალური ინფორმაცია იხ. დეტალურ გეგმებზე და ინტერიერის განშლის ფურცლებზე
15. კიბის / აივნის მოაჯირის შესახებ დეტალური ინფორმაცია იხილეთ მოაჯირის დეტალურ ნახაზებზე
16. შენობის ჭერში შეკიდული, ვერტიკალურად განლაგებული კომუნიკაციები განთავსდეს შემდეგი ფერის მილებში:
    წყალი - ლურჯი
    სანიაღვრე - სტაფილოსფერი
    კანალიზაცია - შავი
    გაზი - ყვითელი
    ჰიდრანტი - წითელი
    კონტრაქტორმა მილების განთავსების, დამაგრების დეტალები, ფერი უნდა შეათანხმოს არქიტექტორთან

ძირითადი შენიშვნები

1. ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია
3. ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან ალტერნატიული მახასიათებლებით
4. მთავარი შენიშვნებისათვის / აღნიშვნების / სიმბოლოების / აბრევიატურების განმარტებისათვის იხ. ფურცელი MK_G-100
5. კედლის / ტიხრის ტიპებისათვის იხ.ფურცელი MK_A-1500
6. კარების სპეციფიკაციისათვის იხ.ფურცელი MK_A-2100
7. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 100მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა
8. კედლის შეფუთვის, ტიხრების მოწყობის დროს პრიორიტეტად მიჩნეული იყოს "ხაზზე გასწორება"
9. კონტრაქტორი ვალდებულია არქიტექტურულ ნახაზებში მითითებული ზომები გადაამოწმოს სამშენებლო მოედანზე და ნებისმიერი უზუსტობა სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე აცნობოს არქიტექტორს
10. დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების მიხედვით
11. შენობიდან / ტერიტორიიდან წყლის მოცილების პროექტი დამუშავდეს ინჟინერის / კონტრაქტორის მიერ და შეთანხმდეს არქიტექტორთან
12. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე
13. ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან
14. კარის სპეციფიკაციებში მოცემული ზომა არის კარის ფრთის (გაღების) ზომა. კარის ღიობის ზომები და გაღების მიმართულება ნაჩვენებია გეგმებზე, ჭრილებზე და ფასადებზე

საცხოვრებელი კომპლექსი ქავთარაძის ქუჩაზე

პროექტი

კ2-ის საანგარიშო გეგმა
ბლოკი D/4
+8 სართული +24.650
+9 სართული +27.700
+10 სართული +30.750
+11 სართული +33.800

ნახაზი

07.05.15 — რევიზია A
10.07.14 — 100% მუშა დოკუმენტაცია

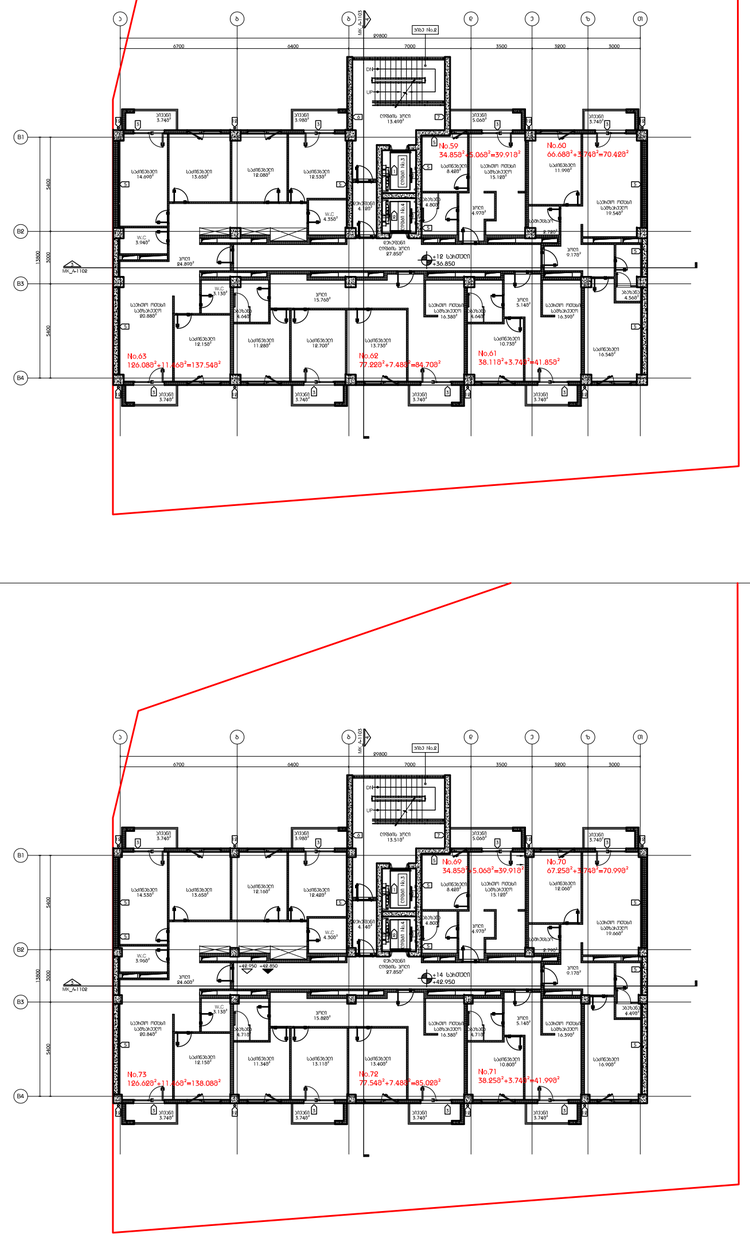
თარიღი — რევიზია

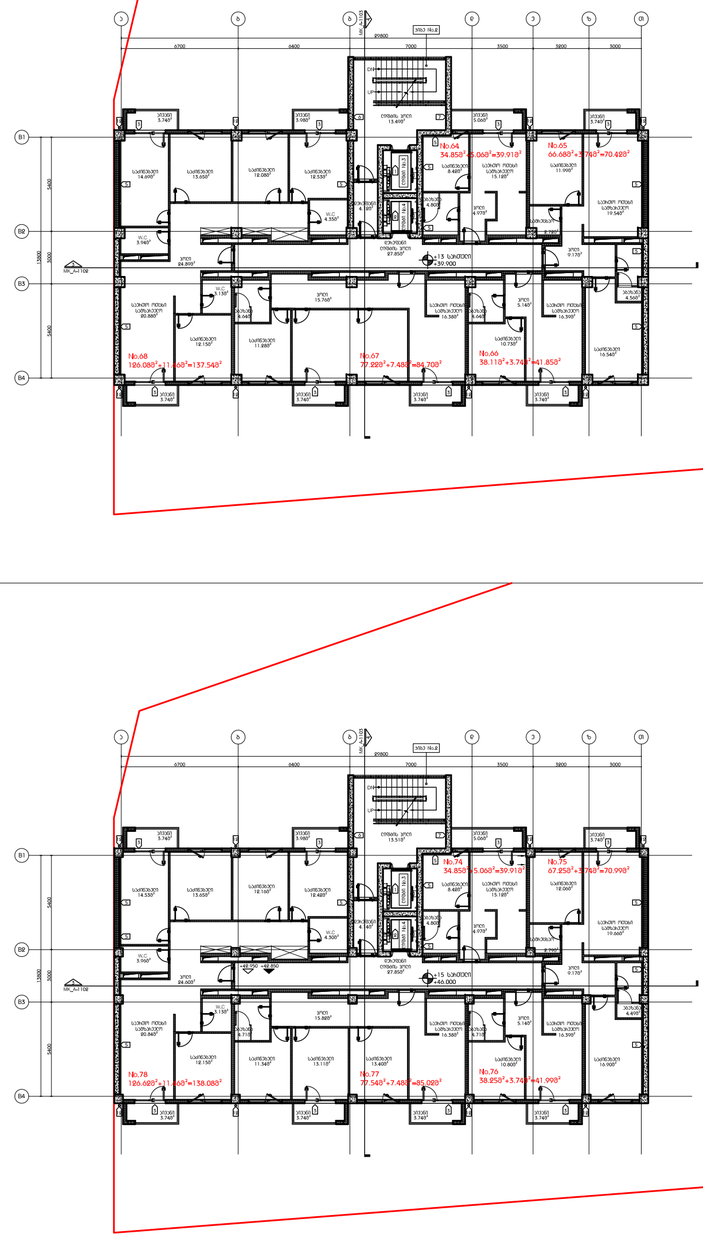
კონტრაქტის ნომერი	001
პროექტის ნომერი	14A-001A
მასშტაბი / ფურცლის ზომა	
დახაზა	თ.ჯანეზაშვილი
შეამოწმა	თ.მაღალაშვილი
რევიზია	
თარიღი	07.05.15
დამტკიცებულია	

ფაილის სახელი

MK_A - 202_B

ფურცელი





DEPHANI

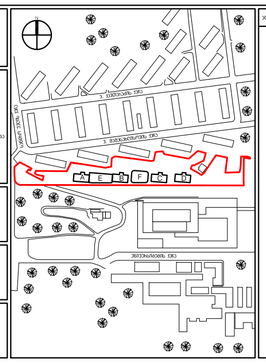
DEPHANI – ს.ს.პარტნიორი

DEPHANI – ს.ს.პარტნიორი

m²

ARCHITECTURE

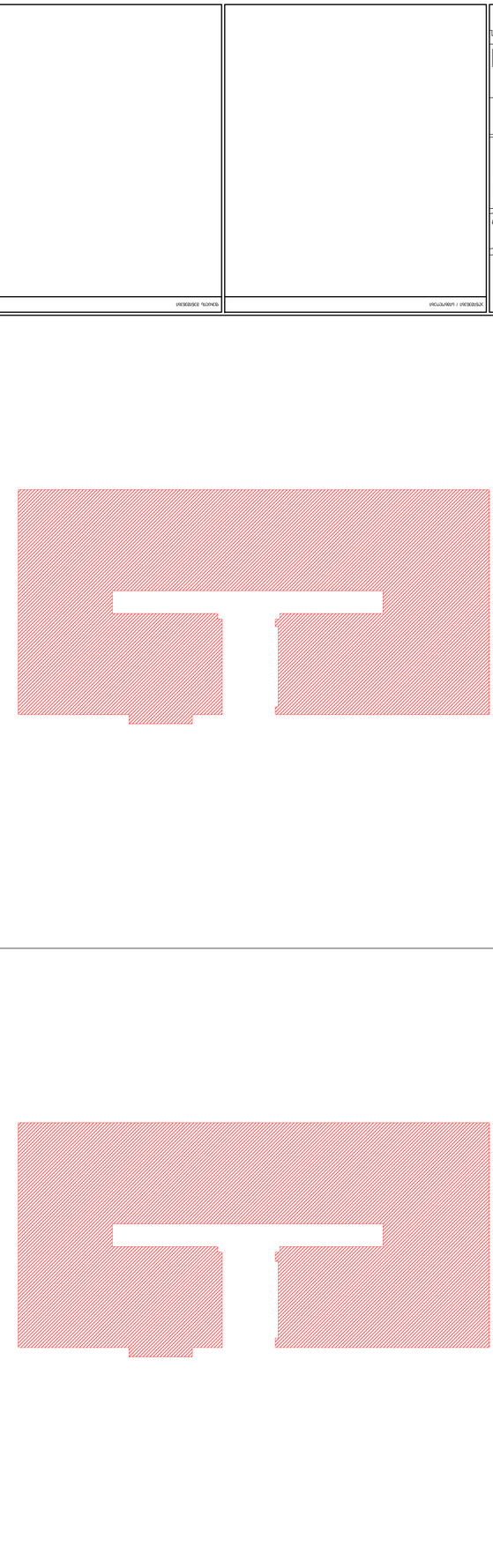
GROUP

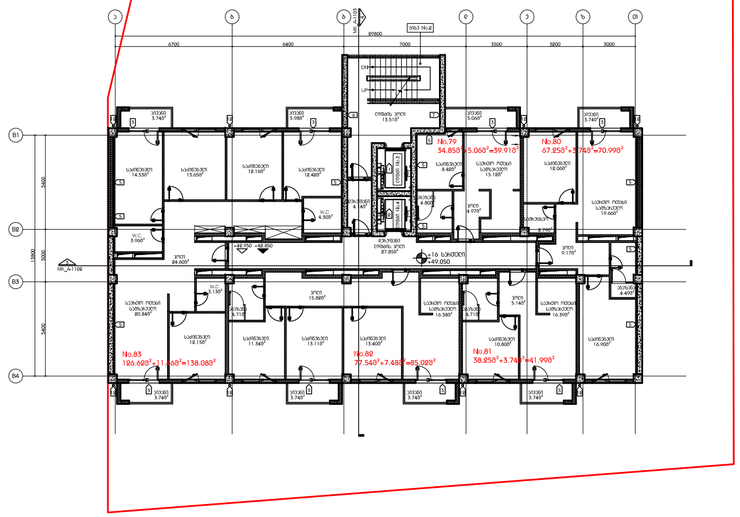


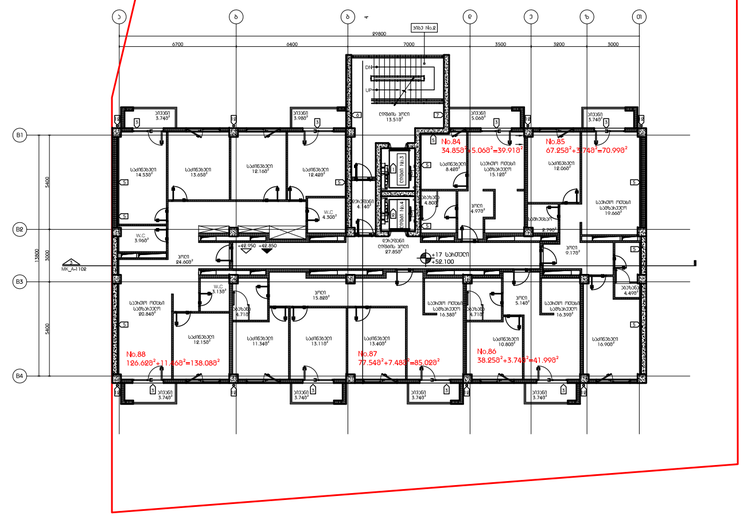
ტიპიური სართული	1:100
ბინების ნუმერაცია	1:100
ფასადის ნაწილი	1:100
ფასადის ნაწილი	1:100

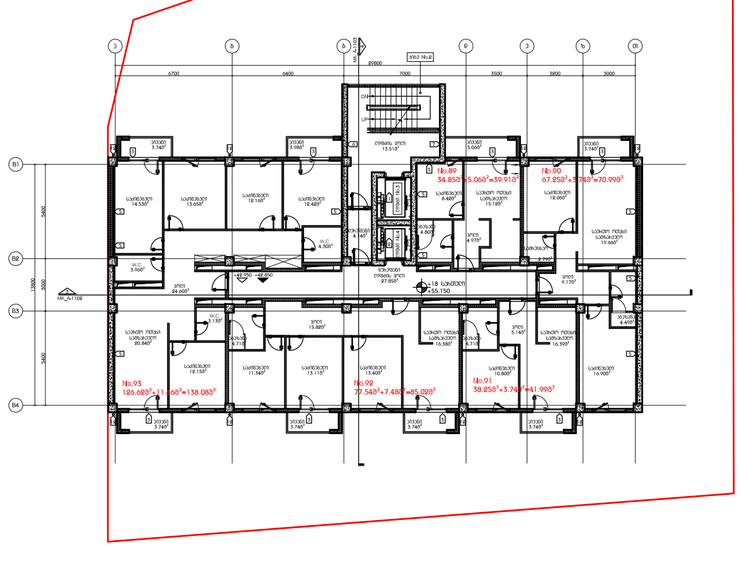
1. ფასადის ფერის ტონალობა განსაზღვრულია ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტით.
2. ფასადის მოპირკეთების მასალებად გამოყენებულია ფასადის საღებავი, ფასადის ფილა, ფასადის ქვა.
3. ნაგვის ჩაყრის სისტემა მოწყობილია ნაგვის ჩაყრის სისტემის მეშვეობით.
4. ფანჯრების ტიპები, სიმაღლეები და ფანჯრების ზედა ნაწილის ფორმა იხილეთ არქიტექტურულ ნაწილში.
5. ბინების ნუმერაცია, ფანჯრების ტიპები და ფანჯრების ზედა ნაწილის ფორმა იხილეთ არქიტექტურულ ნაწილში.
6. ფანჯრის ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
7. პარკინგის ადგილების რაოდენობა და ფანჯრების ზედა ნაწილის ფორმა იხილეთ არქიტექტურულ ნაწილში.
8. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
9. ფანჯრის ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
10. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
11. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
12. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
13. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
14. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY
15. ფანჯრების ფერი: ალუმინის ფანჯრის ფერი RAL 7011 IRON GREY

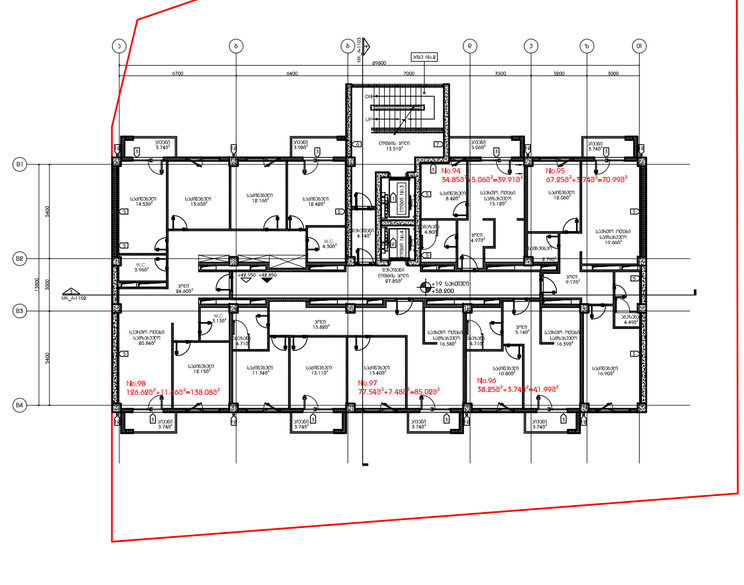
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის დასახელება	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ნომერი	MK_A - 203_B
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100
თარიღი	07.05.15
ავტორი	
დამკვეთი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	
ინჟინერ-ტექნოლოგი	
ელექტრული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
სანტექნიკური ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
ვენტილაციის ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
სამშენებლო ნებართვა	
ობიექტის მისამართი	
ავტორის ხელმოწერა	
ტექნიკური პირობები	
ტექნიკური პირობების ნომერი და თარიღი	
ტექნიკური პირობების მოქმედების ვადა	
ტექნიკური პირობების გამცემი ორგანიზაცია	
ტექნიკური პირობების მიღების თარიღი	
ტექნიკური პირობების მიღების ადგილი	
ტექნიკური პირობების მიღების ვინაობა	
ტექნიკური პირობების მიღების ვინაობა	
ტექნიკური პირობების მიღების ვინაობა

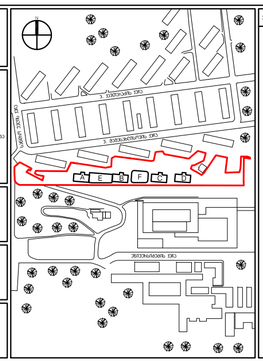




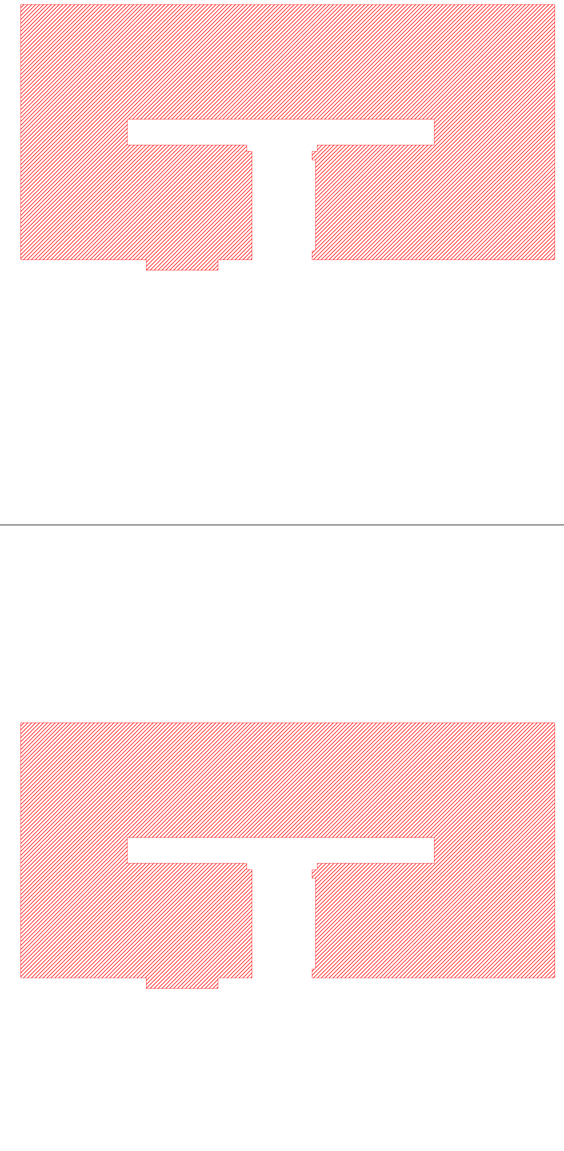








DEPHANI – ს.ს. ს.ს.ს.

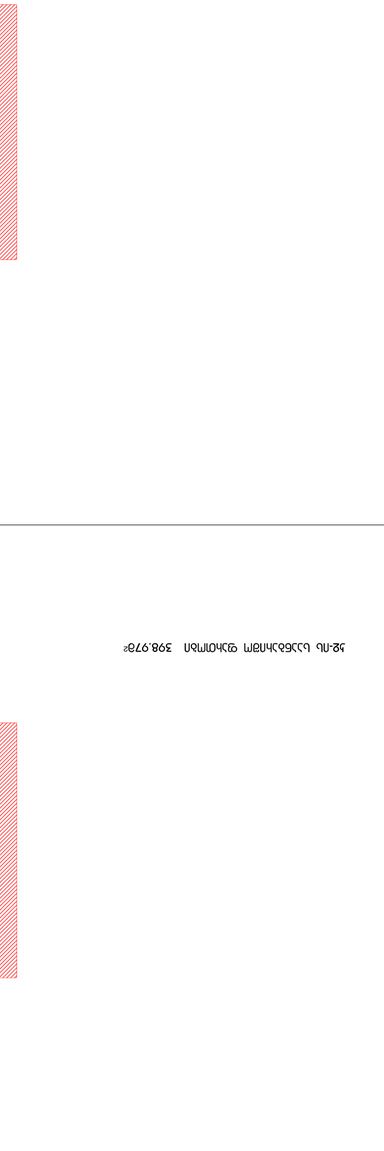


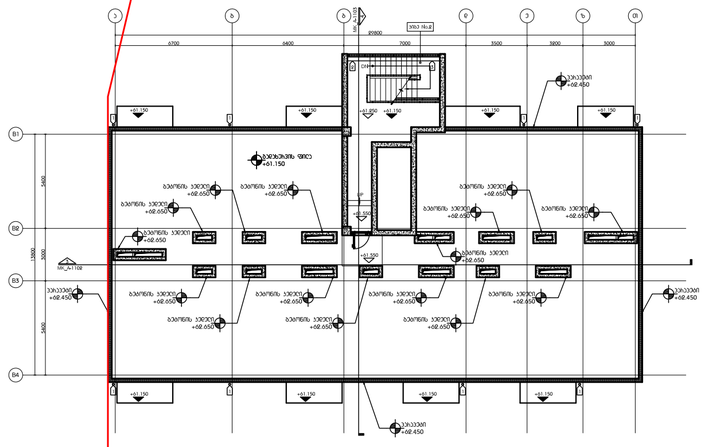
Зв.пь ьзъбзънлвм щзнотмлп 398.978²

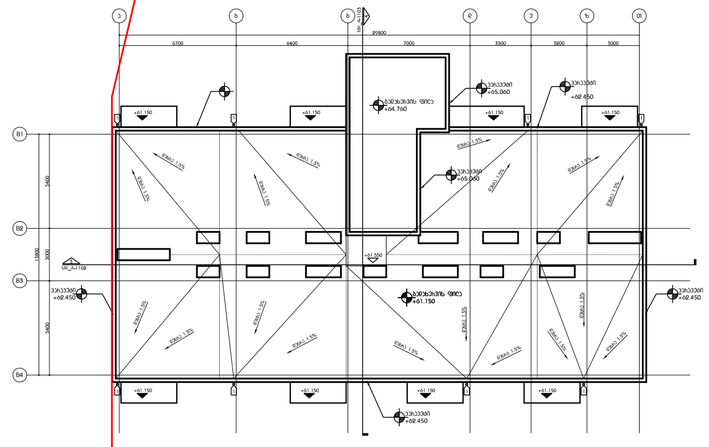
Зв.пь ьзъбзънлвм щзнотмлп 398.978²

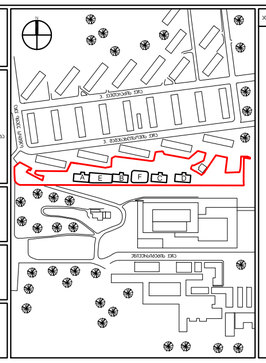
Зв.пь ьзъбзънлвм щзнотмлп 398.978²

Зв.пь ьзъбзънлвм щзнотмлп 398.978²









საინჟინრო ინფრასტრუქტურა

ელექტრომომარაგება

1. ელექტრომომარაგების ძირითადი წყაროა 10 კვ ძაბვის ქალაქის ელექტრული ქსელი.
2. ტრანსფორმატორული ქვესადგურის მშენებლობა გათვალისწინებულია ცალკე პროექტით.
3. ნაგებობის ელექტრული ენერგიით მომარაგების საიმედოობის მიხედვით ელექტრომიმღებები მიეკუთვნებიან I და II კატეგორიის ელექტრომიმღებებს.
4. ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
5. ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
6. ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
7. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
8. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
9. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
10. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
11. ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
12. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
13. ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
14. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.

ელექტრომომარაგება

1. ელექტრომომარაგების ძირითადი წყაროა 10 კვ ძაბვის ქალაქის ელექტრული ქსელი.
2. ტრანსფორმატორული ქვესადგურის მშენებლობა გათვალისწინებულია ცალკე პროექტით.
3. ნაგებობის ელექტრული ენერგიით მომარაგების საიმედოობის მიხედვით ელექტრომიმღებები მიეკუთვნებიან I და II კატეგორიის ელექტრომიმღებებს.
4. ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
5. ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
6. ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
7. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
8. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
9. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
10. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
11. ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
12. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.
13. ელექტრომომარაგების სქემა მიღებულია ქალაქის ელექტრული ქსელის განვითარების პერსპექტიული სქემის გათვალისწინებით.
14. ნაგებობის ელექტრომომარაგების სქემა მოიცავს: ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კაბელურ ხაზებს, ქვესადგურის 10 კვ ძაბვის კომუტაციურ აპარატურას, ტრანსფორმატორების დამცავ ავტომატიკას, ელექტრული ენერგიის აღრიცხვის სისტემას.

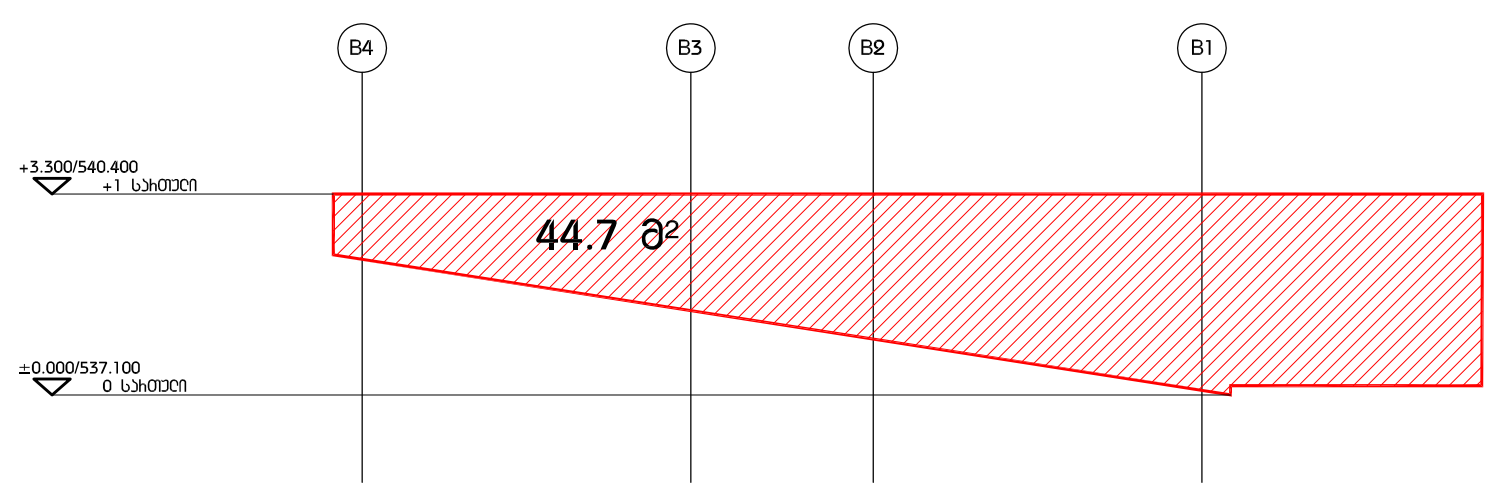
სასწორჭიკელი ეორმბოლეს ქვემოსარძის ქარხანა

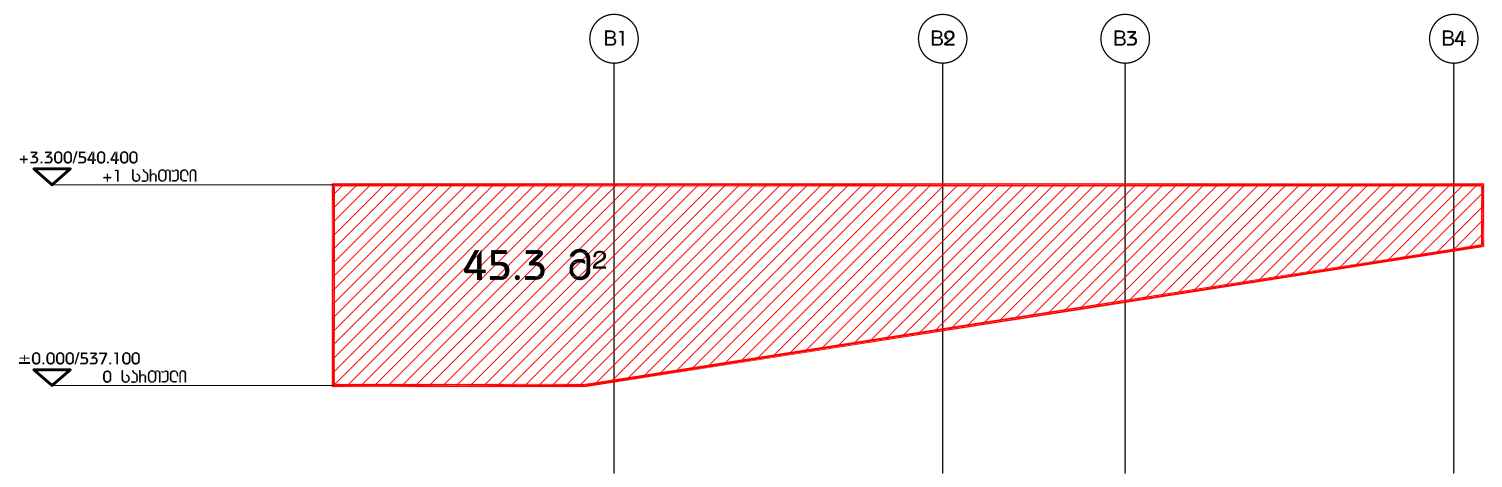
ბაღები D/4

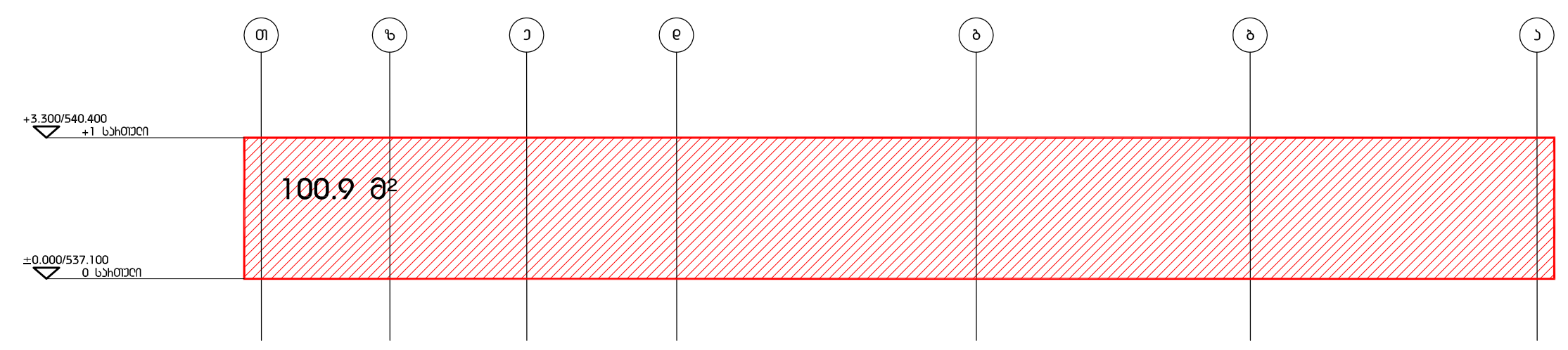
07.05.15	პასუხის ა
10.07.14	100% მასე ფოტოსასახლე
შესრული	ხაზების
ტრანსპორტირების ტიპები	001
პროექტის ნომერი	144-0014
ნაგებობის / ნივთების ნომერი	
რაიონი	01.03.04.2013.01
პროექტის	01.07.07.2013.01
ხაზების	
ნივთის	07.05.15
ნაგებობების	

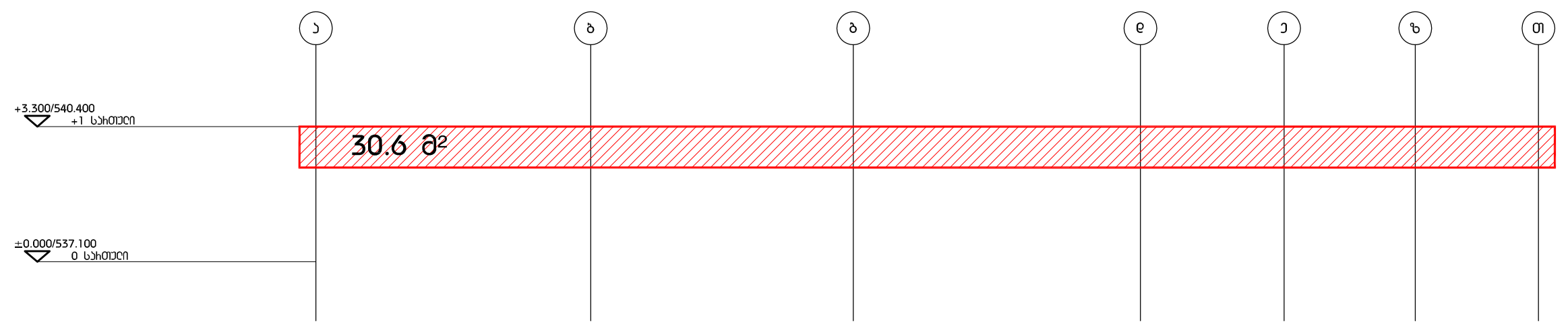
MK_A - 1000_B

ნახაზის



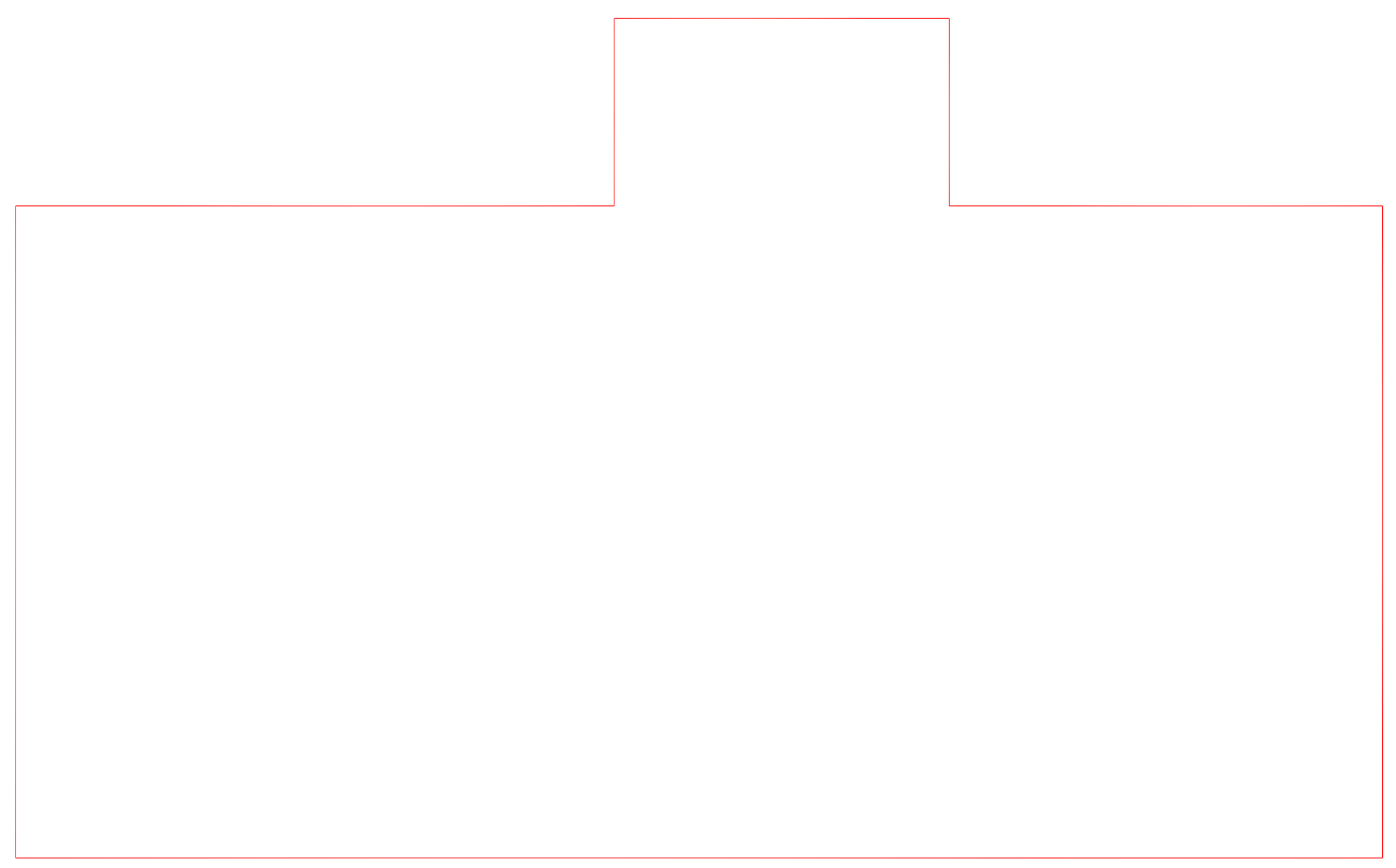






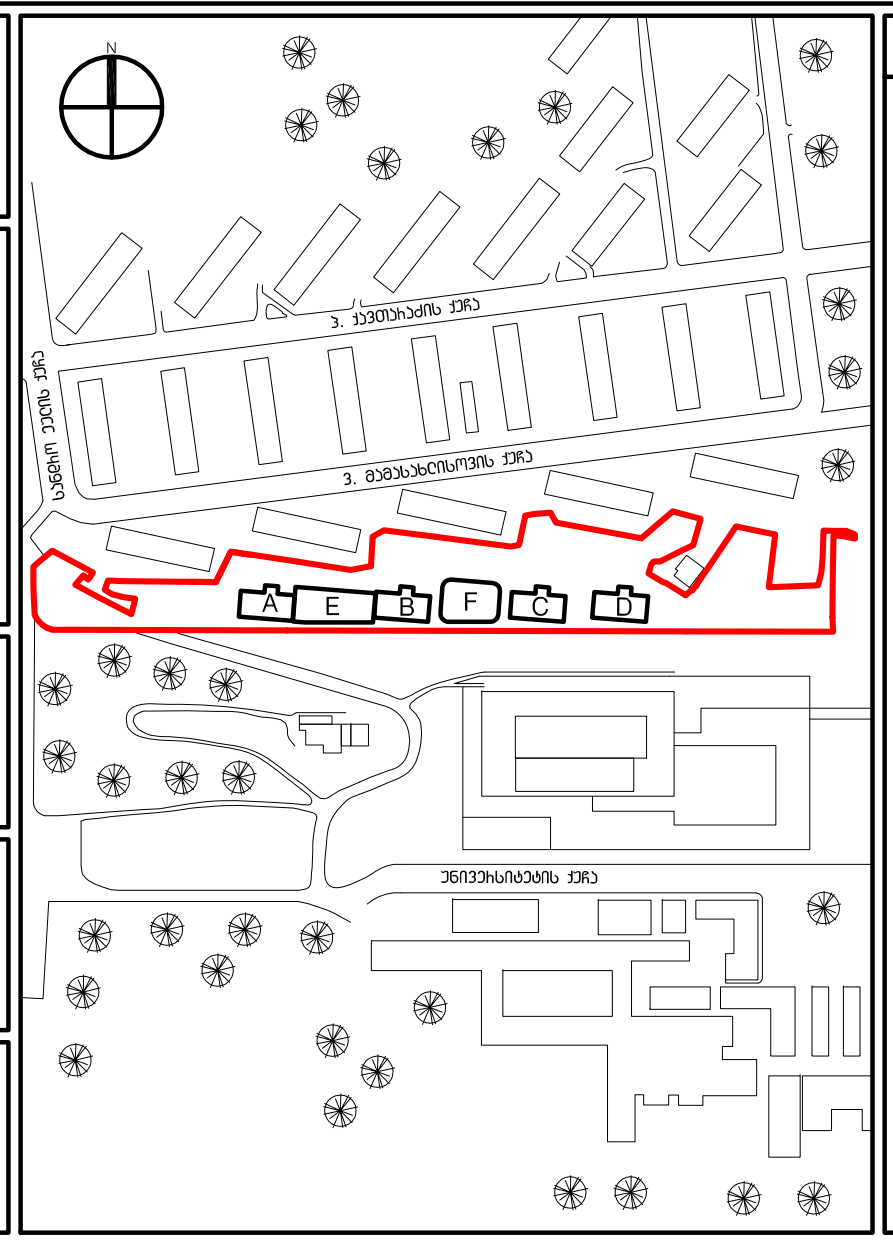
საანგარიშო ფართობი 221.5 მ²

221.5/ 98.8=2.24



მიწისპირა სართულის პერიმეტრი=98.8 მ.

DEPHANI



საცხოვრებელი კომპლექსი ქავთარაძის ქუჩაზე	პროექტი
მიწისპირა სართულის საანგარიშო ჭრილი ბლოკი D/4	ნახაზი
07.05.15 / 10.07.14	რევიზია A / 100%
კონტრაქტის ნომერი	001
პროექტის ნომერი	14A-001A
თარიღი	07.05.15
ფურცელი	MK_A - 204_A