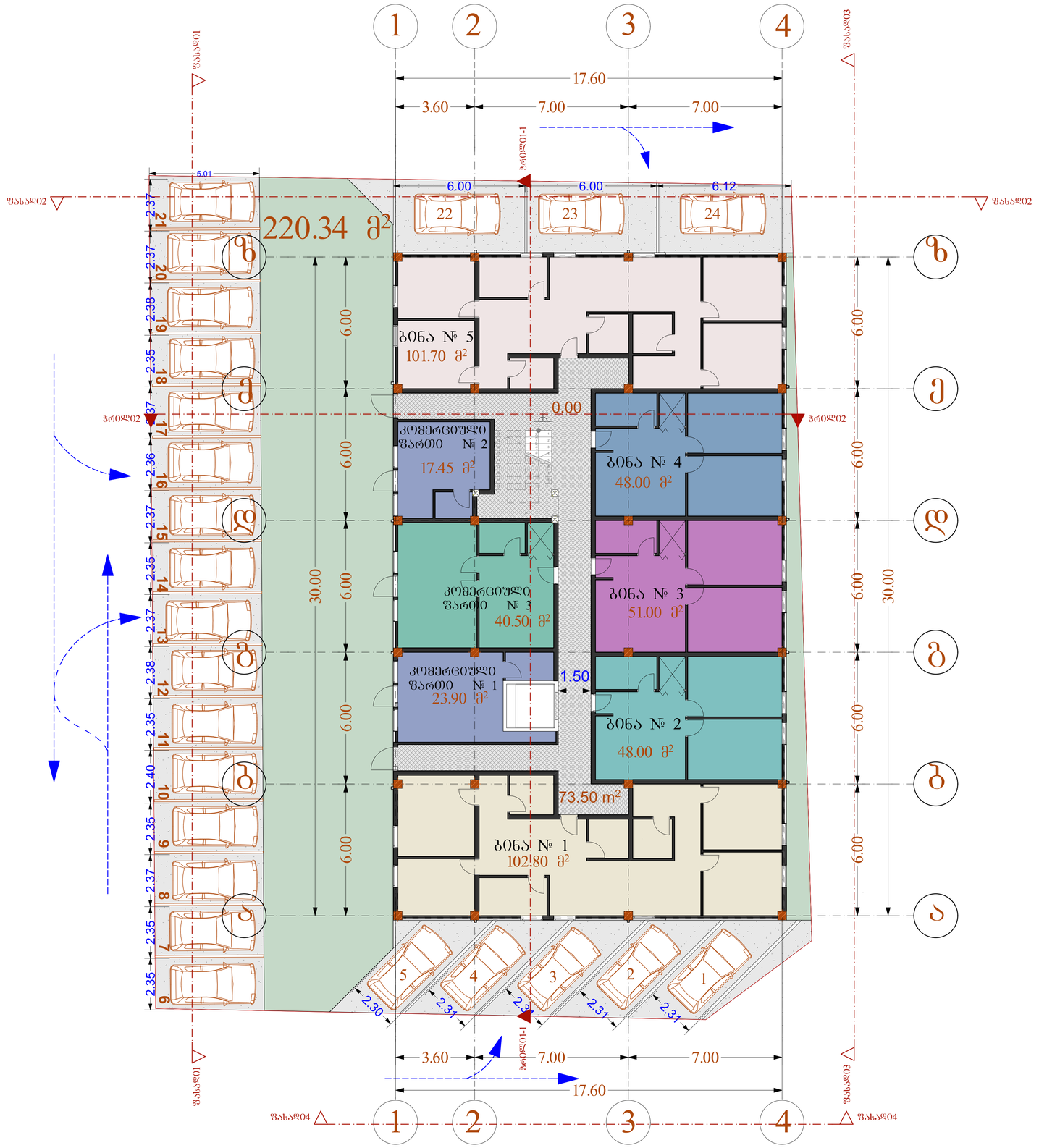
განმარტებითი ბარათი

შენობის არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული განთავსებულია არსებული მიწის დონის თანაბრად, აქედან გამომდინარე ობიექტი არ ითვალისწინებს შშმპ-თათვის განკუთვნილი პანდუსების მოწყობას.

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 6 იანვრის №41 დადგენილების მე-7 მუხლის მოთხოვნების შესაბამისად, არსებულ შენობაში ლიფტის წინ სამოძრაო სივრცის სიგანე არის 1.50 მ.

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

K2-ის საანგარიშო ფართი **±0.00**
ნიშნულზე - 544.16

544.16

K1-ის საანგარიშო ფართი **±0.00**
ნიშნულზე - 544.16

544.16

შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი 506.05მ²

მათ შორის:

ბინების ფართი 351.50მ²
კომერციული ფართი: 81.85მ²
სადარბაზოს ფართი : 73.50მ²

განაშენიანების ფართობი
544.16

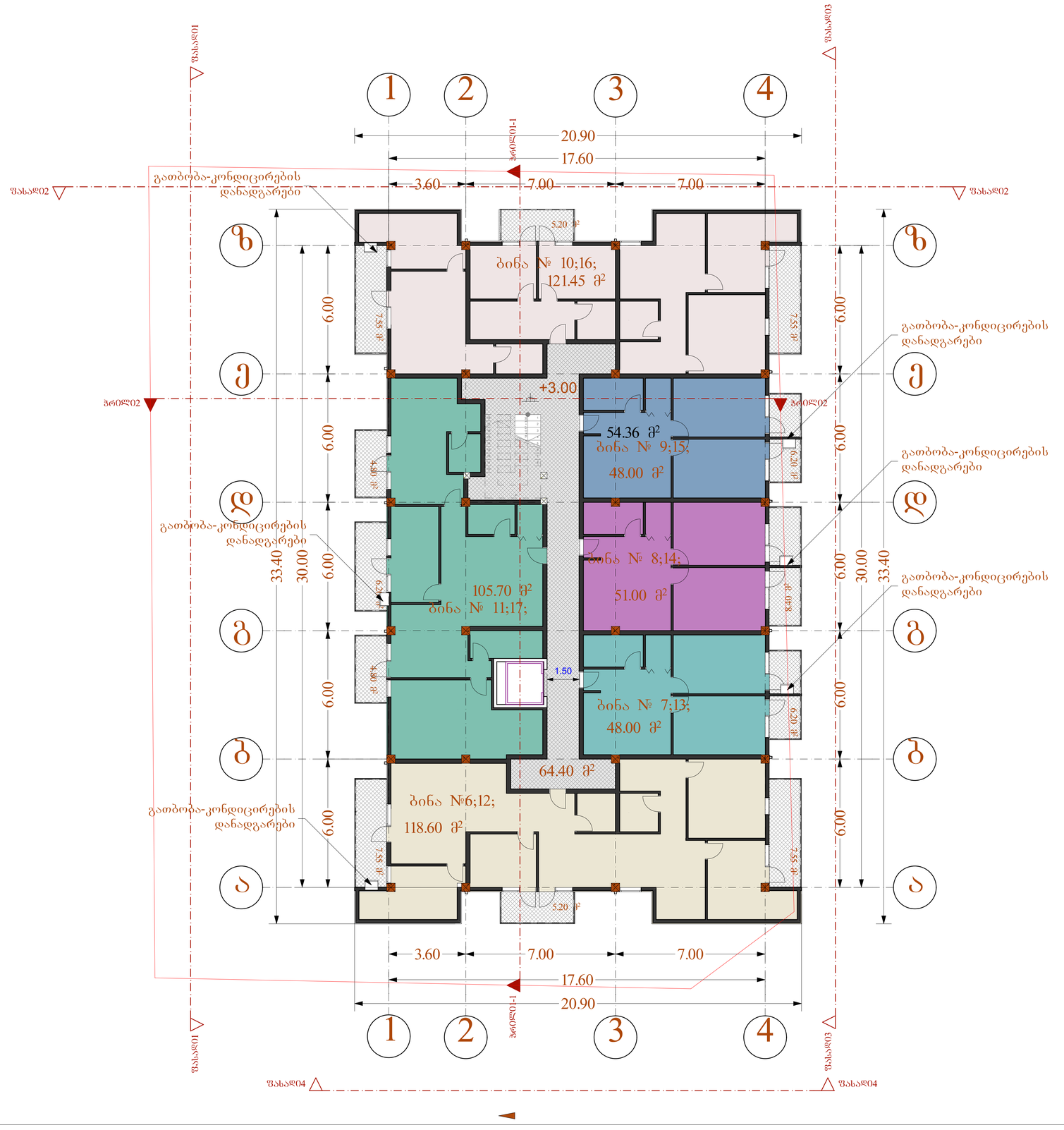
დამკვეთი CLIENT	შპს "ჟორდანიას 21/23"	
პროექტი PROJECT	შპს "მწვანე სახლი"	
მისამართი ADDRESS	ქ თბილისი ჟორდანიას 21/23 მიმდებარე ნაკვეთი 20/013	
		ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თედორაძე	
პროექტის ავტორი	ა.კინწურაშვილი	
დაამუშავა		

მწვანე სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	02/2017
1:100	ნახაზი	DRVG.
	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL

გეგმა 3.00 ნიშნულზე



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

K2-ის საანგარიშო ფართი **+3.00**
ნიშნულზე - 581.4



შენიშვნები **NOTES**

საერთო ფართი: 634.35 მ²

მათ შორის:

ბინების ფართი: 492.75 მ²
საზაფხულო ფართი: 77.2 მ²
სადარბაზოს ფართი: 64.4 მ²

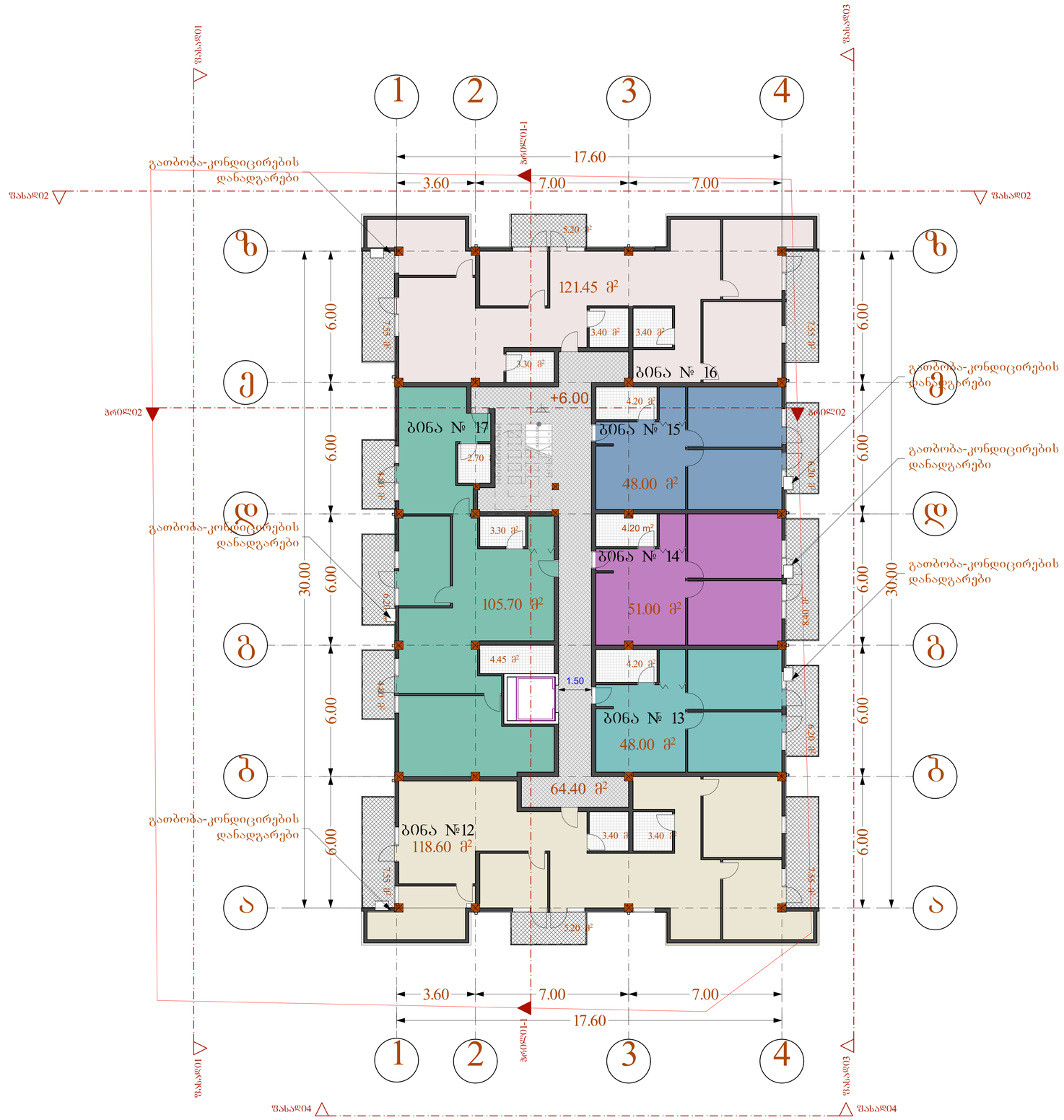
დამკვეთი **CLIENT**	შპს "ჟორდანიას 21/23"	
პროექტი **PROJECT**	შპს "მწვანე სახლი"	
მისამართი **ADDRESS**	ქ თბილისი ჟორდანიას 21/23 მიმდებარე ნაკვეთი 20/013	
		ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თედორაძე	
პროექტის ავტორი	ა.კინწურაშვილი	
დაამუშავა		

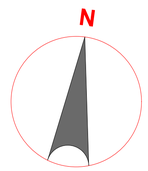
მწვანე სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი **SCALE**	თარიღი **DATE OF ISSUE**	02/2017
1:100	ნახაზი **DRVG.**	გეგმა 3.00 ნიშნულზე
სტადია **STAGE**	ფურც. **PAGES**	სულ **ALL**

გეგმა +6.00 ნიშნულზე





ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

K2-ის საანგარიშო ფართი **+6.00** ნიშნულზე - 581.4



შენიშვნები **NOTES**

საერთო ფართი: 634.35 მ²

მათ შორის:

ბინების ფართი: 492.75 მ²
საზაფხულო ფართი: 77.2 მ²
სადარბაზოს ფართი: 64.4 მ²

დამკვეთი CLIENT	შპს "ჟორდანიას 21/23"	
პროექტი PROJECT	შპს "მწვანე სახლი"	
მისამართი ADDRESS	ქ თბილისი ჟორდანიას 21/23 მიმდებარე ნაკვეთი 20/013	
		ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თედორაძე	
პროექტის ავტორი	ა.კინწურაშვილი	
დაამუშავა		

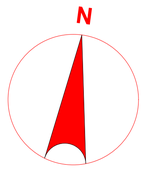
მწვანე სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	02/2017
1:100	ნახაზი	DRVG.
	გეგმა 6.00 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL

გეგმა 9.00,ნიშნულზე





ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

K2-ის საანგარიშო ფართი **+9.00**
ნიშნულზე - 544.2

544.16

შენიშვნები **NOTES**

საერთო ფართი: 639.15 მ²

მათ შორის:

ბინების ფართი: 459.15მ²
სახაფხულო ფართი: 115.60მ²
სადარბაზოს ფართი: 64.40მ²

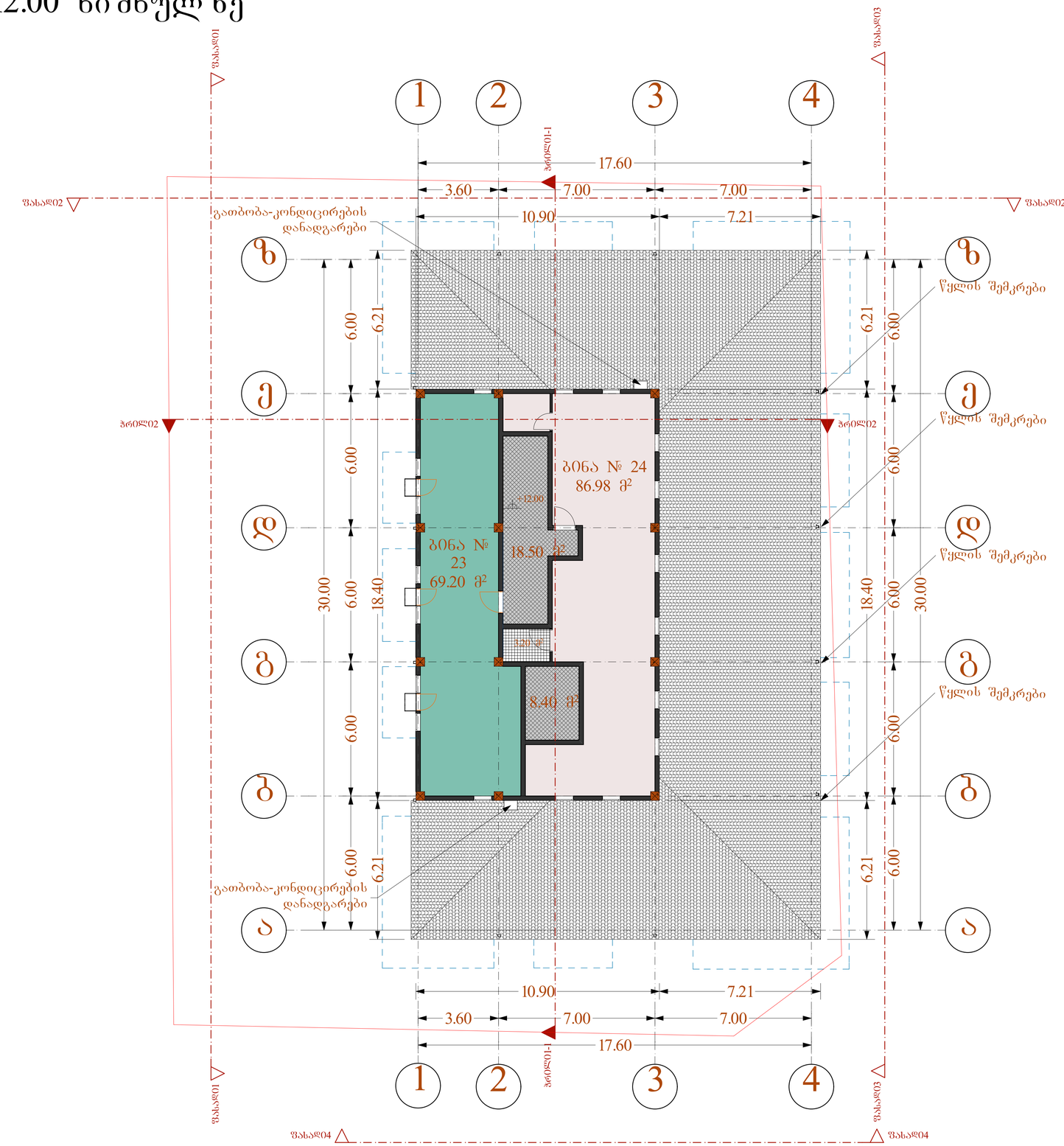
დამკვეთი CLIENT	შპს "ჟორდანიას 21/23"	
პროექტი PROJECT	შპს "მწვანე სახლი"	
მისამართი ADDRESS	ქ თბილისი ჟორდანიას 21/23 მიმდებარე ნაკვეთი 20/013	
		ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თედორაძე	
პროექტის ავტორი	ა.კინწურაშვილი	
დაამუშავა		

მწვანე სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	02/2017
1:100	ნახაზი	DRVG.
	გეგმა 9.00 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL

გეგმა 12.00 ნიშნულზე



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

K2-ის საანგარიშო ფართი **+12.00** ნიშნულზე - 200.6

200.6

შენიშვნები **NOTES**

საერთო ფართი: 176.28 მ²

მათ შორის:

ბინების ფართი: 156.18 მ²
საზაფხულო ფართი: 1.6 მ²
სადარბაზოს ფართი: 18.5 მ²

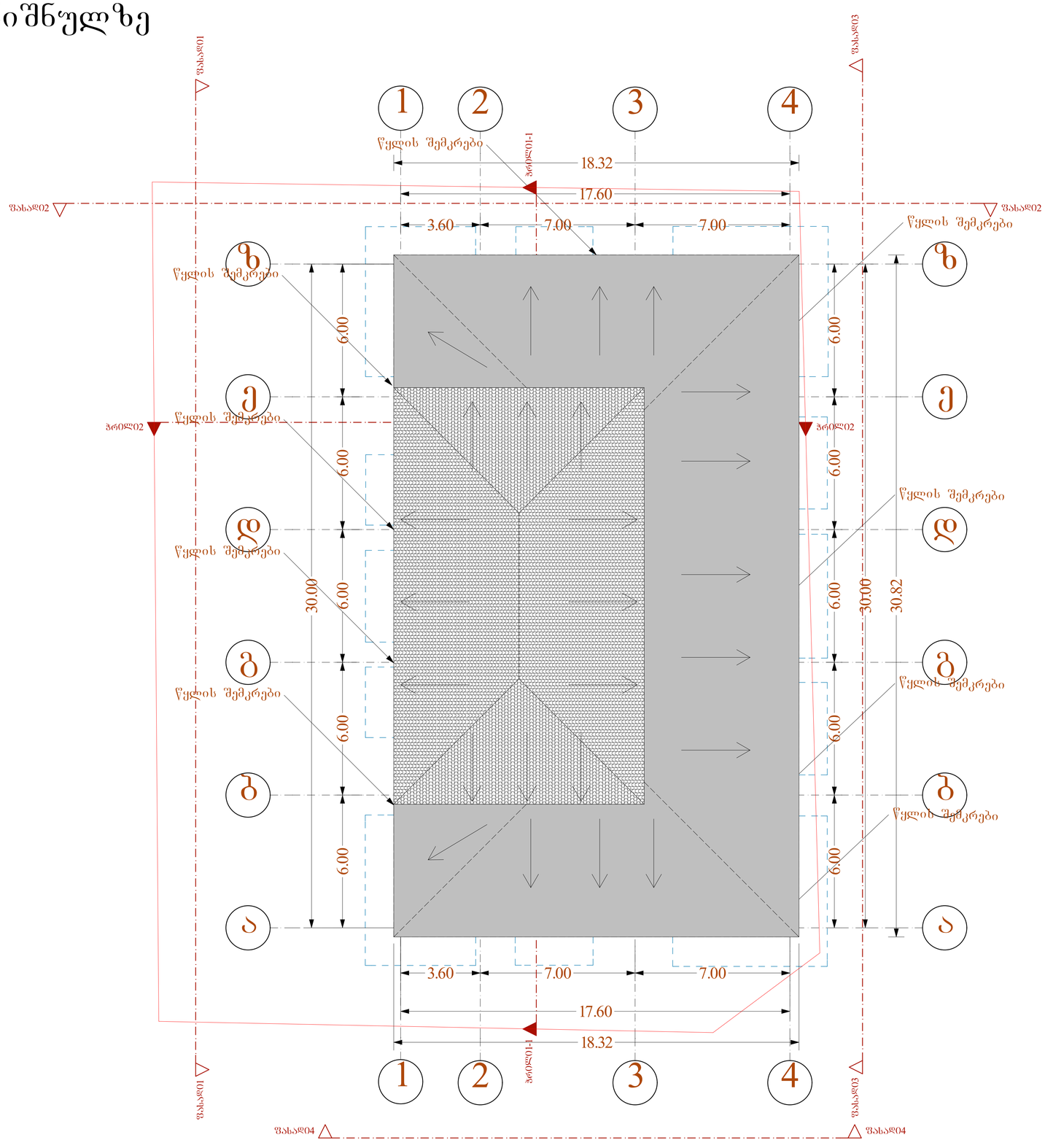
დამკვეთი **CLIENT**	შპს "ჟორდანიას 21/23"	
პროექტი **PROJECT**	შპს "მწვანე სახლი"	
მისამართი **ADDRESS**	ქ თბილისი ჟორდანიას 21/23 მიმდებარე ნაკვეთი 20/013	
		ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თედორაძე	
პროექტის ავტორი	ა.კინწურაშვილი	
დაამუშავა		

მწვანე სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი **SCALE**	თარიღი **DATE OF ISSUE**	02/2017
1:100	ნახაზი	**DRVG.**
	გეგმა 12.00 ნიშნულზე არასრული სართული	
სტადია **STAGE**	ფურც. **PAGES**	სულ **ALL**

სახურავის გეგმა +14.40 ნიშნულზე



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებელი

შენიშვნები NOTES

დამკვეთი CLIENT	შპს "ჟორდანიას 21/23"	
პროექტი PROJECT	შპს "მწვანე სახლი"	
მისამართი ADDRESS	ქ თბილისი ჟორდანიას 21/23 მიმდებარე ნაკვეთი 20/013	
		ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თედორაძე	
პროექტის ავტორი	ა.კინწურაშვილი	
დააშუშავა		

მწვანე სახლი

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	02/2017
	ნახაზი	DRVG.
1:100	სახურავის გეგმა +14.40 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL