ტურელიტ გრუპი

I/D 404 979 813

TURELIT group

ს/კ 404 979 813

№1-01

13 თებერვალი 2017წ

ქ. თბილისის მერიის

არქიტექტურის სამსახურის

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 21.10.2013 წლის №956398 ბრძანების მე-6-ე პუნქტის საფუძველზე, შპს „ტურელიტ გრუპი"-ს დაევალა, რომ არა უგვიანეს 3 (სამი) თვის ვადისა შეეძინა ავტოფარეხი შევარდენიძის ქუჩიდან შესასვლელის გაკეთების მიზნით.

შპს „ტურელიტ გრუპი"-მა შეიძინა შევარდენიძის ქ. №7-ის მიმდებარედ ავტოფარეხი №11 (ს/კ 01.10.15.019.027), რომელზეც საჯარო რეესტრში 2016 წლის 09 მარტს მოხდა საკ. კოდის ცვლილება (ს/კ 01.10.15.019.027 შეიცვალა ს/კ 01.10.15.019.080).

შპს „ტურელიტ გრუპი" თანახმაა გაატაროს მის საკუთრებაში მქონე მიწის ნაკვეთზე სამანქანო მისასვლელი გზა მშენებარე შენობისათვის მისამართზე საირმის გორა ნაკვ: 25/099 (01.10.15.025.099).

დანართი: 1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (ს/კ 01.10.15.025.099 და ს/კ 01.10.15.019.80)

2. საკადასტრო გეგმა (01.10.15.019.080)

3. არქიტექტურის ბრძანება №956398

პატივისცემით,

შ.პ.ს. „ტურელიტ გრუპის"-ს

დირექტორი: ზაქირ ბაბაევი

ქ.თბილისი, საირმის გორა 25/099, ტელ: (+995 0322) 72 52 00

Hill Sairme№25/093Tbilisi, Georgia 0177, Tel: (+995 0322) 72 52 00

E-mail: turelit@mail.ru

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

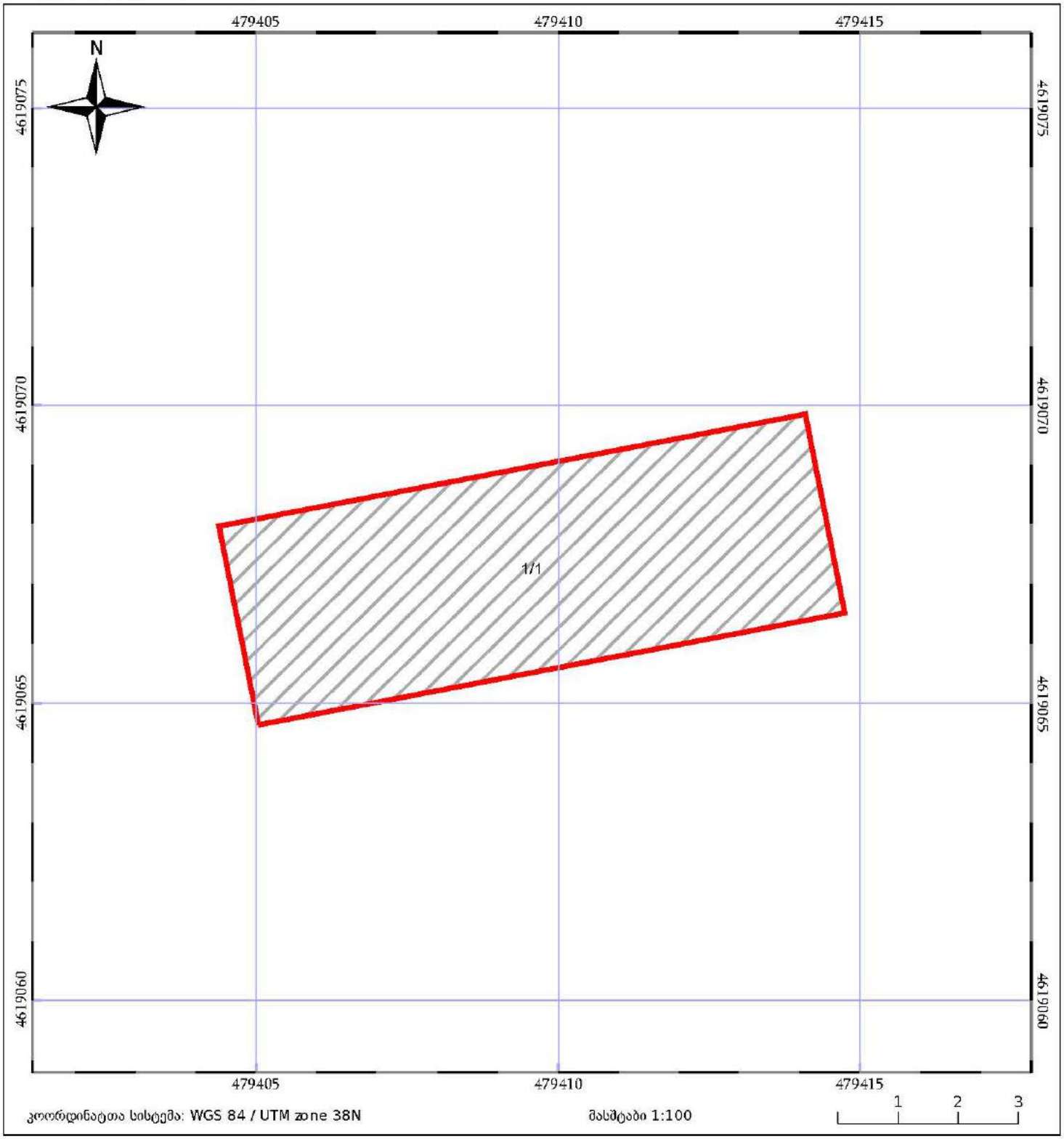
საკადასტრო კოდი: **01.10.15.019.080**

განცხადების ნომერი: **882016135357**

მომზადების თარიღი: **09/03/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **34 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

05/25 შენობა/ნაგებობა

05/25 მშენებარე ნაგებობა

ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.15.019.080**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016135357 - 07/03/2016 17:20:49

მომზადების თარიღი
09/03/2016 15:46:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**15**	**019/080**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა შევარდნიძე , კორპუსი N7-ის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 34.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.15.019.027;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016060745 , თარიღი 05/02/2016 14:57:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , N131291775 , გაფორმების თარიღი:11/12/2013 ,ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა
- განცხადება N151328706 , დამოწმების თარიღი:08/12/2015 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გამოჯვნის ხელშეკრულება N160131016 N160130828 , დამოწმების თარიღი:15/02/2016 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გამოჯვნის ხელშეკრულება 151365315, 151361984. N151365409 , დამოწმების თარიღი:17/12/2015 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- განცხადება N151391611 , დამოწმების თარიღი:25/12/2015 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გამოჯვნის ხელშეკრულება N160156340 , დამოწმების თარიღი:22/02/2016 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გამოჯვნის ხელშეკრულება151358805, 151360864. N151357329 , დამოწმების თარიღი:16/12/2015 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გამოჯვნის ხელშეკრულება N151368755 , დამოწმების თარიღი:18/12/2015 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა

მესაკუთრეები:
შპს "ტურელიტ-გრუპი" , ID ნომერი:404979813

მესაკუთრე:
შპს "ტურელიტ-გრუპი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური სარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.15.025.099**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016794306 - 17/11/2016 11:28:14

მომზადების თარიღი
24/11/2016 12:17:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**15**	**025/099**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა საირმის , N 110ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 4210.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.15.025.098; 01.10.15.025.094;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 მშენებარე ნაგებობები.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016106269 , თარიღი 24/02/2016 13:52:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების დაჯავშნის (ბეს) შესახებ, დამოწმების თარიღი02/05/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N6/2013, დამოწმების თარიღი22/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2447704 , დამოწმების თარიღი:23/02/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/03/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM16013777/3 , დამოწმების თარიღი:16/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2652 , დამოწმების თარიღი:05/07/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2651 , დამოწმების თარიღი:05/07/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-203-11-7437 , დამოწმების თარიღი:19/06/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-203-11-7437 , დამოწმების თარიღი:19/06/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ტურელიტ-გრუპი , ID ნომერი:404979813

მესაკუთრე:

შპს ტურელიტ-გრუპი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

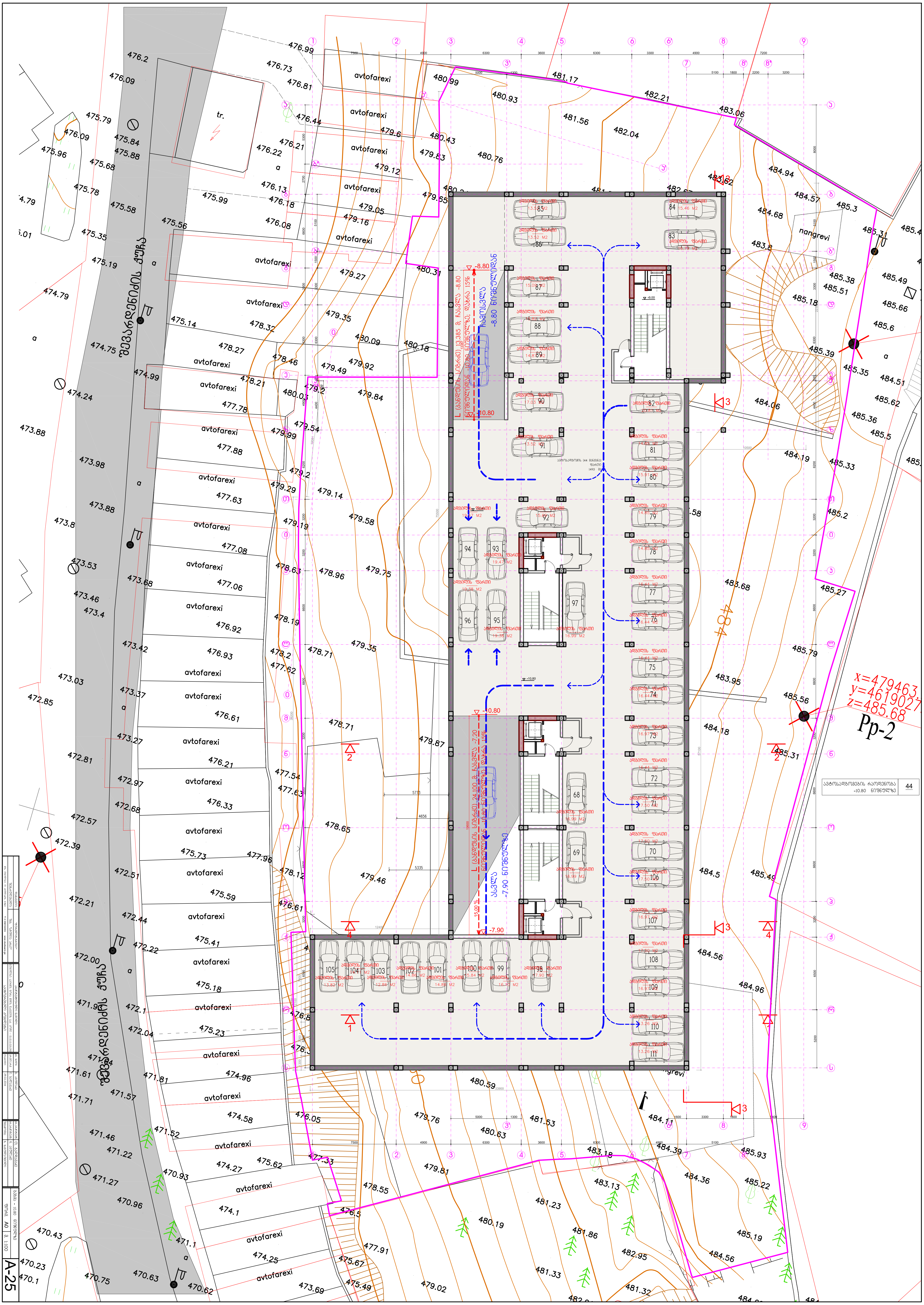
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ავტოსადგომების რაოდენობა -10.80 ნიშნულზე
44
x=479463
y=4619027
z=485.68
Pp-2
avtofarexi
nangrevi
tr.
-8.80
-10.80
-7.90
A-25

01.10.15.019.080 კაუთვნის
შპს "ტურელიტ-ბრუსს"

საავარიო გასასვლელი
ავტოფარეხიდან

გასვლა -7.20 ნიშნულიდან

ჩასვლა
-7.20 ნიშნულიდან

L (სანდუსის სიგრძე) 13.385 მ; ჩასვლა -8.80 ნიშნულიდან; დახრა 15%

L (სანდუსის სიგრძე) 8.400 მ; ჩასვლა -7.20 ნიშნულიდან; დახრა 13%

გასვლა -6.10 ნიშნულიდან

L (სანდუსის სიგრძე) 24.107 მ; ჩასვლა -10.80 ნიშნულიდან; დახრა 15%

L (სანდუსის სიგრძე) 46.297 მ; ჩასვლა 13.39 ნიშნულიდან -10.80 ნიშნულზე; დახრა 14.5%

ჩასვლა -0.30 ნიშნულიდან -6.90 ნიშნულზე

x=479463.94
y=4619027.26
z=485.68
Pp-2

ფშავლელების ქუჩა

avtofarexi

A-26

01.10.15.019.080 ცხუთვნის
შპს "ტურელტ-ბრუსს"

შემაღლების ხაზს

tr.

farexi

avtofarexi

Kolegiuri

Pp-2

x=479463.94
y=4619027.26
z=485.68

L (სანდუსის სიგრძე) 16.600 მ; ჩასვლა -1.40 ნიშნულიდან -3.60 ნიშნულზე; დახრა 13.5%

L (სანდუსის სიგრძე) 16.600 მ; ჩასვლა -3.60 ნიშნულიდან -6.10 ნიშნულზე; დახრა 15%

L (სანდუსის სიგრძე) 46.297მ; ჩასვლა -0.3 ნიშნულიდან -6.90 ნიშნულზე; დახრა 14.5%

ჩასვლა -0.30 ნიშნულიდან -6.90 ნიშნულზე

A-27

x=479463.94
y=4619027.26
z=485.68
Pp-2
L (პანდუსის სიგრძე) 46.297 მ, ჩასვლა -0.3 ნიშნულიდან -6.90 ნიშნულზე; დახრა 14.5%
ჩასვლა -0.30 ნიშნულიდან -6.90 ნიშნულზე
A-28