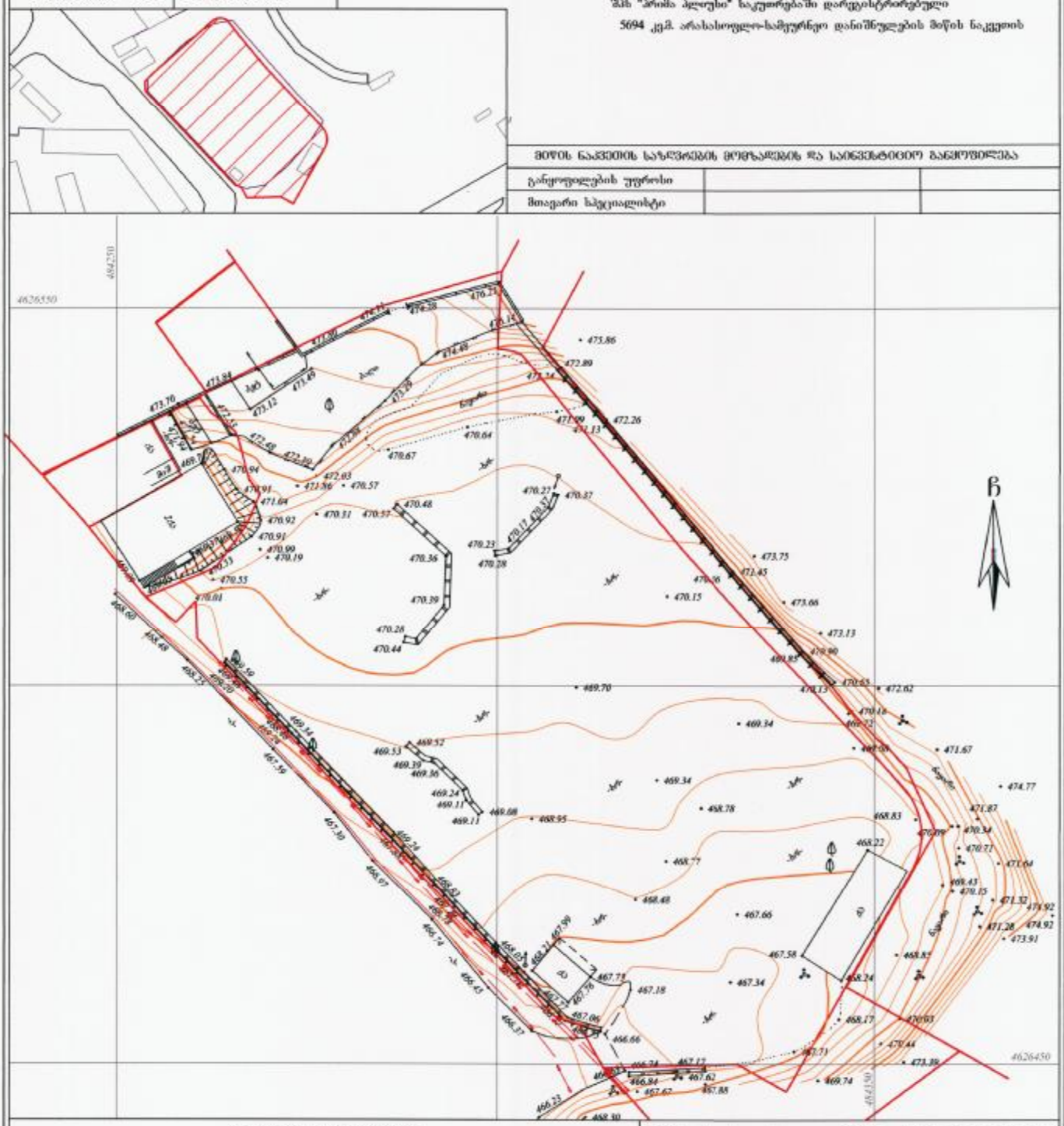
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქობილიხი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ხიზაბავრის ქ. №1,
შპს "პრიმა პლიუსი" საკუთრებაში დარეგისტრირებული
5694 კვმ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

სიტუაციური სქემა | მასშტაბი: 1:2000

მიწის ნაკვეთის საზღვრების მოზომვის და საინვენტარიზაციო განმეორებითი

გარეგულების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

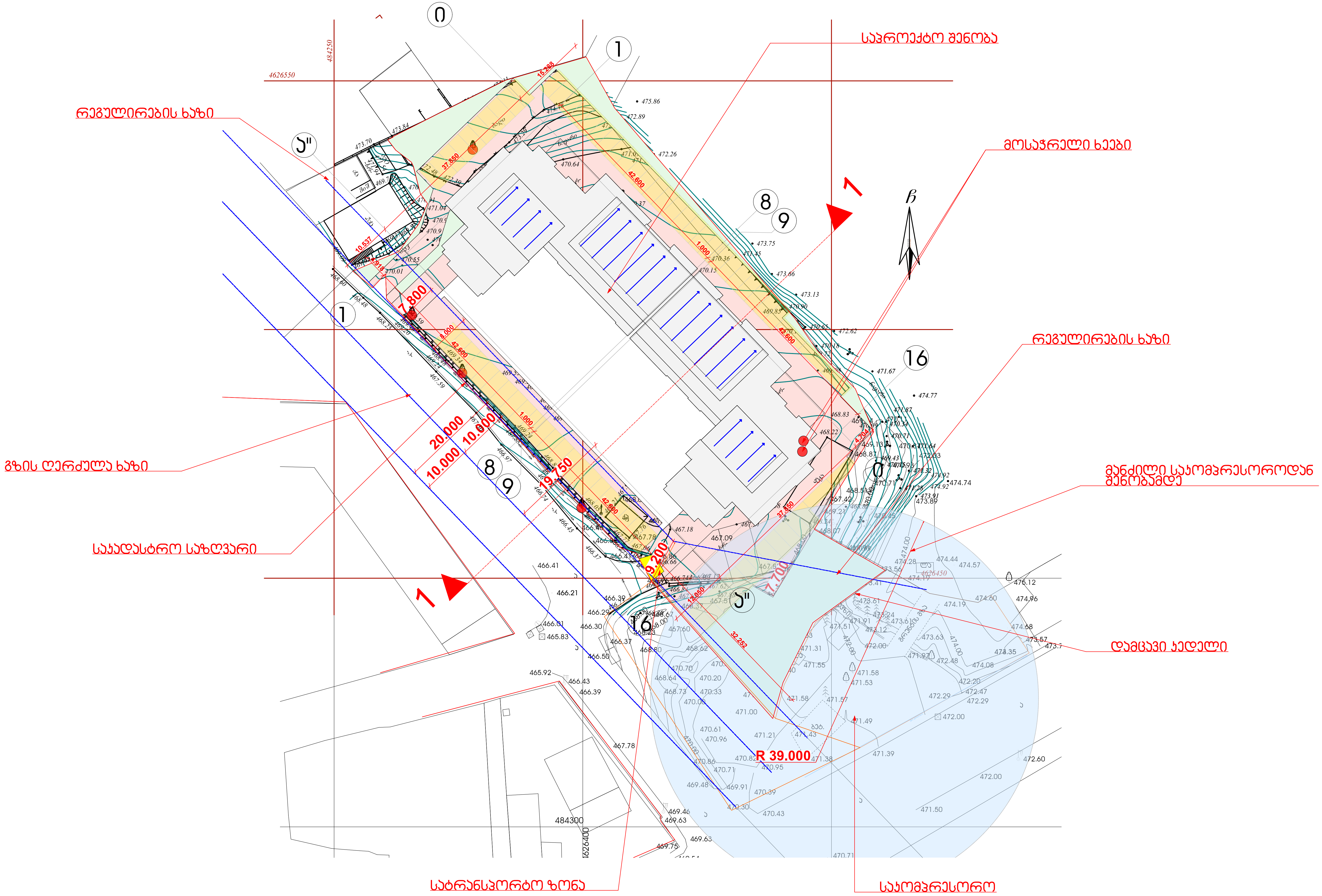
საც. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
არასაც. შენობა	ქვის ქედი	გ	გაზი
ტერიტორია	ქედი	ქ	კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	ფილი	სან	სანიაღვრე
საკონსტრ. ელემენტი სვეტი	რკინაბეტონის ჭა	ელ	ელექტროგადამცემი ხაზი
ბორე განათება	ელექტროგადამცემი ხაზი	მმ	მილსადენი ხაზი
	ელ. განაწილების ხაზი		

1) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინონ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს. "ჯიპჯიდზაჰ და ჯოპანია" (ს/ნ 64162940067)
პეკინის ქ. №27/10 ტ: 37 46 49 მობ: 8 99 56 22 76, ფაქსი: 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 37 46 49, mob: 8 99 56 22 76, fax: 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		კირკიტაძე რ.
არხიმ:		ჯაბანაშვილი ლ.
დახაზა:		ოთხუა გ.
დამკვეთი:		შპს "პრიმა პლიუსი"
მასშტაბი: 1:500		07/12/2015წ.

...\Xizabavris Q #1_05 12.015.TOPO 12/9/2015 3:45:50 PM



დამკვეთი	შ.პ.ს. "პრიმა პლიუსი"
მისამართი	ხიზაბავრის ქ. №1
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
დაამუშავა	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ქ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:500	გენ-გეგმა	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

განმარტება

1. დემონტაჟის ნებართვა

გთხოვთ გაითვალისწინოთ, რომ აღნიშნულ ნაკვეთზე გაცემულია დემონტაჟის ნებართვა, რომელსაც გასული აქვს ვადა. ხოლო ჩვენს მიერ არ მომხდარა შენობების დემონტაჟი, შესაბამისად ვერ მოხდება საკადასტრო გეგმის განახლება და შენობების წაშლა

2. ხეების მოჭრა

გთხოვთ გაითვალისწინ რომ პროექტით გათვალისწინებულია ხეების მოჭრა, შესაბამისად მივმართედ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურს (წერილის №449638/12; 26 დეკემბერი 2016) სამსახურმა განიხილა ჩვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია და (25/1484 09.01.207) წერილით დაგვავალა ხეების ამჟამინდელი მდგომარეობის შეფასება, ჩვენს მიერ მოხდა ხეების დამატებით შესწავლა და ჩავაბარეთ დამათებითი დოკუმენტაცია (754/12; 17 იანვარი 2017), დღეს დღეისობით ველოდებით ბრძანებას ხეების მოჭრასთან დაკავშირებით.

გთხოვთ გაითვალისწინოთ აღნიშნული გარემოება, და ის რომ ხარვეზების გამოსწორების ვადა გვეწურება 24.01.2017. განიხილოთ ჩაბარებული პროერჟტი და სხვა ხარვეზების არ არსებობის შემთხვევაში, შეითანხმოთ პროექტი პირობით / ვალდებულებით (დაგვევალოს ხეების მოჭრის ნებართვის მოპოვება), ან გამოუშვათ შუალედური პასუხი

3. გაზ-გასამართი სადგური

გაზ-გასამართ სადგურს ჩვენს მომიჯნავე საზღვარზე, მოწყობილი აქვს დამცავი რკ/ბეტონის კედელი, ხოლო საკომპრესორო მოწყობილია საზღვრიდან 12.5 მეტრში, რაც სრულად აკმაყოფილებს უსაფრთხოების წესებს, ხოლო რაც შეეხება ჩვენს შენობას, შენობის უახლოესი წერტილიდან საკომპრესორომდე მანძილი შეადგენს 39.0 მეტრს, რაც ასევე შეესაბამება უსაფრთხოების ნორმებს

3. გთხოვთ გაითვალისწინოთ საკადასტრო საზღვრებს გარეთ პროექტით სამშენებლო სამუშაოების წარმოება გათვალისწინებული არ გვაქვს



KA980133667565717

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის

კანცელარიის მიღების ბარათი

წერილის ნომერი: 754/12

წერილის თარიღი: 17 იანვარი 2017

გამომგზავნის თარიღი: 17 იანვარი 2017

გამომგზავნი: ვასილ ცომაია 01025015668 გორგასლის მე-3 შეს. ბ. 3

შინაარსი: დამატება

ფურცლების რაოდენობა ძირითადში: 1, დანართში: 7

შემოსვლის მეთოდი: ხელზე

გასვლის მეთოდი: გაურკვეველია

მიღების თარიღი: 17 იანვარი 2017 13:33

მიმდინარე თარიღი: 17 იანვარი 2017 13:34

KA980130824501616

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

კანცელარიის მიღების ბარათი

წერილის ნომერი: 449638/12

წერილის თარიღი: 26 დეკემბერი 2016

გამომგზავნის თარიღი: 26 დეკემბერი 2016

გამომგზავნი: ცასილ ცოფაია 01025015668 გორგასლის მე-3 შეს. ბ.3

შინაარსი: ხეების მოჭრის თაობაზე

ფურცლების რაოდენობა ძირითადში: 1, დანართში: 17

შემოსვლის მეთოდი: ხელზე

გასვლის მეთოდი: გაურკვეველია

მიღების თარიღი: 26 დეკემბერი 2016 13:30

მიმდინარე თარიღი: 26 დეკემბერი 2016 13:30

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების
საქალაქო სამსახური

KA980139411301217

№25/1484

09 / იანვარი / 2017 წ.

ვასილ ცომაიას
01025015668
გორგასლის მე-3 შეს. ბ.3

გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურში თქვენს მიერ შემოტანილია შპს „ბიოაგრო“-ს მიერ მომზადებული მცენარეთა აღწერა-შეფასების თაობაზე დასკვნა (#54-16 26.12.16) სადაც არ არის მითითებული ხე-მცენარეები (დაავადებულები) ექვემდებარებიან თუ არა განკურნებას და ასევე მათი ამჟამინდელი მდგომარეობა.

გთხოვთ, შემჭიდროვებულ ვადებში დამატებით მოგვაწოდოთ დაზუსტებული ინფორმაცია.

ასევე გთხოვთ, წარმოადგინოთ განახლებული მინდობილობა

ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის
უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი — იოსებ ქარცივაძე