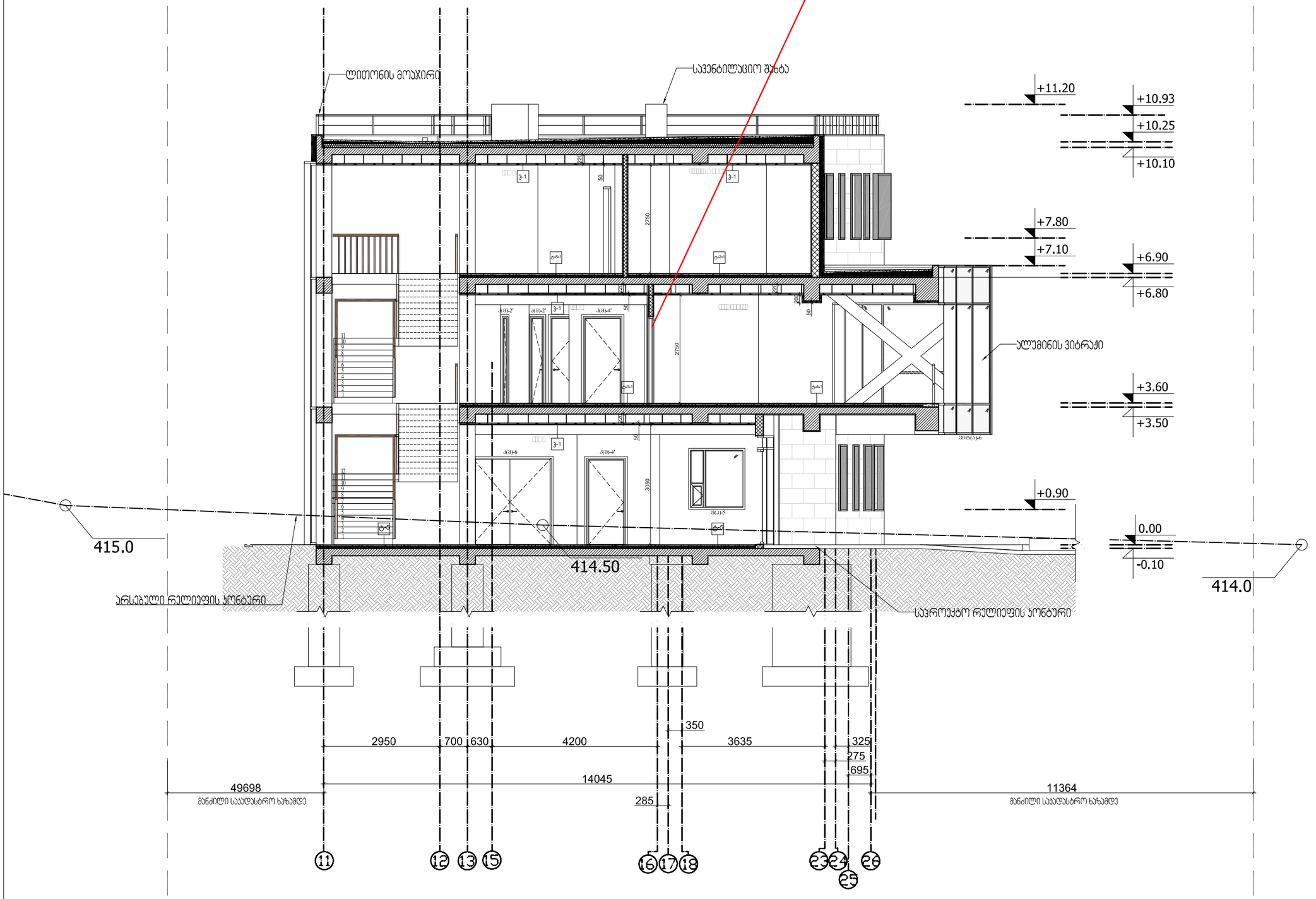
ШЕЙЦВАЛА КЕДЛИС АДГИЛМДЕБАРЕОБА



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	30/03/15		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ნაკვეთის საზღვარი
Plot Border

2 — ჭრილის ხაზი
Section Line

5 — ღერძის ხაზი
Grid

±0.00 ნიშნული გეგმაზე (არქიტექტურული)
Level Marker (architectural)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადის პროექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	"ორ აქნერ და ჰანა" Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"
პროექტი PROJECT	ებრაული საგანმანათლებლო კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა №75

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	ბ.მიქაუტაძე	
თანაავტორი	ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	გ.გომელაური	
კონსტრუქტორი	მ.გეგენავა	
დაამუშავა	ბ. მიქაუტაძე; ს. ლობჟანიძე	
შეამოწმა	გ. სულაბერიძე	

შ.პ.ს. "არხიტექტურული პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ნებიძის ქ. 3/5,
ტელეფონის: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

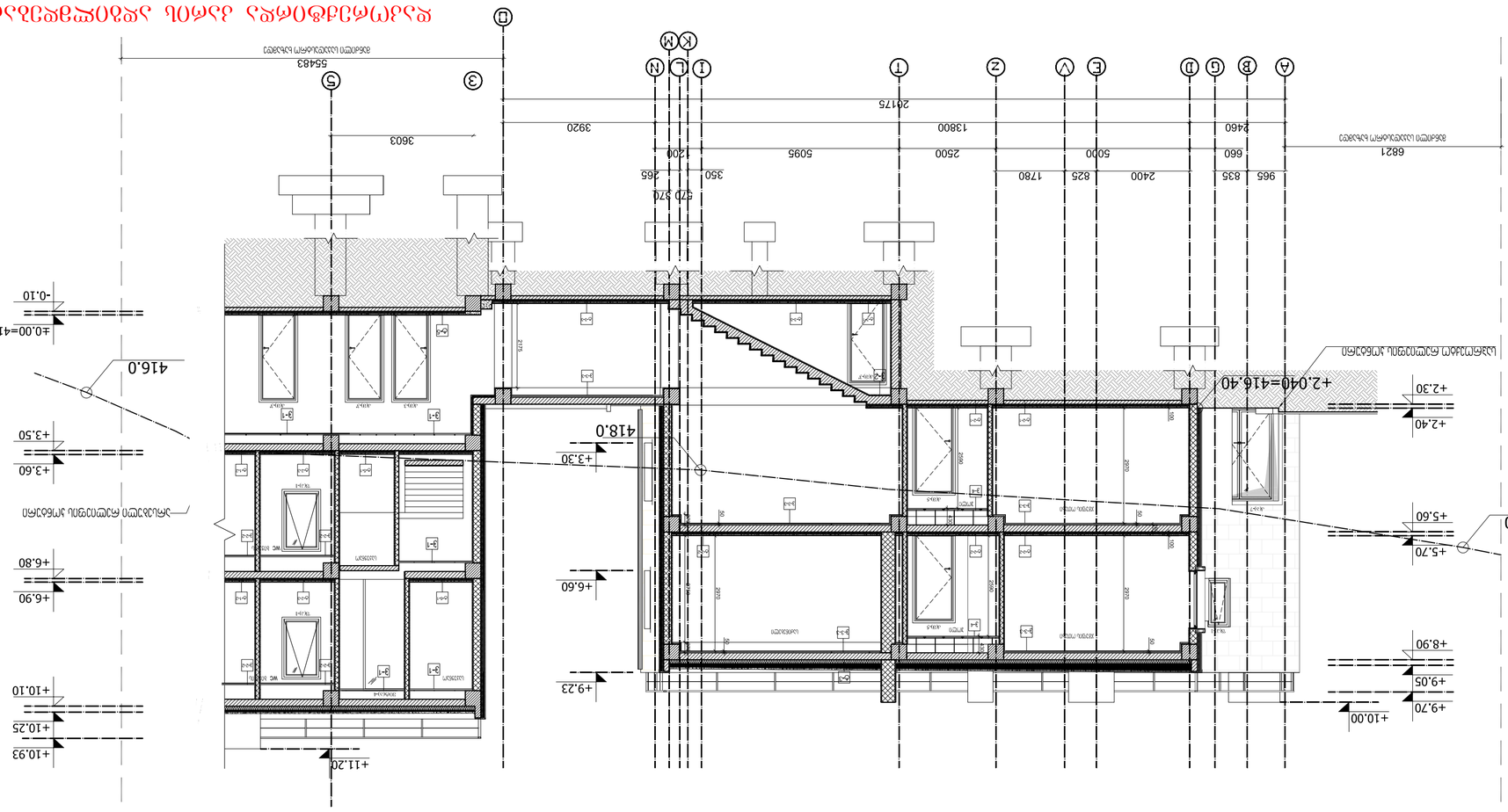
მასშტაბი SCALE	1: 100	თარიღი DATE OF ISSUE	09/11/2015

ნახაზი DRWG. ჭრილი 1-1

პროექტირება REVISIONS			
№	პროექტ. REV.	თარიღი	PAGES
1	X	28/12/2016	
2			
3			
4			
5			
6			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც.
მუშა პროექტი		

חתך א-א בקנה מידה 1:100



חתך א-א בקנה מידה 1:100

סוג הנייר	מספר החוזה	מספר הפרויקט	שם הקובץ
PAPER SIZE	CONTRACT #	PROJECT #	FILE NAME
A-2	30/03/15		

LEGEND / מקרא

- Plot Border / גבול המגרש
- Grid / רשת צירים
- Opening in Slab / פתח בתקרה
- Lightweight block wall / קיר מבלוקים קלים
- R.C. wall / קיר בטון
- Block wall / קיר מבלוקים

NOTES / הערות

1. כל המידות בשטח יבדקו ע"י הקבלן לפני ביצוע העבודות.
2. כל העבודות יבוצעו בהתאם לתקנים ולדרישות מכון התקנים הישראלי.
3. עבודות אלו יבוצעו בתיאום עם כל יתר המתכננים ובהתאם להוראות המפקח בשטח.

CLIENT / מזמין	ע"מ אחר בע"מ / "Or Ahner and Hana" Non-commercial legal entity
PROJECT / פרויקט	בניית מבנה מגורים בן 4 יחידות דיור ומבנה עזר בקומת מרתף
ADDRESS / כתובת	גוש 6158 חלקה 75 רח' הנרקיסים 8, מושב בית חנניה

מתכנן שלד	ב. בן-ציון ואלדמן	
מתכנן אדריכלי	א. בן-ציון ואלדמן	
יועץ	ב. אלפסי	
מודד מוסמך	ג. מ.ד. מדידות	
יועץ תנועה	ח. תנועה בע"מ	
יועץ נגישות	ס. אלפסי	
יועץ איכות הסביבה	ס. אלפסי	
יועץ כיבוי אש	ב. בן-ציון ואלדמן	
יועץ חשמל	ב. בן-ציון ואלדמן	
יועץ אינסטלציה	ב. בן-ציון ואלדמן	
יועץ קרקע	ב. בן-ציון ואלדמן	

שלב	תאריך	מס'
STAGE	DATE	INDEX
היתר בניה	06/2015	3-11

סוג הנייר	מספר החוזה	מספר הפרויקט	שם הקובץ
PAPER SIZE	CONTRACT #	PROJECT #	FILE NAME
A-2	30/03/15		

קנה מידה	1:100	תאריך	9/11/2015
SCALE		DATE OF ISSUE	

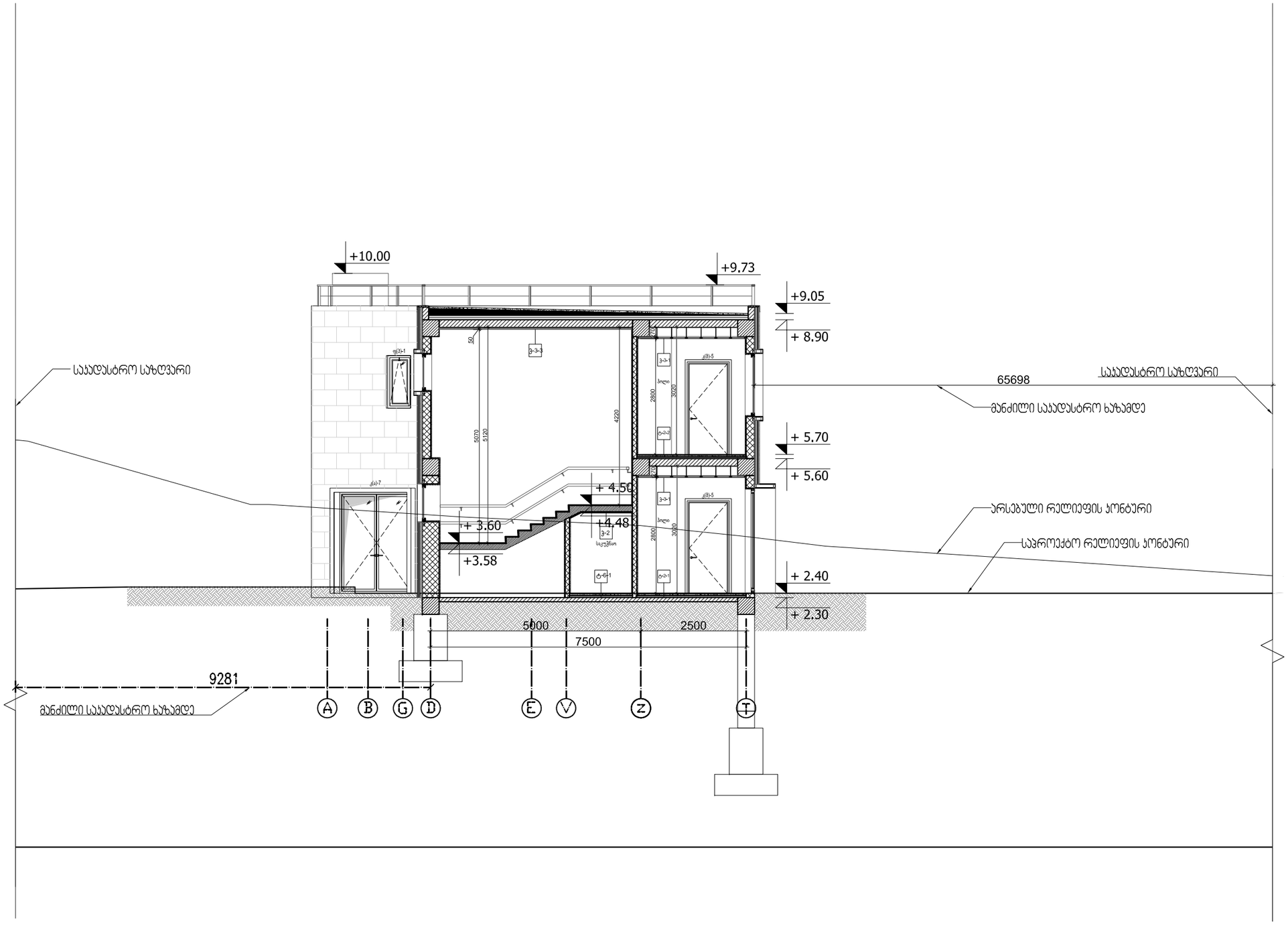
REVISIONS / תיקונים

מס'	שינוי	תאריך	
No.	REV.	DATE	PAGES
1	X	28/12/2016	

מספר גיליון	2-2
SHEET NO.	

אדריכלות ובינוי בע"מ
ARCHITECTURE & CONSTRUCTION LTD.
טל' 09-7443210, פקס' 09-7443211
רח' הנרקיסים 8, מושב בית חנניה 4292000
e mail: adrabuild@netvision.net.il

ნახაზმა არ განიცადა ცვლილება



ფორმატი PAPER SIZE	დადგენილი № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	30/03/15		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ნაკვეთის საზღვარი
Plot Border

5 — ღერძის ხაზი
Grid

6.00 — ნიშნული ჭრილში (არქიტექტურული)
Section level Marker (architectural)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ჩრდილი მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	"ორ აჰნერ და ჰანა" Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"
პროექტი PROJECT	ეზრაული საგანმანათლებლო კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა №75

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	ტ.მიქაუტაძე	
თანაავტორი	ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	გ.გომელაური	
კონსტრუქტორი	მ.გუგუნავა	
დაამუშავა	ტ. მიქაუტაძე; ს. ლობჟანიძე	
შეამოწმა	გ. სულაბერიძე	

შ.პ.ს. "არხისტუდიო პროექტი"
0109 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელეფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1: 100	თარიღი DATE OF ISSUE	9/11/2015

ნახაზი DRWG.

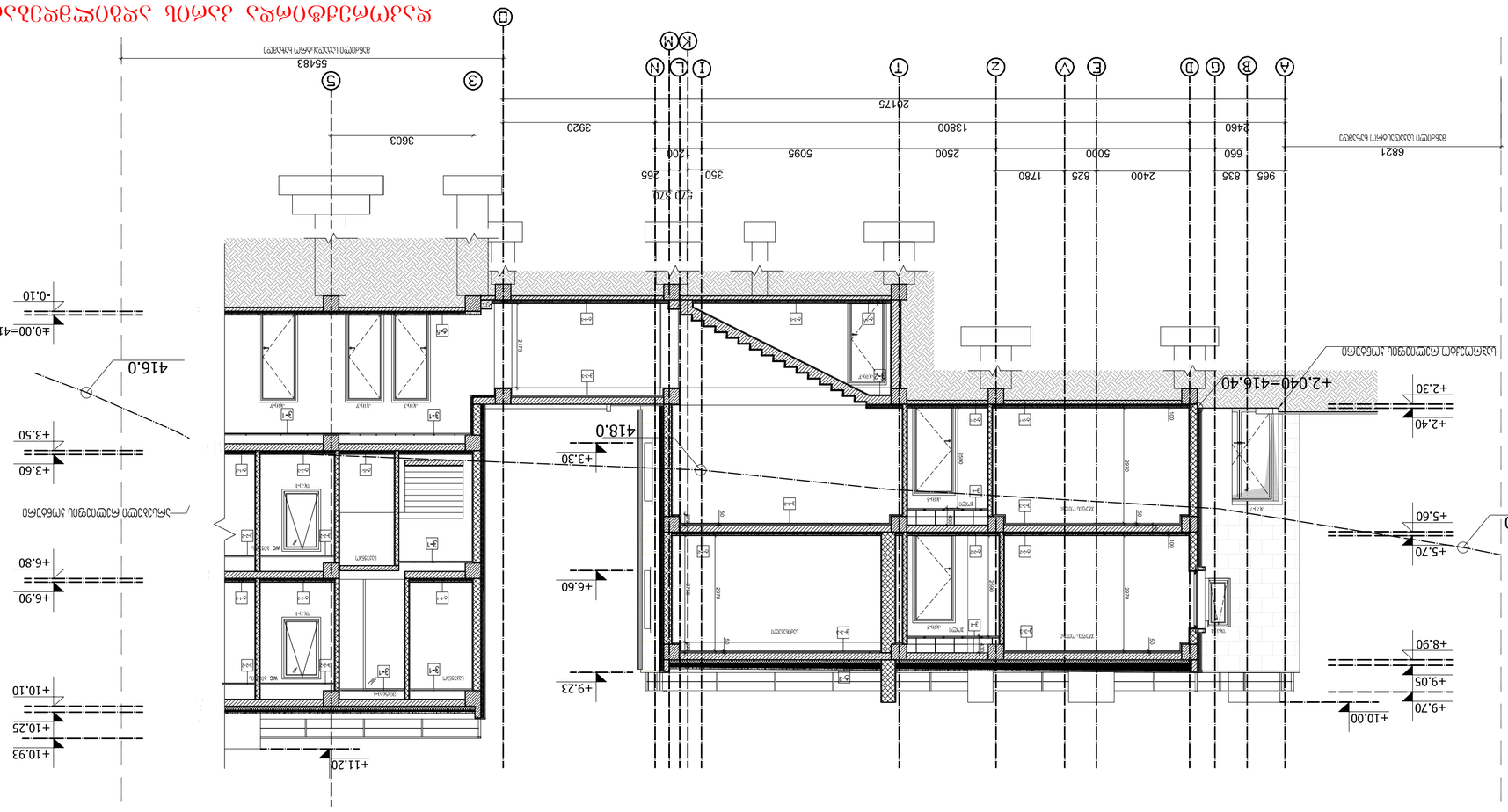
ბაღის ჭრილი 1-1

რევიზიები REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი PAGES
1	X	28/12/2016
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც.
მუშა პროექტი		

חתך א-א בקנה מידה 1:100



חתך ב-ב בקנה מידה 1:100



NOTES	הערות
1. כל המידות במפלסים מתייחסות למפלס 0.00 של הבניין.	
2. המידות בתכנית מתייחסות לגבולות הסופיים של הקירות.	
3. יש לתאם מידות אלו עם כל התכניות האחרות של הפרויקט.	

LEGEND	מקרא
Plot Border	גבול מגרש
Grid	רשת קווים
Opening in Slab	פתח בתקרה
Lightweight block wall	קיר בלוקים קל משקל
R.C. wall	קיר בטון
Block wall	קיר בלוקים

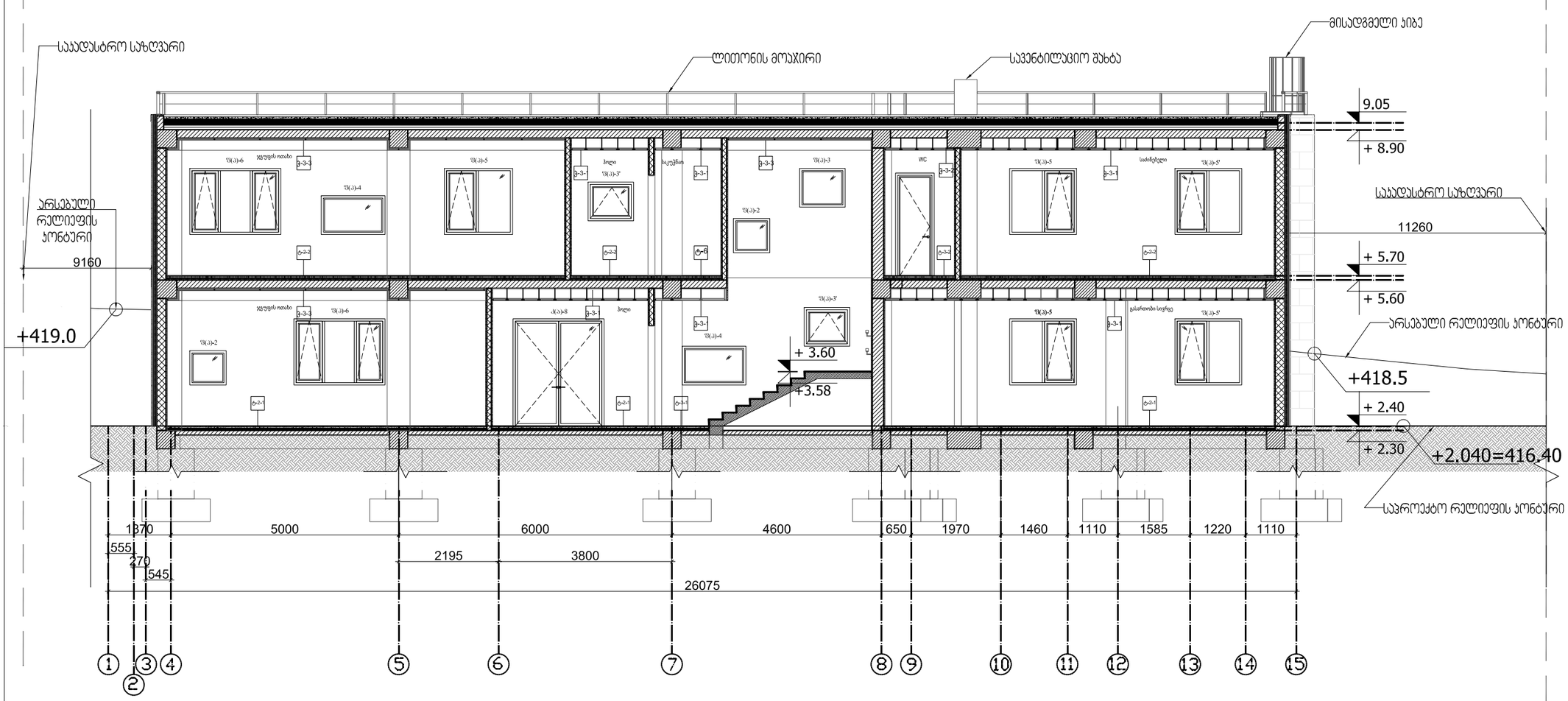
CLIENT	קונה
Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"	תאגיד לא למטרות רווח "אור אבנר וחנה"
PROJECT	פרויקט
Residential building, 3 floors above ground level, 1 basement level, 6 residential units, 1 commercial unit, 1 public institution unit, 1 underground parking level, 1 technical room, 1 storage room, 1 underground parking for bicycles.	בניין מגורים בן 3 קומות מעל הכניסה הקובעת, קומת מרתף אחת, 6 יחידות דיור, יחידה אחת למסחר, יחידה אחת למוסד ציבורי, חדר טכני, חדר שירות, חניון תת קרקעי ומקום חניה לאופניים.
ADDRESS	כתובת
4 Ohr Ha'Haim St., Ramat Gan 5252247	רחוב אור החיים 4, רמת גן 5252247
ARCHITECT	אדריכל
Arch. Yaakov Ben-Dov	יעקב בן דב, אדריכל
ENGINEER	מהנדס
Eng. Yaakov Ben-Dov	יעקב בן דב, מהנדס
CONSTRUCTION MANAGER	מנהל עבודה
Eng. Yaakov Ben-Dov	יעקב בן דב, מהנדס
LANDSCAPE ARCHITECT	אדריכל נוף
Arch. Yaakov Ben-Dov	יעקב בן דב, אדריכל
SURVEYOR	מודד
Eng. Yaakov Ben-Dov	יעקב בן דב, מהנדס

PAPER SIZE	A-2		
CONTRACT #	30/03/15		
PROJECT #			
FILE NAME			

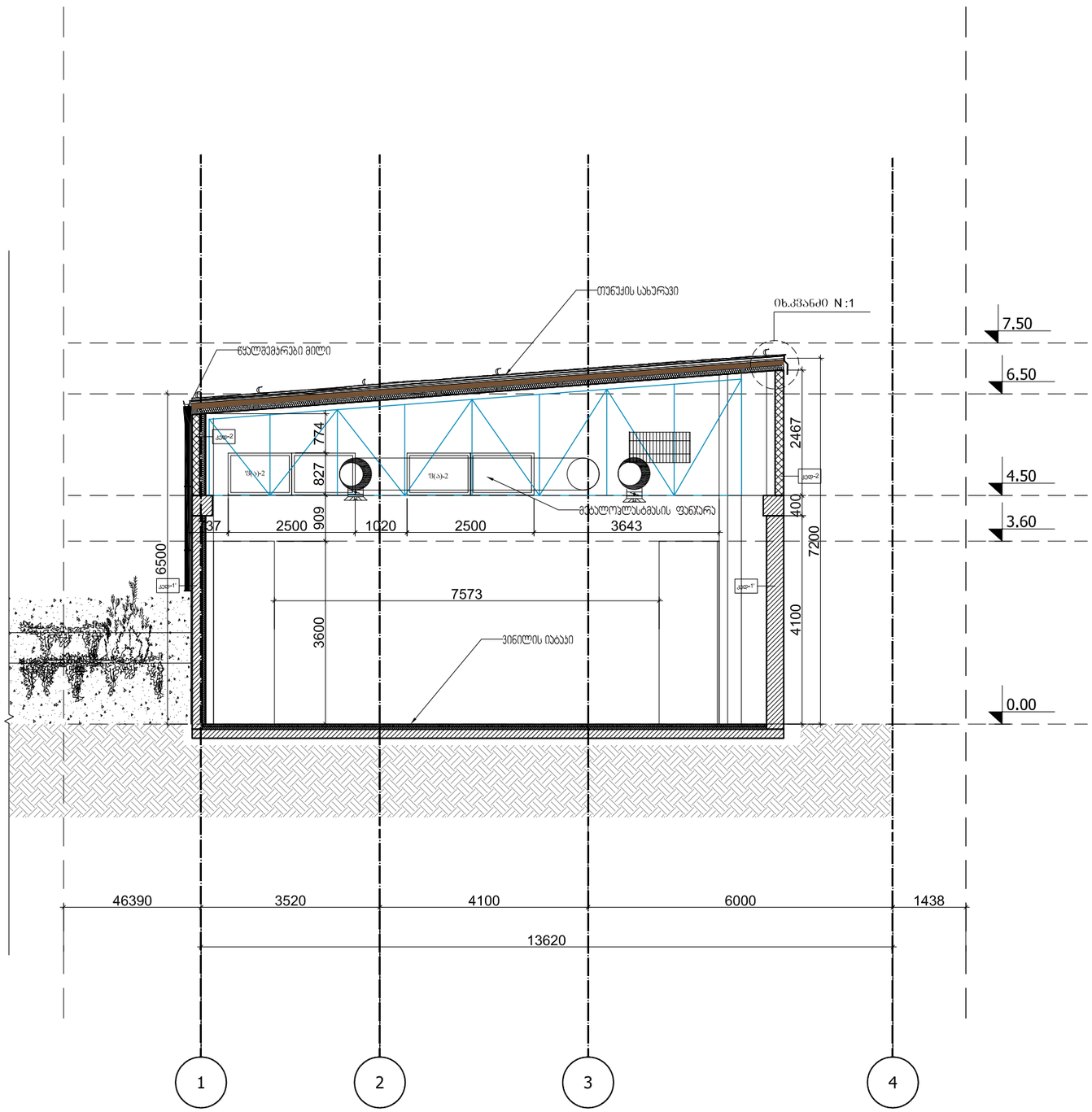
יעקב בן דב, אדריכל ומהנדס
רח' הרב קוק 15, בני ברק 5126327
טל' 03-5707070, פקס' 03-5707071
www.yaakov.co.il
e mail: yaakov@yaakov.co.il

ARCHITECTURE	אדריכלות		
SCALE	1:100	DRWG.	בניין מגורים
DATE OF ISSUE	9/11/2015		
REVISIONS			
NR		REV.	תאריך
1		X	28/12/2016
2			
3			
4			
5			
6			
STAGE	תכנון	INDEX	מדד
3-11			55

ნახაზმა არ განიცადა ცვლილება


საყრდენი ელემენტი
საძირკვლის ზოლი
საყრდენი ელემენტი
საძირკვლის ზოლი
საყრდენი ელემენტი
საძირკვლის ზოლი

ნახაზმა არ განიცადა ცვლილება



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	30/03/15		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ნაკვეთის საზღვარი — Plot Border
- 2 — ჭრილის ხაზი — Section Line
- 5 — ღერძის ხაზი — Grid
- ±0.00 — ნიშნული გეგმაზე (არქიტექტურული) — Level Marker (architectural)
- ტიპური ფილაში > ზომები რედაქტირდება >properties> X.. Y... — Opening in Slab
- სამშენებლო ბლოკის კედელი — Ligthweight block wall
- რკინაბეტონის კედელი — R. C. wall
- ბლოკის კედელი — Block wall

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პროექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა პარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	"ორ ავნერ და ჰანა" Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"
პროექტი PROJECT	ებრაული საგანმანათლებლო კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი. გორგასლის ქუჩა №75

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სასალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	ტ.მიქაუტაძე	
თანაავტორი	ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	გ.გომელაური	
კონსტრუქტორი	მ.გუგუნავა	
დაამუშავა	ტ. მიქაუტაძე; ს. ლობჟანიძე	
შეამოწმა	გ. სულაბერიძე	

შ.პ.ს. "არხიტექტური პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელეფონი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1: 100	თარიღი DATE OF ISSUE	09/11/2015

ნახაზი DRWG.

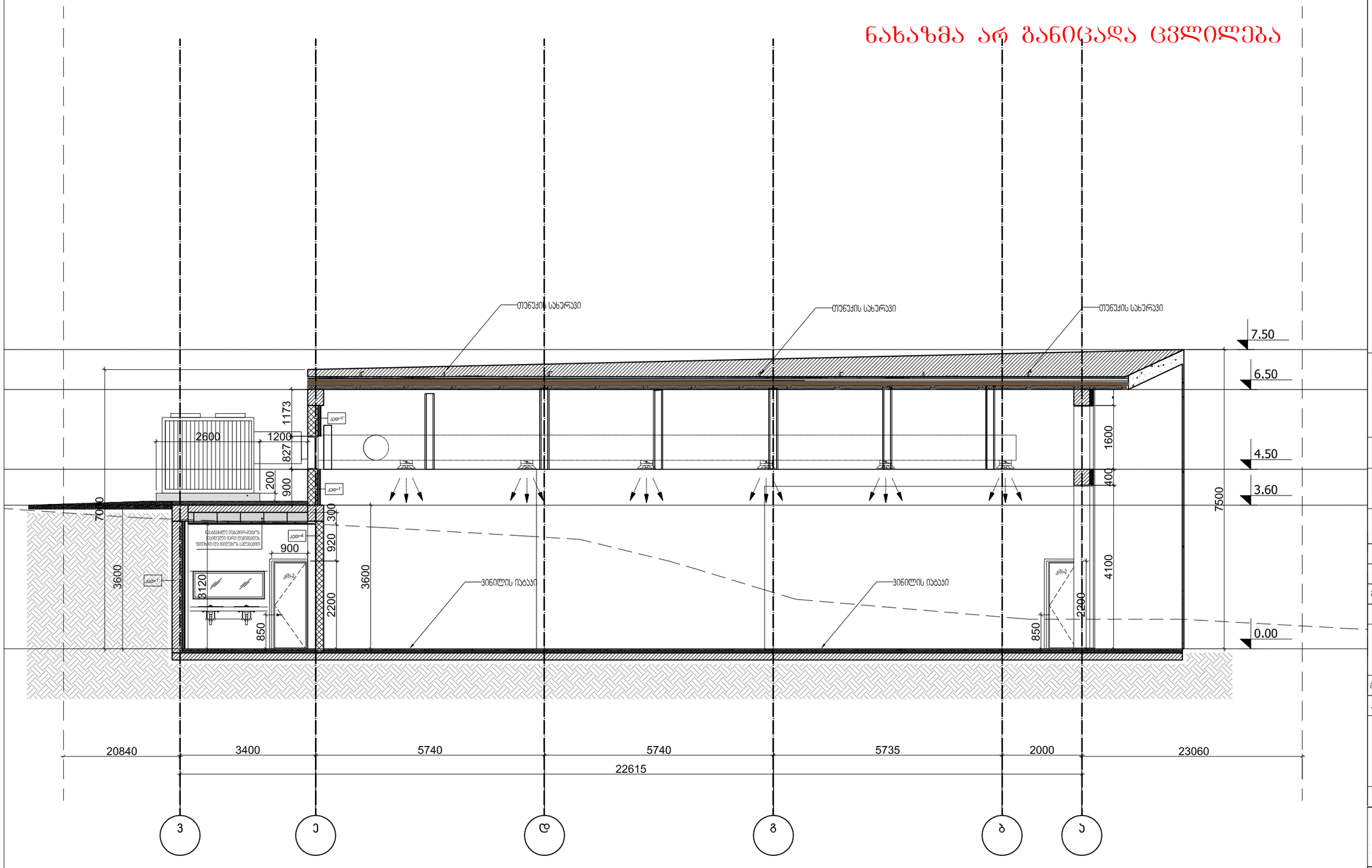
ჭრილი 1-1 (სპორტული დარბაზი)

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი PAGES
1	X	28/12/2015
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც.
მუშა პროექტი		

ნახაზმა არ განიცადა ცვლილება



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	30/03/15		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ნაკვეთის საზღვარი — Plot Border
- 2 — ჭრილის ხაზი — Section Line
- 5 — ღერძის ხაზი — Grid
- ±0.00 — ნიშნული გეგმაზე (არქიტექტურული) — Level Marker (architectural)
- ტიპიური ფილაში > ზომები რჩევლირდება >properties> X.. Y... — Opening in Slab
- სახიჩრე ბლოკის კედელი — Ligthweight block wall
- რკ/ბეტონის კედელი — R. C. wall
- ბლოკის კედელი — Block wall

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პროექტირებიტ ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	"ორ ავნერ და ჰანა" Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"
პროექტი PROJECT	ებრაული საგანმანათლებლო ცენტრი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა №75

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სასალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	ტ.მიქაუტაძე	
თანაავტორი	ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	გ.გომელაური	
კონსტრუქტორი	მ.გუგუნავა	
დაამუშავა	ტ. მიქაუტაძე; ს. ლობჟანიძე	
შეამოწმა	გ. სულაბერიძე	

შ.პ.ს. "არხიტექტური პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5.
ტელეფონები: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1: 100	თარიღი DATE OF ISSUE	09/11/2015

ნახაზი DRWG.

ჭრილი 2-2 (სპორტული დარბაზი)

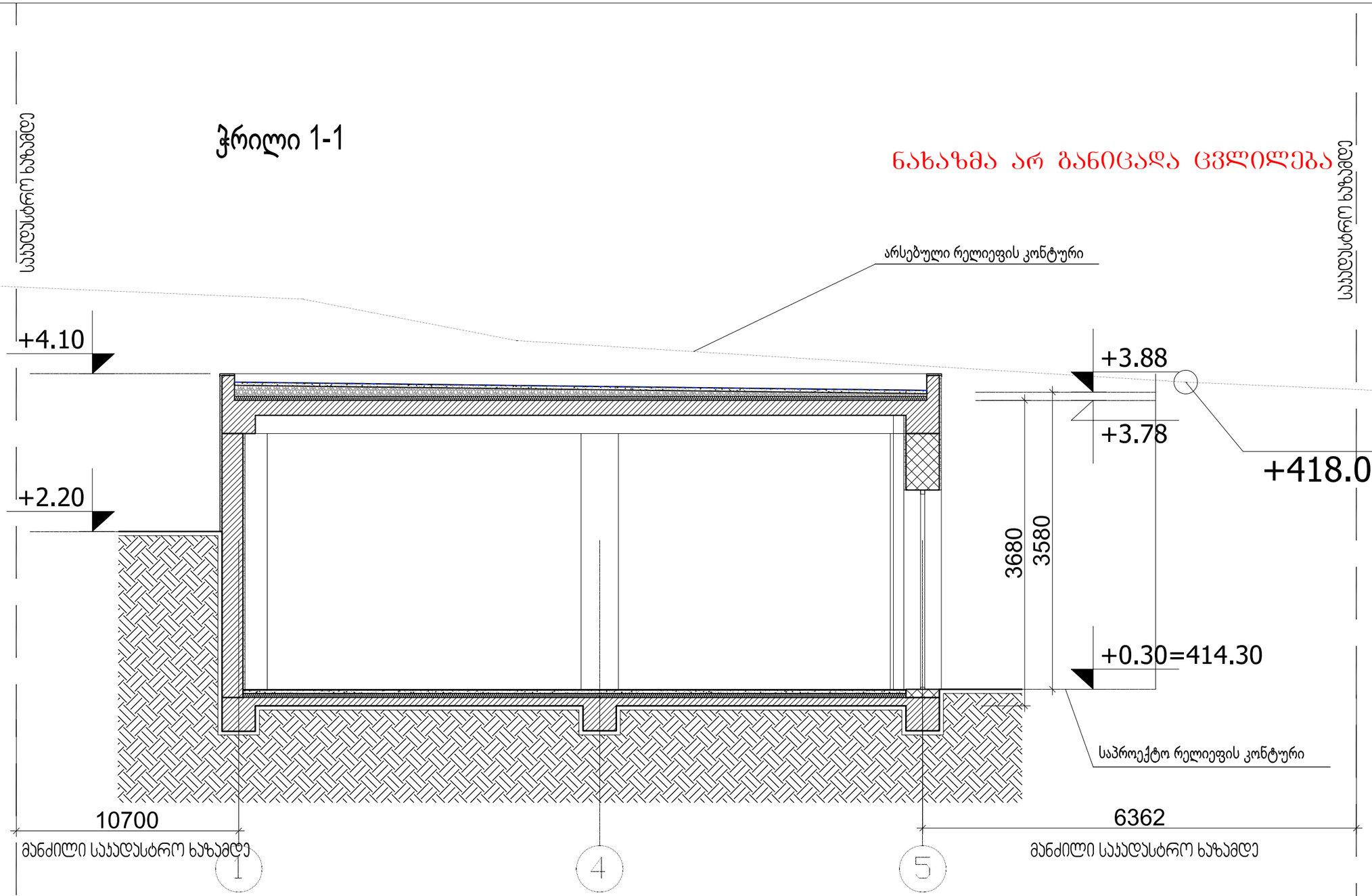
პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი PAGES
1	X	28/12/2015
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც.
მუშა პროექტი		

ჭრილი 1-1

ნახაზმა არ განიცადა ცვლილება



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	30/03/15		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ნაკვეთის საზღვარი
Plot Border

2 — ჭრილის ხაზი
Section Line

5 — ღერძის ხაზი
Grid

±0.00 ნიშნული გეგმაზე (არქიტექტურული)
Level Marker (architectural)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა პარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	"ორ ავნერ და ჰანა" Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"
პროექტი PROJECT	ეგრაული საგანმანათლებლო კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა №75

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	ტ.მიქაუტაძე	
თანაავტორი	ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	გ.გომელაური	
კონსტრუქტორი	გ.გუგუნავა	
დაამუშავა	ტ. მიქაუტაძე; ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
შეამოწმა	გ. სულაბერიძე	

შპს. "არხიტექტურული პროექტი"
0109 თბილისი, გ. გამრეკელის ქ. 3/5,
ტელეფონი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1: 100	თარიღი DATE OF ISSUE	09/11/2015

ნახაზი DRWG.
ჭრილი 1-1

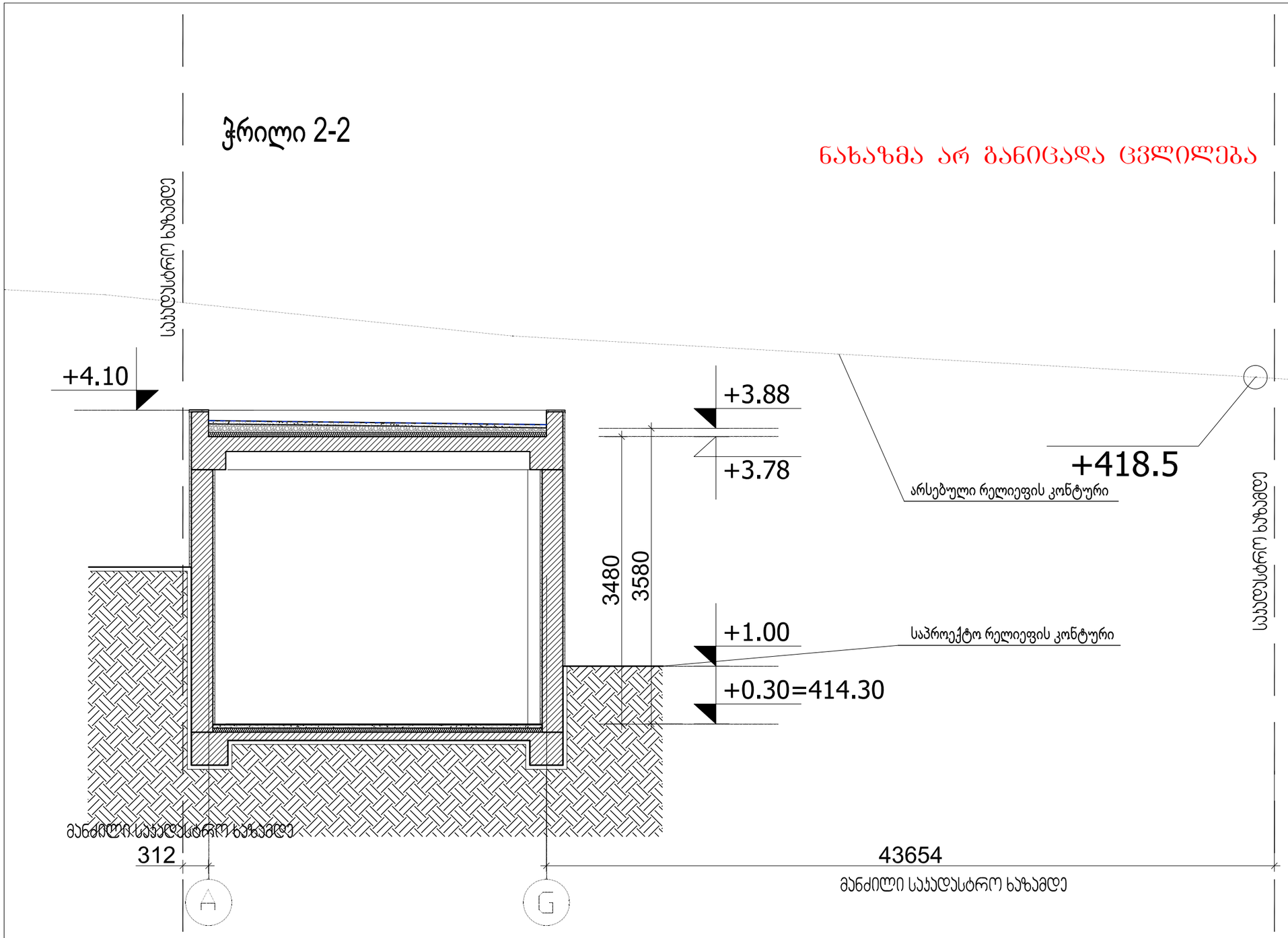
პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი PAGES
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც.
მუშა პროექტი	პ-5	6

ჭრილი 2-2

ნახაზმა არ განიცადა ცვლილება



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	30/03/15		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ნაკვეთის საზღვარი — Plot Border
- 2 — ჭრილის ხაზი — Section Line
- 5 — ღერძის ხაზი — Grid
- ±0.00 — ნიშნული გეგმაზე (არქიტექტურული) — Level Marker (architectural)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა პარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	"ორ ავნერ და ჰანა" Non-commercial legal entity "Or Avner and Hana"
პროექტი PROJECT	ეზრაული საგანმანათლებლო კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა №75

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	ტ.მიქაუტაძე	
თანაავტორი	ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	გ.გომელაური	
კონსტრუქტორი	მ.გუგუნავა	
დაამუშავა	ტ. მიქაუტაძე; ს. ლობჟანიძე თ.გორგასანიძე გ.მაისურაძე	
შეამოწმა	გ. სულაბერიძე	

შ.პ.ს. "არხიტექტურული პროექტი"
0179 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელეფონები: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1: 50	თარიღი DATE OF ISSUE	9/11/2015

ნახაზი DRWG. ჭრილი 2-2

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი PAGES
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც.
მუშა პროექტი	პ-6	6