სარდაფისა და ავტოფარეხის გეგმა +0.000 ნიშ, გენგეგმა კორექტირებული

მ. 1- 100

მინაბლოკის ფრამუგა

მინაბლოკის ფრამუგა

ბლოკის კედელი

2-2

3-3

40.03

20.30

8.29

7.98

11.85

13.50

13.50

22.19

21.23

40.76

20.30

1: 37.21 m²

2: 57.96 m²

20.51 m²

2: 47.17 m²

3.
13.52 m²

2: 57.36 m²

-2.700

+0.000

+0.000=380.64

სარეკლამო ჭუთი

ბეტონის ბორდიური

დისტანციური შლაბაუმი

ნაგვის კონტეინერი

რკინის ღობე

რკინის ღობე

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

Rp-1

1-1

1-1

ბრ.

380.325 380.42 380.36 379.696 379.757 379.792 379.581 379.51 379.71 380.42 380.39 379.678 379.727 379.67 380.58 380.445 380.418 380.522 380.405 380.634 380.268 380.41 382.55 383.16 380.91 380.853 381.591 381.22 381.51 381.53 381.19 381.228 379.847 379.738

2.80 5.20 3.80 5.20 2.80 7.50 0.50 3.30 0.50 7.50 0.80 0.40 2.27 0.80 0.40 6.86 1.30 2.30 0.67 0.80 0.40 3.61 0.40 1.95 1.89 0.81 0.40 1.67 0.40 2.10 0.40 2.30 0.80 1.20 0.90 0.50 1.70 2.06 1.80 0.54 0.60 1.20 0.50 1.75 0.90 0.45 1.90 1.15 1.30 1.10 0.40 0.30 6.27 40.00

a b d g

შენიშვნა:

1. ზომები წითელ ხაზთან მიმართებაშია აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს საშენებლო მოედანზე, ჯერ შეუთანხმებლობა ბაირვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო საშუალებების დაბეგმარება ან სპეციალისტების განცხადებები ან სამუშაო პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და ზარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იქნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მწარმოებელს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

ექსპლიკაცია:

1. ავტოფარეხი
2. კომერციული ფართი
3. კიბის უჯრედი
4. სარდაფი

ტექ. ეკონომიური მაჩვენებლები:

1.	ავტოფარეხი	37.21 მ²
2.	სარდაფი	13.52 მ²
3.	კომერციული ფართი	162.49 მ²
3.	კიბის უჯრედი	20.51 მ²
	საერთო ფართი:	233.73 მ²

შ.პ.ს. "გეგი"
ს/კ 416310833 ტ. 571881105

ქ. ონალისში, ვულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხიბვნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) ზაალი ინტენსივობის ჩრაკლბინიანი სახლის კორექტირებული პროექტი

დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი
შესრულა		ვ. ხვიჩია	სარდაფისა და ავტოფარეხის გეგმა

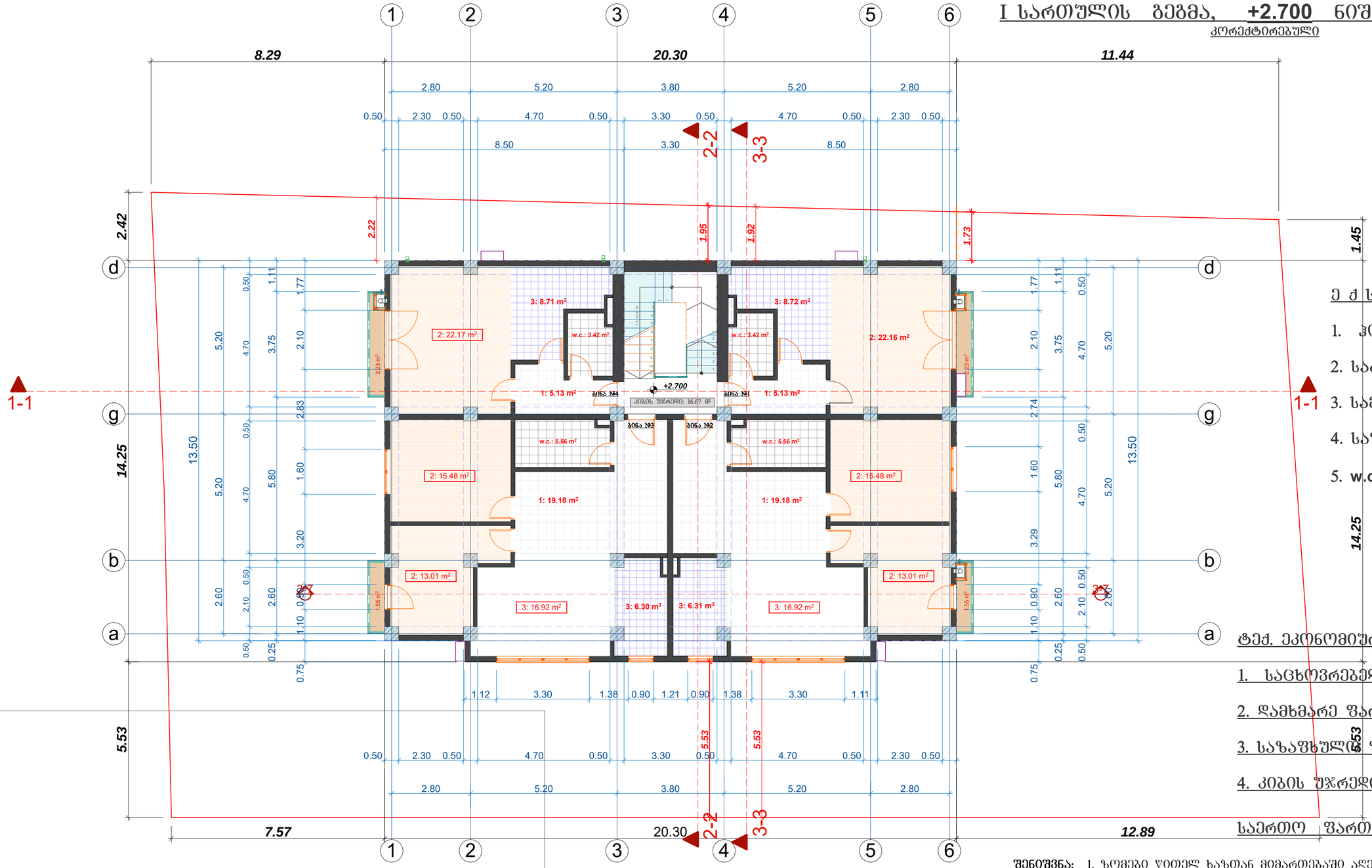
2016 წელი

ფაზა	ფურცელი	ფურცლების	ფორმატი
დაკვეთა №1			
1 2016 წ.	გ.პ	პ-2	21

I სართულის გეგმა, +2.700 ნიშნულზე

მ. 1- 100

კორექტირებული



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საძინებელი ოთახი
3. სამზარეულო
4. საზაფხულო ფართი
5. w.c.

ტექ. ეკონომიური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი ფართი	183.78 მ²
2. დამხმარე ფართი	48.00 მ²
3. საზაფხულო ფართი	7.56 მ²
4. კიბის უჯრედი	16.67 მ²
საერთო ფართი:	256.01 მ²

284.94 m²

ინტენსივობის ფართი ±0.000 ნიშნ.
I სართული

შენიშვნა: 1. ზომები ყოთელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ქვედა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ქვედა შეუთანხმებლობა გაირვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბეგმარება ან სპეციალისტების განცხადებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იქნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

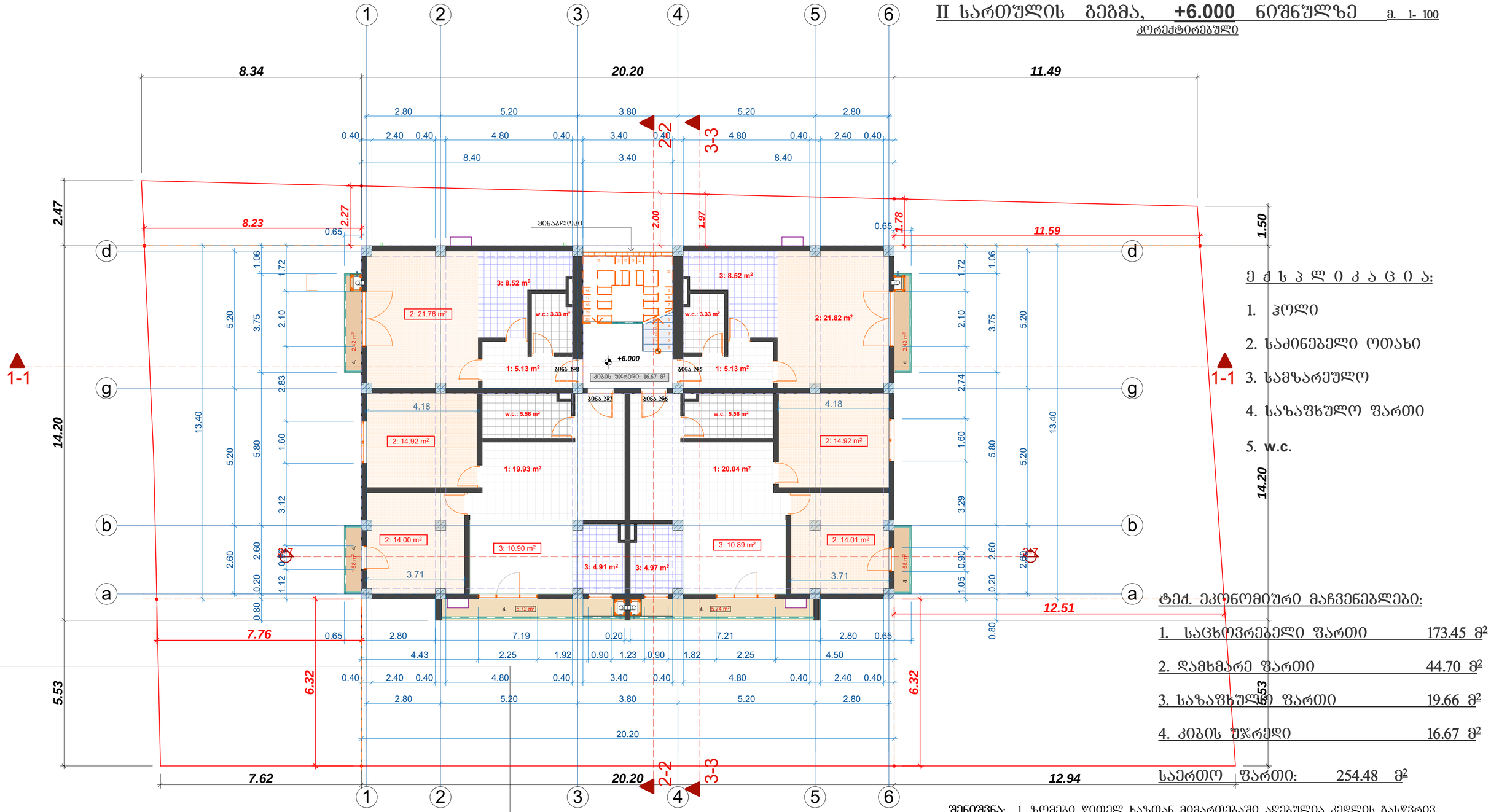
შ.პ.ს. "ბეგი"			ქ. თბილისში, გულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხიდვნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
ს/კ 416310833 ტ. 571881105			
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი — 2016 წელი
შესრულა		ვ. ხვიჩია	I სართული — დაკვეთა №1
			1 / 2016 წ.

სტადია	ფურცელი	ფურცლების	მასშტაბი
მპ	ა-3	21	

II სართულის გეგმა, +6.000 ნიშნულზე

მ. 1- 100

კორექტირებული



270.68 m²

ინტენსივობის ფართი +3.300

II სართული

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საძინებელი ოთახი
3. სამზარეულო
4. საზაფხულო ფართი
5. w.c.

ტექ. ეკონომიური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი ფართი	173.45 მ²
2. დამხმარე ფართი	44.70 მ²
3. საზაფხულო ფართი	19.66 მ²
4. კიბის უჯრედი	16.67 მ²
საერთო ფართი:	254.48 მ²

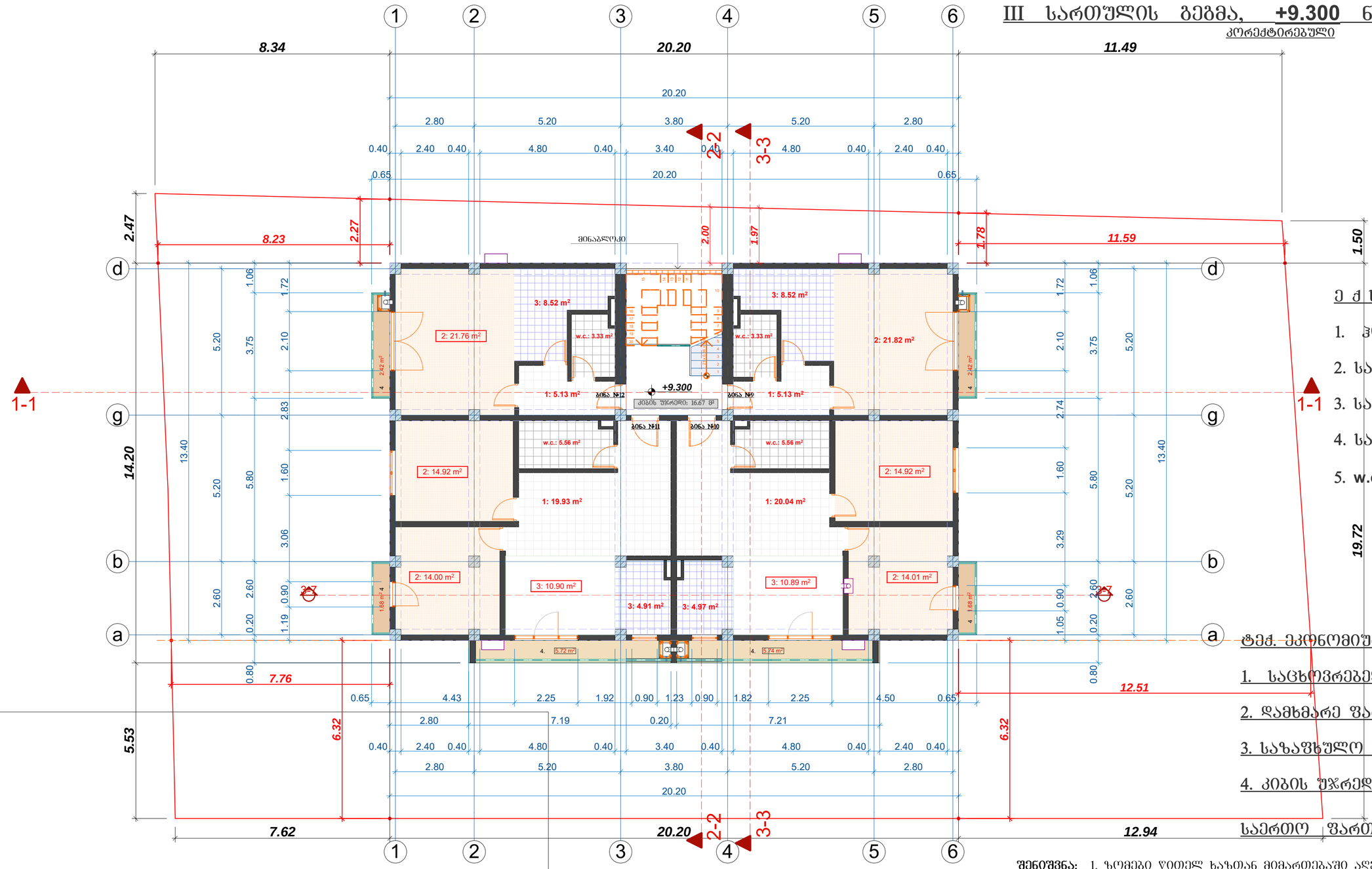
შენიშვნა: 1. ზომები ყითელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ქვედა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ქვედა შეუთანხმებლობა გაირვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბეგმარება ან სპეციალისტების განცხადებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იქნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

შ.პ.ს. "ბეგი"			ქ. თბილისში, გულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხიბვნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
საიდ. ნომერი: 416310833 ტ. 571881105			
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი — 2016 წელი
შესრულა		ვ. ხვიჩია	II სართული — დაკვეთა №1
			1 / 2016 წ. — სტადია: მ.პ; ფურცელი: ა-4; რაოდენობა: 21; ზომა:

III სართულის გეგმა, +9.300 ნიშნულზე

მ. 1- 100

კორექტირებული



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საძინებელი ოთახი
3. სამზარეულო
4. საზაფხულო ფართი
5. **w.c.**

ტექ. ეკონომიური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი ფართი	173.45 მ²
2. დამხმარე ფართი	44.64 მ²
3. საზაფხულო ფართი	19.66 მ²
4. კიბის უჯრედი	16.67 მ²
საერთო ფართი:	254.42 მ²

ინტენსივობის ფართი +6.600
III სართული

270.68 m²

შენიშვნა: 1. ზომები წითელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ქვედა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ქვედა შეუთანხმებლობა გაირკვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბეგმარება ან სპეციალისტების ბანცხდებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იქნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

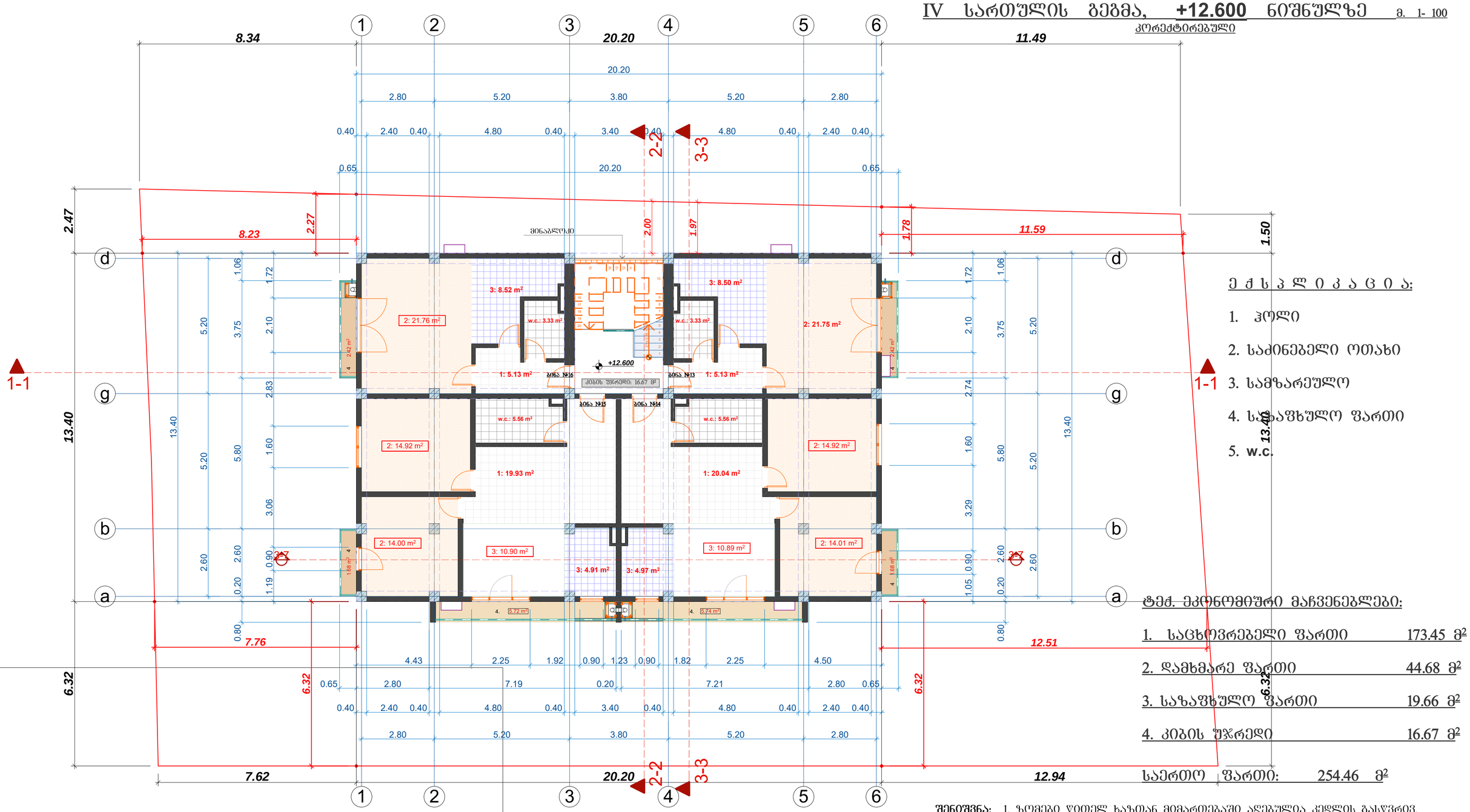
შ.პ.ს. "გეგი" ს/კ 416310833 ტ. 571881105			ქ. თბილისში, გულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხევის ს/ნ 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი — **2016 წელი**
შესრულა		ვ. ხვიჩია	III სართული — დაკვეთა №1
			1 / 2016 წ.

სტადია	ფურცელი	ფურცლების	ზომა
გ.პ	ა-5	21	

IV სართულის გეგმა, +12.600 ნიშნულზე

მ. 1- 100

კორექტირებული



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საძინებელი ოთახი
3. სამზარეულო
4. სააბაზანო წყარო
5. w.c.

ტექ. ეკონომიური მაჩვენებლები:

1.	საცხოვრებელი ფართი	173.45 მ²
2.	დამხმარე ფართი	44.68 მ²
3.	საზაფხულო ფართი	19.66 მ²
4.	კიბის უჯრედი	16.67 მ²
	საერთო ფართი:	254.46 მ²

ინტენსივობის ფართი +9.900
IV სართული

270.68 m²

შენიშვნა: 1. ზომები წითელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ქვედა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ქვედა შეუთანხმებლობა გაირკვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბეტმარება ან სპეციალისტების ბანცხდებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იძნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

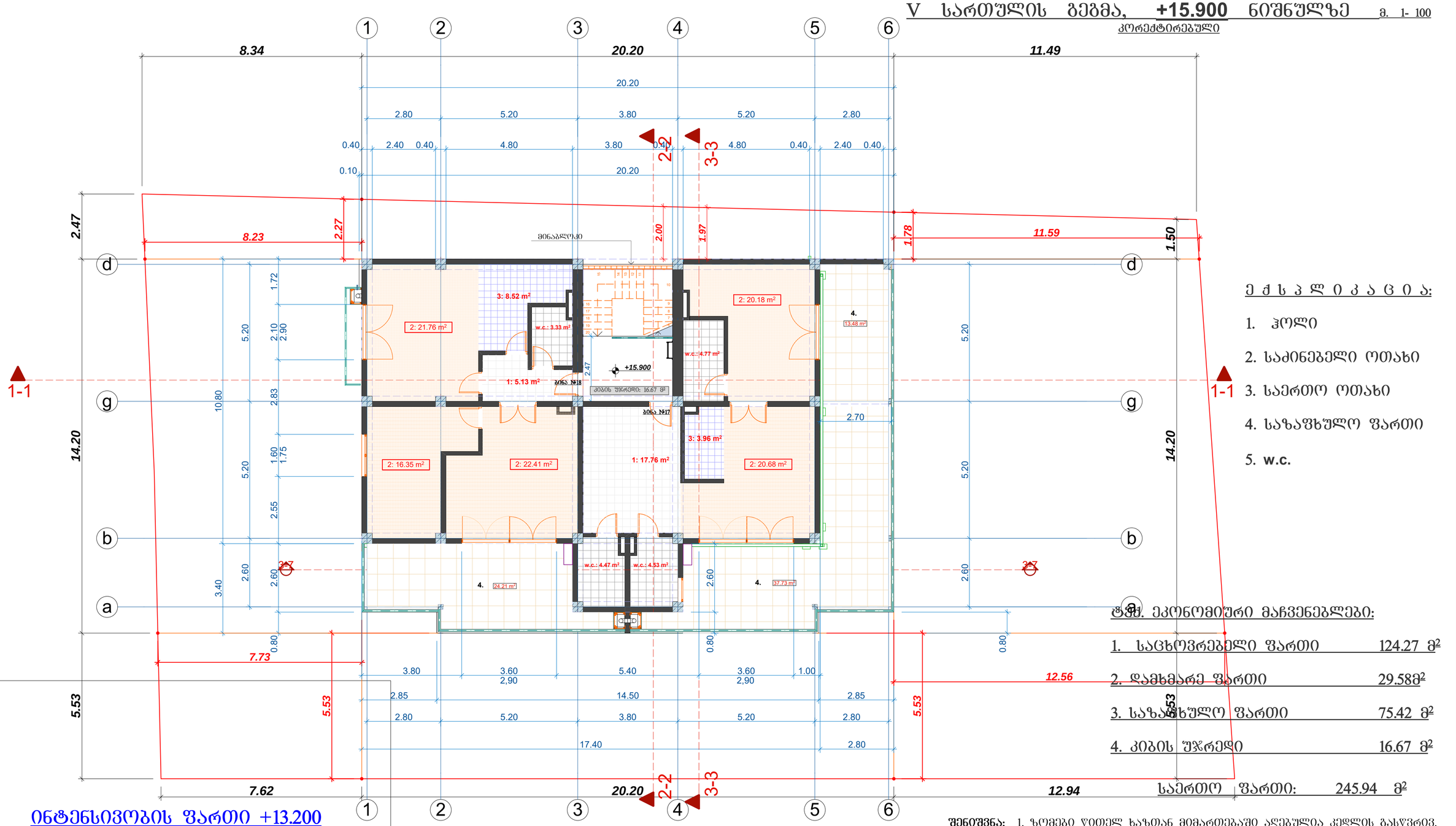
შ.პ.ს. "გეგი" ს/კ 416310833 ტ. 571881105			ქ. თბილისში, გულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხეივნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი 2016 წელი
შესრულა		ვ. ხვიჩია	IV სართული
			დაკვეთა №1 / 1 / 2016 წ.

სტადია	ფურცელი	ფურცლობა	ზომები
მ.პ	ა-6	21	

V სართულის გეგმა, +15.900 ნიშნულზე

კორექტირებული

მ. 1- 100



ინტენსივობის ფართი +13.200

198.84 m²

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საძინებელი ოთახი
3. საერთო ოთახი
4. საზაფხულო ფართი
5. **w.c.**

ტექ. ეკონომიური მაჩვენებლები:

1.	საცხოვრებელი ფართი	124.27 მ²
2.	დამხმარე ფართი	29.58მ²
3.	საზაფხულო ფართი	75.42 მ²
4.	კიბის უჯრედი	16.67 მ²
	საერთო ფართი:	245.94 მ²

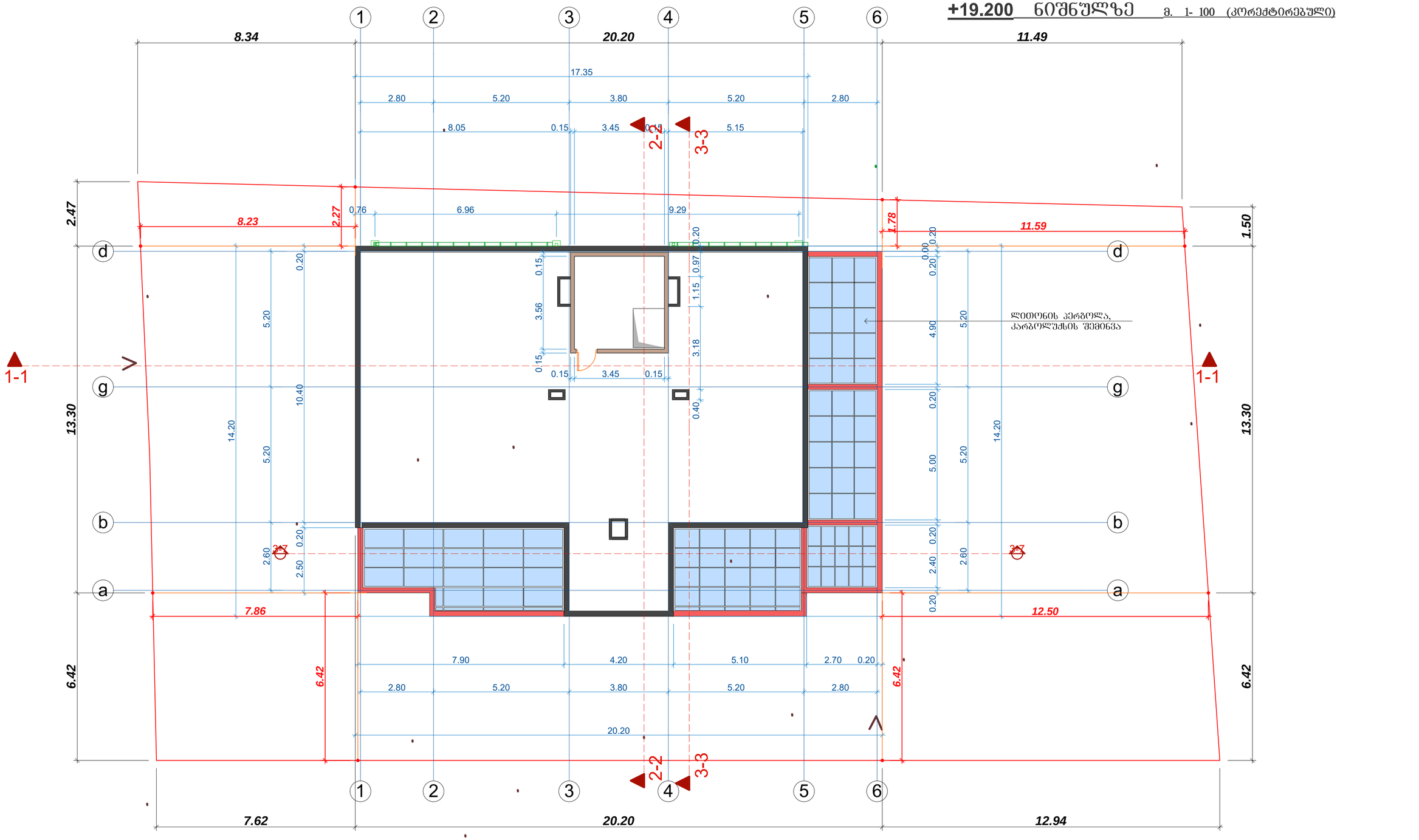
შენიშვნა: 1. ზომები წითელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ. 2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ქვედა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ქვედა შეუთავსებლობა ბაირვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბებმარება ან სპეციალისტების განცხადებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იქნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს. 4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

შ.პ.ს. "ბეგი" საგ 416310833 ტ. 571881105			ქ. თბილისში, ბულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხეივნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი — 2016 წელი
შესრულა		ვ. ხვიჩია	V სართული — დაკვეთა №1
			1 / 2016 წ.

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	ზომა
მ.პ.	ა-7	21	

ტექნიკური სართულისა და პერგოლის მოწყობის გეგმა,

+19.200 ნიშნულზე მ. 1- 100 (კორექტირებული)



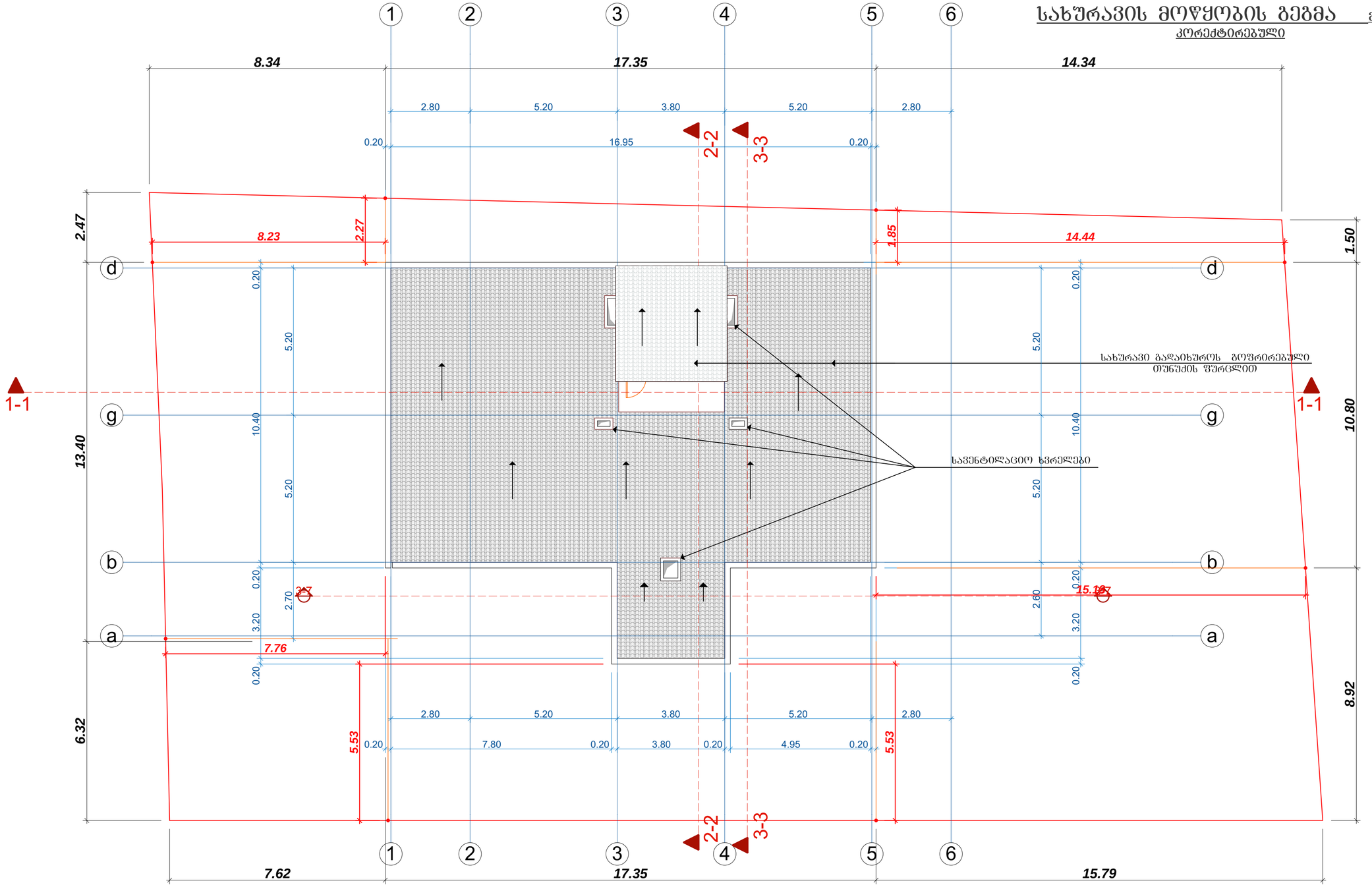
შენიშვნა: 1. ზომები წითელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ყველა შეუთავსებლობა გაირვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბეგმარება ან სპეციალისტების განცხადებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იძნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

შ.პ.ს. "ზეზე" ს/კ 416310833 ტ. 571881105			ქ. თბილისში, გულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხეივნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი						
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი							
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი	2016 წელი	ს/ობიექ.	შენობა	ტერიტორია	ფასადები	
შესრულა		ვ. ხვიჩია	ტექნიკ. სართული	დაკვეთა №1					
				1 / 2016 წ.	მ.ა	ა-8	21		

სახურავის მოწყობის გეგმა

მ. 1- 100

კორექტირებული



შენიშვნა: 1. ზომები წითელ ხაზთან მიმართებაში აღებულია კედლის გასწვრივ.
2. ზომები მოცემულია მეტრებში. 3. ქვედა ზომა უნდა შემოწმდეს სამშენებლო მოედანზე, ქვედა შეუთანხმებლობა გაირვეს არქიტექტორთან. მშენებლობის დროს დაშვებული უზუსტობაზე ან შეუსაბამობაზე არქიტექტორი პასუხისმგებელი არ არის. მშენებლობის მსვლელობისას საინჟინრო სამუშაოების დაბეგმარება ან სპეციალისტების განცხადებები ან სამუშაო მონახაზები, რაც იწვევს პროექტის ცვლილებას, ხორციელდება მხოლოდ არქიტექტორის ნებართვის შემთხვევაში. მშენებლობის და წარმოების ნებისმიერი ცვლილება უნდა იქნას დაფიქსირებული, მიზეზი დროულად უნდა შეატყობინონ არქიტექტორს და სამუშაოთა მმართველს.
4. მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები.

შ.პ.ს. "ბეგი" ს/კ 416310833 ტ. 571881105			ქ. ობილისში, გულიას ქუჩის მიმდებარედ, დიდი ხეივნის ქ. 19-ში, (01.18.05.008.084) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
დირექტორი		გ. მერაბიშვილი	
მთ. არქიტ.		ვ. ხვიჩია	არქიტექტურული ნაწილი
შესრულა		ვ. ხვიჩია	
			სახურავის გეგმა

2016 წელი				
დაკვეთა №1	სტადია	ფურცელი	ტიპფურცლია	ფურცლები
1 / 2016 წ.	გ.პ	ა-9	21	