კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს გადაწყვეტილება

დოკუმენტი №3118056

განაცხადი №AR1480946

თარიღი : 23.02.2017

განმცხადებელი: სულხან ქართველიშვილი პ/ნ: 01017001753

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიხი ბნელი , N 5/7 ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- საყოფაცხოვრებო მომსახურეობის ობიექტები
  - სასტუმრო

კომისიის წევრი: თანხმობა

- დასაშვებია ინდივიდუალური პარამეტრების მინიჭება მოცულობის გაზრდისა და ესკიზის შეთანხმების გარეშე.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ბნელ ჩიხში არსებული შენობის სახურავის შეცვლა ტერასული ტიპის გადახურვით არამიზანშეწონილია. ტერასის მოწყობა შესაძლებელია არსებული კოშკის ტიპის გადახურვებს შორის. შესაცვლელია შენობის არსებული ფასადების იერსახე და არა გაბარიტი.

კომისიის წევრი: თანხმობა

- ესკიზის შეთანხმების გარეშე.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შემცირდეს მოცულობა.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოდგენილი ესკიზის მიხედვით მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების გაცემა არამიზანშეწონილია. ზოდად, შენობის სასტუმროს ფუნქციით რეკონსტრუქციაზე ინდივიდუალური პარამეტრების მინიჭება დასაშვებია. ამასთან, შესანარჩუნებელია არსებული შენობის არქიტექტურული პარამეტრები, დანაწევრება, ხასიათი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

• ამგვარი ტერასული მოცულობა ამ უბანზე არ არის მისაღები. ასევე მიუღებელია ამ განაშენიანებაში კუბის ფორმის მოცულობის გაჩენა.

კომისიის წევრი: უარყოფა

• წარმოდგენილი ესკიზი არ შეესაბამება განაშენიანების ისტორიულ სახეს, ამასთანავე პარამეტრების მატება აღნიშნულ უბანში მიზანშეწონილად არ მიმაჩნია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

• შენობის რეკონსტრუქცია შეიძლება არსებული პარამეტრების გათვალისწინებით. შენობა არ უნდა დაემსგავსოს კორპუსულ ტიპს.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 02.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ბნელი ჩიხი N5/7-ში შენობის სასტუმროს ფუნქციით რეკონსტრუქციის მიზნით ინდივიდუალური პარამეტრების მინიჭებისა და მიწის ნაკვეთის გამოყენების დადგენის საკითხს - შესანარჩუნებელია არსებული შენობის არქიტექტურული პარამეტრები, დანაწევრება, ხასიათი. შენობა არ უნდა დაემსგავსოს კორპუსულ ტიპს.