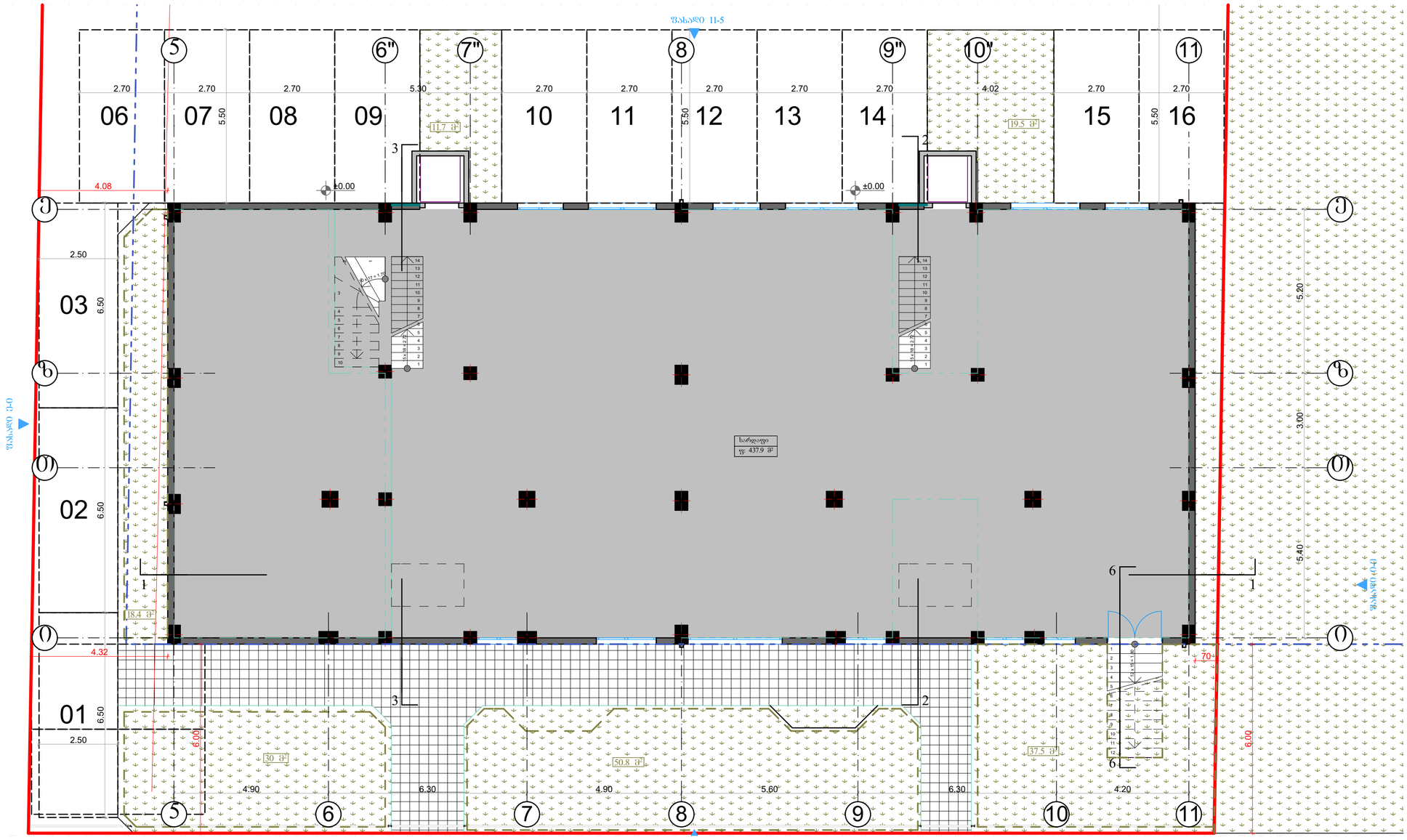


სახლი №1 სარდაფი (1) 1:100

ფორმატი	ზომა	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კონტაქტები

საპროექტო ზონა

გაანგრძობადების რეგულირების ხაზი

წყლის გაბასკვლის მიმართულება

ქ-1 საანგარიშო კრება

ქ-2 საანგარიშო კრება (1/3 საანგარიშო)

ქ-2 საანგარიშო კრება (სრულად საანგარიშო)

ქ-3 საანგარიშო კრება

პარკინგის მოწყობა

შენობის შენიშვნის დანიშნულება

საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფეხვლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტის: ქ. თბილისის სოფ. დიღომში დაბალი სართულიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა		
მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძმობასვილი	
მთავარი არქიტექტორი	ბ. მარღანიძე	
ავტორი	ბ. მარღანიძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაანგრუშავა	ბ. მარღანიძე	

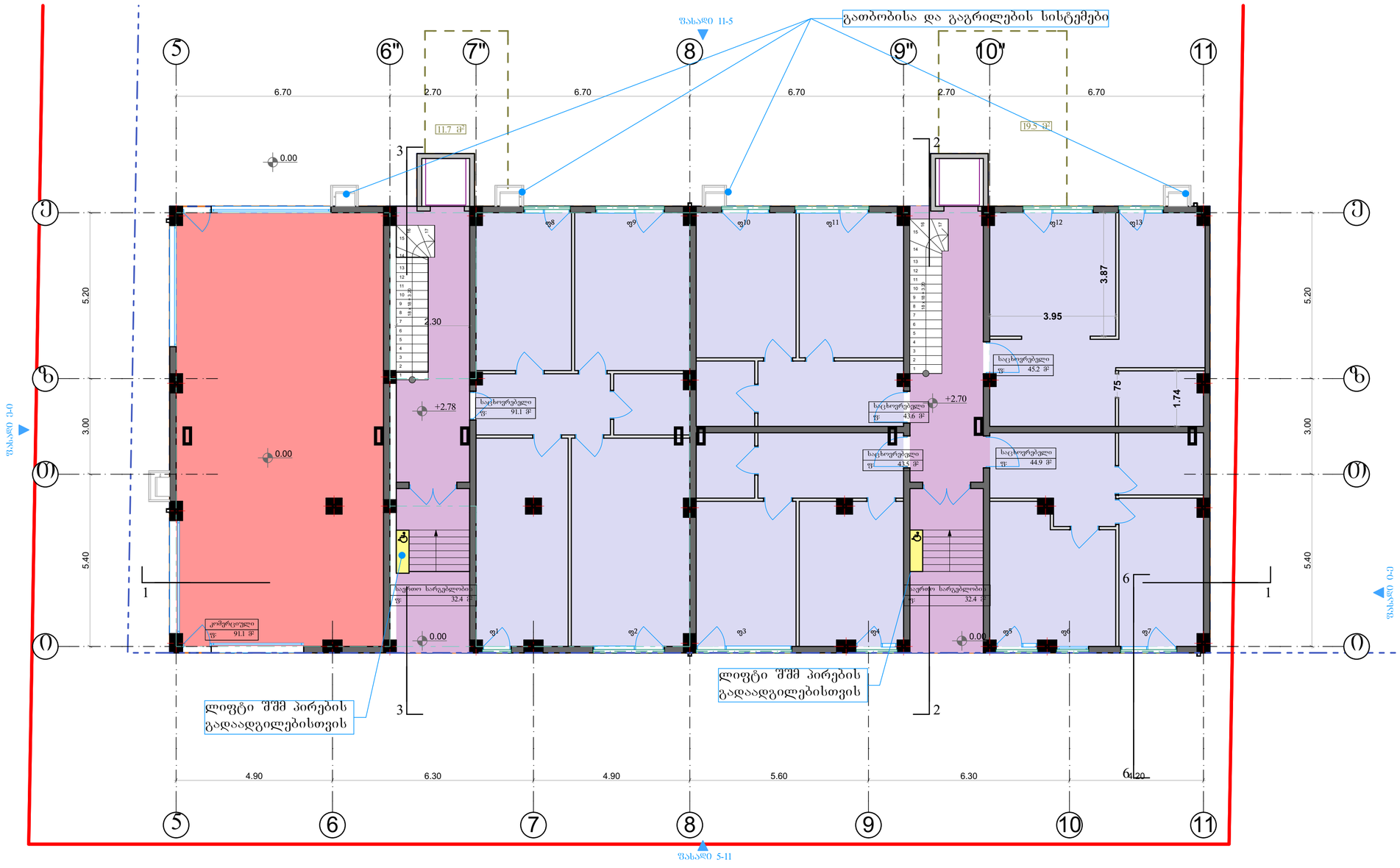
ავტორი შპს „მწვანე სახლი" საპროექტო ჯგუფი ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. ალიონის, 9, შენობა/ოფისი: 1010/1010/1011, ქ. 11 ტელ: 599471886	დამკვეთი შპს „მწვანე სახლი" ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. ალიონის, 9, შენობა/ოფისი: 1010/1010/1011, ქ. 11 ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

შესრულებული		თარიღი	12.25.2015
გვერდი	№1		
ნახაზი	I სართულის გეგმა		

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ობიექტი	შეკვეთილი
საპროექტო ნახაზისთვის		



სახლი №1 I სართული 1:100

შეთანხმება	დაკვეთა №	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კონტაქტები არქიტექტურა

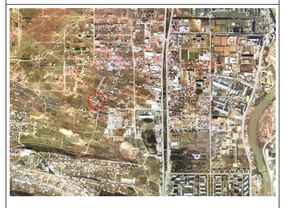
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წვდილი გაფასვლის მიმართულება
- ქ-1 საანგარიშო კროკი
- ქ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- ქ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- ქ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მოწყობა

შენობის შენაღობი ზონირება

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე უცვლელა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ქებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მარღაძე	
ავტორი	ბ. მარღაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მარღაძე	

ავტორი
შპს „მწვანე სახლი"
საპროექტო ბიურო
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ალეის №39ბი, ს. ნანასქირის ინდივიდუალური ა. II
ტელ: 599471886

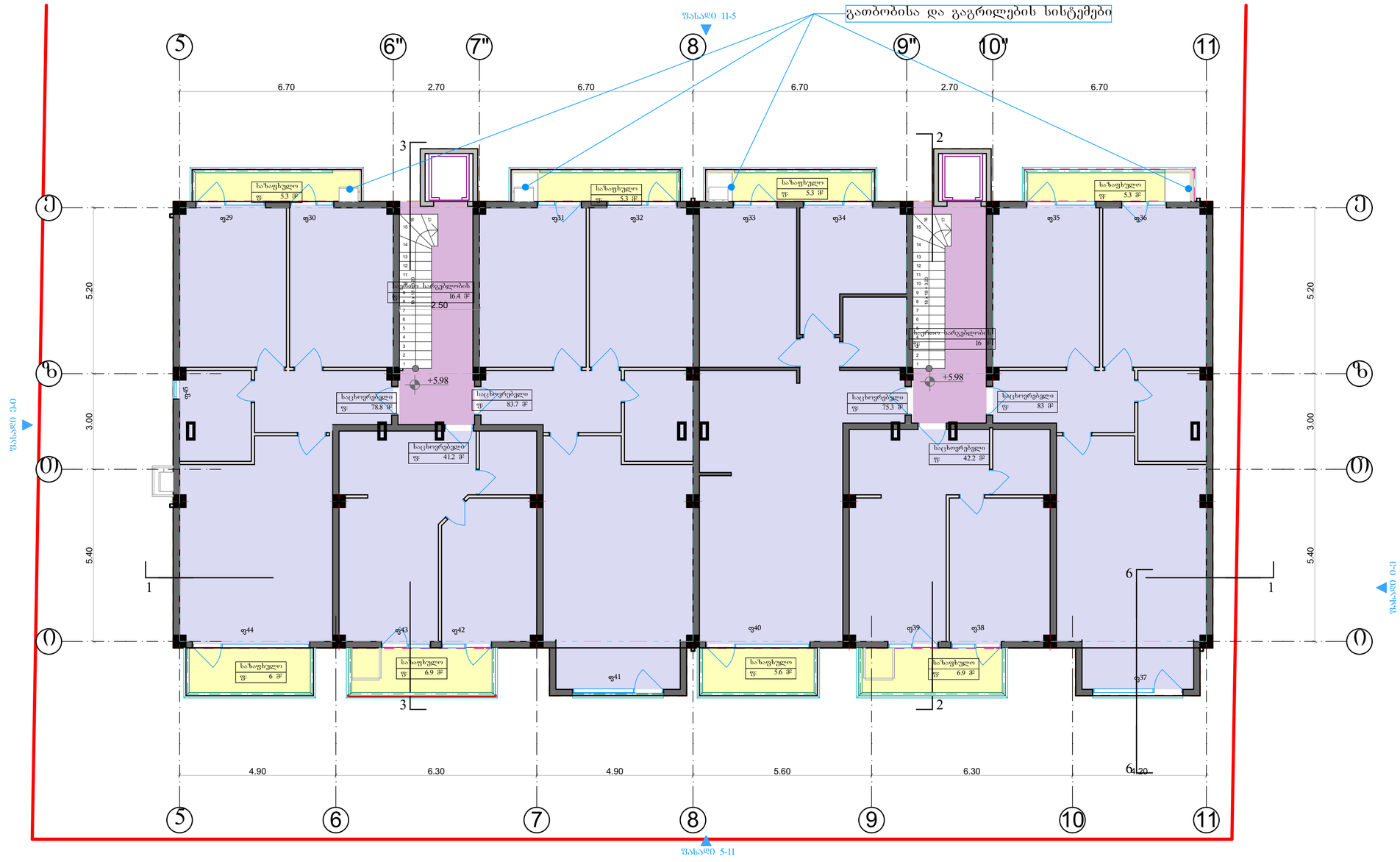
დამკვეთი
შპს „მწვანე სახლი"
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ალეის №39ბი, ს. ნანასქირის ინდივიდუალური ა. II
ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
გვერდი		№1	
ნახაზის		I სართულის გეგმა	

	ახალი შენიშვნა/ცვლილება		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ინდექსი	შეთანხმება
საპროექტო ნახაზები		



სახლი №1 — II სართული — 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კონტაქტით არჩევნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წვდომის გაანგარიშების მიმართულება
- ძ-1 სართულიანი კორპუსი
- ძ-2 სართულიანი კორპუსი (1/3 სართულიანი)
- ძ-2 სართულიანი კორპუსი (სრულად სართულიანი)
- ძ-3 სართულიანი კორპუსი
- პარკინგის მოწყობა

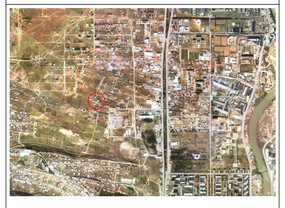
შენობის შიგნითი დანიშნულება

საერთო სარეცხლები ფ: 1 მ²	საზაფხულო ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტის: ქ. თბილისის სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

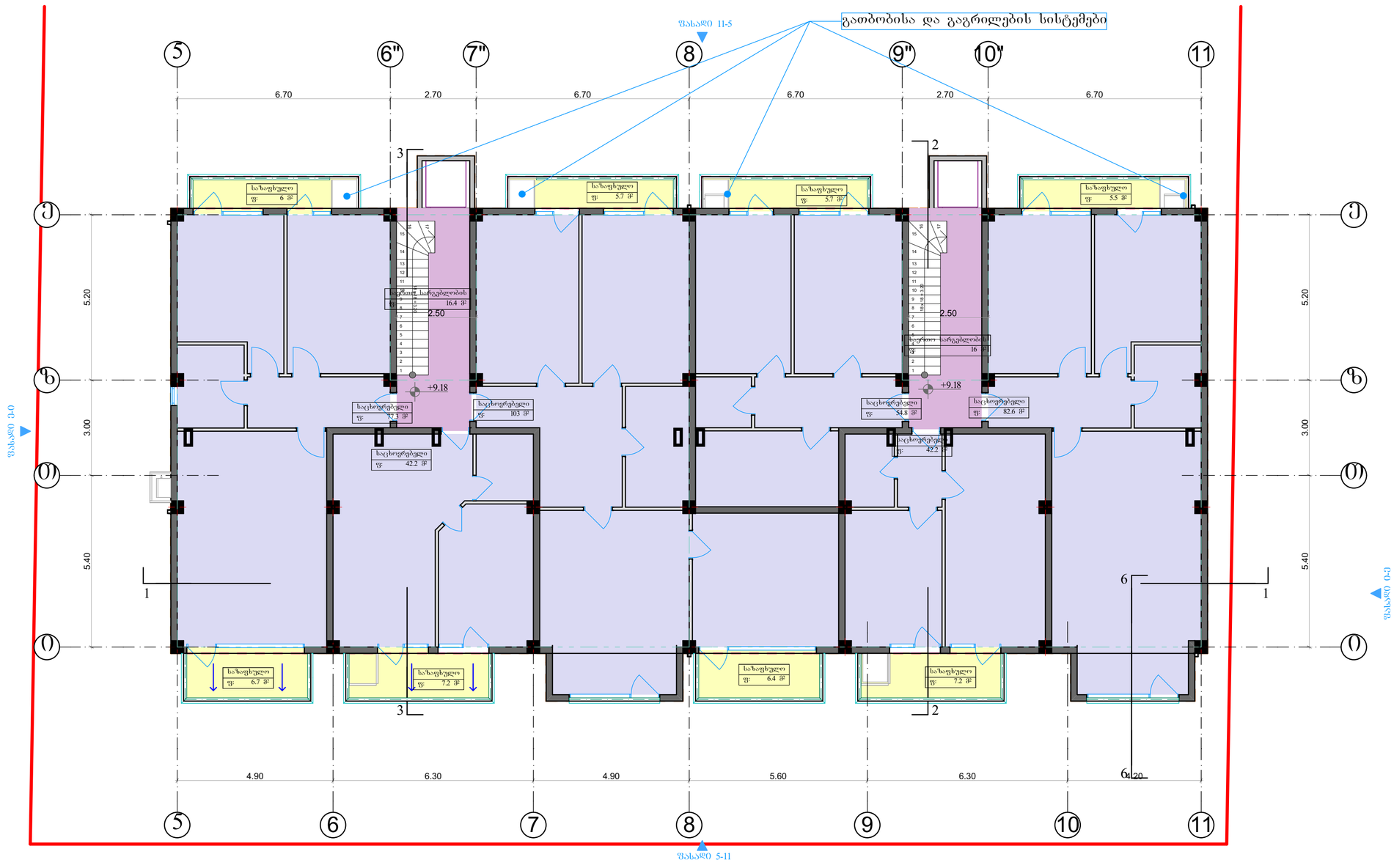
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ქემოხაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მარღაძე	
ავტორი	ბ. მარღაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მარღაძე	

ავტორი
შპს „ქოშარი სახლი"
საპროექტო ბიურო
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირის ჩაიროვანი, ზ. შანავარდენ-ისთავის ქ. 11
ტელ: 599471886

დამკვეთი
შპს „ქოშარი სახლი"
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირის ჩაიროვანი, ზ. შანავარდენ-ისთავის ქ. 11
ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

		თარიღი	12.25.2015
ფასშეცვლა			
ფურცელი	№1		
ნახაზის	II სართულის გეგმა		
	ცვლილების მიზეზი		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ინდექსი		შეკვეთილი
საპროექტო ნახაზები			



სახლი №1 — III სართული — 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კონტაქტები არქიტექტორი

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წვდომის გადასვლის მიმართულება
- ძ-1 საანგარიშო კროკი
- ძ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- ძ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- ძ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მოწყობა

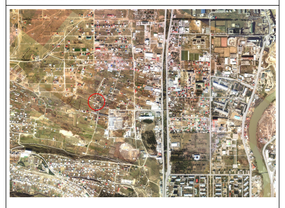
შენობის შუალედური დანიშნულება

საერთო სარგებლობის ფ: 1 მ²	საბაღურელი ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე უცვლელია ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტის: ქ. თბილისის სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

ოპერაციის დასახელება	ხელმოწერა	
დირექტორი	ლ. ქებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მარღაძე	
ავტორი	ბ. მარღაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მარღაძე	

ავტორი შპს „ჰორიზონ სახლი"	დამკვეთი შპს „ჰორიზონ სახლი"
საპროექტო ბიურო ქ. თბილისი, ა(ა)იპ აკაკი წერეთლის გამზირი, ბ. 118ა,კორპუსი 1, ოფისი 11	ქ. თბილისი, ა(ა)იპ აკაკი წერეთლის გამზირი, ბ. 118ა,კორპუსი 1, ოფისი 11
ტელ: 599471886	ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ფურცელი	№1		
ნახაზი	III სართულის გეგმა		

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ობიექტი	შეკვეთილი
საპროექტო ნახაზები		



სახლი №1 IV სართული 1:100

ფორმატი	ლაზერის №	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კონტაქტის აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წვდილი გაანგარიშების მიმართულება
- ქ-1 საანგარიშო ქრონკი
- ქ-2 საანგარიშო ქრონკი (1/3 საანგარიშო)
- ქ-2 საანგარიშო ქრონკი (სრულად საანგარიშო)
- ქ-3 საანგარიშო ქრონკი
- პარკინგის მოწყობა

შაობების შუალედური დანიშნულება

შენობა ნაგებობის ფ: 1 მ² | საზაფხული ფ: 1 მ² | საცხოვრებელი ფ: 1 მ² | კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე უყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: ქ. თბილისის სოფ. დიღომში დაბალი სართულიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძაბახაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მარღანია	
ავტორი	ბ. მარღანია	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მარღანია	

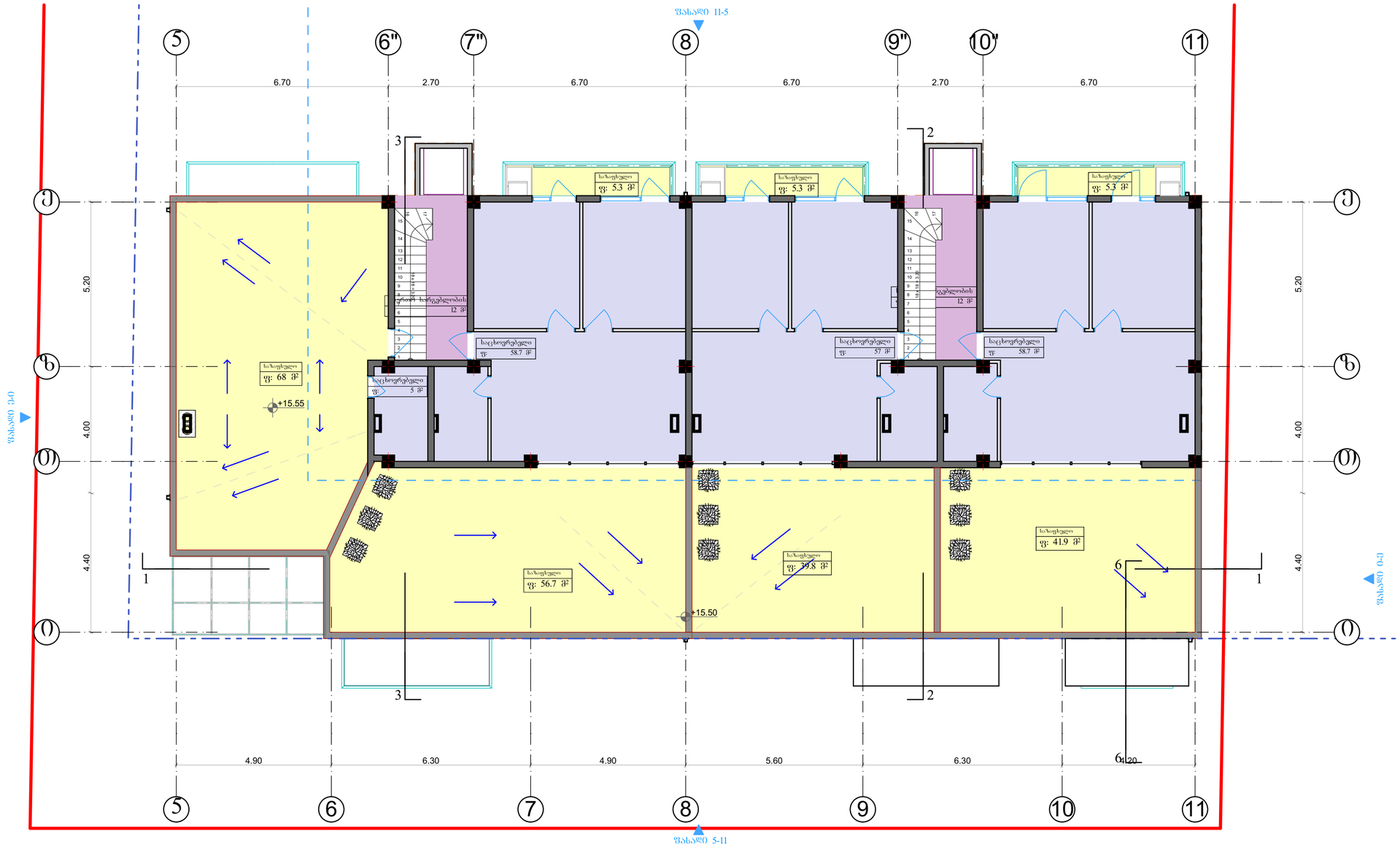
ავტორი შპს „ფრუანი სახლი“	დამკვეთი შპს „ფრუანი სახლი“
საპროექტო ჯგუფი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ფართობი 3, ს. წავკისის ქუჩა, ნაკვეთი 11
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ფართობი 3, ს. წავკისის ქუჩა, ნაკვეთი 11	ტელ: 597757579
ტელ: 599471886	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ფურცელი		№1	
ნახაზი		IV სართულის გეგმა	

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ობიექტი	შენობა
საპროექტო ნახაზები		



სახლი №1 — V სართული (1) — 1:100

ფორმატი	ლაზერის №	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კონტაქტის არეები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წვდილი გაანგარიშების მიმართულება
- ქ-1 საანგარიშო კროკი
- ქ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- ქ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- ქ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მოწყობა

ფართების უწყვეტი დანიშნულება

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე უცვლელია შენრებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: ქ. თბილისის სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა		
მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ქობულაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მაღრაძე	
ავტორი	ბ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაპროექტება	ბ. მაღრაძე	

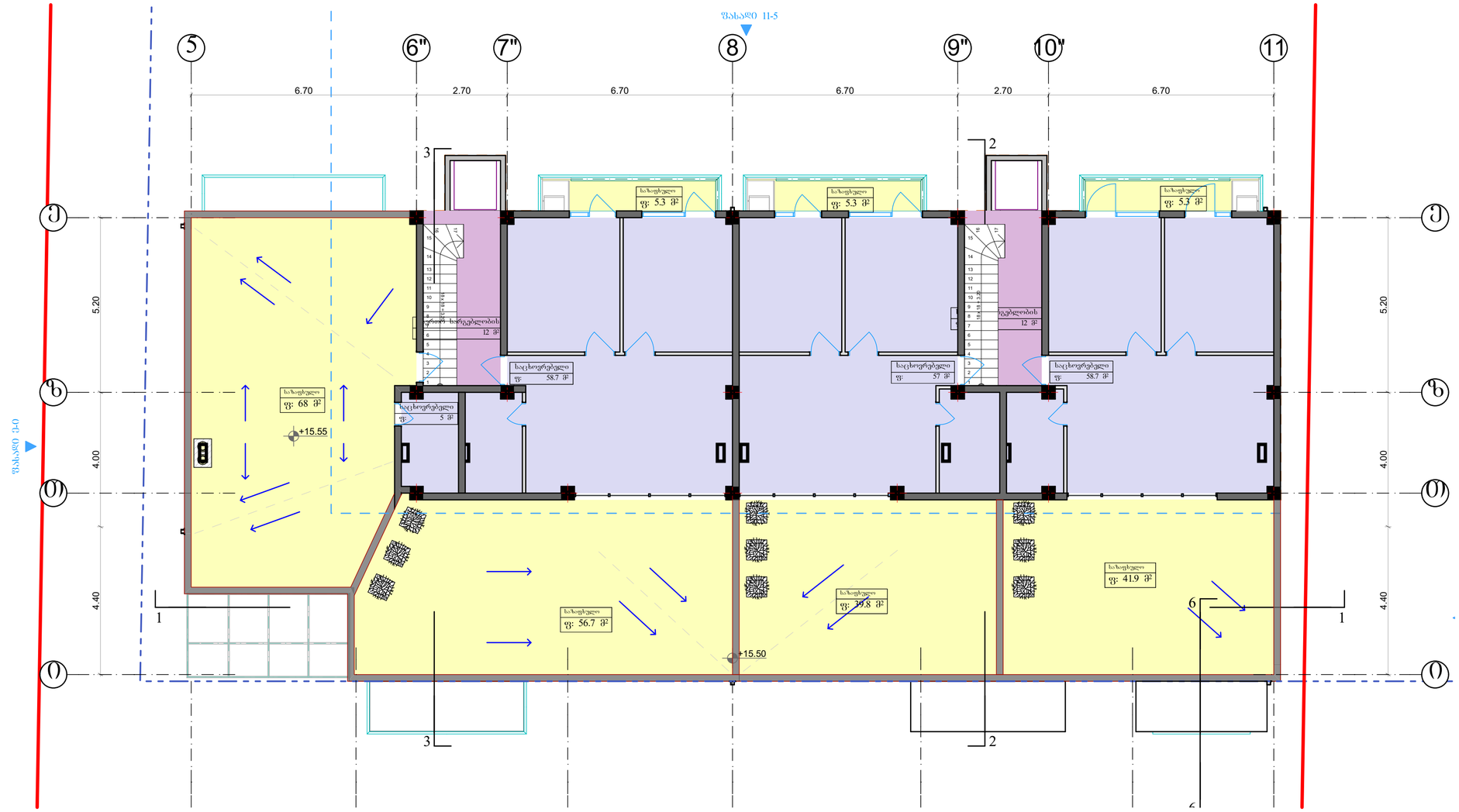
ავტორი შპს „მწვანე სახლი"	დამკვეთი შპს „მწვანე სახლი"
საპროექტო ფირმა ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ალეის ი.ორიონი, ზ. შანაძის ქუჩა- ციცინათელის ქ. 11	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ალეის ი.ორიონი, ზ. შანაძის ქუჩა- ციცინათელის ქ. 11
ტელ: 599471886	ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

შესწორება	თარიღი	12.25.2015
ფურცელი	№1	
ნახაზის	V სართულის გეგმა	

	ცვლილების მიზეზი	
№	პროექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ობიექტი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზისი		



სახლი №1 — V სართული (2) — 1:100

ფორმატი	ლაქვიეა №	პროექტი №	შაიღის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კირითითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წვლის გაანგარიშების მიმართულება
- ძ-1 საანგარიშო კროკი
- ძ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- ძ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- ძ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მოწყობა

შაობების შესაძლო დანიშნულება

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე უცელა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ქობულაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მაღრაძე	
ავტორი	ბ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარახველია	
დაპროექტება	ბ. მაღრაძე	

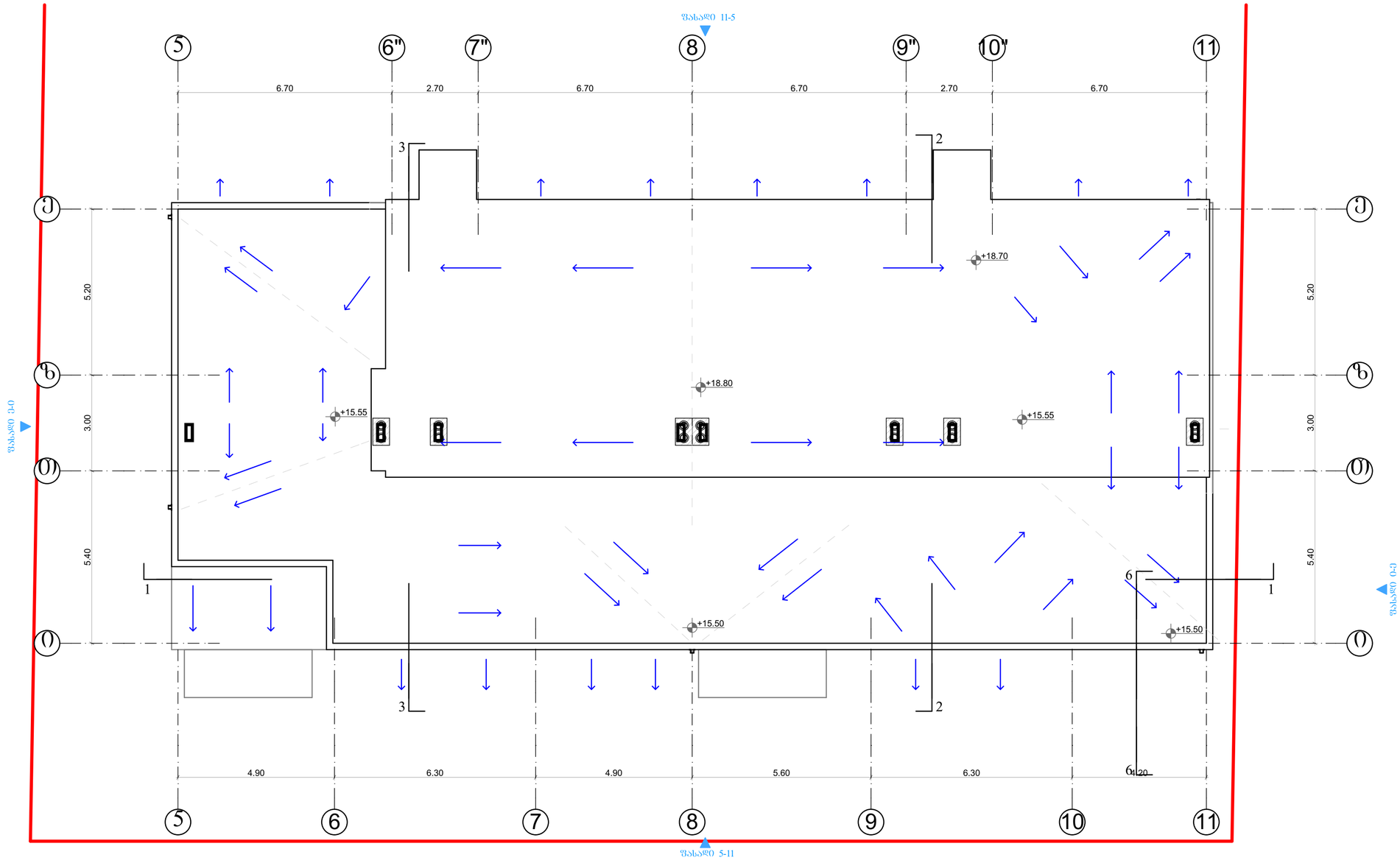
ავტორი
შპს „მწვანე სახლი"
საპროექტო ფირმა
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ალეის ორეული, 9, შენობა/ბინა: ოთხმეთხეთი ქ. 11
ტელ: 599471886

დამკვეთი
შპს „მწვანე სახლი"
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ალეის ორეული, 9, შენობა/ბინა: ოთხმეთხეთი ქ. 11
ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

შესწორება	თარიღი	12.25.2015
ფურცელი	№1	
ნახაზი	IV სართულის გეგმა	

	ახალი შენიშვნა/ცვლილება		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ობიექტი		შეფარდება
საპროექტო ნახაზები			



სახლი №1 — სახურავი — 1:100

ფორმატი	ლაქვედა №	პროექტი №	შაბლონის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqitektura _ 12.19.2016

კირითითი აღნიშვნები

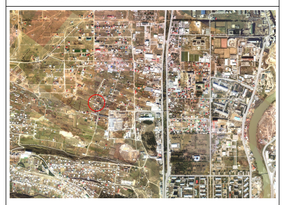
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გაანგარიშების მიმართულება
- ძ-1 საანგარიშო კროკი
- ძ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- ძ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- ძ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მონიშვნა

შენობის შიგნითი დანიშნულება

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომში დასახლი ობიექტისთვის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძაბისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. შარაძე	
ავტორი	ბ. შარაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. შარაძე	

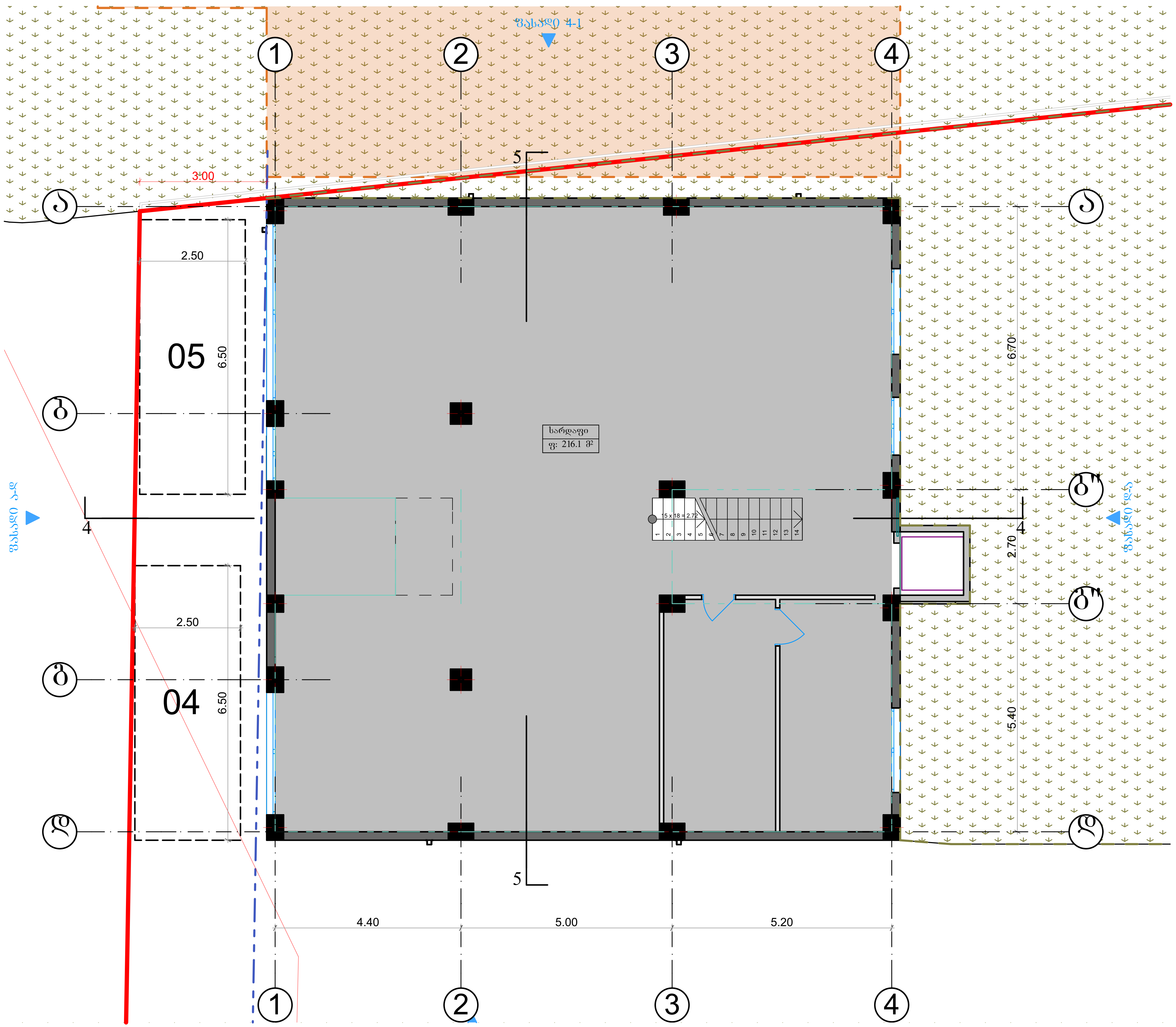
აქტორი შპს „ქორანი სახლი“ საპროექტო ბიურო ქ. თბილისი, საბაჭავილის ჩაიროვი, ზ. წულაძის ქუჩა, ეიროპროექტის ქ. 11 ტელ: 599471886	დამკვეთი შპს „ქორანი სახლი“ ქ. თბილისი, საბაჭავილის ჩაიროვი, ზ. წულაძის ქუჩა, ეიროპროექტის ქ. 11 ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

შესრულებული	თარიღი	12.25.2015
ფურცელი	№1	
ნახაზი	სახურავის გეგმა	

ახალი მშენებლობა		
№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ობიექტი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		



სახლი №2
სარდაფი
1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqiteqtura _ 12.19.2016

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გადასვლის მიმართულება
- კ-1 საანგარიშო კროკი
- კ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- კ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- კ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მონიშვნა

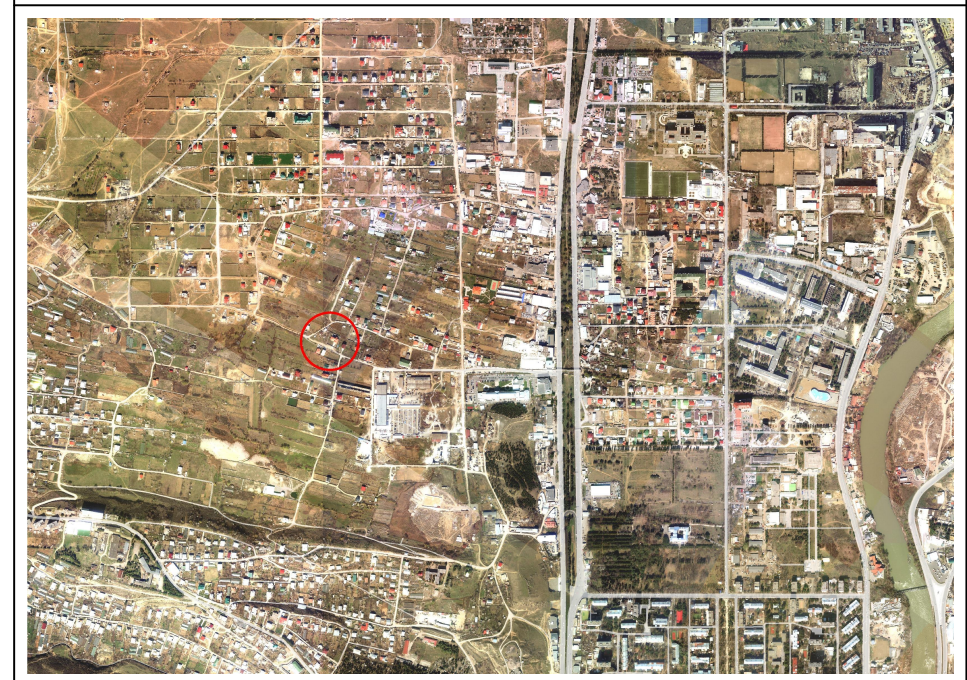
ფართების ფუნქციური დანიშნულება

საერთო სარგებლობის ფ: 1 მ²	საზაფხულო ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	
ავტორი	გ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	

ავტორი
შპს „მწვანე სახლი“

საპროექტო ჯგუფი

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. 11

ტელ: 599471886

დამკვეთი

შპს „მწვანე სახლი“

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. 11

ტელ: 597757579

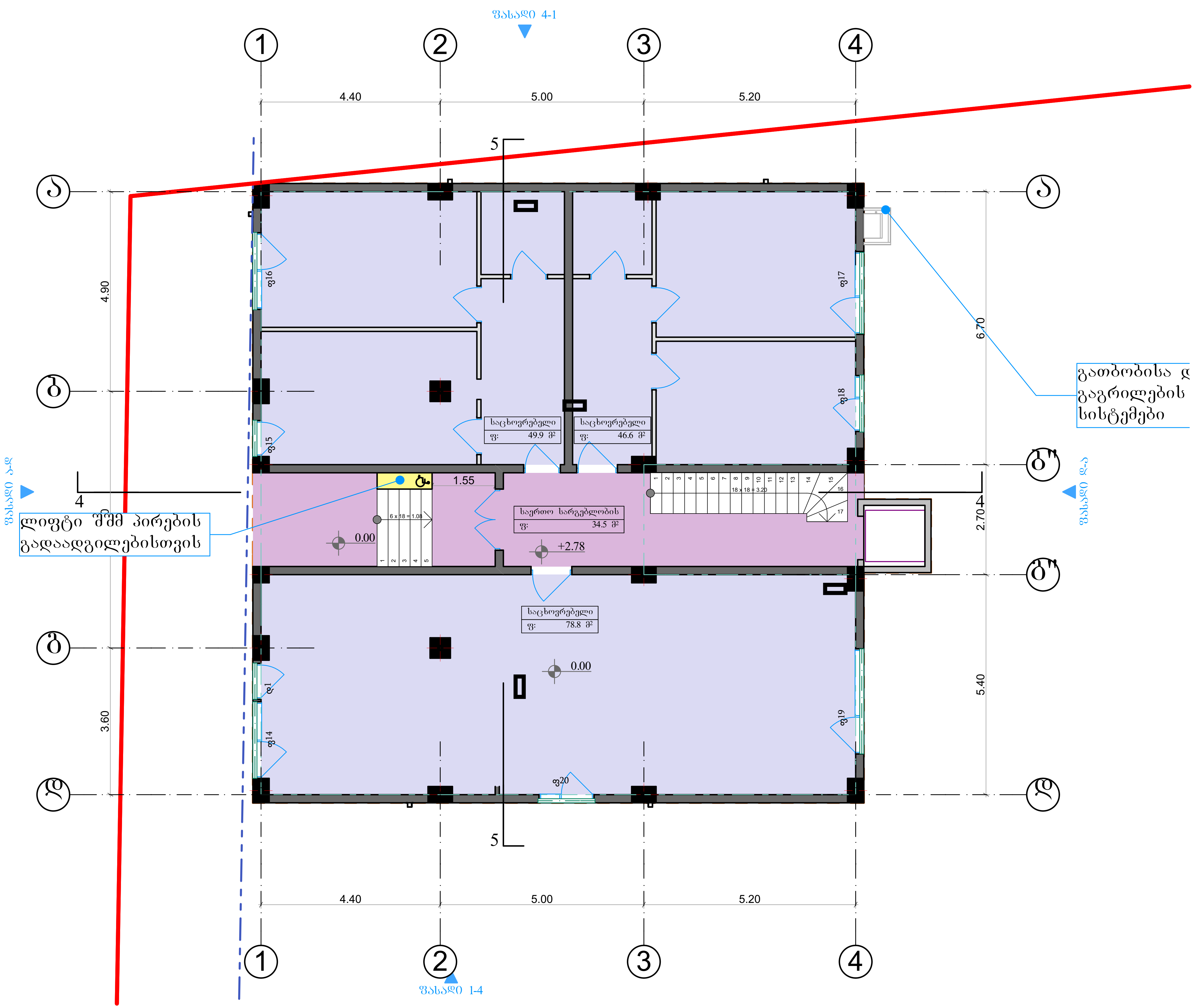
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ბლოკი	№2		
ნახაზი	I სართულის გეგმა		

ახალი მშენებლობა

№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		



სახლი №2 I სართული 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqiteqtura _ 12.19.2016

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გადასვლის მიმართულება
- კ-1 საანგარიშო კროკი
- კ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- კ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- კ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მონიშვნა

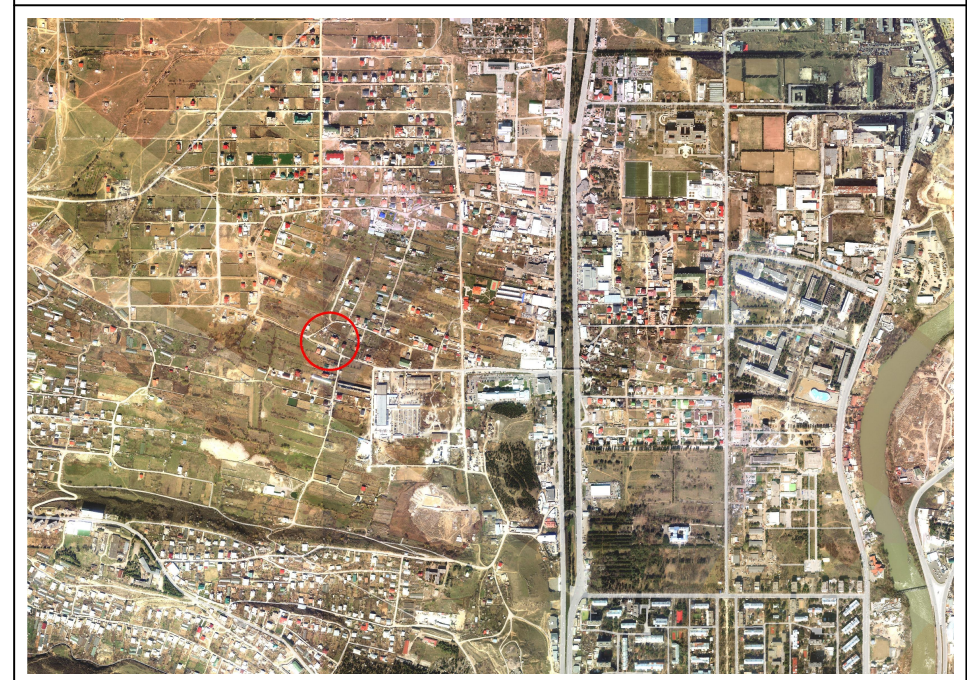
ფართების ფუნქციური დანიშნულება

საერთო სარგებლობის ფ: 1 მ²	სახაფხულო ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	
ავტორი	გ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	

ავტორი
შპს „მწვანე სახლი“

საპროექტო ჯგუფი

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. 11

ტელ: 599471886

დამკვეთი

შპს „მწვანე სახლი“

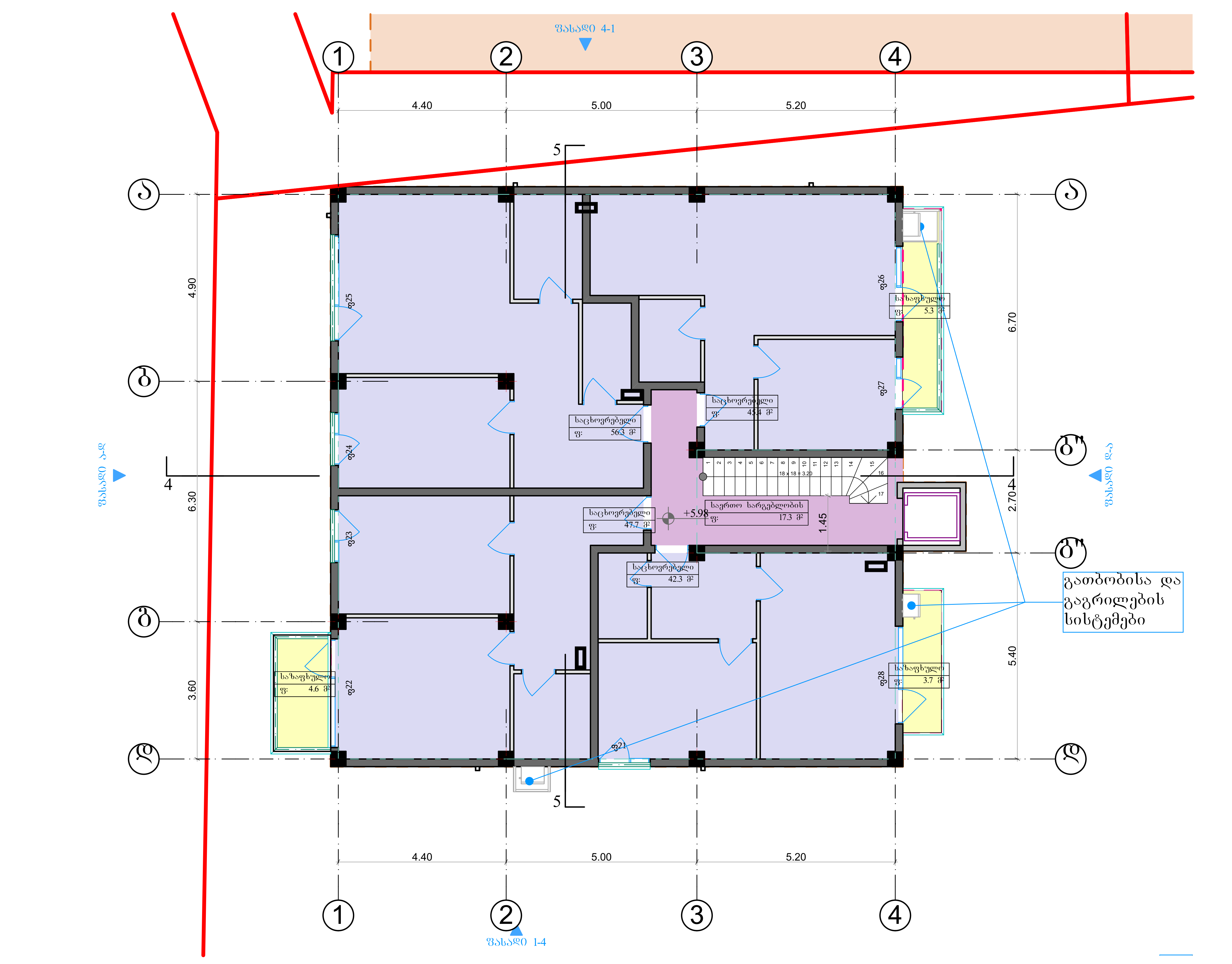
ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. 11

ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ბლოკი	№2		
ნახაზი	I სართულის გეგმა		

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ინდექსი		ფურცელი
საპროექტო ნახაზები			



სახლი №2 II სართული 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqiteqtura _ 12.19.2016

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გადასვლის მიმართულება
- კ-1 საანგარიშო კოეფიციენტი
- კ-2 საანგარიშო კრიკი (1/3 საანგარიშო)
- კ-2 საანგარიშო კრიკი (სრულად საანგარიშო)
- კ-3 საანგარიშო კრიკი
- პარკინგის მონიშვნა

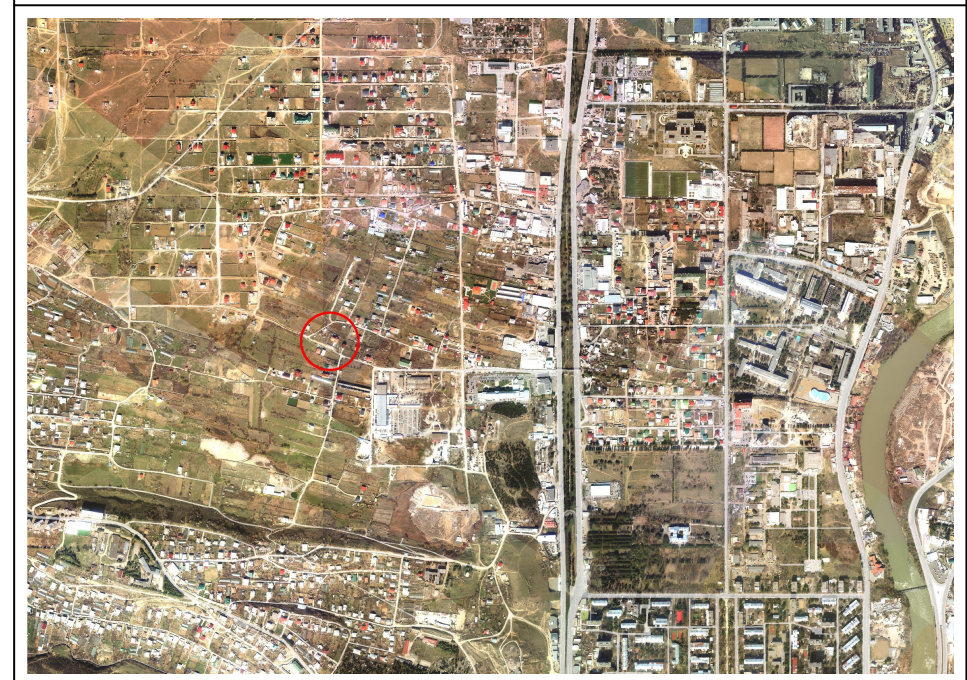
ფართების ფუნქციური დანიშნულება

საერთო სარგებლობის ფ: 1 მ² | სახაფხულო ფ: 1 მ² | საცხოვრებელი ფ: 1 მ² | კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ქებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	
ავტორი	გ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	გ. მაღრაძე	

ავტორი
შპს „მწვანე სახლი“

საპროექტო ჯგუფი

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. 11

ტელ: 599471886

დამკვეთი

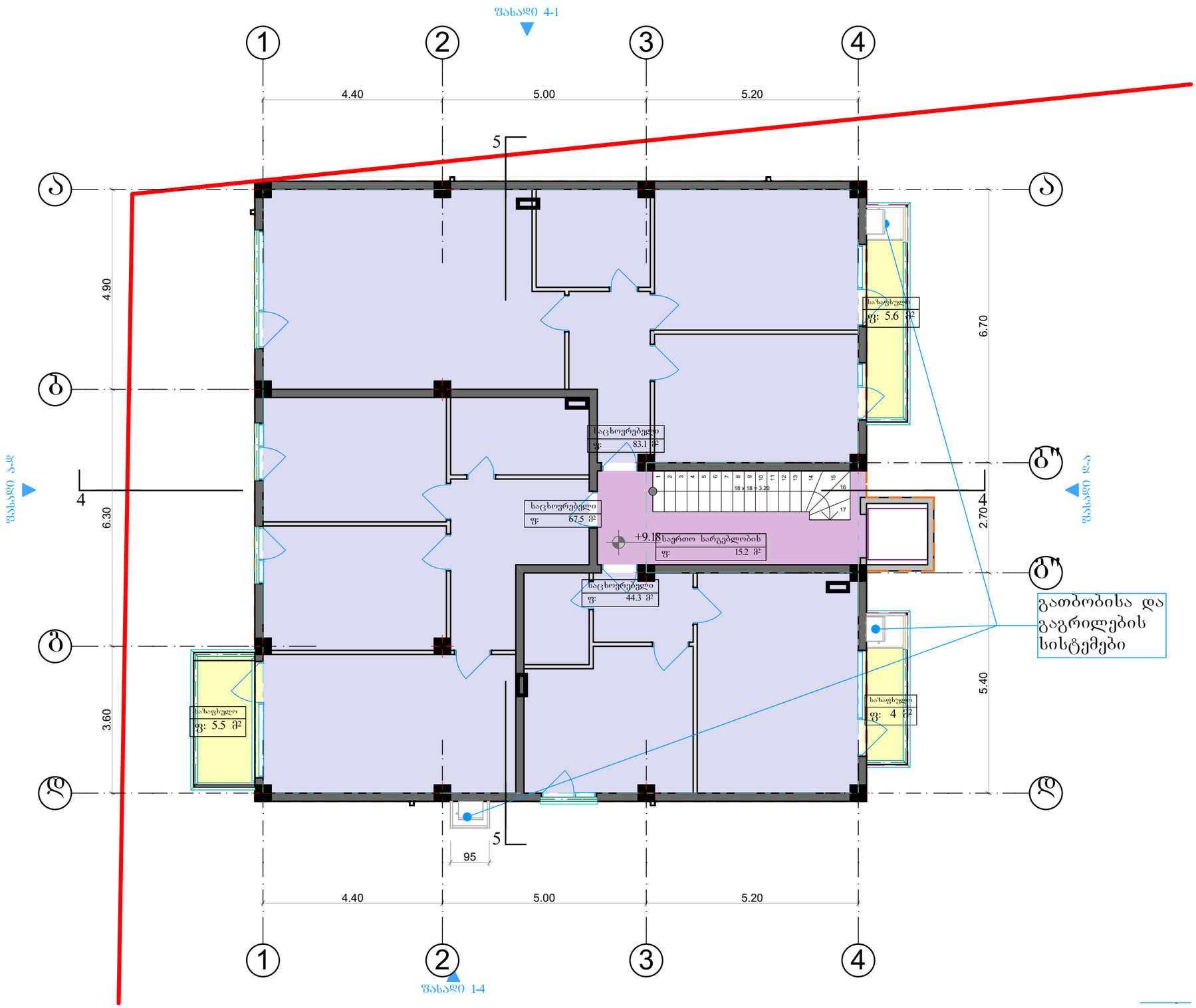
შპს „მწვანე სახლი“

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. 11

ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ბლოკი	№2		
ნახაზი	II სართულის გეგმა		
	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ინდექსი	ფურცელი	
საპროექტო ნახაზები			



სახლი №2 III სართული 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqiteqtura _ 12.19.2016

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გადახვლის მიმართულება
- კ-1 საანგარიშო კროკი
- კ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- კ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- კ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მონიშვნა

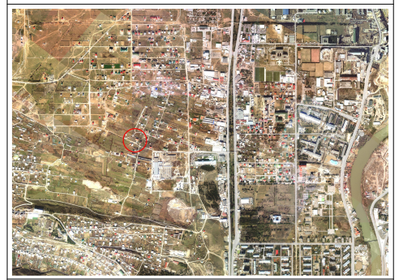
ფართების ფუნქციური დანიშნულება

საერთო სარგებლობის ფ: 1 მ²	საზაფხულო ფ: 1 მ²	საცხოვრებელი ფ: 1 მ²	კომერციული ფ: 1 მ²

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მალრაძე	
ავტორი	ბ. მალრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მალრაძე	

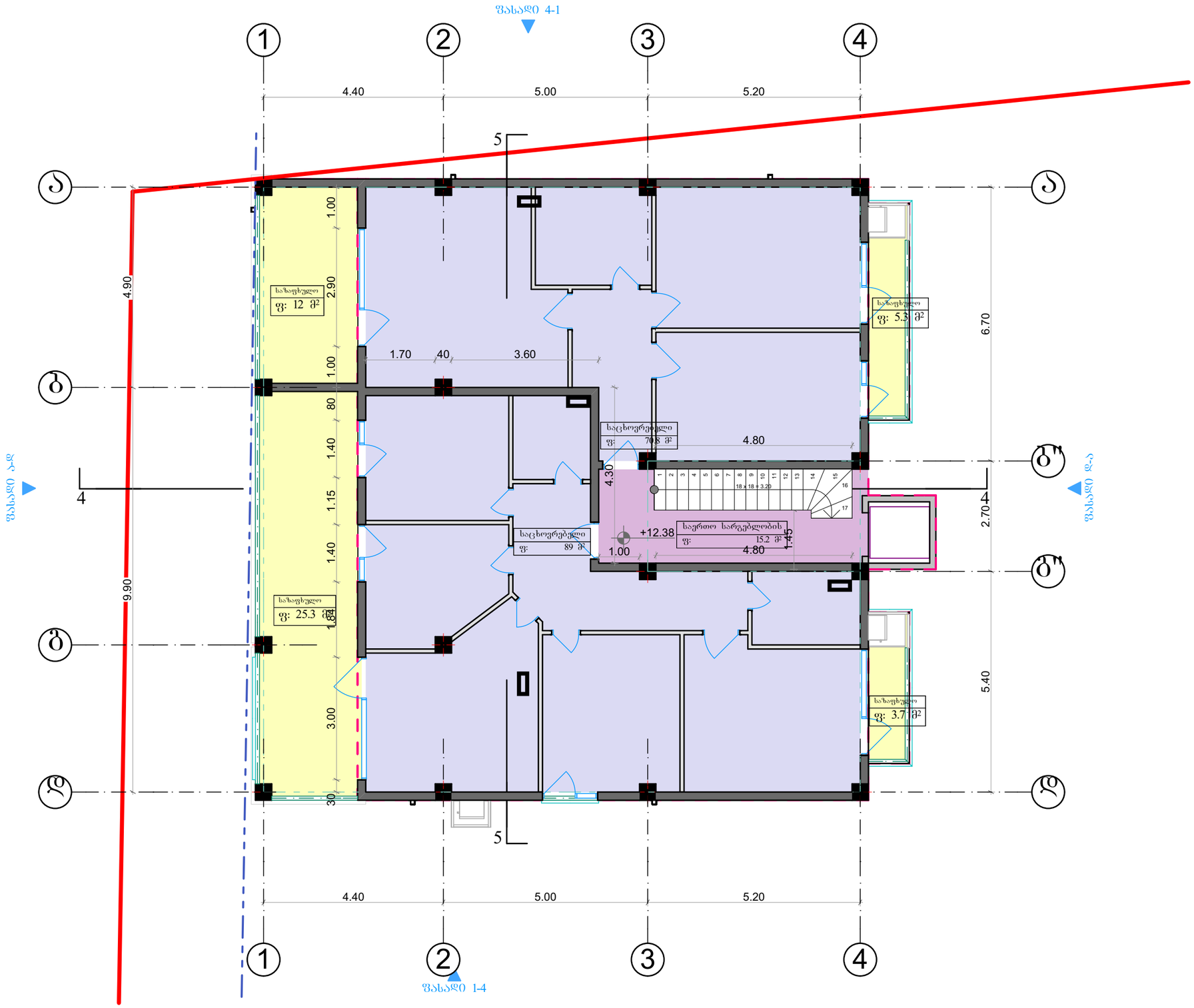
ავტორი	დამკვეთი
შპს „მწვანე სახლი“	შპს „მწვანე სახლი“
საპროექტო ჯგუფი	ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ. შანაძე-ცისკრის ქ. 11
ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ. შანაძე-ცისკრის ქ. 11	ტელ: 597757579
ტელ: 599471886	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ბლოკი		№2	
ნახაზი		III სართულის გეგმა	

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ნიღბები	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		



სახლი №2 IV სართული 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqiteqtura _ 12.19.2016

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გადახვლის მიმართულება
- კ-1 საანგარიშო კორპუსი
- კ-2 საანგარიშო კორპუსი (1/3 საანგარიშო)
- კ-2 საანგარიშო კორპუსი (სრულად საანგარიშო)
- კ-3 საანგარიშო კორპუსი
- პარკინგის მონიშვნა

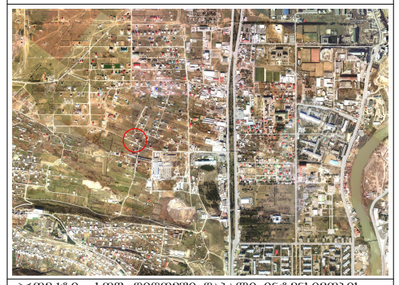
ფართების ფუნქციური დანიშნულება

საერთო სარგებლობის ფ: 1 მ2	საზაფხულო ფ: 1 მ2	საცხოვრებელი ფ: 1 მ2	კომერციული ფ: 1 მ2

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მაღრაძე	
ავტორი	ბ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მაღრაძე	

ავტორი	დამკვეთი
შპს „მწვანე სახლი“	შპს „მწვანე სახლი“
საპროექტო ჯგუფი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას რაიონი, ზ. ფანასკერტელ-ციცოშვილის ქ. 11
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას რაიონი, ზ. ფანასკერტელ-ციცოშვილის ქ. 11	ტელ: 597757579
ტელ: 599471886	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ბლოკი		№2	
ნახაზი		IV სართულის გეგმა	

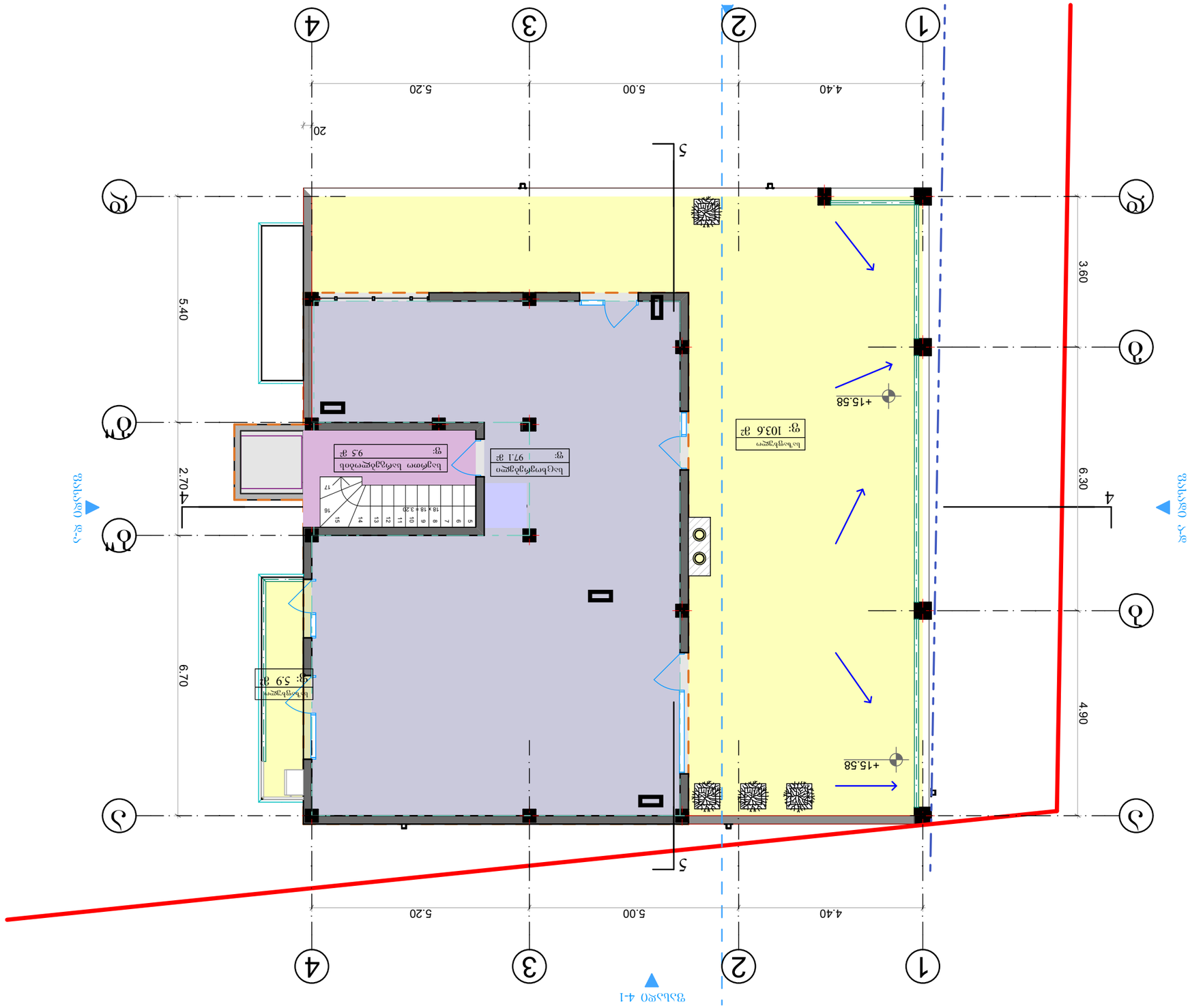
	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ობიექტი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		

სართული N2

V სართული (3)

1:100



შეთანხმება	ფასადების N	ცვლილების N	შესრულების ვადა
A2	03-2016	02-2016	artplanura _ 12-19.2016

ქალაქ თბილისის ტერიტორიული სამსახური

ნებართვა მშენებლობაზე

ნებართვის ტიპი: ა. ძირითადი ნებართვა

ნებართვის ნომერი: 4. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა

ნებართვის ვადა: 12.25.2015

ნებართვის მფლობელი: ზაზა ლომთათიძე

ნებართვის მფლობელის პირადი ნომერი: 59971571886

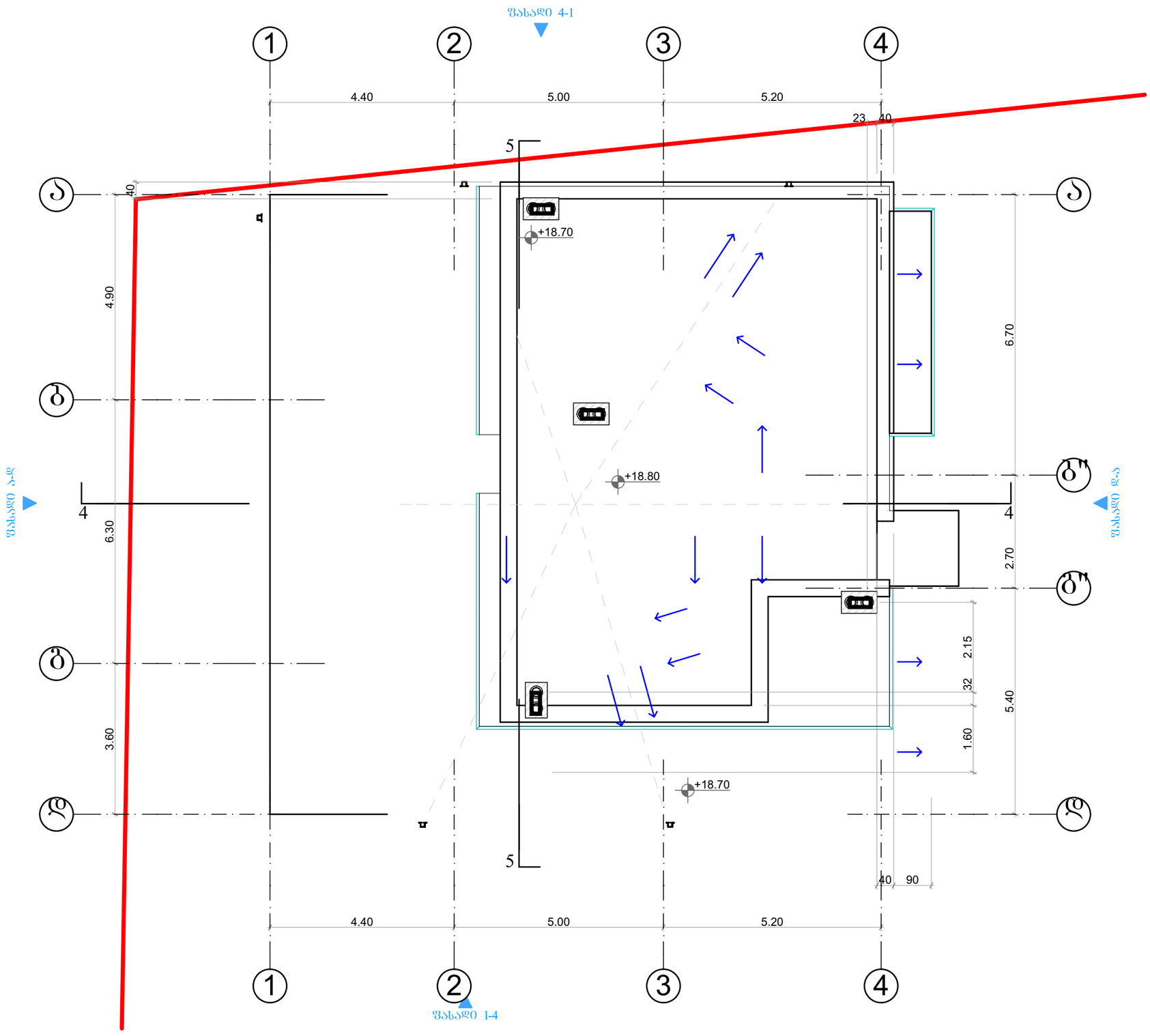
ნებართვის მფლობელის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნ. ნინოშვილის ქუჩა, კ. 11

ნებართვის მფლობელის ტელეფონის ნომერი: 599471886

ნებართვის მფლობელის ელ-ფოსტა: -

ნებართვის მფლობელის მისამართი: -

ნებართვის მფლობელის ტელეფონის ნომერი: -



სახლი №2 — სახურავი — 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A2	03-2016	02-2016	arqiteqtura _ 12.19.2016

პირობითი აღნიშვნები

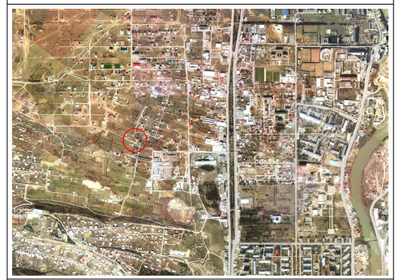
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- წყლის გადახვლის მიმართულება
- ქ-1 საანგარიშო კროკი
- ქ-2 საანგარიშო კროკი (1/3 საანგარიშო)
- ქ-2 საანგარიშო კროკი (სრულად საანგარიშო)
- ქ-3 საანგარიშო კროკი
- პარკინგის მონიშვნა

ფარდების შუნძიური დანიშნულება

შენიშვნები

1. საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება №14-39-ის შესაბამისად.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა



პროექტი: სოფ. დიღომში დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა

მისამართი: ქ. თბილისი სოფ. დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ძებისაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ. მაღრაძე	
ავტორი	ბ. მაღრაძე	
კონსტრუქტორი	ბ. დარსალია	
დაამუშავა	ბ. მაღრაძე	

ავტორი	დამკვეთი
შპს „მწვანე სახლი“	შპს „მწვანე სახლი“
საპროექტო ჯგუფი	
ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონები, ზ. წანარეთის-ცისუბნის ქ. 11	ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონები, ზ. წანარეთის-ცისუბნის ქ. 11
ტელ: 599471886	ტელ: 597757579

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		თარიღი	12.25.2015
ბლოკი		№2	
ნახაზი		სახურავის გეგმა	

	ახალი მშენებლობა		
	№	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		

სტადია	ინდექსი	შურცელი
საპროექტო ნახაზები		