# ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
# №10

ქ.თბილისი: 09.03.2017 წ

სხდომის დაწყების დრო: 12:00

დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ზვიად ელიზბარაშვილი

კომისიის წევრები: ნატო ქიტიაშვილი, მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ნინო ფარცხალაძე, გიორგი მახარაშვილი, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულლები: მარინა მილორავა. კარინე ნერსესოვა. კობა აღდგომელაშვილი. თამრიკო ჭანტურია. მანანა კუტუბიძე. დოლიძე თამარი. ბიძინა გიორგაძე. კობა ფანგანი. თეიმურაზ ჩიქოვანი. ბარამიძე გიორგი. ნიკოლოზ წერეთელი. ლომთაძე ნათელა. მედეა აფციაური. რეზო მამუკაშვილი. ბადრი ოსიყმაშვილი. ზურაბ ჩივაძე. ლიკა ნემწვერიძე. რაბო ახალაია. გიორგი სულაბერიძე. ბესარიონ კობიძე. მანანა მცხეთელაძე. თამაზ ძნელაძე. ბაკაშვილი ნინო არჩვაძე. სოლომონ ლებანიძე. იანა ვიბლიანი. მანუჩარი ქარჩავა. ზურაბ კახეთელიძე. ნინო მარღიშვილი. მალხაზ წულაია. გიორგი გუგუნავა. იოსები ელიზბარაშვილი. სერგო გასპარიანი. შოთა კვირიკეიშვილი. ზურაბ ტაბიძე დავით ვაშაკიძე. დავით ლაშხი დავით ვაშაკიძე. დავით ლაშხი დიმიტრი ელიკაშვილი. თორნიკე გურული. მიხეილ ავალიანი. სებისკვერაძე. ზარქუა რუსუდანი გიორგი კვიწინაშვილი. კაპანაძე. თამაზი მურვანიძე. რევაზ ებრალიძე. ლევანი ოქროპირიძე. ავთანდილ ლომსაძე. თამაზ მურვანიძე. იანეკ შიხიაშვილი. შოთა ქობულაშვილი. მარინე ცუცუნაშვილი. ანტონ ზურაბიშვილი. ლაშა გაბიტაშვილი. დავით ლეჟავა. კობა დოფიძე დარეჯან გოგიჩაშვილი. გურამ ჟორჟოლიანი ვახტანგ დათაშვილი.ბარათაშვილი.კიკვაძე. გიორგი ჭუმბურიძე. ირაკლი ბრეგაძე. თეიმურაზ დუდაური. ერეკლე ჭარაქაშვილი ტრისტან სულაძე. თეიმურაზ ჯამრიშვილი. ლევან ვლადაძე. მამუკა ბახტაძე. თეიმურაზ ჯაფარიძე. თეონა ლებანიძე. დავით პაპუნაშვილი. თამაზ ახვლედიანი. დავით ღლონტი. ლაშა გაგოშიძე. ვახტანგ ინანიშვილი. გრიგოლ ხუციძე, ნოე სიხარულიძე

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

---

განაცხადი №AR1482926

თარიღი : 01.03.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 2 , საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2, საცხოვრებელი ზონა 5..

განმცხადებელი: ვანო ლომიძე პ/ნ: 01030005484

ობიექტის მისამართი: ზემო ვეძისის დასახლება ნაკვეთი #01,10,18,011,022 და მისი სამხრეთი ფერდობი;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ლანდშაფტური ზონის ცვლილება არ არის მიზანშეწონილი, საკითხის სირთულიდან გამომდინარე, შესაძლებელია დამუშავდეს გრგ შემდგომი განხილვისათვის.

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 09.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კახეთის გზატკეცილის #51-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი:#01.19.15.005.070) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

---

განაცხადი №AR1471451

თარიღი : 02.03.2017

განმცხადებელი: ტრისტან სულაძე პ/ნ: 01024009204

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 4/21) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 4/16) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 04/032) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 04/033) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 04/040) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 04/039) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 04/034) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 4/23) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 4/22) ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულია , N 1 , (ნაკვ. 4/19) ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება
- სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტები
  - ავტოსადგური

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა



- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 09.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 20 დეკემბრის N395 განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემულ განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. (საკადასტრო ერთეულების (N N 01.18.09.004.033, 01.18.09.004.032, 01.18.09.004.004, 01.18.09.004.016, 01.18.09.004.021) დამატება).

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

---

განაცხადი №AR1478880

თარიღი : 15.02.2017

განმცხადებელი: თამარ რობაქიძე პ/ნ: 41001007823

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი / ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , ქუჩა იან ჰომერი , N 5ა / ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , ქუჩა იან ჰომერი , N 5ა , მიმდებარედ ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -



კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 09.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ყიფიანის ქუჩა #29ბ, ყიფიანის ქუჩა #35, ყიფიანის ქუჩა #35ბ-ს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #01.15.06.001.050, 01.15.06.001.046) სასტუმროს განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=2,3.

საბჭოს თავმჯდომარე ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ზვიად ელიზბარაშვილი