კომერციული შენობა

კომერციული 376.15 მ²

I - სართულის გეგმა +0.00
მ. 1:200

კიბის უჯრედი და სადაბრაზო 51.90 მ²
ავტოსადგომი 201.15 მ²
კომერციული 171.75 მ²
დამხმარე 18.75 მ²

ბ ბლოკი

ა ბლოკი

ვლადიმერ ნანეიშვილის ქ.

62 ავტომოზილი

პროექტში გათვალისწინებულია შიდა წვის ძრავები

542.40 m2
განაშენიანება

277.45 m2
487.65 m2
542.40 m2

408.14 m²
განაშენიანება

558.05 m2
განაშენიანება

8.42 m²

394.51 m² კ1
487.65 m² კ1
394.51 m² კ2
277.45 m2 კ2
8.42 m² კ1

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვაშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი ვ. ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

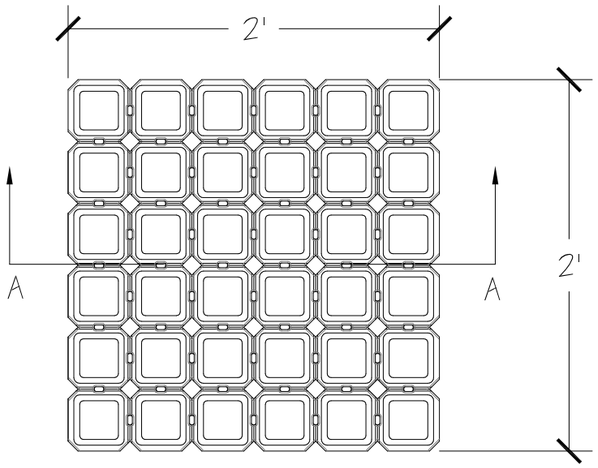
ნახაზი:
I სართულის გეგმა

ფურცელი:

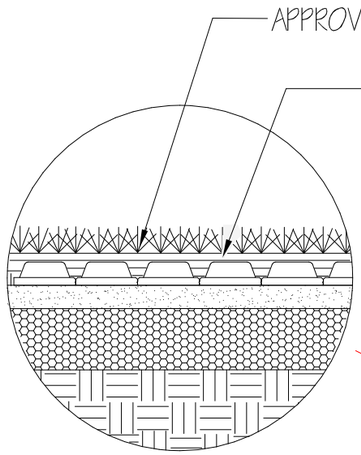
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

მიწის ნაკვეთზე კ3 გამწვანების კოეფიციენტის ნაწილი სადა მოეწყობა სპეციალური საფარი, წარმოდგენილი ნახაზის მსგავსად

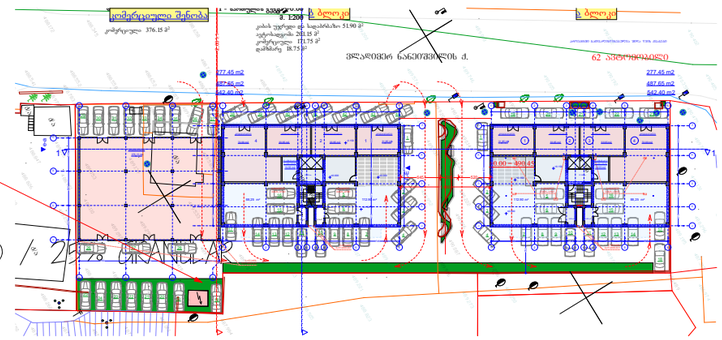


PLAN VIEW

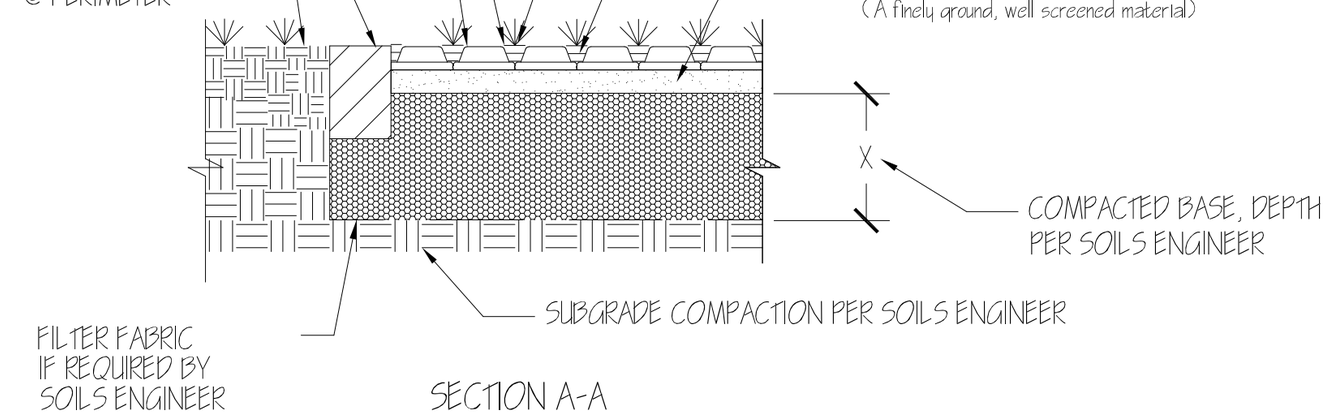


OPTIONAL SOD PLANTING





0. Ground Floor 1:1000



SECTION A-A

TYPICAL COMMERCIAL DRIVABLE GRASS® DETAIL

SCALE: 1" = 1'

DRIVABLE GRASS®
*A **Soil Retention** Product*

PROTECTED BY US AND INTERNATIONAL PATENTS AND TRADEMARKS

NOTE: FOR STORMWATER MANAGEMENT APPLICATIONS INCLUDING STORAGE AND INFILTRATION, ALTERNATE INFILLS, BASE MATERIAL, AND DRAINAGE MAY BE REQUIRED

AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გამწვანება

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:1000 ფორმატი: A2

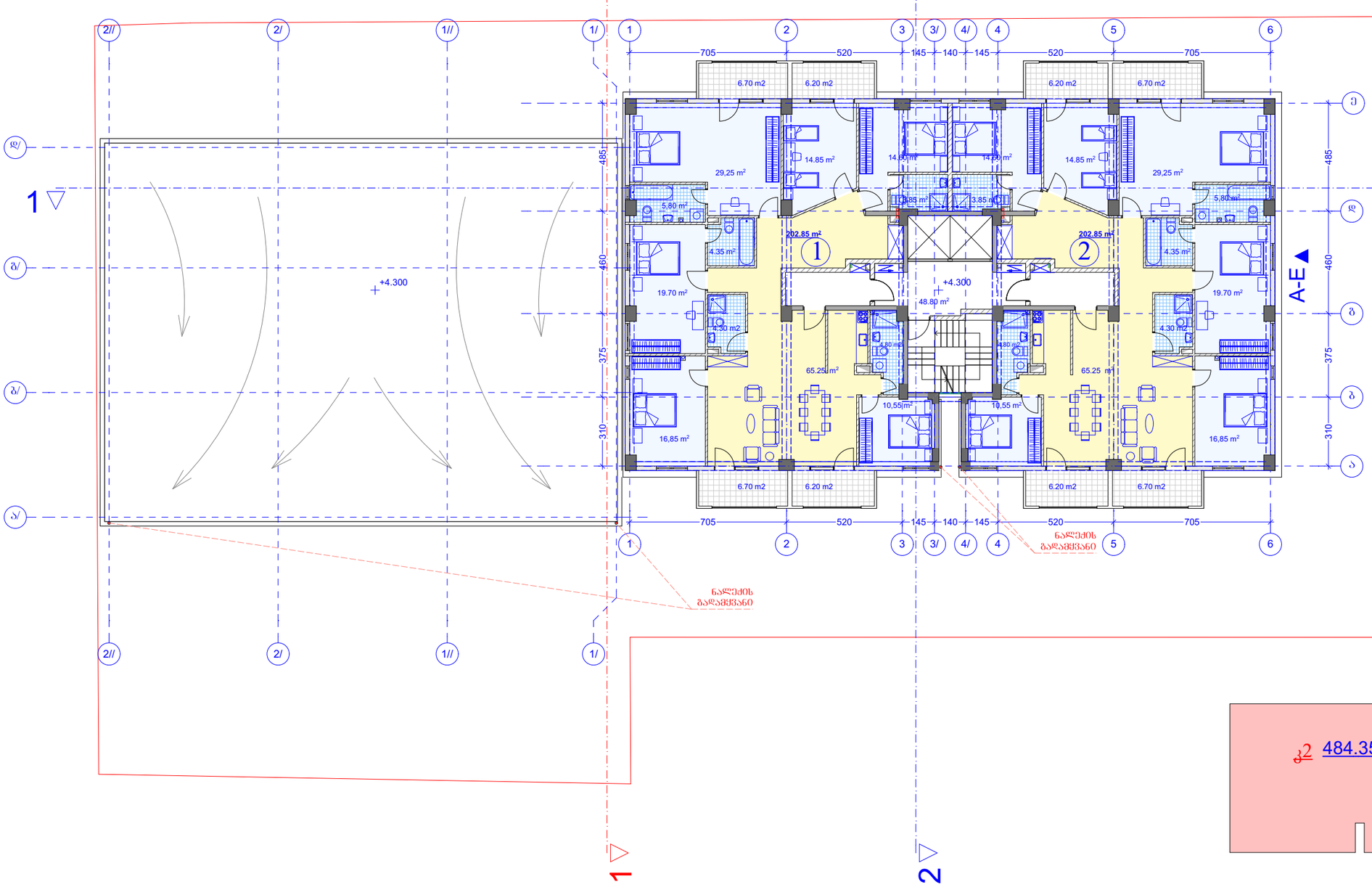
3/31/2017

კომერციული შენობა

II - სართულის გეგმა +4.30
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დაკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
II სართულის გეგმა

ფურცელი:

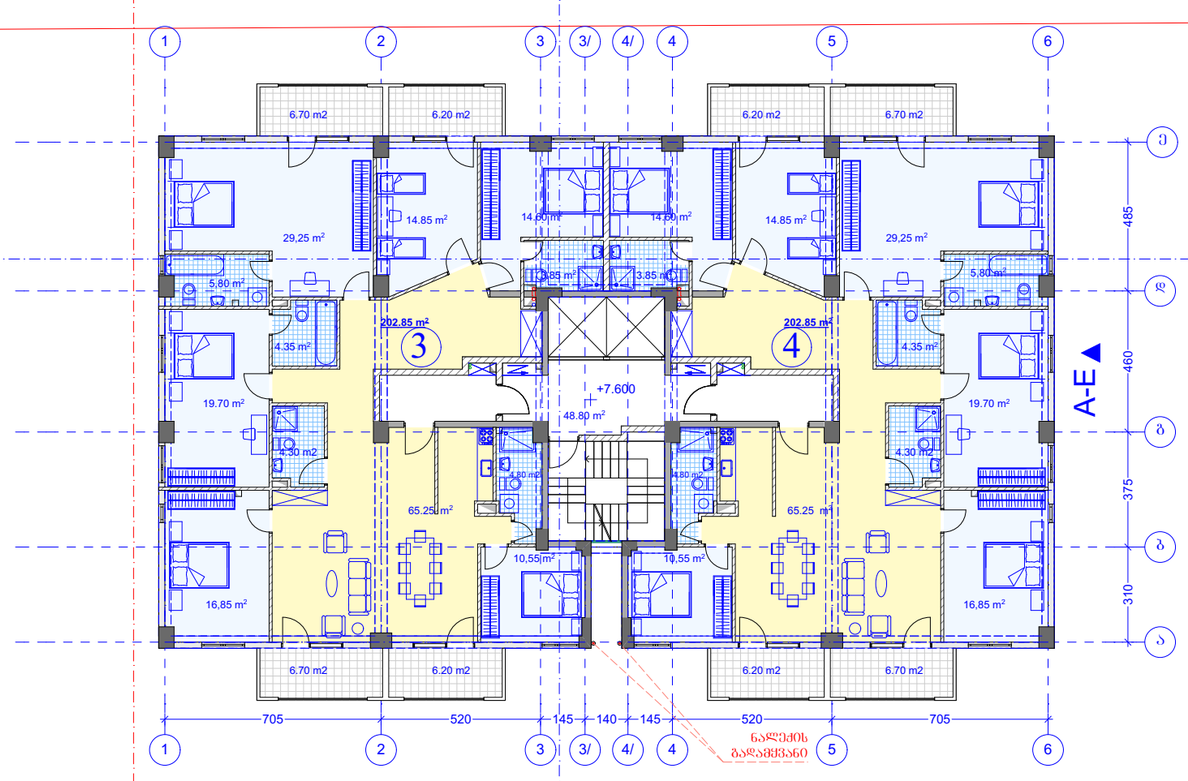
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

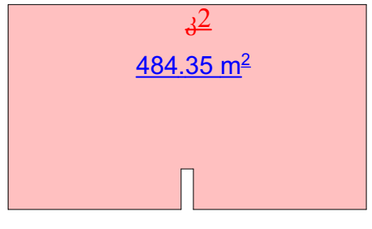
3/31/2017

III - სართულის გეგმა +7.60
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
III სართულის გეგმა

ფურცელი:

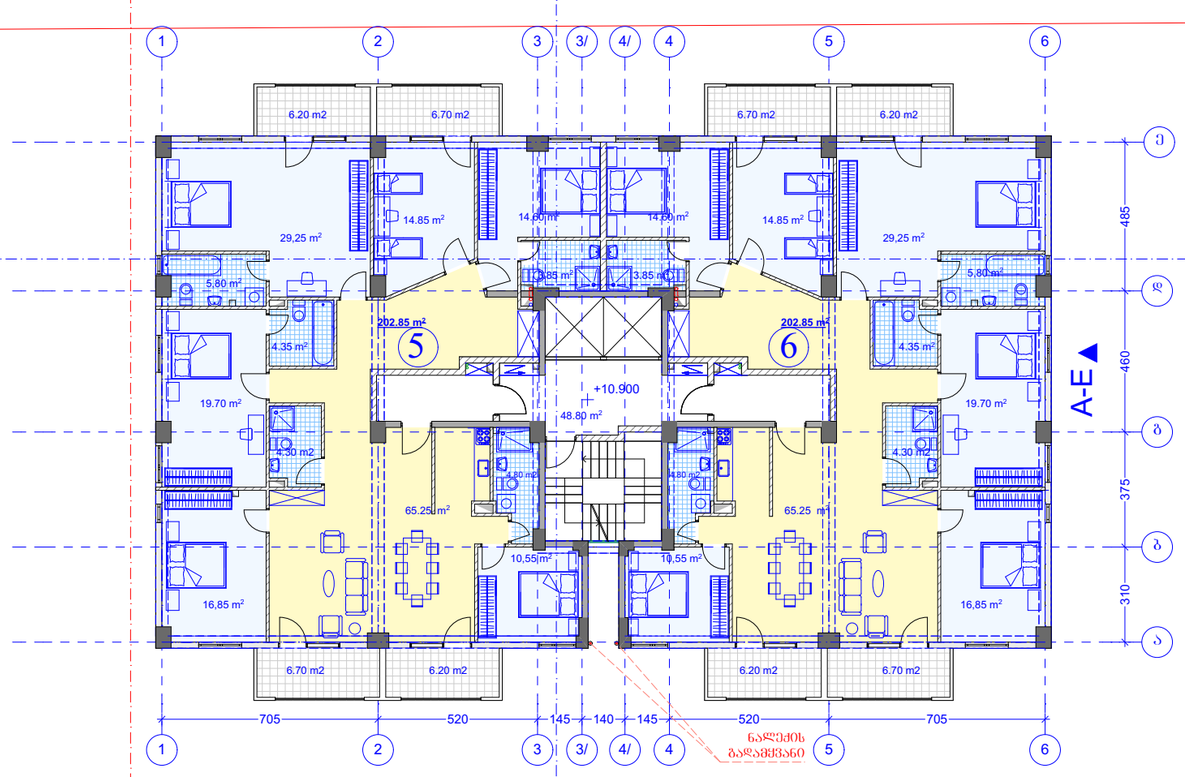
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

IV - სართულის გეგმა +10.90
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
IV სართულის გეგმა

ფურცელი:

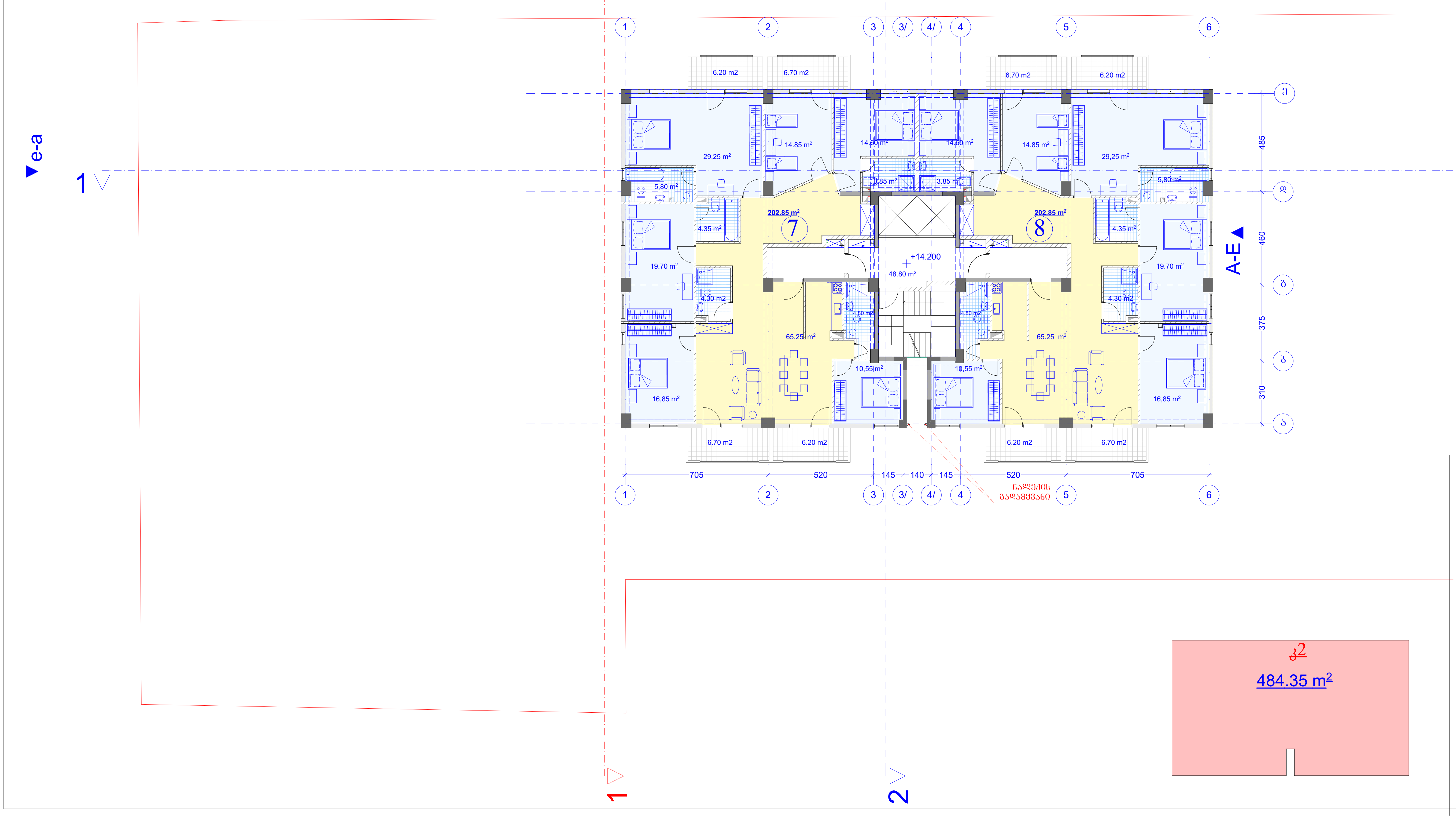
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

V - სართულის გეგმა +14.20
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ^2
საცხოვრებელი 405.70 მ^2
საზაფხულო 51.60 მ^2



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, [illegible].ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
V სართულის გეგმა

ფურცელი:

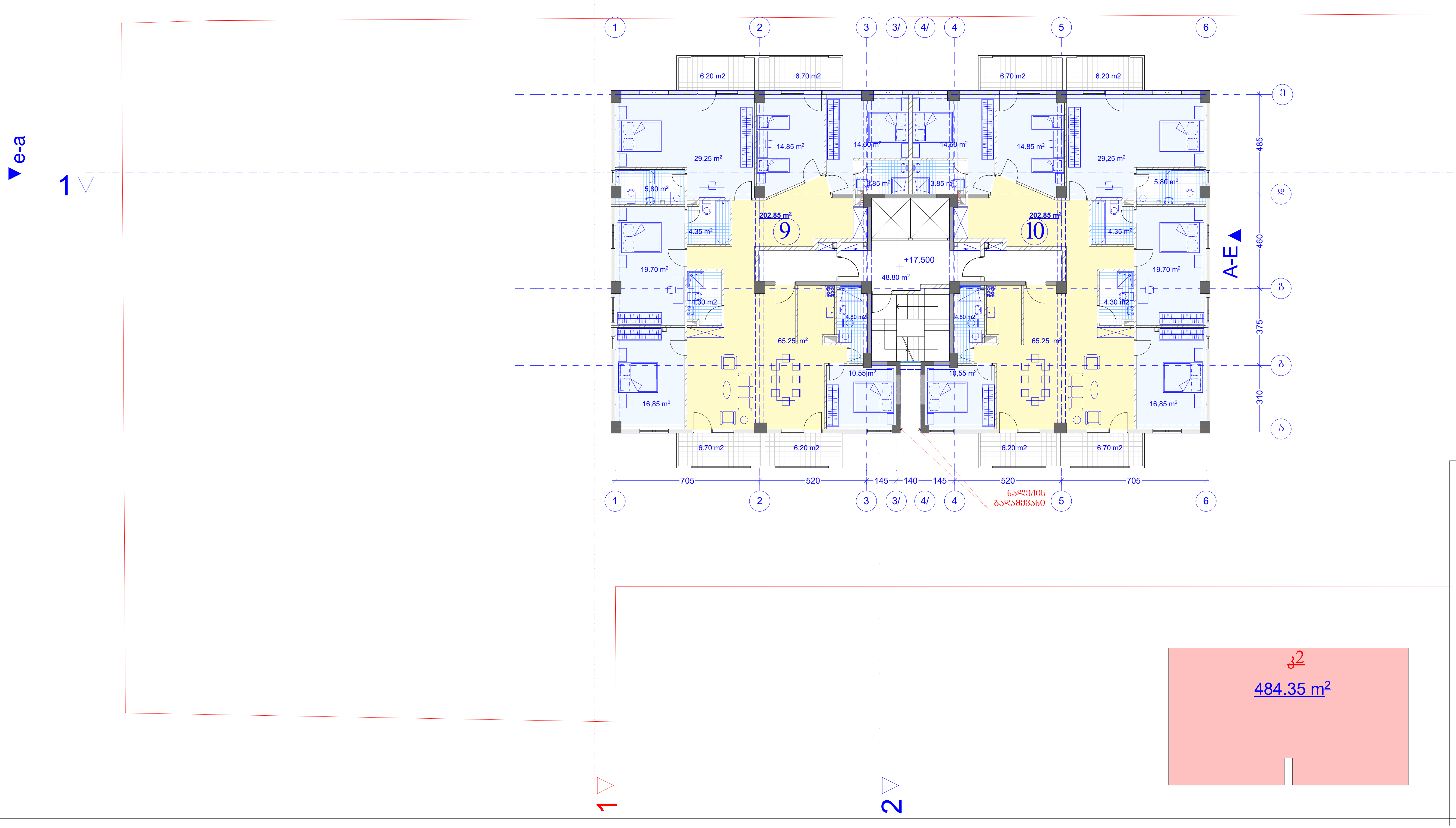
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

VI - სართულის გეგმა +17.50
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 $მ^2$
საცხოვრებელი 405.70 $მ^2$
საზაფხულო 51.60 $მ^2$



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, [illegible].ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
VI სართულის გეგმა

ფურცელი:

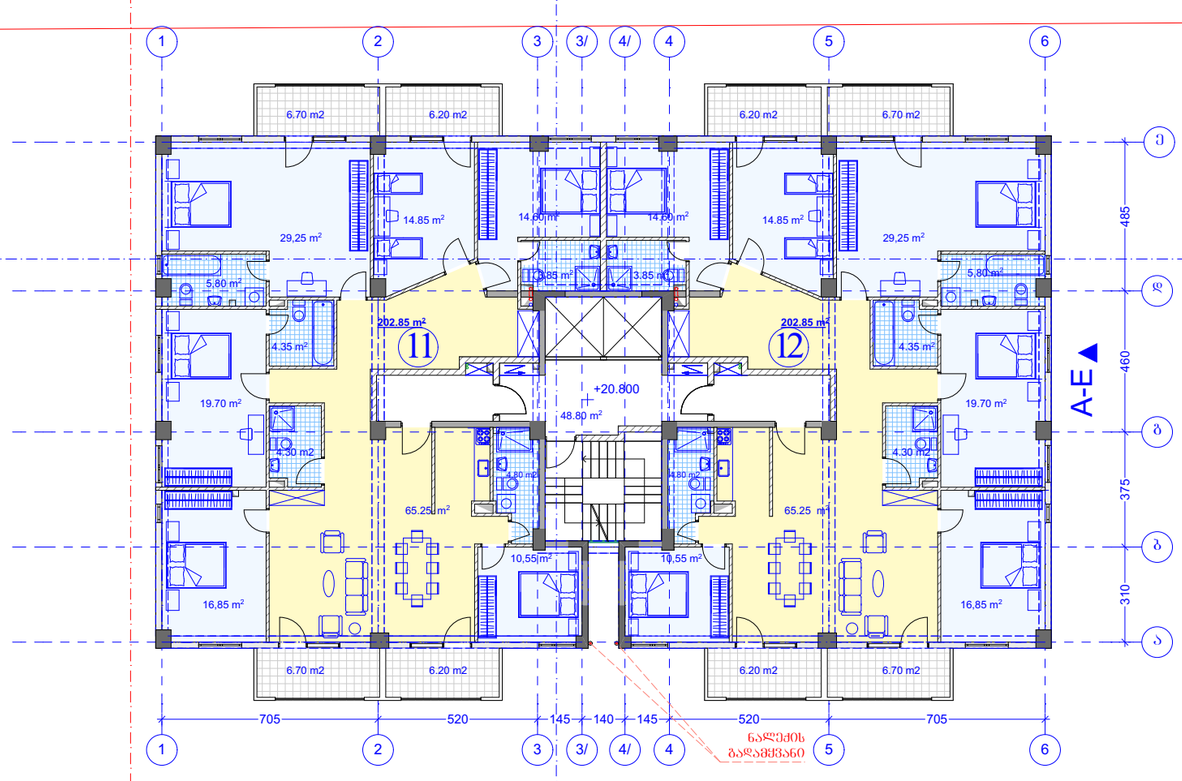
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

VII - სართულის გეგმა +20.80
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
VII სართულის გეგმა

ფურცელი:

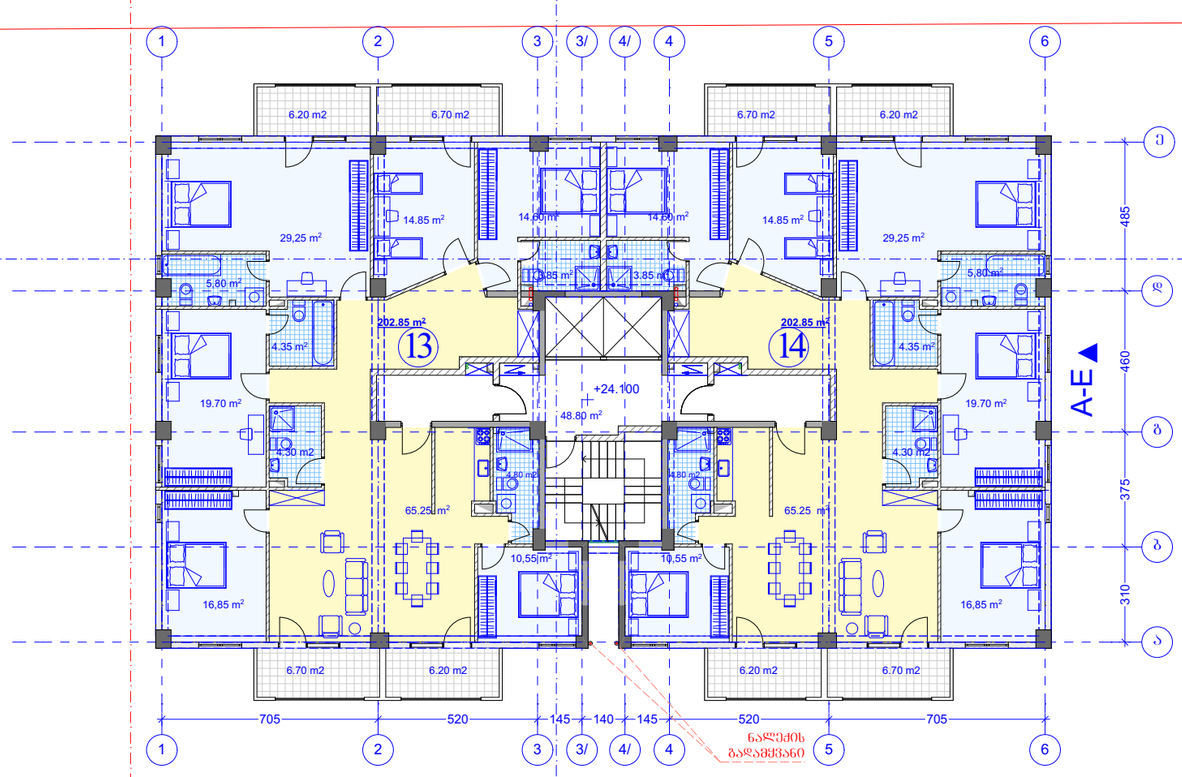
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

VIII - სართულის გეგმა +24.10
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
VIII სართულის გეგმა

ფურცელი:

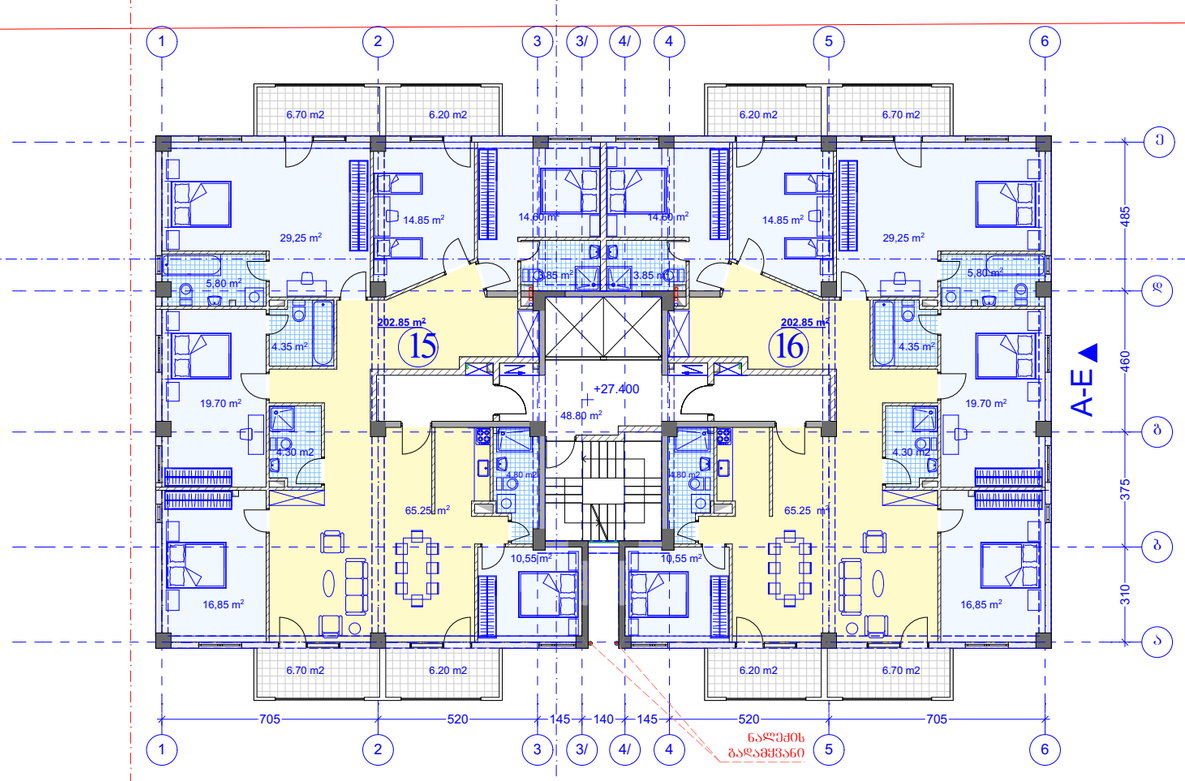
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

IX - სართულის გეგმა +27.40
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
IX სართულის გეგმა

ფურცელი:

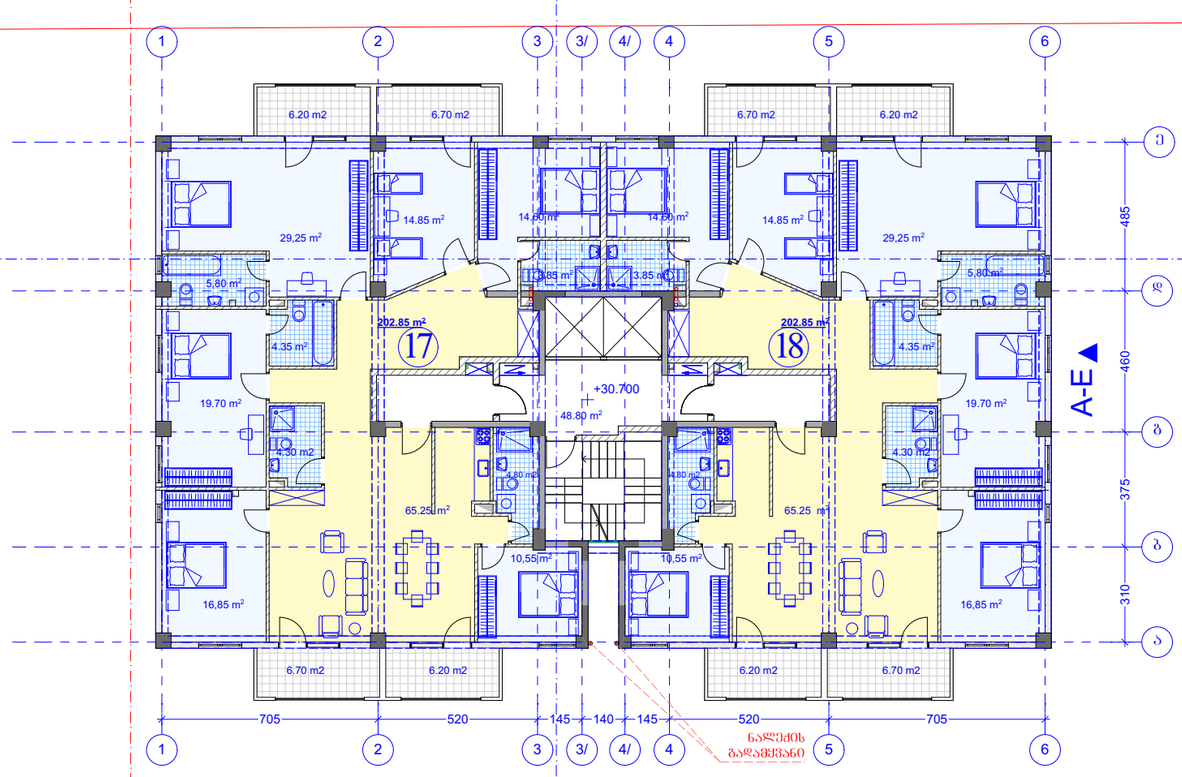
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

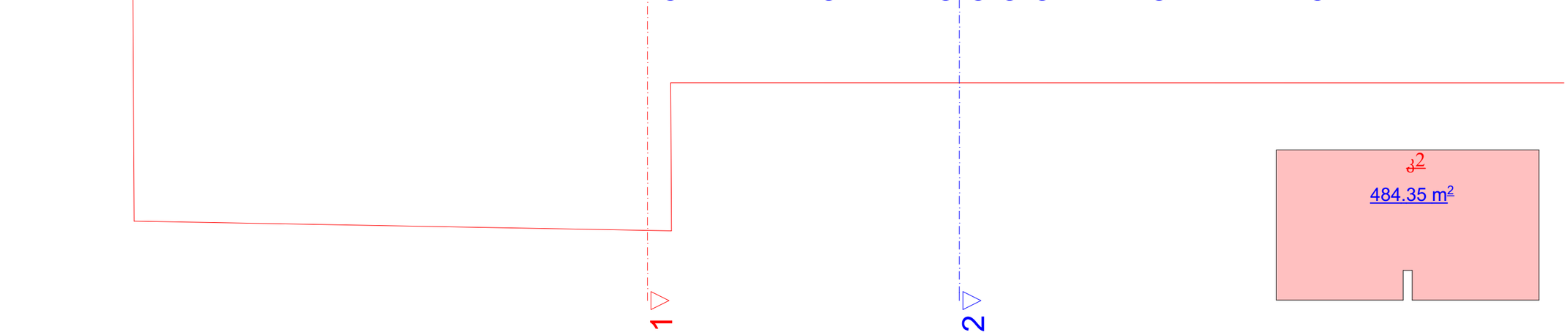
3/31/2017

X - სართულის გეგმა +30.70
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²





კ2
484.35 m²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
X სართულის გეგმა

ფურცელი:

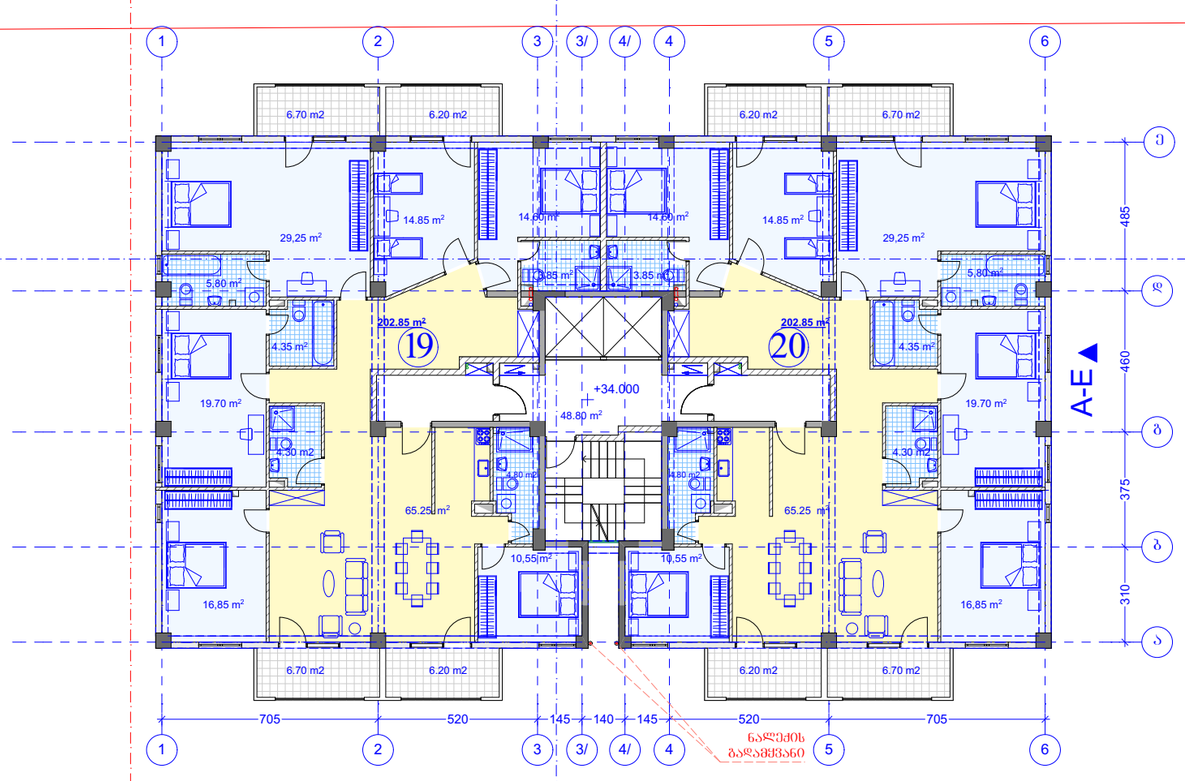
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

XI - სართულის გეგმა +34.00
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
XI სართულის გეგმა

ფურცელი:

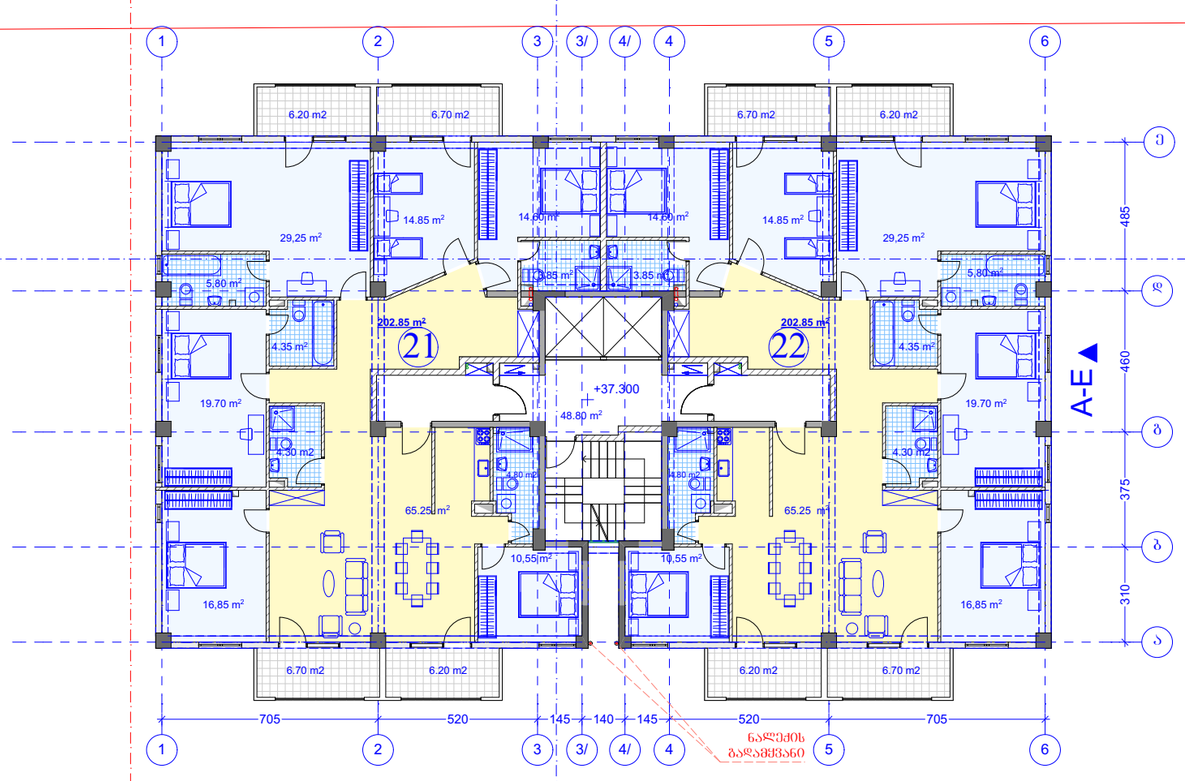
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

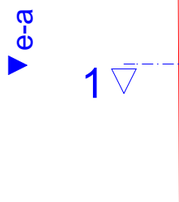
3/31/2017

XII - სართულის გეგმა +37.30
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²









კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
XII სართულის გეგმა

ფურცელი:

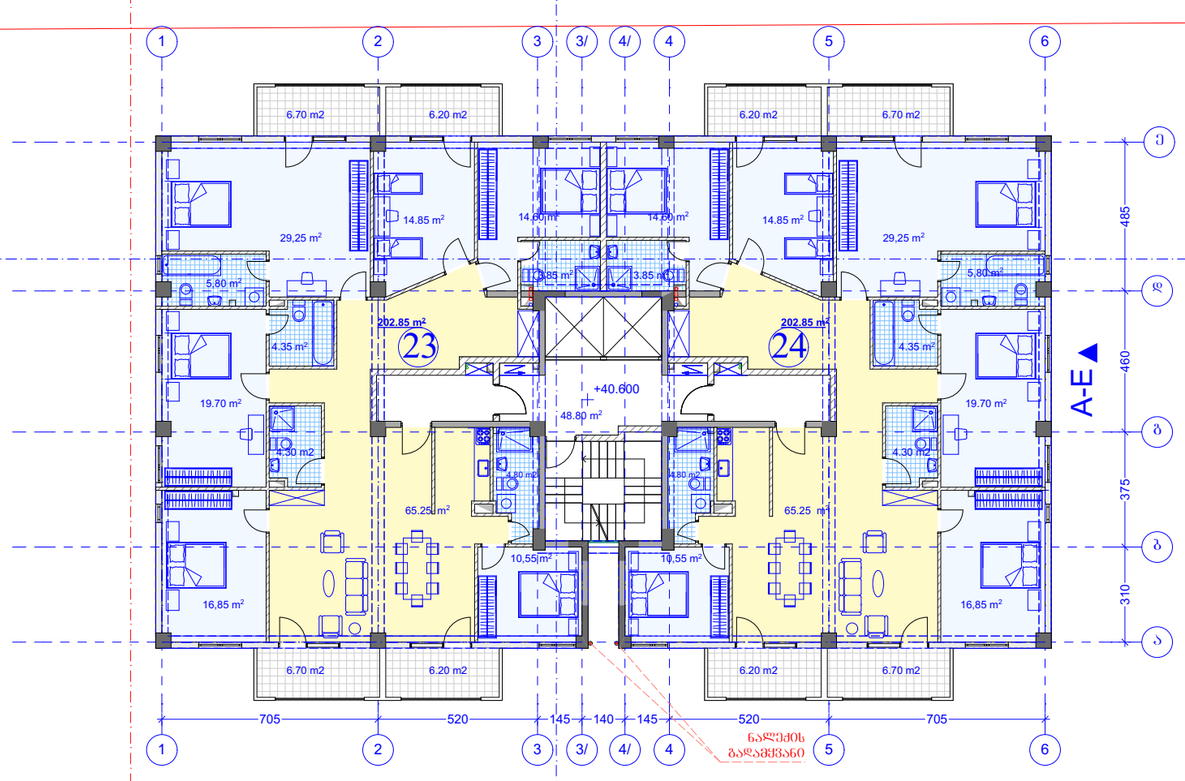
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

XIII - სართულის გეგმა +40.60
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
XIII სართულის გეგმა

ფურცელი:

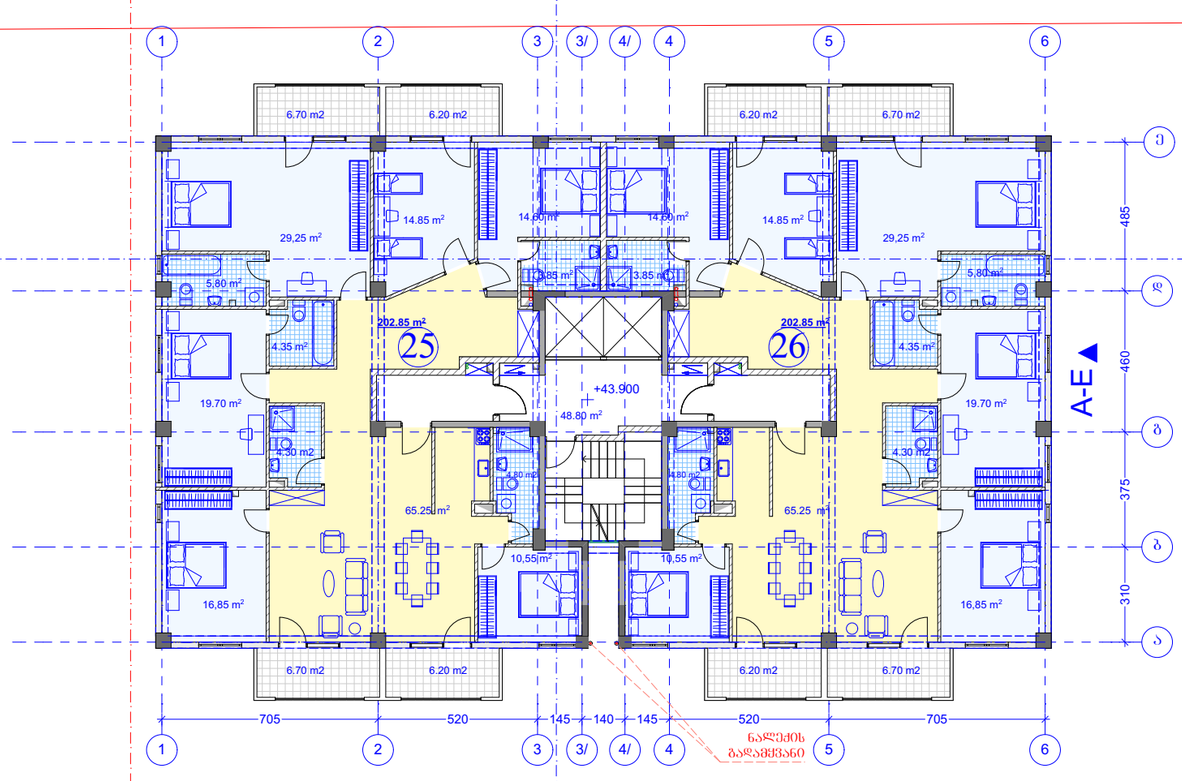
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

XIV - სართულის გეგმა +43.90
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



კ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
XIV სართულის გეგმა

ფურცელი:

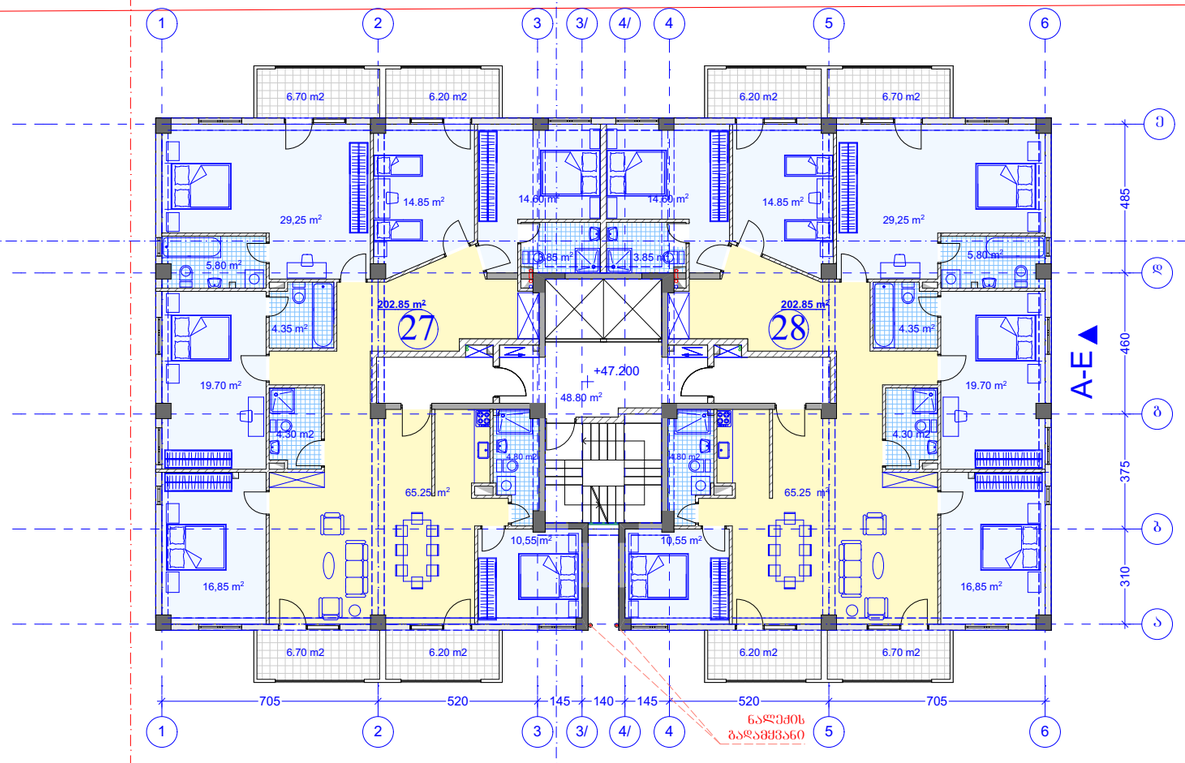
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

XV - სართულის გეგმა +47.20
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 48.80 მ²
საცხოვრებელი 405.70 მ²
საზაფხულო 51.60 მ²



ბ2
484.35 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
XV სართულის გეგმა

ფურცელი:

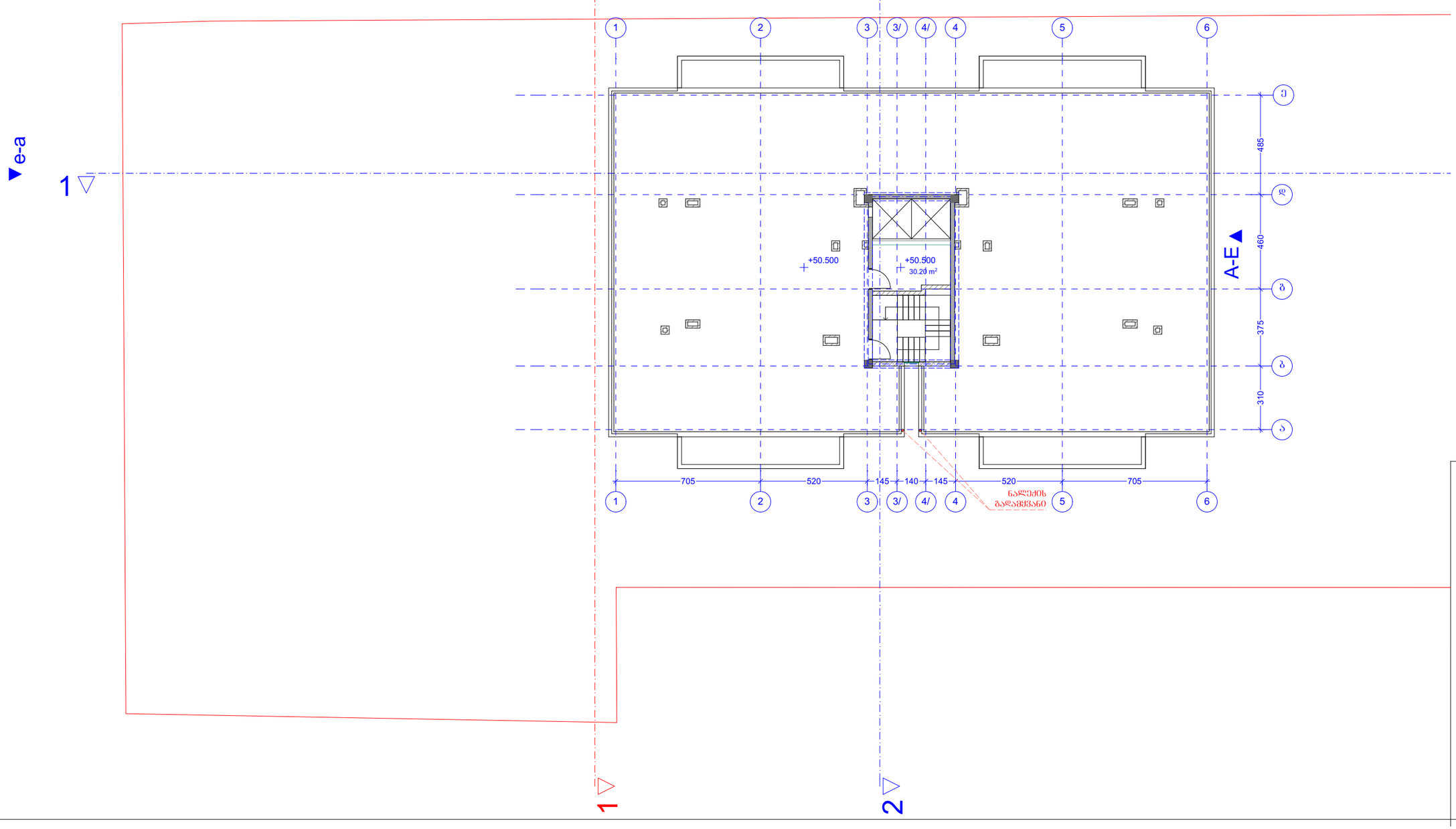
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

3/31/2017

გადახურვის სართულის გეგმა
მ. 1:200

ბ ბლოკი

კიბის უჯრედი და სადაბრბაზო 30.20 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გადახურვის სართულის გეგმა

ფურცელი:

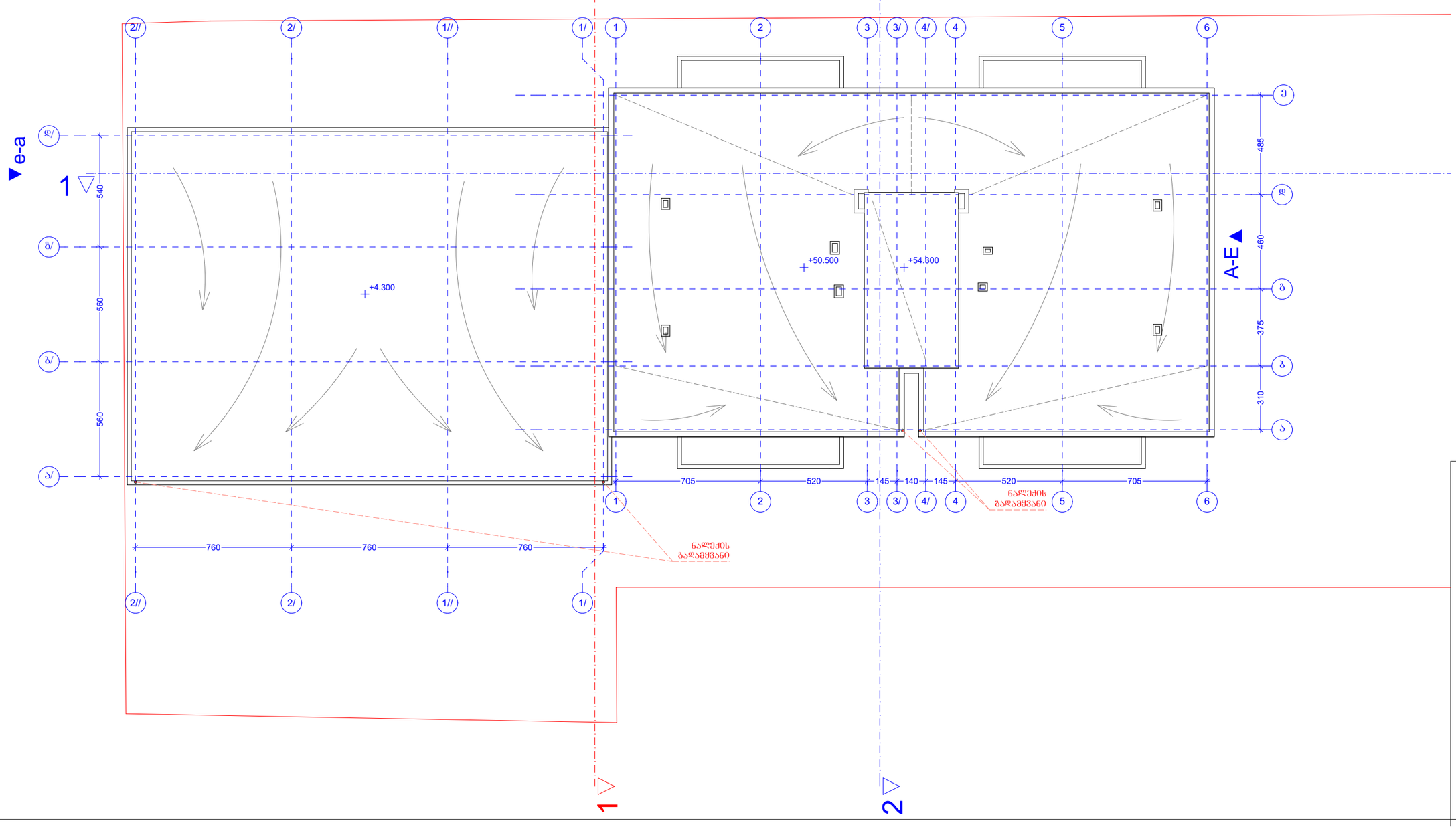
მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

3/31/2017

კომერციული შენობა

გადახურვის გეგმა
მ. 1:200

ბ ბლოკი



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი, ი.ნანეიშვილის №23

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გადახურვის გეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

3/31/2017