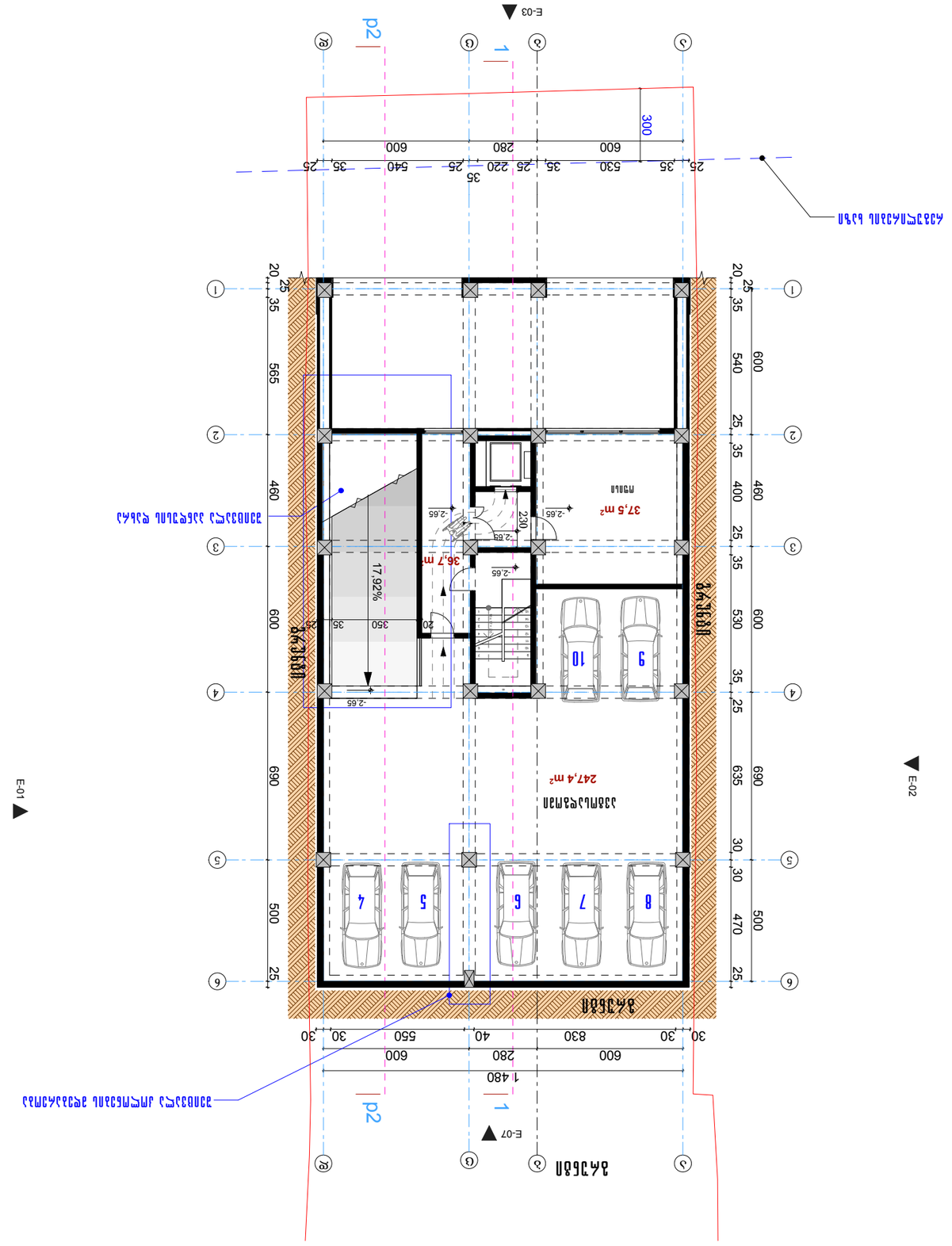


33 מתוך 2017	מהנדס
חתימה וחותמת	

מקור	3.63333
קנ"מ	1:200
תאריך	2.63 -23333
גרסה	9
שלב	9-תוכ

מבצע	מ.מ.ג.ב.ע.ת בע"מ
יועץ	מ.מ.ג.ב.ע.ת בע"מ
יועץ	מ.מ.ג.ב.ע.ת בע"מ
יועץ	מ.מ.ג.ב.ע.ת בע"מ
יועץ	מ.מ.ג.ב.ע.ת בע"מ

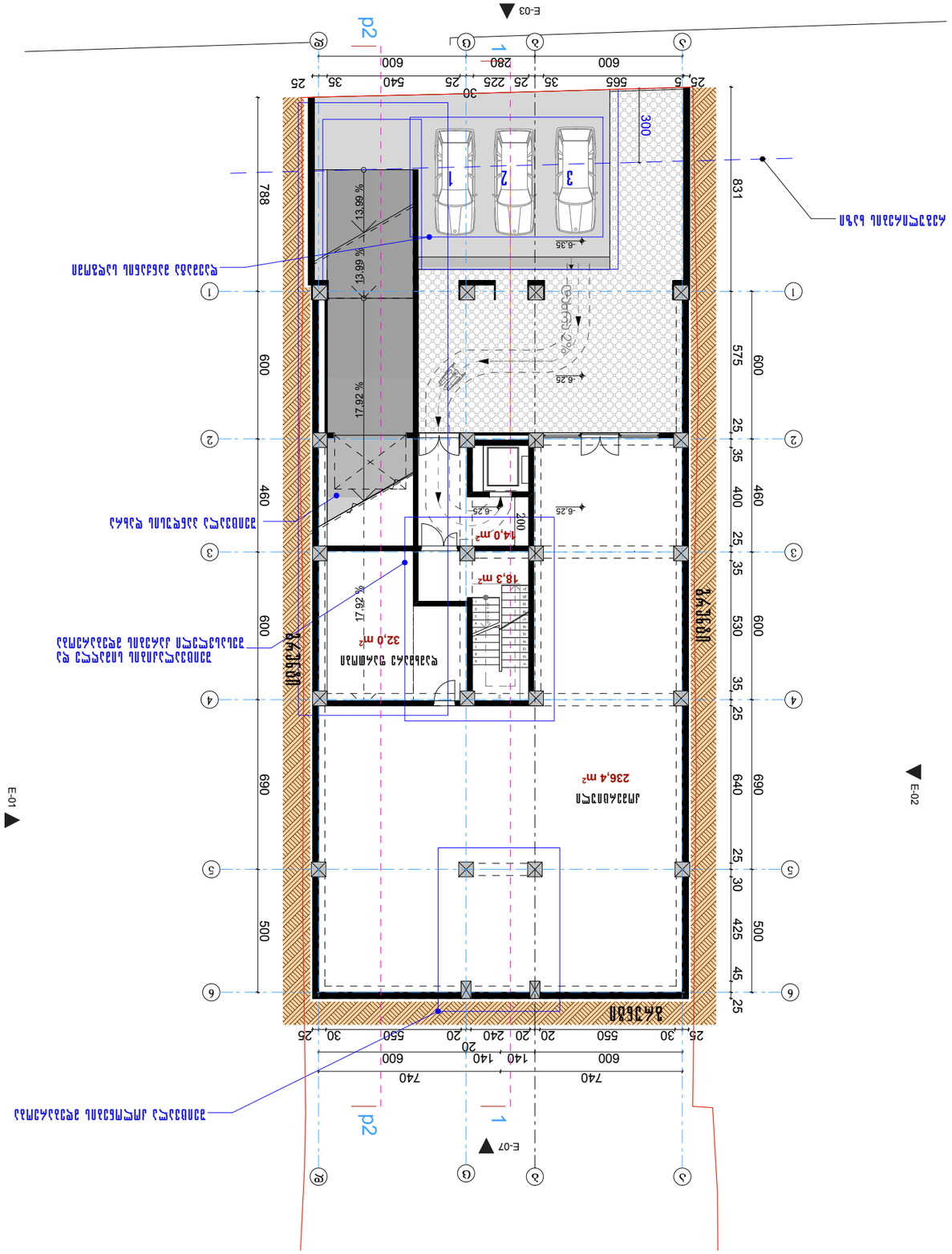
מגרש 139-3ת, ג. מודיעין מכבים רעות
מרכז מסחרי ומגורים

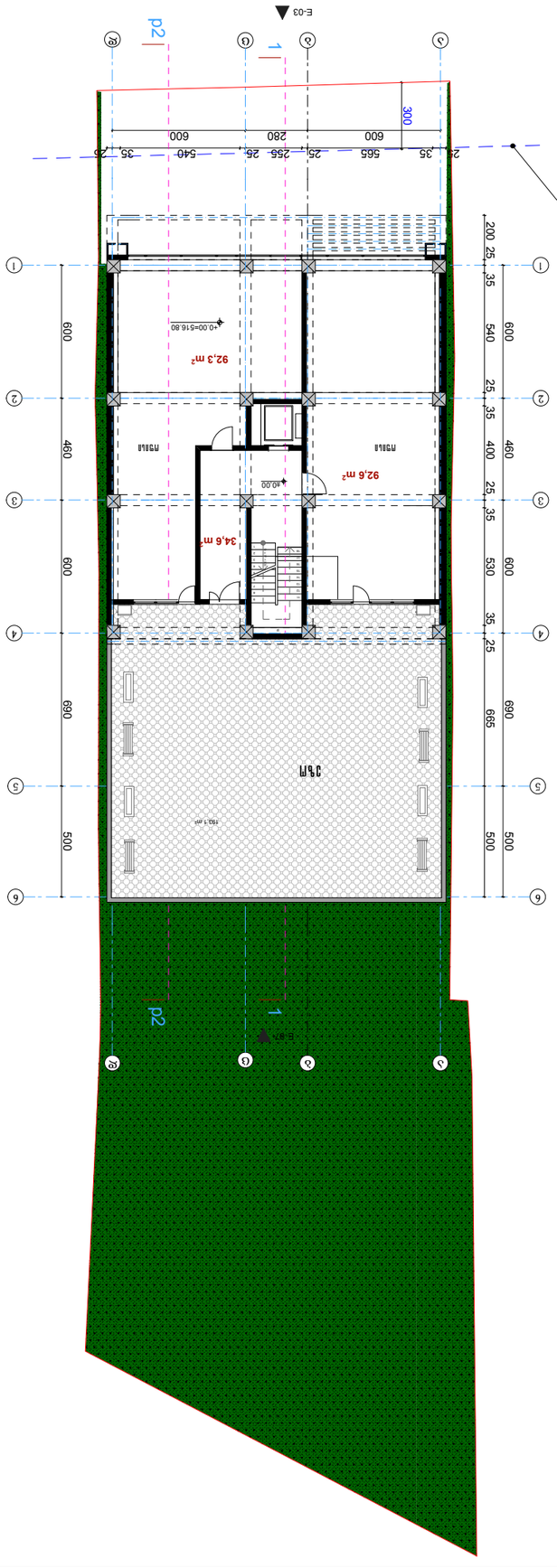
קנה מידה : 3.63333

+0.00=517.35

חתימה

מהנדס תנועה ותחבורה


E-03
E-01
E-02
E-07
p2
1
3
2
1
-6.35
-6.25
-6.25
-6.25
13.99 %
13.99 %
17.92 %
17.92 %
300
788
831
600
575
600
460
460
600
600
690
690
500
500
600
280
600
740
740
600
140
140
20
240
20
550
20
550
30
25
565
35
25
225
25
540
35
25
30
25
35
400
25
35
530
35
25
640
25
30
425
45
25
14,0 m²
18,3 m²
32,0 m²
236,4 m²
מבואה
מדרגות
מעלית
חדר מדרגות
מבנה קיים
מבנה קיים
מבנה קיים



ЗАГЛАВИЕ НА ЧЕРТЕЖА	ЗАПОВЕД № 13 ОТ 2017
ПЛАН ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	
ЗАБЕЛЕЖКИ	
ИЗПЪЛНИТЕЛНА ЧЕРТОЖКА	
+0.00=517.35	
ОБЕКТ: ЗА.ВЪЗ.ЗЗЗЗ	
ЗАЛЕСЯВАНЕ НА ОКОЛЕН ТЕРЕН ПРИ СГРАДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ И ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ ПО ЧЛ. 139-ЗП ОТ ЗАКОНА ЗА ТУРИЗМА	
ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЗЗЗЗЗ	ДАТА: ЗЗЗЗ
ИНВЕСТИТОР: ЗЗЗЗЗ	ПОДПИС: ЗЗЗЗЗ
ПРОЕКТАНТ: ЗЗЗЗЗ	ПОДПИС: ЗЗЗЗЗ
ЗАПОВЕД № ЗЗЗЗЗ ±0.00 ОТВАЗПОЧВА	
ЗЗ-ЗЗП	ЗЗ-СП
ЧЕРТОЖ: ЗЗЗЗЗ	МАЩАБ: 1:250
ЗАПОВЕД: ЗЗЗЗЗ	ДАТА: ЗЗ.ЗЗ.ЗЗЗЗ

ფორმატი A3	მასშტაბი 1:200

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

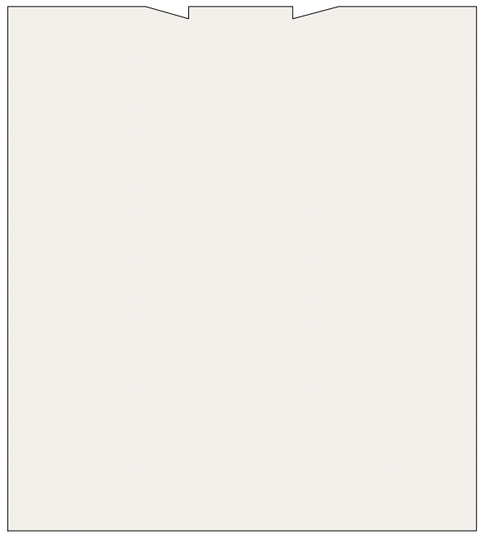
+0.00=517.35

k2=261,1 m²

E-02

E-07

E-03





დამკვეთი :	ვ.ცეკვავა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ნუცუბიძის ქ. 139-ში

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
არ.ხმ.არქ.	ნ.ხოსრავაშვილი		
ავტორი	ნ.ხოსრავაშვილი		
შემოწმება	ნ.ხოსრავაშვილი		
სტადია	პროექტი	მასშტ.	1:200
გეგმა +3.30 ნიშნულზე		ფ-ების	ფ-ლი

k2=261,1 m²

E-02

E-01

E-07

E-03

600 280 600 p2

500 690 180 25 35 600 530 35 25 460 400 35 25 600 540 35 25 200

500 690 600 460 600

ფარანჯული ამპანი ღამირის ამოკიდით

7,2 m² 0,6 m² 0,6 m² 7,2 m²

+6.60

19,1 m² 105,8 m²

4 3

3,2 m² 5,0 m² 11,3 m²

რეგულირების ხაზი

25 35 530 35 25 220 25 540 35 25

35

600 280 600

300

1 p2

ფორმატი A3	მასშტაბი 2017
ექსპლიკაცია	
პირობითი აღნიშვნები	
შენიშვნები	

+0.00=517.35

დამკვეთი :	ვ.ცეკვავა
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ნუცუბიძის ქ. 139-ში	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
არ.ხელმძღ.	ნ.ხოსრავაშვილი		
ავტორი	ნ.ხოსრავაშვილი		
ვორკზადა	ნ.ხოსრავაშვილი		
სტადია	პროექტი	მასშტ.	1:200
გეგმა +6.60 ნიშნულზე		ფ-ები	ფ-ლი



33 מספר תכנית	מבנה מגורים 2017
תכנית קומת קרקע	

הערות

+0.00=517.35

קנה מידה: 1:200	תאריך: 03.03.2023

מבנה מגורים בן 2 יחידות דיור
גוש 6158 חלקה 139 מ. תל מרות
רח' הגבעה 30, ראש העין

מהנדס השלד	אדריכל	קונסטרוקטור
יצ.אדריכלים בע"מ	יצ.אדריכלים בע"מ	
מודד	יצ.אדריכלים בע"מ	
יועץ תנועה	יצ.אדריכלים בע"מ	
יועץ אקוסטי	יצ.אדריכלים בע"מ	
קנ"מ 1:200	תאריך 03.03.23	שלב ב'
	קנ"מ 1:50	שלב ב'

ფორმატი A3	თბილისი 2017

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

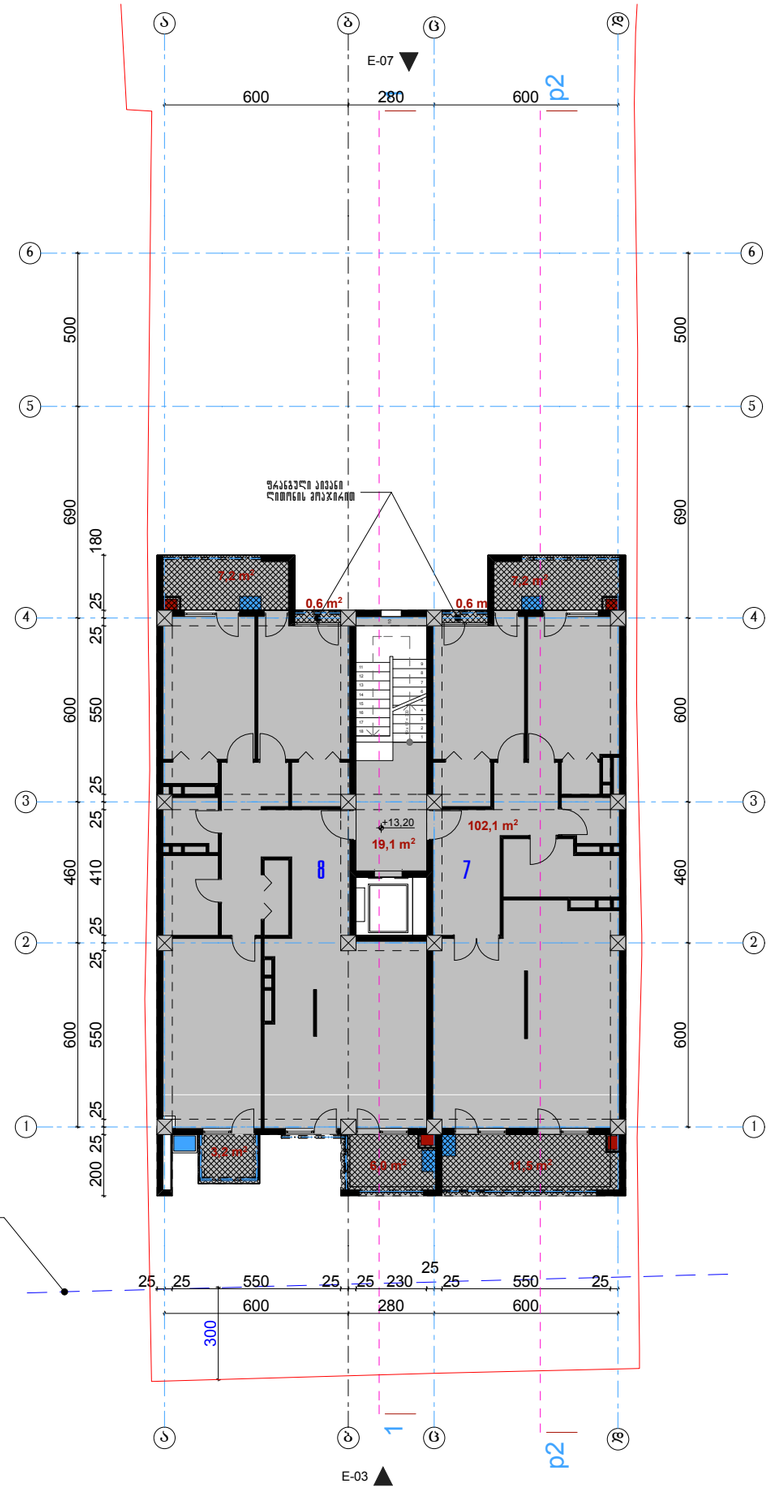
შენიშვნები

+0.00=517.35

k2=261,0 m²

E-02

E-01



რეგულირების საზღ

დამკვეთი :		ვ.ცეკვავა	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ნუცუბიძის ქ. 139-ში			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
არ.მთ.არქ.	ნ.ხოსრავაშილი		
ავგორი	ნ.ხოსრავაშილი		
ვოავგზადა	ნ.ხოსრავაშილი		
სტადია	პროექტი	მასშტ.	1:200
გეგმა +13.20 ნიშნულზე		ფ-ემი	ფ-ლი

ՇՆՈՐՀԱՎՈՐ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՄԱՍՆԱԳԻՏ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՇՎԱՐԿՈՂ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՆԱԽԱԳԻԾ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՏԱԿ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ	3.ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ

ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ. 139-ՅՈՒ

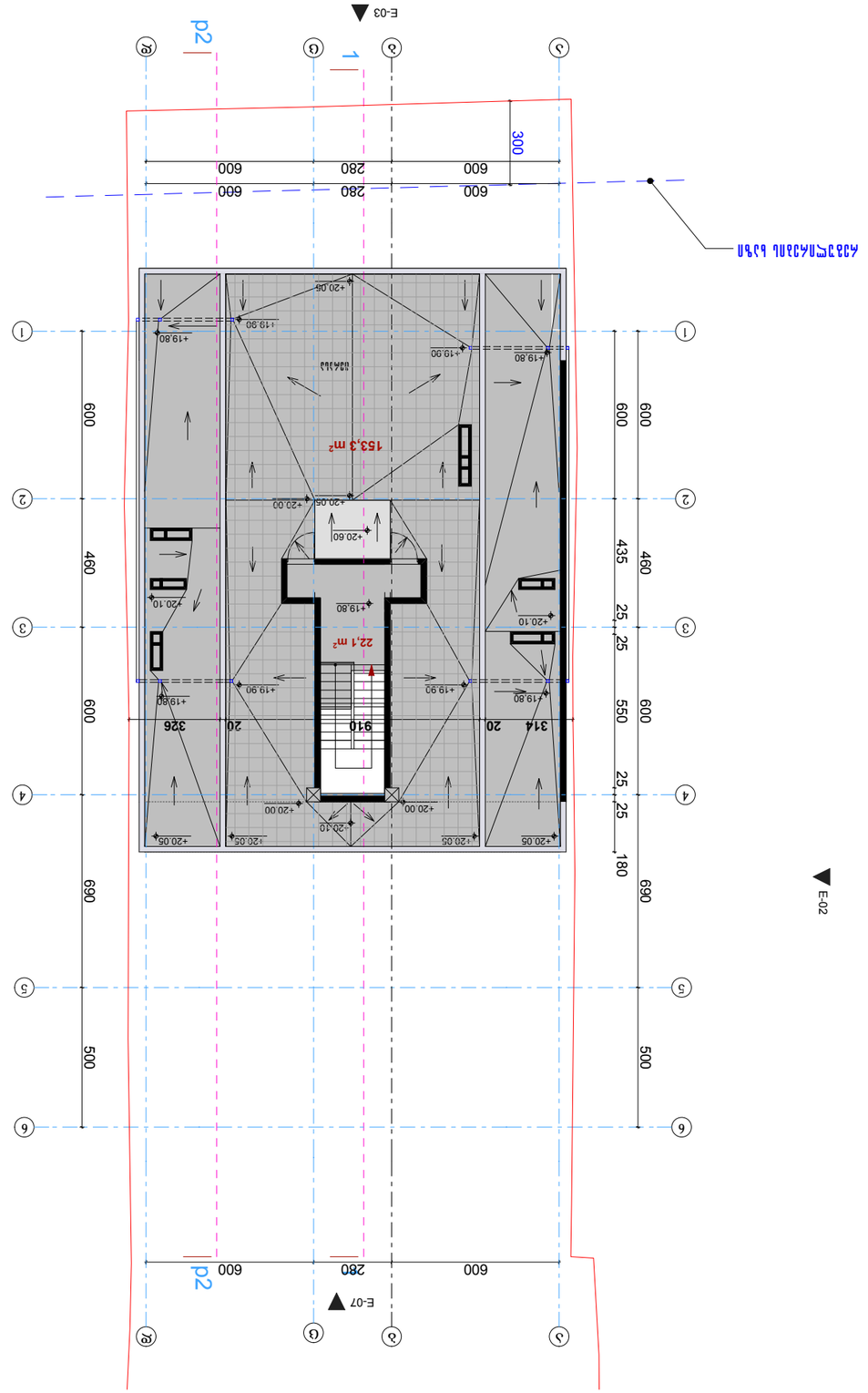
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ
ՅԱ.ՅՄ.ՅԱՅ.	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՅՅՈՒՍՈՒ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՅՈՒՅԳՈՒՅՀՅ	ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՀՀՅՈՒՆ	ՅԱՄՅՅՀՈՒ	1:200
ՀՀ-ՅՅՈ	9-ՅՅՈ	9-ՀՀ

ՀՀՅՅՅՅՅՅՅ +16.50 ՆՈՅՅՅՀՀՅՅՅ

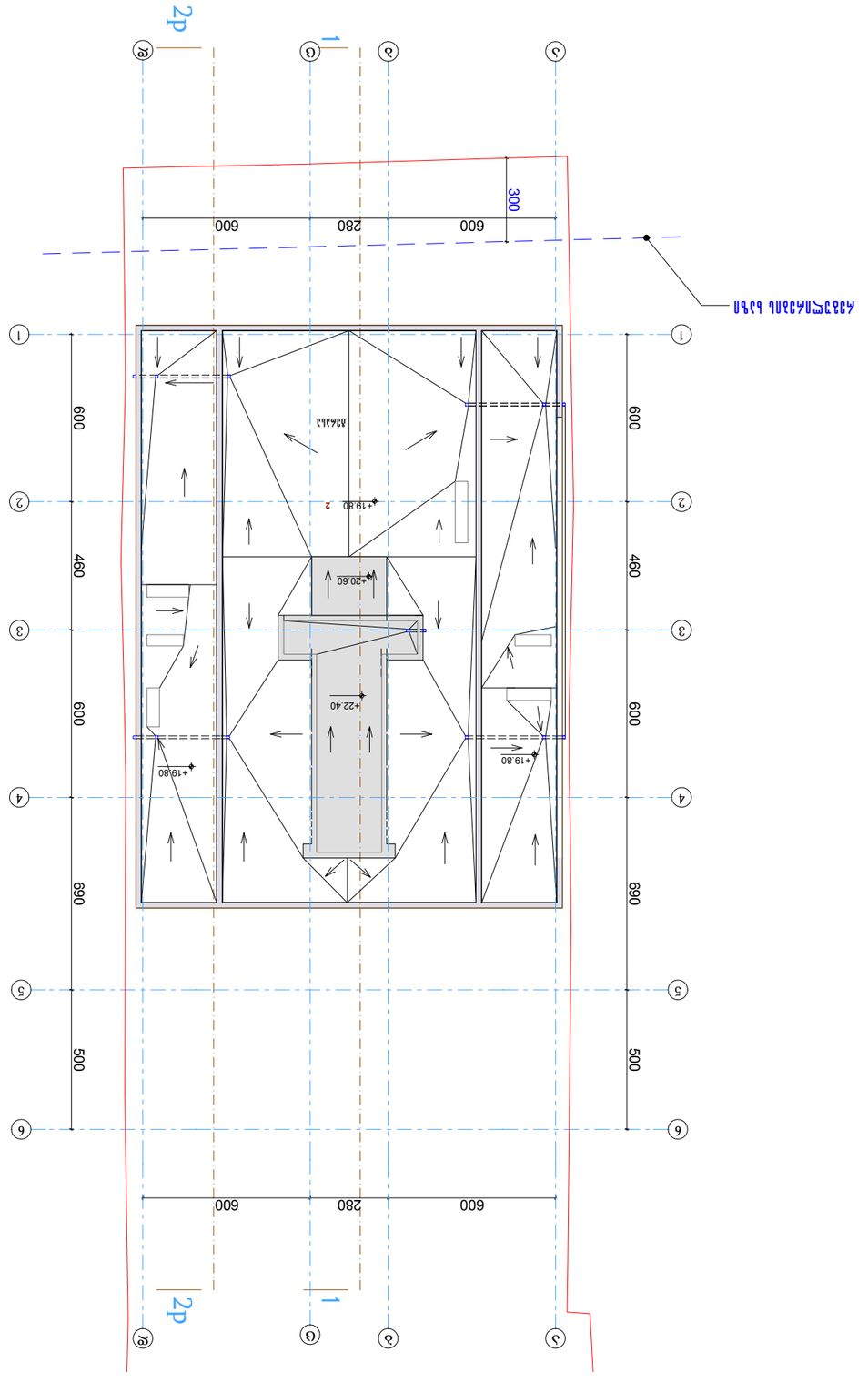
ՅՅՈՅՅՀՅՅՅՅՅ ՀՀՈՅՅՅՅՅՅՅ

+0.00=517.35

ՅՅՈՅՅՅՅՅՅՅ



ՇՄԱՀՄՄՈՒՄ 13	ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ 2017
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 139-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ՀԱՍՑԵ 3, ՇԵՆՔ 1



מקום הפרויקט	33 אחוזת הים
מספר תכנית	2017 מרץ
שם התכנית	קומת הכניסה

+0.00=517.35

קנה מידה:	1:100
תאריך:	3.03.2017

אחוזת הים בע"מ
מגדל ים תיכוני ברחוב
הבנים 4, 139-141

מהנדס קונסטרוקציה	אדריכל	מתכנן
יא.זמ.נא.א.	מגדל ים תיכוני	
נוסחאי	מגדל ים תיכוני	
מתכנן שלד	ב. מגדל ים תיכוני	
קנה מידה	גיליון	תאריך
1:200	9-תמ	3.03

9-תמ	קומת הכניסה 33333