ჩვენ, ქვემოთ ჩამოთვლილი მომიჯნავე მიწის ნაკვეთების მესაკუთრეები თანახმა ვართ, AR1494446 განაცხადის შესაბამისად, ჩვენს მიჯნის ზონაში განთავსდეს ს/კ 01.12.08.036.088-ით აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე მშენებარე შენობის არქიტექტურულ პროექტში მოცემული სასინათლო ღიობები, რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერით:

ს/ს „ჩარხმშენებლის" დირექტორი — გური მამალაძე
(ს/კ 01.12.08.036.029)

ეროსი ჩიქობავას წარმომადგენელი — ეკა გოშაძე
(ს/კ 01.12.08.036.089)

შპს „ოლდ ლამის" დირექტორი — ნათია გოგაძე
(ს/კ 01.12.08.036.089)

შპს „სტანდარტი"-ს დირექტორი — მამუკა სარიშვილი
(ს/კ 01.12.08.036.089)

შპს „დიდუბე 2"-ის დირექტორი — დავით მამალაძე
(ს/კ 01.12.08.036.089)

შპს „კომპანია ჯაოკენი"-ს დირექტორი — ჯემალ ჯაოშვილი
(ს/კ 01.12.08.036.089)

ს/ს „ჩარხმშენებლის" დირექტორი — გური მამალაძე
(ს/კ 01.12.08.036.177)

სს „ჩარხმშენებელი“
სნ 200002139

ქ.თბილისი, 0192
თ.ერისთავის ქ.№1

ტელ.: 94-25-89

№ 98 „5“ 12 2016 წელი

სს „ჩარხმშენებლი“-ს (ს/კ 200002139) დირექტორი გური მამალაძე (პ/ნ01019019156) თანახმა ვარ, სს „ჩარხმშენებლი“-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 01.12.08.036.029) მიჯნის ზონაში განთავსდეს შპს „გალერეა დიდუბე“-ს (ს.კ. 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკადასტრო კოდი 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

სს „ჩარხმშენებლის“
დირექტორი გური მამალაძე

თანხმობა

მე, ნათია გოგაძე (პ/ნ 17001000828) შპს "ოლდ ლამის" დირექტორი, ვაცხადებ თანხმობას 01.12.08.036.089 საკადასტრო კოდის და 01.12.08.036.088 მიჯნის ზონაში, განთავსდეს ღიობები, როგორც მოცემულია "გალერეა დიდუბის" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ასაშენებელი ობიექტების არქიტექტურულ პროექტში.

განმცხ. ნ. გოგაძე



ქ. თბილისი

02 დეკემბერი, 2016 წ.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

შპს „ოლდ ლამი“-ს დირექტორი ზაზა ჩქარეული თანახმა ვარ, **შპს „ოლდ ლამი“**-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკ/კ 01.12.08.036.089) მიჯნის ზონაში განთავსდეს **შპს „გალერეა დიდუბე“**-ს (ს/კ 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკ/კ 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

შპს „ოლდ ლამი“-ს

დირექტორი

ზაზა ჩქარეული

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციური ნომერი

19237552028316

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N160430486

რეგისტრაციის თარიღი

25.04.2016 წ

ნოტარიუსი: წინო მათუაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
ტელეფონი: 2 38 36 32 591 70 99 74

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N161176796
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.10.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	99046484092716

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას თექვსმეტი წლის თერთმეტ ოქტომბერს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #10 მომმართა: ევა გომბაძემ (დაბ:25.10.1966წ. პირადი № 01024023063, მცხოვრები: **თბილისი ო.ჭილაძის ქ. 166 კორ. 2 ბ. 39**) რომელმაც წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ზ/აღნიშნულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი მხარის ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტს. ხელმომწერ პირს ჯანჯუმარტე, რომ მე ვადასტურებ მისი ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგზე. დოკუმენტზე ხელმოწერა შესრულებულია ერთ გვერდზე და გაცემულია ერთ ეგზემპლარად. გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს მთავრობის 507 დადგენილების (29.12.2011წ) 31-ე. მუხლის თანახმად – 2,00 ლარი (ორი ლარი), - აგრეთვე დღე 0.36 თეთრი (სამოცდათორმეტი თეთრი) - საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე, ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 2,00 ლარი (ორი ლარი) დღგ-ს ჩათვლით თანახმად საქართველოს მთავრობის 507 დადგენილების 39-ე მუხლის 13 თანახმად.

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N161176825
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.10.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	96905305353116

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #10, ვამოწმებ: ეროდი ჩიქობავას მიერ გაცემული მინდობილობის #160430486 გაცემული:25/04/2016წ. დამოწმებული ნოტარიუს ნინო მათუაშვილის მიერ. ფ/ასლის სისწორე მის დედანთან. 2გვ. გადახდილია საზღაური 1.18 ლარი დღგ-ს ჩათვლით თანახმად - 29.12.2011 წლის საქართველოს მთავრობის # 507. დადგენილების სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დაწესებული საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31 მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლის საფუძველზე.

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი:

სანოტარო აქტი
საჩუქრების

ორიათას თექვსმეტი წლის ოცდახუთ აპრილს, მე, საქართველოს ნოტარიუსს ნინო მათუაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიურო მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №10, პირველი სართული, მომმართა ეროდი ჩიქოვანმა (დაბადებული 16.10.1938წ., სენაკში, პირადი № 01024011608, მცხოვრები: ქ.თბილისი ამბროლაურის ქ. 166, კორპ. 2 ბინა 24). მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მომხმობის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთით და სსიპ სსს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზის საფუძველზე და დავადინე, რომ მე ნამდვილად ღირსნულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ნების გამოხატვის ნამდვილობა და გადასტურებ, რომ ეუბნის შეტანის საფუძველით არ მქონდა. მე დავადგინე გარიგების შინაარსი და შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც წაუკითხე მხარეს, განვმარტე მისი შინაარსი და მინდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გაიუქმოს ეს მინდობილობა. მიმნდობმა პირადად წაიკითხა წინამდებარე მინდობილობა, მოიწონა ის და განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ ჩემ თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მინდობილობა

ორიათას თექვსმეტი წლის ოცდახუთ აპრილს, ეროდი ჩიქოვანმა (დაბადებული 16.10.1938წ., სენაკში, პირადი № 01024011608, მცხოვრები: ქ.თბილისი ამბროლაურის ქ. 166, კორპ. 2 ბინა 24), რომელიც შემდეგში მოხსენიებული როგორც „საკუთრების მიმნდობი", საღ გონებაზე მყოფმა, საკუთარი ნებით, ვინმეს მხრიდან რაიმე ფორმით იძულების გარეშე ეკა გოშაძეს (დაბადებული 25.10.1966წ., თბილისში, პირადი № 01024023063, მცხოვრები: თბილისი ამბროლაურის ქ. 166, კორპ.2, ბინა 24) შემდეგში მოხსენიებული, როგორც „მინდობილი მესაკუთრე", მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება: მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია მართოს და განკარგოს საკუთრების მიმნდობის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება, მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი ერისთავის ქ. №1 (ნაკვეთი № 36/89), რომელიც შემდეგში მოხსენიებული, როგორც „მინდობილი საკუთრება." მინდობილ საკუთრებაში იგულისხმება, როგორც საკუთრება, აგრეთვე ყველა ის უფლება, რაც დაკავშირებულია მინდობილ საკუთრებასთან და/ან გამომდინარეობს მინდობილ საკუთრებაზე არსებულ საკუთრების, ფლობისა და სარგებლობის უფლებიდან. მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია მართოს, განკარგოს, გაყიდოს, გაასხვისოს, გადაიფორმოს საკუთარ სახელზე, დატვირთოს ათოვეით, გაკვირაოს, გაანძაროს, გასცეს იჯარით ნებისმიერი ფიზიკური და/ან იურიდიული პირის სასარგებლოდ, საკუთრების მიმნდობის კუთვნილი ზემოთ მითითებული და უძრავი ქონება. გაიფორმოს და ხელი მოაწეროს შესაბამის ხელშეკრულებებს, დადოს ნებისმიერი საკუთარ თავთან, აგრეთვე გაიფორმოს და ხელი მოაწეროს შეთანხმებებს ამ ხელშეკრულებებში ცვლილებების/დამატებების შეტანის და/ან გაუქმების შესახებ, გასცეს თანხმობები საკუთრების მიმნდობის სახელით. მართვის და განკარგვის სავანო შეიძლება იყოს როგორც მთელი მინდობილი საკუთრება, ასე მისი რომელიმე ნაწილი. მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია თავისი შეხედულებისამებრ დაადგინოს მინდობილი საკუთრების ღირებულება, გაყიდვის, ჩუქების, იჯარის, ანაბრების, ჩრიცენის ფასი და ხელი მოაწეროს შესაბამის ხელშეკრულებებს, აგრეთვე აწარმოოს საგადასახადოსთან ანგარიშსწორება დადებულ გარიგებებზე. მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია მიიღოს ნებისმიერი თანხა, რაც დაკავშირებულია მინდობილი საკუთრების მართვასა და განკარგვის უფლების რეალიზაციასთან. ამასთანავე, მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია საკუთრების მიმნდობის სახელით შეირბინოს ყველა ის ცნობა და დოკუმენტი, რაც საჭიროა მინდობილი საკუთრების მართვისა და განკარგვისათვის, მინდობილი საკუთრებისა და მასთან დაკავშირებული ხელშეკრულებების რეგისტრაციისათვის შესაბამის ორგანოებში, შესარულოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა პროცედურა და მოქმედება, რაც საჭიროა მინიშნებული უფლებამოსილებების განხორციელებისათვის. მინდობილი მესაკუთრე ამ მინდობილობის ფარგლებში საკუთრების მიმნდობის წარმოდგენს ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირთან, სახელმწიფო ადმინისტრაციულ და მუნიციპალურ ორგანოსთან, კერძო სტრუქტურებში, მათ შორის საჯარო რეესტრში, ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურში- საგადასახადო ინსპექციაში, ბანკში, სანოტარო ბიუროში, სსიპ სსგს, აჩქვებში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში. რისთვისაც იგი უფლებამოსილია შეიტანოს განცხადებები, მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო საბუთი, დოკუმენტი, მოწმობა, ამონაწერი, ნახაზი, პროექტი, დებულება. საჭიროების შემთხვევაში იგი საკუთრების მიმნდობის ინტერესების დასაცავად უფლებამოსილია აწარმოოს შესაბამისი საქმე საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში და ისარგებლოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა უფლებით, რაც მინიშნებული აქვს მხარეს (მესამე პირს) საქართველოს კანონმდებლობით. მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია დაიცრაოს საკუთრების მიმნდობის დამცველი (ადვოკატი) და მიანიშნოს მას ყველა უფლება, რაც საჭირო იქნება საკუთრების მიმნდობის ინტერესების სრულფასოვანი დაცვისათვის. მინდობილი მესაკუთრე ამ მინდობილობით მინიჭებულ უფლებამოსილებას განახორციელებს უსასყიდლოდ.

ეს მინდობილობა გაცემულია უვადოდ, სხვა პირებზე შემდგომი გადანდობის უფლების გარეშე.

გადახდილია საზღაური: 10,0 (ათი) ლარი 29.12.2011წლის საქართველოს მთავრობის №507 დადგენილების სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მთლი გადახდევინების წესისა და მოსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31-ე მუხლის თანახმად და 2 (ორი) ლარი იმავე დადგენილების 39-ე მუხლის თანახმად, სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასურით და 1,80 (ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი დღე - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა. სულ: 13,80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი.

მიმნდობი-ეროდი ჩიქოვანი

ნოტარიუსი: ნინო მათუაშვილი

თანხმობა

მე, ეკა გოშაძე (პ/ნ 01024023063) როგორც ეროსი ჩიქობავას (პ/ნ01024011608) წარმომადგენელი, ვაცხადებ თანხმობას 01.12.08.036.089 საკადასტრო ერთეულის მიჯნის ზონაში ღიობები განთავსდეს იმდაგვარად, როგორც ეს მოცემულია შპს „გალერეა დიდუბე"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ასაშენებელი ობიექტის არქიტექტურულ პროექტში.

რაზედაც ვაწერ ხელს :

ეკა გოშაძე ----------

ქ.თბილისი

02 დეკემბერი, 2016 წ

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

შპს „სტანდარტი“-ს (ს/კ 400032781) დირექტორი **მამუკა სარიშვილი** (პ/ნ 01023004480) თანახმა ვარ, **შპს „სტანდარტი“**-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკ/კ 01.12.08.036.089) მიჯნის ზონაში განთავსდეს **შპს „გალერეა დიდუბე“-ს** (ს/კ 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკ/კ 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

შპს „სტანდარტი“-ს

დირექტორი

მამუკა სარიშვილი

ქ. თბილისი 02 დეკემბერი, 2016 წ.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

შპს „სტანდარტის“-ს დირექტორი მარიკო რეხვიაშვილი თანახმა ვარ, **შპს „სტანდარტის“**-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკ/კ 01.12.08.036.089) მიჯვნის ზონაში განთავსდეს **შპს „გალერეა დიდუბე“**-ს (ს/კ 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკ/კ 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

შპს „სტანდარტის“-ს

დირექტორი

მარიკო რეხვიაშვილი

შ.პ.ს. „დიდუბე 2“
ს/ნ 200082935

ქ.თბილისი, 0192
თ.ერისთავის ქ.№1

ტელ.: 94-25-89

№ 17 „5“ 12 2016 წელი

შპს „დიდუბე 2“-ის (ს/კ 200082935) დირექტორი დავით მამალაძე (პ/ნ01019003828) თანახმა ვარ, შპს „დიდუბე 2“-ის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 01.12.08.036.089) მიჯვნის ზონაში განთავსდეს შპს „გალერეა დიდუბე“-ს (ს.კ. 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკადასტრო კოდი 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

შპს „დიდუბე 2“-ის
დირექტორი დავით მამალაძე

ქ. თბილისი

02 დეკემბერი, 2016 წ.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

შპს „კომპანია ჯაოკენი“-ს (ს/კ 200031241) დირექტორი **ჯემალ ჯაოშვილი** (პ/ნ 01023001565) თანახმა ვარ, **შპს „კომპანია ჯაოკენი“**-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკ/კ 01.12.08.036.089) მიჯნის ზონაში განთავსდეს **შპს „გალერეა დიდუბე“**-ს (ს/კ 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკ/კ 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

შპს „კომპანია ჯაოკენი“-ს

დირექტორი

ჯემალ ჯაოშვილი



სს „ჩარხმშენებელი“
სნ 200002139

ქ.თბილისი, 0192
თ.ერისთავის ქ.№1

ტელ.: 94-25-89

№ 99 „ 5 “ 12 2016 წელი

სს „ჩარხმშენებლი“-ს (ს/კ 200002139) დირექტორი გური მამალაძე (პ/ნ01019019156) თანახმა ვარ, სს „ჩარხმშენებლი“-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 01.12.08.036.177) მიჯნის ზონაში განთავსდეს შპს „გალერეა დიდუბე“-ს (ს.კ. 400029697) არქიტექტურულ პროექტში (საკადასტრო კოდი 01.12.08.036.088) მოცემული სასინათლო ღიობები.

სს „ჩარხმშენებლის“
დირექტორი გური მამალაძე