ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების
რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№14

ქ.თბილისი: 06.04.2017 წ

სხდომის დაწყების დრო: 12:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ზურაბ წიკლაური
საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ზვიად ელიზბარაშვილი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ნინო ფარცხალაძე, გიორგი მახარაშვილი, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულები: თინათინ შამუგია, გელა ალექსიშვილი, მარიამი ადიკაშვილი, ლევან მაღლაკელიძე, გიორგი ანდიაშვილი, არსენ შოვნაძე, მესდი ესმაილ ზადეჰ, დავით ბაირამაშვილი, ნოდარ ზაზაძე, ვიქტორ მეტრეველი, რამაზ ბერიშვილი, ვალერიანე იობიძე, გიორგი სუპატაშვილი, გიორგი ხვედელიძე, ავთანდილ ლომსაძე, გიორგი დავითური, ბადრი ბიბილეიშვილი, დათო სიხარულიძე, ხათუნა ყანდარელი, დიმიტრი ესიავა, ლაშა წურწუმია, თამაზ თოდუა, სოსო ელიავა, ტარიელ ბეჟიტაშვილი, ქეთინო ვარამაშვილი, არჩილ ქავთარაძე, ალექსანდრე ქავთარაძე, ნუგზარ მამუჩიშვილი,შორენა საძაგლიშვილი. ნინო გოგიჩაიშვილი. მანუჩარ არქიტექტორი,ლადო გიგაშვილი,ავთანდილ აბრამიშვილი, გიორგი ჭუმბურიძე, გოჩა გიორგაშვილი, როინ ჩაჩუა,მაია კაცაძე,მიხეილ ტაველიშვილი, ანა ბიბილაშვილი, ლიკა მჟავანაძე,მიხეილ გიორგობიანი, ბექა ოდიშარია, გიორგი გიოგაძე, ლაშა ფხაკაძე, გიორგი მირიანაშვილი, ზურა გურჯიძე.პაატა ნუცუბიძე. გურამ ფარცვანაშვილი. პაატა სალია.ზანდა მსხვილიძე. თამარ ნიჟარაძე, დალი ბენაშვილი, ხათუნა აბრამიშვილი. გიორგი გაჩეჩილაძე, აკაკი ბლიაძე.გიორგირაკლი მურღულია. გიორგი დალაქიშვილი კაპანაძე. პაატა რუხაძე. მაიზერ ახვლედიანი, ლიუდმილა ჩიქოვანი, სალომე ტაბატაძე. პაატა გუგუშვილი, - დონარი ფაჩულია. ბესიკ ვაჩაძე. გურამ ბეჟაშვილი, ვიქტორ მარგველაშვილი, უჩა ზაქაშვილი. რევაზ ტყემალაძე, აკაკი სულამანიძე. ლევან ოქროპირიძე,ხაშვალ გოჯაევი, ნათია კობაიძე. გიორგი ქემოკლიძე. გიორგი მედულაშვილი, თამაზ ცანავა, გიორგი კვარაცხელია, დავით გოგუაძე, ლაშა ხვიჩია, დეა ბერია, ალექსანდრე შაპოვალოვი, დალი ზავრადაშვილი, ზურაბ კირკიტაძე, გურამ ხოსიტაშვილი,მერაბ ტალახაძე, კერესელიძე. ბახტაძე, აკაკი ბლიაძე, მარი ღომიძე, ილია სუჯაშვილი,ლევან დოლიძე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1489147

თარიღი : 23.03.2017

განმცხადებელი: ნანა თურმანიძე პ/ნ: 01019028641

ობიექტის მისამართი: ლისის ტბისკენ მიმავალ გზაზე, ელ. ქვესადგურის ჩრდილოეთით, მოსახვევის მიმდებარედ.;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -



ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1492217

თარიღი : 02.04.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 1.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1.

განმცხადებელი: ანა ბიბილაშვილი პ/ნ: 18001015701

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხიზანიშვილი , N 29 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია შენობის განახლება არსებულ გაბარიტებში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- მოხდეს რეკონსტრუქცია არსებულ გაბარიტებში ფართის უცვლელად.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- საკითხის გადაწყვეტა შესაძლებელია ერთიანი მიდგომით (სისტემური) ერთიან მთლიან ზოლზე. შესაძლებელია შენობის განახლება არსებულ გაბარიტებში არსებული ზონის ფარგლებში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- არსებულ გაბარიტებში მოხდეს შენობის განახლება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ცვლილება შესაძლებელია ერთიანი გადაწყვეტის შემთხვევაში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- საკითხის გადაწყვეტა შესაძლებელია მხოლოდ სისტემური მიდგომით, ერთიან ზოლზე. შესაძლებელია შენობის განახლება არსებულ გაბარიტებში არსებული ზონის ფარგლებში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოსადგენია ქალაქგეგმარებითი დასაბუთება.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 06.04.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:



უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ხიზანიშვილის ქ. N29-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: N01.11.12.015.047) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1492281

თარიღი : 03.04.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: სატრანსპორტო ზონა 1.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა.

განმცხადებელი: მიხეილ გოგნაძე პ/ნ: 01020011390

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ურიდია , N 185 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ტროტუარის დავიწროვება არ არის მიზანშეწონილი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ტროტუარის დავიწროვება არ არის მიზანშეწონილი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ტროტუარის დავიწროვება არ არის მიზანშეწონილი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- დაუშვებელია ტროტუარის შევიწროვება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ტროტუარის შვიწროვება მიუღებელია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ზონის ცვლილება მიუღებელია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- დაუშვებელია ტროტუარის შვიწროვება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- არ არის მიზანშეწონილი.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 06.04.2017



კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 06.04.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, კოტე მარჯანიშვილის ქუჩა #48-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი:#01.16.06.007.001) საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.
2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,8.

საბჭოს თავმჯდომარე — ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი — ზვიად ელიზბარაშვილი