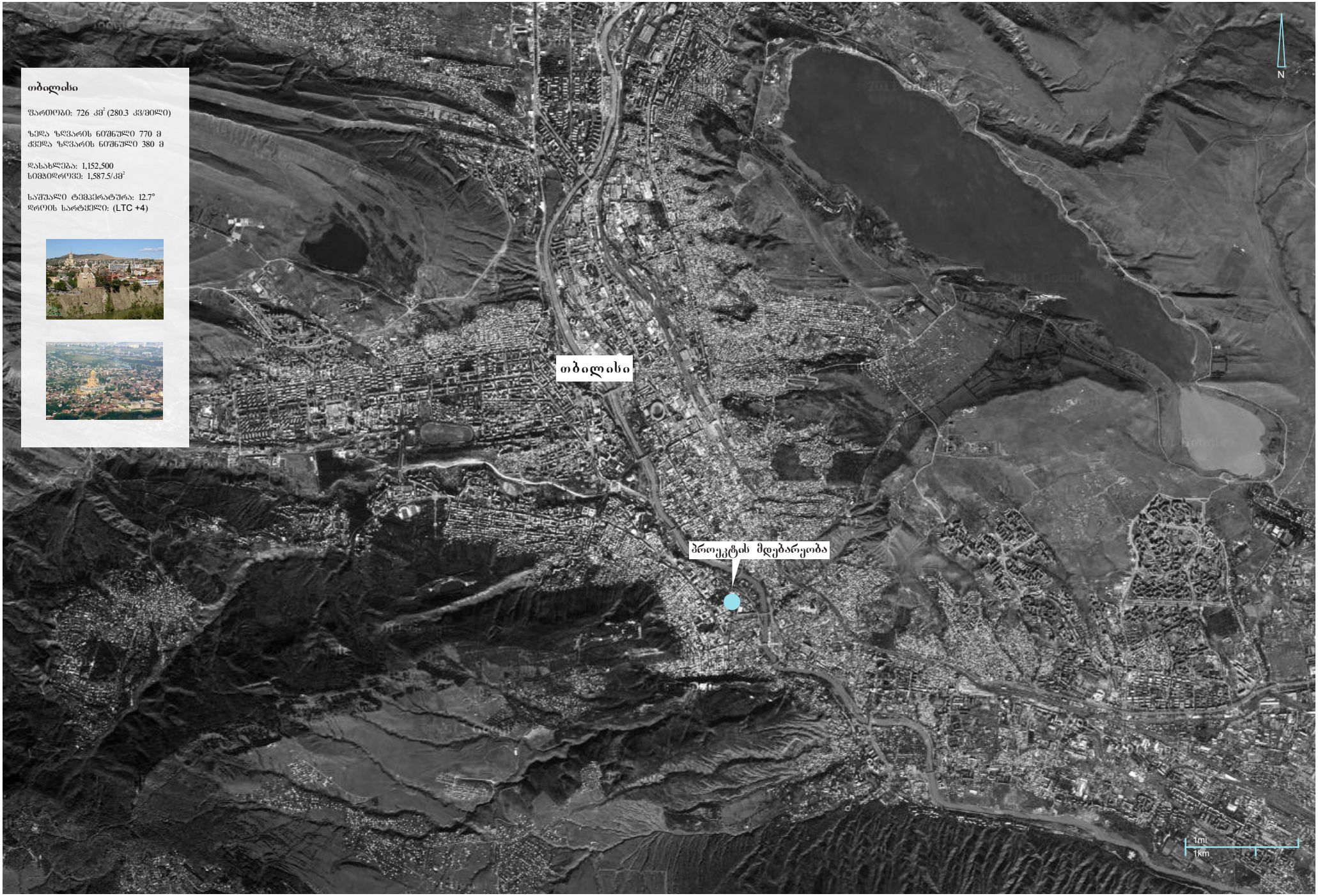
X-Architecture
Gurieli 7, Tbilisi,Georgia
www.x-architecture.co.uk

საოფისე შენობა ფხოვის ქუჩაზე

24 აპრილი 2017

1. არსებული სიტუაცია
2. ტერიტორიის განახლებული საზღვრები
3. ახალი გენგეგმა
4. მოცულობების ვარიანტები
5. ფასადის ვარიანტები
6. მიმოხილვა



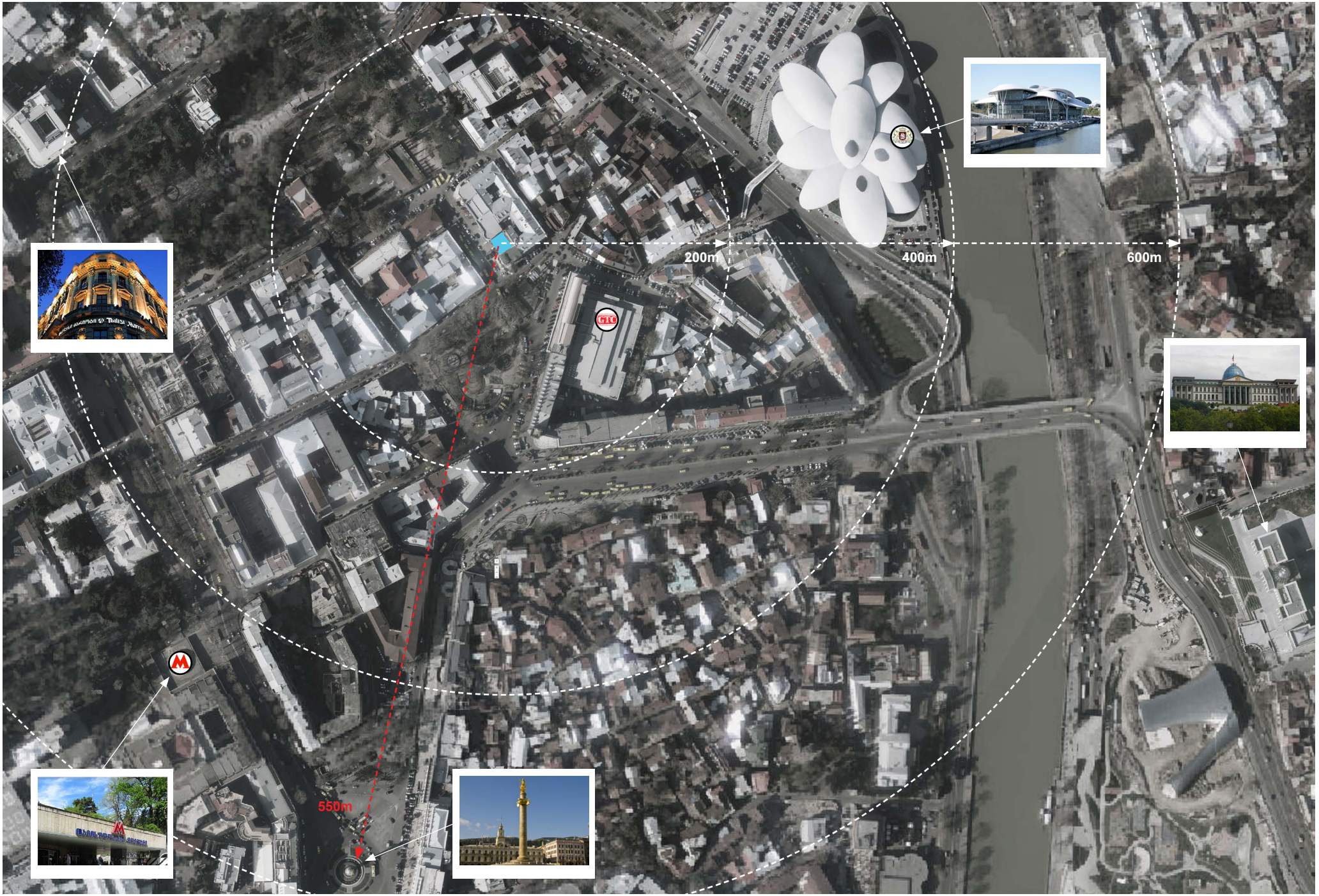
თბილისი

ფართობი: 726 კმ² (280.3 კვ/მილი)

ზედა ზღვარის ნიშნული 770 მ
ქვედა ზღვარის ნიშნული 380 მ

დასახლება: 1,152,500
სიმჭიდროვე: 1,587.5/კმ²

საშუალო ტემპერატურა: 12.7°
დროის სარტყელი: (LTC +4)

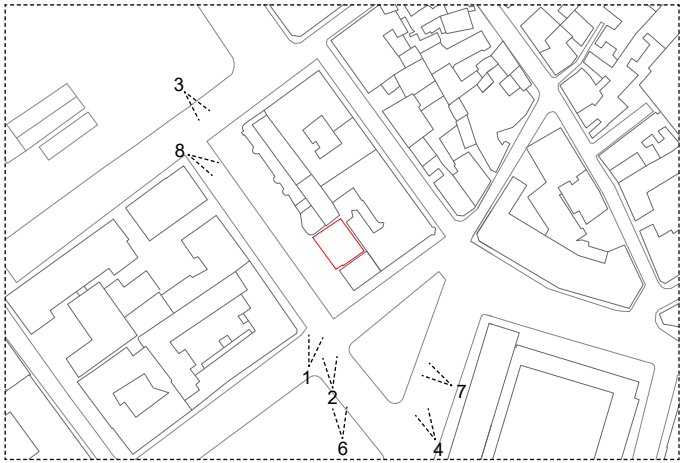

200m
400m
600m
550m


1


2

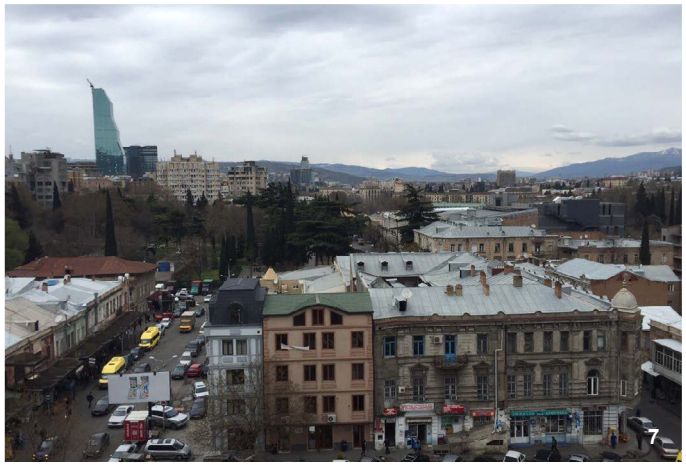

3


4


3
8
1
2
6
7
4


5


6


7


8

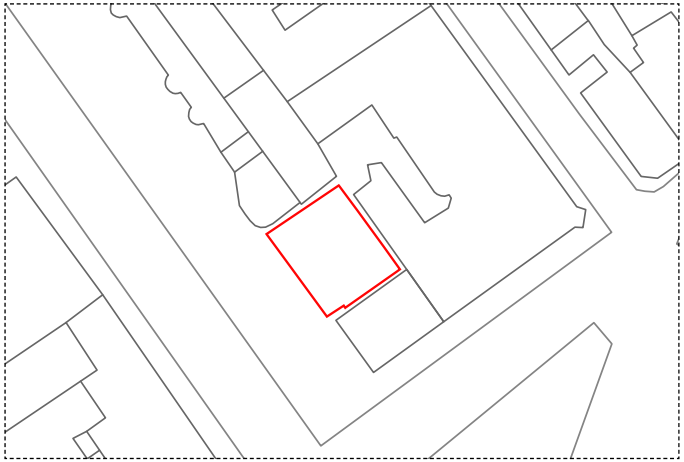

1


2


3

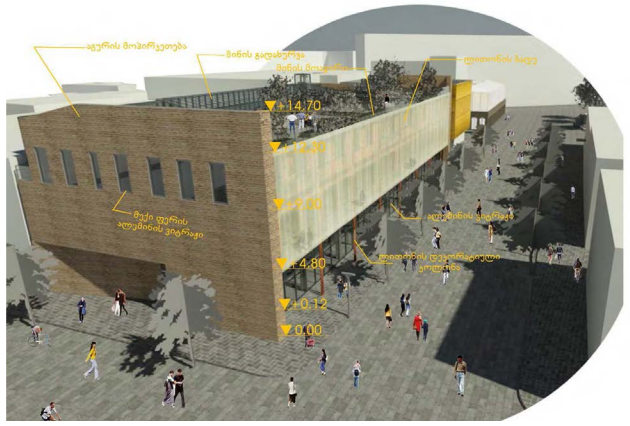


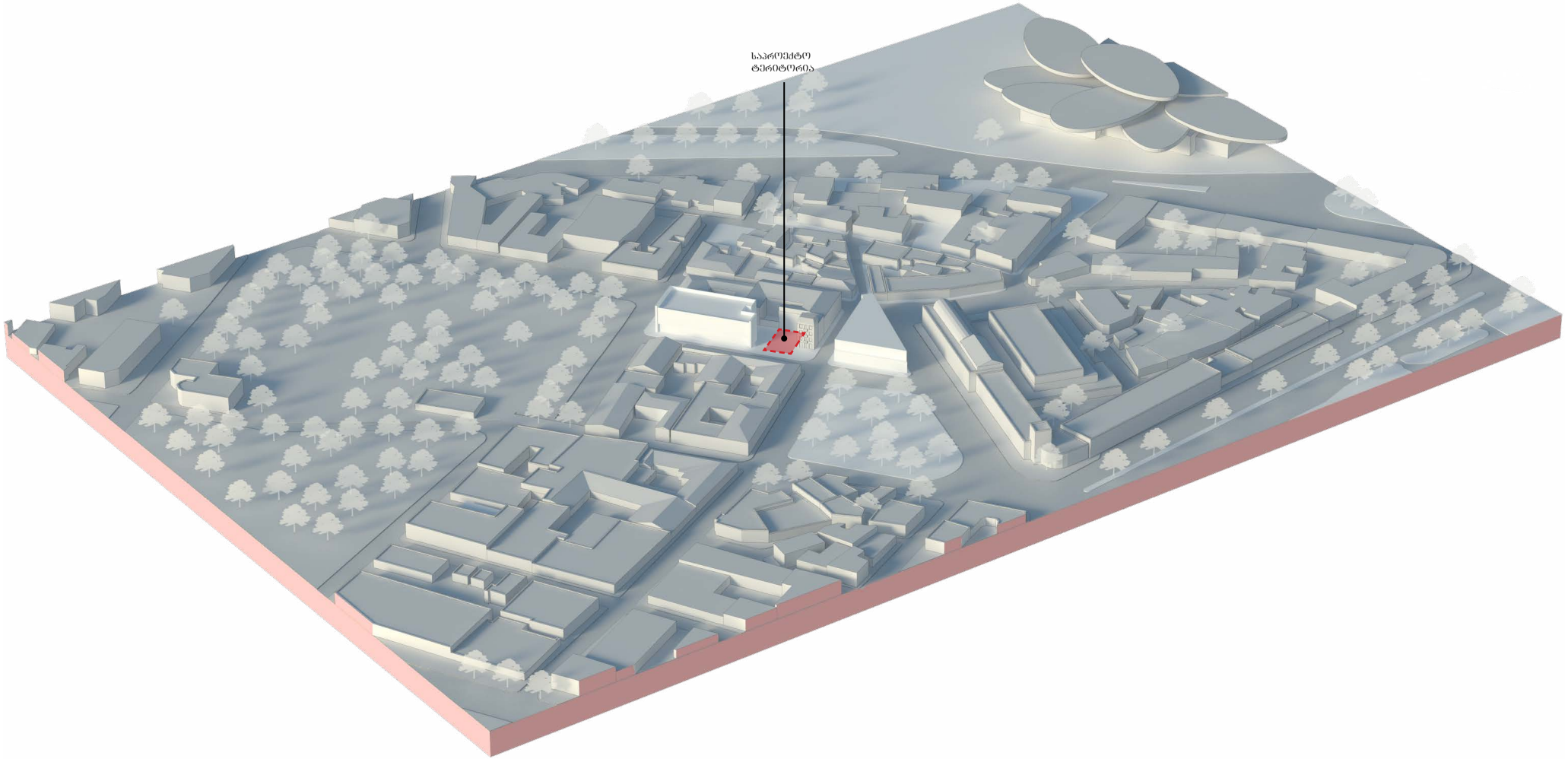

4

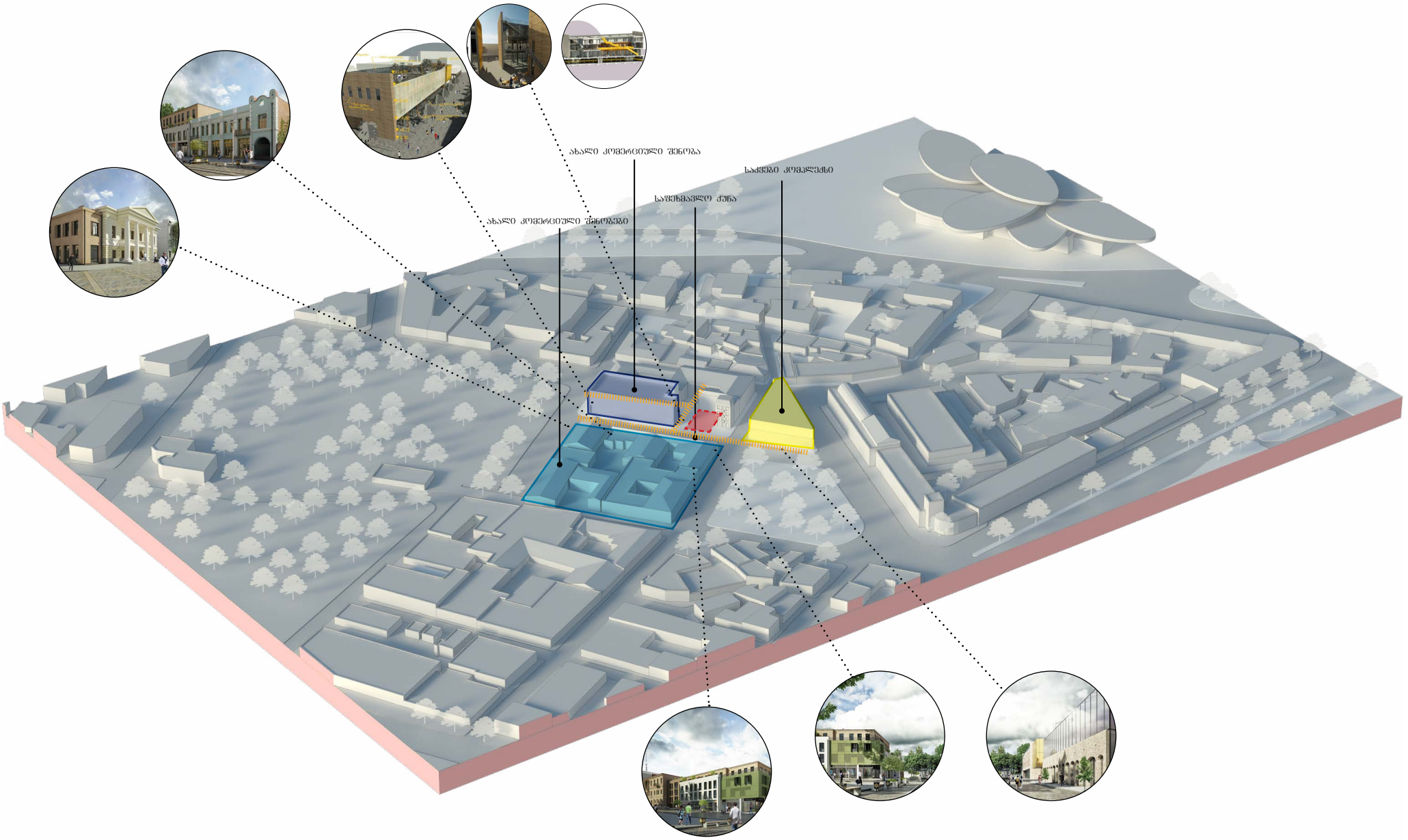


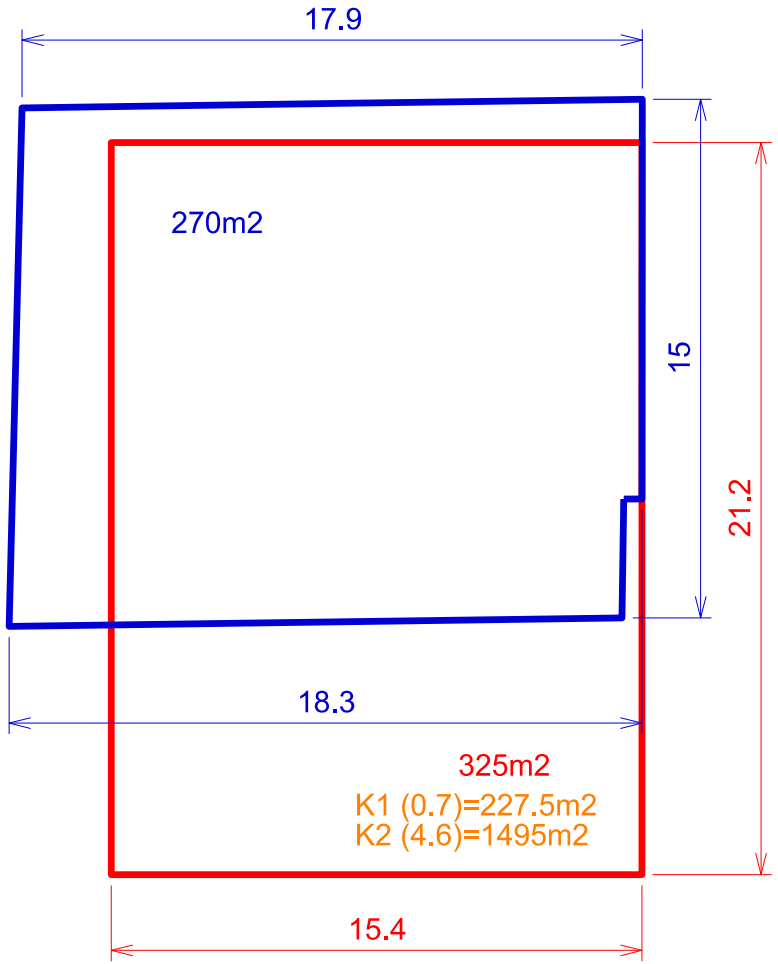

6


5


+14.70
+12.30
+9.00
+4.80
+0.12
0.00

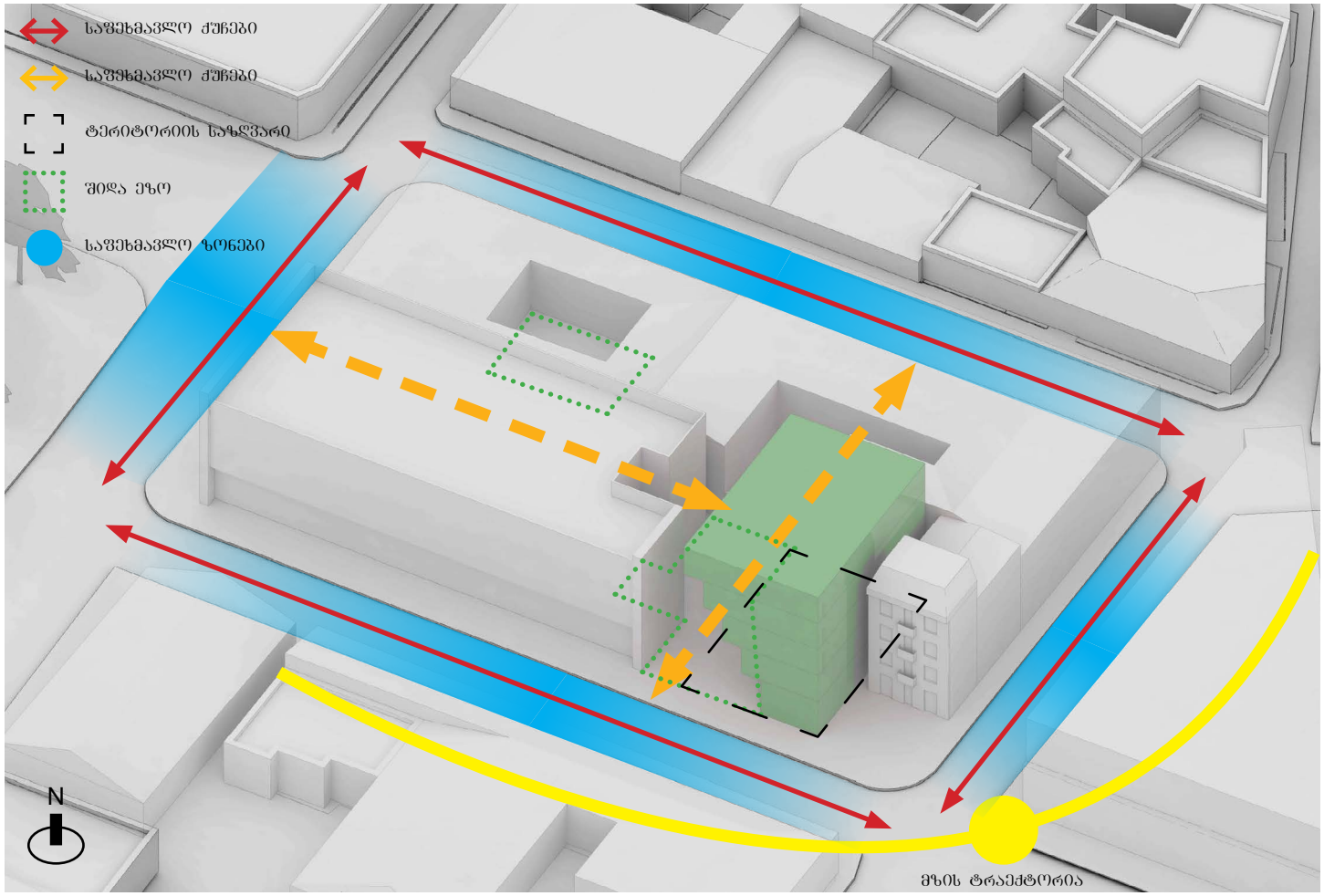

საპროექტო
ტერიტორია


ახალი კომერციული შენობა
საჯარო კომპლექსი
საფეხმავლო ქუჩა
ახალი კომერციული ქანობები



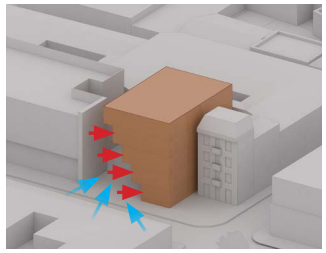
ნაკვეთის ახალი საზღვარი

ნაკვეთის ძველი საზღვარი


საფეხმავლო ძუძები
საფეხმავლო ძუძები
ტერიტორიის საზღვარი
შიდა ეზო
საფეხმავლო ზონები
N
მზის ტრაექტორია

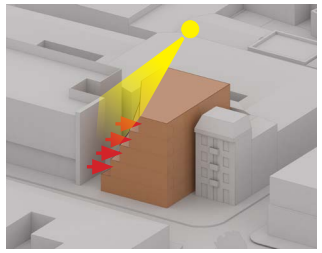
შერჩეული ვარიანტი

ვარიანტი 1



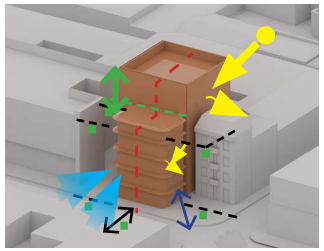


ვარიანტი 2



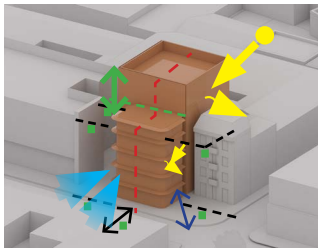


ვარიანტი 3ა



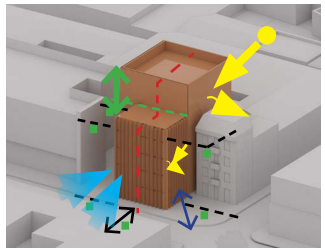


ვარიანტი 3ბ

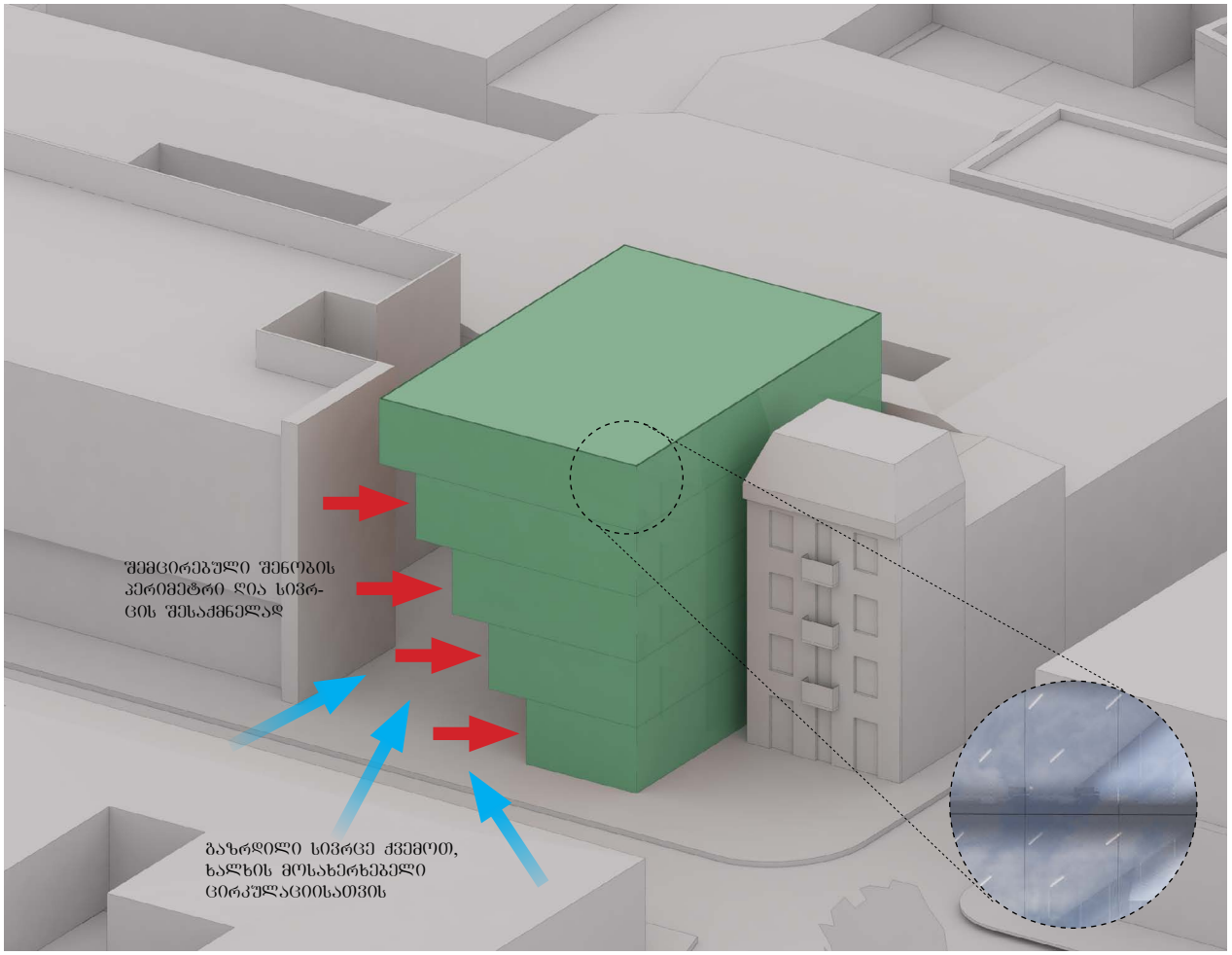




ვარიანტი 3გ





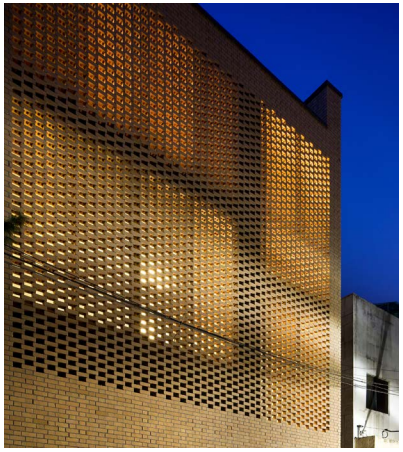


ვარიანტი 1

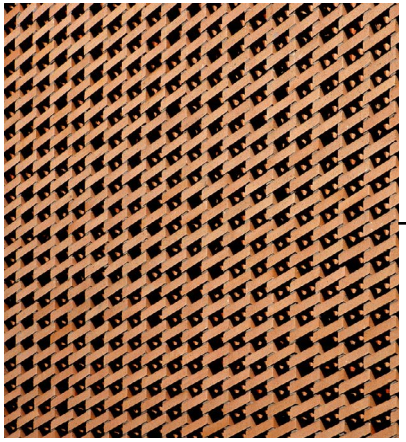
ფართი: 1495 m²

ფასადის ტიპი:
ულტრა გამჭვირვალე ორმაგი შუშის ფასადი დაბალი რკინის შემცველობის

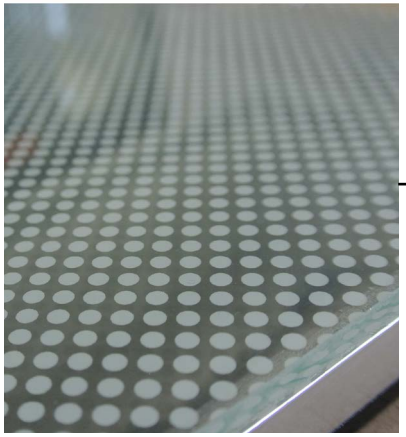


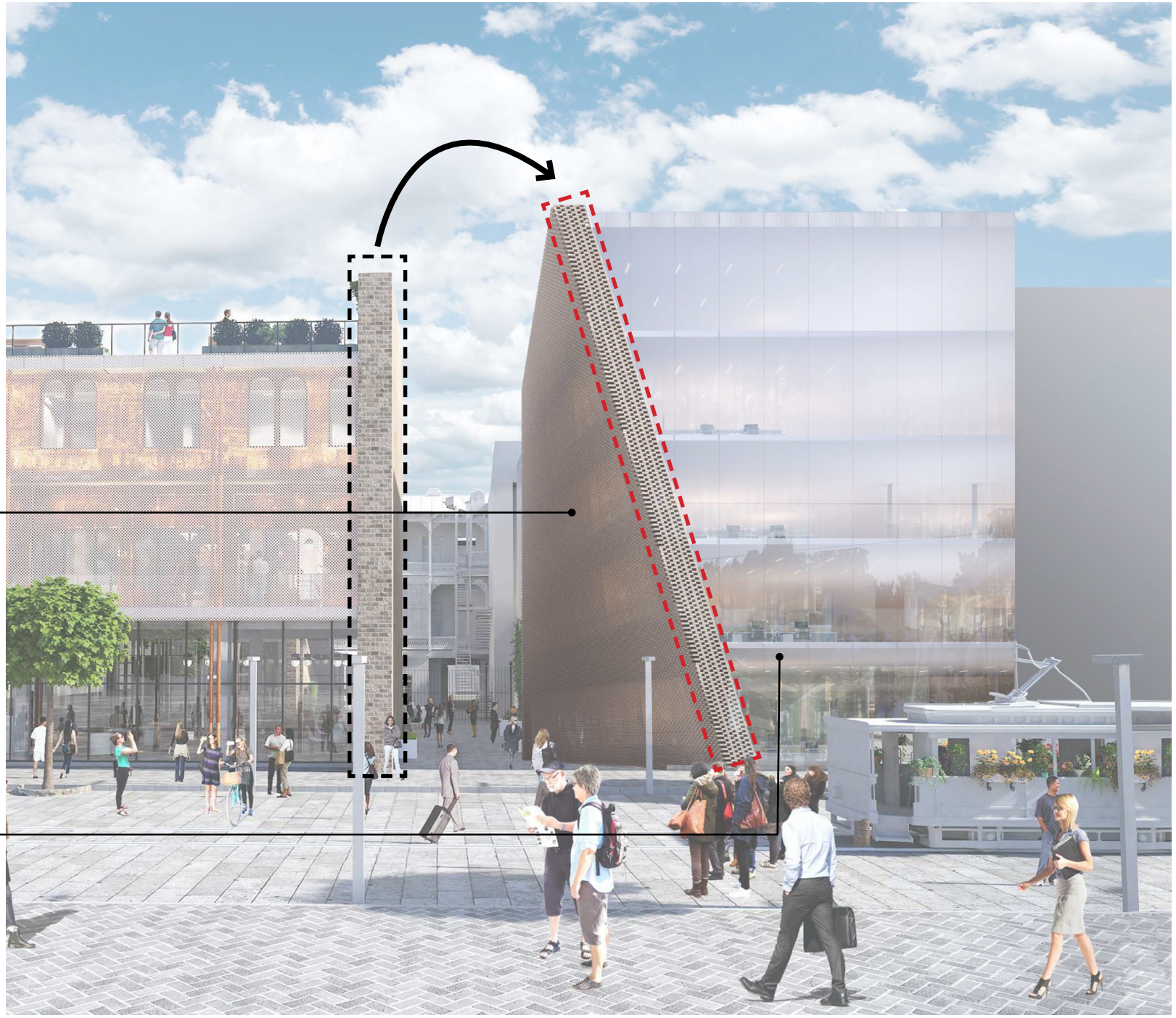


ვენტილირებადი აგურის ფქრება

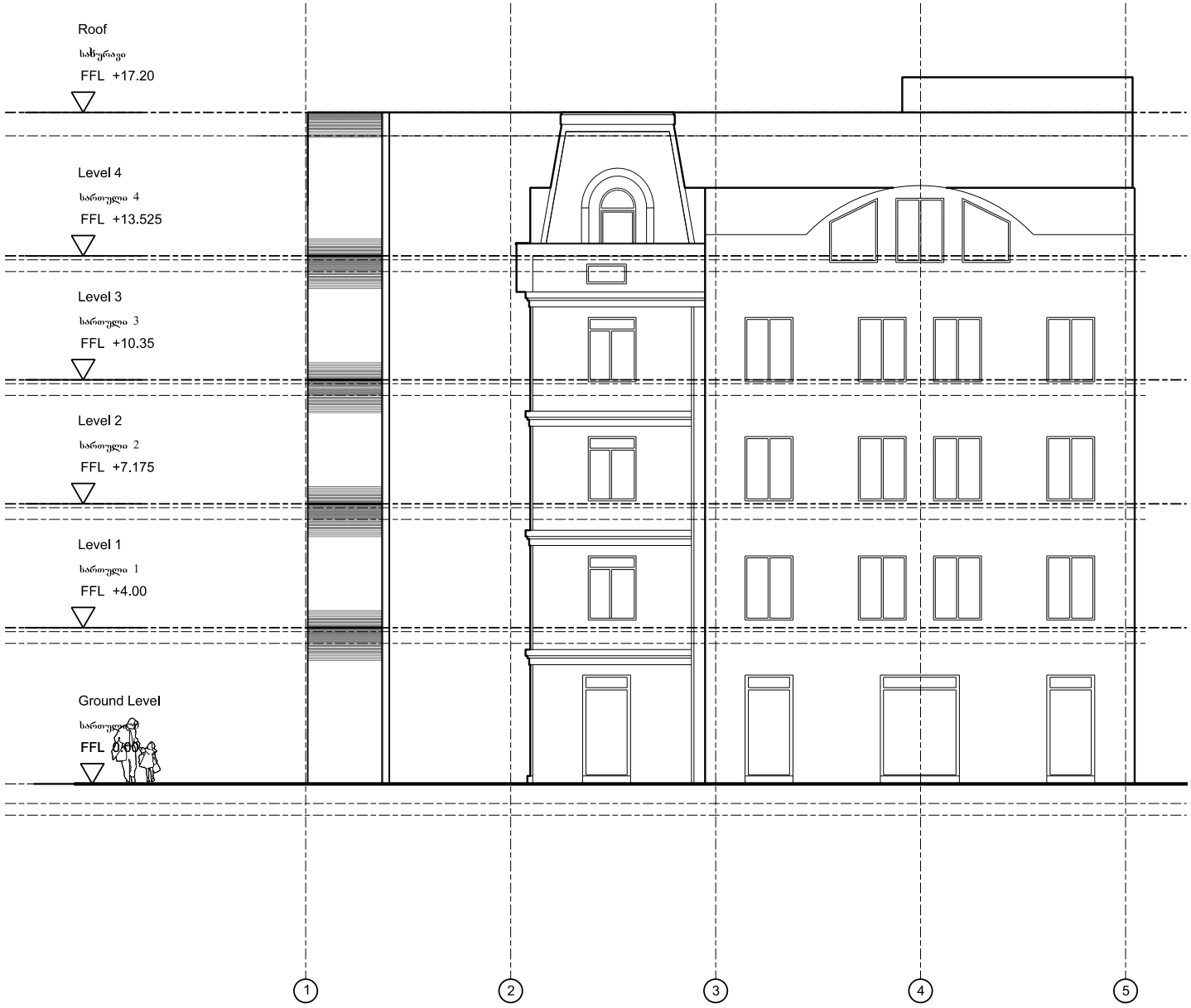


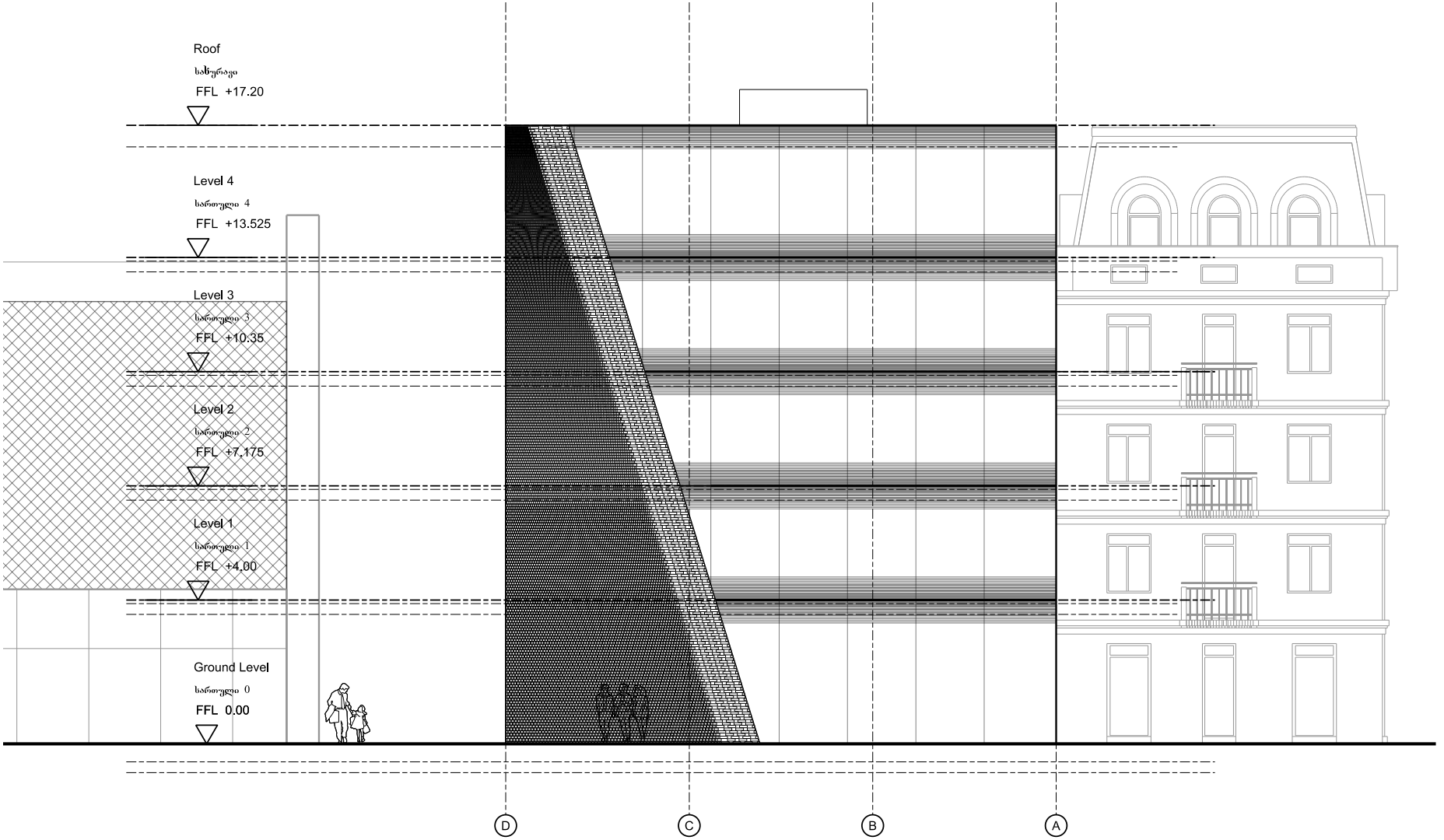
შეშა კერამიკული ტექსტურით

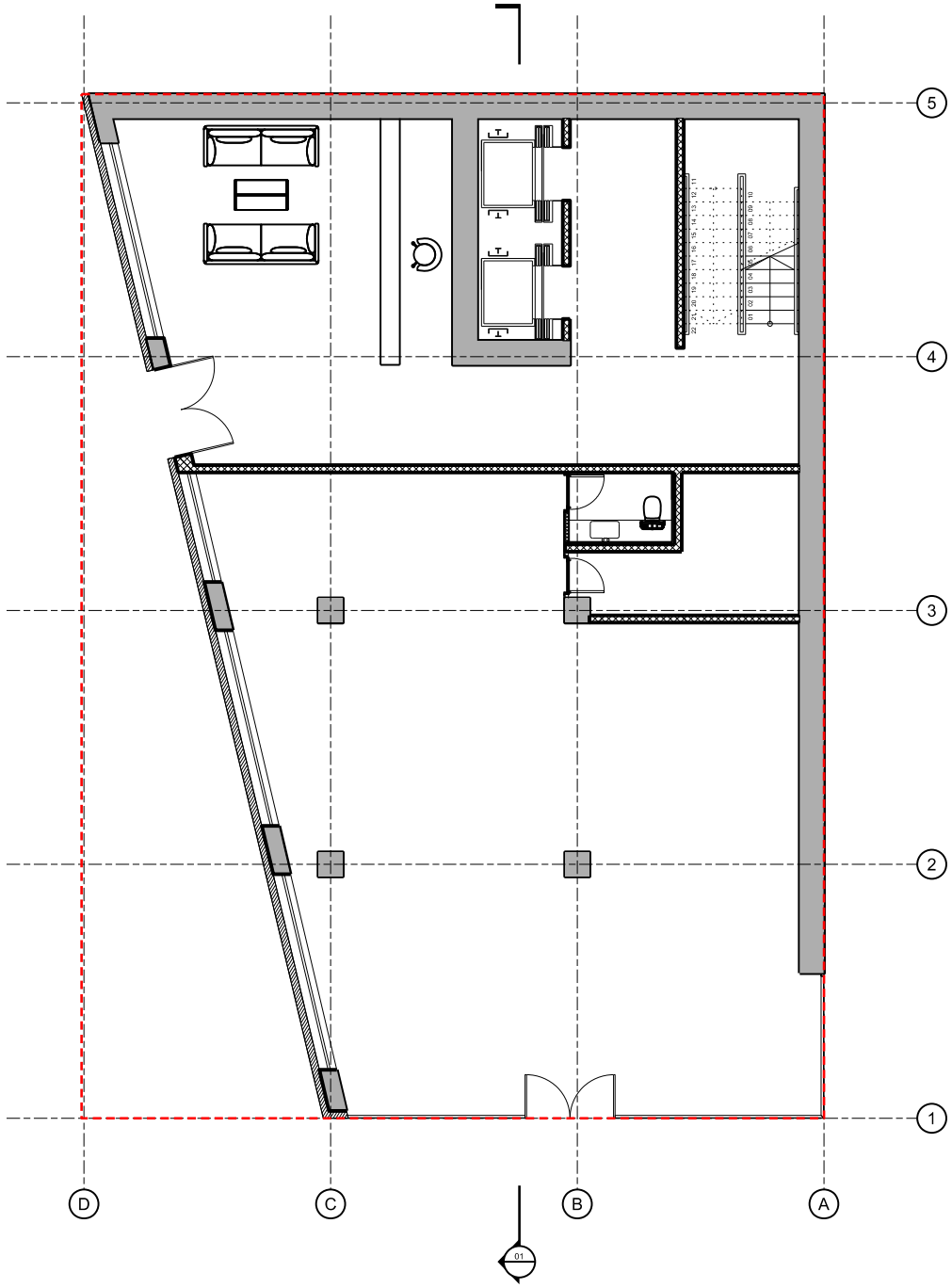







Roof
სახურავი
FFL +17.20
Level 4
სართული 4
FFL +13.525
Level 3
სართული 3
FFL +10.35
Level 2
სართული 2
FFL +7.175
Level 1
სართული 1
FFL +4.00
Ground Level
სართული
FFL 0.00
1
2
3
4
5


Roof
სახურავი
FFL +17.20
Level 4
სართული 4
FFL +13.525
Level 3
სართული 3
FFL +10.35
Level 2
სართული 2
FFL +7,175
Level 1
სართული 1
FFL +4,00
Ground Level
სართული 0
FFL 0.00
D
C
B
A


5
4
3
2
1
D
C
B
A
01



X-Architecture

www.x-architecture.co.uk
info@x-architecture.co.uk