თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

წერილი № 3213217

გაცემის თარიღი: 02/05/2017 გაცნობის თარიღი: 02/05/2017

განცხადების ნომერი: AR1491328

შემოსვლის თარიღი: 30/03/2017

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.13.02.007.001
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N86
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 963.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "დეკორუმი" (401950965)

ნომენკლატურა :

- **მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები**
- **ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- გიორგი მედულაშვილი პ/ნ 01018000196
- მისამართი: თბილისი კ.კეკელიძის ქ. N 8 ბ. 9

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანებისრეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის №6-17 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის“ თანახმად

წერილი

თქვენი AR1491328 (30.03.17.) განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენი საკითხი განხილულ ი ქ ნ ა “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2017 წლის 06 აპრილის N14 სხდომაზე, რომლის დასკვნის საფუძველზე მიწის ნაკვეთის განაშენიანების მაქსიმალური კოეფიციენტი განისაზღვრა კ–1=0.7–ით.

დანართის სახით გიგზავნით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 27 აპრილის N1-1-978 ბრძანების დამოწმებულ ასლს.

კითხვების შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ მიმართოთ: მერიის ცხელ ხაზს 2722222, არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციას, ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზს 2378346. ასევე მობრძანდეთ არქიტექტურის სამსახურის საკონსულტაციო ოთახში შარტავას ქ. #7 მერიის შენობა მეორე სართული ოთახი #9, ან რაიონულ გამგეობებში არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენლებთან.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

დოკუმენტი №3181891

განაცხადი №AR1491328

თარიღი : 30.03.2017

განმცხადებელი: გიორგი მედულაშვილი პ/ნ: 01018000196

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N86 ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 06.04.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა #86-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.13.02.007.001) საზოგადოებრივი კვების ობიექტის (რესტორანი) განთავსების მიზნით, ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.