მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.16.001.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017144630 - 27/02/2017 13:49:40

მომზადების თარიღი
02/03/2017 16:36:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**16**	**001/005**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ორხევი , ქუჩა ახველედიანი , N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 5243.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.16.001.003;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით 813.6 კვ.მ., N2 საერთო ფართით 288 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017071678 , თარიღი 01/02/2017 13:14:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/02/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N170099251 , დამოწმების თარიღი:01/02/2017 ,ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი

მესაკუთრეები:
შპს "სოლარი" , ID ნომერი:400090450

მესაკუთრე:
შპს "სოლარი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციური ნომერი

00331714466616

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N160739400

რეგისტრაციის თარიღი

06.07.2016 წ

ნოტარიუსი: ეკატერინე მარშანია

მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ეამზ. 47

ტელეფონი: 5(74) 44 45 49; ელ.ფოსტა: emarshania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას თექვსმეტი წლის ექვს ივლისს მე, **ნოტარიუს ეკატერინე მარშანიას შემცვლელ პირს ელისო მურღულიას,** რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 47, მომართა: **იური ტყებუჩავამ** განაცხადა, არის **შპს „სოლარი"-ს (ს/კ 400090450) დირექტორი** (ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი:B16067422, 19/04/2016 12:39:40) და სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს **დავით ტყებუჩავას** (დაბადებული 26.08.1991 წ. ხობში, პირადი #01024072392, პ/მ #13IB15578, გაცემული 23.07.2013 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ, რეგისტრირებული: თბილისი დ.თავხელიძის ქ. N 1 ბ. 26). მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად იური ტყებუჩავას (დაბ. 01.11.1957 წელს ხობში, პ/№58001004392, პ/მ№а1440590 გაცემული 27.07.2011 წელს სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახურის მიერ, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ვ.დოლიძის ქ. კორ. 14 ბ. 27) მომმართა.
მე შევამოწმე მიმნდობის ქმედუნარიანობა და უფლებამოსილება. მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა და შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელიც წაუკითხე და განვუმარტე მიმნდობს. **იური ტყებუჩავამ** წაიკითხა ეს მინდობილობა და მკაფიოდ განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. რის შემდეგაც **მან** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას ქართულ ენაზე.

მინდობილობა

შპს „სოლარი"-ს (ს/კ 400090450) დირექტორმა იური ტყებუჩავამ წინამდებარე მინდობილობით **დავით ტყებუჩავას** მიანიჭა შემდეგ უფლებამოსილება:

1.**დავით ტყებუჩავა** უფლებამოსილია **შპს „სოლარი"-ს (ს/კ 400090450)** სახელით აწარმოოს ნებისმიერი საფინანსო-ეკონომიკური, საბანკო და სამეწარმეო საქმიანობა და იყოს წარმომადგენელი საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურის ნებისმიერ სამსახურში, ნებისმიერ სამინისტროში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში, ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოში, ნებისმიერ ბანკში, კერძო და საჯარო პირებთან მიმართებაში;

2. **დავით ტყებუჩავა** უფლებამოსილია წარმოადგინოს **შპს „სოლარი"-ს (ს/კ 400090450)** ინტერესები ნებისმიერ სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაციებში, ადმინისტრაციულ ორგანოებში, ნებისმიერ არქივში, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურში, მის ნებისმიერ განყოფილებაში, დეპარტამენტში, ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოში, გზ-ში, ასევე საქართველოს მოქმედ ნებისმიერ ბანკში (მათ შორის სს "ლიბერთი ბანკში") აწარმოოს ნებისმიერი საბანკო და საფინანსო ოპერაციები, (შეიტანოს და გამოიტანოს თანხები, დახუროს ანგარიში, **მიიღოს თანხა და მასზე დარიცხული პროცენტი, სრულად შეასრულოს საკრედიტო** ოპერაციები, აწარმოოს გადარიცხვები, კონვერტაცია, ხელი მოაწეროს საკრედიტო ხელშეკრულებებს,აიღოს ამონაწერი, აწარმოოს გადარიცხვები და ა.შ)

3. გადააფორმოს (განაახლოს) **შპს „სოლარი"-ს** სახელზე შემოსული ტვირთი (საქონელი) მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო დოკუმენტი (დეკლარაცია, განცხადება, მიმართვა, ცნობა, ინვოისი და ა.შ) აწარმოოს ჟურნალების რეგისტრაცია, მიიღოს და ჩააბაროს შედარების აქტები, მოაწეროს ხელი შპს „სოლარი"-ს სახელით, გააფორმოს შრომითი ხელშეკრულებები, და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად **შპს „სოლარი"-ს** სამეწარმეო საქმიანობებიდან გამომდინარე.

4.**დავით ტყებუჩავა** ასევე უფლებამოსილია **შპს „სოლარი"-ს** სახელით შეასრულოს ნებისმიერი საქმიანობა რაც საჭირო გახდება **შპს „სოლარი"-ს** სამეწარმეო, საფინანსო-ეკონომიკური, საბაჟო და საბანკო საქმიანობისთვის.

5. ნათია ჩიხრაძე აგრეთვე უფლებამოსილია შეასრულოს ყველა ის დავალება, რაც არ არის ჩამოთვლილი მინდობილობაში, მაგრამ აქვს მინიჭებული კომპანიის წესდებით, როგორც დირექტორს.

6. მინდობილობა გაცემულია 3 (სამი) წლის ვადით შემდგომში გადანდობის უფლების გარეშე და ძალაშია 2019 წლის 06 ივლისის ჩათვლით.

7. მინდობილობა გაცემულია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად ქართულ ენაზე, ერთი ინახება სანოტარო ბიუროში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა „მიმნდობი პირს".

იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო ბიუროს არქივში თან ერთვის 1 (ერთი) დოკუმენტი: ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან განცხადების რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B16067422, 19/04/2016 12:39:40, საიდენტიფიკაციო კოდი: 400090450.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილება №507-ის საფუძველზე მუხლი 31.7-ის თანახმად 10.00 ლარი + დღგ 1.80 ლარი და მუხლი 39-ე პ. 1 – ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 2.00 ლარი. სულ გადახდილია 13.80 ლარი.

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი ელისო მურღულია