შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. mob. (+995 599) 77 21 77
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

№55/1 „05“ მაისი2017 წ.

საექსპერტო დასკვნა

ქალაქ თბილისში ქეთევან წამებულის N98 ზონა 01, სექტორი 17, კვარტალი 12 ნაკვეთი 001/062 სასაწყობო შენობა N18/1-ის მიმდებარედ მომიჯნავე სასაწყობო შენობის კონსტრუქციული ტვალსაზრისით ტენიკური მდგრადობის შესახებ.

მომიჯნავე შენობა კაპიტალურია, კარკასული ტიპის. კოლონები მონოლითური რკინა-ბეტონის, საძირკვლები ლენტური მონოლითური რკინა-ბეტონის, კედლები ანაკრები რკინა-ბეტონის ფილები (ე.წ. პანელები).

როგორც ვიზუალური გამოკვლევისას დადგინდა ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე მდებარე მომიჯნავე შენობა კონსტრუქციულად მდგრადია, არ გააჩნია სერიოზული გამჭოლი ბზარები მზიდ კონსტრუქციებში არ შეიმჩნევა ჯდენები. საძირკვლებში საპროექტო შენობა სრულდება პროექტის მიხედვით ლითონის კონსტრუქციებში კერძოთ კვადრატული 100×100 მმ. საძირკვლები მონოლითური რკინა-ბეტონის. როგორც ვიზუალური გამოკვლევისას დადგინდა პროექტი შესრულებულია კვალიფიციურ დონეზე სადაც გათვალისწინებულია მანძილი მიმდებარე შენობასთან.

ქალაქ თბილისში ქეთევან წამებულის N98 ზონა 01, სექტორი 17, კვარტალი 12, ნაკვეთი 001/062 სასაწყობო ერთსართულიან შენობაზე საპროექტო შენობა, იქიდან გამომდინარე ვინაიდან ეს ყველაფერი პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში გათვალისწინებულია უარყოფით გავლენას ვერ მოახდენს შემდეგი რეკომენდაციების გათვალისწინებით:

1. არსებული შენობის მიჯნაზე ღერძი „მ“ საძირკვლების მოსაწყობათ გრუნტი დამუშავდეს ხელით ყოველგვარი ტექნიკის გამოყენების გარეშე;
2. საძირკვლის ჩაღრმავება მოხდეს არსებული შენობის საძირკვლის დონემდე;
3. მშენებლობის პროცესში დაცული იქნას უსაფრთხოების ნორმები.

შ.პ.ს. „ბაზისი-XXI“-ის
გენ. დირექტორი
კონსტრუქტორი, ექსპერტი ი. ცერცვაძე



ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, იოსებ შოთას ძე ცერცვაძე, 1979 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "არკოდთან", სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე, მჭევრით ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "პროექტთან" საექსპერტო და საპროექტო სამუშაოებზე.

2003 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი-XXI"-ის გენერალური დირექტორი

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- შ.ს.ს. საინჟინრო კორპუსი
- სასტუმრო საქართველოს რეკონსტრუქცია
- ძველი თბილისის (ბარათაშვილი, კიბალჩიჩი) რეკონსტრუქცია
- საჩხერის მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღდგენა
- ფირმა "ელიზი"-ს კომპლექსი
- საბავშვო ბაღი მოსკოვის გამზირზე

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ლიხაურის ქ-ზე;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანის გამზირზე;
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- გოგი დოლიძის ქ. №13 მანსარდის მოწყობა
- თამარ მეფის გამზ. №13 ს/სახლი
- ევდოშვილის ქ. №2/10 კორპ. №10 ს/ს
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. მე-7 კვ. კორპ. №24
- ბულაბაურის ქ. №7 ს/ს

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/



დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე
ცერცვაძეს
მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
საქართველოს ვი. ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
ავიაშენებული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
20 "ივნისის გადაწყვეტილებით
მ.ცერცვაძეს მიენიჭა
ხიდების გზათა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

თბილისი 1974 წ. "30" სექტემბერი
რეგისტრაციის № mp-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе
Иосифу Шотаевичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В. И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Мосты и тоннели
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от "20" июня 1974 г.
Церцвадзе И. Ш.
присвоена квалификация инженера путей
сообщения-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Секретарь
Город Тбилиси 30 Сентября 1974 г.
Регистрационный № mp-796

Московская типография Гознака. 1972.

საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
№ 01001003423
სახელი იოსებ
გვარი ცერცვაძე
დაბადების თარიღი 04.08.1950
დაბადების ადგილი ჭიათურა
ეროვნება
N° ბ 0412813
პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა
მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება
ჩუღუხეთის შს ხაიგანყოფილება
გაცემის თარიღი 20.08.2003
მოქმედების ------
ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	იოსებ ცერცვაძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	04.08.1950 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	15 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1969–1974 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1974 წლიდან დღემდე	"საქგიპრომშახტი" - კონსტრუქტორი შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი" - წამყვანი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. "არკოდი"-ს აღმასრულებელი დირექტორი; შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" გენ. დირექტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1974-2011 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი, ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



იოსებ ცერცვაძე

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა,
რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა
შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. *საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):*
   - საცხოვრებელი შენობები:
   ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
   - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
   ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.
2. *სამრეწველო, საწარმოო და საკოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:*
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
   - სამრეწველო ობიექტები:
   ა. მცირე სიმძლავრის.
3. *პროექტების ექსპერტიზა:*
   - საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

სახელმწიფო ლიცენზია

სლს № 4177

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „მაზისი XXI"

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა უვადო

ლიცენზია გაცემულია 11.12.2004წ.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების
მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე

ვახტანგ ლეჟავა