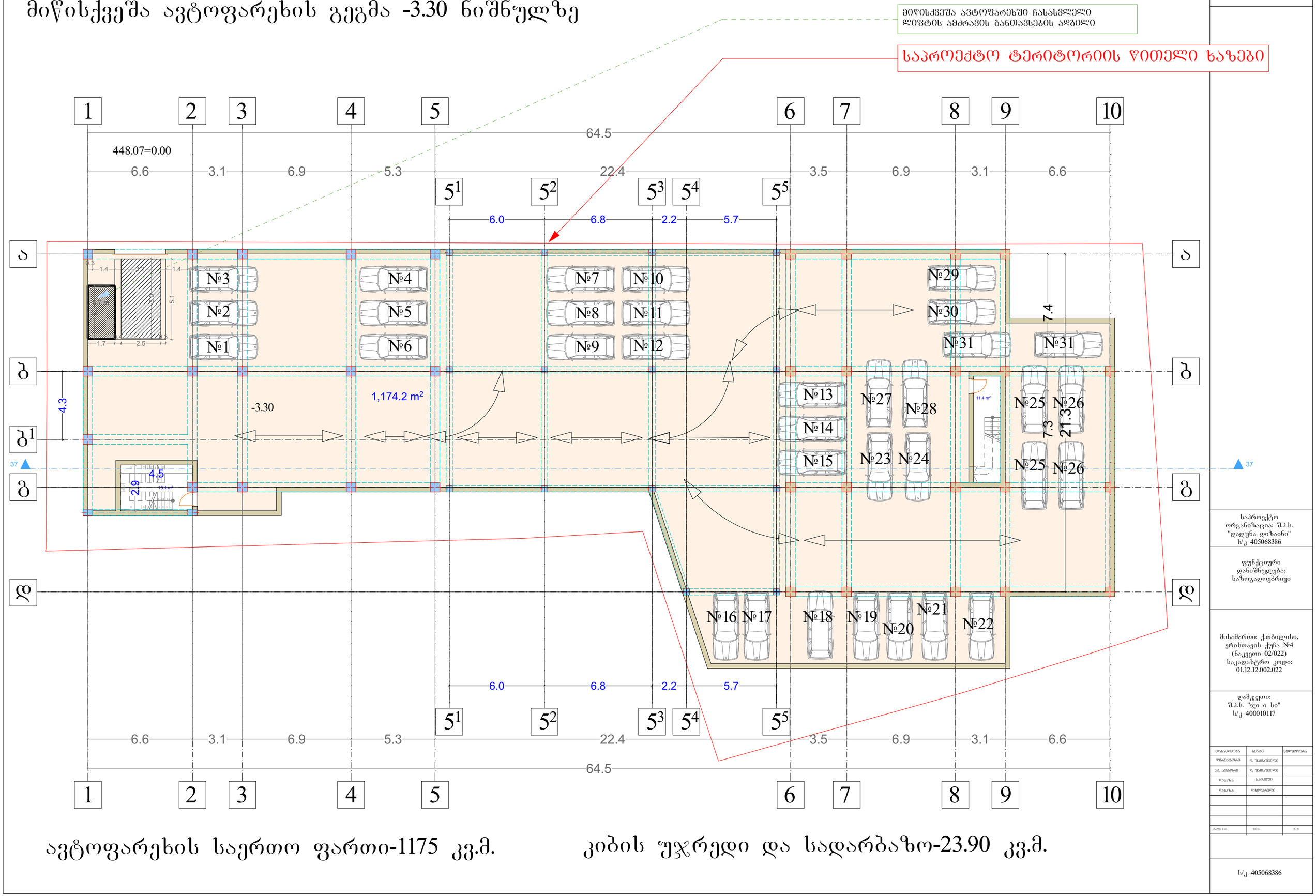
მიწისქვეშა ავტოფარეხის გეგმა -3.30 ნიშნულზე



ავტოფარეხის საერთო ფართი-1175 კვ.მ.

კიბის უჯრედი და სადარბაზო-23.90 კვ.მ.

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

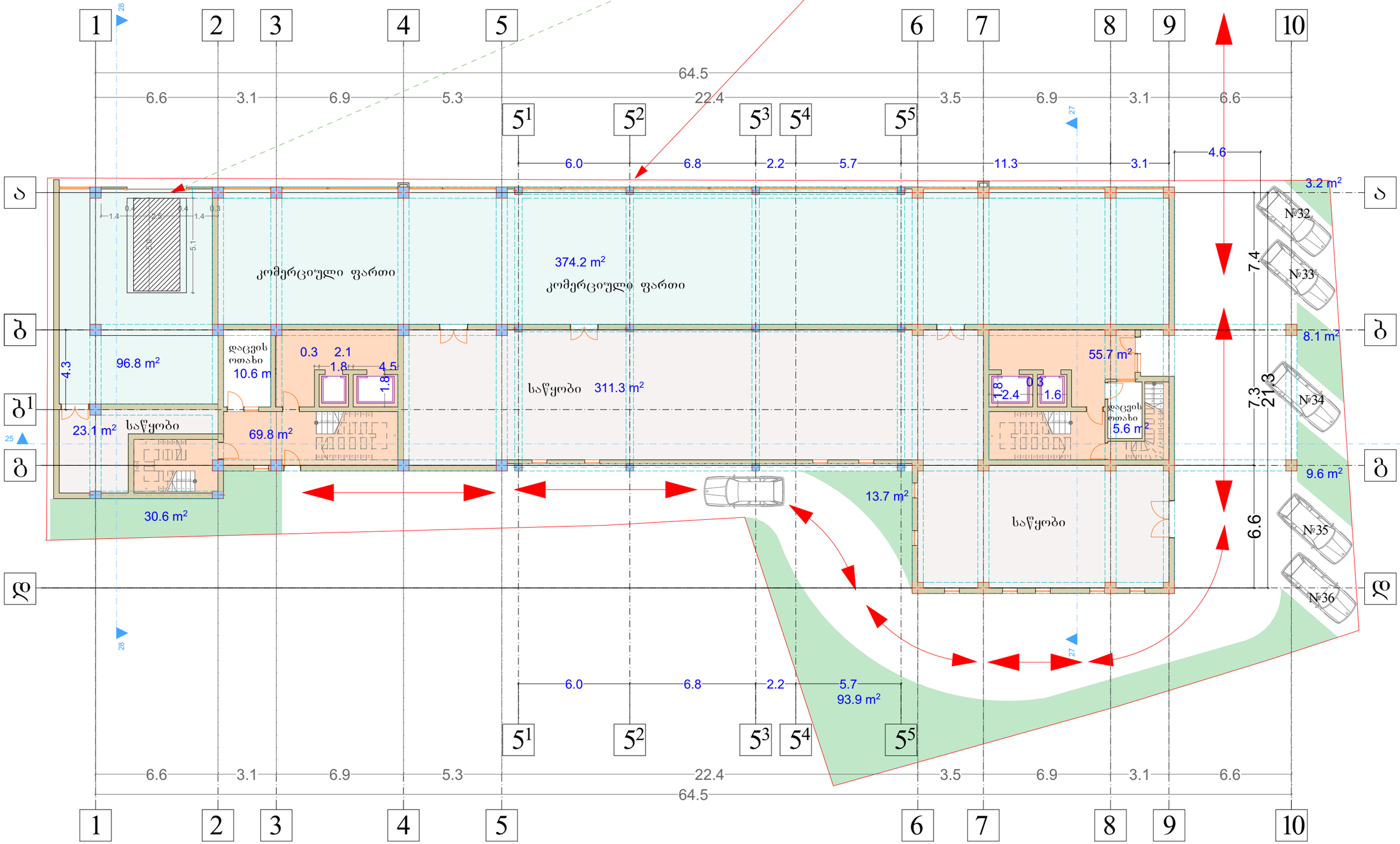
მასშტაბი	ფაილი	ხელმოწერა
შესრულებული	დ. ბაბუაშვილი	
პრ. ხელმძღვანელი	დ. ბაბუაშვილი	
დახაზა:	ა.ბაბუაშვილი	
დახაზა:	დ.ბერულავა	

ს/კ 405068386

პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

მიწისქვეშა ავტოსადგომი

საპროექტო ტერიტორიის ზოთელი ხაზები



კომერციული ფართი-471.0 კვ.მ.

საწყობების ფართი-334.4 კვ.მ.

კიბის უჯრედი და სადარბაზო-125.5 კვ.მ.

დამხმარე ფართი-16.2 კვ.მ.

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

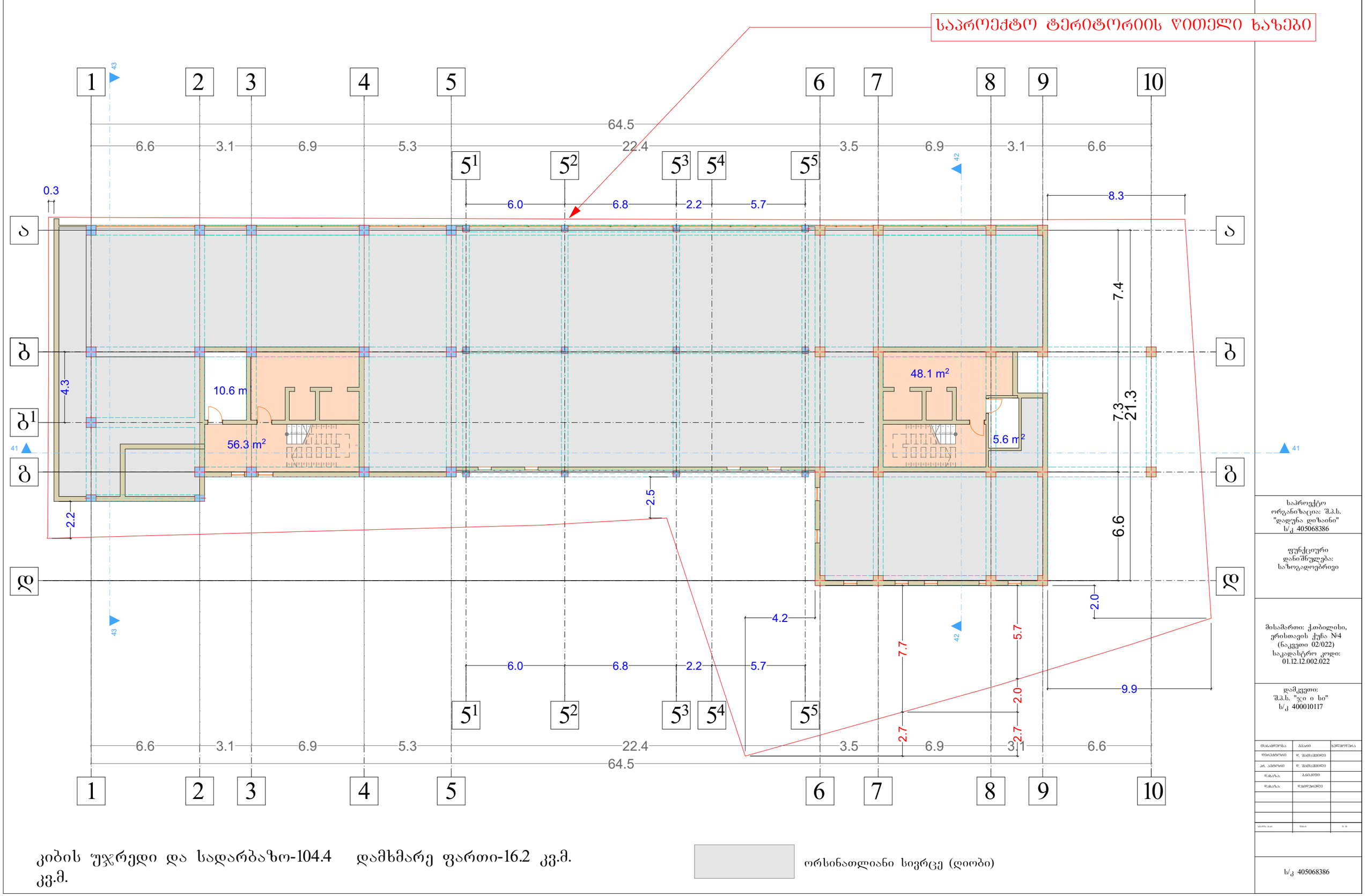
ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ს/კ 405068386

მეორე სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე



კიბის უჯრედი და სადარბაზო-104.4 კვ.მ.

დამხმარე ფართი-16.2 კვ.მ.

ორსინათლიანი სივრცე (ღიობი)

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქ.თბილისი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ს/კ 405068386

GSPublisherVersion 0.0.100.100

35.8 m2
32.3 m2

15.8 m2

7.6 m2

7.2 m2

2.2 m2

3.1 m2
6.9 m2

10.5 m2

6.8 m2

16.3 m2

34.7 m2

16.5 m2

4.8 m2

16.7 m2

2.9 m2

23.5 m2

104.6 m2

107.5 m2

15.0 m2

15.0 m2

16.9 m2

12.1 m2

5.0 m2

3.6 m2

2.0 m2

2.4 m2

2.0 m2

169.4 m2 23.5 m2

45.6 m2

3.6 m2

3.6 m2

2.0 m2

2.4 m2

12.0 m2

13.6 m2

14.4 m2

143.7 m2

2.4 m2

2.3 m2
5.3 m2

3.6 m2

4.9 m2

17.2 m2

15.8 m2

6.4 m2

4.1 m2

23.6 m2
3.4 m2

2.9 m2

3.8 m2

4.8 m2

2.7 m2

5.2 m2

78.3 m2

157.5 m2 152.5 m2

21 x 0.2 = 3.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

21 x 0.2 = 3.3

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

6.6 3.1 6.9 5.3 22.4 3.5 6.9 3.1 6.6

64.5

6.6 3.1 6.9 5.3 22.4 3.5 6.9 3.1 6.6

64.5

20.0

7.6

0.3

2.8

1.2

1.3

7.5

6.6 7.3 7.4

7.3 7.4

21.3

6.6

21.3

4.3

7.5

7.9

10.2

1.6

0.3

2.4

0.2

1.8

2.4

0.3

1.6 1.8
1 1

3

29

3

29

"ა" ბლოკი ბინა #1

"ა" ბლოკი ბინა #2

"ბ" ბლოკი ბინა #1

"ბ" ბლოკი ბინა #2

საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზები

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

დამკვეთი:
S.p.s. "ji i si"
s/k 400010117

მისამართი: ქ.თბილისი,
ერისთავის ქუჩა #4
(ნაკვეთი 02/022)
საკადასტრო კოდი:
01.12.12.002.022

დირექტორი

დ.ხიდურელი

საპროექტო
ორგანიზაცია: შ.პ.ს.
"დადუნა დიზაინი"
s/k 405068386

"დადუნა დიზაინი"

s/k 405068386

ფუნქციური
დანიშნულება:
საზოგადოებრივი

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

a

b

g

a

b

g

d d

სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე

107,5 m2

სამზარეულო

სასტუმრო
ოთახი

ჰოლი

საძინებელი

საძინებელი

wc

wc wc

wc

wc

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

სამზარეულო

სასტუმრო ოთახი

ჰოლი

საძინებელი

საძინებელი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

ჰოლი

სასტუმრო ოთახი

სამზარეულო

გარდერობი

საძინებელი

გარდერობი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი
საძინებელი

სასტუმრო ოთახი

სამზარეულო

wc

wc

wc

wc

wc

ჰოლი

wc

ვერანდა

ვერანდა ვერანდა

b

1

თანამდეობა გვარი ხელმოწერა

სტადია მ-პრ. ფურ.რ ფ. #

პრ. ავტორი დ. შათაშვილი

დახაზა: ბ.ნიკიფი

დ. შათაშვილი

დახაზა:

ტიპიური სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ტერიტორიის ზითელი ხაზები

"ა" ბლოკი ბინა №4

"ა" ბლოკი ბინა №3

"ბ" ბლოკი ბინა №3

"ბ" ბლოკი ბინა №4

შესრულება	ავტორი	ხელმოწერა
შემსრულებელი	ლ. შათირიშვილი	
პრ. ხელმძღვანელი	ლ. შათირიშვილი	
დამამზადა:	გ.ბიბილეიშვილი	
დამამზადა:	ლ.ხელოშაშვილი	

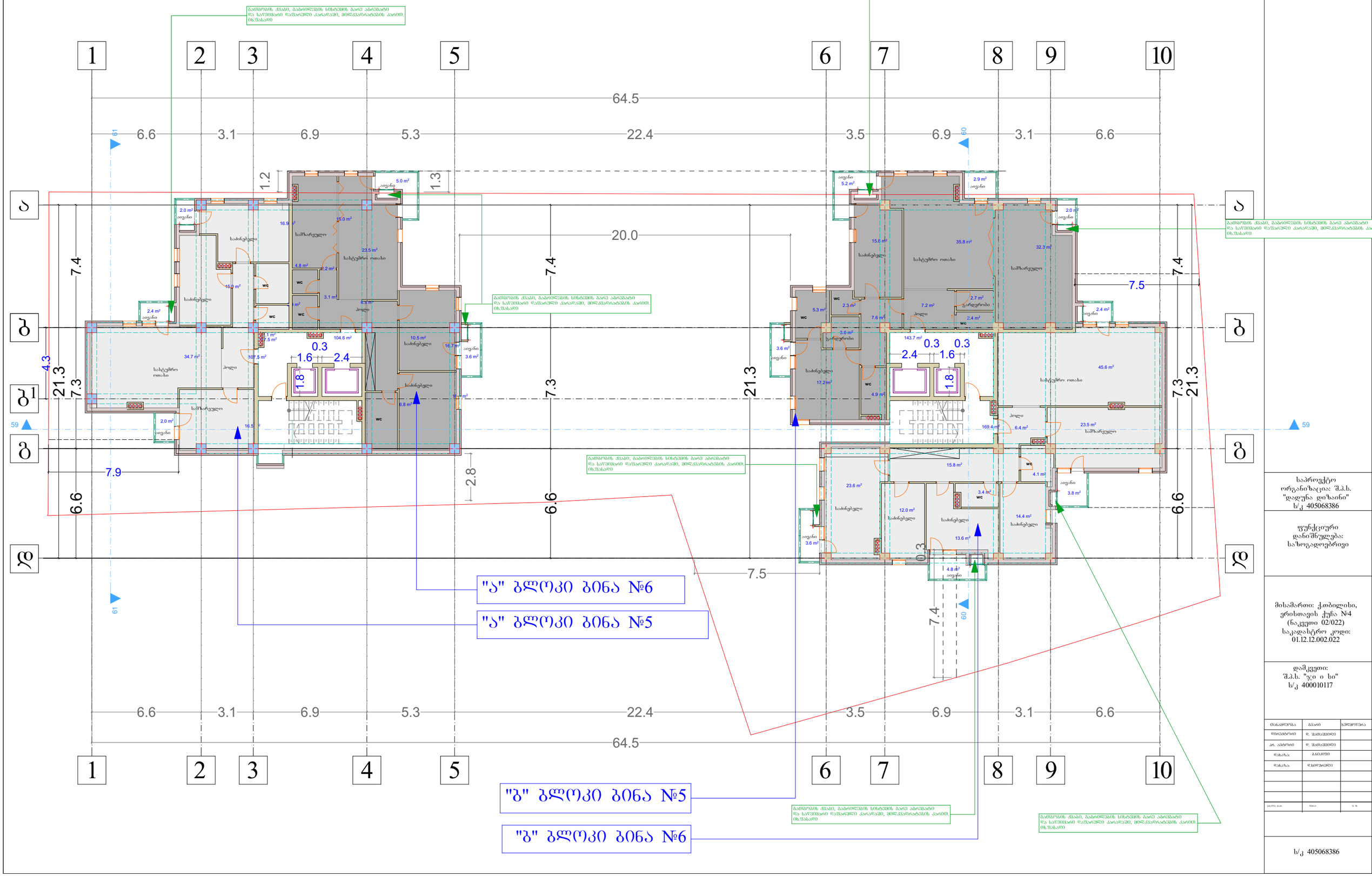
საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ს/კ 405068386



GSPublisherVersion 0.0.100.100

169.4 m2

2.0 m2

2.2 m2

3.1 m2
6.9 m2

10.5 m2

6.8 m2

16.3 m2

34.7 m2

16.5 m2

4.8 m2

16.7 m2

2.9 m2

23.5 m2

107.5 m2

15.0 m2

104.6 m2

15.0 m2

16.9 m2

12.1 m2

5.0 m2

3.6 m2

2.0 m2

2.4 m2

3.4 m2

23.6 m2

4.1 m2

6.4 m2

15.8 m2

7.2 m2

7.6 m2

17.2 m2

4.9 m2

3.6 m2

5.3 m2

2.3 m2

2.4 m2

32.3 m2

15.8 m 35.8 m2 2

143.7 m2

2.9 m2

14.4 m2

13.6 m2

12.0 m2

2.4 m2

2.0 m2

3.6 m2

3.6 m2

45.6 m2

23.5 m2

4.8 m2

3.8 m2

2.7 m2

5.2 m2

21 x 0.2 = 3.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

21 x 0.2 = 3.3

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

6.6 3.1 6.9 5.3 22.4 3.5 6.9 3.1 6.6

64.5

6.6 3.1 6.9 5.3 22.4 3.5 6.9 3.1 6.6

64.5

20.0

7.4

0.3

2.8

1.2

1.3

7.5

7.3 7.4 6.6

6.6 7.3 7.4

21.3

7.3 7.4

21.3

6.6

21.3

4.3

7.5

7.9

1.6

0.3

2.4

1.8

2.4

0.3

1.6

0.3

1.8

59 59 60 6160 61

"ა" ბლოკი ბინა #5

"ა" ბლოკი ბინა #6

"ბ" ბლოკი ბინა #5

"ბ" ბლოკი ბინა #6

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

გათბობის ქვაბი, გაგრილების სისტემის გარე აგრეგატი
და საწვიმარი დაფარული კარადაში, მილკვადრატების კარით.
იხ.ფასადი

ტიპიური სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე

დამკვეთი:
S.p.s. "ji i si"
s/k 400010117

მისამართი: ქ.თბილისი,
ერისთავის ქუჩა #4
(ნაკვეთი 02/022)
საკადასტრო კოდი:
01.12.12.002.022

დირექტორი

დ.ხიდურელი

საპროექტო
ორგანიზაცია: შ.პ.ს.
"დადუნა დიზაინი"
s/k 405068386

"დადუნა დიზაინი"

s/k 405068386

ფუნქციური
დანიშნულება:
საზოგადოებრივი

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

a

b

g

a

b

g

d d

107,5 m2

სამზარეულო

სასტუმრო
ოთახი

ჰოლი

საძინებელი

საძინებელი

wc

wc wc

wc

wc

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

სამზარეულო

სასტუმრო ოთახი

ჰოლი

საძინებელი

საძინებელი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

ჰოლი

სასტუმრო ოთახი

სამზარეულო

გარდერობი

საძინებელი

გარდერობი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი
საძინებელი

სასტუმრო ოთახი

სამზარეულო

wc

wc

wc

wc

wc

ჰოლი

wc

b

1

თანამდეობა გვარი ხელმოწერა

სტადია მ-პრ. ფურ.რ ფ. #

პრ. ავტორი დ. შათაშვილი

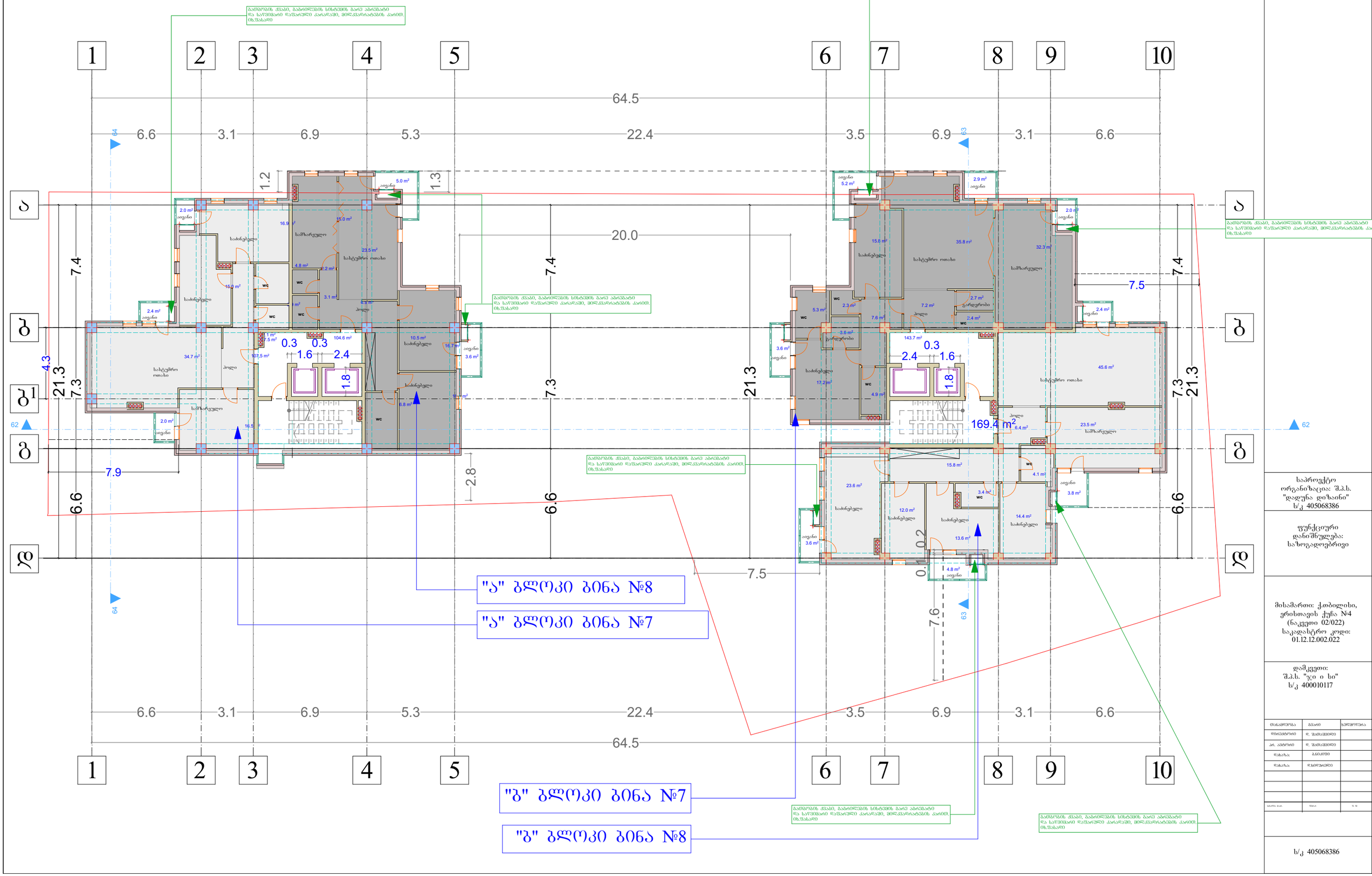
დახაზა: ბ.ნიკიფი

დ. შათაშვილი

დახაზა:

ტიპიური სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"



საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

შესრულება	ბაბარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	ლ. ჯაბუაშვილი	
პრ. ინჟინერი	ლ. ჯაბუაშვილი	
დახაზა:	ა.ბებიური	
დახაზა:	დ.ხორშაძე	

ს/კ 405068386

ტიპიური სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"

"ა" ბლოკი ბინა №10

"ა" ბლოკი ბინა №9

"ბ" ბლოკი ბინა №9

"ბ" ბლოკი ბინა №10

გამბრობის ძსაბ, გაბარძლების სისტემის გარე აბრებატი და საუთმსარი დაშარშლი კარადაში, მიძლვარატების კარიდ. იხ.შახარი

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

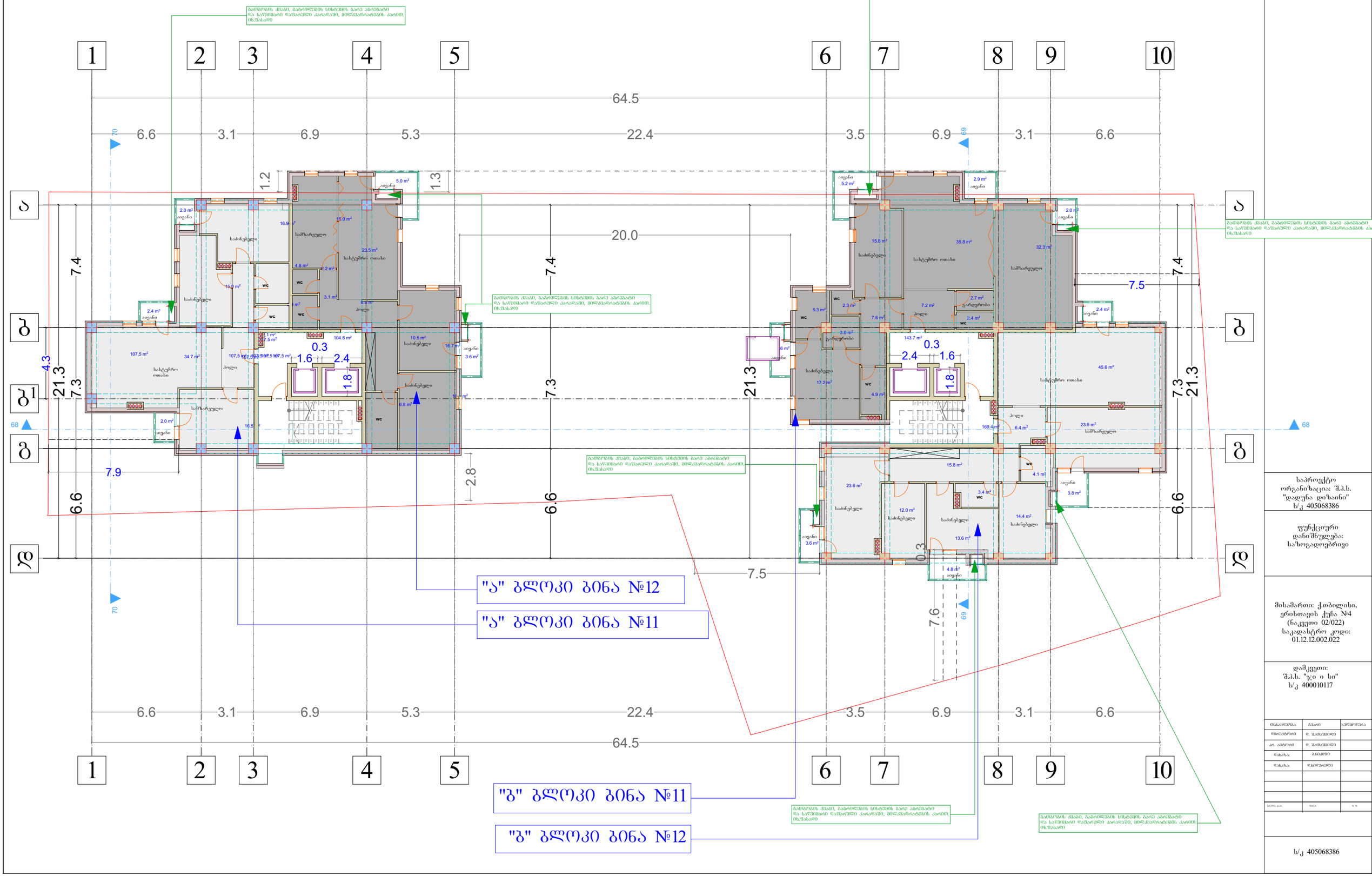
დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ხელმძღვანელი	ლ. ჯაფარიძე	
არქიტექტორი	ლ. ჯაფარიძე	
კონსტრუქტორი	ლ. ჯაფარიძე	
დახაზა:	ა.გიგაური	
დახაზა:	დ.ხორაველი	

ს/კ 405068386

ტიპიური სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"



შესრულება	ფასარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	ლ. შათბაშვილი	
პრ. ინჟინერი	ლ. შათბაშვილი	
დახაზა:	ა.ბიბილეიშვილი	
დახაზა:	დ.ხორბაძე	

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ს/კ 405068386

ტიპიური სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე

"ა" ბლოკი ბინა №14

"ა" ბლოკი ბინა №13

"ბ" ბლოკი ბინა №13

"ბ" ბლოკი ბინა №14

გამბარების ძნაბი, გაბარილების სისტემის გარე აბრეშატი და საჭიშარი დაწნარული კარკასები, მილკვარატების კარები. იხ.შენიშვნები

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

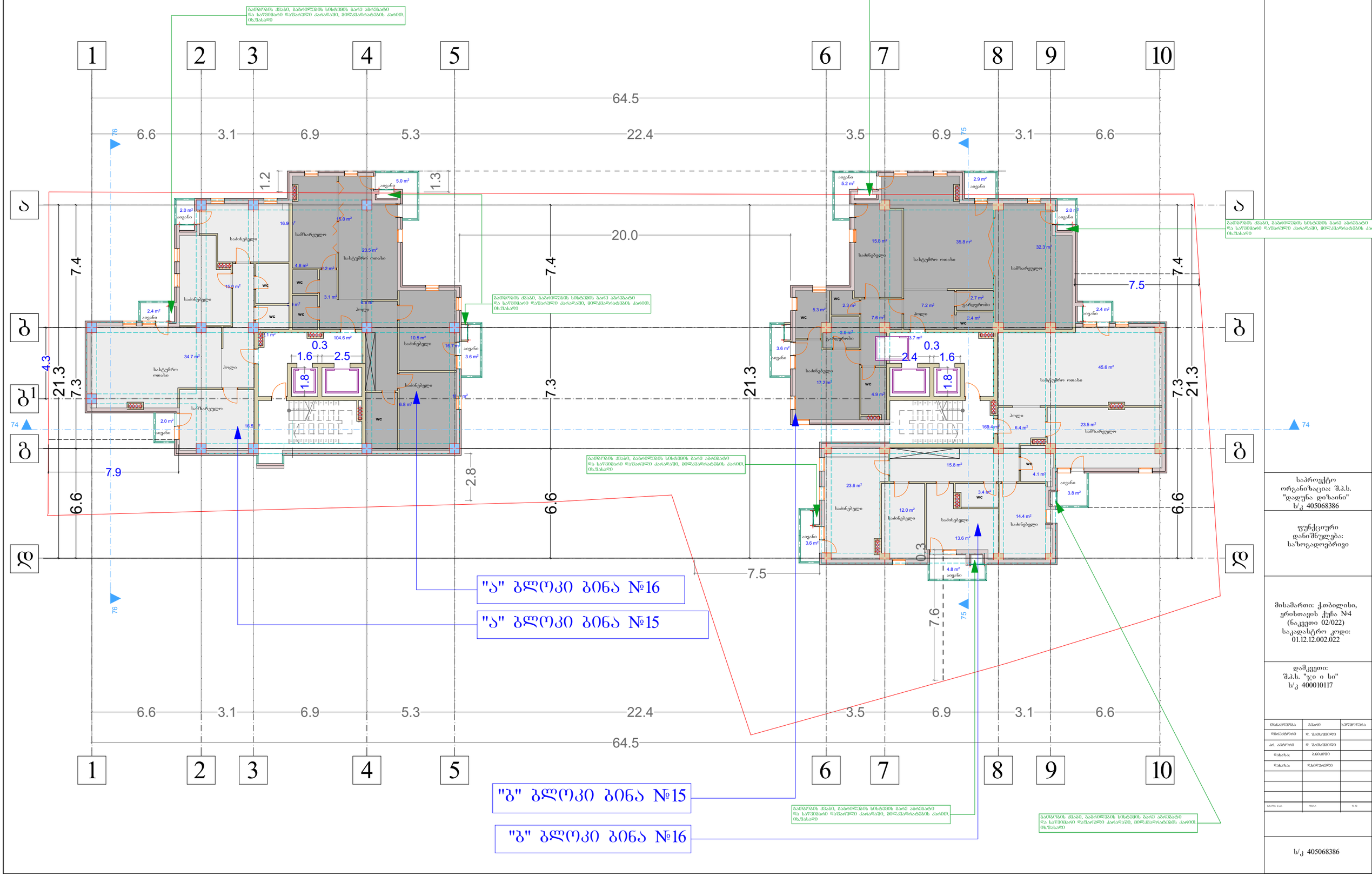
მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ს/კ 405068386

ტიპიური სართულის გეგმა +29.70 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"



საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386	
ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი	
მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022	
დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117	
ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	
ელ. პროექტი	
სანტექნიკა	
ვენტილაცია	

ს/კ 405068386

ტიპიური სართულის გეგმა +33.00 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ტერიტორიის ზღვრული ხაზები

"ა" ბლოკი ბინა №17

"ბ" ბლოკი ბინა №17

64.5		
6.6	3.1	6.9	5.3	22.4	3.5	6.9	3.1	6.6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ა	20.0
ბ	7.4
ბ¹	7.3
გ	21.3
დ	6.6

1.2	1.3
7.9	2.8
4.3	7.5
	7.6

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

შესრულება	ხელმოწერა	
შემსრულებელი	ლ. შარაშენიძე	
პრ. ხელმძღვანელი	ლ. შარაშენიძე	
დამამზადა:	გ.ბიბილეიშვილი	
დამამზადა:	ლ.ხელოშაძე	

ს/კ 405068386

ტიპიური სართულის გეგმა +36.30 ნიშნულზე

"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ტერიტორიის ზღვრული ხაზები

"ა" ბლოკი ბინა №18

"ბ" ბლოკი ბინა №18

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10		

ა	ბ	ბ1
გ	დ	

64.5 | 6.6 | 3.1 | 6.9 | 5.3 | 22.4 | 3.5 | 6.9 | 3.1 | 6.6

20.0 | 7.5 | 7.0

7.4 | 7.3 | 21.3 | 4.3 | 6.6 | 7.9 | 2.8 | 7.6

1.2 | 1.3

77 | 78 | 79

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

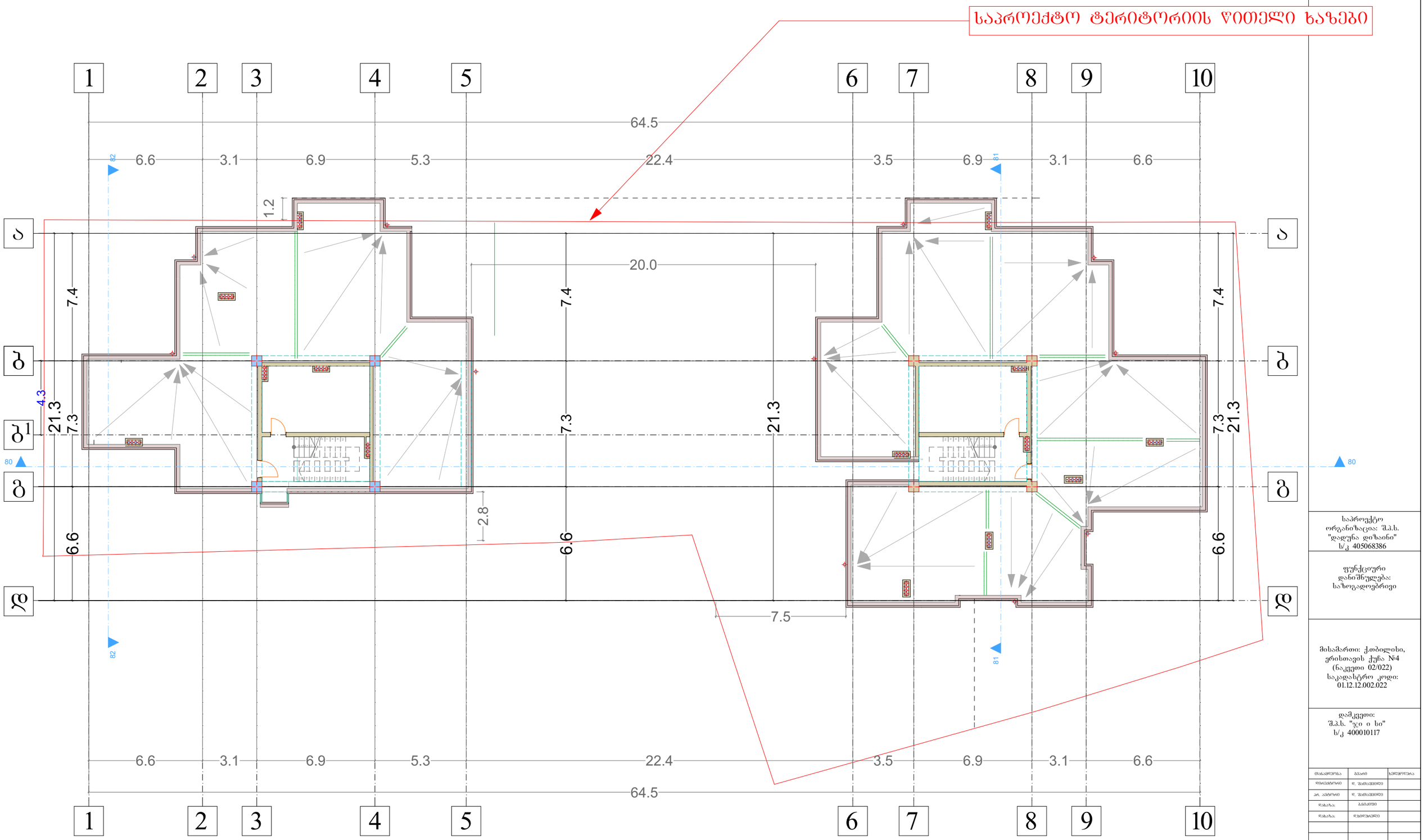
მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

მასშტაბი	ფაილი	ხელმოწერა
შემსრულებელი	ლ. ჯაბუაშვილი	
პრ. ხელმძღვანელი	ლ. ჯაბუაშვილი	
დამამზადა:	ა.გიგიური	
დამამზადა:	ლ.ჯაბუაშვილი	

ს/კ 405068386

სახურავის გეგმა +39.60 ნიშნულზე



"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "დადუნა დიზაინი" ს/კ 405068386

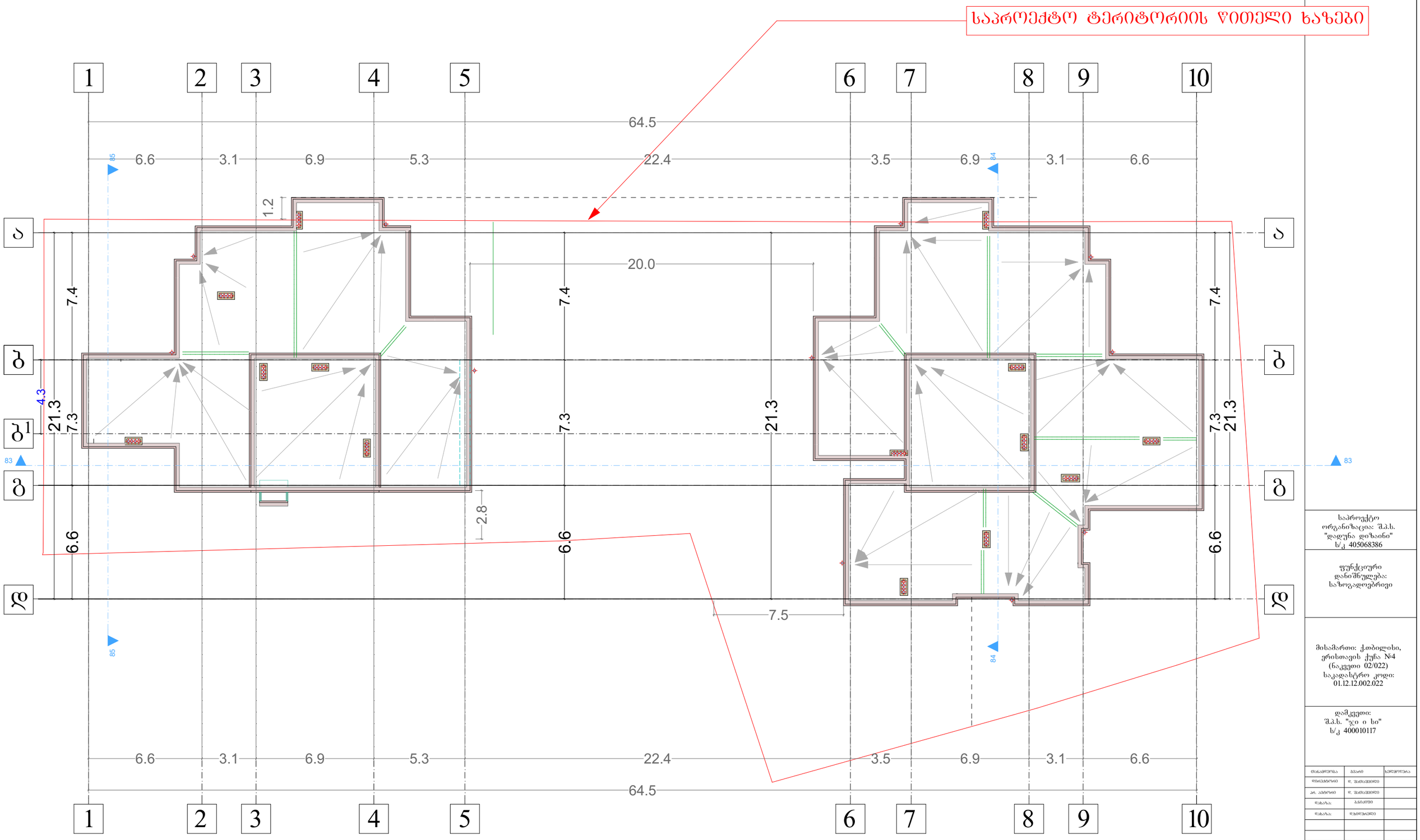
ფუნქციური დანიშნულება: საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობულეთი, ერისთავის ქუჩა №4 (ნაკვეთი 02/022) საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.022

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ჯი ი სი" ს/კ 400010117

ს/კ 405068386

სახურავის გეგმა +42.74 ნიშნულზე



"დადუნა დიზაინი"

საპროექტო
ორგანიზაცია: შ.პ.ს.
"დადუნა დიზაინი"
ს/კ 405068386

ფუნქციური
დანიშნულება:
საზოგადოებრივი

მისამართი: ქობილიხი,
ერისთავის ქუჩა №4
(ნაკვეთი 02/022)
საკადასტრო კოდი:
01.12.12.002.022

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ჯი ი სი"
ს/კ 400010117

ს/კ 405068386