შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” **“Didgori-2011” Ltd**
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ. თბილისში, ხიზაბავრის ქუჩა №24-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (საპროექტო) ს/კ 01.11.12.019.167 მომიჯნავე ნაკვეთზე არსებული ნაგებობის

კონსტრუქციული დასკვნა

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2017 წელი

ქ. თბილისში, ხიზაბავრის ქუჩა №24-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (საპროექტო) ს/კ 01.11.12.019.167 მომიჯნავე ნაკვეთზე არსებული ნაგებობის

კონსტრუქციული დასკვნა

საპროექტო ტერიტორიას ესაზღვრება მიწის ნაკვეთი, რომლის საკადასტრო კოდია 01.11.12.019.064. მასზე დაპროექტებული და უკვე აშენებულია 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი, რომლის მშენებლობის პერიოდი მოიცავს 2013-2016 წლის ივლისის ჩათვლით პერიოდს.

ჩვენს მიერ მოძიებული და გაანალიზებული იქნა საპროექტო დოკუმენტაცია, როგორც კონსტრუქციული ნაწილი, ასევე საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე ტერიტორიაზე გავრცელებულია მაღალ ჰორიზონტზე განთავსებული გრუნტის წყლები და შენობა ამოწეულია მაქსიმალურად ზემოთ ისე, რომ ერთი მხრიდან შედიხარ პირდაპირ ავტოსადგომში. შენობა დაფუძნებულია ბურღვადასატენ ხიმინჯებზე, რომელიც ჩაანკერებულია ძირითად ქანებში და წარმოადგენს არაკუმშვად გრუნტს.

არსებული 9 სართულიანი შენობიდან, საპროექტო შენობა, რომელიც დაახლოებით იგივე მოცულობისაა, მოცილებულია 1.13 მ-ით. დაფუძნება ხდება იგივე დონეზე ბურღვა-დასატენი ხიმინჯების გამოყენებით. ხიმინჯების ბოლოებიც ჩაანკერებულია იგივე დონეზე, რომელზეც არსებული სახლის და როსტვერკიც განთავსდება იგივე სიმაღლეზე, როგორზეც არსებული სახლის. ე.ი. ორივე ნაგებობა გამოდის ერთ დონეზე განთავსებული როსტვერკის ფილისა და ერთ დონეზე ჩაღრმავებული და არაკუმშვად გრუნტში ჩაანკერებული ბურღვა-დასატენ ხიმინჯებზე დაფუძნებული.

დასკვნა

მიღებული გადაწყვეტა წარმოადგენს შენობის დაფუძნების საუკეთესო ვარიანტს და ზუსტად პასუხობს პნ 02.01-08 "შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები" მუხლი 10 "საძირკვლების ჩაღრმავების შერჩევა გრუნტული პირობების მიხედვით" პუნქტი 5-ის "საძირკვლის ჩაღრმავება არსებული ნაგებობის საძირკველთან თანაბარი დატვირთვების დროს უნდა შესრულდეს ერთ დონეზე" მოთხოვნას, რომლის საფუძველზეც ნაგებობათა ყოველგვარი ურთიერთგავლენა გამორიცხულია.

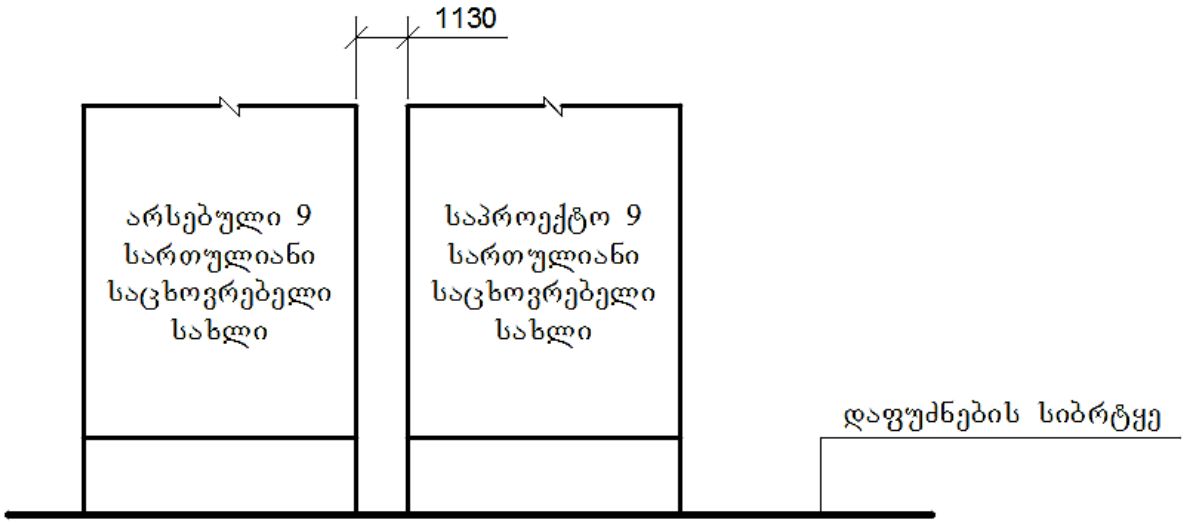
კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

გავლენის ანგარიში

პნ 02.01-08 "შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები" მუხლი 10. პუნქტი 5-ის მოთხოვნის თანახმად "საძირკვლის ჩაღრმავება, არსებული ნაგებობის საძირკველთან თანაბარი დატვირთვების დროს უნდა შესრულდეს ერთ დონეზე".

საპროექტო ნაგებობის მოსაზღვრე ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია 01.11.12.019.064 დგას ახალაშენებული ცხრასართულიანი საცხოვრებელი სახლი. პრაქტიკულად იგივე მოცულობისაა საპროექტო შენობა.

ჩვენს მიერ გულდასმით იქნა შესწავლილი მომიჯნავე სახლის დაფუძნება და შესაბამისად იქნა გადაწყვეტილი საპროექტო სახლის საძირკველი. გრაფიკულად შეგვიძლია დავადასტუროდ.



დასკვნა

მიღებული გადაწყვეტა წარმოადგენს შენობის დაფუძნების საუკეთესო ვარიანტს და ზუსტად პასუხობს პნ 02.01-08 "შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები" მუხლი 10 "საძირკვლების ჩაღრმავების შერჩევა გრუნტული პირობების მიხედვით" პუნქტი 5-ის "საძირკვლის ჩაღრმავება არსებული ნაგებობის საძირკველთან თანაბარი დატვირთვების დროს უნდა შესრულდეს ერთ დონეზე" მოთხოვნას, რომლის საფუძველზეც ნაგებობათა ყოველგვარი ურთიერთგავლენა გამორიცხულია.

კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

ზაურ სილაბაძე

(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაქორწინებული

განათლება:

1971 – 1976 *საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.*
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 *თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"*
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 *მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები*

10/11/1999 – 24/03/2004 *შპს "არქგეიზი"-ს მთავარი ინჟინერი*

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 *შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი*

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 *შპს "გასნიკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი*

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები (დასრულებული).

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები (მიმდინარე).

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
მთავარი ინჟინერი
9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო დოკუმენტაცია (კონსტრუქციული ნაწილი)

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

ამჟამად: მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს პროექტის ექსპერტიზა)

<u>კომპიუტერი და ენები:</u>

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH 4.2, LIRA 9.2 (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად), თურქული (საშუალოდ).

საქართველო

მოქალაძის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01003008527

სახელი ზაური

გვარი სილაგაძე

დაბადების თარიღი 20.01.1951

დაბადების ადგილი ყყალტუბო

N° ბ 1414903

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი ს. დიღომი

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახური

გაცემის თარიღი 25.03.2011

მოქმედების ვადა 25.03.2021

რეგისტრაციის თარიღი 25.03.2011

ბ.ა.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სარეაბილიტაციო მომსახურებების სააგენტო; შპს „კაბადონი +“; სფს რეგისტრაციის № 05-1621

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.