"G.D. GROUP" L.T.D.

Regist No. B13100381
110a , Kakheti highway , Tbilisi, Georgia

გაზრდილი განაშენიანების კოეფიციენტის (კ-2) გადასახადის გადახდის გრაფიკი.

(ქ.თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2015 წლის 7 მაისის 19 სხდომის დასკვნით კოეფიციენტი განისაზღვრა ნაცვლად 3,5 – სა 4,6-თ)

მიწის ნაკვეთის ფართობია 954,0 მ2

მიწის ნორმატიული ფასია 170 (ლარი)

შეღავათი 20%

კ-2 კოეფიციენტის გაზრდის გადასახადი შეადგენს 18535 (ლარს).

მე, შპს „ჯი დი გუპი"-ს დირექტორი კობა კობიაშვილი ვადასტურებ, რომ ჩვენი კომპანიის მიერ მშენებარე მრავალფუნქციური შენობის (ალექსიძის ნ ქ. N1 საკადასტრო კოდი:01.10.13.038.011) გაზრდილი კოეფიციენტის ღირებულებას 18535 ლარს, კომპანია გადაიხდის შემდეგი გრაფიკით:

01.03.2016 წ - 6000 (ლარი)

01.04.2016 წ - 6000 (ლარი)

01.05.2016 წ - 6535 (ლარი)

GD GROUP L.T.D. GD GROUP 406104923 საქართველო GEORGIA

დანართი

განმარტებითი ბარათი

[illegible]

ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, [illegible] მშენებლობისთვის გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების, მოსაკრებლის განაკვეთის ანგარიშზე

განმარტება:

21.03.14 წლის №179193 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების (ქალაქმშენებლობითი) პირობების თანახმად, საპროექტო ტერიტორიაზე (მის.: [illegible] N1 [illegible]) მოქმედებს ფუნქციური ზონა სსზ-1, რომლისთვისაც განაშენიანების ინტენსივობის დადგენილი მაქსიმალური მაჩვენებლებია : კ-2= 3.5 .

ქ. თბილისის მერის 05/06/2015 წ № 128869 განკარგულებით გაიცა სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება ქალაქთმშენებელობითი პარამეტრების გადამეტების მიზნით, რომლის თანახმდაც განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვრა 4,6 , რა დროისთვისაც მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი 1 კვ.მ-ზე განისაზღვრებოდა 170 ლარით.

ფორმულა:

თანახმად „ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2007 წლის 29 ივნისის №7-41 გადაწყვეტილებისა, მოსაკრებლის ოდენობა გამოიანგარიშება ფორმულით

$$X = \frac{L}{K2}\left(K2' - (K2 + K2_{20\%})\right) \times S$$

სადაც **X** არის მოსაკრებლის ოდენობა; **L** არის 1 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი; **K2** არის მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; **K2'** არის მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; **S** არის სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართი. **K2$_{20\%}$** არის დადგენილი განაშენიანების ინტესივობის კოეფიციენტის კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახდელი მოსაკრებლის შეღავათი.

ანგარიში:

$X = \frac{L}{K2}\left(K2' - (K2 + K2_{20\%})\right) \times S =$ $\frac{170}{3.5} \times (4.6 - (3.5 + 07) \times 954 =$

18535 ლარი

ფორმის ნიმუში

საგადასახადო დავალება N 0
Payment Order N

თარიღი
Date 11/11/2016

რეფერენსი
Ref Num
435440465

გადამხდელი
Sender შ.პ.ს. ჯი დი გრუპ, 406104923, 406104923

გადამხდელის ანგარიში
Sender's Acc. GE93BR0000010675560725

გადამხდელის ბანკი
Sender's Bank ქ.თბილისი, სს ბანკი "რესპუბლიკა"

ბანკის კოდი
Bank Code REPLGE22

საბიუჯეტო გადახდა - ინფორმაცია გადასახადის გადამხდელზე

დასახელება
Sender შ.პ.ს. ჯი დი გრუპ, 406104923

საიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Code 406104923

მიმღები
Receiver ქ. თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი
Receiver's Acc. GE54LB0125152101628999

მიმღების ბანკი/ხაზინა
Receiver's Bank სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი
Bank Code LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება
Operation Details მომსახურების ღირებულება

დამატებითი ინფორმაცია
Additional Information

ხელმოწერები:
Signatures:

თანხა
Amount

18,535.00 GEL

თანხა სიტყვებით
Amount in words

თვრამეტი ათას
ხუთასოცდათხუთმეტი
ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

შესრულების თარიღი
Date
11/11/2016

ბანკში შემოსვლის თარიღი
Received
11/11/2016

ხელმომწერა Signature

