შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ. თბილისის ხიზაბავრის ქ. №24/ხევძმარის ქ. №4 (ს.კ. 01.11.12.019.167)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის
კონსტრუქციული ნაწილი

საექსპერტო შეფასება

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2017 წელი

ქ. თბილისის ხიზაბავრის ქ. №24/ხევძმარის ქ. №4 (სკ. 01.11.12.019.167)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი
საექსპერტო შეფასება

1. საექტპერტოდ წარმოდგენილი მასალები:

- არქიტექტურულ–სამშენებლო ნაწილი;
- კონსტრუქციული ნაწილი;
- საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა;
- კონსტუქციული ნაწილის ანგარიში.

ყველა ზემოთ ჩამოთვლილი მასალა წარმოდგენილია ელექტრონული ვერისიის სახით.

2. კვლევითი ნაწილი

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების საფუძველზე შენობა დაფუძნებულია ბურღვა-დასატენ ხინიმჯებზე, რომლებიც გაერთიანებულია რკინაბეტონის ფილით სისქით 600 მმ. გრუნტის წყლების მაღალი დონის გამო ხიმინჯების შემკრავი ფილა (როსტვერკი) ამოწეულია მაღლა ისე, რომ პარკინგში პირდაპირ შედის ავტომანქანა პანდუსის გარეშე. გრუნტის წყლების მაღალი სულფატური აგრესიულობის გამო პროექტში მითითებულია, რომ მიწისქვეშა კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას სულფატომედეგი ბეტონები.

შენობის კონსტრუქციული ანგარიში შესრულებულია კომპლექსური პროგრამა Lira Sapr-ის გამოყენებით. წარმოდგენილი ანგარიშის მოდალური ანალიზიდან ჩანს, რომ ყველა დინამიური მაჩვენებელი შეესაბამება, რესპუბლიკაში მოქმედი სეისმური მშენებლობის ნორმებს.

შენობა გეგმაში სწორკუთხა ფორმისაა ღერძებში 23X15.1 (მ). სართულიანობა 10 ნულოვანი სართულის ჩათვლით. სართულის სიმაღლეებია: ნულოვანი 2.8 მ, პირველი სართული 4.2 მ დანარჩენი სართულების სიმაღლე 3.3 მ.

კონსტუქციული ელემენტების დახასიათება: პროექტი სულ დამუშავებულია 90 სტადარტულ ფურცელზე A3.

- ხიმინჯები დიამეტრი 1000 მმ სიგრძე 8000 მმ, სულფატომედეგი ბეტონი; ფურცლები კ-1-2-კ-1-5;
- როსტვერვის ფილა სისქით 600 მმ სულფატომედეგი ბეტონით; ფურცლები კ-2 – კ-23;
- სარდაფის კედლები სისქით 200 მმ; ფურცლები კ-24 - კ25;
- კოლონები სხვადასხვა კვეთის; ფურცლები კ-63 - კ-77;
- რიგელები განიკვეთით 400X500 (h) ფილის სისქის ჩათვლით; ფურცლები კ-78 - კ83;
- კიბის ჩანები სისქით 180 მმ ფურცლები კ-84 - კ85;

რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებულია:

ბეტონი კლასით B25;

არმატურა A500C და A240;

პროექტის განმარტებით ბარათში საკმარისად არის აღწერილი ყველა საჭირო ინფორმაცია. ასევე დართული აქვს მასალების ამოკრეფა მთელ შენობაზე ელემენტების სახეობებისა და არმატურის დიამეტრების მიხედვით.

დასკვნა

ქ. თბილისში ხიზაბავრის ქ. №24/ხევძმარის ქ. №4 (01.11.12.019.167) მისამართზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია დეტალურად, საკმარისი მოცულობით, საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად.

გრაფიკული ნაწილისა და კონსტრუქციული ანგარიშის ანალიზის საფუძველზე, ექსპერტიზა დადებითად აფასებს წარმოდგენილი სახით პროექტის კონსტრუქციულ გადაწყვეტასა და შესაბამისად დამუშავებულ მუშა ნახაზებს და რეკომენდაციას უწევს განსახორციელებლად.

ექსპერტი-ინჟინერი თ. ადეიშვილი

გამოყენებული ლიტერატურა

1. პნ 01.01-09 სეისმომედეგი მშენებლობა;
2. პნ 02.01-08 შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები;
3. პნ 03.01-09 ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები.



Curriculum Vitae

პირადი ინფორმაცია:	
სახელი გვარი	თენგიზ ადეიშვილი
დაბადების თარიღი	1959 წლის 24 აგვისტო
მისამართი	თბილისი, ვაჟა ფშაველას II კვ. 24 კორპ. ბინა 36
ტელეფონი	599 967 127
ელექტრონული ფოსტა	Tengiz.adeishvili@gmail.com
მოქალაქეობა	ქართველი
განათლება/გამოცდილება	
პერიოდი(დან–მდე)	2010–2014 (მიმდინარე)
სასწავლო დაწესებულება	ტყიბულის მე-6 საშუალო სკოლა (1966-76) ტყიბულის მუსიკალური საშუალო სკოლა (შვიდწლედი) (1967-74) ტყიბულის ტექნიკური სასწავლებელი - მიწისქვეშა გამონამუშევრების მშენებელ-გამმაგრებლის სპეციალობით. (1976-77) სამხედრო მშენებლის სპეც. კურსები (1978 - 80წწ) სპეციალობები: სან.ტექნიკური, სავენტილაციო და მზიდი სააშენებლო კონსტრუქციების მონტაჟი; მხატვრული მოზაიკა და ფილებით მოპირკეთება. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი (1982-1987) - კვალიფიკაცია: მიმოსვლის გზათა ინჟინერ მშენებელი.
სამუშაო გამოცდილება	1977-1978 წლებში ვმუშაობდი ტყიბულის შახტში, მიწისქვეშა გამონამუშავრების მშენებელ-გამმაგრებლად. 1978-80 წლებში სავალდებულო სამხედრო სამსახურის განმავლობაში ვიყავი სამხედრო მშენებელი. 1982-89 წლების განმავლობაში ვმუშაობდი ამიერკავკასიის რკინიგზის განყოფილებაში სატვირთო დისპეტჩერად. 1991 წელს მუშაობა დავიწყე თბილისის სამშენებლო-სამონტაჟო სამმართველოში „ლითონკონსტრუქცია“, (შემდგომში მის ბაზაზე შექმნილ იქნა სააქციო საზოგადოება „თბილფოლადკონსტრუქცია“ რომლის თანამშრომლად და აქციონერად ვითვლები დღემდე) ოსტატის, სამუშაოთა მწარმოებლის და უბნის უფროსის თანამდებობებზე. 2010 წელს პარალელურად სამსახური დავიწყე რუსთავის შ.პ.ს „კონსტრუქციაში“. თავდაპირველად მიწვეულ სპეციალისტად, ხოლო შემდეგსამშენებლო- სამონტაჟო უბნის უფროსის თანამდებობაზე. საამშენებლო სამსახურის პერიოდში მონაწილეობა მაქვს მიღებული რამოდენიმე სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტის მშენებლობასა და რეკონსტრუქციაში. მათ შორისაა: მუსკომედიის თეატრი, ავტო-ტექდათვალიერების კომპლექსი ქსნის ქუჩაზე, ფუნიკულიორი, ხელვაჩაურის ციტრუსების ქარხანა, ქუთაისი კონტროლის პალატის შენობა, გორის დაბომბილი კორპუსების აღდგენა-რეკონსტრუქცია,

	ავლაბრის სამთავრობო რეზიდენცია, მინერალური წყლის ჩამომსხმელი ქარხანა „სნო“, ბათუმის იუსტიციის სახლი, სარფის საბაჟო, საგანგებო სიტუაციათა მართვის ცენტრი „112“, ბაგრატის ტაძრის რეკონსტრუქცია-მშენებლობა, რუსთავის ავტოდრომი; ასევე შესრულებული მაქვს საცხოვრებელი კორპუსების მშენებლობის, რეკონსტრუქციისა და გამაგრება-გაძლიერების საამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები. 2014 წლიდან ვმუშაობ შ.პ.ს.-ში „ბინექსი“. (სამუშაოთა მწარმოებელი; უბნის უფროსი; ტექნიკური განყოფილების უფროსი.)
უცხო ენები	რუსული (კარგი) გერმანული (დაწყებითი)
კომპიუტერული პროგრამები	MS office Word MS office PowerPoint MS office Excel AutoCAD

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01009021510

სახელი თენგიზ

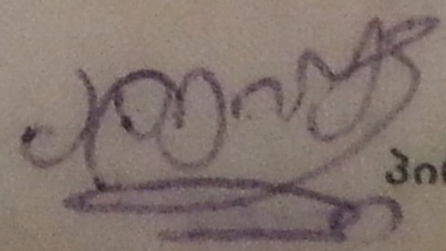
გვარი ალეიშვილი

დაბადების თარიღი 24.08.1959წ.

დაბადების ადგილი ტყიბული

ეროვნება ---------

N° ბ 0555031



პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №3, კორპ. 24, ბინა 36

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისის ვაკე-საბურთალოს მსხვილი-2 განყოფილება

გაცემის თარიღი 04.09.2004წ.

მოქმედების ვადა უვადო

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა