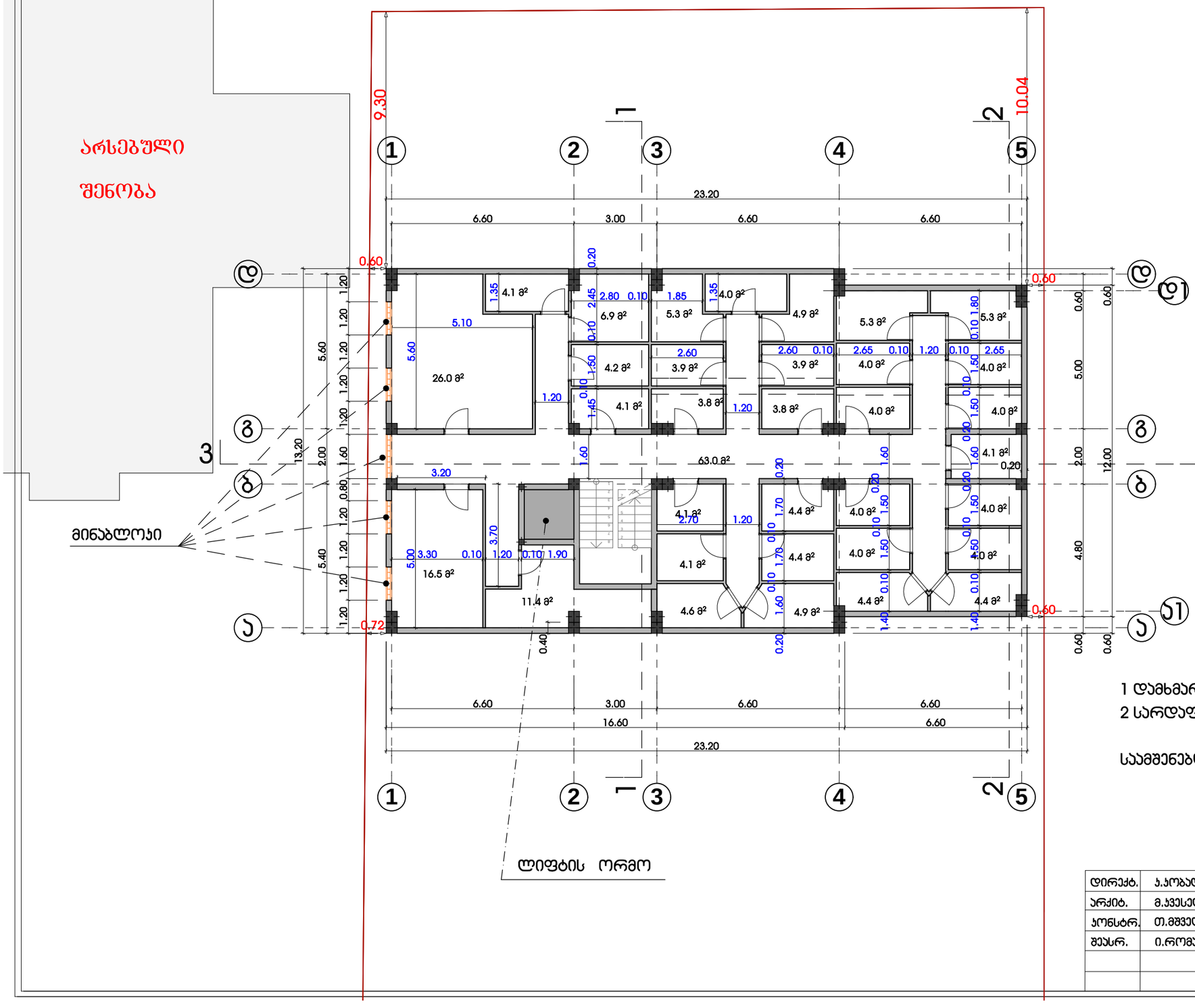
სარდაფის გეგმა -2.72 ნიშნულზე

მ 1:150

არსებული შენობა

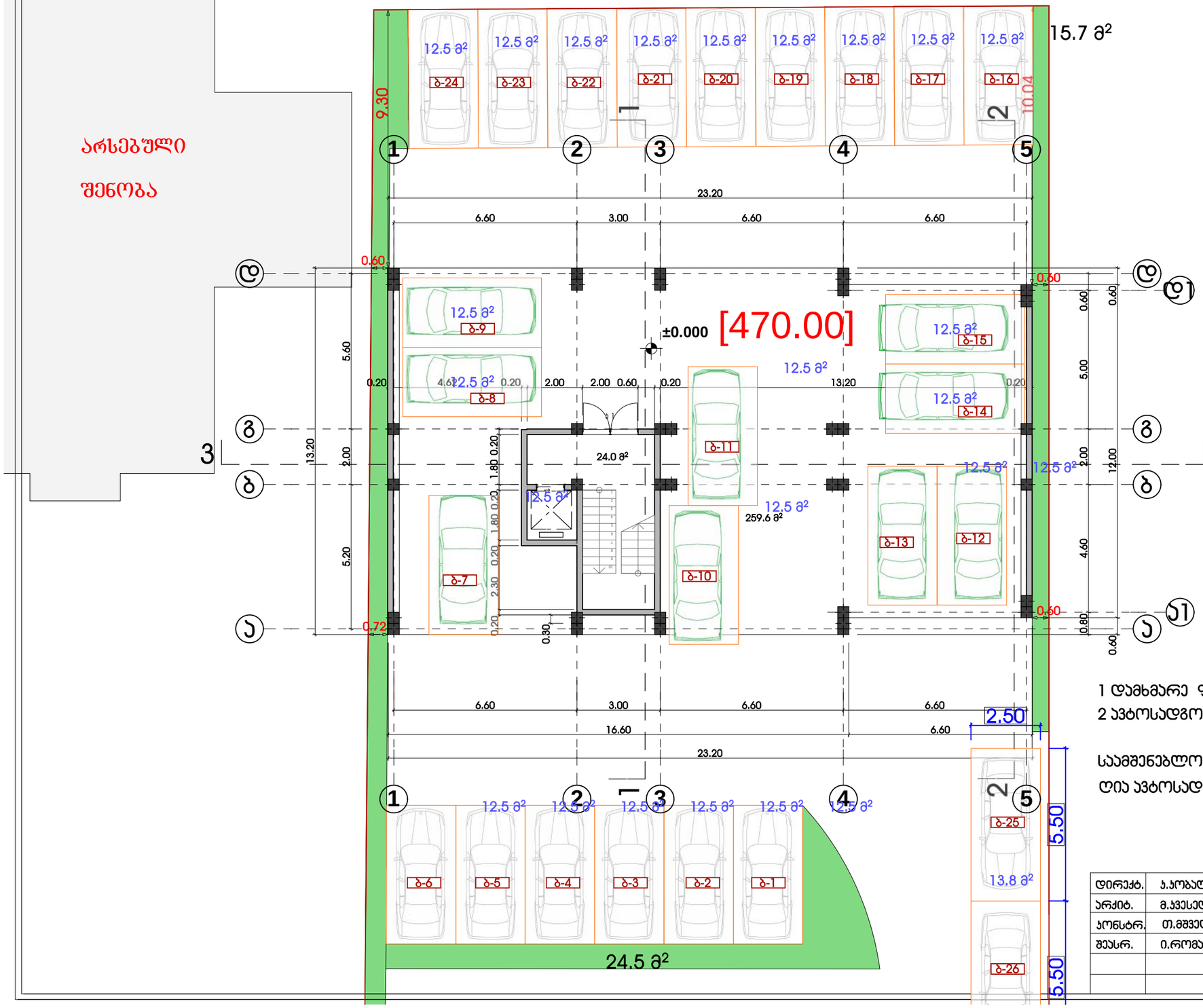
მინაბლოკი

ლიფტის ორმო


1
2
3
4
5
23.20
6.60
3.00
6.60
6.60
9.30
10.04
0.60
0.72
0.40
0.20
0.10
0.60
0.60
0.60

სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

მ 1:150



K^1 =298.3 მ²

ბანაშენიანების ფართი =298.3 მ²

K^2 =28.5 მ²

28.5 მ²

K^3 =188.1 მ²

1 დამხმარე ფართი - 24,0 მ²

2 ავტოსადგომის ფართი - 259,6 მ²

საამშენებლო ფართი - 298,3 მ²

დია ავტოსადგომების რაოდ. - 26 ,ფართი - 325,0 მ²

დირექტ.	ა.კობალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი პროექტირებული პროექტი			
არქიტ.	მ.ჯვებელაძვა					
კონსტრ.	თ.მშველიძე		გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:150			
შეასრ.	ი.რომანეც					
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-6	23	2016

სართულის გეგმა +3.52 ნიშნულზე
მ 1:150

მილი
გამათბობელისათვის
ø 150 მმ

არსებული
შენობა

ბეტონპანის ფარი

ბეტონპანის ფარი

მილი
გამათბობელისათვის
ø 150 მმ

მილი
გამათბობელისათვის
ø 150 მმ

1 დამხმარე ფართი	- 34,3 მ²
2 ბინების ფართი	- 282,1 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი	-253,9 მ²
საზაფხულო	- 28,2 მ²
საერთო ფართი	- 343,9 მ²

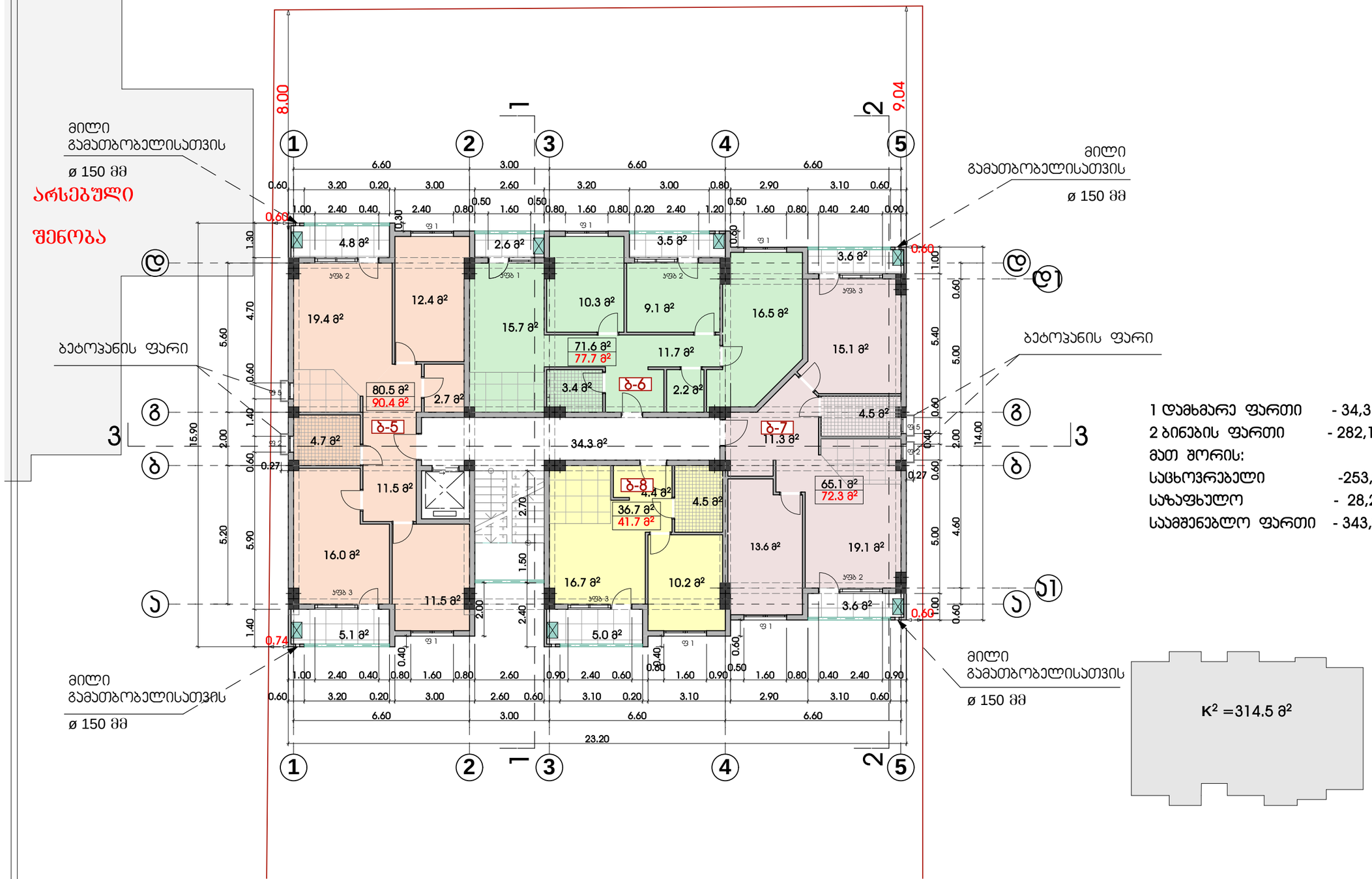
K² =314.5 მ²

ტექნიკური დანადგარი

დირექტ.	ა.ჯობალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი პროექტირებული პროექტი
არქიტ.	მ.ჯვებაძე		
კონსტრ.	თ.მშვენიერაძე		სართულის გეგმა + 3.52 ნიშნულზე მ 1:150
შეასრ.	ი.რომანიც		
			სტადია / ნახაზი / ნახ.რაოდ. / დაკვ.
			არქ.ნაწ. / ა-7 / 23 / 2017

Primo Line

სართულის გეგმა +6.72 ნიშნულზე
მ 1:150



1 დამხმარე ფართი	- 34,3 მ²
2 ბინების ფართი	- 282,1 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი	-253,9 მ²
საზაფხულო	- 28,2 მ²
საერთო ფართი	- 343,9 მ²

ტექნიკური დანადგარი

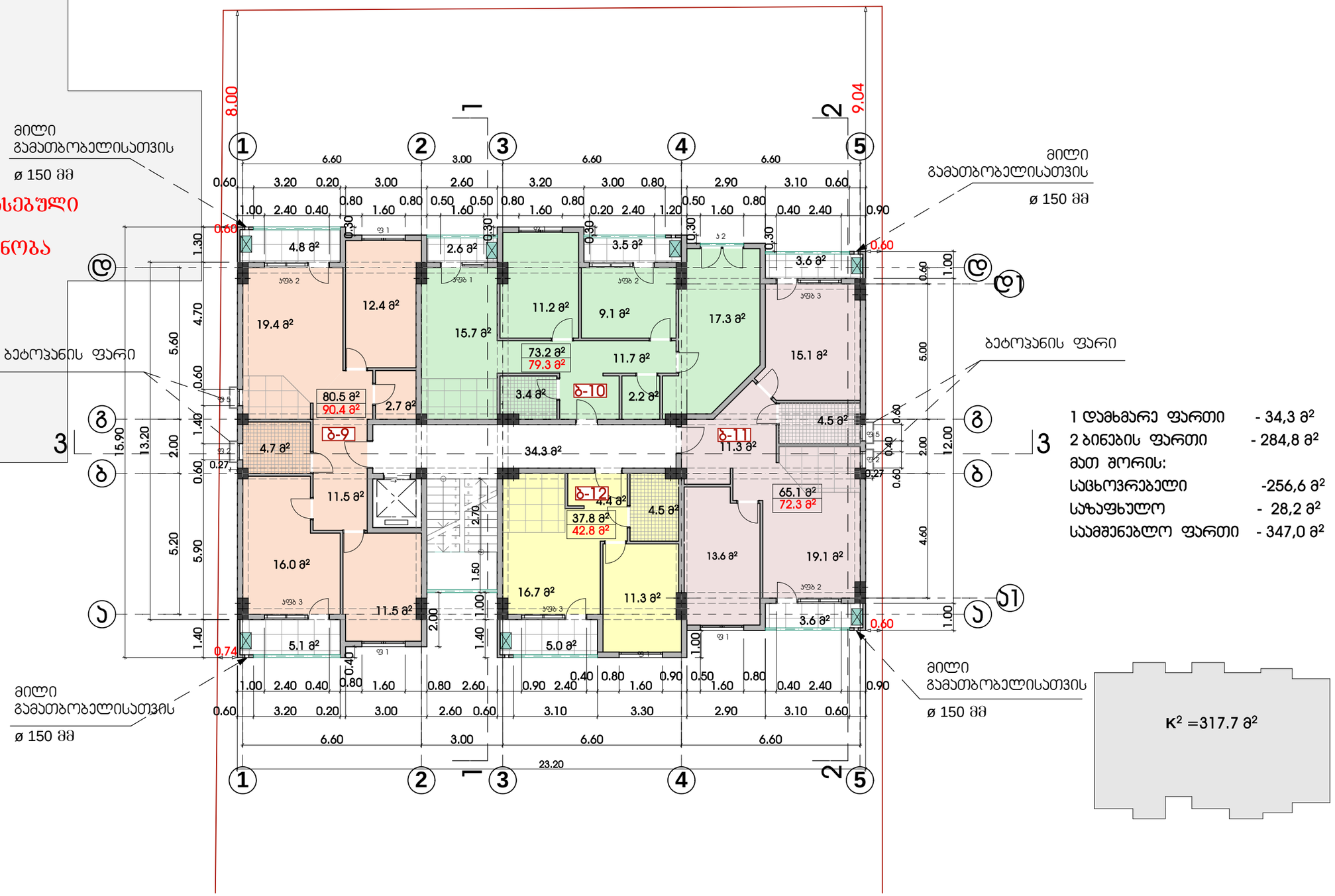
დირექტ.	ა.პოპალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი პროექტირებული პროექტი			
არქიტ.	მ.ჯვებელაძვა					
კონსტრ.	თ.მშვილიძე		სართულის გეგმა + 6.72 ნიშნულზე მ 1:150			
შესრ.	ი.რომანეც					
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-8	23	2017

სართულის გეგმა +9.92 ნიშნულზე
მ 1:150

მილი გამათბობელისათვის
ø 150 მმ

არსებული შენობა

ბეტონპანის ფარი



მილი გამათბობელისათვის
ø 150 მმ

მილი გამათბობელისათვის
ø 150 მმ

ბეტონპანის ფარი

1 დამხმარე ფართი	- 34,3 მ²
2 ბინების ფართი	- 284,8 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი	-256,6 მ²
საზაფხულო	- 28,2 მ²
საერთო ფართი	- 347,0 მ²

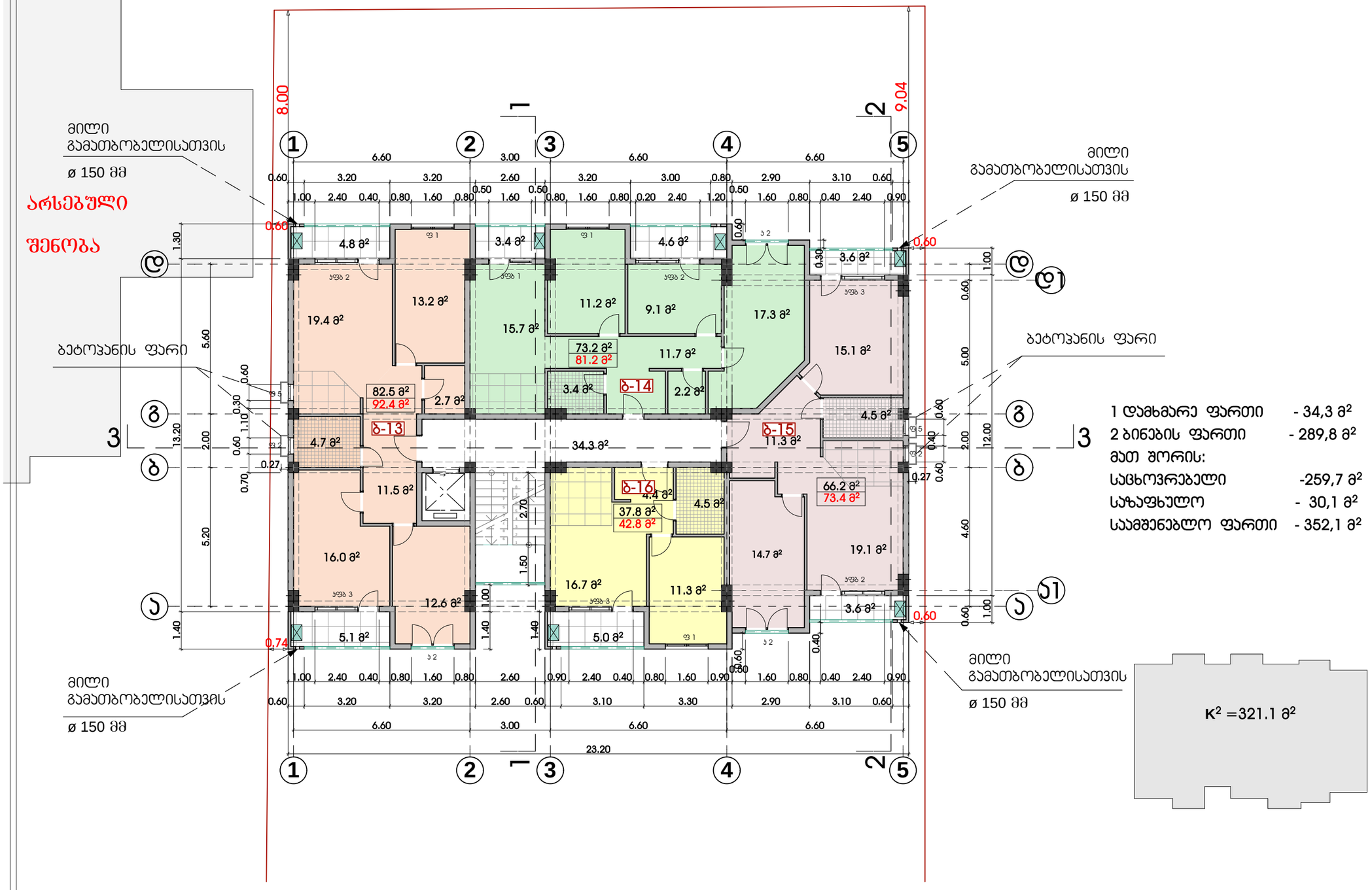
K² =317.7 მ²

ტექნიკური დანადგარი

დირექტ.	პ.პობალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.ბორჯომში, ა.ფაღავას ქუჩა			
არქიტ.	მ.ჯვებაძე					
კონსტრ.	თ.მშვენიერაძე		სართულის გეგმა + 9.92 ნიშნულზე მ 1:150			
შეასრ.	ი.რომანეც					
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-9	23	2017

Primo Line

სართულის გეგმა +13.12 ნიშნულზე
მ 1:150



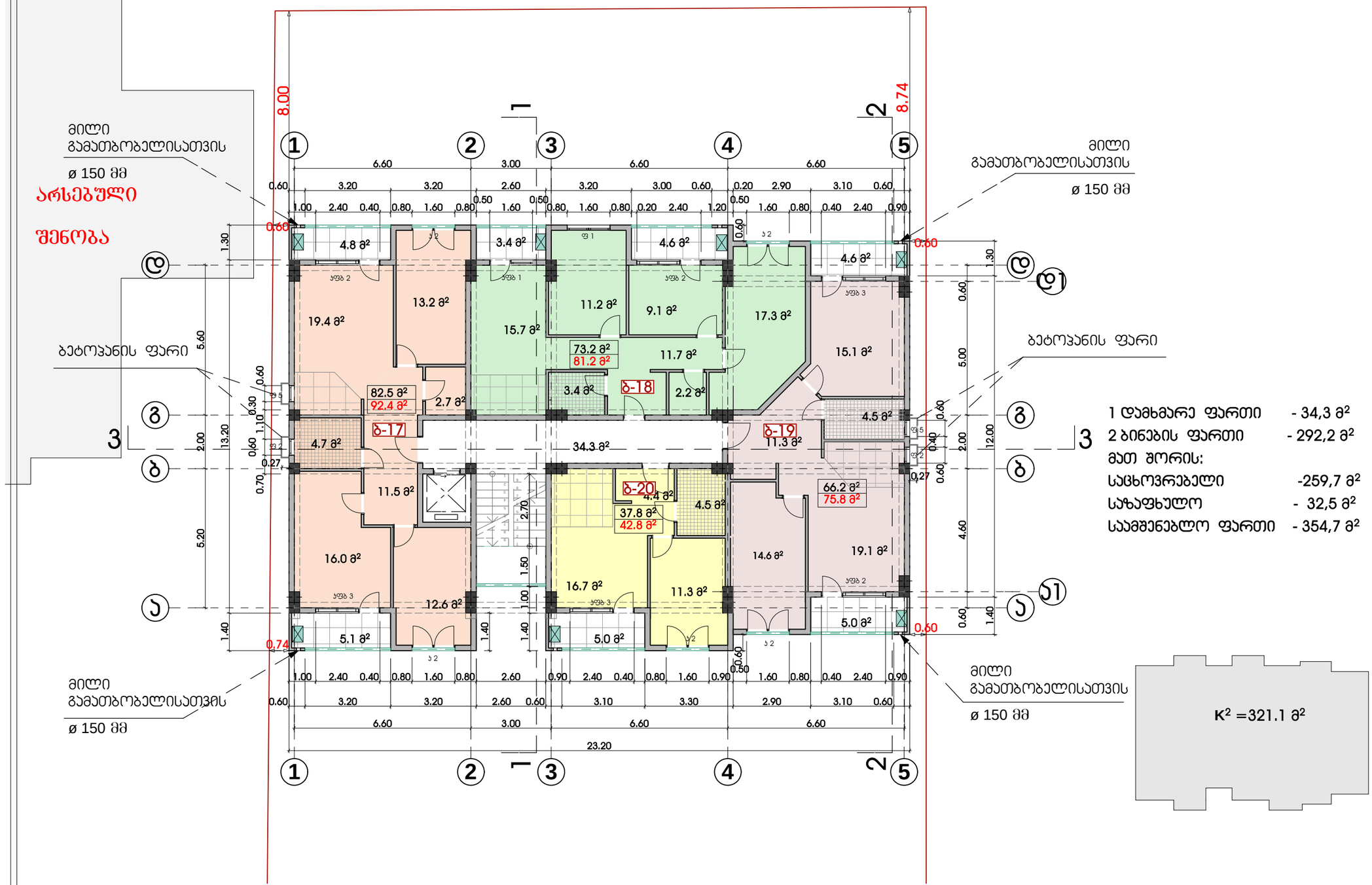
1 დამხმარე ფართი - 34,3 მ²
2 ბინების ფართი - 289,8 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი -259,7 მ²
საზაფხულო - 30,1 მ²
საერთო ფართი - 352,1 მ²

K^2 =321.1 მ²

ტექნიკური დანადგარი

დირექტ.	ჯ.ჯობალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
არქიტ.	მ.ჯვესელავა		პროექტირებული პროექტი			
კონსტრ.	თ.მშველიძე		სართულის გეგმა +13.12 ნიშნულზე მ 1:150			
შეასრ.	ი.რომანეც					
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-10	23	2017

სართულის გეგმა +16.32 ნიშნულზე
მ 1:150



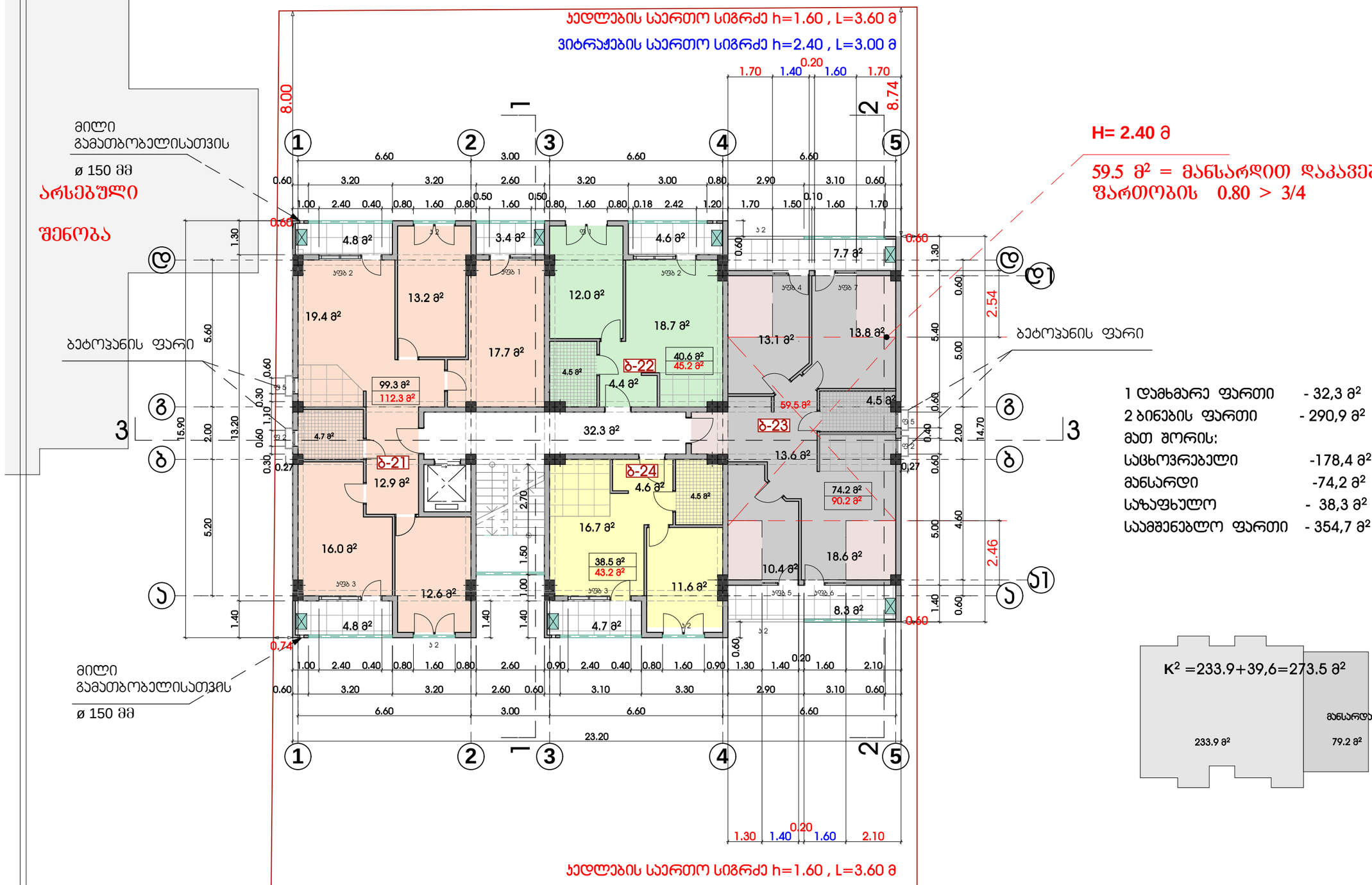
ბეტონის ფილა

დირექტ.	ა.პოპალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი პროექტირებული პროექტი			
არქიტ.	მ.ჯვებელაძე					
კონსტრ.	თ.მშვენიერაძე		სართულის გეგმა + 16.32 ნიშნულზე მ 1:150			
შეასრ.	ი.რომანეც					
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-11	23	2017

Primo Line

სართულის გეგმა +19.52 ნიშნულზე

მ 1:150



1 დამხმარე ფართი	- 32,3 მ²
2 ბინების ფართი	- 290,9 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი	-178,4 მ²
მანსარდი	-74,2 მ²
საზაფხულო	- 38,3 მ²
საერთო ფართი	- 354,7 მ²

ტექნიკური დანადგარი

დირექტ.	ა.ჯობალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტ.	მ.ჯვებელაძვა		პროექტირებული პროექტი
კონსტრ.	თ.მშვილიძე		სართულის გეგმა + 19.52 ნიშნულზე მ 1:150
შეასრ.	ი.რომანეც		

სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
არქ.ნაწ.	ა-12	23	2017

სართულის გეგმა +22.72 ნიშნულზე

მ 1:150

H= 2.40 მ

167.3 მ² = მანსარდით დაკავებული ფართობის 0.77 > 3/4

ჯდლების საერთო სიგრძე h=1.60 , L=8.70 მ

ვიტრაჟების საერთო სიგრძე h=2.40 , L=7.80მ

არსებული შენობა

მილი გამოშრობელისათვის ø 150 მმ

წყალმიმღები

ბეტონპანის ფარი

ბეტონპანის ფარი

წყალმიმღები

1 დამხმარე ფართი	- 27,8 მ²
2 ბინების ფართი	- 207,8 მ²
მათ შორის:	
მანსარდი	-171,4 მ²
საზაფხულო	- 36,4 მ²
საერთო ფართი	- 257,7 მ²

K² =108.25 მ²

მანსარდა 216.5 მ²

სამანქანო

ჯდლების საერთო სიგრძე h=1.60 , L=3.80 მ

ვიტრაჟების საერთო სიგრძე h=2.40 , L=3.20 მ

ჯდლების საერთო სიგრძე h=1.60 , L=3.80 მ

ვიტრაჟების საერთო სიგრძე h=2.40 , L=3.20 მ

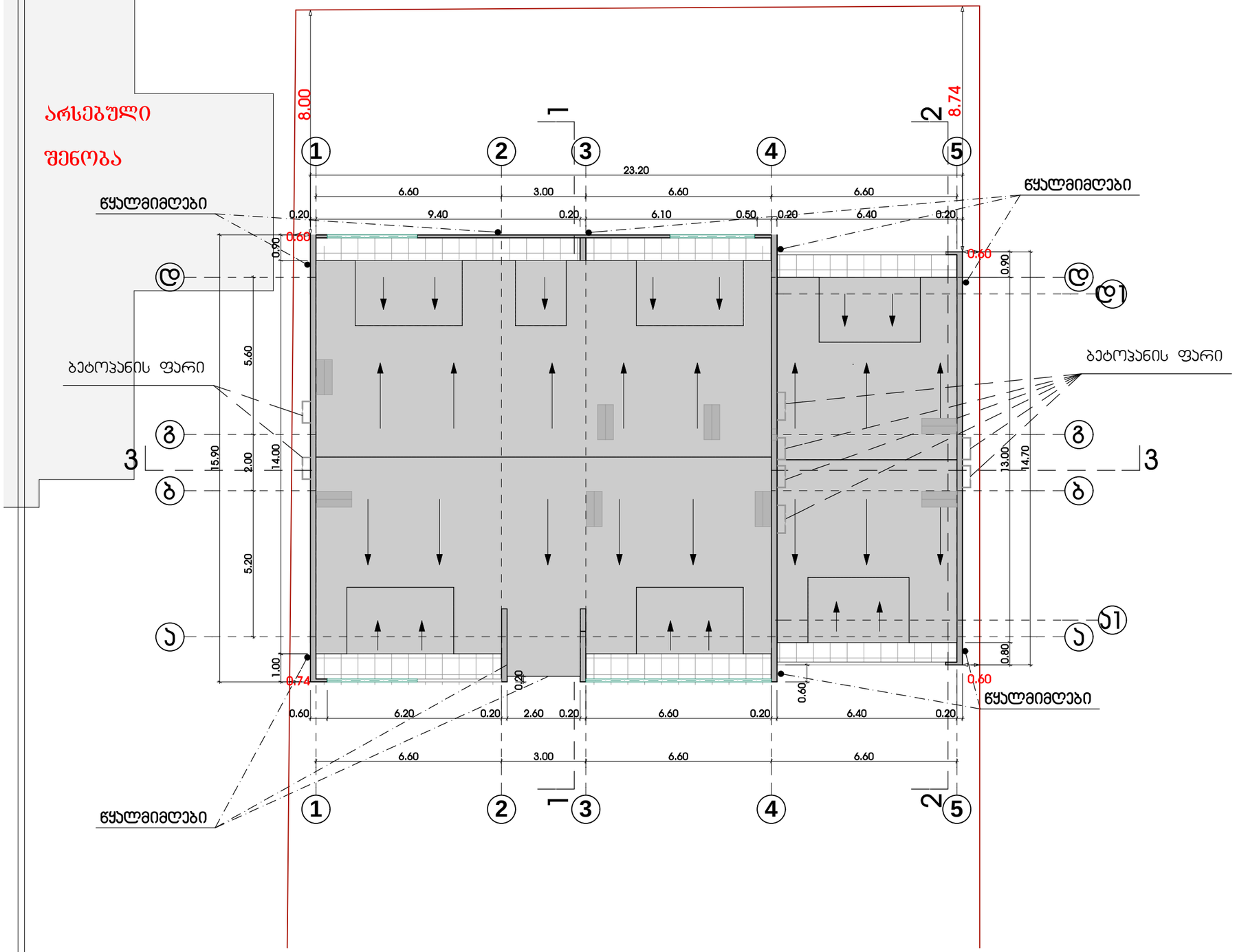
ტექნიკური დანადგარი

დირექტ.	ჯ.ჯობალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
არქიტ.	მ.ჯვესელავა		პროექტირებული პროექტი			
კონსტრ.	თ.მშველიძე		სართულის გეგმა + 22.72 ნიშნულზე მ 1:150			
შეასრ.	ი.რომანეც					
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-13	23	2017

Primo Line

სართულის გეგმა +22.72 ნიშნულზე
მ 1:150

არსებული შენობა



დირექტ.	ა.პოპალაძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
არქიტ.	მ.ჯვებელაძვა		პროექტირებული პროექტი		
კონსტრ.	თ.მშველიძე		სართულის გეგმა + 22.72 ნიშნულზე მ 1:150		
შეასრ.	ი.რომანეც				
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	დაკვ.
			არქ.ნაწ.	ა-14	23	2017

Primo Line