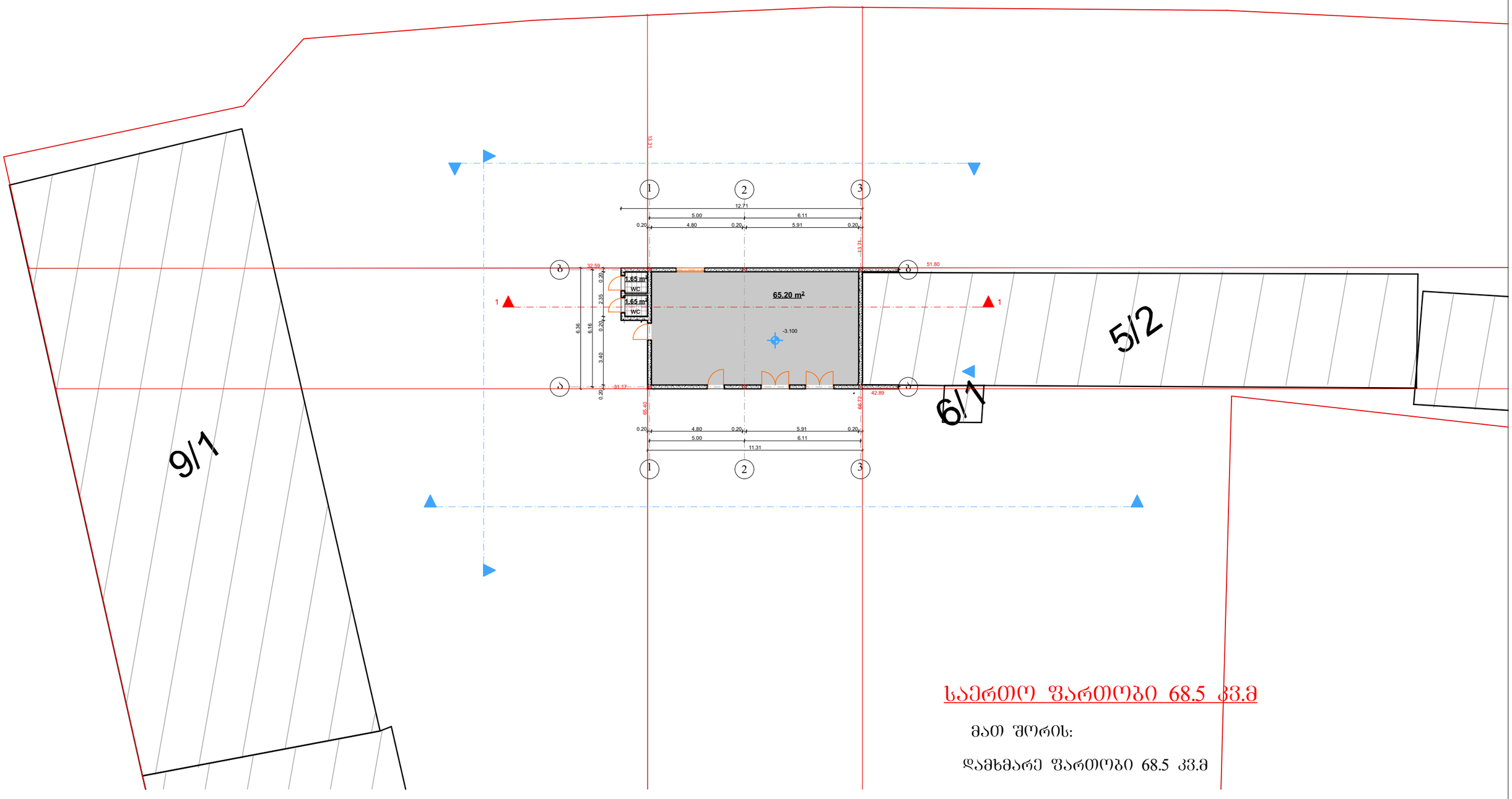
არსებული გეგმა

-3.10 დონეზე



საერთო ფართობი 68.5 კვ.მ

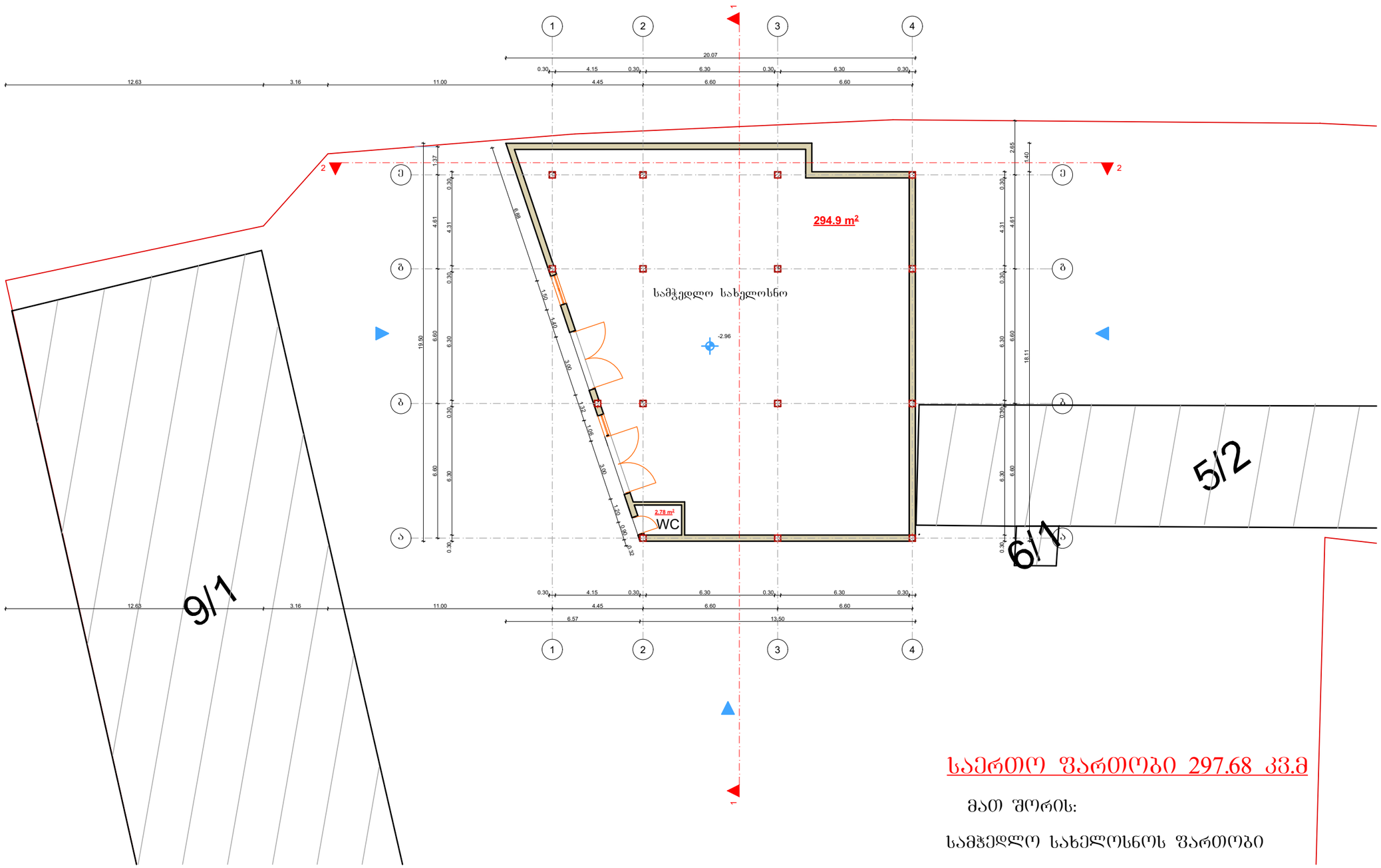
მათ შორის:

დამხმარე ფართობი 68.5 კვ.მ

IMEDI - R			მისამართი: ქ. თბილისი, ჩარგლის ქუჩა №52 ს/კ 01.12.07.007.025			
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: სამკერვალოს და სახელოსნოს პროექტი			
მთ. არქიტექტორი		თ. ნიკვაიძე	ნახაზის სახელწოდება:			
			ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2/1/2017 წ.

საპროექტო გეგმა

-2.96 დონეზე



საერთო ფართობი 297.68 კვ.მ

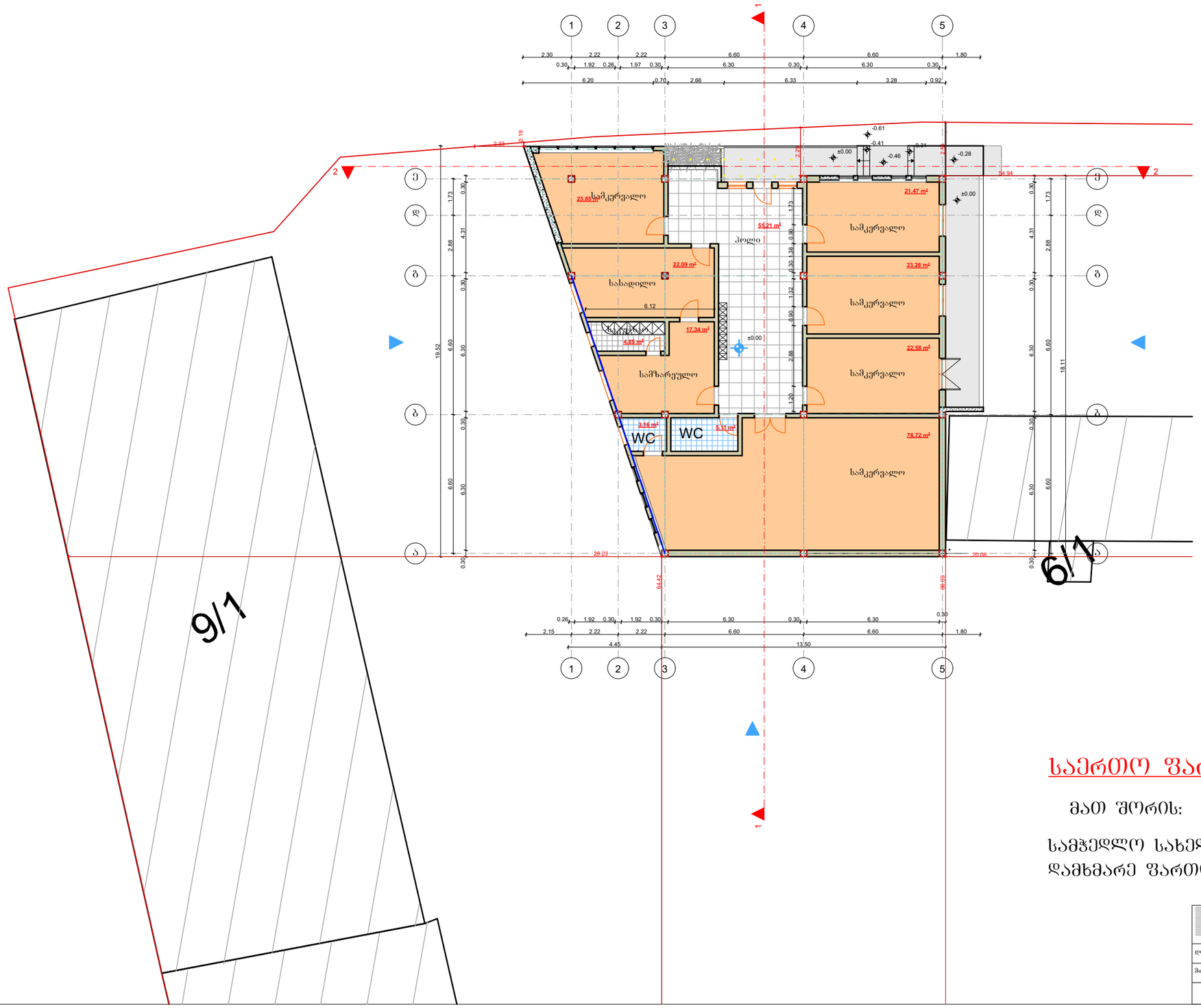
მათ შორის:

სამჭედლო სახელოსნოს ფართობი

IMEDI - R			მისამართი: ქ. თბილისი, ჩარგლის ქუჩა №52 ს/კ 01.12.07.007.025			
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: სამკერვალოს და სახელოსნოს პროექტი			
მთ. არქიტექტორი		თ. ნიკვაიძე	ნახაზის სახელწოდება:			
			ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2/1/2017 წ.

საპროექტო გეგმა

±0.00 დონეზე



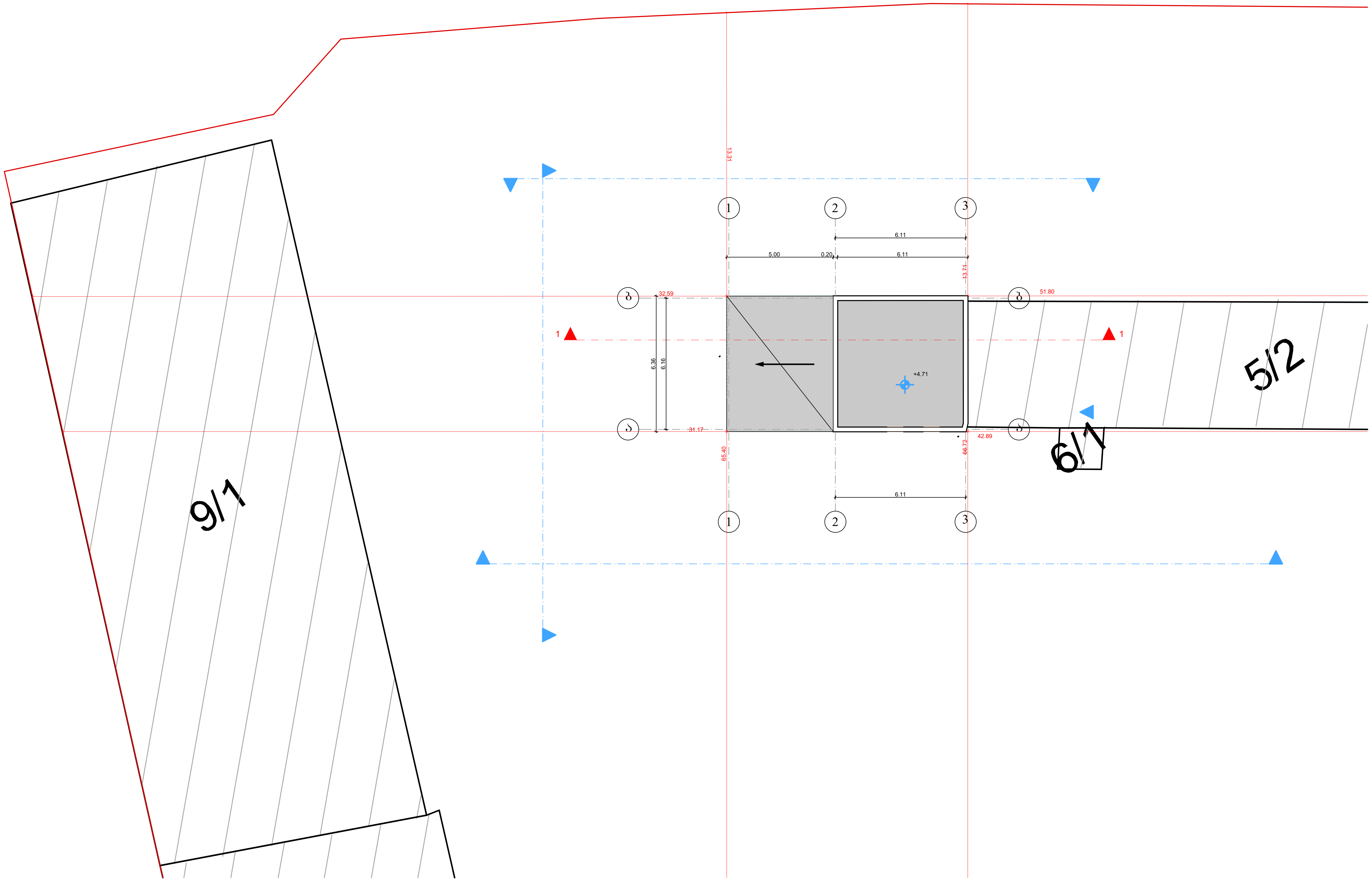
საერთო ფართობი 273.66 კვ.მ

მათ შორის:

სამჭედლო სახელოსნოს ფართობი 191.99 კვ.მ
დამხმარე ფართობი 81.67 კვ.მ

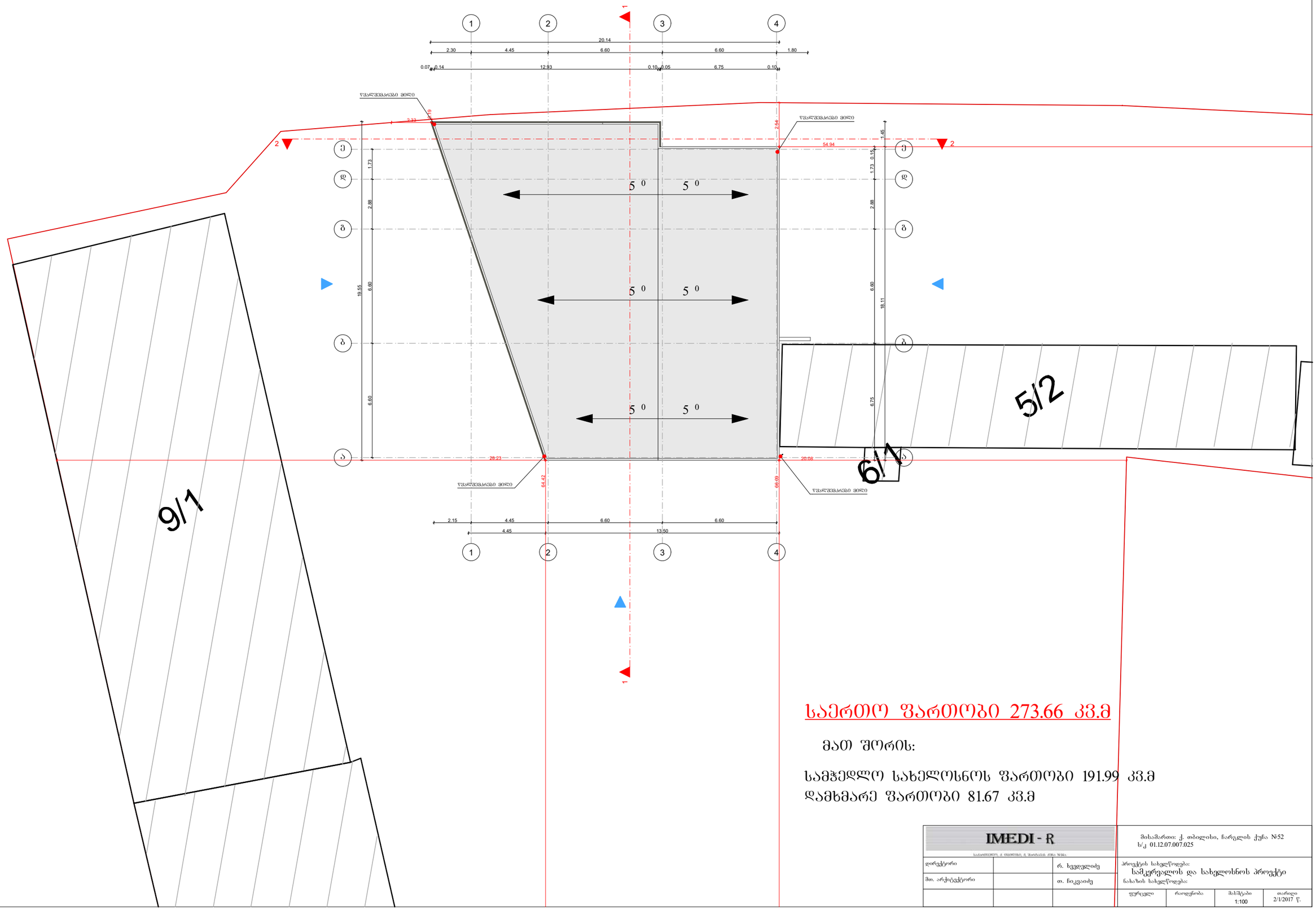
IMEDI - R			მისამართი: ქ. თბილისი, ჩარგლის ქუჩა №52 ს/კ 01.12.07.007.025			
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: სამკერვალოს და სახელოსნოს პროექტი			
მთ. არქიტექტორი		თ. ნიკვაიძე	ნახაზის სახელწოდება:			
			ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2/1/2017 წ.

არსებული სახურავის გეგმა



IMEDI - R			მისამართი: ქ. თბილისი, ჩარგლის ქუჩა №52 ს/კ 01.12.07.007.025			
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: სამკერვალოს და სახელოსნოს პროექტი ნახაზის სახელწოდება:			
მთ. არქიტექტორი		თ. ჩიკვაიძე				
			ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2/1/2017 წ.

საპროექტო სახურავის გეგმა



საერთო ფართობი 273.66 კვ.მ

მათ შორის:

სამჭედლო სახელოსნოს ფართობი 191.99 კვ.მ

დამხმარე ფართობი 81.67 კვ.მ

IMEDI - R			მისამართი: ქ. თბილისი, ჩარგლის ქუჩა №52 ს/კ 01.12.07.007.025
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: სამკერვალოს და სახელოსნოს პროექტი
მთ. არქიტექტორი		თ. ჩიქვაიძე	ნახაზის სახელწოდება:
			ფურცელი / რაოდენობა / მასშტაბი 1:100 / თარიღი 2/1/2017 წ.

კ1 და კ2 კოეფიციენტების საანგარიშო ფართობები საკადასტრო გეგმაზე დატანილი შენობების ნუმერაციების მიხედვით ცალ-ცალკე.

შენობა № 01/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

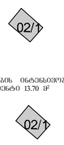
კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 37.66 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 37.66 მ²

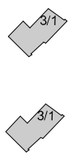
შენობა № 02/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 13.70 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 13.70 მ²

შენობა № 03/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები



შენობა № 03/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

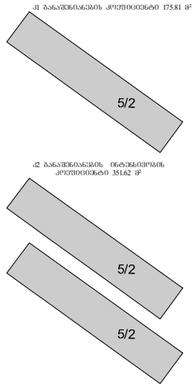
კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 80.77 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 80.77 მ²

შენობა № 05/2 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 175.81 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 351.62 მ²

შენობა № 06/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

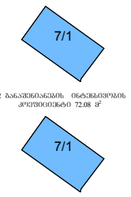
კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 4.15 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 4.15 მ²

შენობა № 07/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 72.08 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 72.08 მ²

შენობა № 08/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

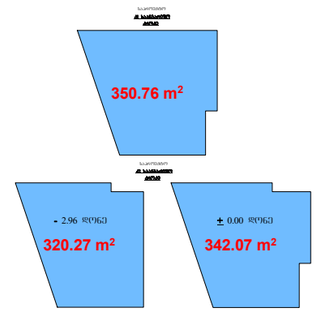
კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 4.10 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 4.10 მ²

შენობა № 07/1 -ის და 08/1 ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები რეკონსტრუქციამდე

შენობა № 07/1 -ის და 08/1 ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები რეკონსტრუქციის შემდგომ



შენობა № 09/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

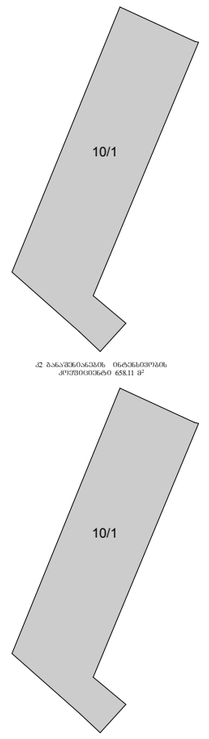
კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 416.48 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 416.48 მ²

შენობა № 09/1 -ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კ1 ბანაკშენობანაგებობის კოეფიციენტით 658.11 მ²



კ2 ბანაკშენობანაგებობის ნაგებობისფართის კოეფიციენტით 658.11 მ²

არსებული კ1 = 37.66+13.70+30.44+80.77+175.81+4.15 + 72.08 + 4.10 + 416.48+658.11 = 1493.3 კვ.მ კ1=1493.3/5462=0.3

საპროექტო კ1 = 37.66+13.70+30.44+80.77+175.81+4.15 + 350.76 + 416.48+658.11 = 1767.88 კვ.მ კ1=1767.88/5462=0.3

არსებული კ2 = 37.66+13.70+30.44+80.77+175.81+4.15 + 72.08 + 4.10 + 416.48+658.11 = 1669.11 კვ.მ კ2=1669.11/5462=0.3

საპროექტო კ2 = 37.66+13.70+30.44+80.77+175.81+4.15 + 662.34 + 416.48+658.11 = 2079.46 კვ.მ კ2=2079.46/5462=0.4

არსებული კ3 = 1200/5462=0.2

საპროექტო კ3 = 1200/5462=0.2

არსებული გზები და მოედნები = 5462 (მიწის ფართი) - 1493.3 (მოშენება) - 1200 (გამწვანება) = 2768.70 კვ.მ

საპროექტო გზები და მოედნები = 5462 (მიწის ფართი) - 1767.88 (მოშენება) - 1200 (გამწვანება) = 2745.63 კვ.მ