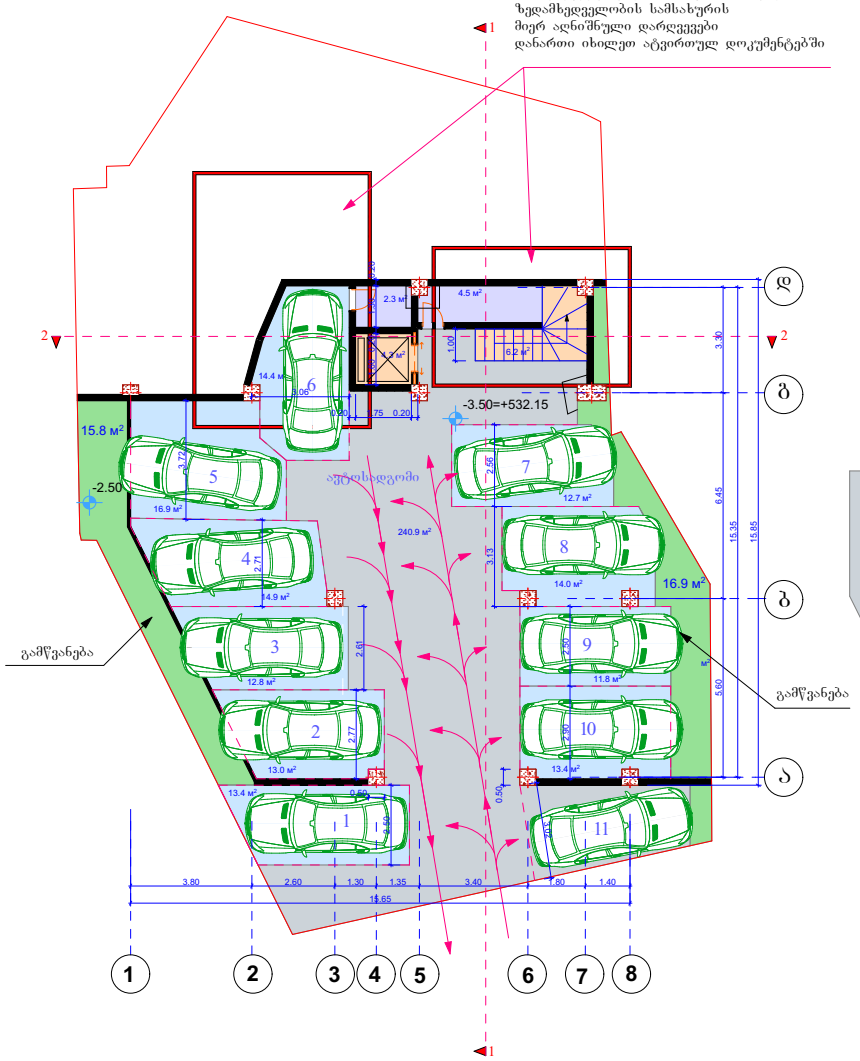
# კორექტირებული ავტოსადგომის სართულის გეგმა -3.50 ნიშნულზე მ. 1:100

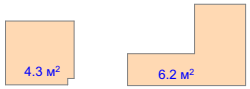
არქიტექტურულ ნახაზზე მონიშნული
ზედამხედველობის სამსახურის
მიერ აღნიშნული დარღვევები
დანართი იხილეთ ატვირთულ დოკუმენტებში



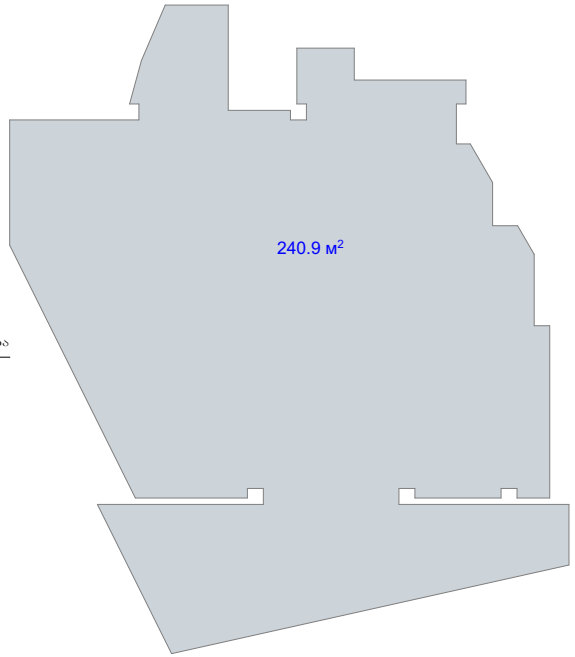

ტექნიკურ ეკონომიური
მაჩვენებლები

| | |
|---|---|
| სადარბაზო | 10.5კვ.მ. |
| ავტოსადგომი | 240.9კვ.მ. |
| გამწვანება | 32.7 კვ.მ |
| დამხმარე ფართი | 6.8 კვ.მ |

კ2 კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართი გარე
კონტურზე 10.5 კვ.მ.



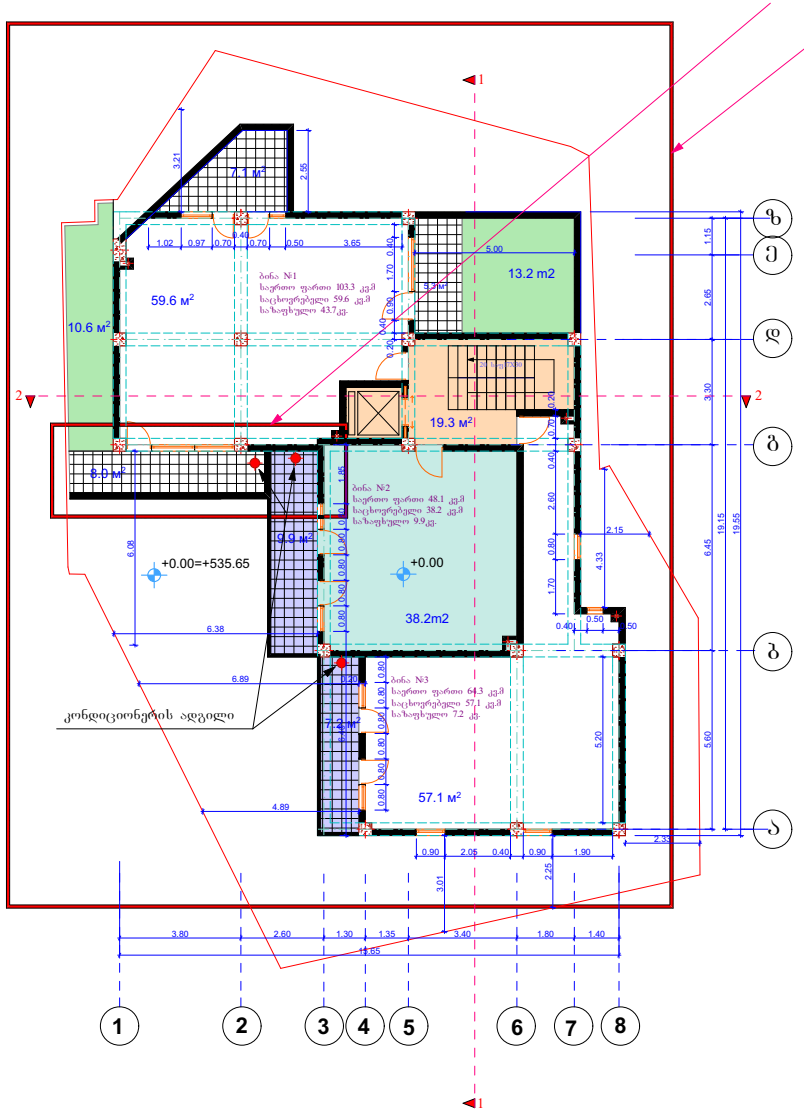

ავტოსადგომის კროკი




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ივანე ბერიტაშვილის ქ. №21 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | ავტოსადგომის სართულის გეგმა -3.50 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ს/ტალია მ.ა. |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-2 |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 |

# კორექტირებული I სართულის გეგმა
+0.00 ნიშნულზე მ. 1:100

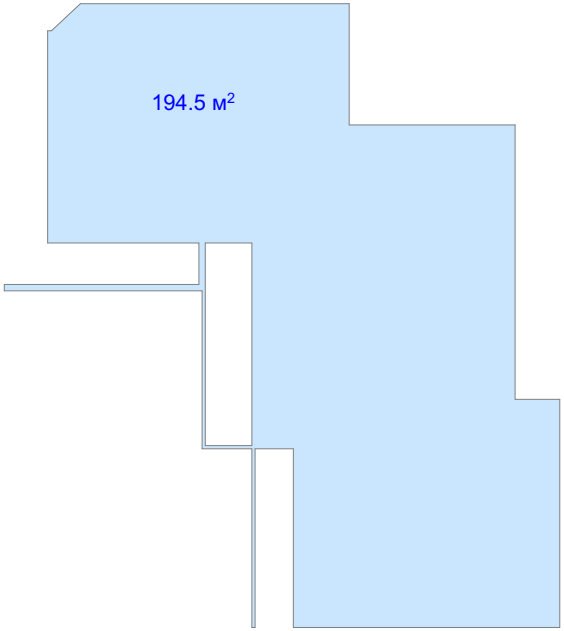
არქიტექტურულ ნახაზზე მონიშნული
ზედამხედველობის სამსახურის
მიერ აღნიშნული დარღვევები
დანართი იხილეთ ატვირთულ დოკუმენტებში




ტექნიკურ ეკონომიური
მაჩვენებლები

საერთო ფართი 235.5 კვ.მ
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი 154.9 კვ.მ
საზაფხულო ფართი 61.3კვ.მ
სადარბაზო 19.3 კვ.მ.

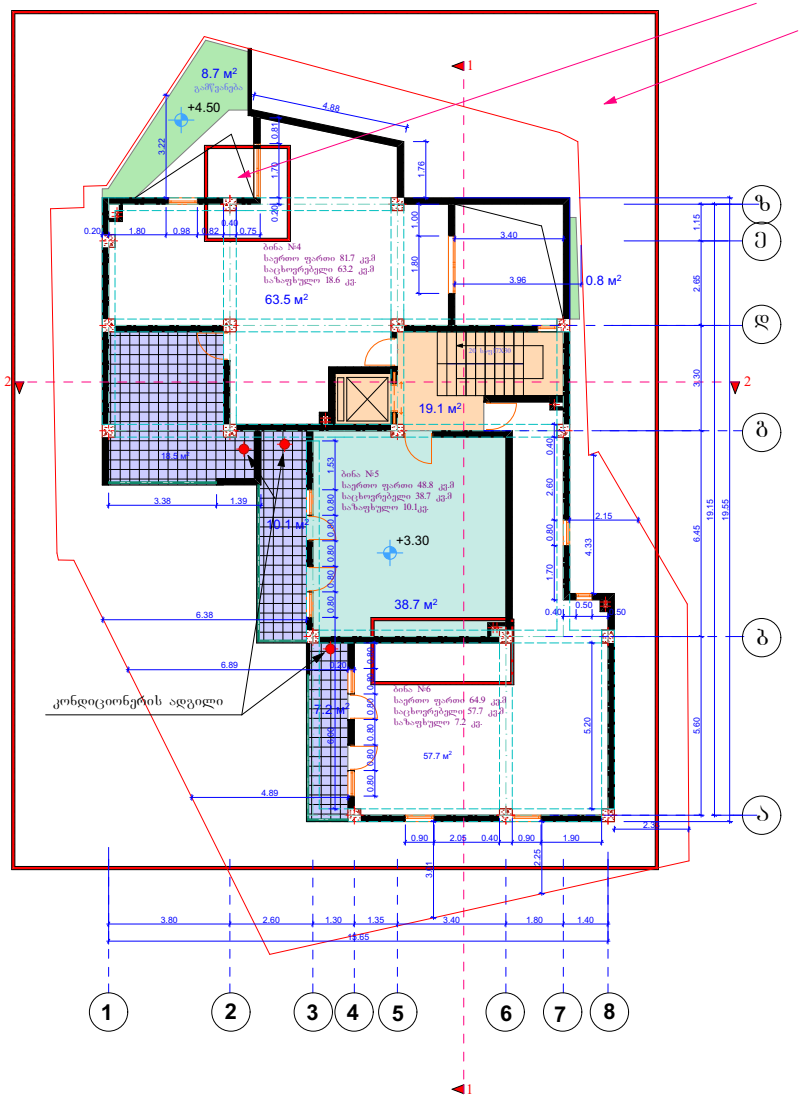
ა2 კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართი გარე
კონტურზე 194.5 კვ.მ.




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 1 სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 | |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | სტადია მ.პ. | |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 | |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 | |

# კორექტირებული 2 სართულის გეგმა
+3.30 ნიშნულზე მ. 1:100

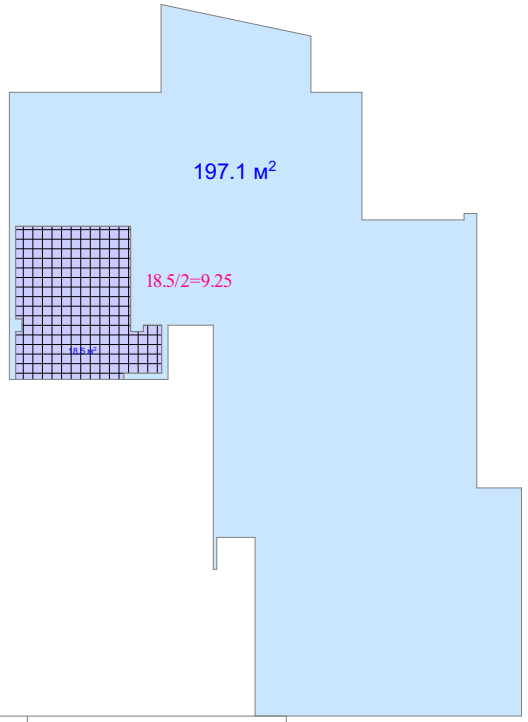
არქიტექტურულ ნახაზზე მონიშნული
ზედამხედველობის სამსახურის
მიერ აღნიშნული დარღვევები
დანართი იხილეთ ატვირთულ დოკუმენტებში




ტექნიკურ ეკონომიური
მაჩვენებლები

საერთო ფართი 214.5 კვ.მ
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი 159.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი 35.8 კვ.მ
სადარბაზო 19.1 კვ.მ.

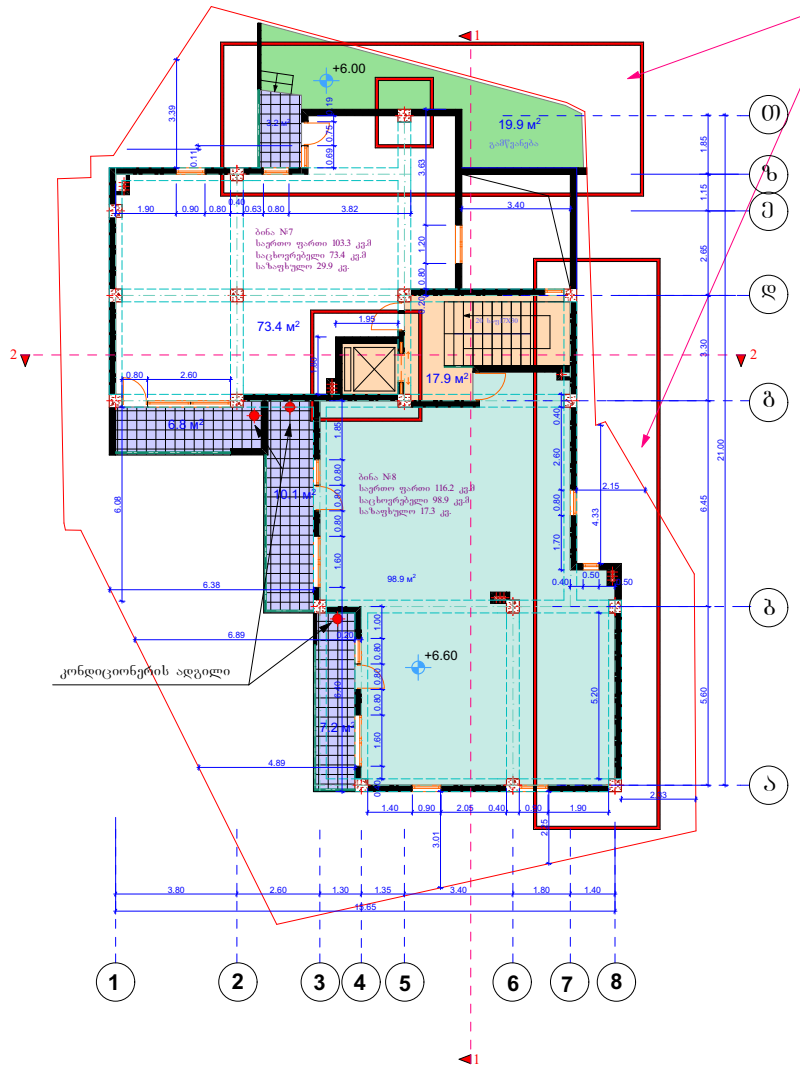
კ2 კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართი გარე
კონტურზე 197.1 კვ.მ. + 9.3 =206.4კვ.მ.




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 2 სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 | |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | სტადია მ.პ. | |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 | |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 | |

# კორექტირებული 3 სართულის გეგმა
# +6.60 ნიშნულზე მ. 1:100

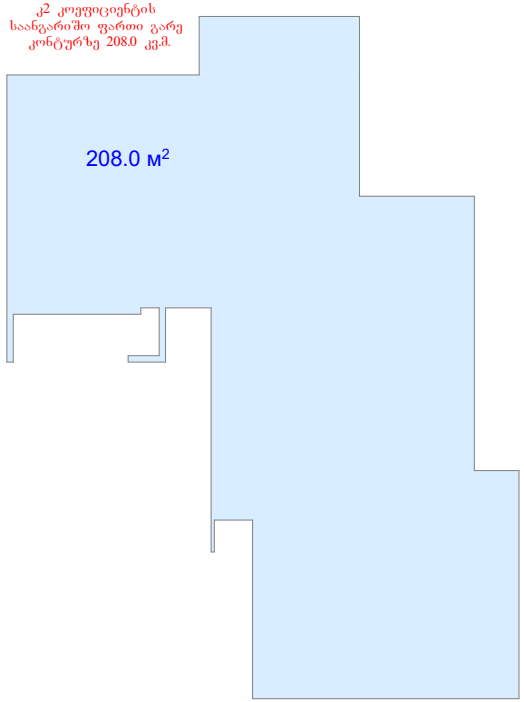
არქიტექტურულ ნახაზზე მონიშნული
ზედამხედველობის სამსახურის
მიერ აღნიშნული დარღვევები
დანართი იხილეთ ატვირთულ დოკუმენტებში




ტექნიკურ ეკონომიური
მახვენებლები

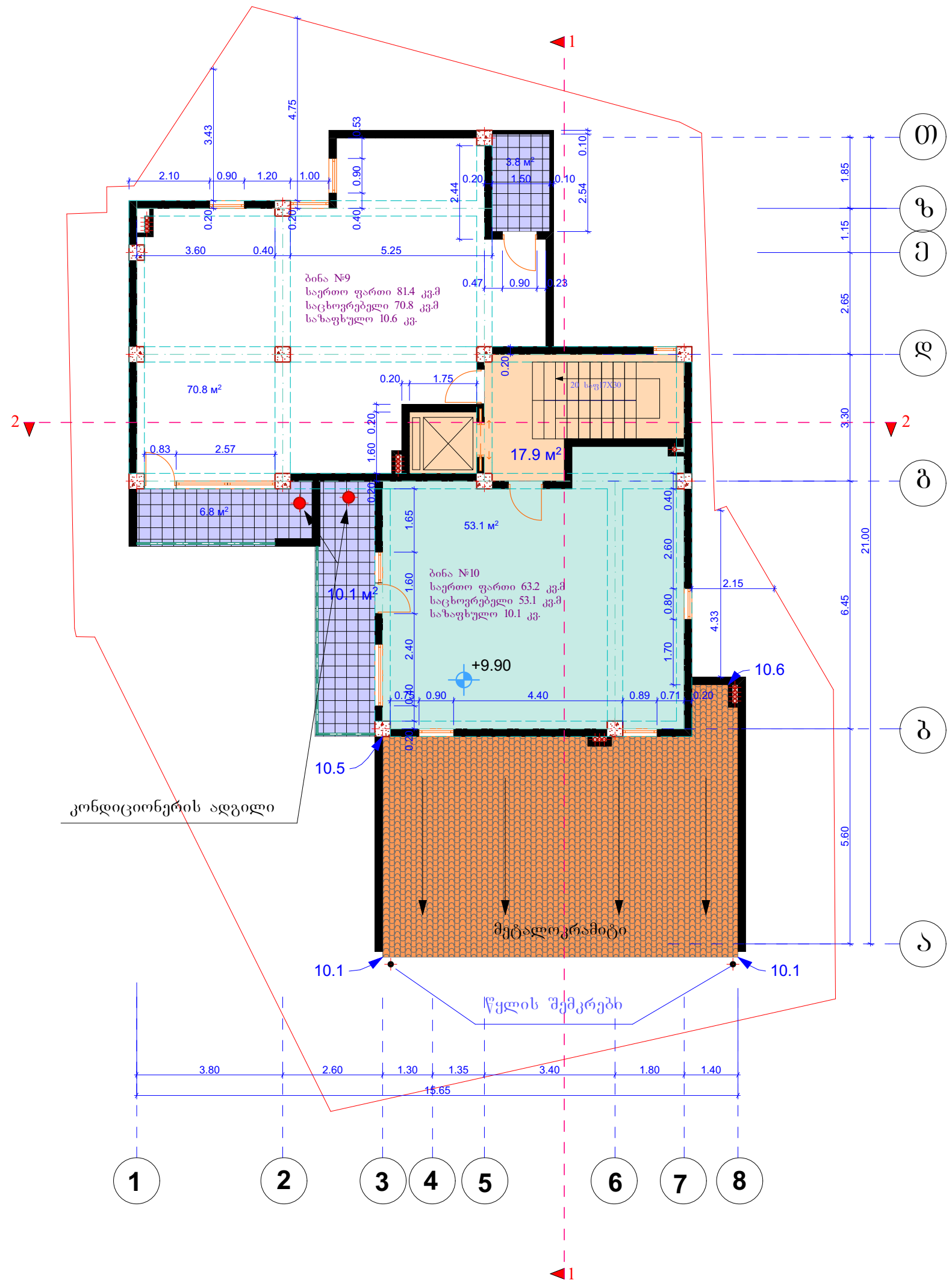
საერთო ფართი 237.4 კვ.მ
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი 172.0 კვ.მ
საზაფხულო ფართი 47.2 კვ.მ
სადარბაზო 18.6 კვ.მ.

კ² კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართი გარე
კონტურზე 208.0 კვ.მ.




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 3 სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | სტადია მ.პ. |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 |

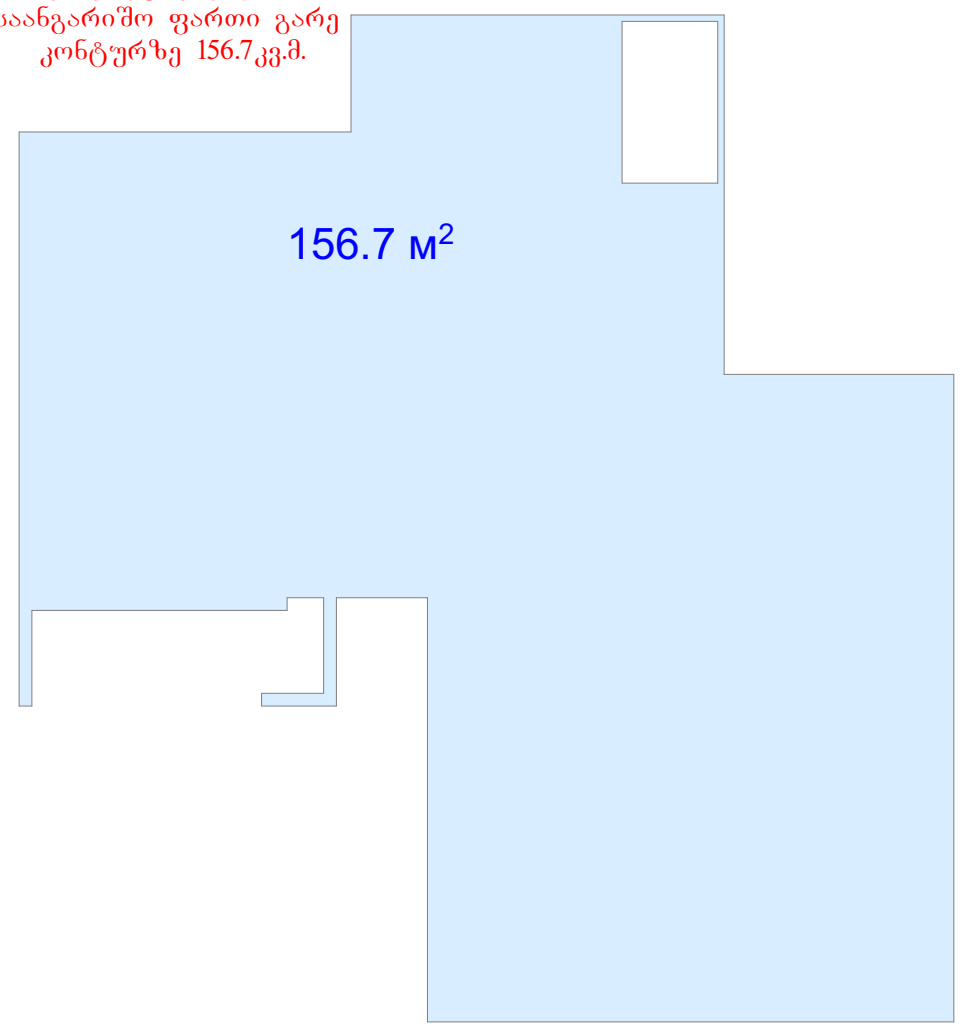
# კორექტირებული 4 სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე მ. 1:100




ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები

საერთო ფართი 162.5 კვ.მ
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი 123.9 კვ.მ
საზაფხულო ფართი 20.7 კვ.მ
სადარბაზო 17.9 კვ.მ.

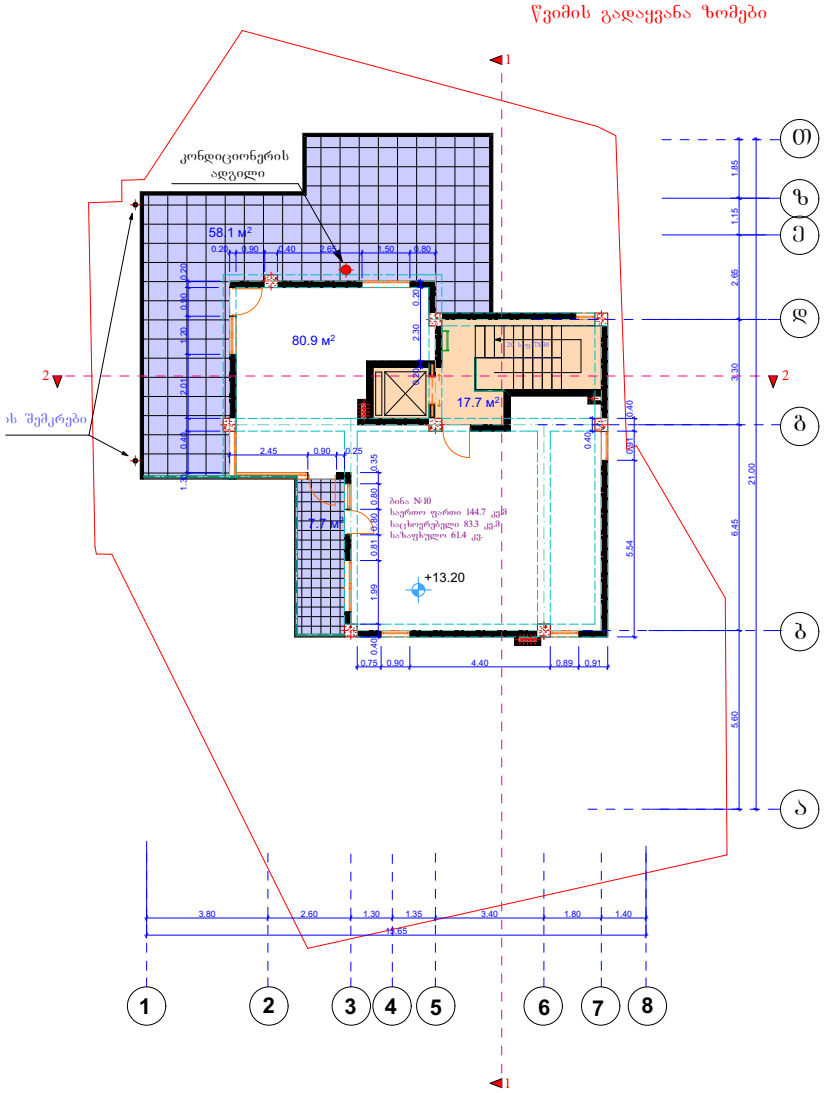
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე 156.7კვ.მ.




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 4 სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | სტადია მ.პ. |
| შეასრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 |

# კორექტირებული 5 სართულის გეგმა
+13.20 ნიშნულზე მ. 1:100

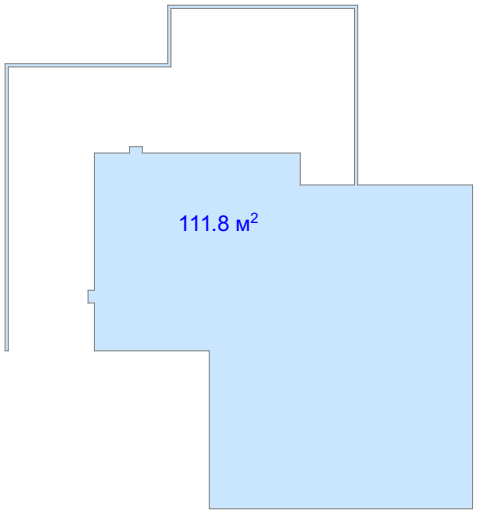
წვიმის გადაყვანა ზომები




ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები

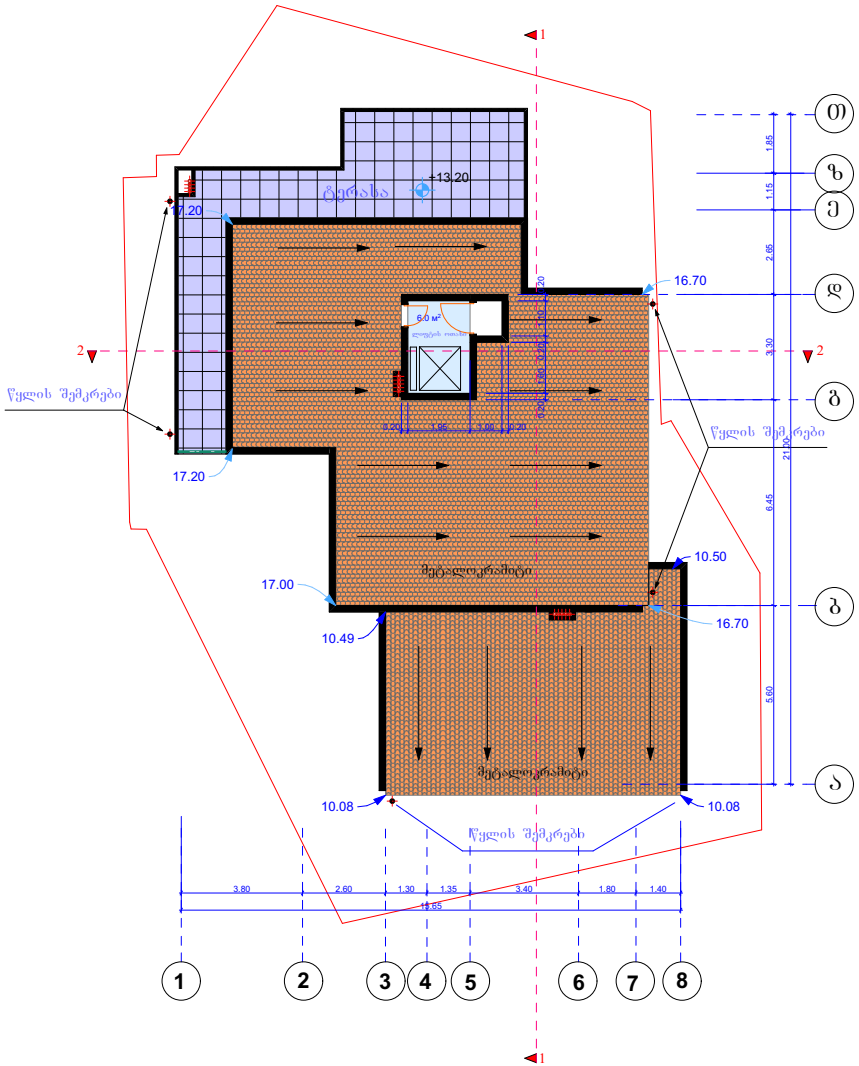
საერთო ფართი 164.4 კვმ
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი 80.9 კვმ
საზაფხულო ფართი 65.8 კვმ
სადარბაზო 17.7 კვმ.

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე 111.8 კვმ.



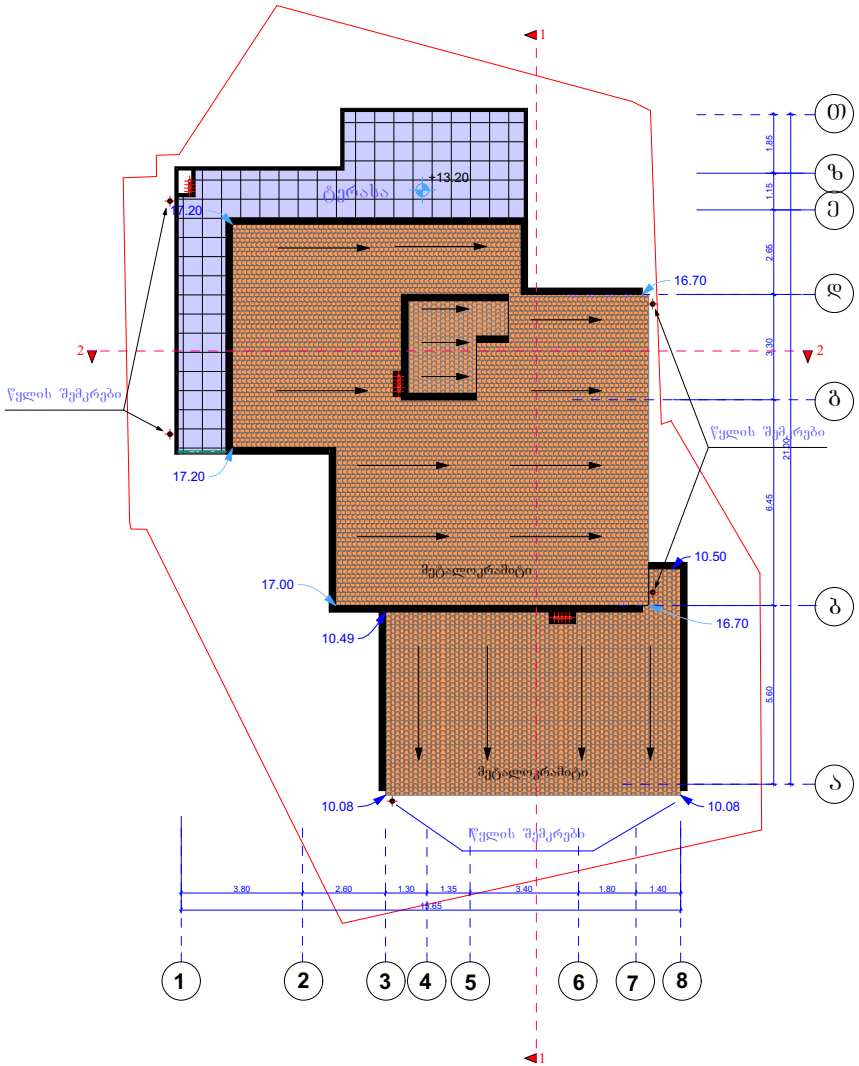

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 5 სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 | |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | სტადია მ.პ. | |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 | |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 | |

# კორექტირებული 5 სართულის გეგმა
# +13.20 ნიშნულზე მ. 1:100




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 5 სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ხელმძ. შ.პ. |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 |

# სახურავის გეგმა 1:100

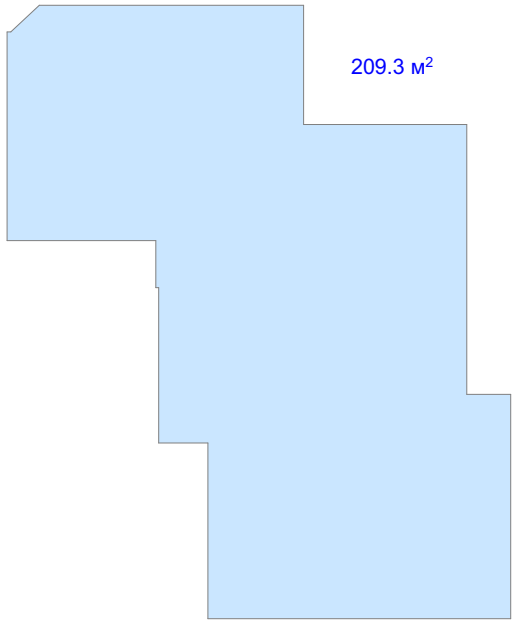



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | 5 სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე | დაკვეთა №1 | |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ხელმძ. შ.პ. | |
| შესრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. ა-3 | |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. 16 | |

# მოშენების და  განაშენიანების ფართის კროკი

კ 1 მოშენების ფართის კროკი

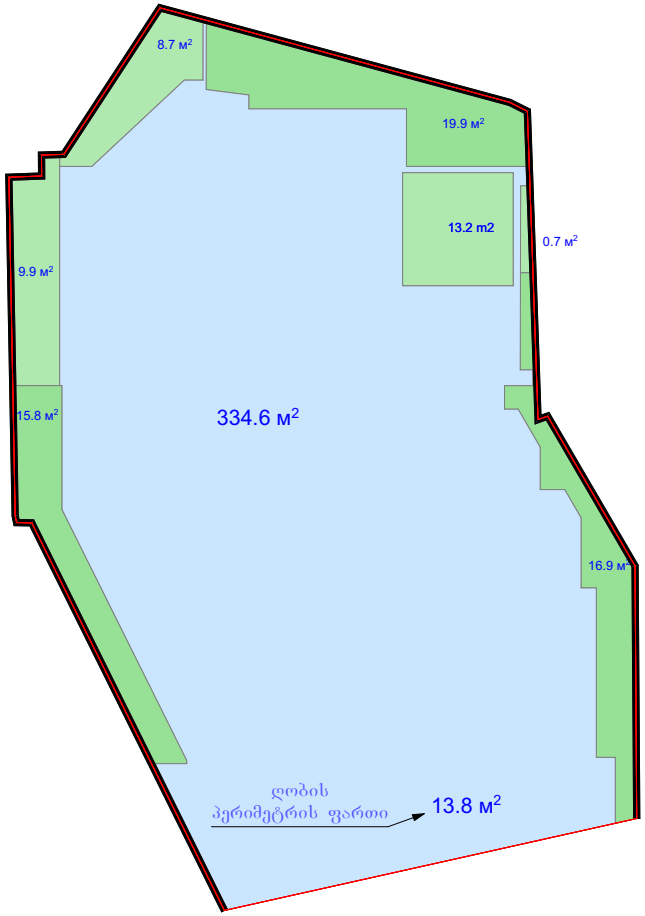
მოშენების ფართი 209.3 კვ.მ




განაშენიანების ფართის კროკი

განაშენიანების ფართი 334.6+13.8=348.4 კვ.მ.

გამწვანების კ3 ის ფართი 85.1 კვ.მ




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის. ზემო ვეძისის ქ. №123 | | | შ.პ.ს. "გეა ინვესტი" | | |
| დირექტორი | ზ.დოლენჯაშვილი | | მოშენების და განაშენიანების ფართის კროკი | დაკვეთა | №1 |
| პრ.მთ.არქიტ. | ზ.დოლენჯაშვილი | | | სტადია | მ.პ. |
| შეასრულა | ზ.დოლენჯაშვილი | | | ფურც. | ა-16 |
| პრ. ავტორი | ქ. კახიძე | | მასშტ. 1:100 | ფურცლ. | 16 |