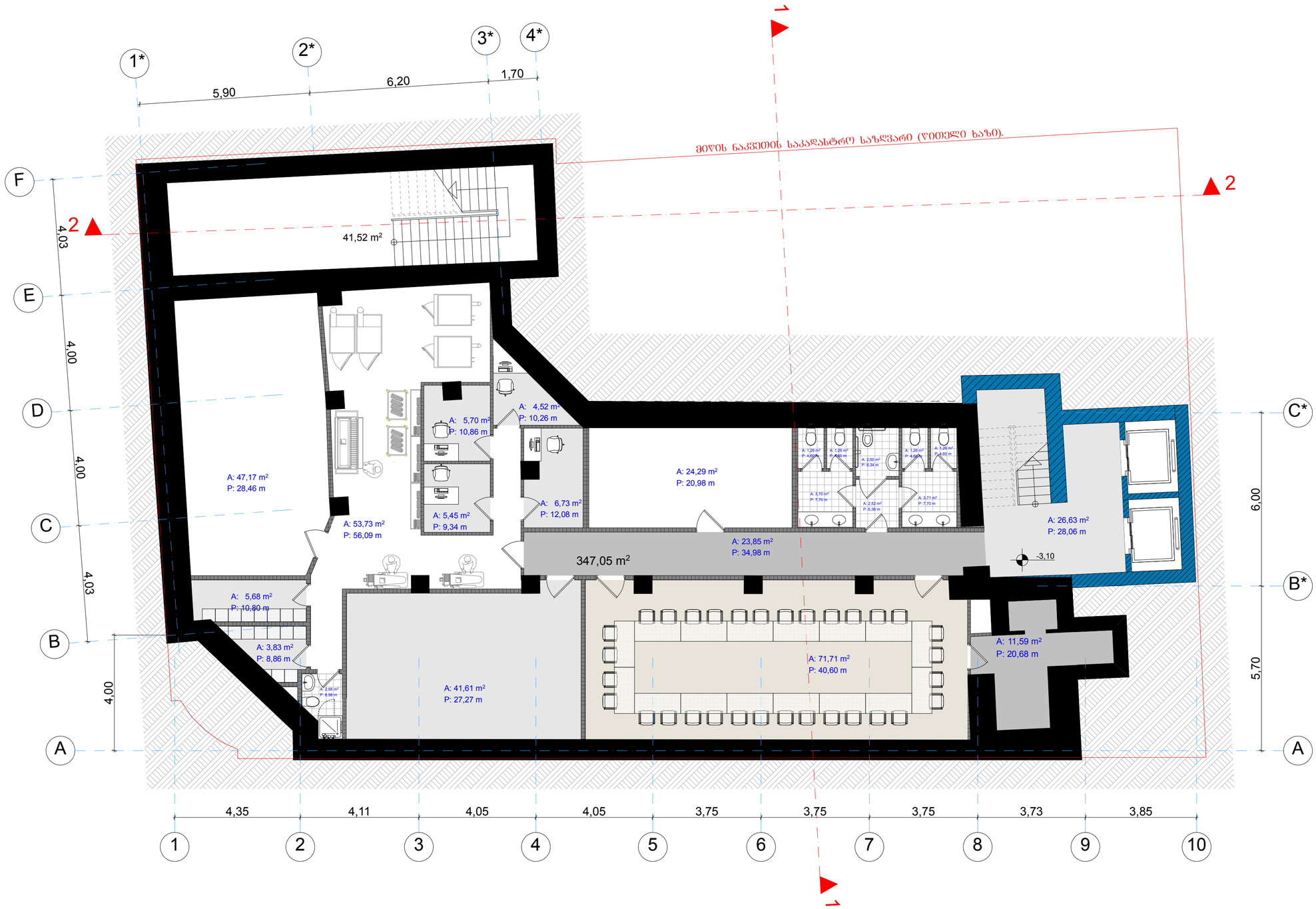
სარდაფის გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი: A2 | დაკვეთა: № | თბილისი 2016 წელი

სარდაფის ფართობი – 347.0 მ²

კიბის უჯრედი და სადარბაზო – 68.1 მ²

პიროგითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

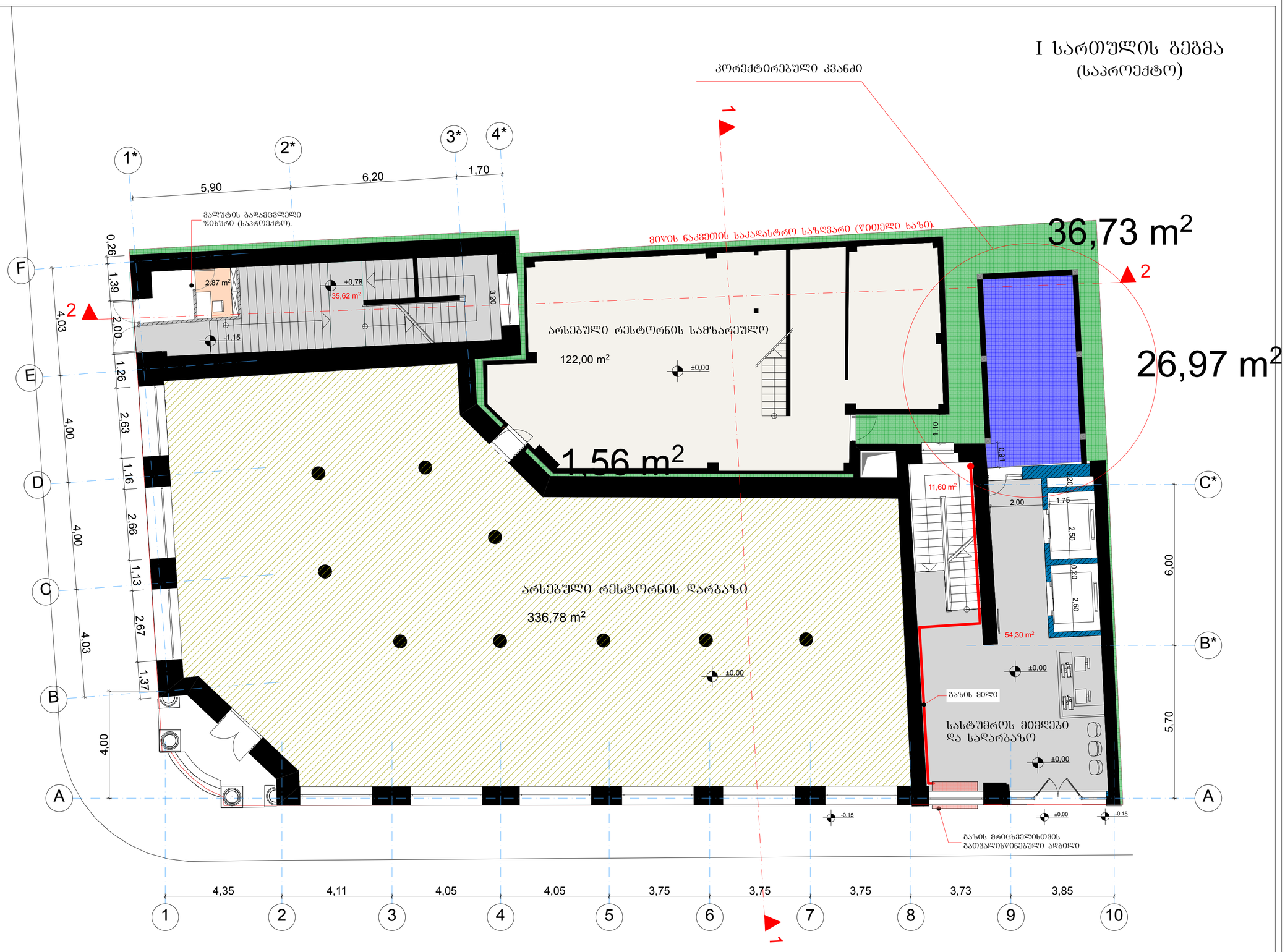
შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისპაილოვა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდეროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიშვილი		
არქიტექტორი	თ. მიქაძე		
არქიტექტორი			
მასშტაბი	1:100	სარდაფის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

I სართულის გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი: A2	დაკვეთა: №	თბილისი 2016 წელი

კომერციული ფართობი – 497.2 მ2

კიბის უჯრედი და სადარბაზო – 108.1 მ2

დამხმარე ფართობი -- 32.02 მ2

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

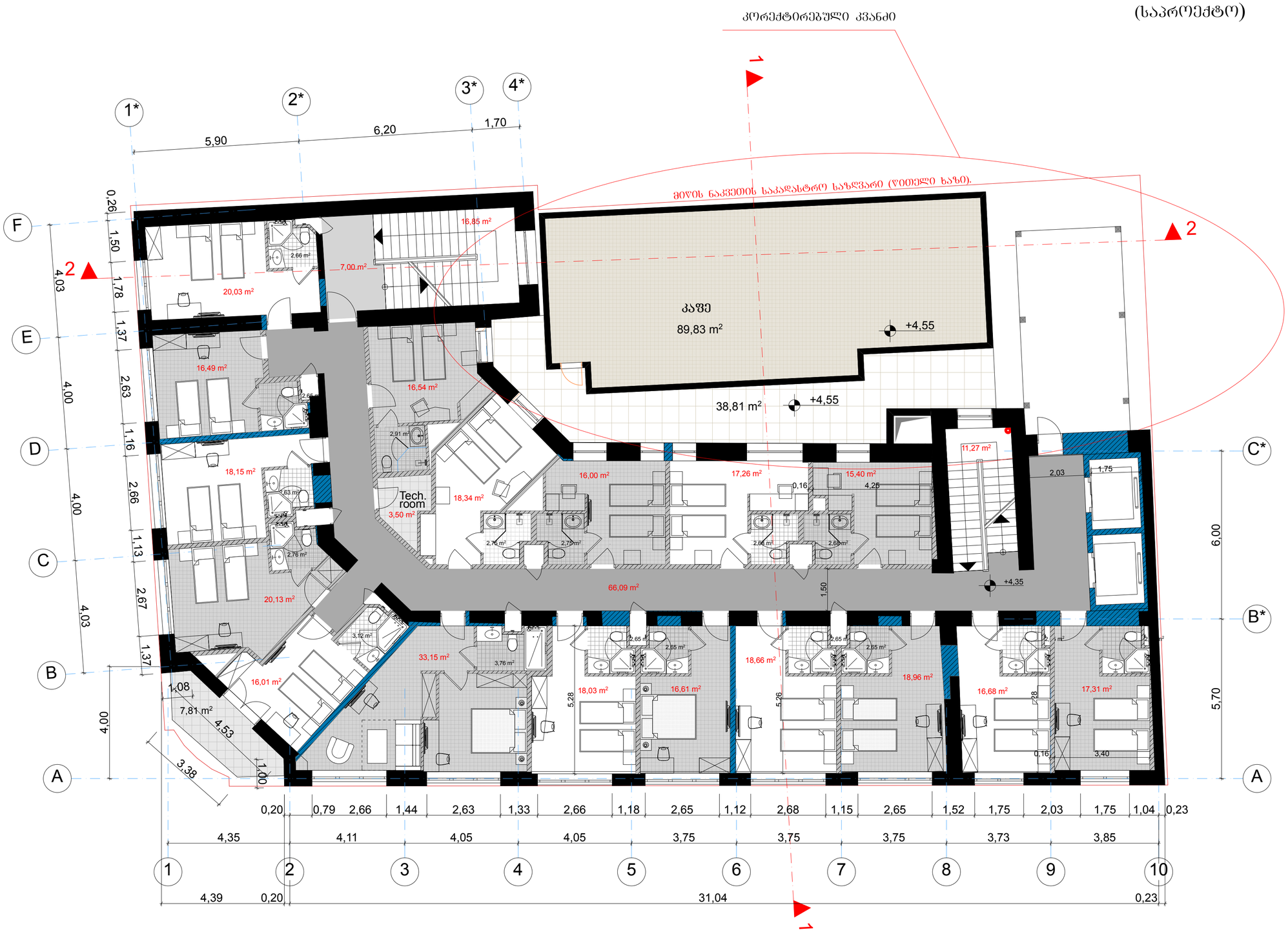
შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისმაილოვა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიძვილი		
არქიტექტორი	თ. მიქაძე		
არქიტექტორი			

მასშტაბი	1:100	I სართულის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

II სართულის გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი: A2 | დაკვეთა: № | თბილისი 2016 წელი

სახუშაროს ნიშნების ფართობი – 315.4 მ2

საზაფხულო ფართობი – 7.8 მ2

დამხმარე ფართობი – 4.0 მ2

კიბის უჯრედი და სადარბაზო – 101.3 მ2

კაფე --- 89.83 მ2

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

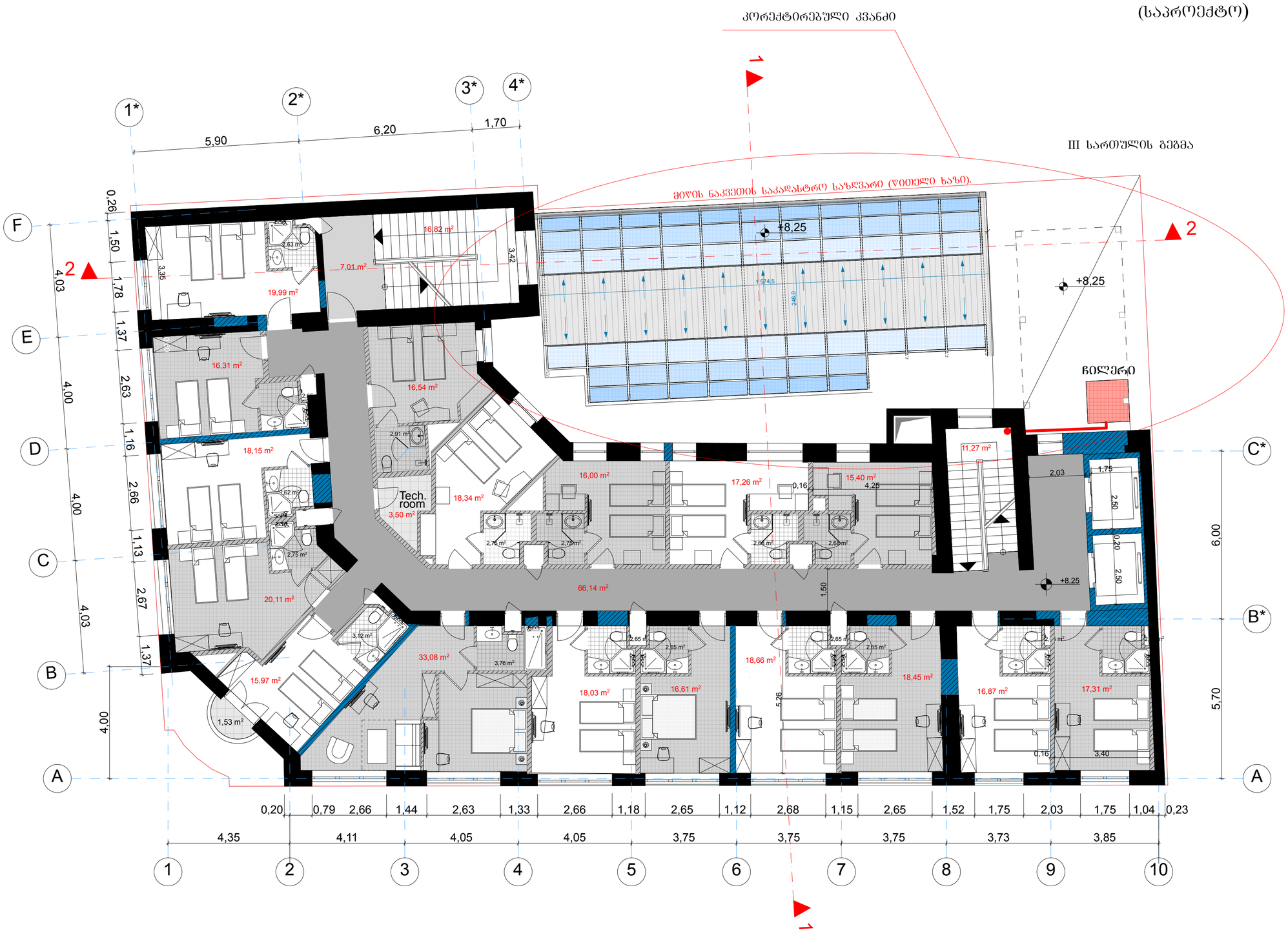
შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისპაისლიცა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიშვილი		
არქიტექტორი	მ. მიქაძე		
არქიტექტორი			
მასშტაბი	1:100	II სართულის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

III სართულის გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი: A2	დაკვეთა: №	თბილისი 2016 წელი

სასტუმროს ნომრების ფართობი – 314.9 მ²

საზაფხულო ფართობი – 1.5 მ²

დამხმარე ფართობი – 4.0 მ²

კიბის უჯრედი და სალარბაზო – 101.2 მ²

პიროგითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

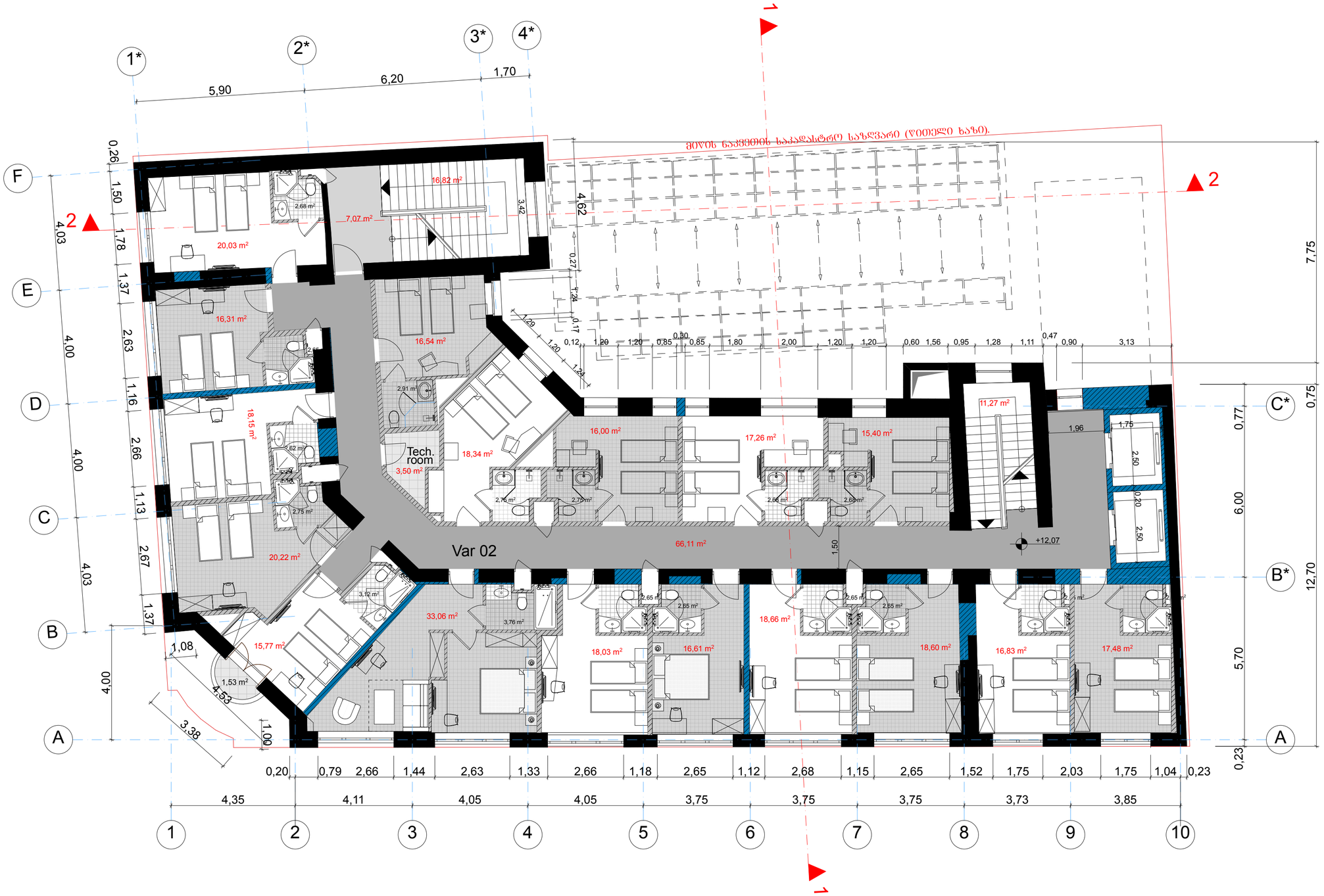
შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისპაისლიგა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიშვილი		
არქიტექტორი	მ. მიქაძე		
არქიტექტორი			
მასშტაბი	1:100	III სართულის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

IV სართულის გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი: A2	დაკვეთა: №	თბილისი 2016 წელი

სახმუშროს ნომრების ფართობი – 314.9 მ²

საზაფხულო ფართობი – 1.5 მ²

დამხმარე ფართობი – 4.0 მ²

კიბის უჯრედი და სადარბაზო – 101.3 მ²

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

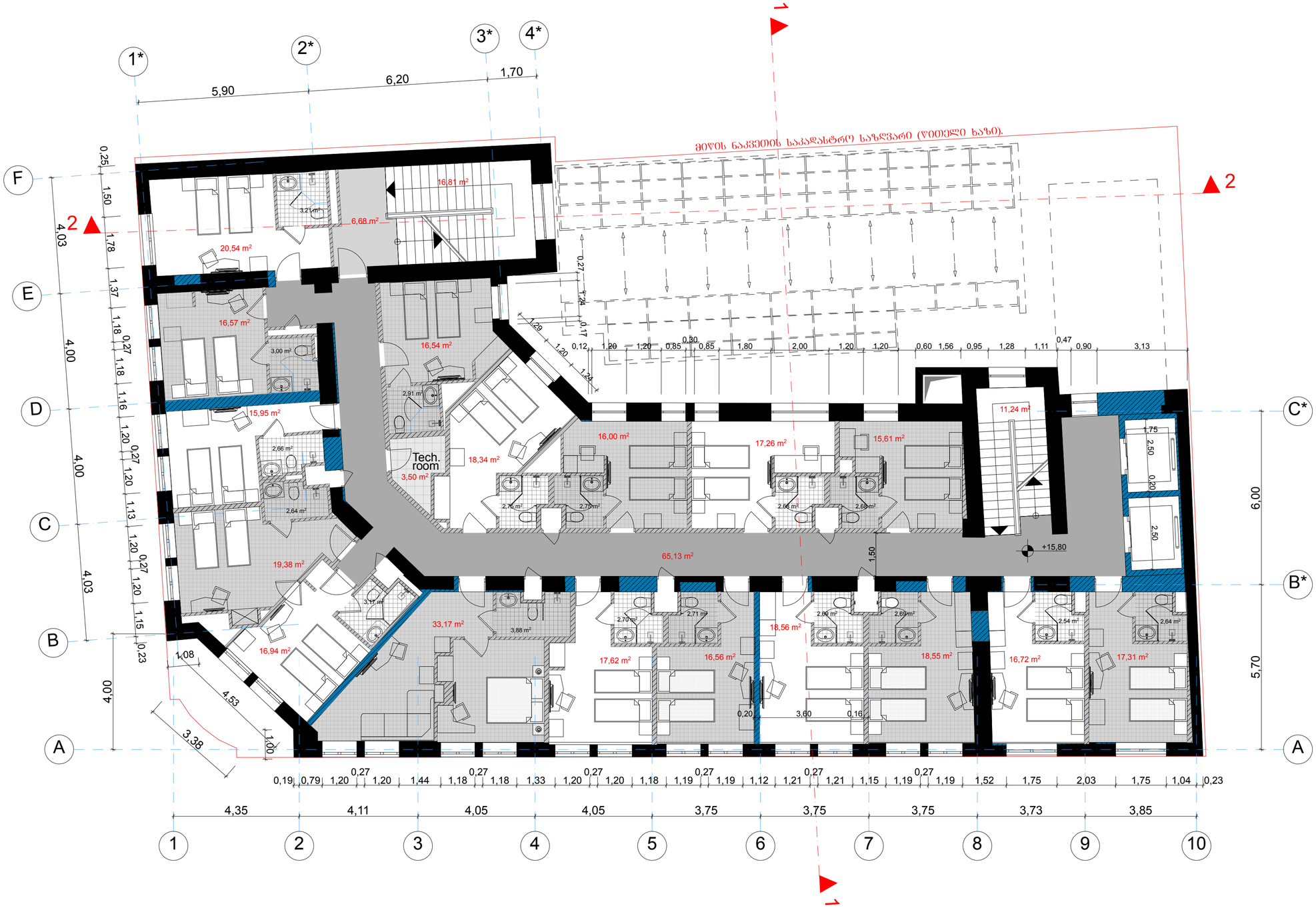
შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისპაისლიცა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიშვილი		
არქიტექტორი	მ. მიქაძე		
არქიტექტორი			
მასშტაბი	1:100	IV სართულის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

II, III, IV და V სართულების გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი:	A2
დაკვეთა: №	
თბილისი 2016 წელი	

სახელმწიფოს ნომრების ფართობი – 315.8 მ²

დამხმარე ფართობი – 4.0 მ²

კიბის უჯრედი და სადარბაზო – 101.2 მ²

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისპაისლიცა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დაკნიშვილი		
არქიტექტორი	მ. მიქაძე		
არქიტექტორი			
მასშტაბი	1:100	V სართულის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

F-A ფასადზე განთავსებული სამერცხლეების სიგანის ჯამური მაჩვენებელია 5.60 მეტრი, ხოლო მთლიანი ფასადის სიგანე - 16.82 მეტრი.

მანსარდის გეგმა
(საპროექტო)



1-2 ფასადზე განთავსებული სამერცხლეების სიგანის ჯამური მაჩვენებელია 11.28 მეტრი, ხოლო მთლიანი ფასადის სიგანე - 31.65 მეტრი.

ფორმატი: A2	დაკვეთა: №	თბილისი 2016 წელი

კიბის უჯრედი და სადარბაზო – 42.7 მ²

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

საპროექტო თაბაშირ-მუყაოს კედელი

არსებული კედელი

საპროექტო მზიდი კედელი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

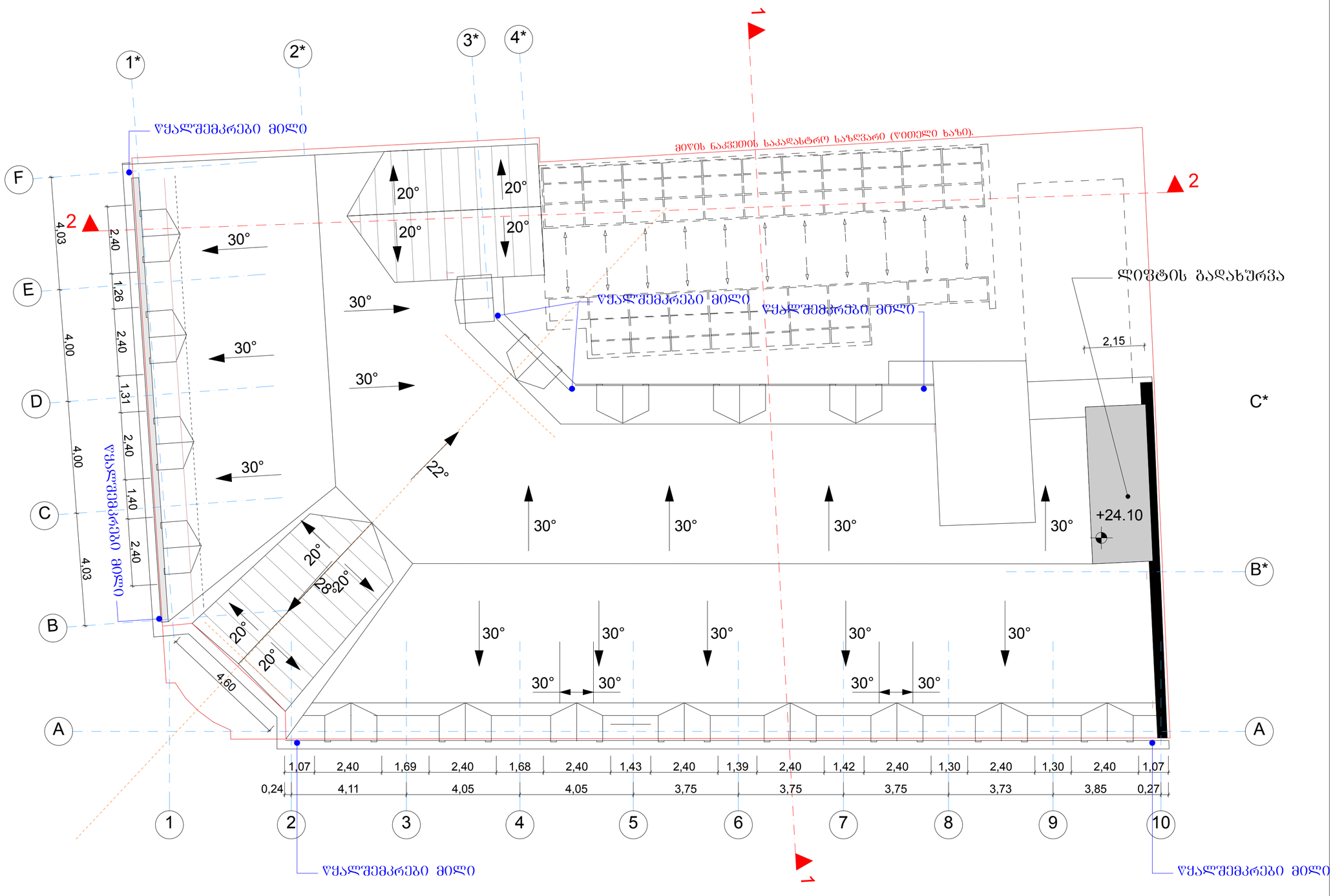
შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისმაილოვა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიშვილი		
არქიტექტორი	მ. მიქაძე		
არქიტექტორი			
მასშტაბი	1:100	სხვენის გეგმა (საპროექტო)	
თარიღი			
სტადია		სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი			

სახურავის გეგმა
(საპროექტო)



ფორმატი: A2	დაკვეთა: №	თბილისი 2016 წელი	

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი).

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს „ჰიო დეველოპმენტ"
ს/კ 404473208
ტელ. 577 200 833

შემსრულებელი

შპს "არქიტექტურული ჯგუფი"
ს/კ 405127633
ტელ. 593 71 71 91

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ისმაილოვა		
პროექტის ავტორი არქიტექტორი	რ. ხიდიროვი		
არქიტექტორი	ზ.დიაკონიშვილი		
არქიტექტორი	მ. მიქაძე		
არქიტექტორი			

მასშტაბი	1:100	სახურავის გეგმა (საპროექტო)
თარიღი		
სტადია	სულ ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი		