ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის
ს ა ე რ თ ო კ რ ე ბ ი ს ო ქ მ ი № 1-2017

ქალაქი თბილისი 12 ივნისი 2017წელი

მრავალბინიანი სახლის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟას ქ. №1

კრების ჩატარების ადგილი: სახლის ეზო;

კრების ჩატარების დრო: 12.06.2017 20 სთ;

მრავალბინიან სახლში ირიცხება სულ 68 ერთეული, აქედან:

– პრივატიზებული ბინა 68 ერთეული

– არაპრივატიზებული ბინა — ერთეული

საერთო კრებას დაესწრო 12 ბინის მესაკუთრე.

კვორუმი შედგა, კრება უფლებამოსილია.

დღის წესრიგი:

1. სახლის გაყოფასთან ერთად
2. ამხანაგობის გაუქმებასთან დაკავშირებული საკითხების
3. და განხილვა
4. ყველა ხელშეკრულება ნახმილის ამხანაგობა ინდ: 01411011040 2014
5. სხდომის ხელმძღვანელად: ნინო ბერიკაშვილი ძალა ერთ
6. სხდომის ხელმძღვანელად: ნინო ბერიკაშვილი და წევრად ანა
7. სხდომის ხელმძღვანელად - ნინო ბერიკაშვილი ხელმოწერა

1. პროცედურული საკითხები: კრებაზე დამსწრე წევრთაგან კრების თავმჯდომარის არჩევა;

ა) მოისმინეს კრების მოწვევის ინიციატორის (ქ) ბ-ნ ნინო ბერიკაშვილის წინადადება კრების თავმჯდომარედ ამხანაგობის წევრის ნინო ნათიაშვილის პ/ნ 01008045041-ის არჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – 12; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - 0.

გ) გადაწყვიტეს:

კრების თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ამხანაგობის წევრი ნინო ნათიაშვილი.

2. ამხანაგობის სახელწოდების შერჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის სახელწოდებად ——— -ის შერჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ———; მოწინააღმდეგე - ———; თავი შეიკავა - ———.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობას ეწოდოს ბმა „———".

3. ამხანაგობის თავმჯდომარის არჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარედ ———————— ———————————————— -ის არჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ამხანაგობის წევრი/მოწვეული მმართველი (ქ) ბ-ნ ———————— ————————————, მცხ.:————————————————————————;

4. ამხანაგობის თავმჯდომარის გადარჩევის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის ———————— ———————————— -ის გადარჩევის შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

გადარჩეულ იქნას ამხანაგობის თავმჯდომარე ———————— ————————————————.

5. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის გაგრძელების საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის - ———————— ————————————————-ის, (როგორც მოწვეული მმართველის), უფლებამოსილების ვადის გაგრძელების შესახებ;

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარეს - ———————— ————————————————--ს გაუგრძელდეს უფლებამოსილება.

6. ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადის განსაზღვრის საკითხი:

ა) მოიხმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადად ———— (————) წლით განსაზღვრის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარის უფლებამოსილების ვადად განისაზღვროს —— (————) წელი.

7. მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმებაზე უფლებამოსილი ამხანაგობის წევრის განსაზღვრის საკითხი;

ა) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის ———————— ————————————————ის წინადადება მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირად ამხანაგობის წევრის - ———————— ———————————— -ის განსაზღვრის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

მოწვეულ მმართველთან ხელშეკრულების გაფორმება დაევალოს ამხანაგობის წევრს - ————————————————-ს, მცხ.: ————————————————————————————————;

8. ძ. თბილისის ვაკის რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვაზე დადგომის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ქ. თბილისის ვაკის რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვაზე დადგომის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

ეთხოვოს ქ. თბილისის ვაკის რაიონის გამგეობას აღრიცხვაზე დააყენოს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა – „————————————————————————————————“.

9. ძ. თბილისის ვაკის რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში ცვლილებების შეტანის საკითხი;

ა) მოისმინეს კრების თავმჯდომარის წინადადება ქ. თბილისის ვაკის რაიონის გამგეობაში ამხანაგობის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში ცვლილებების შეტანის შესახებ.

ბ) ხმა მისცეს აღნიშნულ წინადადებას:

მომხრე – ————————; მოწინააღმდეგე - ————————; თავი შეიკავა - ————————.

გ) გადაწყვიტეს:

ეთხოვოს ქ. თბილისის ვაკის რაიონის გამგეობას, შეიტანოს ცვლილებები ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „————————————————————————————————“-ის აღრიცხვის მონაცემთა ბაზაში.

10.————————————————————————————————;

ა)მოისმინეს ————————————————————————————————

ბ)ხმა მისცეს ————————————————————————————————

მომხრე – 19; მოწინააღმდეგე - 0; თავი შეიკავა - ————————.

გ)გადაწყვიტეს ————————————————————————————————

————————————————————————————————.

კრების თავმჯდომარე ———————— / ———————— /
ხელმოწერა — სახელი-გვარი

ლუკა ნაძოსაძე

ნელითხილი ვილაქსებ ხით თანხა
ის სკვერის N1, ~~ქ. თბილისში~~ ქ. თბილისში
ხსენებულ ფასით საკადასტრო კოდით:
1.14.11.011.004.02.014 მიწაზე
ამ დასახელის კვლევებმა თანხა ხითი
ხოვდის შესაძლო. ამავე მისამართზე
ქონებაში: ჯვარი სოლიკოვი ლ. სოლიკოვი
ეთნოლოგ 2-3 ჯ

.. ნათია ჯანჩალიანი 01033000120 ნ. ჯანჩა

. ზინა კანკანაშვილი 01008010914 ზ. კანკანა

. მ. ტატიშვილი 01024031047 მ. ტატ

. ნ. გელ 01017024090 ნ. გ

. ტატიშვილი 01008021838 ტატიშვილი

. ნუკრი ლომთათიძე 01008001916 ნ. ლომთ

. ირაკლი ნადირაძე 01008045041 ი. ნ

. ნორჩა ჯანჯღავა 01008016108 ნ. ჯ

. თ. ხუციშვილი თ. ხუ

. ა. ტატიშვილი 01008015581

. ქ. ლომთათიძე 01012002173 ხალიჩა მაგიდაშვილი

. ქ. ლომთათიძე 01027013931 ქ. ლ

. ნ. ჯანჯღავა 01008002580 ნ. ჯ

15. 01008005747 [illegible]

16. [illegible] 01008025379 [illegible]

17. [illegible] 01008002810 [illegible]

18. [illegible] 01008027221 [illegible]

19. [illegible] 01008018560 [illegible]

20. [illegible] 01030009419 [illegible]

21. [illegible] 01008030545 [illegible]

22. [illegible] 01008012313 [illegible]

23. [illegible] 19001034524 [illegible]

24. [illegible] — 01008018093

25. [illegible] — 65002011737 [illegible]

26. [illegible] 01008021862

27. [illegible] 01008000367

28. [illegible] 01008010889

29. [illegible] 01008016676

30

31

32

33

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ვარკვეთილი 2010"

თარიღი 12. ივლისი 2017

წევრთა სია

კრების გადაწყვეტილება

1) პროექტის მიხედვით ფასადის ხელახალი შეღებვა
2) ასოციაციის ანგარიშის წარმოდგენა
3) ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის წევრობის შეწყვეტა ს.ს. „ალიანს 01141101100402014
4) მიმდინარე საკითხების ხელმძღვანელობა
5) სხვადასხვა: ლიფტის შეკეთება, ეზოში ნაგვის ურნების

№	ბინის მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინის №	ტელეფონის №	პირადი №	ხელმოწერა
1)	[illegible]	55	222-18-77	01008039704	
2)	[illegible]	7	222-67-95	01030005402	
3)	[illegible]	50	222-19-55	01008010889	
4)	[illegible]	40	558-30-46-33	29001034524	
5)	[illegible]	12	222-27-82	01008001916	
6)	[illegible]	22	222-27-82	01008001916	
7)	[illegible]	220	222-27-82	01008045041	
8)	[illegible]	37	599-71-96-51	01008003316	
9)	[illegible]	35	223-14-29	01024014319	
10)	[illegible]	41	222-54-23	01008014788	
11)	[illegible]	14	595-160023	59002007344	
12)	[illegible]	25	599-22-19-07	01008002810	

თარიღი 8.06.2017

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ვარაზი 2010"

წევრთა სია

კრების გადაწყვეტილება

1. [illegible]
2. [illegible] 12.06.2017 20.00 სა-ზე
3.
4.
5.

№	ბინის მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინის №	ტელეფონის №	პირადი №	ხელმოწერა
	[illegible]	[illegible] 33	599327709		[illegible]
	[illegible]	[illegible]	599225303	01030009419	[illegible]
	[illegible]	[illegible] 13	577777245	01017004628	[illegible]
	[illegible]	43	2222	214 [illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible] 25	22.19.07	01008002810	[illegible]
	[illegible]	N 7	599203191	01030005409	[illegible]
	[illegible]	N 35	223.14.29	01024014319	[illegible]
	[illegible]	N 21	222.17.17	01008021838	[illegible]
	[illegible]	15/3	571412200	01092003405	[illegible]
	[illegible]	40	593524195		[illegible]
	[illegible]	12	2222782	01008001916	[illegible]
	[illegible]	22	2222782	01008001916	[illegible]
	[illegible]	22	2222782	01008045041	[illegible]
	[illegible]		557200022	01018001997	[illegible]
	[illegible]	[illegible] 20	595221836	01024031047	[illegible]
	[illegible]	18	2220847	01008010914	[illegible]

თარიღი 4.06.2017

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ვანისკარი 2010"

წევრთა სია

№	ბინის მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინის №	ტელეფონის №	პირადი №	ხელმოწერა
	[illegible]	12	2222782	01008001916	[illegible]
	[illegible]	2.2°	222782	01008001616	[illegible]
	[illegible]	22.4	2222782	01008045041	[illegible]
	[illegible]	35	223.14.29	01022401 41319	[illegible]
	[illegible]	21	222.17.17	01008021838	[illegible]
	[illegible]	18	2220847	01008010914	[illegible]

კრების გადაწყვეტილება

1. [illegible]
2. [illegible]
3. 8.06.2017. 18.00 სთ-ზე
4.
5.

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170650043
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	13.06.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ბაჩანა შენგელია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 11ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	225 00 94
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	36636424443917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

2017 წლის 13 ივნისს **საქართველოს ნოტარიუს ბაჩანა შენგელიას** სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ზ.ფალიაშვილის ქ.#11ა, მომმართა: **ლუკა ნამორაძემ**, რომელმაც წარმოადგინა ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის კრების ოქმი N1-2017(ქ.თბილისი 12 ივნისი 2017წ) და მოითხოვა მასზე თავისი 1 ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება 1 ეგზემპლარად.

შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მომმართა: **ლუკა ნამორაძემ** (დაბ.02.01.1990წ. პ/ნ 01008045041, რეგ.მის. საქართველო, ქალაქი თბილისი, კორნელი კეკელიძეს ქუჩა, N 1, ბინა 22) შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

ხელმომწერს განემარტა რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტის ტექსტის შესაბამისობას კანონმდებლობასთან და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე. შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს ხელმოწერა, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: **4.36** აქედან: **2.00** ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 34-ე მუხლისა, დღგ **0.36** ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, **2.00** ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი ბაჩანა შენგელია


ნოტარიუსი
ნოტარიუსი ქეთევან შენგელია
NOTARY EKATERINE SHENGELIA
GEORGIA
190010036600