ქ. თბილისი, ბაღდადის ქუჩა №9 საკადასტრო კოდით 01.17.13.056.062 ამორტიზირებული შენობა-ნაგებობების დაშლა-დემონტაჟისა და მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი სამუშაოთა ცალკეული ეტაპების მიხედვით

სამუშაოთა ხანგრძლივობა 42 თვე ანუ 1260 სამუშაო დღე

ეტაპები	მშენებლობის ეტაპები	ხანგრძლივობა დღეებში	წლები, თვეები და სამუშაო დღეები																				
			I წელი					II წელი							III წელი						IV წელი		
			1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12	13-14	15-16	17-18	19-20	21-22	23-24	25-26	27-28	29-30	31-32	33-34	35-36	37-38	39-40	41-42
			60	120	180	240	300	360	420	480	540	600	660	720	780	840	900	960	1020	1080	1140	1200	1260
1	მოსამზადებელი სამუშაოები, წყალსადენ-კანალიზაციისა და სხვა კომუნიკაციების ჩაჭრა საქალაქო ქსელებიდან, არსებული 6 ერთეული (საკადასტრო გეგმით №1, 3, 4, 5, 6, 7) შენობა-ნაგებობის დაშლა-დემონტაჟი, სამშენებლო ნაგვის გატანა	180		180																			
2	შენობის დაკვალვა	5				5																	
3	მიწის სამუშაოები, შენობის ქვეშ ქვაბულის ამოღება	55				55																	
4	საძირკვლის ფილის მოწყობა,	60					60																
5	მიწაში ჩაღრმავებული ორი სართულის (ნიშ. მინუს 5,9 დან 0,00-მდე) კარკასის მზიდი კონსტრუქციების, პანდუსის კიბის უჯრედის კედლების ამოყვანა მონოლითური რკინაბეტონით 0,00 ნიშნულამდე	120						120															
6	მიწისზედა 1-2 სართულებზე სართულის მზიდი კონსტრუქციების და კიბის უჯრედის ამოყვანა	60								60													
7	იგივე სამუშაოები 3-4 სართულებზე	60									60												
8	იგივე სამუშაოები 5-6 სართულებზე	60										60											
9	იგივე სამუშაოები 7-8 სართულებზე	60											60										
10	იგივე სამუშაოები 9-10 სართულებზე	60												60									
11	იგივე სამუშაოები 11-12 სართულებზე	60													60								
12	იგივე სამუშაოები 13-14 სართულებზე	60														60							
13	იგივე სამუშაოები 15-16 სართულებზე	60															60						
14	იგივე სამუშაოები 17 სართულებზე, ლიფტის შახტების სამანქანო ნაწილის მზიდი კონსტრუქციების ამოყვანა.	60																60					

15	სახურავის მოწყობა	60																	60				
16	ფასადის შემომზღუდავი და გამყოფი კედლების ამოყვანა	540													540								
17	კარ-ფანჯრების ჩაყენება	420															420						
18	ბინებში და სადარბაზოებში შესასვლელი ლითონის კარების ჩაყენება და შეღებვა	240																240					
19	ფასადებისა და კიბის უჯრედის კედლების შელესვა მოაჯირების დაყენებით მარშებზე და შეღებვა	240																	240				
20	ლიფტების დამონტაჟება	180																180					
21	წყალსადენ-კანალიზაციის შიდა ქსელის მოწყობა	180																	180				
22	ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები, შიდა ქსელი	300														300							
23	გაზსადენის შიდა ქსელი	240																		240			
24	ტერიტორიის კეთილმოწყობა და გამწვანება	120																				120	

მითითება: 1. სამუშაოები სრულდება თეთრი კარკასის დონეზე; 2. ნულოვანი ციკლის სამუშაოების დასრულება გათვალისწინებულია მშენებლობის პირველი წლის პერიოდშივე. 3. მშენებლობის დასრულება უნდა მოხდეს 3,5 წლის ანუ 1260 სამუშაო დღის პერიოდში; 4. თვეში 30 სამუშაო დღეა, კალენდარულ გრაფიკში სასურველია აღნიშნული 1-2 თვე შეცვალოს სამუშაოთა დამტკიცებული დაწყება-დასრულების თვეების მინიშნებით.

დასაშლელ-სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკური მაჩვენებლებია

- ნაკვეთის ფართობი – 4980 მ^2;
- დასაშლელ-სადემოტაჟო შენობა-ნაგებობათა ჯამური სამშენებლო ფართობი – 1821,22 მ^2
- სამშენებლო მოცულობა – 7426,52 მ^3.
- შენობის მაქსიმალური სიმაღლე სახურავის კეხამდე – 10,70 მ

ი/მ „ვერიკო მახვილაძე, მშენებლობის ეკონომიკა და ორგანიზაცია”		
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმოწერა**
დირექტორი	ვ. მახვილაძე	
არქიტექტორი	რ.ხეცურიანი	
შეადგინა	ნ. მურჯიკნელი	
მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი ქ. თბილისი, ბაღდადის ქუჩა №9 საკადასტრო კოდით 01.17.13.056.062 ამორტიზირებული შენობა-ნაგებობების დაშლა-დემონტაჟისა და მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი სამუშაოთა ცალკეული ეტაპების მიხედვით		
ფურცლები	ფურცლის №	თარიღი
		თბილისი 2017