შ.პ.ს. ,,კ-3,,



საპროექტო წინადადების ესკიზური ვარიანტი,განაშენიანების რეგულირების გეგმის
გეგმარებითი დავალების შემუშავებისათვის,მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის
განსათავსებლად.

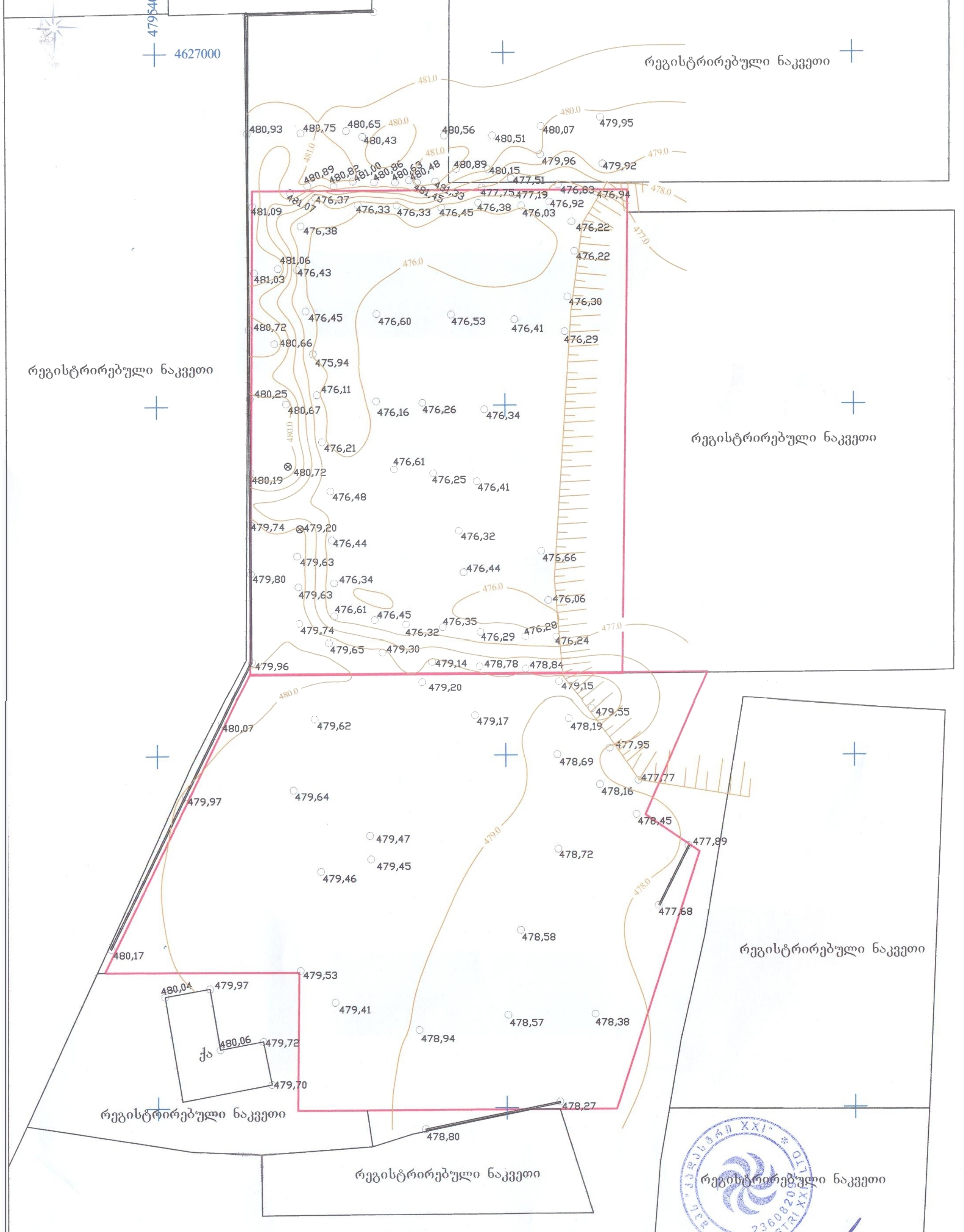
ქ.თბილისი დიდი დიღომი მე-3-მიკრო რაიონი
ნაკვეთი 01.10.06.001.029 და
ნაკვეთი 01.10.06.001.030
ტელევიზორებისქარხანა ,,ეკრანი,,-ს მიმდებარედ.



ملاحظة: جميع الأبعاد والمسافات المبينة على المخطط بالأمتار ما لم يذكر خلاف ذلك

مقياس الرسم	1:500
رقم المخطط	A3- مخطط الموقع
اسم المخطط	مخطط الموقع العام
رقم الأرض	1
المخطط	1
المساحة	1,000.00 م٢
الحدود	1,000.00 م
الأبعاد	20.00 م × 50.00 م
الاستخدام	سكني
المالك	[illegible]
رقم الصك	[illegible]
تاريخ الصك	[illegible]
رقم الوثيقة	[illegible]
تاريخ الوثيقة	[illegible]
رقم الإفراز	[illegible]
تاريخ الإفراز	[illegible]
رقم الطلب	[illegible]
تاريخ الطلب	[illegible]
رقم الإيصال	[illegible]
تاريخ الإيصال	[illegible]
رقم الفاتورة	[illegible]
تاريخ الفاتورة	[illegible]
رقم الشيك	[illegible]
تاريخ الشيك	[illegible]
رقم الحوالة	[illegible]
تاريخ الحوالة	[illegible]
رقم الدفع	[illegible]
تاريخ الدفع	[illegible]
رقم الاستلام	[illegible]
تاريخ الاستلام	[illegible]
رقم التسليم	[illegible]
تاريخ التسليم	[illegible]
رقم الاستلام النهائي	[illegible]
تاريخ الاستلام النهائي	[illegible]
رقم شهادة الإشغال	[illegible]
تاريخ شهادة الإشغال	[illegible]
رقم شهادة الإكمال	[illegible]
تاريخ شهادة الإكمال	[illegible]
رقم شهادة الصلاحية	[illegible]
تاريخ شهادة الصلاحية	[illegible]
رقم شهادة السلامة	[illegible]
تاريخ شهادة السلامة	[illegible]
رقم شهادة الجودة	[illegible]
تاريخ شهادة الجودة	[illegible]
رقم شهادة البيئة	[illegible]
تاريخ شهادة البيئة	[illegible]
رقم شهادة الدفاع المدني	[illegible]
تاريخ شهادة الدفاع المدني	[illegible]
رقم شهادة الصحة	[illegible]
تاريخ شهادة الصحة	[illegible]
رقم شهادة الزراعة	[illegible]
تاريخ شهادة الزراعة	[illegible]
رقم شهادة الري	[illegible]
تاريخ شهادة الري	[illegible]
رقم شهادة الصرف	[illegible]
تاريخ شهادة الصرف	[illegible]
رقم شهادة الكهرباء	[illegible]
تاريخ شهادة الكهرباء	[illegible]
رقم شهادة الهاتف	[illegible]
تاريخ شهادة الهاتف	[illegible]
رقم شهادة الغاز	[illegible]
تاريخ شهادة الغاز	[illegible]
رقم شهادة الصرف الصحي	[illegible]
تاريخ شهادة الصرف الصحي	[illegible]
رقم شهادة مياه الشرب	[illegible]
تاريخ شهادة مياه الشرب	[illegible]
رقم شهادة الأمطار	[illegible]
تاريخ شهادة الأمطار	[illegible]
رقم شهادة الطرق	[illegible]
تاريخ شهادة الطرق	[illegible]
رقم شهادة الجسور	[illegible]
تاريخ شهادة الجسور	[illegible]
رقم شهادة الأنفاق	[illegible]
تاريخ شهادة الأنفاق	[illegible]
رقم شهادة السكك الحديدية	[illegible]
تاريخ شهادة السكك الحديدية	[illegible]
رقم شهادة المطارات	[illegible]
تاريخ شهادة المطارات	[illegible]
رقم شهادة الموانئ	[illegible]
تاريخ شهادة الموانئ	[illegible]
رقم شهادة الجمارك	[illegible]
تاريخ شهادة الجمارك	[illegible]
رقم شهادة الضرائب	[illegible]
تاريخ شهادة الضرائب	[illegible]
رقم شهادة التأمين	[illegible]
تاريخ شهادة التأمين	[illegible]
رقم شهادة الضمان	[illegible]
تاريخ شهادة الضمان	[illegible]
رقم شهادة الصيانة	[illegible]
تاريخ شهادة الصيانة	[illegible]
رقم شهادة التشغيل	[illegible]
تاريخ شهادة التشغيل	[illegible]
رقم شهادة الإدارة	[illegible]
تاريخ شهادة الإدارة	[illegible]
رقم شهادة المالك	[illegible]
تاريخ شهادة المالك	[illegible]
رقم شهادة المستأجر	[illegible]
تاريخ شهادة المستأجر	[illegible]
رقم شهادة المقاول	[illegible]
تاريخ شهادة المقاول	[illegible]
رقم شهادة المهندس	[illegible]
تاريخ شهادة المهندس	[illegible]
رقم شهادة المساح	[illegible]
تاريخ شهادة المساح	[illegible]
رقم شهادة المقيم	[illegible]
تاريخ شهادة المقيم	[illegible]
رقم شهادة المحامي	[illegible]
تاريخ شهادة المحامي	[illegible]
رقم شهادة الموثق	[illegible]
تاريخ شهادة الموثق	[illegible]
رقم شهادة الشاهد	[illegible]
تاريخ شهادة الشاهد	[illegible]
رقم شهادة الوكيل	[illegible]
تاريخ شهادة الوكيل	[illegible]
رقم شهادة الموكل	[illegible]
تاريخ شهادة الموكل	[illegible]
رقم شهادة الوصي	[illegible]
تاريخ شهادة الوصي	[illegible]
رقم شهادة القاصر	[illegible]
تاريخ شهادة القاصر	[illegible]
رقم شهادة الوارث	[illegible]
تاريخ شهادة الوارث	[illegible]
رقم شهادة المتوفى	[illegible]
تاريخ شهادة المتوفى	[illegible]
رقم شهادة الغائب	[illegible]
تاريخ شهادة الغائب	[illegible]
رقم شهادة المفقود	[illegible]
تاريخ شهادة المفقود	[illegible]
رقم شهادة الأسير	[illegible]
تاريخ شهادة الأسير	[illegible]
رقم شهادة المحتجز	[illegible]
تاريخ شهادة المحتجز	[illegible]
رقم شهادة المعتقل	[illegible]
تاريخ شهادة المعتقل	[illegible]
رقم شهادة السجين	[illegible]
تاريخ شهادة السجين	[illegible]
رقم شهادة المحكوم عليه	[illegible]
تاريخ شهادة المحكوم عليه	[illegible]
رقم شهادة المتهم	[illegible]
تاريخ شهادة المتهم	[illegible]
رقم شهادة المدعي	[illegible]
تاريخ شهادة المدعي	[illegible]
رقم شهادة المدعى عليه	[illegible]
تاريخ شهادة المدعى عليه	[illegible]
رقم شهادة الشاكي	[illegible]
تاريخ شهادة الشاكي	[illegible]
رقم شهادة المشتكى عليه	[illegible]
تاريخ شهادة المشتكى عليه	[illegible]
رقم شهادة المجني عليه	[illegible]
تاريخ شهادة المجني عليه	[illegible]
رقم شهادة الضحية	[illegible]
تاريخ شهادة الضحية	[illegible]
رقم شهادة الشاهد	[illegible]
تاريخ شهادة الشاهد	[illegible]
رقم شهادة الخبير	[illegible]
تاريخ شهادة الخبير	[illegible]
رقم شهادة المحلف	[illegible]
تاريخ شهادة المحلف	[illegible]
رقم شهادة القاضي	[illegible]
تاريخ شهادة القاضي	[illegible]
رقم شهادة المدعي العام	[illegible]
تاريخ شهادة المدعي العام	[illegible]
رقم شهادة المحامي العام	[illegible]
تاريخ شهادة المحامي العام	[illegible]
رقم شهادة المفتش	[illegible]
تاريخ شهادة المفتش	[illegible]
رقم شهادة المراقب	[illegible]
تاريخ شهادة المراقب	[illegible]
رقم شهادة المشرف	[illegible]
تاريخ شهادة المشرف	[illegible]
رقم شهادة المدير	[illegible]
تاريخ شهادة المدير	[illegible]
رقم شهادة الرئيس	[illegible]
تاريخ شهادة الرئيس	[illegible]
رقم شهادة المرؤوس	[illegible]
تاريخ شهادة المرؤوس	[illegible]
رقم شهادة الزميل	[illegible]
تاريخ شهادة الزميل	[illegible]
رقم شهادة الصديق	[illegible]
تاريخ شهادة الصديق	[illegible]
رقم شهادة العدو	[illegible]
تاريخ شهادة العدو	[illegible]
رقم شهادة الحليف	[illegible]
تاريخ شهادة الحليف	[illegible]
رقم شهادة الخصم	[illegible]
تاريخ شهادة الخصم	[illegible]
رقم شهادة المنافس	[illegible]
تاريخ شهادة المنافس	[illegible]
رقم شهادة الشريك	[illegible]
تاريخ شهادة الشريك	[illegible]
رقم شهادة المساهم	[illegible]
تاريخ شهادة المساهم	[illegible]
رقم شهادة المستثمر	[illegible]
تاريخ شهادة المستثمر	[illegible]
رقم شهادة المقرض	[illegible]
تاريخ شهادة المقرض	[illegible]
رقم شهادة المقترض	[illegible]
تاريخ شهادة المقترض	[illegible]
رقم شهادة الكفيل	[illegible]
تاريخ شهادة الكفيل	[illegible]
رقم شهادة المكفول	[illegible]
تاريخ شهادة المكفول	[illegible]
رقم شهادة الضامن	[illegible]
تاريخ شهادة الضامن	[illegible]
رقم شهادة المضمون	[illegible]
تاريخ شهادة المضمون	[illegible]
رقم شهادة المؤمن	[illegible]
تاريخ شهادة المؤمن	[illegible]
رقم شهادة المؤمن له	[illegible]
تاريخ شهادة المؤمن له	[illegible]
رقم شهادة المستفيد	[illegible]
تاريخ شهادة المستفيد	[illegible]
رقم شهادة الموصى له	[illegible]
تاريخ شهادة الموصى له	[illegible]
رقم شهادة الموصي	[illegible]
تاريخ شهادة الموصي	[illegible]
رقم شهادة الواهب	[illegible]
تاريخ شهادة الواهب	[illegible]
رقم شهادة الموهوب له	[illegible]
تاريخ شهادة الموهوب له	[illegible]
رقم شهادة المتبرع	[illegible]
تاريخ شهادة المتبرع	[illegible]
رقم شهادة المتبرع له	[illegible]
تاريخ شهادة المتبرع له	[illegible]
رقم شهادة المتصدق	[illegible]
تاريخ شهادة المتصدق	[illegible]
رقم شهادة المتصدق عليه	[illegible]
تاريخ شهادة المتصدق عليه

ტოპო-გეგმა



მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, მიკრო რაიონი მ3-3 ტელევიზორების ქარხანა „ეკრანი“-ს მიმდებარედ ნაკვეთი 1/30	დამკვეთი: ფიჩხაძე ბენიამინ	
პირობითი ნიშნები		შ.პ.ს "კადასტრი XXI"

Legend: საცხ. სახლი; არასაცხ. სახლი; ფარდული; მშენებ. შენობა; ჭაბური; სატრანსფორმატორო ჯიხური; რეზერვუარი; რკინიგზა; ელ. გადამცემი ხაზი; ხეები; ღობე; ქვის კედელი; კიბეები; ბორდიური; ლამპიონი; სიმაღლის ნიშნული; ბეტონის ღობე; წყალგაყვანილობა; კანალიზაცია; ხანძარქრი; ელ. ბოძი; გაზი; კავშირგაბმულობა

დირექტორი		ზ. კირვალიძე
შეასრულა		შ. გოგიბერიძე
მ. 1:500		გაიცა: 08.05.2017

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.06.001.029**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017203343 - 17/03/2017 11:21:15

მომზადების თარიღი
17/03/2017 17:06:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**06**	**001/029**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი დილომი , მიკრო/რაიონი მე-3 , ტელევიზორების ქარხანა , "ეკრანის" მიმდებარედ , (ნაკვ. 1/29)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4000.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**1;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017203343 , თარიღი 17/03/2017 11:21:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/08/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- 2008 წლის 16 მაისს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება

მესაკუთრეები:
საბან იოსეფი ,P/N: 06824562-0
საბან ჩალომ აბრაამ ჰოუატო,P/N: 01373145-0
სოფერ ამოსი ,P/N: 0-6844379-5

მესაკუთრე:	აღწერა:
საბან იოსეფი	1/3 ნაწილი
საბან ჩალომ აბრაამ ჰოუატო	1/3 ნაწილი
სოფერ ამოსი	1/3 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

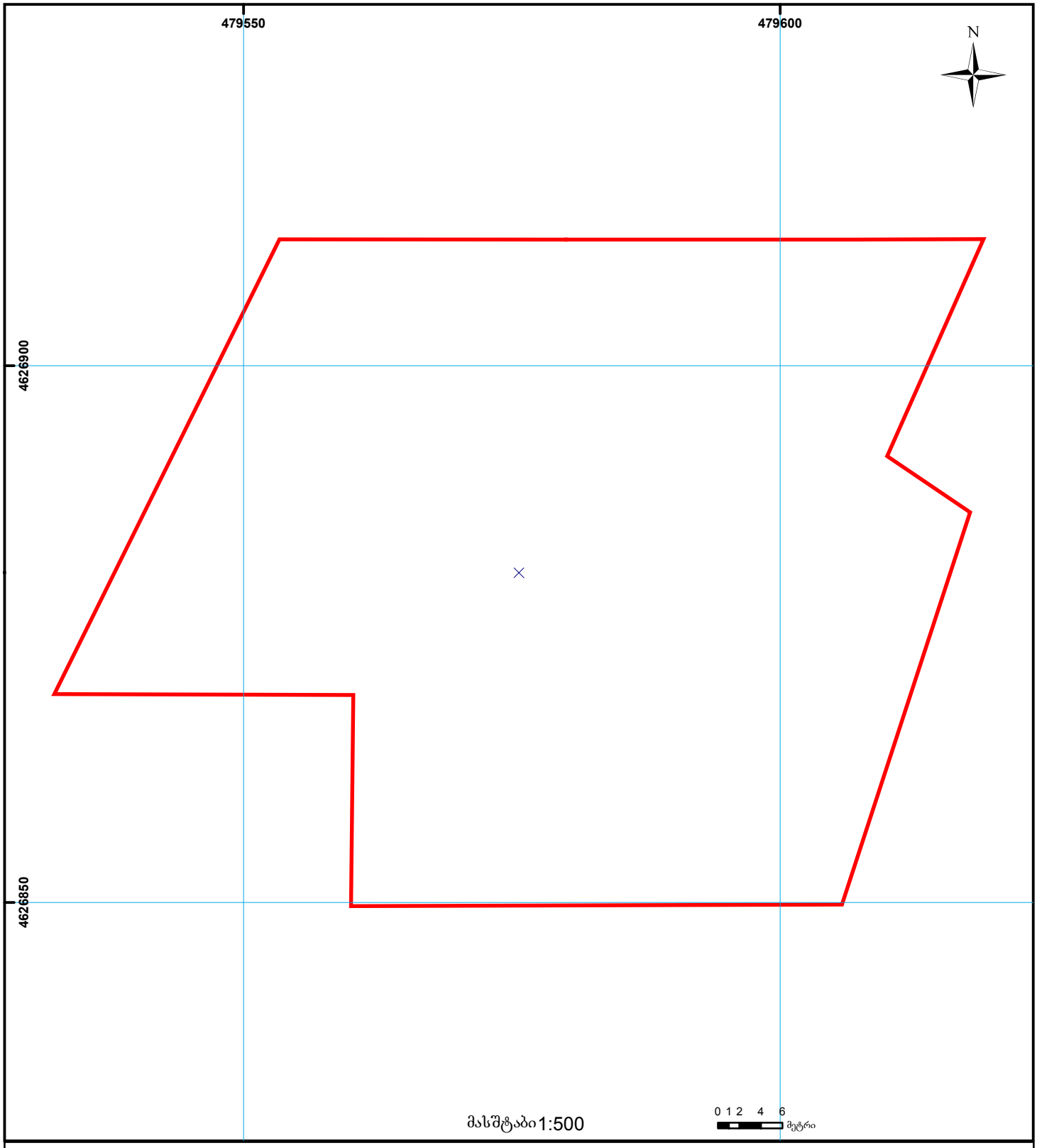
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.10.06.001.029*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 115882-08
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *4000* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 22.04.08



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
სერვიტუტი
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
0.00
00'0
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.06.001.030**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016363162 - 10/06/2016 13:00:22

მომზადების თარიღი
15/06/2016 11:12:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**06**	**001/030**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი დილომი , მიკრო/რაიონი მე-3 , ტელევიზორების ქარხანა , "ეკრანის" მიმდებარედ , (ნაკვ. 1/30)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 3700.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**1;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016363162 , თარიღი 10/06/2016 13:00:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:16/05/2008

მესაკუთრეები:
ბენიამინ ფიჩხაძე ,P/N: 65018000277
იოსებ ფიჩხაძე (დაბ.27/11/1953) ,P/N: 21566913
რუვენ ჯანი ,P/N: 65018000268

მესაკუთრე:	აღწერა:
ბენიამინ ფიჩხაძე	1/4 ნაწილი
რუვენ ჯანი	1/2 ნაწილი
იოსებ ფიჩხაძე	1/4 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

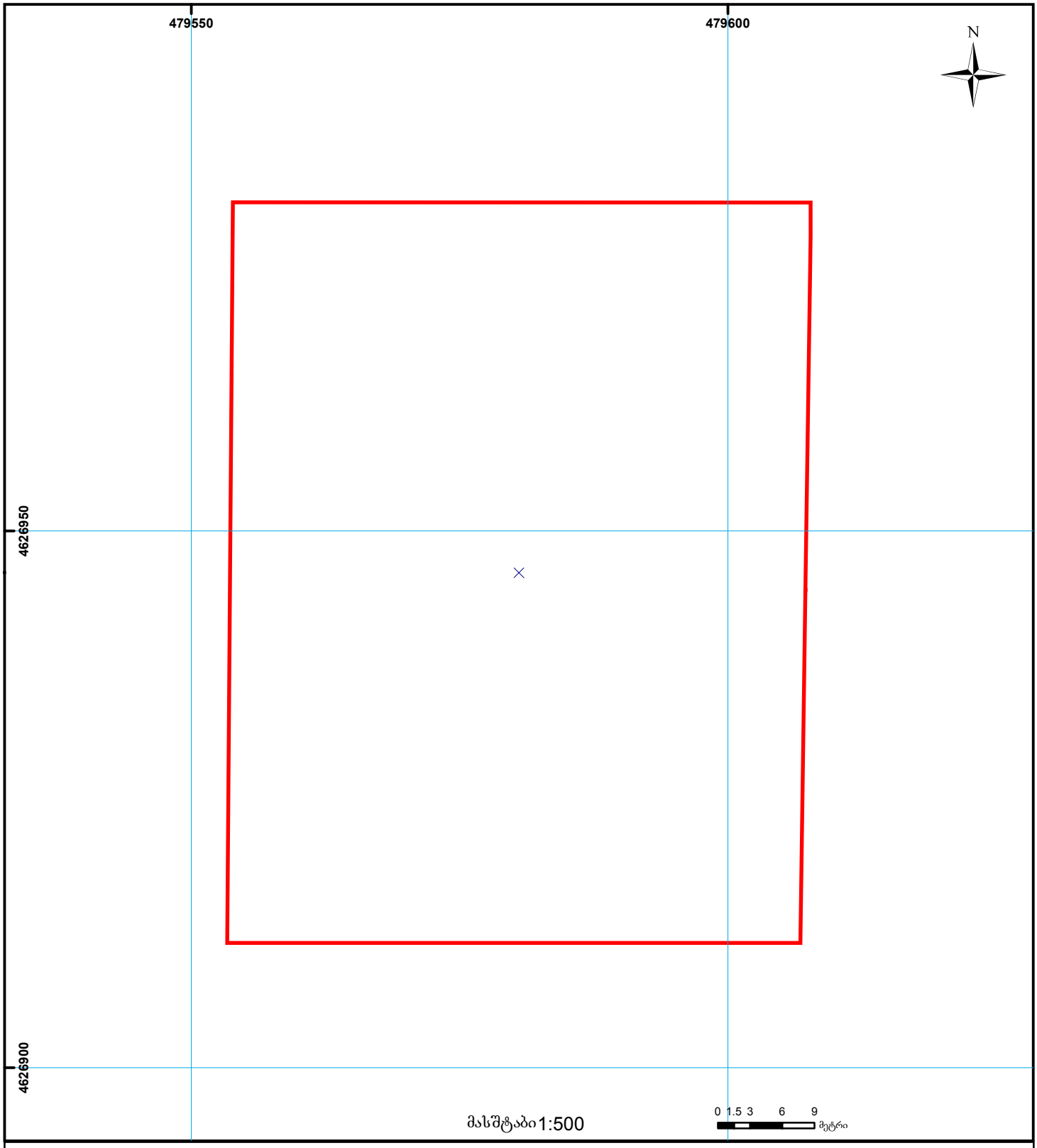
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.10.06.001.030*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 119872-08
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *3700* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 24.04.08



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა

სერვიტუტი

ხაზობრივი ნაგებობა

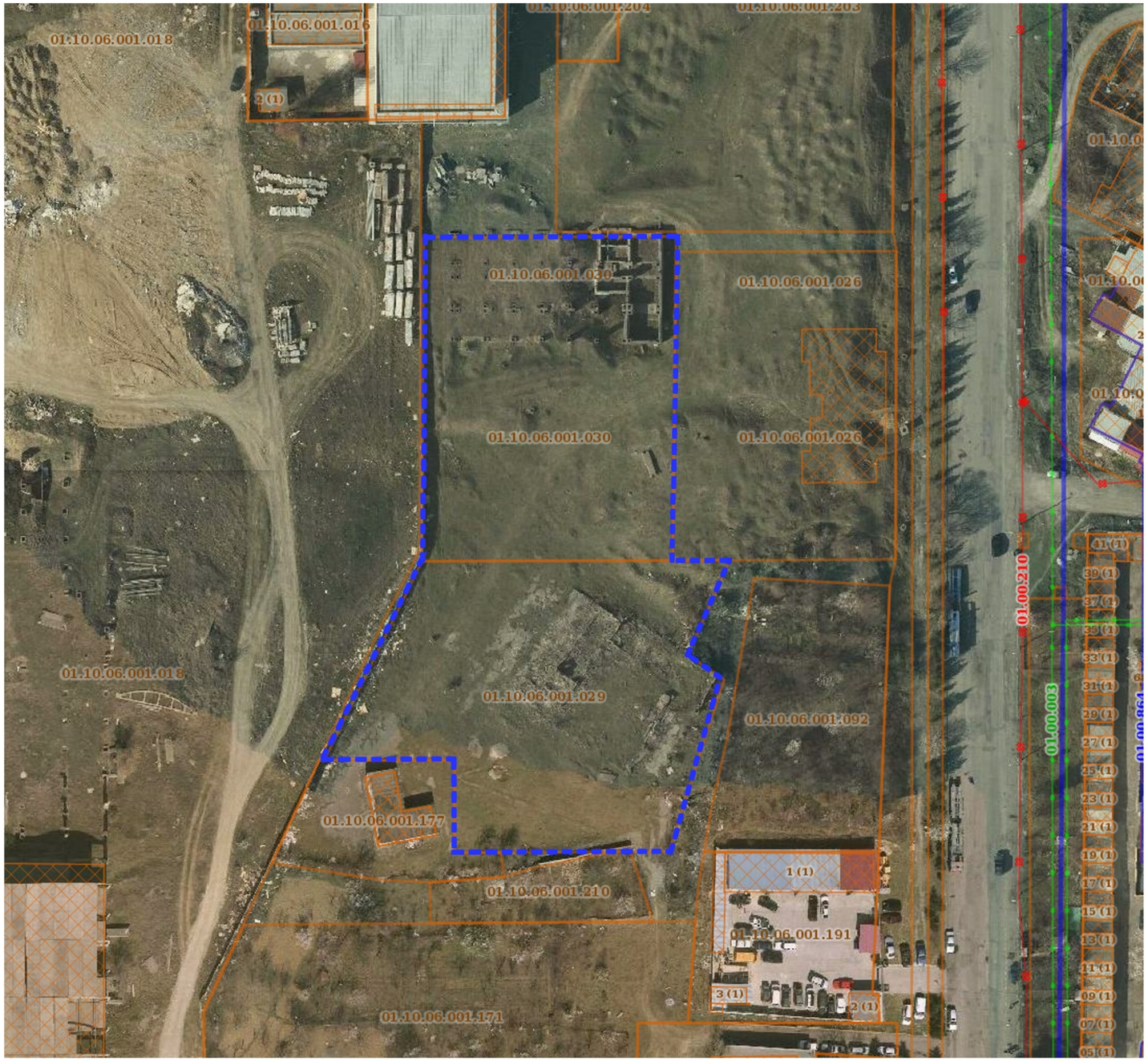
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მშენებარე ნაგებობა

UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

სიტუაციური გეგმა



ფორმატი -A3	მასშტაბი
ქსპლიკაცია პირობითი აღნიშვნები	

საპროექტო ტერიტორია

მიმდებარე რეგისტრირებული ნაკვეთი

დამკვეთი	შ.პ.ს. ,,კ-ვ,,	
საპრ.ობიექტის მისამართი		
ქ.თბილისი დიდი დიღომი მე-3-ე მიკრო რაიონი ნაკვეთი 01.10.06.001.029 და ნაკვეთი 01.10.06.001.030ტელეკომუნიკაციების ქარხანა ,,ქარანი..-ს მიმდებარედ.		
საპრ.ობიექტის დასახელება		
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება		
შემსრულებელი		
შ.პ.ს. ,,კ-ვ,,		
დირექტორი		გ.ჭარტაშვილი
პრ.ავტორი		ლ.ჩლაიძე
შემსრულა		დ.კაპანაძე
სტადია	ფ.ს.ულ	ფურცელი

პანორამა 1



პანორამა 2



პანორამა 3



ფორმატი -A3	მასშტაბი
ექსპლიკაცია პირობითი აღნიშვნები	

არსებული სიტუაციის ფოტომასალა

დამკვეთი	შ.პ.ს. ,,კ-3,,

საპრ.ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი მე-3-ე მიკრო რაიონი ნაკვეთი 01.10.06.001.029 და ნაკვეთი 01.10.06.001.030ტელევიზორების ქარხანა ,,ეკრანი,,-ს მიმდებარედ.

საპრ.ობიექტის დასახელება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

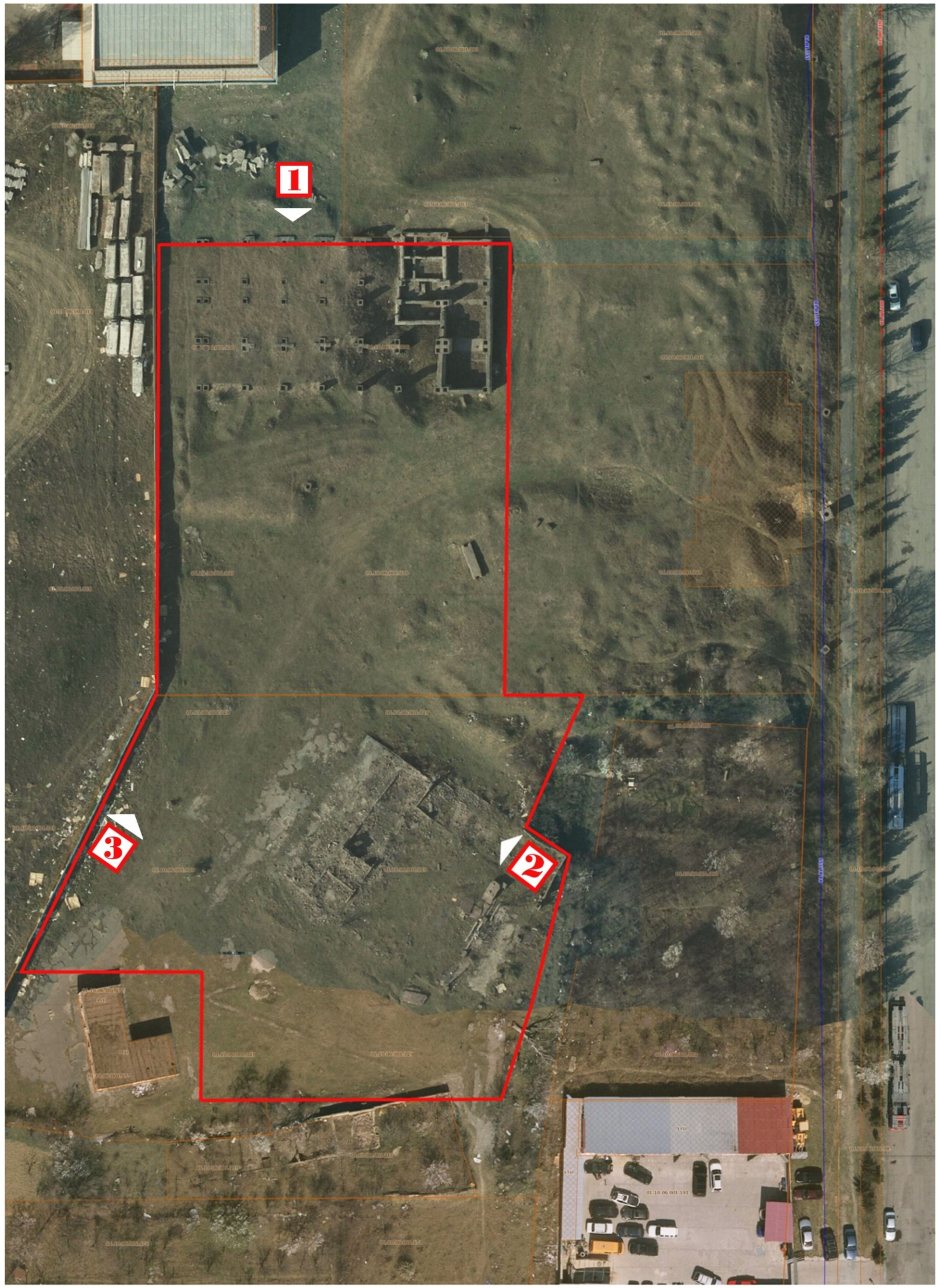
განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

შემსრულებელი

შ.პ.ს. ,,კ-3,,

დირექტორი		გ.მარტაშვილი
პრ.ავტორი		ლ.ჩლაიძე
შეასრულა		დ.კაპანაძე
სტადია	ფ.სულ	ფურცელი

ფოტო ფიქსაციის სქემა



ფორმატი -A3	მასშტაბი

ექსპლიკაცია პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი	შ.პ.ს. ,,კ-3,,

საპრ.ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი მე-3-ე
მიკრო რაიონი
ნაკვეთი 01.10.06.001.029 და
ნაკვეთი 01.10.06.001.030ტელევიზორების
ქარხანა ,,ეკრანი,,-ს მიმდებარედ.

საპრ.ობიექტის დასახელება

მრავალფუნქციური
საცხოვრებელი
კომპლექსი

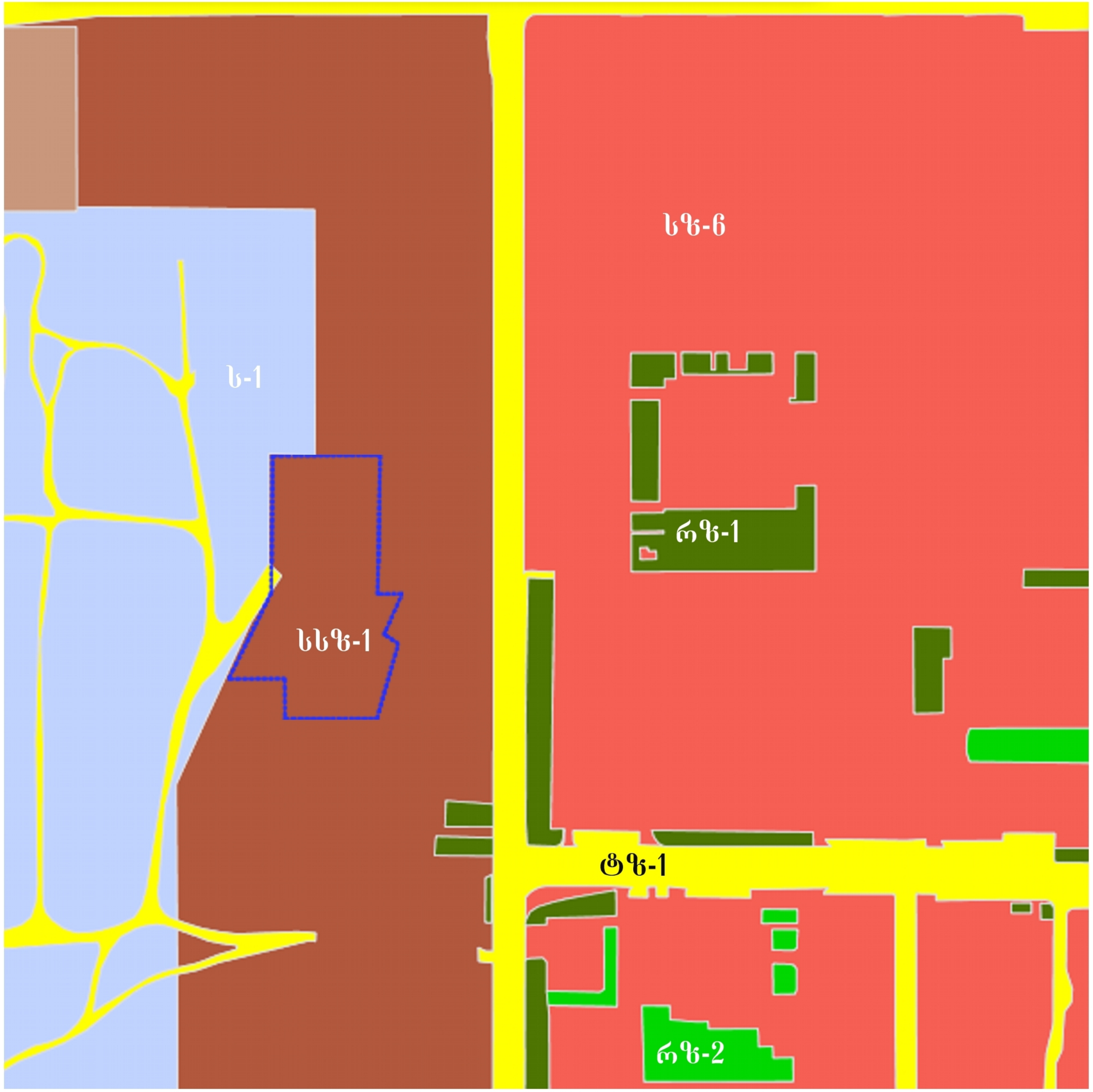
შემსრულებელი

შ.პ.ს. ,,კ-3,,

დირექტორი		გ.მარტაშვილი
პრ.ავტორი		ლ.ჩლაიძე
შეასრულა		დ.კაპანაძე
სტადია	ფ.სულ	ფურცელი


ул. Фабричная
ул. Фабричная
ул. Фабричная
I эт.
II эт.
II эт.
01:10:06:007:0
01:10:06:006:097
01:10:06:006:108
01:10:06:006:07
01:10:06:006:212
01:10:06:001:234
01:10:06:001:154
01:10:06:001:176
01:10:06:001:191
01:10:06:001:092
01:10:06:001:026
01:10:06:001:203
01:10:06:001:139
01:10:06:001:190
01:10:06:001:002
01:10:06:00
01:10:06:006
01:10:06:006:
01:10:06:006:
01:10:06:006:

არსებული ფუნქციური ზონირება



ფორმატი -A3	მასშტაბი

ექსპლიკაცია პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ტერიტორია
- საზოგად. -საქმიანი ზონა 1 (სსზ1)
- საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ6)
- სამრეწველო ზონა 1 (ს1)
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ს1)
- სარეკრიაციო ზონა 1(რზ1)
- სარეკრიაციო ზონა 2(რზ2)

დამკვეთი	შ.პ.ს. ,,კ-3,,

საპრ.ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი დიდი დიღომი მე-3-ე
მიკრო რაიონი
ნაკვეთი 01.10.06.001.029 და
ნაკვეთი 01.10.06.001.030ტელევიზორების
ქარხანა ,,ეკრანი,,-ს მიმდებარედ.

საპრ.ობიექტის დასახელება

მრავალფუნქციური
საცხოვრებელი
კომპლექსი

განაშენიანების რეგულირების გეგმის
გეგმარებითი დავალება

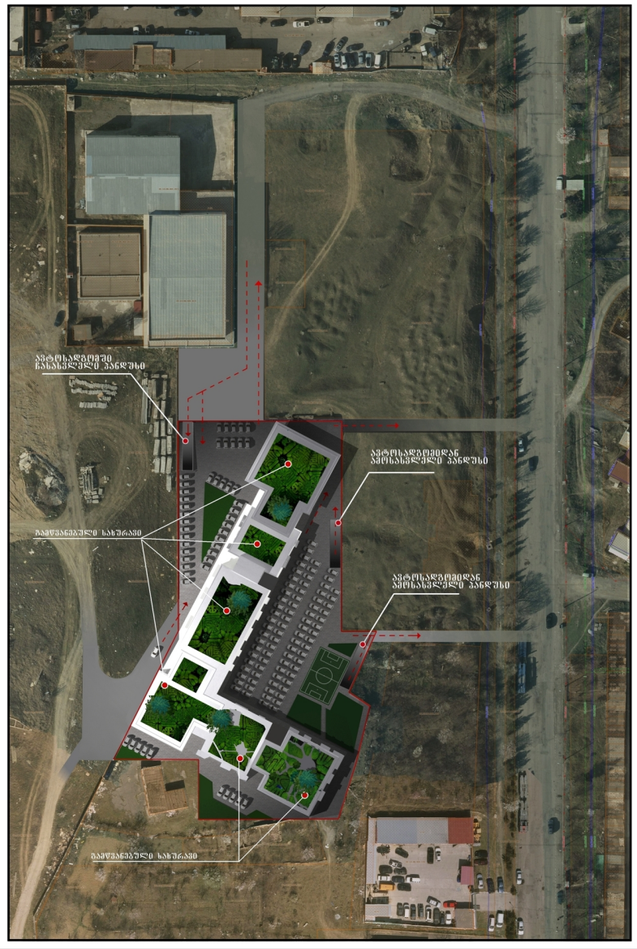
შემსრულებელი

შ.პ.ს. ,,კ-3,,

დირექტორი		გ.მარტაშვილი
პრ.ავტორი		ლ.ჩლაიძე
შეასრულა		დ.კაპანაძე
სტადია	ფ.სულ	ფურცელი

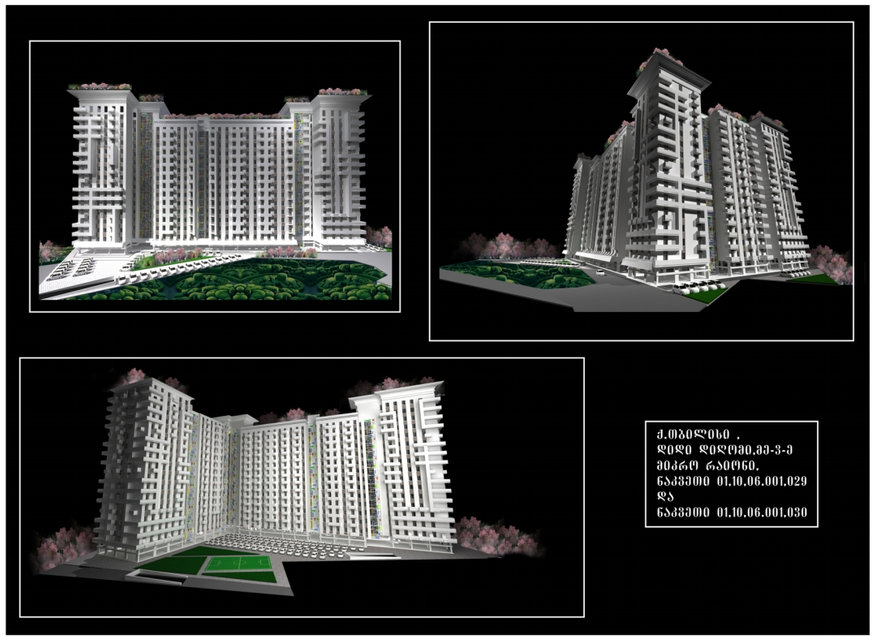
გენგეგმა

(საორიენტაციო)



პირობითი ნიშნები

- გამწვანება
- გარე ავტოსადგომები
- ტრანსპორტის მოძრაობის მისაღები მიმართ.
- გამწვანებული სარტყელი



ქ.ოზურგეთი ,
დიდი დიღომის მე-3-ე მიკრო რაიონი.
ნაკვეთი 01.10.06.001.029
და
ნაკვეთი 01.10.06.001.030