გეგმა ნიშნულზე -6.20

ექსპლიკაცია
I. ავტოსადგომი 526.90 მ²
II. სადარბაზო 61.25 მ²

R 1.000
R 1.000
9.62
5.74
5-1
1
2
3
4
5
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
3.63
8.03
5.85
6.00
6.00
5.65
3.85
0.92
0.24
6.15
6.20
6.15
5.80
5.90
3.21
24
25
23
26
22
21
20
19
18
17
27
16
28
15
29
14
30
6.50
2.65
2.63
2.66
2.68
2.80
2.61
2.50
3.28
ავტოსადგომი
-6.200
526.90 m²
5.50
61.25 m²
სადარბაზო
2
z-a
1-5
7.65 m²
კ3 291.70 m²
748.40 m²
განაშენიანება
756.05

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმე ნიშნულზე -6.20

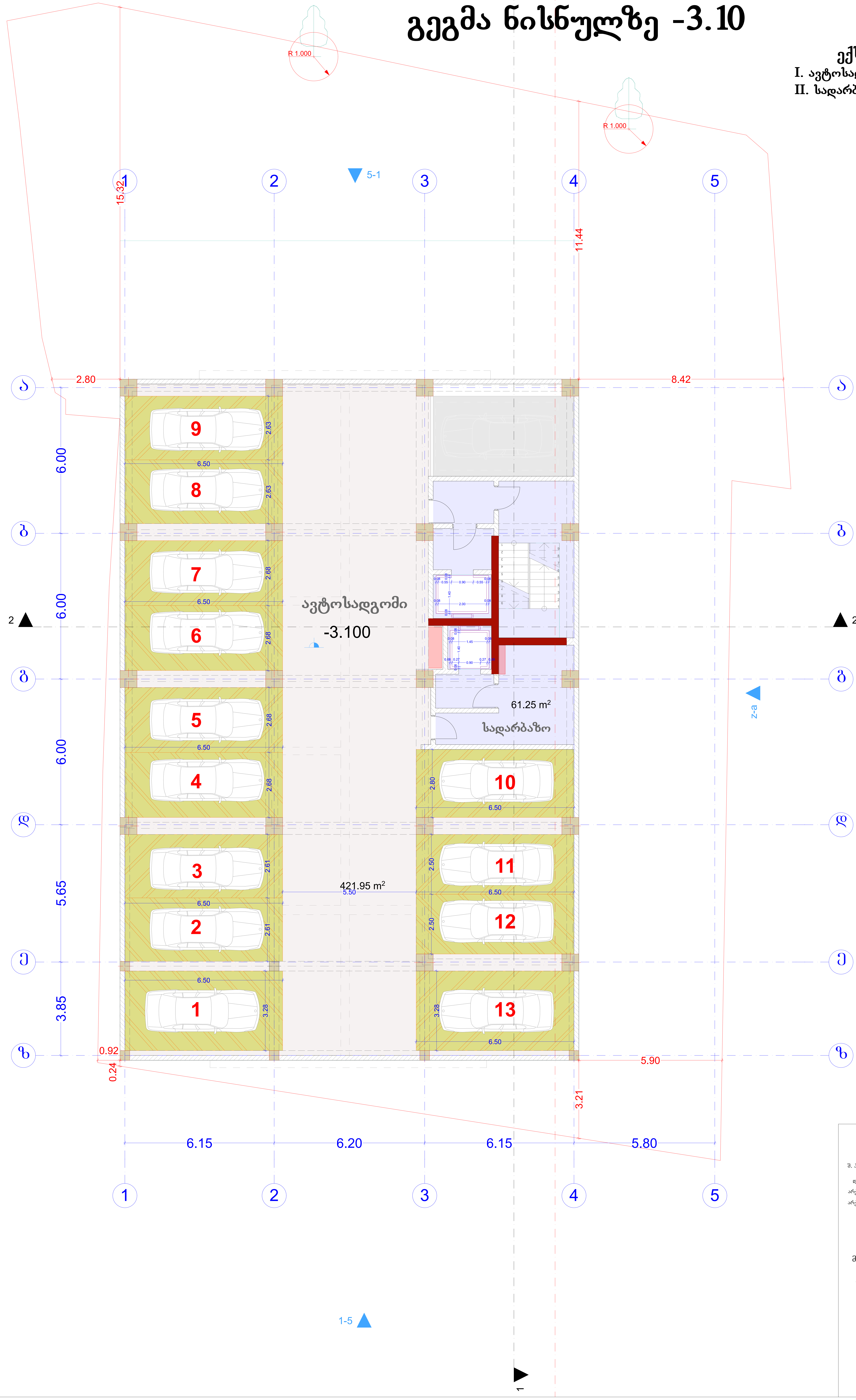
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე -3.10

ექსპლიკაცია
I. ავტოსადგომი 421.95 მ^2
II. სადარბაზო 61.25 მ^2



AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმე ნიშნულზე -3.10

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

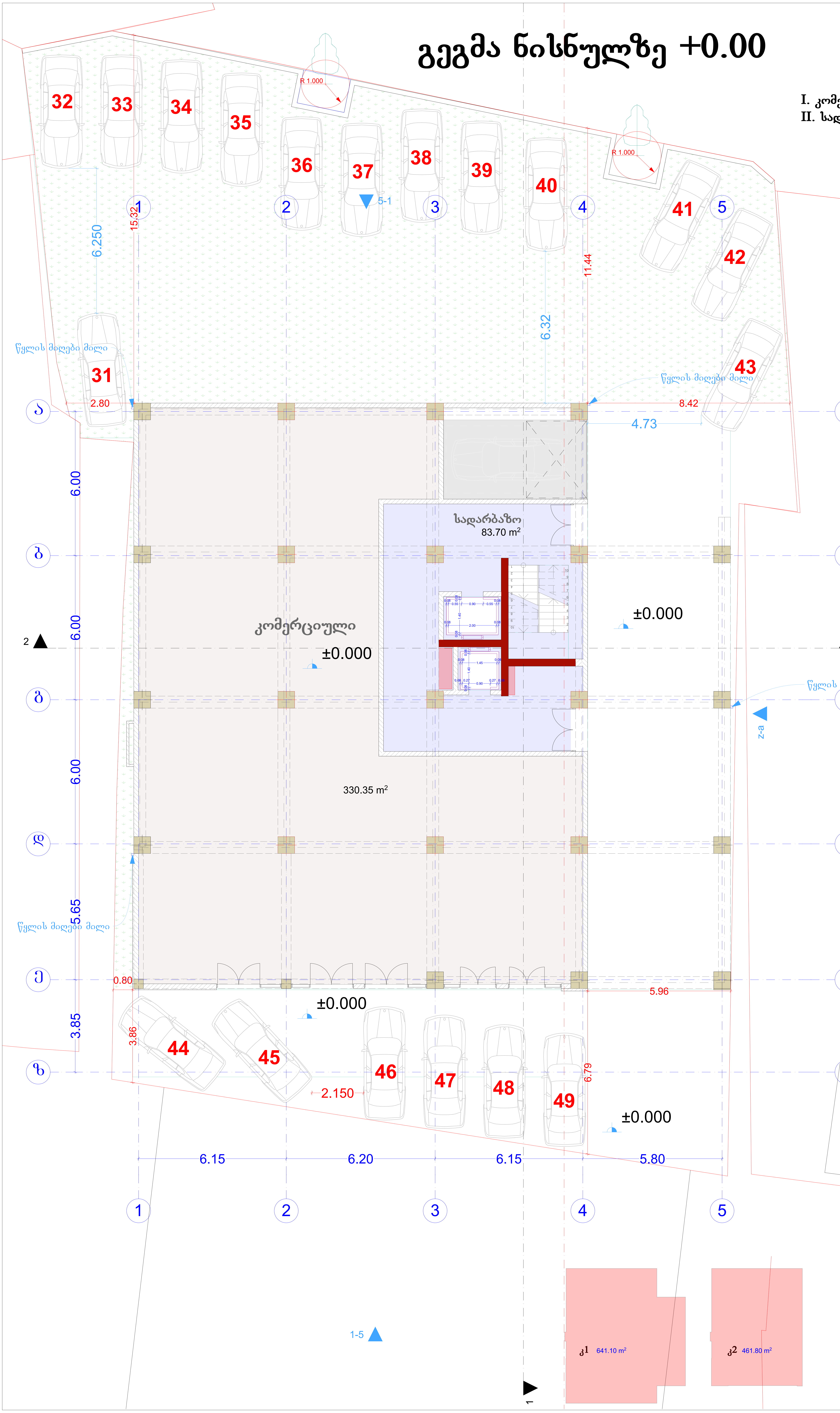
6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +0.00

ექსპლიკაცია

I. კომერციული 330.35 $მ^2$

II. სადარბაზო 83.70 $მ^2$



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე

არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე +0.00

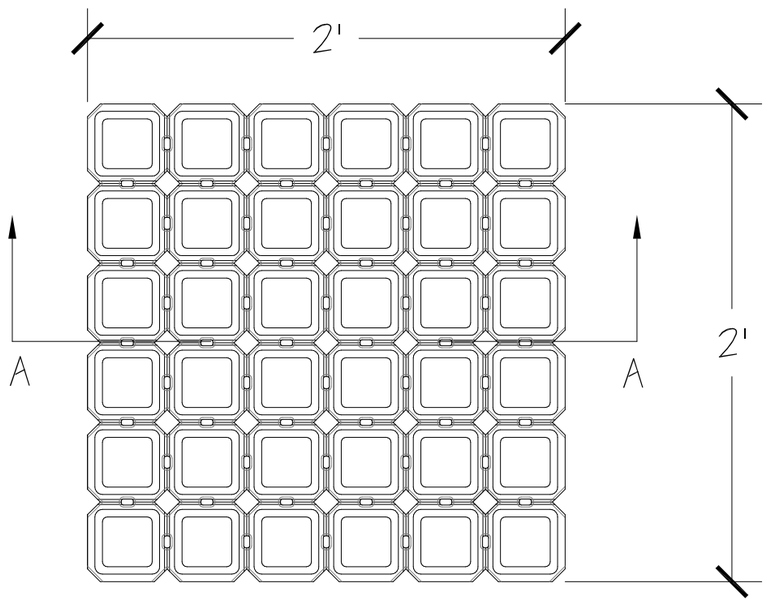
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

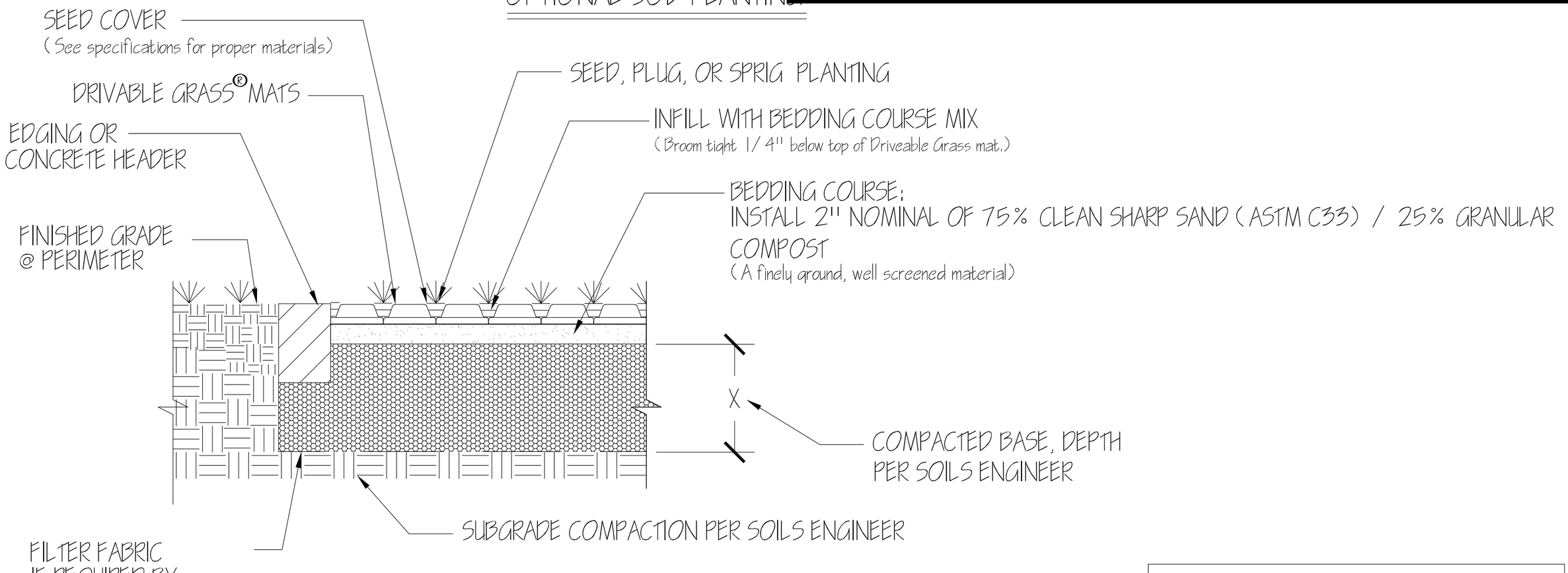
მიწის ნაკვეთზე კ3 გამწვანების კოეფიციენტის ნაწილი სადა მოეწყობა სპეციალური საფარი, წარმოდგენილი ნახაზის მსგავსად





PLAN VIEW

OPTIONAL SOD PLANTING



SECTION A-A

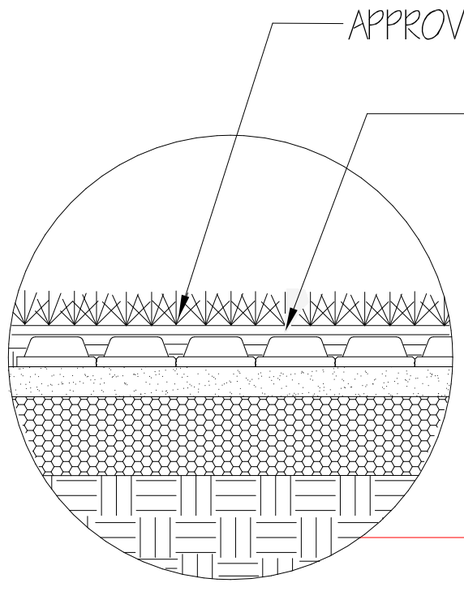
DRIVABLE GRASS®
A Soil Retention Product

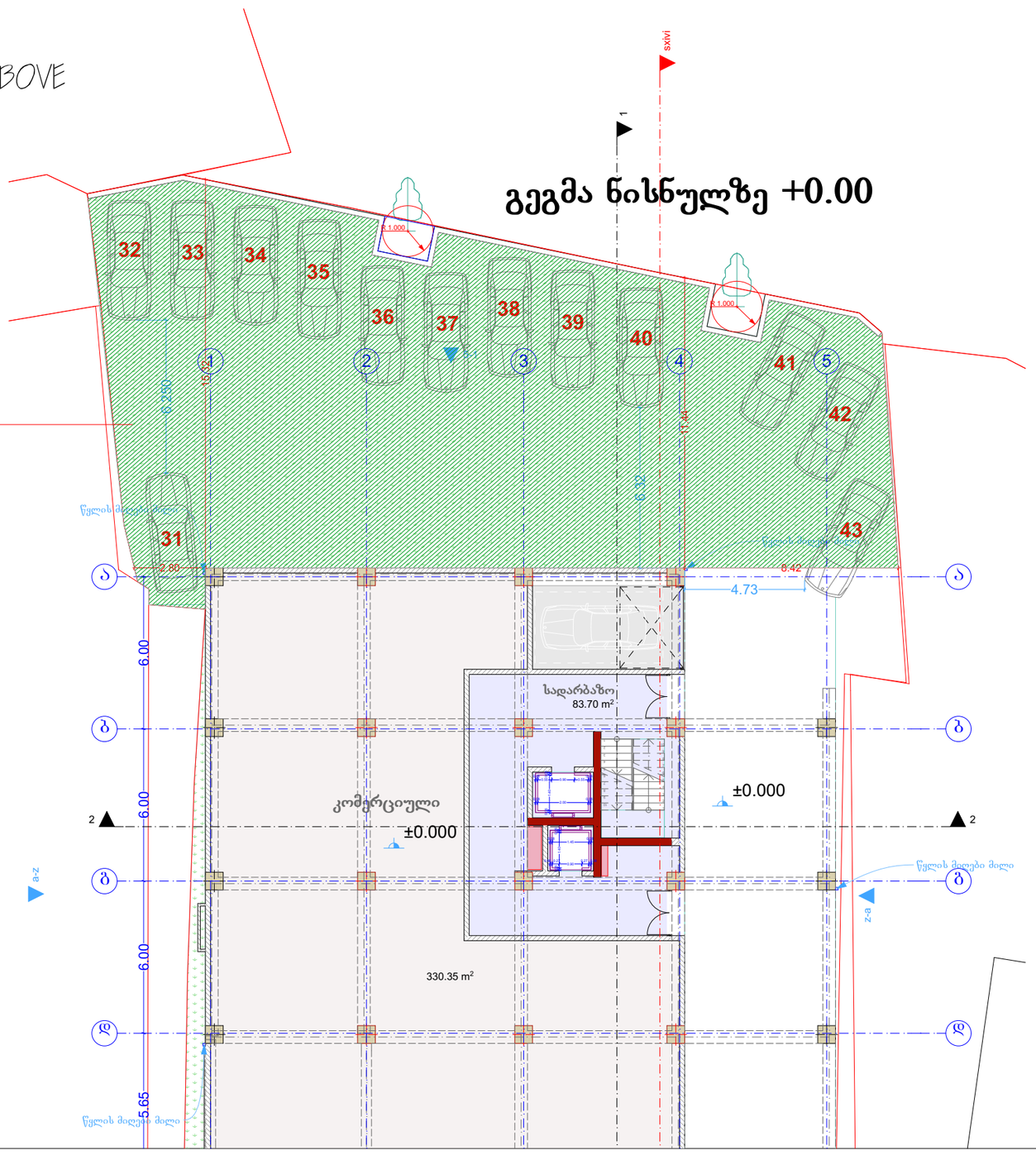
PROTECTED BY US AND INTERNATIONAL PATENTS AND TRADEMARKS

NOTE: FOR STORMWATER MANAGEMENT APPLICATIONS INCLUDING STORAGE AND INFILTRATION, ALTERNATE INFILLS, BASE MATERIAL, AND DRAINAGE MAY BE REQUIRED

TYPICAL COMMERCIAL DRIVABLE GRASS® DETAIL

SCALE: 1" = 1'





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გამწვანება

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +4.20

ექსპლიკაცია
I. კომერციული 522.40 მ²
II. სადარბაზო 22.80 მ²

R 1.000
R 1.000
5-1
15.32
11.44
14.94
2.80
8.42
0.35
წყლის მიღები მილი
წყლის მიღები მილი
წყლის მიღები მილი
წყლის მიღები მილი
6.00
6.00
5.65
3.85
0.80
3.86
სადარბაზო
22.80 m²
კომერციული
+4.200
522.40 m²
2
2
z-a
1-5
ჯ2 571.50 m²
6.15
6.20
6.15
5.80
1
2
3
4
5

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +4.20

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +8.40

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 85.00 მ²

R 1.000
R 1.000
5-1
1
2
3
4
5
15.32
10.00
9.70
14.99
8.30
2.80
2.24
6.00
6.00
5.65
3.85
3.86
0.80
0.63
0.69
გათბობა-კონდიცირება
წყლის მიღები მილი
სტაციონალური საყვავილე
8.05 m²
3.60 m²
14.40 m²
15.80 m²
6.80 m²
ბინა 7 48.75 m²
40.70 m²
6.05 m²
3.25 m²
17.20 m²
12.50 m²
16.65 m²
ბინა 6 50.80 m²
19.05 m²
1.82
0.35
2.30 m²
1.80
ბინა 5
3.40 m²
3.90 m²
47.20 m²
6.35 m²
11.75 m²
21.05 m²
5.55 m²
48.65 m²
55.45 m²
8.60 m²
სადარბაზო
+8.400
13.95 m²
11.35 m²
8.25 m²
45.65 m²
ბინა 1 49.50 m²
3.80 m²
70.40 m²
3.70 m²
0.81
0.98
3.55 m²
69.65 m²
5.10 m²
115.20 m²
ბინა 4
21.35 m²
22.85 m²
ბინა 3
7.35 m²
85.00 m²
66.55 m²
3.25 m²
61.85 m²
55.00 m²
ბინა 2
7.95 m²
11.75 m²
11.25 m²
3.05 m²
3.00
ბინა
18.95 m²
34.45 m²
18.45 m²
14.85 m²
12.70 m²
11.90 m²
6.15 m²
5.20 m²
3.10
1.80
6.15
6.20
6.15
5.80

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +8.40

ფურცელი:

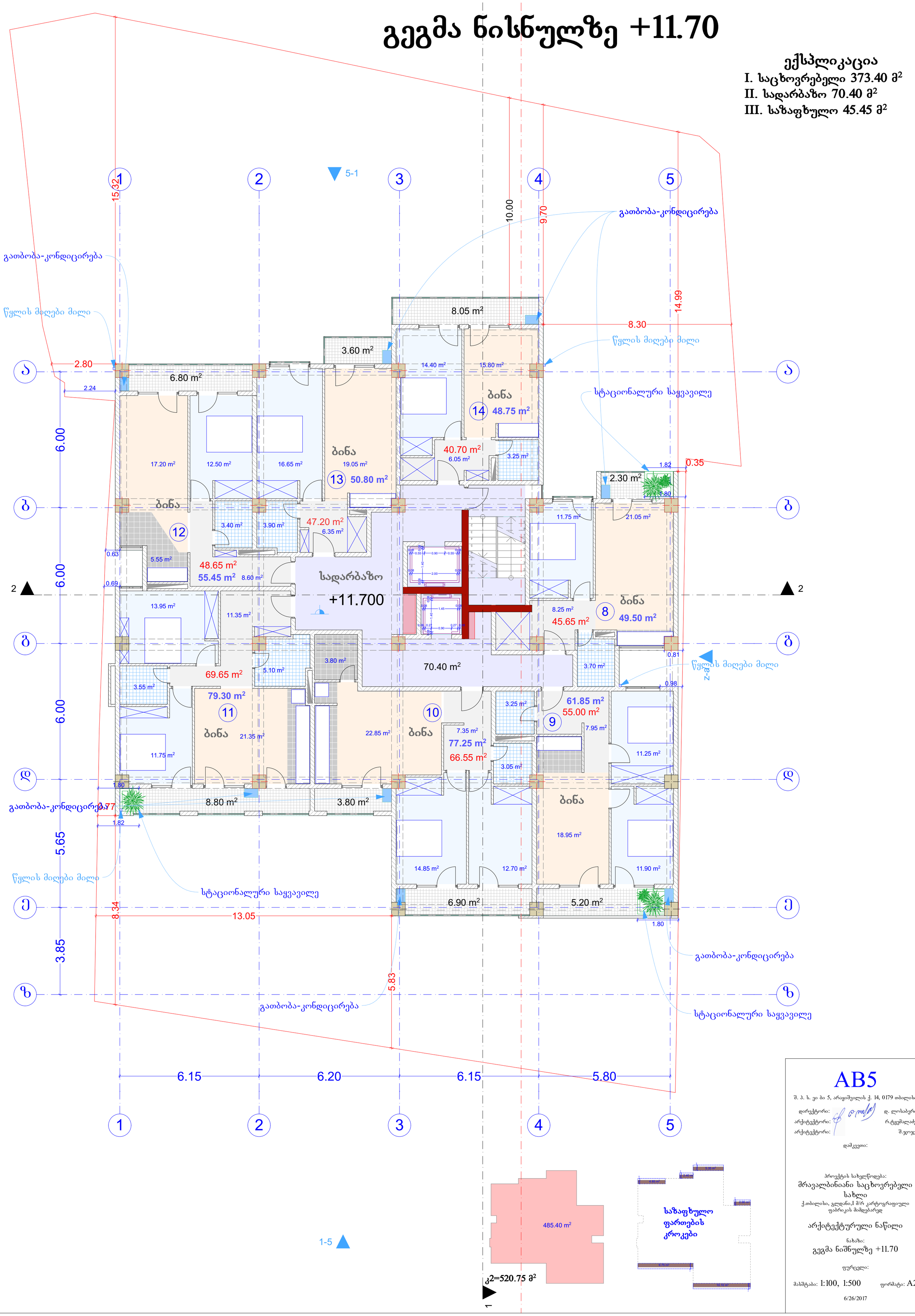
მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

485.45 m²
1-5
კ2=511.05 მ²
საზაფხულო ფართების კროკები

გეგმა ნიშნულზე +11.70

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.45 მ²



კ2=520.75 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +11.70

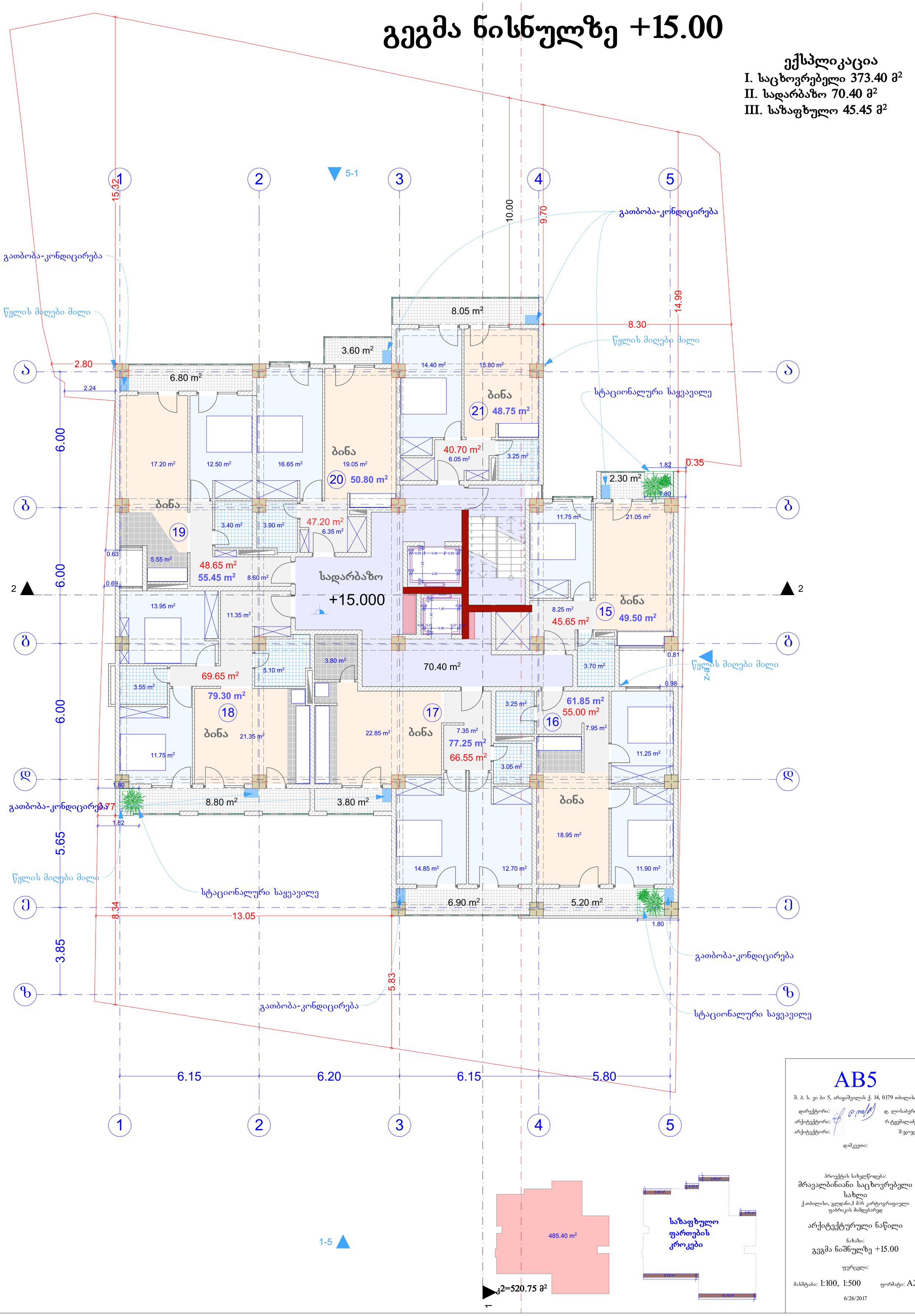
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +15.00

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.45 მ²



ჯ2=520.75 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +15.00

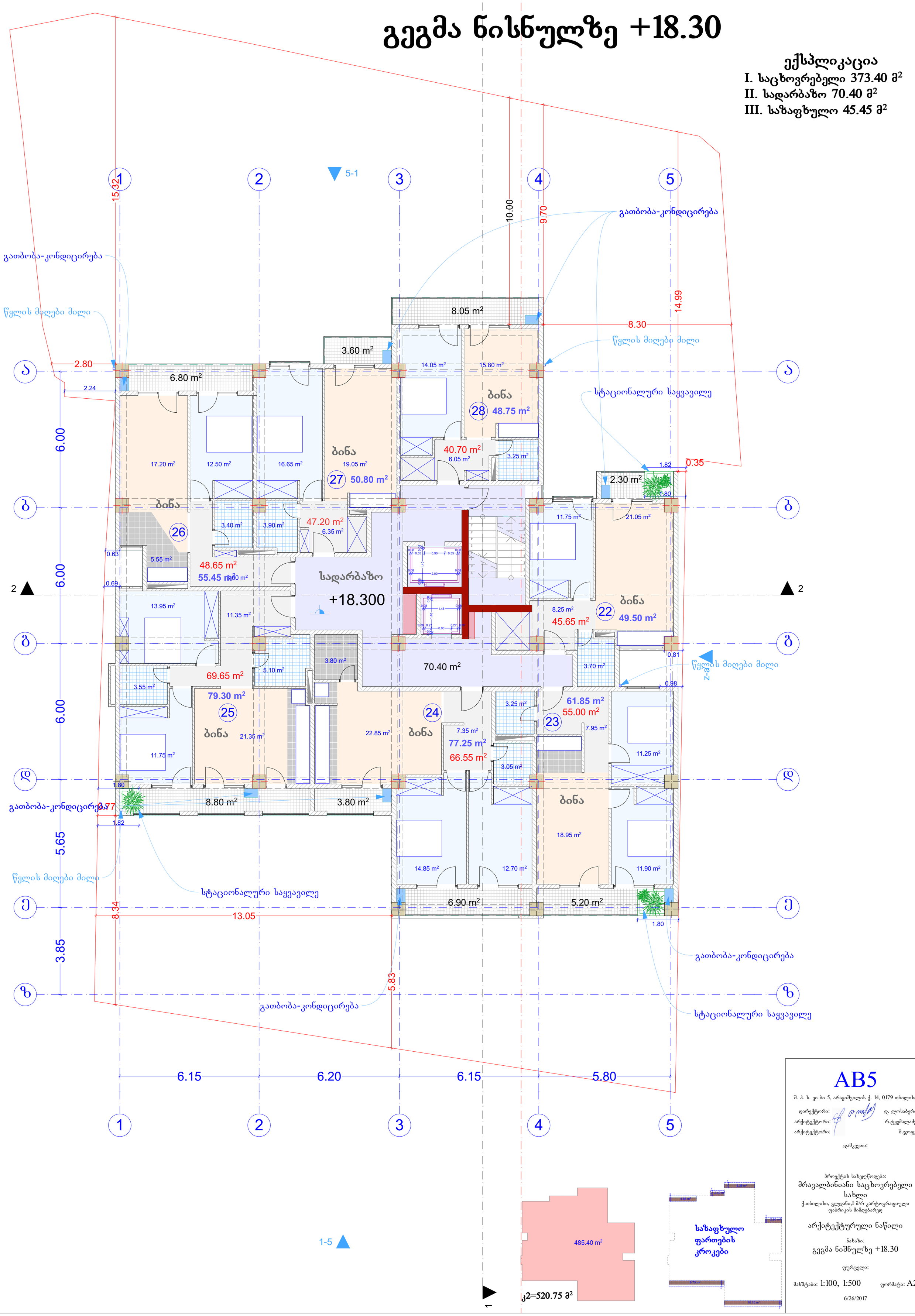
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +18.30

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.45 მ²



ჯ2=520.75 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +18.30

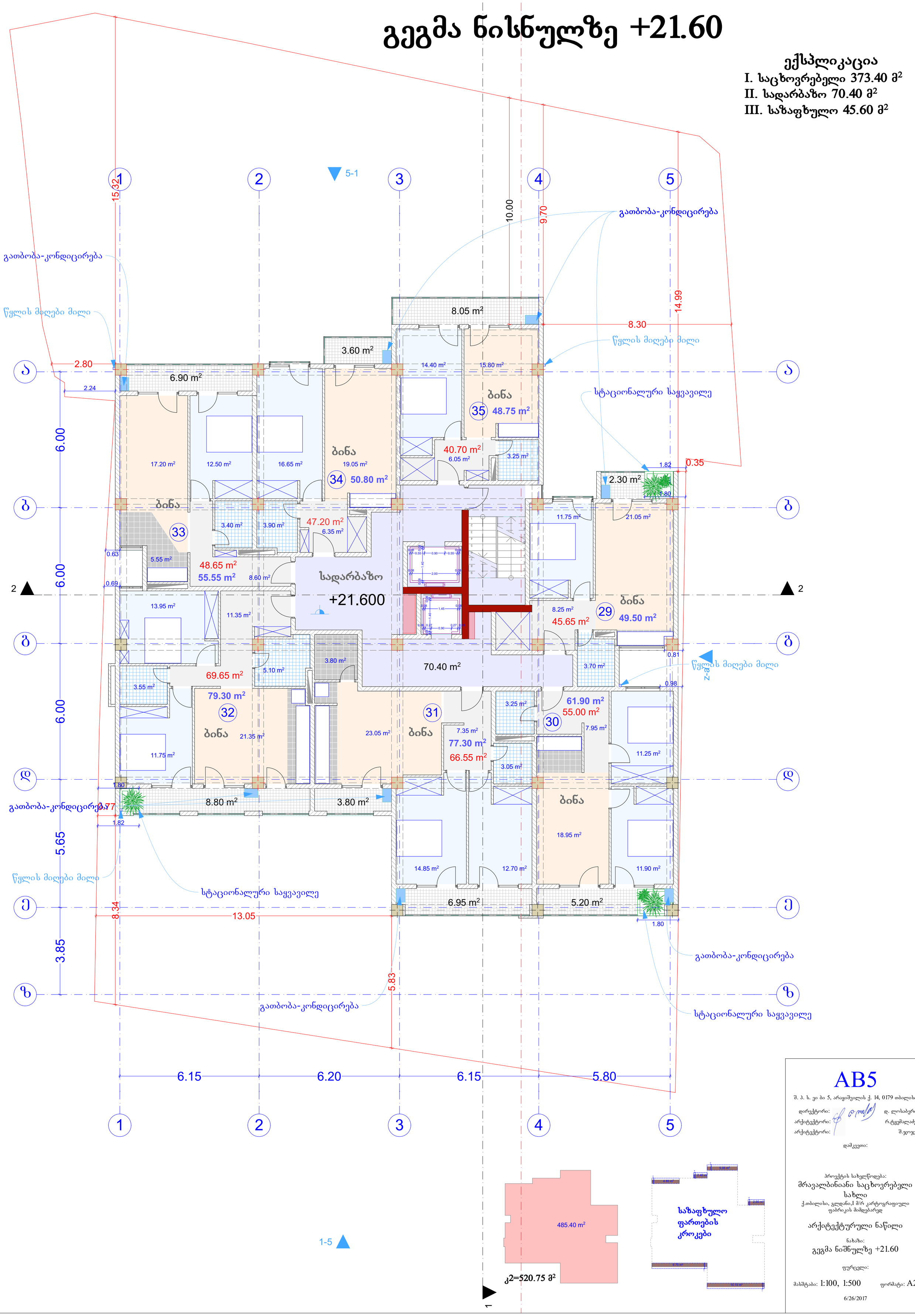
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +21.60

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.60 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +21.60

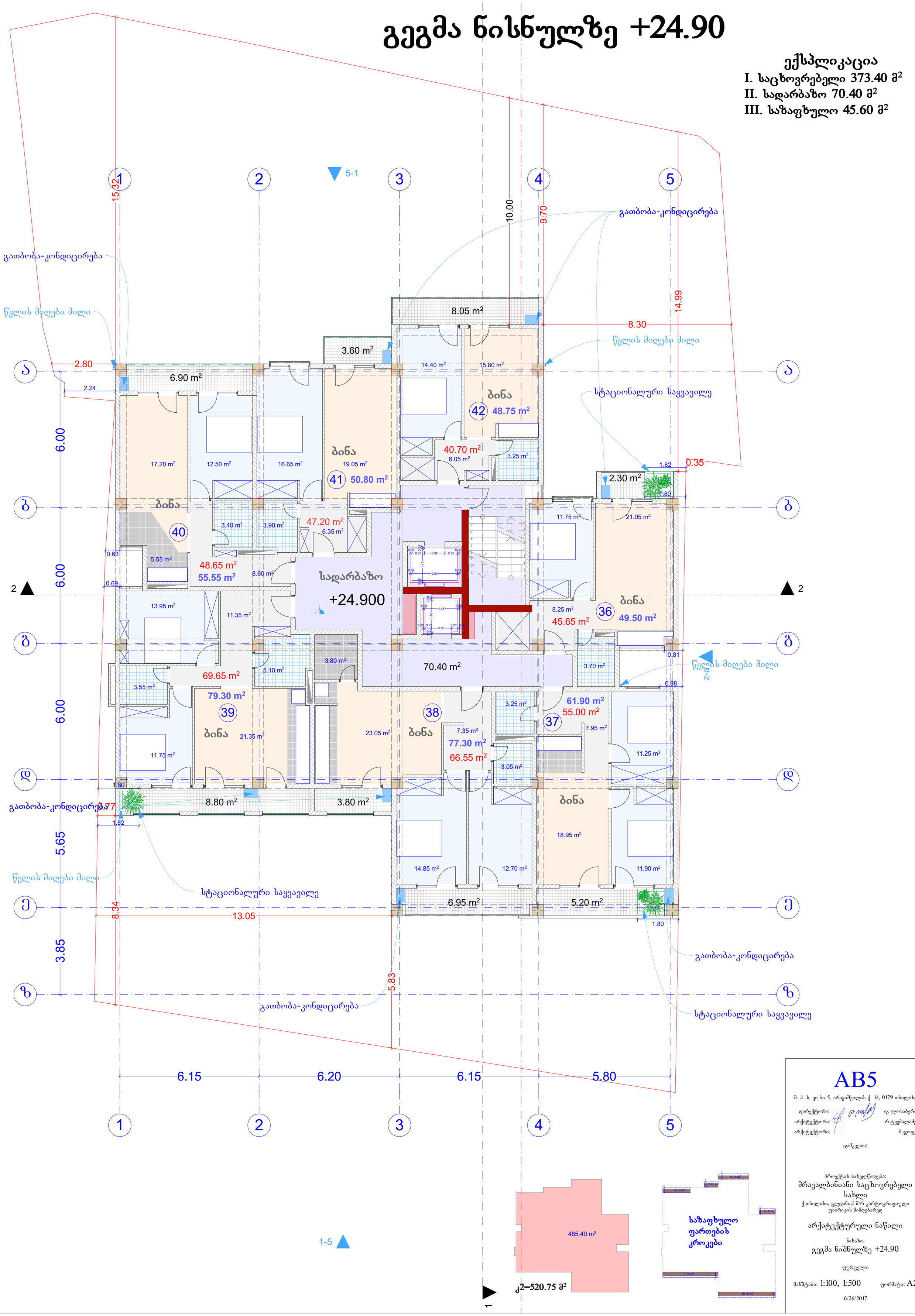
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +24.90

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.60 მ²



კ2=520.75 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +24.90

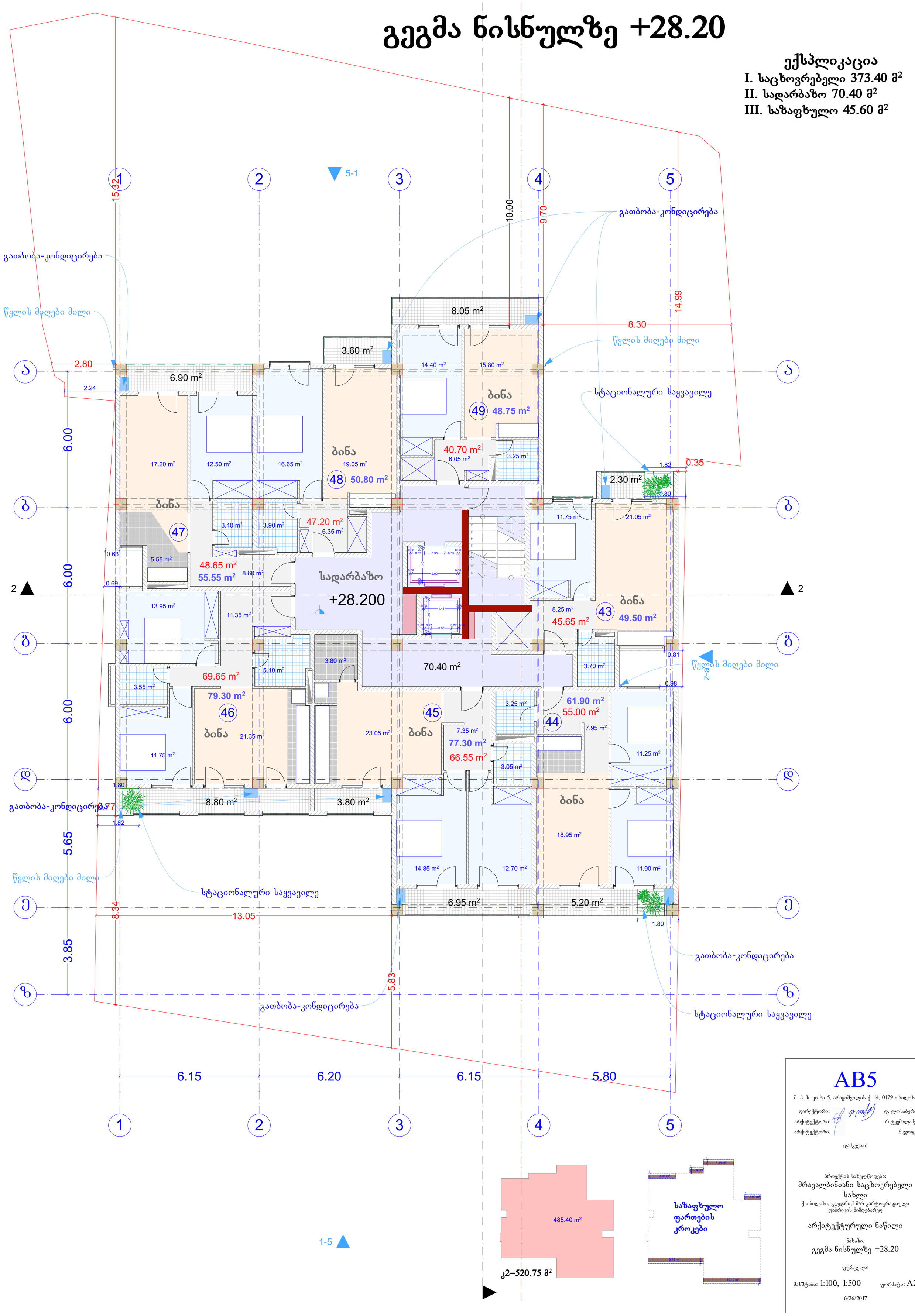
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +28.20

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.60 მ²



კ2=520.75 მ²

1-5

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +28.20

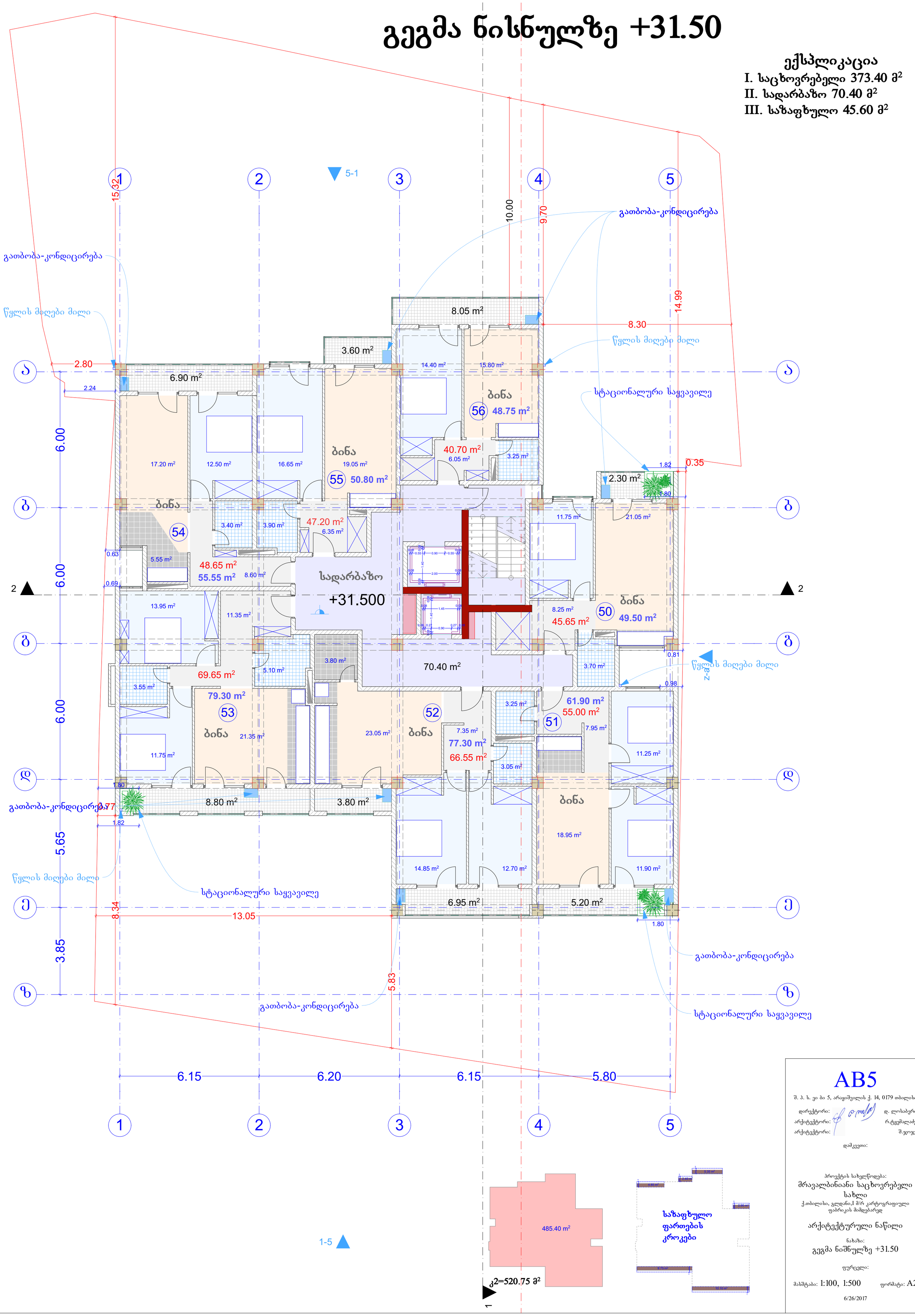
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +31.50

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.60 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +31.50

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

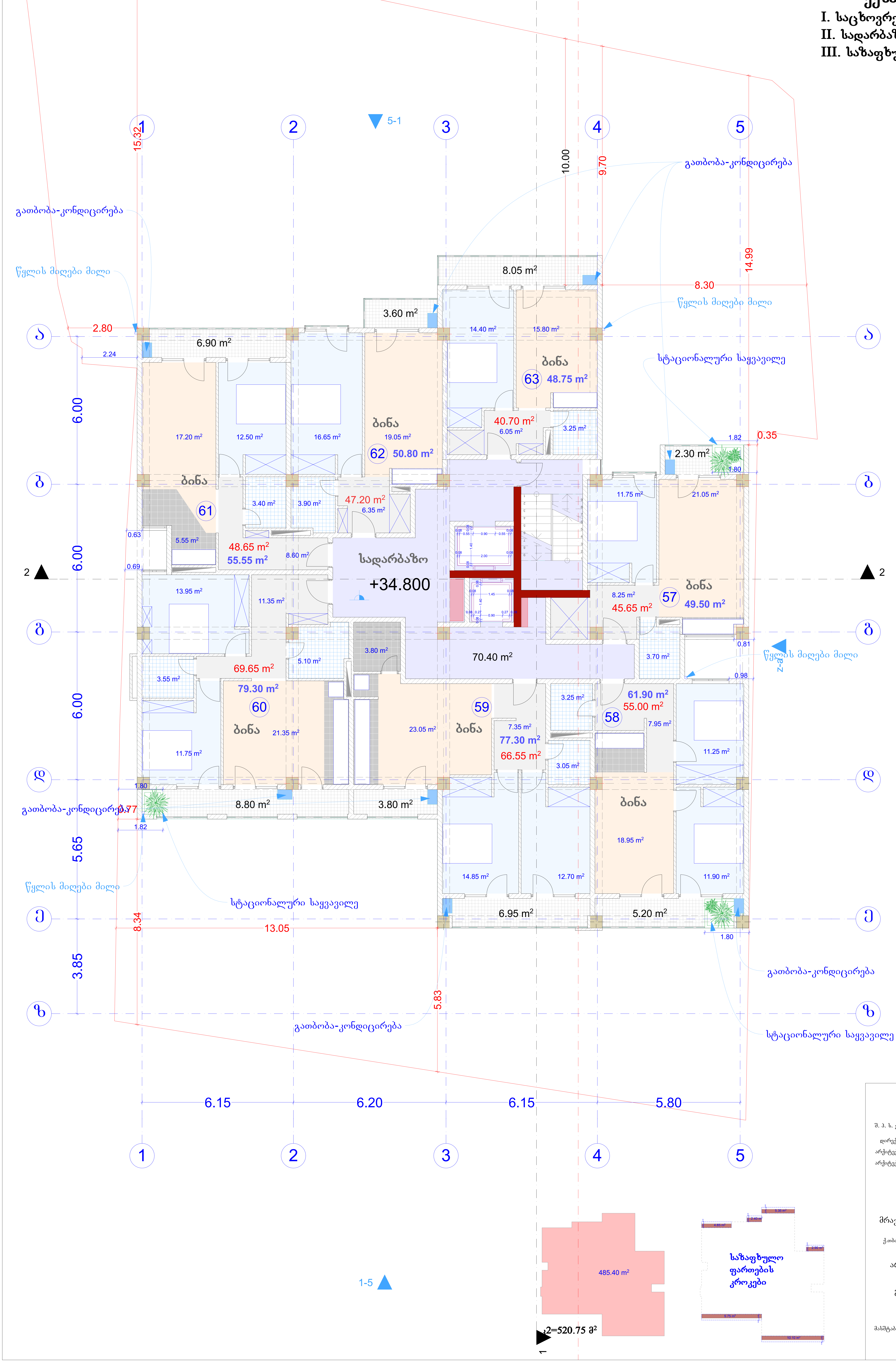
გეგმა ნიშნულზე +34.80

ექსპლიკაცია

I. საცხოვრებელი 373.40 მ²

II. სადარბაზო 70.40 მ²

III. საზაფხულო 45.60 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე

არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე +34.80

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +38.10

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.75 მ²

1 2 3 4 5
ა ბ გ დ ე ვ ზ
5-1
2-2
1-5
1-1
15.32
10.00
9.70
14.99
8.30
2.80
2.24
6.00
6.00
5.65
3.85
8.34
13.05
5.83
6.15 6.20 6.15 5.80
გათბობა-კონდიცირება
წყლის მიღები მილი
სტაციონალური საყვავილე
წყლის მიღები მილი
გათბობა-კონდიცირება
გათბობა-კონდიცირება
სტაციონალური საყვავილე
წყლის მიღები მილი
გათბობა-კონდიცირება
სტაციონალური საყვავილე
გათბობა-კონდიცირება
z-8
0.35
1.82
1.80
0.63
0.69
0.81
0.98
0.77
1.82
1.80

8.05 m²
3.60 m²
14.40 m²
15.80 m²
6.95 m²
ბინა 70 48.75 m²
40.70 m²
6.05 m²
3.25 m²
17.20 m²
12.50 m²
16.65 m²
ბინა 69 50.80 m²
19.05 m²
2.30 m²
ბინა 68
3.40 m²
3.90 m²
47.20 m²
6.35 m²
11.75 m²
21.05 m²
5.55 m²
48.65 m²
55.60 m²
8.60 m²
სადარბაზო
+38.100
13.95 m²
11.35 m²
8.25 m²
45.65 m²
ბინა 64 49.50 m²
3.80 m²
70.40 m²
3.70 m²
69.65 m²
5.10 m²
3.55 m²
79.30 m²
ბინა 67
21.35 m²
23.00 m²
ბინა 66
7.35 m²
77.35 m²
66.55 m²
3.25 m²
62.00 m²
55.00 m²
65
7.95 m²
11.25 m²
11.75 m²
3.05 m²
8.80 m²
3.80 m²
ბინა
18.95 m²
14.85 m²
12.70 m²
11.90 m²
7.00 m²
5.25 m²

485.40 m²
კ2=520.75 მ²

საზაფხულო ფართების კროკები

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +38.10

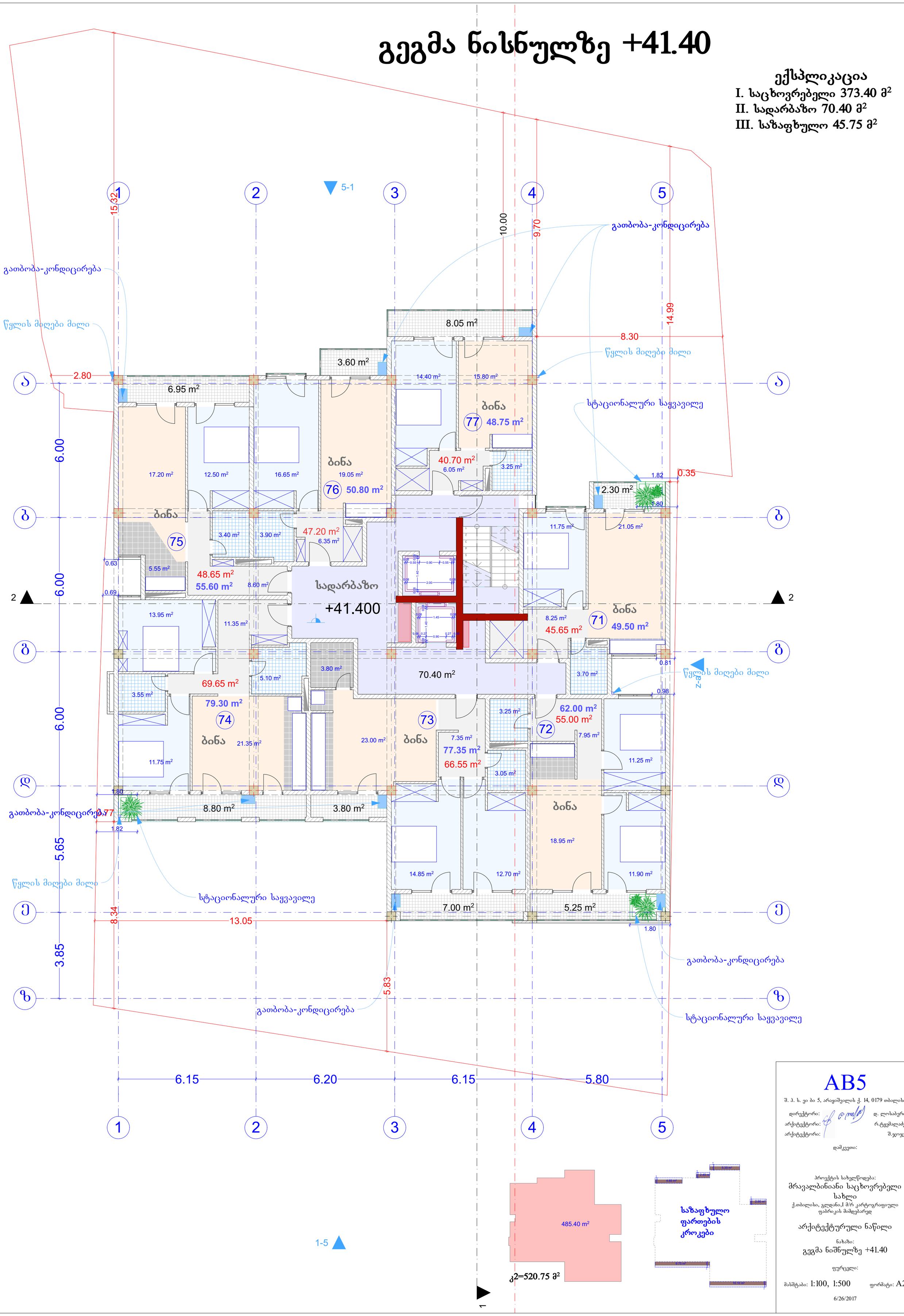
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +41.40

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.75 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +41.40

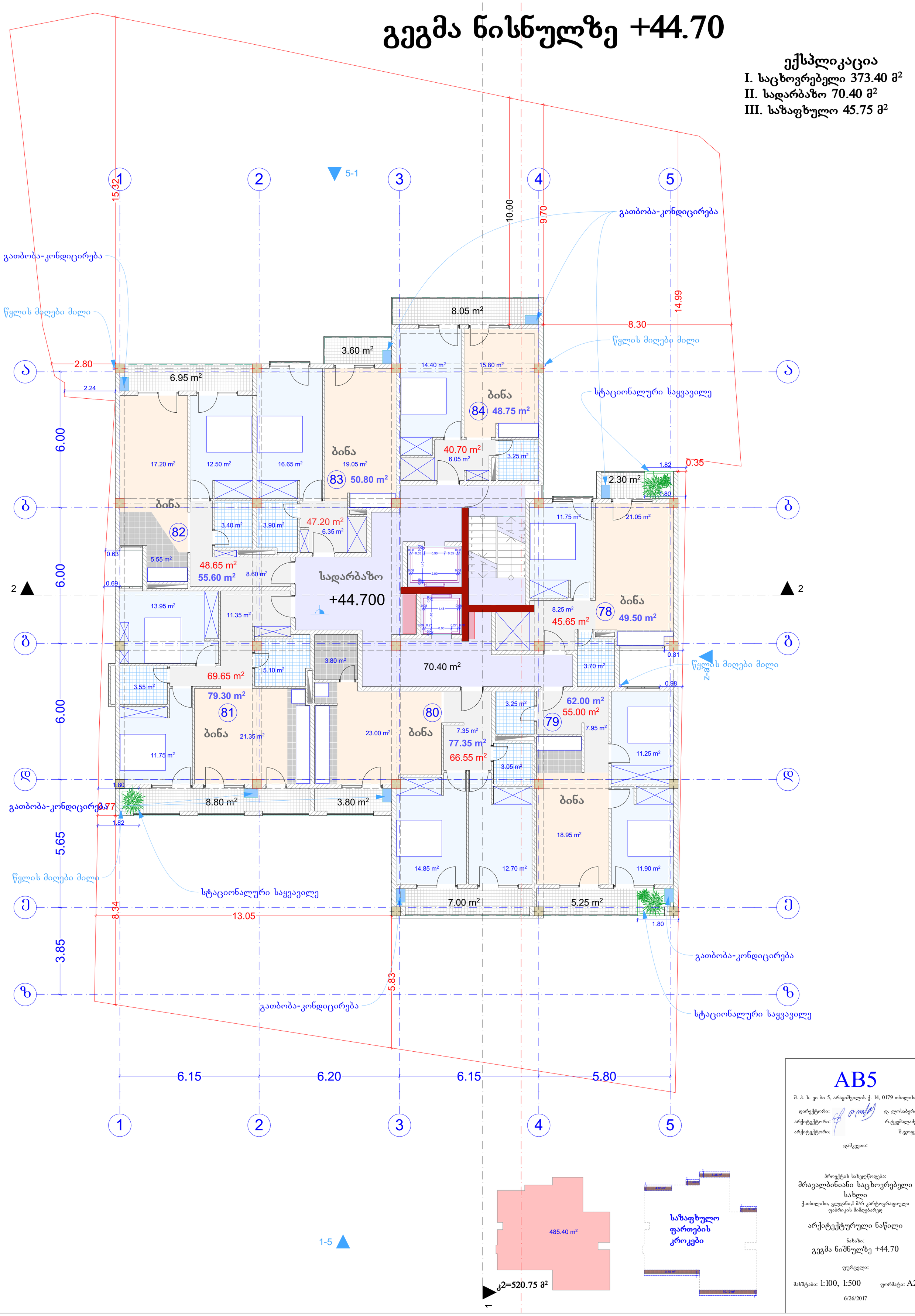
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +44.70

ექსპლიკაცია
I. საცხოვრებელი 373.40 მ²
II. სადარბაზო 70.40 მ²
III. საზაფხულო 45.75 მ²



S=520.75 მ²

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +44.70

ფურცელი:

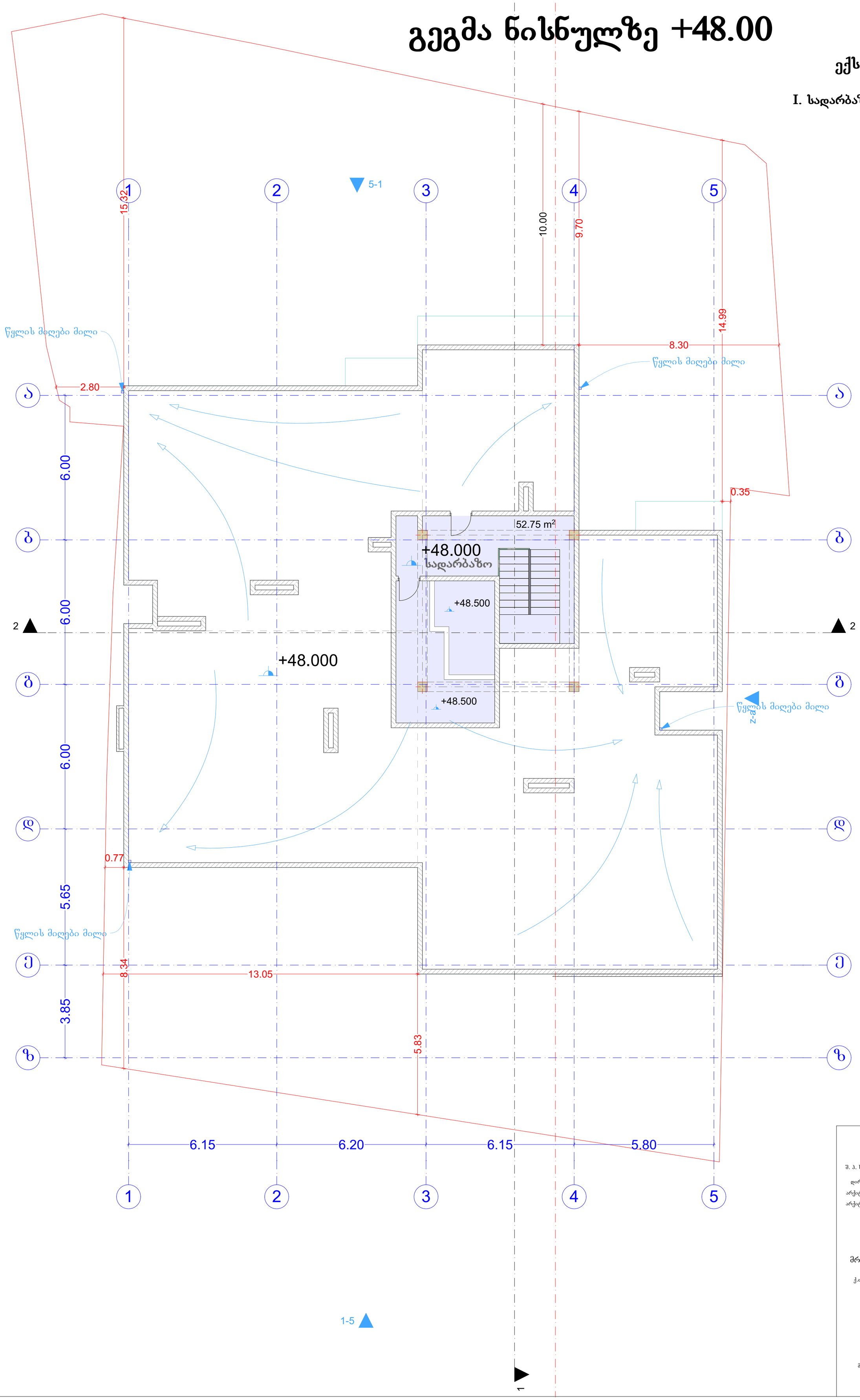
მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A2

6/26/2017

გეგმა ნიშნულზე +48.00

ექსპლიკაცია

I. სადარბაზო 52.75 მ²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი:	რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი:	შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

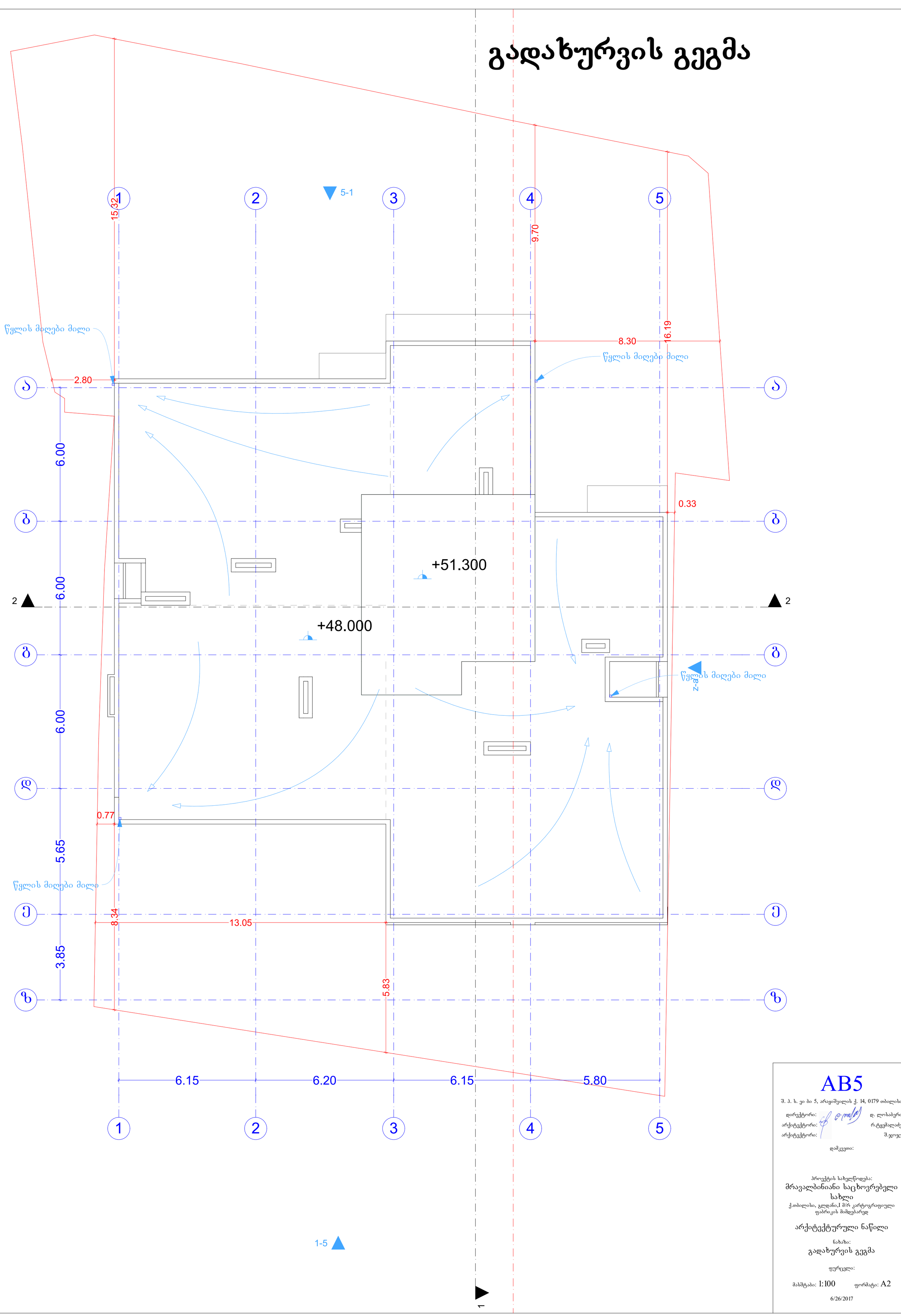
გეგმა ნიშნულზე +48.00

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

6/26/2017

გადახურვის გეგმა



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე

არქიტექტორი: შ.ჯოჯუა

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, გლდანი,I მ/რ კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

გადახურვის გეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

6/26/2017