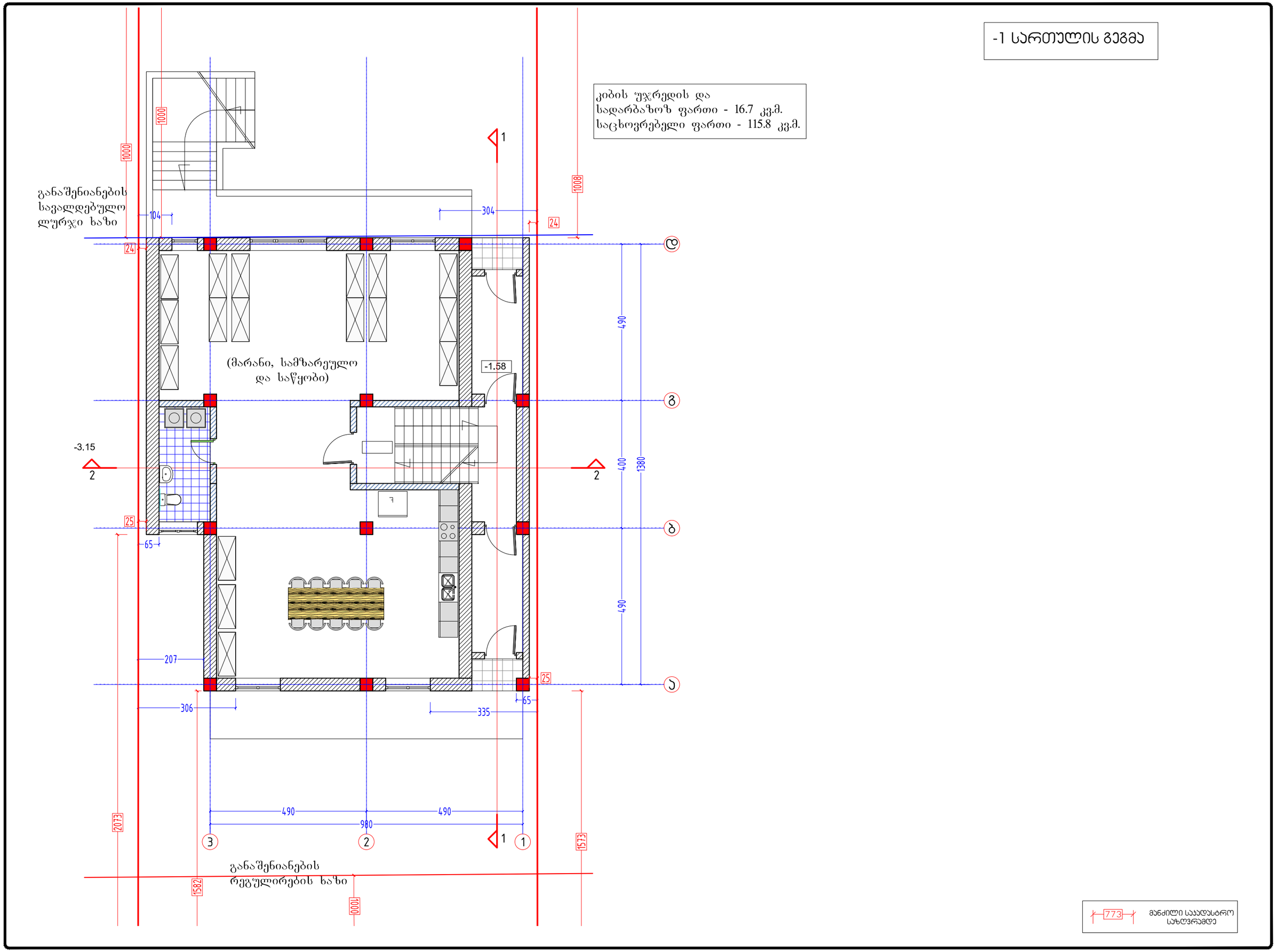
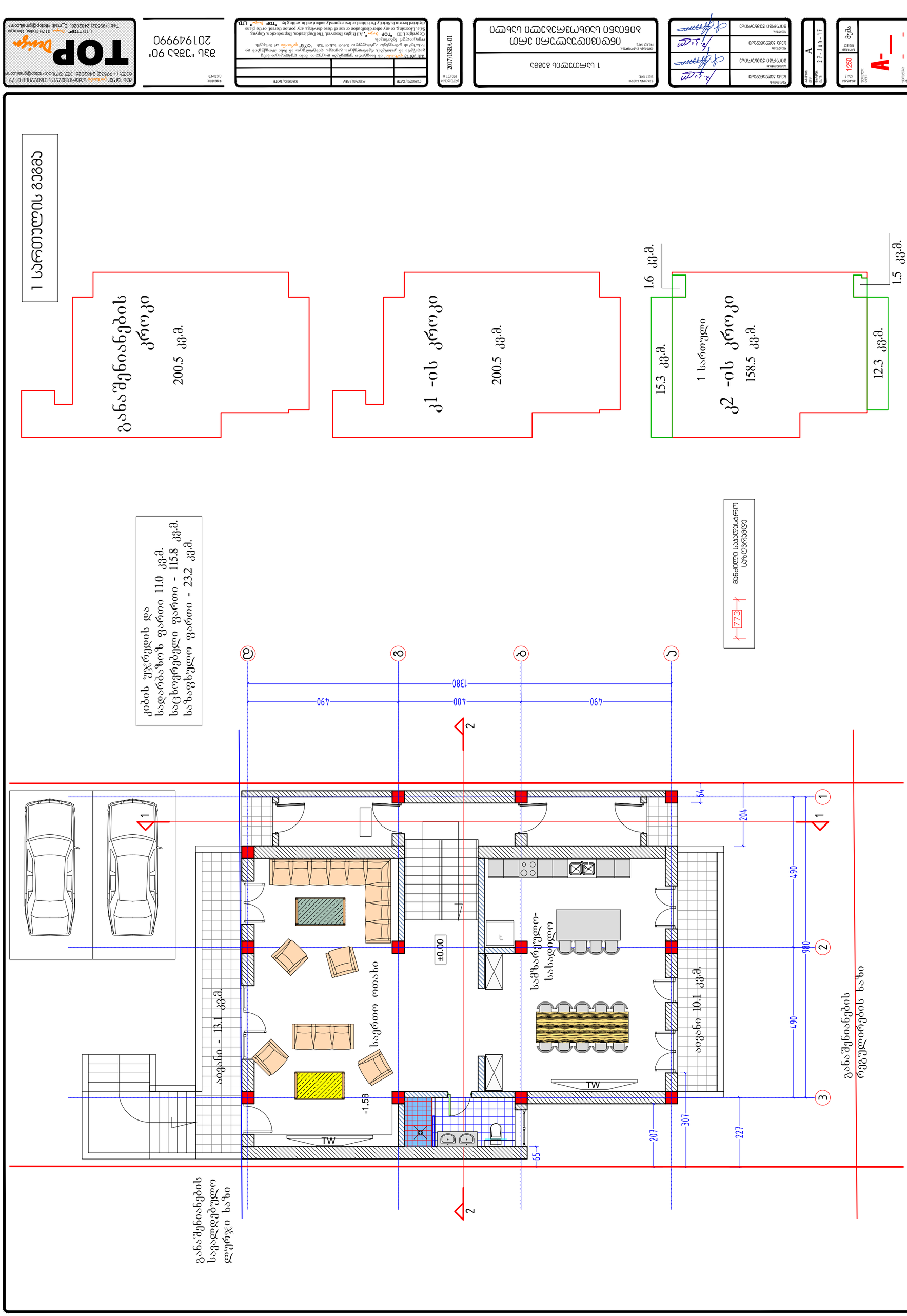
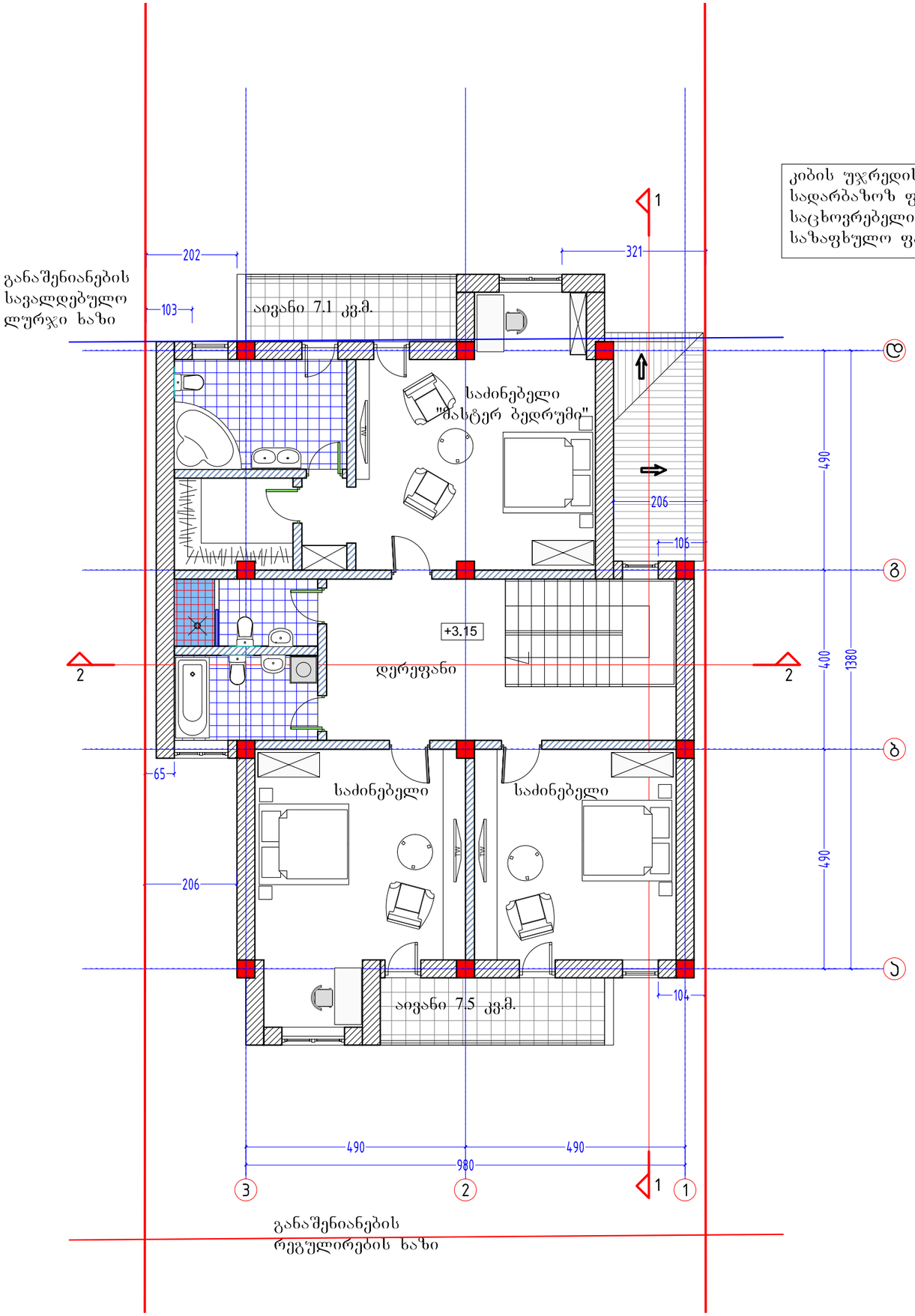


-1 სართულის გეგმა
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოზ ფართი - 16.7 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართი - 115.8 კვ.მ.
განაშენიანების
სავალდებულო
ლურჯი ხაზი
(მარანი, სამზარეულო
და საწყობი)
-1.58
-3.15
1000
1008
104
304
24
25
65
207
306
335
490
400
1380
980
2073
1582
1573
1
2
3
განაშენიანების
რეგულირების ხაზი
773
მანძილი საკადასტრო
საზღვრამდე
TOP Design
LTD "TOP" Design, 0179 Tbilisi, Georgia
Tel: (+99532) 2482026, E_mail: <ltdtop@gmail.com>
ბპს "ეგბა 90"
201949990
2017/USBA-01
-1 სართულის გეგმა
ინდივიდუალური ერთ
ბინიანი საცხოვრებელი სახლი
A
27-Jun-17
1:250
მუშა
A-



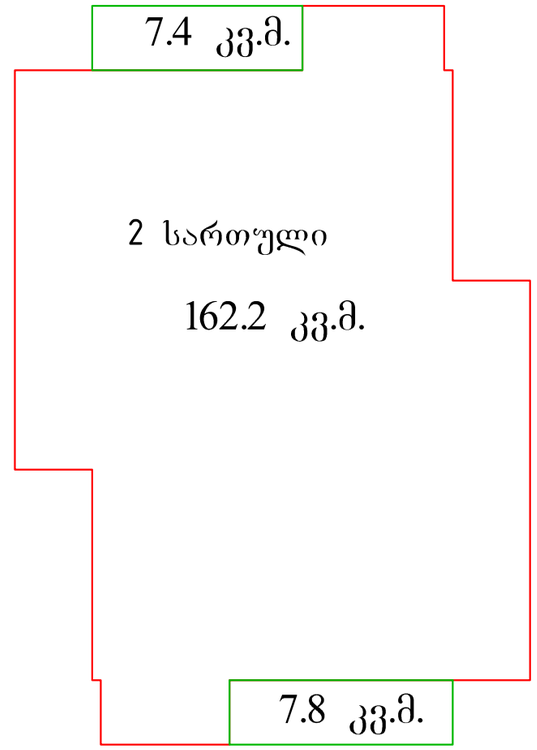
1 სართულის გეგმა
1 -ის კოლეგი
200.5 კვ.მ.
2 -ის კოლეგი
158.5 კვ.მ.
15.3 კვ.მ.
12.3 კვ.მ.
1.6 კვ.მ.
1.5 კვ.მ.
1 სართული
1380
490
400
490
±0.00
-1.58
TW

2 სართულის გეგმა



კიბის უჯრედის და
სადარბაზოზ ფართი 11.0 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართი - 134.9 კვ.მ.
საზაფხულო ფართი - 14.6 კვ.მ.

კ2 -ის კროკი



773 მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

TOP Design
LTD "TOP" Design, 0179 Tbilisi, Georgia
Tel: (+99532) 2482026, E_mail: <ltdtop@gmail.com>

შპს "ეშბა 90"
201949990

Copyright LTD "TOP Design". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "TOP Design" LTD.

2017/USBA-01

2 სართულის გეგმა

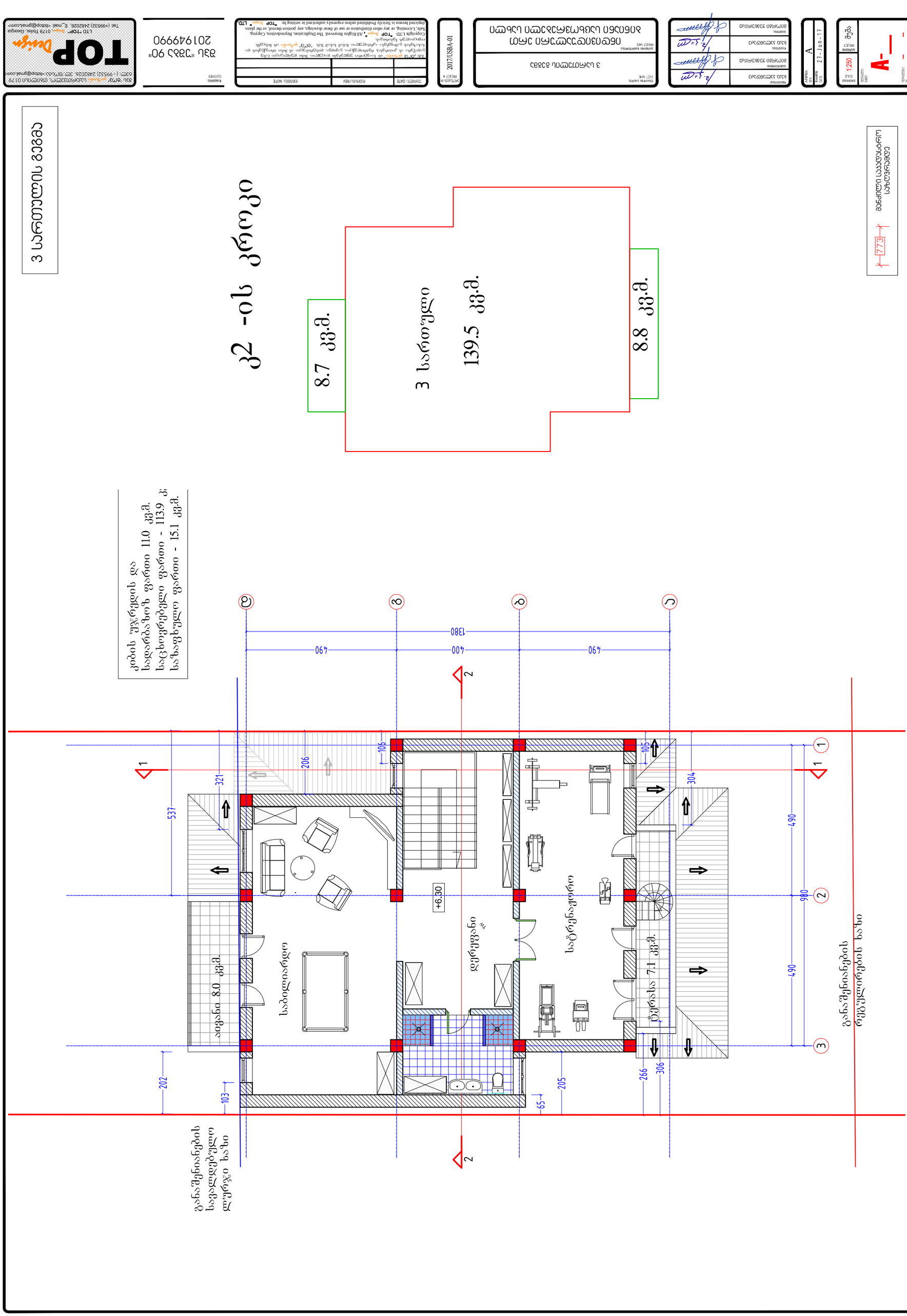
ინდივიდუალური ერთ
ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბეკა ალანდაძე	
გიორგი ჯეფარიძე	
ბეკა ალანდაძე	
გიორგი ჯეფარიძე	

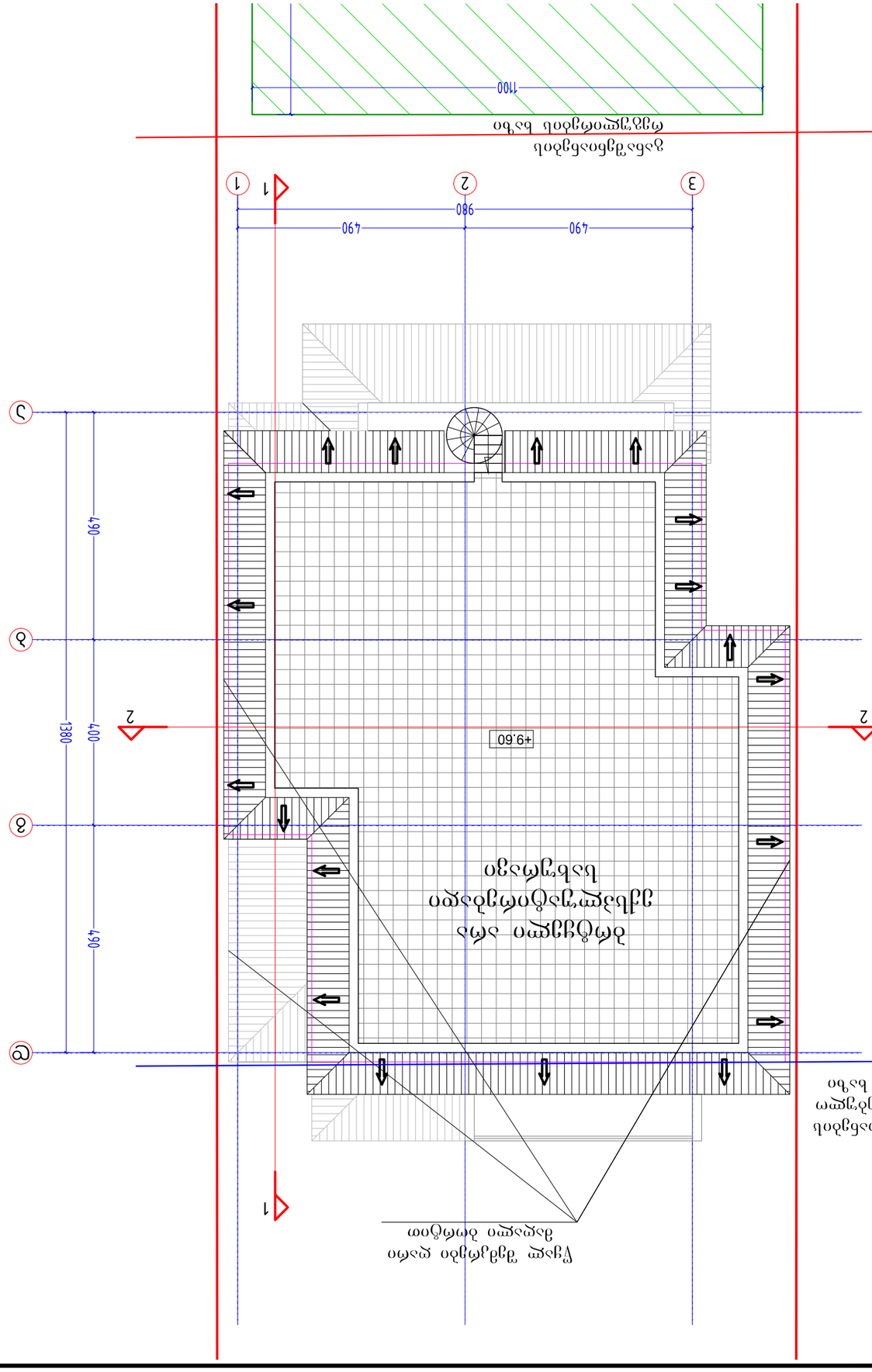
A
27-Jun-17

1:250 მუშა

A-___



3 სართულის გეგმა
კ2 -ის კრიკი
8.7 კვ.მ.
3 სართული
139.5 კვ.მ.
8.8 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოზ ფართი 11.0 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართი - 113.9 კ
საზაფხულო ფართი - 15.1 კვ.მ.
1380
490
400
490
537
321
206
106
105
304
490
980
490
202
103
65
205
266
306
+6.30
საბილიარდო
ლერეფანი
საცრენაჟორო
ტერასა 7.1 კვ.მ.
ტერასა 8.0 კვ.მ.
განაშენიანების
სავალდებულო
წარჯი ხაზი
განაშენიანების
რეგულირების ხაზი


ცენტრალური ბაზის ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი
ნაკვეთი №1
ნაკვეთის საერთო ფართობი - 1380 კვ.მ
მშენებარე ობიექტის საერთო ფართობი - 1380 კვ.მ
მ/ნ ფართობი - 1380 კვ.მ
მშენებარე ობიექტის სართულების რაოდენობა - 1
მშენებარე ობიექტის სიმაღლე - 4.60 მ
მშენებარე ობიექტის სიმაღლე აბსოლუტურ ნიშნულებში - +9.60
მშენებარე ობიექტის სიმაღლე ნულოვან ნიშნულთან მიმართებაში - 4.60 მ