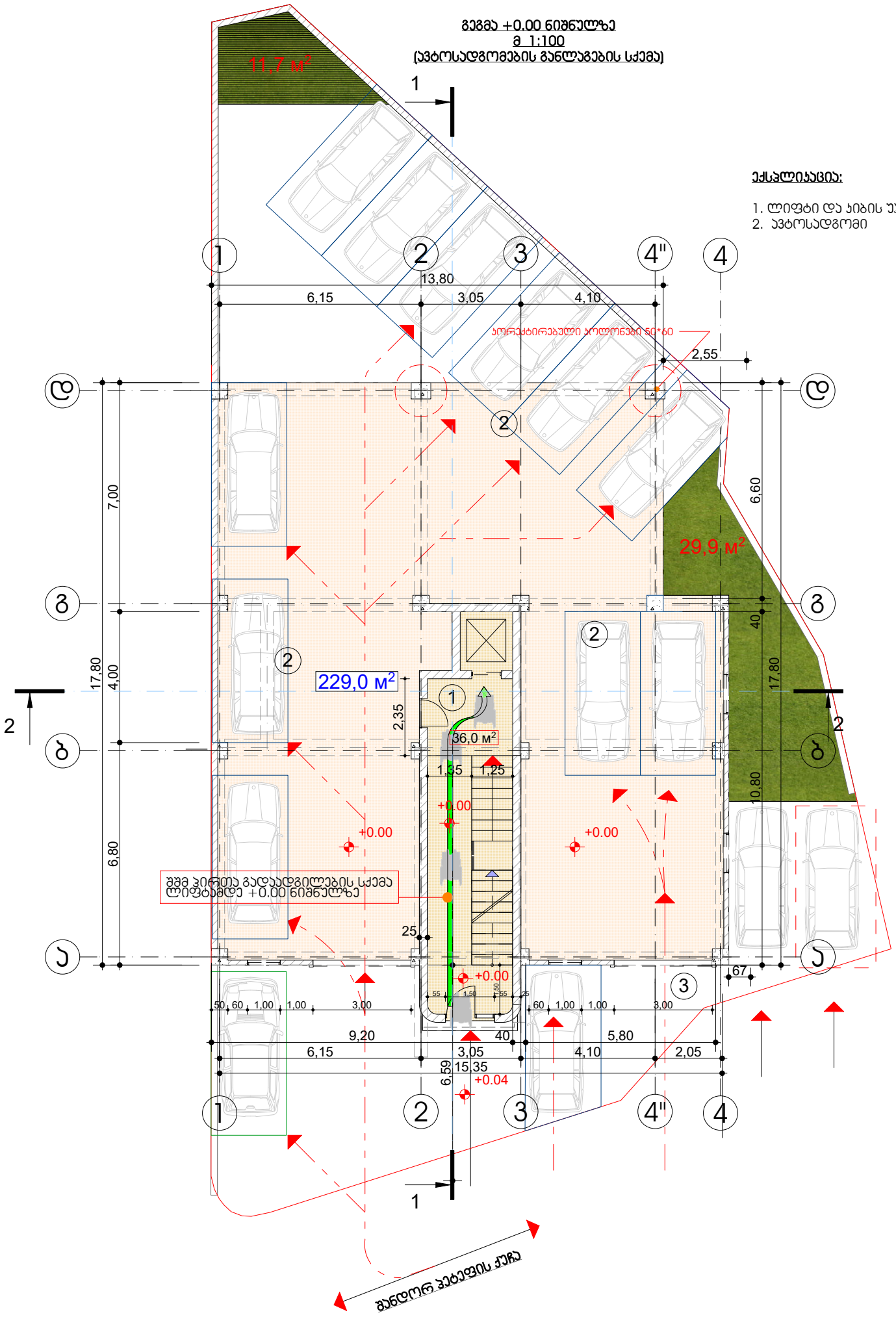
გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მ 1:100
(ავტოსადგომების განლაგების სქემა)



ექსპლიკაცია:

1. ლიფტი და პირის უჯრედი
2. ავტოსადგომი

±0.00= 496.50

დირექტ.	ბ.სეჭანია		ქ.თბილისი შანდორ ჯეტეფის ქ. ს/ბ 01.17.10.003.043 მრავალბინიანი საცხოვრებელი				
არქიტ.	ბ.სეჭანია						
კონსტრ.			სახლი გეგმა +0.00 ნიშნულზე (ავტოფარეხი) მ 1:100				
შეასრ.							
შეამოწ.			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.		
			არქ.პრ.			დაპვ.№	2016 წ.

01012010642
ი/მ "ბადრი სეჭანია"
ს/ნ 01012010642

ი/მ "ბადრი სექანია"
s/k 01012010642

±0.00= 496.50

dakv.#

Seamow.

b.seqania

არქიტ.

სტადია

direqt.

Seasr.

არქ.პრ.

ნახაზი

konstr.

ნახ.რაოდ.

2016 w.

b.seqania

ქ.თბილისი შანდორ პეტეფის ქ.
s/k 01.17.10.003.043
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

3,6 м2

3,6 м2

4

4

2 2 6,30 4,50 6,50 1,45

13,80
6,20 3,00 4,20 2,00

19,64

6,30 4,50 6,50
6,20 3,00 4,20 2,00

1,20

2,55

68

63

20 3,10 15 2,90 25 2,60 25 2,90 3,25 20

20 2,88 15 2,92 20 7,25 20

43 64 50 5,80 50 80 1,20 80

60 60

50 6,00 50 1,20

65 2,00 95 1,85
15

50

60

60

1,60 1,33 15 2,82 60

9,11

83 15

1,62

2,35

2,60

+3.200

R 10,880

4,7 м2

4,3 м2

20,1 м2

2,9 м2

3,0 м2

3,8 м2

4,2 м2

116,6 м2

114,0 м2

კონდიციონე
ri da
გამათბობელი

კონდიციონერი და
გამათბობელი

კონდიციონერი და
გამათბობელი

minabloki

უმოკლესი
მანძილი
სამეზობლო
საკადასტრო
საზღვრამდე

კორექტირებული კოლონები 50*50

კორექტირებული კოლონები 50*60

შშმ პირთა გადაადგილების სქემა
liftamde +3.20,+6.40,+9.60,
+12.80,+16.00,+19.20 ნიშნულებზე

1

1

1

1

a a

2

2

4"

4"

3

3

b b

g g

d d

2

1

3

ტიპიური სართულის გეგმა +3.20,+

6.40,+9.60,+12.80,+16.00,+19.20
ნიშნულებზე

1.
2. 7.1

1.
2.

49.3
3.4

საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტი და
კიბის უჯრედი
2. ტიპიური ბინა #1
3. ტიპიური ბინა #2

1.
2. 12.0

ბინა #1

ბინა #2

ტიპიური სართულის გეგმა +3.20,+9.60,
+12.80 ნიშნულებზე

ი/მ "ბადრი სექანია"
s/k 01012010642

±0.00= 496.50

dakv.#

Seamow.

b.seqania

არქიტ.

სტადია

direqt.

Seasr.

არქ.პრ.

ნახაზი

konstr.

ნახ.რაოდ.

2016 w.

b.seqania

ქ.თბილისი შანდორ პეტეფის ქ.
s/k 01.17.10.003.043
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

3,6 м2

232,5 м2

4

4

2 2

15,80

6,30 4,50 6,60

13,80
6,15 3,05 4,10 2,00

6,30 4,50 6,50
6,15 3,05 4,10 2,00

1,20

2,55

68

20 6,20 20 2,60 20 2,95 3,05

20 13,40 20

1,47 6,00 40 60 80 1,20 80 65 18 6,37 40 1,20

65 2,00 95 1,85 15 60
40

70 1,60 1,33 15 2,82 60 2,40

2,60 +22.40

3,0 м2

4,3 м2 2,9 м2

20,4 м2

4,7 м2

4,2 м2

კონდიციონერი და
გამათბობელი

minabloki

კონდიციონერი და
გამათბობელი

შშმ პირთა გადაადგილების სქემა ლიფტამდე +22.40 და
+25.60 ნიშნულებზე

1

1

1

1

a a

2

2

4"

4"

3

3

b b

g g

d d

1

1.
2. 17.1

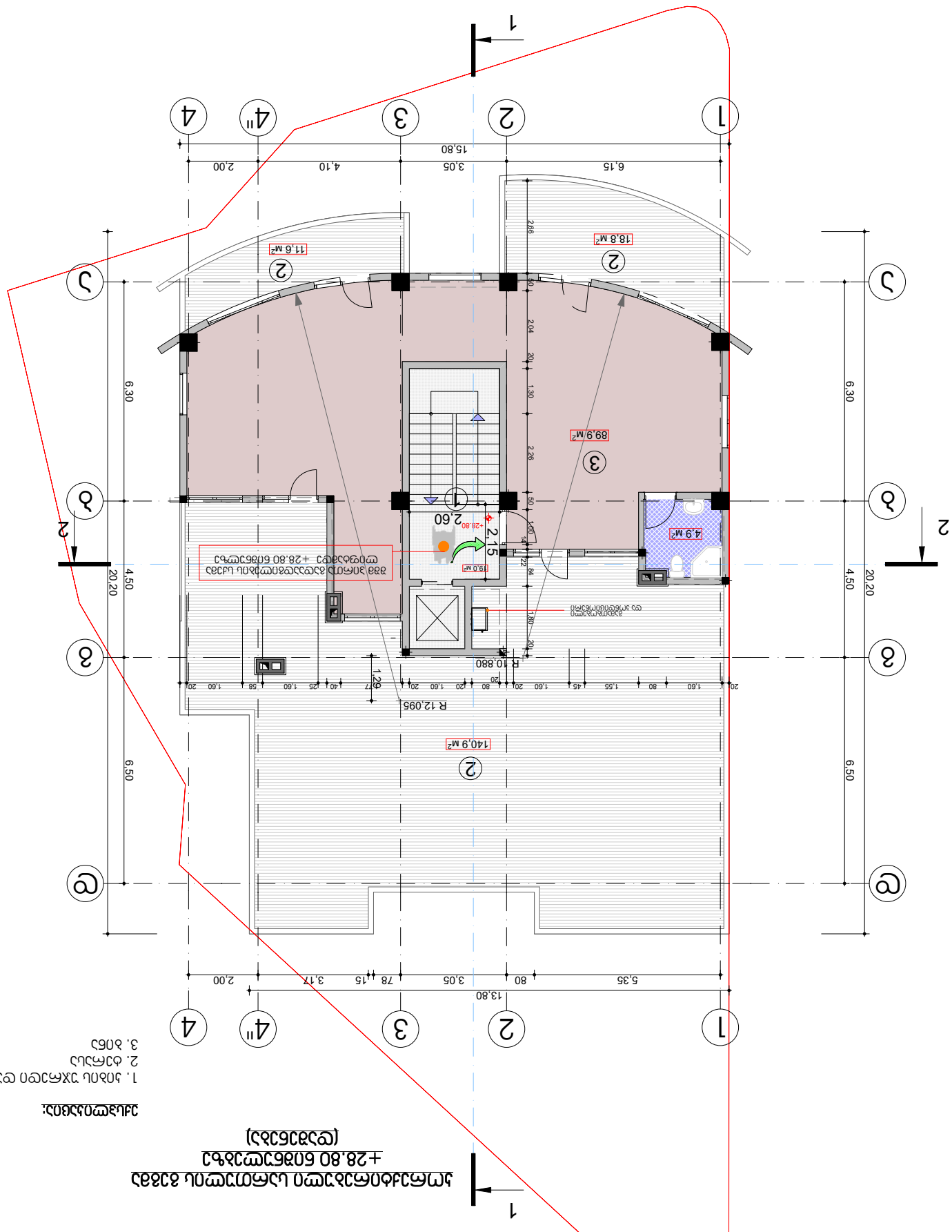
ტიპიური სართულის გეგმა +22.40
და +25.60 ნიშნულებზე

1.
2.

49.3
3.4

საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

ტიპიური სართულის გეგმა
+22.40 და +25.60 ნიშნულებზე



ი/მ "ბადრი სექანია"
s/k 01012010642

±0.00= 496.50

dakv.#

Seamow.

b.seqania

არქიტ.

სტადია

direqt.

Seasr.

არქ.პრ.

ნახაზი

konstr.

ნახ.რაოდ.

2016 w.

b.seqania

ქ.თბილისი შანდორ პეტეფის ქ.
s/k 01.17.10.003.043
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

4,9 м2

89,9 м2

4

4

2

2 2

3

1

2 2

6,15 3,05 4,10 2,00

6,30 4,50 6,50

6,30 4,50 6,50

5,35 80 3,05 78 15 3,17 2,00

20,20

13,80

20,20

15,80

1,29

20 1,60 80 1,55 45 1,60 20
20

80 20 1,60 20 1,77 40 25 1,60 58 1,60 20

2,66 50 2,04 20 1,30 2,26 50 1,00

14 22

84 1,80 20
2,15
2,60 +28.80

R 12,095

R 10,880

19,0 м2

18,8 м2 11,6 м2

140,9 м2

გამათბობელი და კონდიციონერი

შშმ პირთა გადაადგილების სქემა
ლიფტამდე +28.80 ნიშნულზე

1

1

1

1

a a

2

2

4"

4"

3

3

b b

g g

d d

კორექტირებული სართულის გეგმა

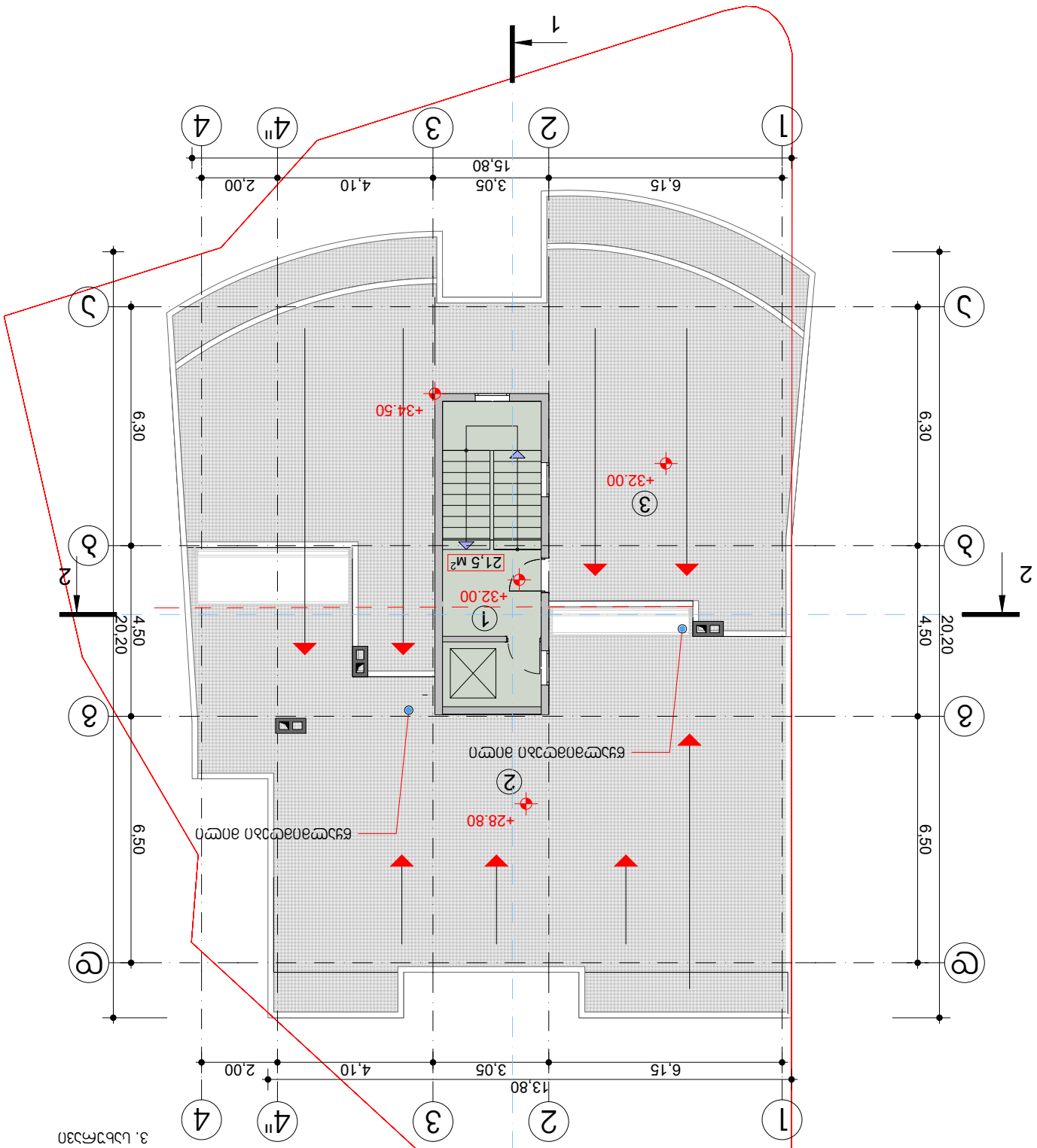
+28.80 ნიშნულებზე

(დაშენება)

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი და ლიფტის შახტა
2. ტერასა
3. ბინა

სახურავის გეგმა +28.80 ნიშნულზე
m 1:100



ი/მ "ბადრი სექანია"
s/k 01012010642

±0.00= 496.50

dakv.#

Seamow.

b.seqania

არქიტ.

სტადია

direqt.

Seasr.

არქ.პრ.

ნახაზი

konstr.

ნახ.რაოდ.

2016 w.

b.seqania

ქ.თბილისი შანდორ პეტეფის ქ.
s/k 01.17.10.003.043
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

4

4

1

2

3

2 2

6,15 3,05 4,10 2,00

6,30 4,50 6,50

6,30 4,50 6,50

6,15 3,05 4,10 2,00

20,20

13,80

20,20

15,80

+32.00

+32.00

+34.50

+28.80

21,5 м2

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

1

1

1

1

a a

2

2

4"

4"

3

3

b b

g g

d d

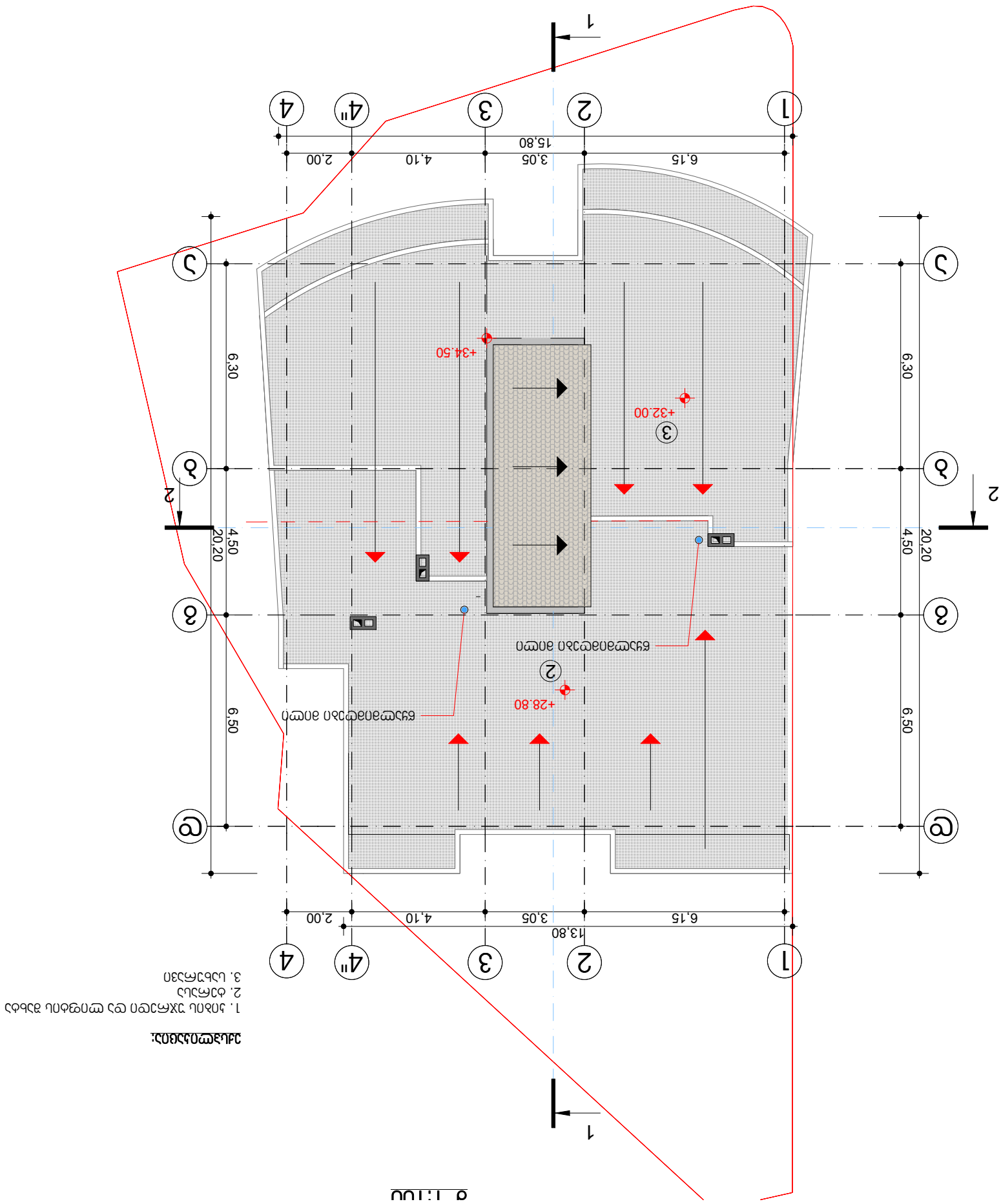
სახურავის გეგმა +32.00 ნიშნულზე

m 1:100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი და ლიფტის შახტა
2. ტერასა
3. სახურავი

სახურავის გეგმა +32.00 ნიშნულზე
m 1:100



ი/მ "ბადრი სექანია"
s/k 01012010642

±0.00= 496.50

dakv.#

Seamow.

b.seqania

არქიტ.

სტადია

direqt.

Seasr.

არქ.პრ.

ნახაზი

konstr.

ნახ.რაოდ.

2016 w.

b.seqania

ქ.თბილისი შანდორ პეტეფის ქ.
s/k 01.17.10.003.043
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

4

4

1

2

3

2 2

6,15 3,05 4,10 2,00

6,30 4,50 6,50

6,30 4,50 6,50

6,15 3,05 4,10 2,00

20,20

13,80

20,20

15,80

+32.00

+32.00

+34.50

+28.80

21,5 м2

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

1

1

1

1

a a

2

2

4"

4"

3

3

b b

g g

d d

m 1:100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი და ლიფტის შახტა
2. ტერასა
3. სახურავი

სახურავის გეგმა +34.50 ნიშნულზე
m 1:100