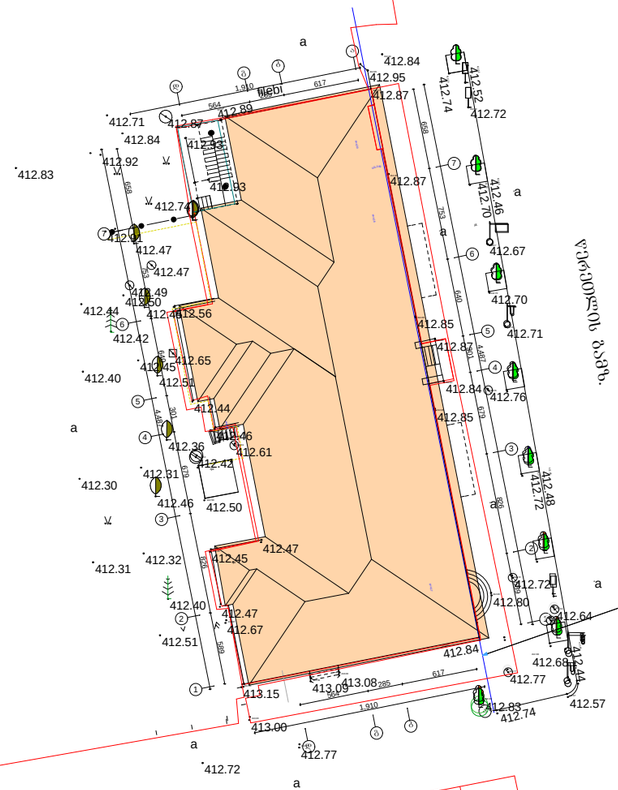



ზონებს შორის საზღვარი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქიპროექტში



ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644

პროექტის დასახელება

**ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი N138, არსებული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი**

ნახაზი

## არსებული გენგეგმა

სტადია

| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შესრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

მასშტაბი

**1:500**




## ექსპლიკაცია

1. საპრეოქტო შენობა
2. გამწვანებული ზონა
3. შესასვლელები
4. სარდაფში ჩასასვლელი


საპროექტო ორგანიზაცია

არქიკოლეგიუმი

ARCHI COLLEGIUM

ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644


პროექტის დასახელება

**ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არსუბული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი**

ნახაზი

## საპრეოქტო გენგეგმა

სტადია

| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შეასრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

მასშტაბი **1:500**




## ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
2. გამწვანებული ზონა
3. შესასვლელები
4. სარდაფში ჩასასვლელი


საპროექტო ორგანიზაცია

არქიკოლეგიუმი

ARCHI COLLEGIUM

ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644


პროექტის დასახელება

**ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არესუბული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი**

ნახაზი

**საპრეექტო გენგეგმა**

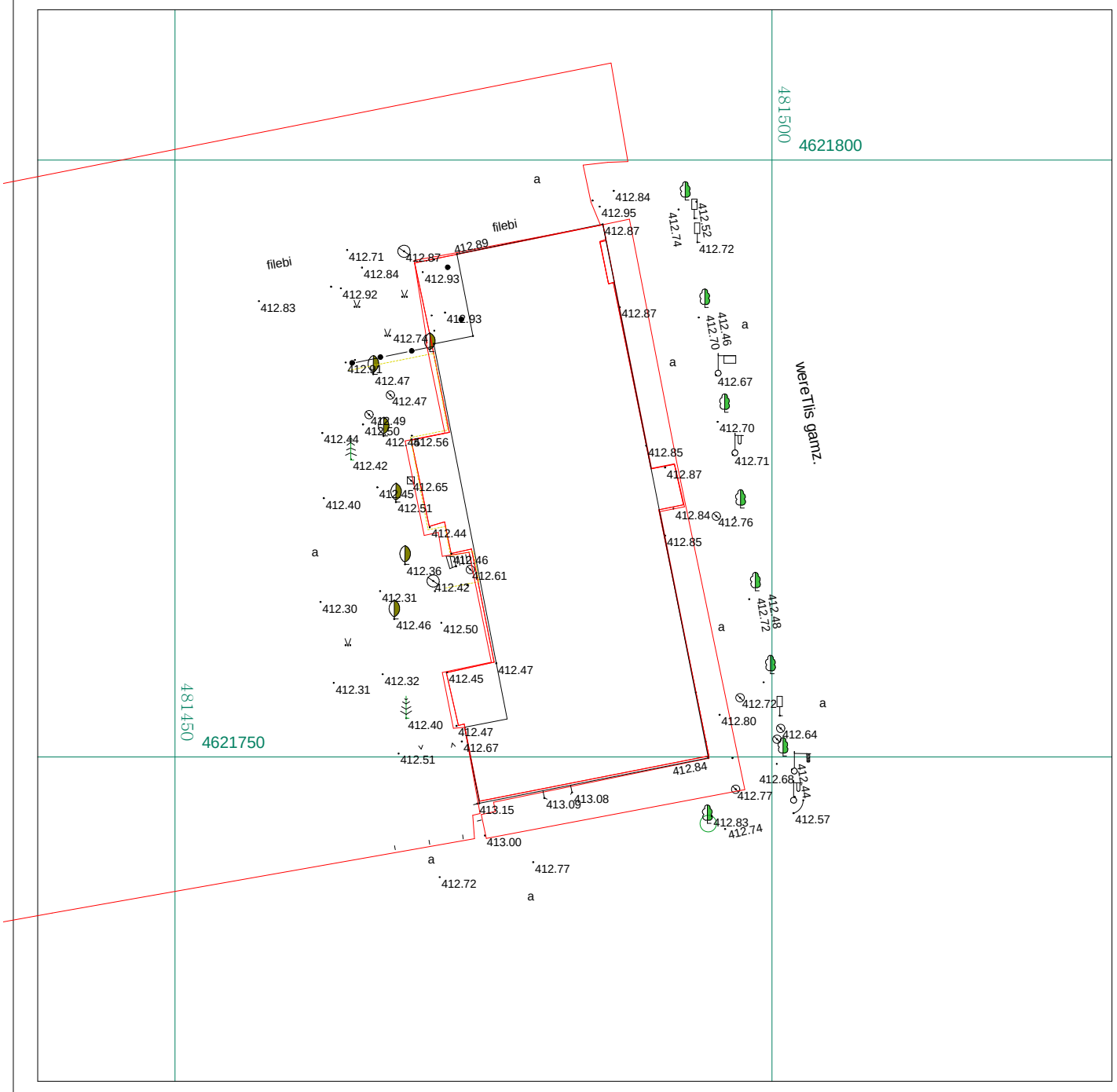
სტადია

| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შემსრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

მასშტაბი

**1:500**

topografiuli
gegma




| | | | |
|---|---|---|---|
| misamarTi | Tbilisi, wereTlis gamz.#138 | damkveTi | |

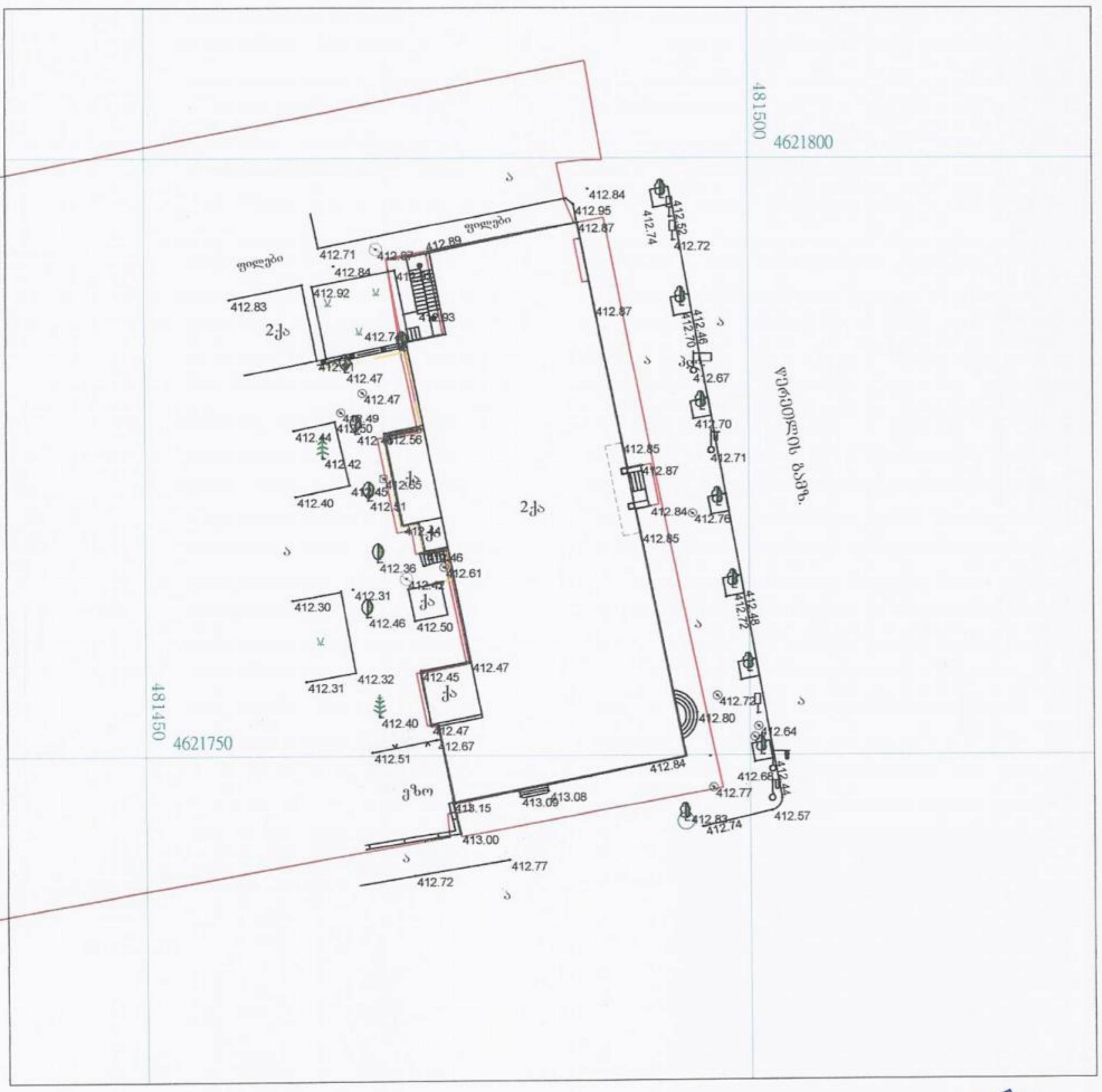
miwis nakveTis farTi kvm: 786
arasasoflo sameurneo daniSnulebis

U.T.M saerTaSoriso sistemis
koordinatebi
Robe mavrTulis
bordiuri
qvis kedeli
sayrdeni kedeli
flate
as
Senoba
mSenebare
farduli
wiwvovani xe
kanalizacia
gazis mili
wylis mili
elganaTebis lampioni
sameTvalyureo Webi
foTlovani xe

S.p.s. "biji jgufi"

| | | |
|---|---|---|
| Seasrula<br>komp.uzrunv. | | a.TevzaZe |
| 1:500 | | 20.03.2016 |

# ტოპოგრაფიული
# გეგმა




| მისამართი | თბილისი, წერეთლის გამზ.№138 | დამკვეთი | | მიწის ნაკვეთის ფართი კვ.მ: 786<br>არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების |
|---|---|---|---|---|
| | | | | შ.პ.ს. "[illegible]" |
| | | | | შეასრულა კომპ.უზრუნვ. [illegible] ა.თევზაძე |
| | | | | 1:500 20.03.2016 |

| | | |
|---|---|---|
| U.T.M საერთაშორისო სისტემის კოორდინატები | ქს ას — შენობა | კანალიზაცია |
| ღობე მავთულის | მშენ. — მშენებარე | გაზის მილი |
| ბორდიური | ფარდული | წყლის მილი |
| ქვის კედელი | | ელგადაცემის ლამპიონი |
| საყრდენი კედელი | | სამეთვალყურეო ჭები |
| ფლატე | წიწვოვანი ხე | ფოთლოვანი ხე |

| გაცნობის თარიღი | გაცემის თარიღი |
|---|---|
| 30.06.2017 | 30.06.2017 |

| | |
|---|---|
| განხილვის საგანი : | სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა |
| დაინტერესებული პირი : | შ.პ.ს. "მედკაპიტალი" 205218030 |
| წარმოების საფუძველი : | განცხადება №: QN1503804 |
| გასაჩივრების წესი : | გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6) |
| აქტის მოქმედების ვადა : | აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე |

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1503804

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, აკ.წერეთლის გამზირის #138-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გზის მოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით განსაზღვრული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით.
2. აქტი ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ” ქალაქ

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 37 81 27 Email: auction@tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

№ 1359507 „08“ 06 2017 წ.

**შპს „მედკაპიტალის“ გენარალურ დირექტორს**
**ბატონ ზაზა ჯაფარიძეს**
მის. თბილისი, 0167, გლდანის რ-ნი, ი. ვეკუას ქ. N18

**ასლი:** საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს
უფროსის მოადგილეს ბატონ **ლაშა ჯოხაძეს**

ბატონო ზაზა,

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, წერეთელის გამზირზე N138-ში მდებარე(თქვენს საკუთრებაში არსებული შენობის მიმდებარედ) მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.13.04.017.113) არსებული კლინიკის რეკონსტრუქციას, სარდაფში ჩასასვლელი გზის მოწყობას და ამასთან დაკავშირებით ითხოვთ ა/ტრანსპორტის მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას(სამუშაოს წარმოებისა და დასრულებული ვარიანტები).

ვითვალისწინებთ რა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის „ქონების მართვის სააგენტოს“ N QN1503804 შუალედურ გადაწყვეტილებას, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურისა და საქართველოს სახელმწიფო დაცვის სპეციალური სამსახურის ოპერატიული დეპარტამენტის 2017 წ. 30 მაისის N19373 თანხმობებს, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს სამუშაოთა წარმოებისა და ა/ტრანსპორტის მოძრაობის ორგანიზაციის თქვენს მიერ წამოდგენილ სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოთ აღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამუშაოთა წარმოების ადგილზე მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებები განთავსდეს თქვენს მიერ წარმოდგენილი სქემების შესაბამისად;
- ე.წ.“საცობის“ წარმოქმნის შემთხვევაში შეჩერებულ იქნეს ზემოთ აღნიშნული სამუშაოები მის აღმოფხვრამდე;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ. 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე თანდართული სქემების შესაბამისად. შეუსრულებლობის შემთხვევაში არ დაუშვათ სამუშაოების დაწყება და იმოქმედეთ საქართველოს ასკ 134–ემუხლის მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: “5“ ფურცლად

პატივისცემით,
შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
საორგანიზაციო სამმართველოს უფროსი ლევან ზუზაძე

საქართველოს სახელმწიფო
დაცვის სპეციალური სამსახურის
ოპერატიული დეპარტამენტი

OPERATIVE DEPARTMENT
OF THE SPECIAL STATE PROTECTION
SERVICE OF GEORGIA

№ 19373

„ 30 “ მარტი 2017წ.

ტელ: 2-92-04-90
მობ: 577-30-07-28

შ.პ.ს. „მედიკაპიტალი“-ს
გენერალურ დირექტორს ზ.ჯაფარიძეს

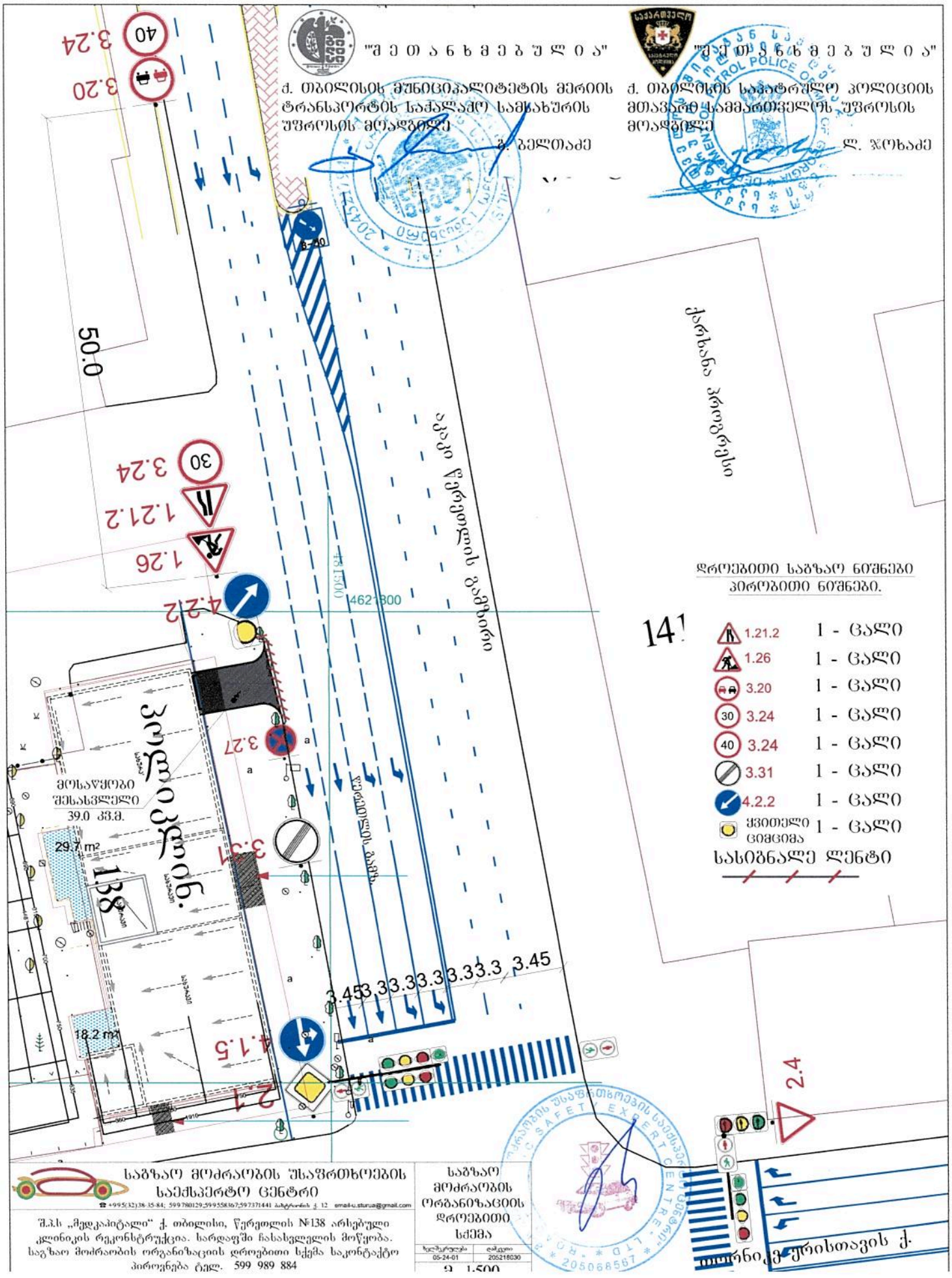
ბატონო ზაზა,

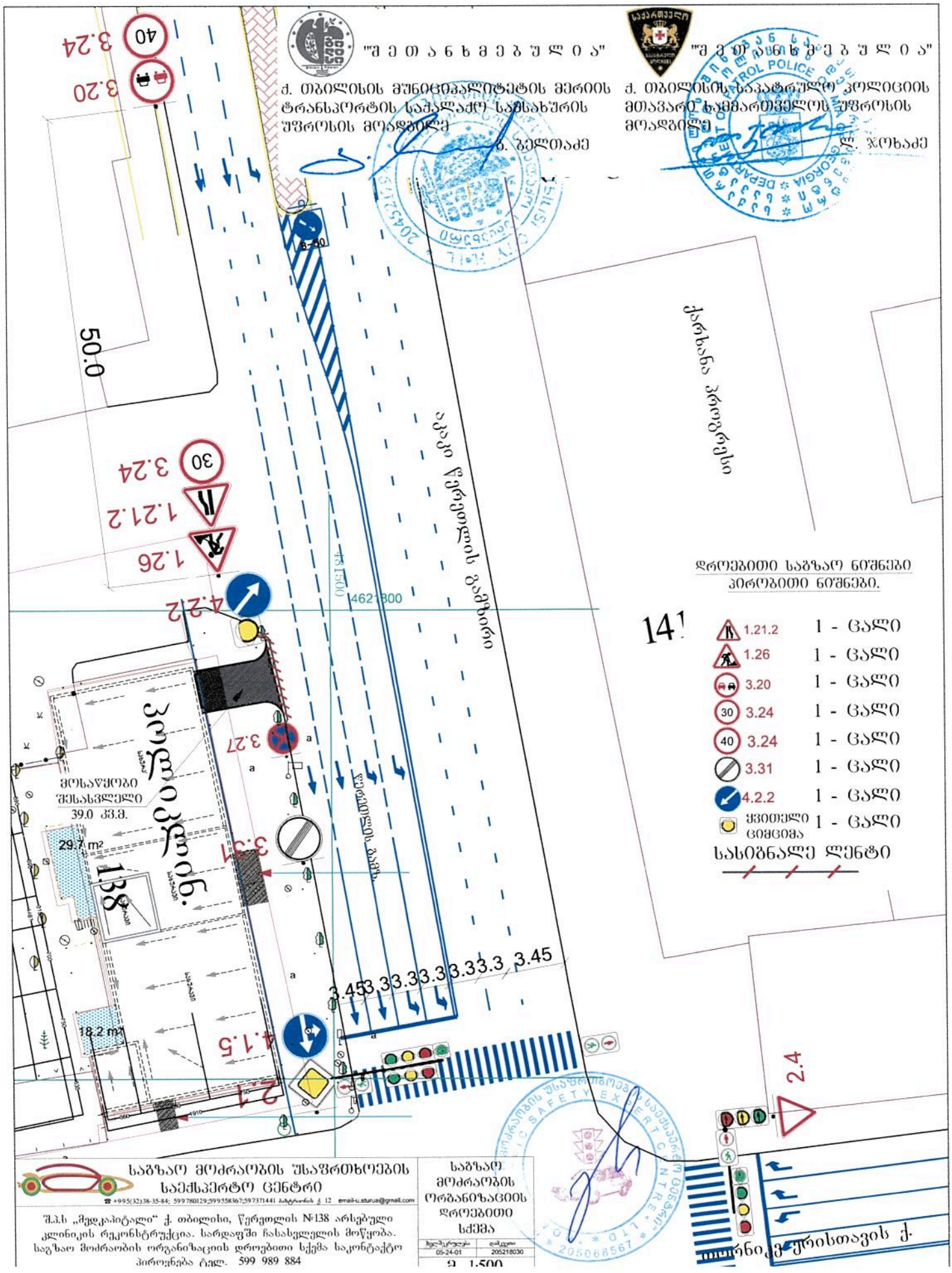
თქვენი ა.წ. 25 მაისის №466/01 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ.თბილისში, აკ.წერეთლის გამზ.№138-ში თქვენს საკუთრებაში არსებული კლინიკის შენობის რეკონსტრუქციის მიზნით (სართულების დაშენება, იერსახის ცვლილება და სარდაფში ჩასასვლელის მოწყობა) საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი და მუდმივი სქემების მიხედვით ჩასატარებელი სამუშაოები არ ეწინააღმდეგება ჩვენს მიერ დაგეგმილ დაცვით ღონისძიებებს.

გთხოვთ, სამუშაოების დაწყების ზუსტი დრო და ხანგრძლივობა შეგვითანხმოთ წინასწარ.

პატივისცემით,

დეპარტამენტის უფროსი ნ.დოდაშვილი


"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის სააქალაქო სამსახურის
უშიშროების მოადგილე
გ. ბელთაძე
"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უშიშროების
მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
ქარხანა ჯორჯიაშვილის
ალაგი წყალტბოლის გზისა
ტრ 1500
462 1800
50.0
141
138
მოსაწყობი შესასვლელი
39.0 კვ.მ.
29.7 m²
18.2 m²
ქარხანა
საწყობი
ადმინ.
ზედნადები
ზედნადები
ზედნადები


"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის სამსახურის
უფროსის მოადგილე
ბ. ბელთაძე
"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარ სამმართველოს უფროსის
მოადგილე
ვ. ჯოხაძე
ქარხანა პროფსოიუზი
ალაზნის წერეთლის გამზირი
50.0
40
3.24
3.20
30
3.24
1.21.2
1.26
4.2.2
3.27
3.31
4.1.5
2.1
3.45
3.3
3.3
3.3
3.3
3.3
3.45
2.4
138
29.7 m²
18.2 m²
მოსაწყობი შესასვლელი
39.0 კვ.მ.
დროებითი საბაზრო ნიშნები
პირობითი ნიშნები.
1.21.2 1 - ცალი
1.26 1 - ცალი
3.20 1 - ცალი
3.24 1 - ცალი
3.24 1 - ცალი
3.31 1 - ცალი
4.2.2 1 - ცალი
ცვლილი ციცმა 1 - ცალი
სასიგნალე ლენტი
საბაზრო მოძრაობის უსაფრთხოების სააქსპერტო ცენტრი
საბაზრო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა
ქ. თბილისი, წერეთლის №138 არსებული კლინიკის რეკონსტრუქცია. სარდაფში ჩასასვლელის მოწყობა. საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა საკონტაქტო პირიუნება ტელ. 599 989 884
ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი
05-24-01
205218030
1:500

"შეთანხმებულია"

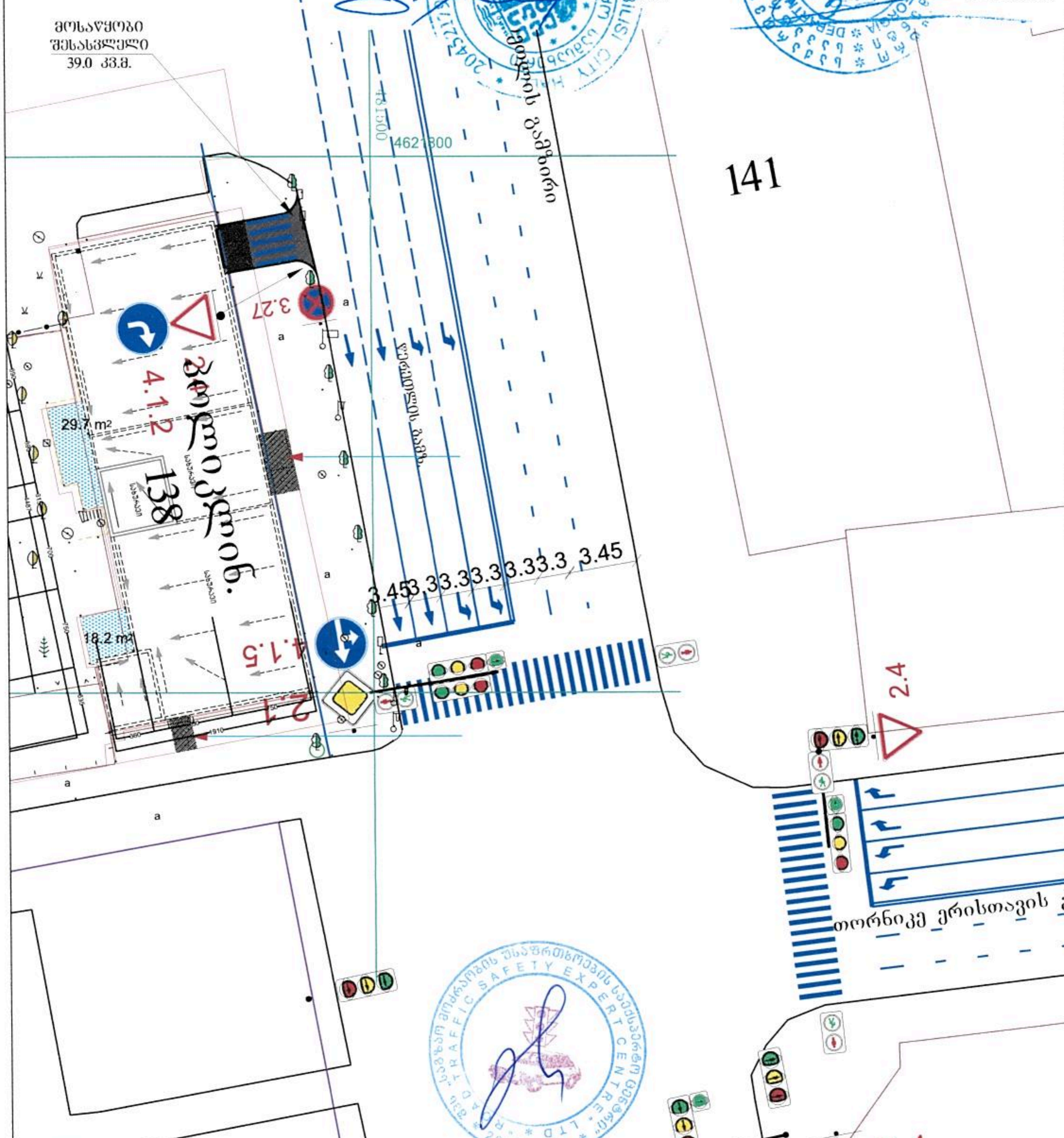
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე

ბ. ზელთაძე

"შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე




საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების საექსპერტო ცენტრი

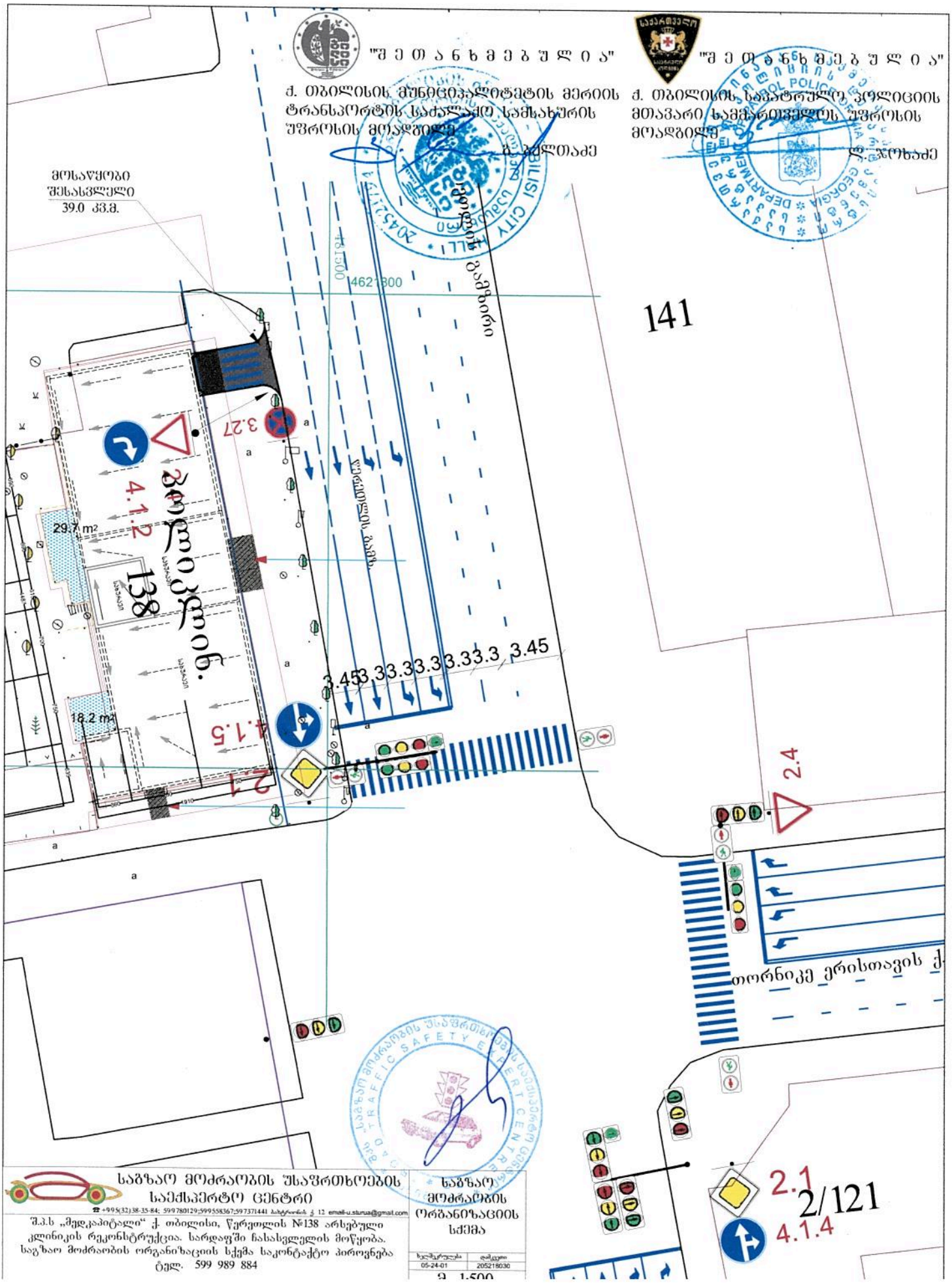
☎ +995(32)38-35-84; 599780129;599558367;597371441 email-u.sturua@gmail.com

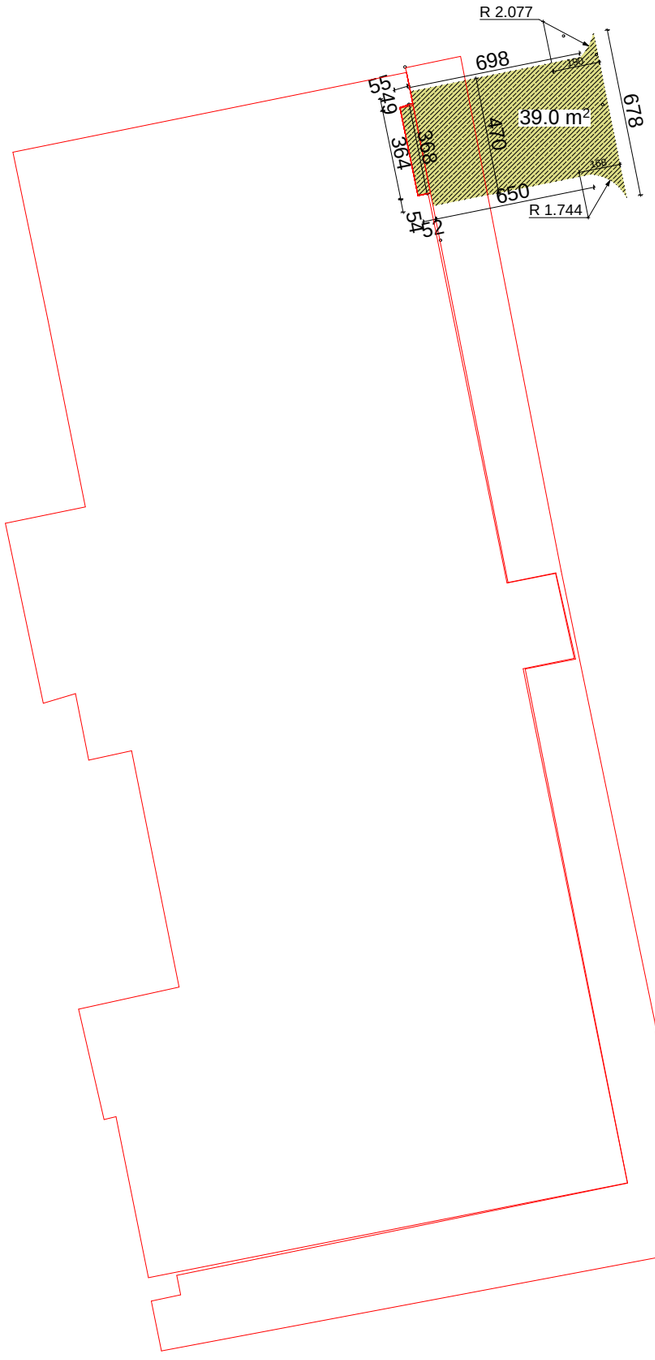
შ.პ.ს „მედკაპიტალი" ქ. თბილისი, წერეთლის №138 არსებული კლინიკის რეკონსტრუქცია. სარდაფში ჩასასვლელის მოწყობა. საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა საკონტაქტო პიროვნება ტელ. 599 989 884

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა

| | |
|---|---|
| 05-24-01 | 205218030 |

მ 1:500


"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის სამსახურის
უფროსის მოადგილე
ბ. ბერძენიშვილი
"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
მოსაწყობი
შესასვლელი
39.0 კვ.მ.
141
138
3.27
4.1.2
29.7 m²
18.2 m²
4.1.5
3.45
3.3
2.4
2.1
4.1.4
2/121
საბავშვო ბაღი
თორნიკე ერისთავის ქ.
საბავშვო ბაღის გასასვლელი
საბავშვო ბაღის შესასვლელი
საბავშვო ბაღის ავტოსადგომი
საბავშვო ბაღის ტერიტორია
საბავშვო ბაღის ტერიტორია
საბავშვო ბაღის ტერიტორია







39.0 კვ.მ. მიწის ფართობი
(მათ შორის: 2 კვ.მ. - ს.კ. 01.13.04.017.083,
10.0 კვ.მ. - ს.კ. 01.13.04.017.069,
27.0 კვ.მ. დაურეგისტრირებელი ფართი)
განკუთვნილია პოლიკლინიკის შენობის სარდაფში ჩასასვლელთან მოსახვედრათ.
აღნიშნულ ტერიტორიაზე არ იგეგმება რაიმე სახის სამუშაოების ჩატარება, გამოყენებული იქნება არსებული ასფალტის საფარი, ჩაიხსნება მხოლოდ ბორდიური.


საპროექტო ორგანიზაცია
არქიკოლეგიუმი
ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644


პროექტის დასახელება

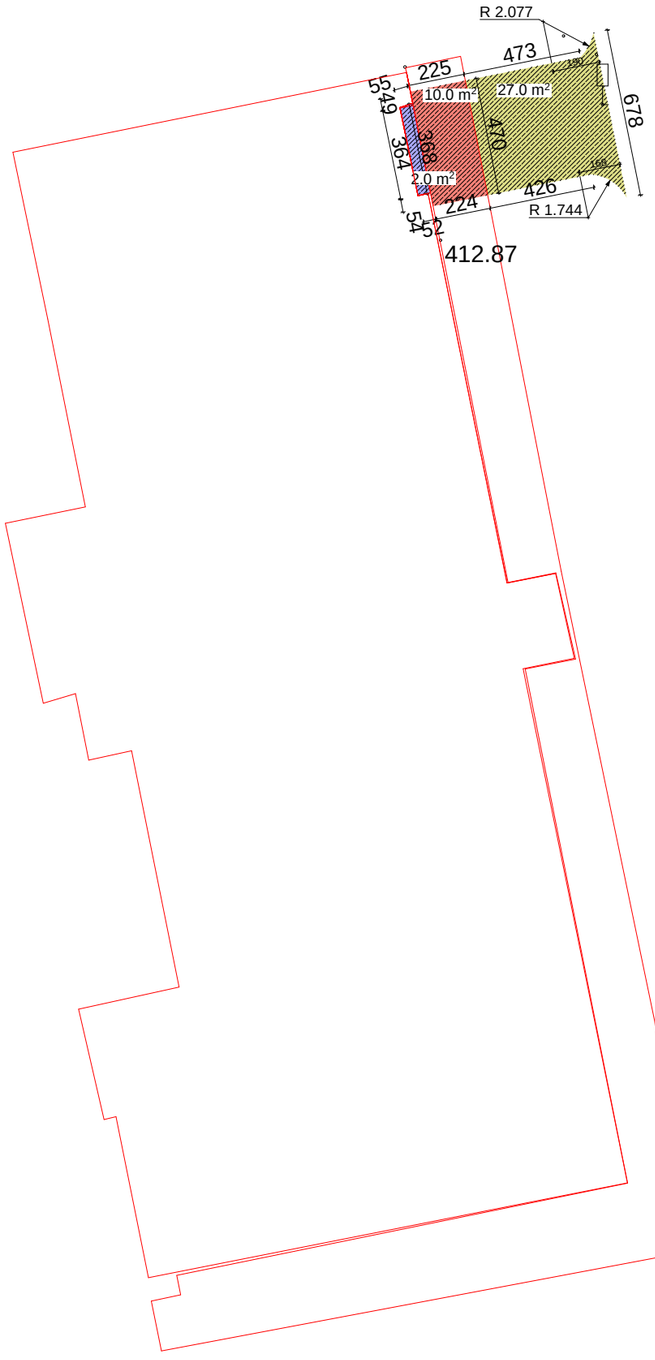
ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არესუბული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ნახაზი

სტადია

| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შესრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

მასშტაბი 1:500







39.0 კვ.მ. მიწის ფართობი
(მათ შორის: 2 კვ.მ. - ს.კ. 01.13.04.017.083,
10.0 კვ.მ. - ს.კ. 01.13.04.017.069,
27.0 კვ.მ. დაურეგისტრირებელი ფართი)
განკუთვნილია პოლიკლინიკის შენობის სარდაფში ჩასასვლელთან მოსახვედრათ.
აღნიშნულ ტერიტორიაზე არ იგეგმება რაიმე სახის სამუშაოების ჩატარება, გამოყენებული იქნება არსებული ასფალტის საფარი, ჩაიხსნება მხოლოდ ბორდიური.


საპროექტო ორგანიზაცია
არქიკოლეგიუმი
ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644


პროექტის დასახელება

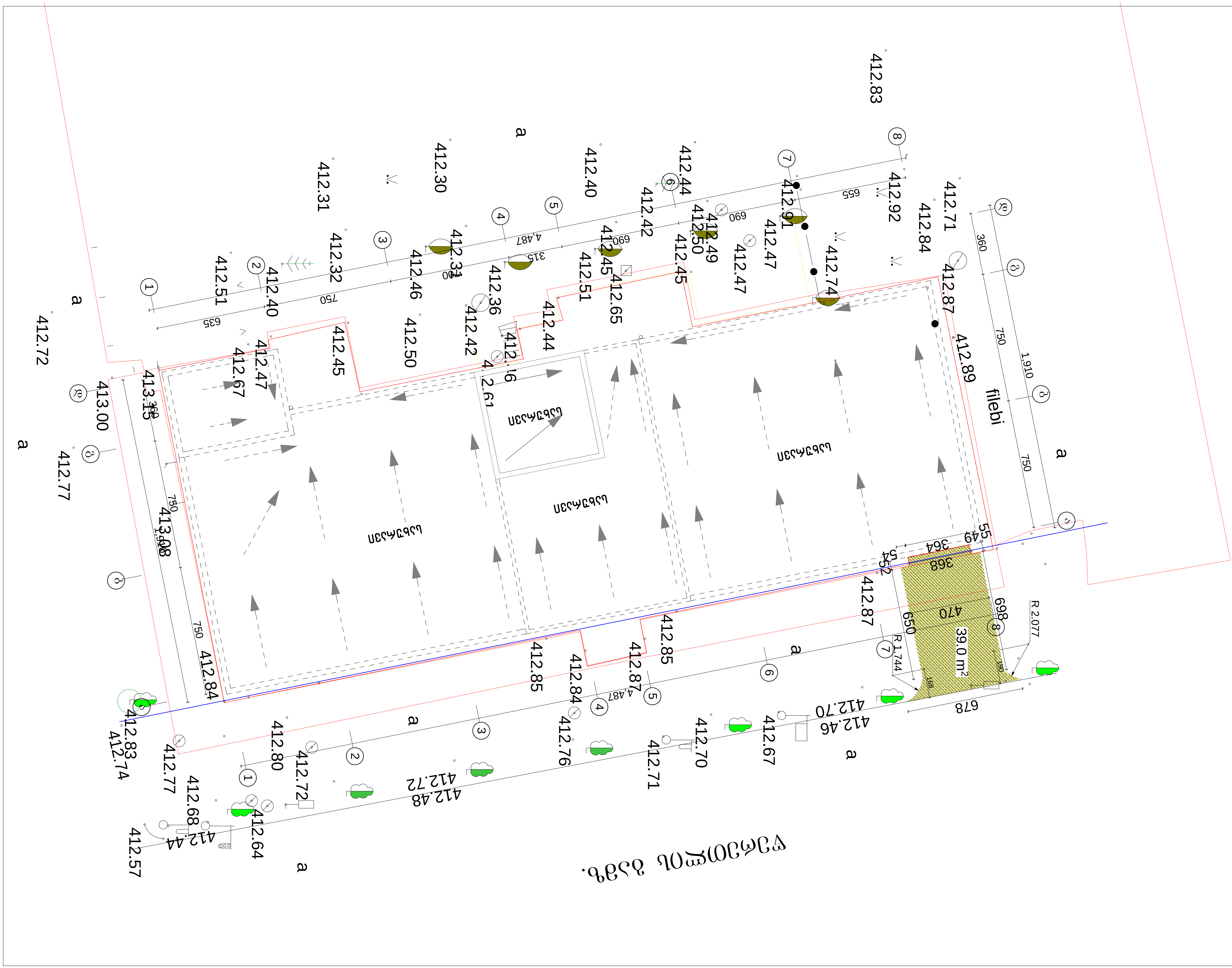
**ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არსებული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი**

ნახაზი

სტადია

| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შესრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

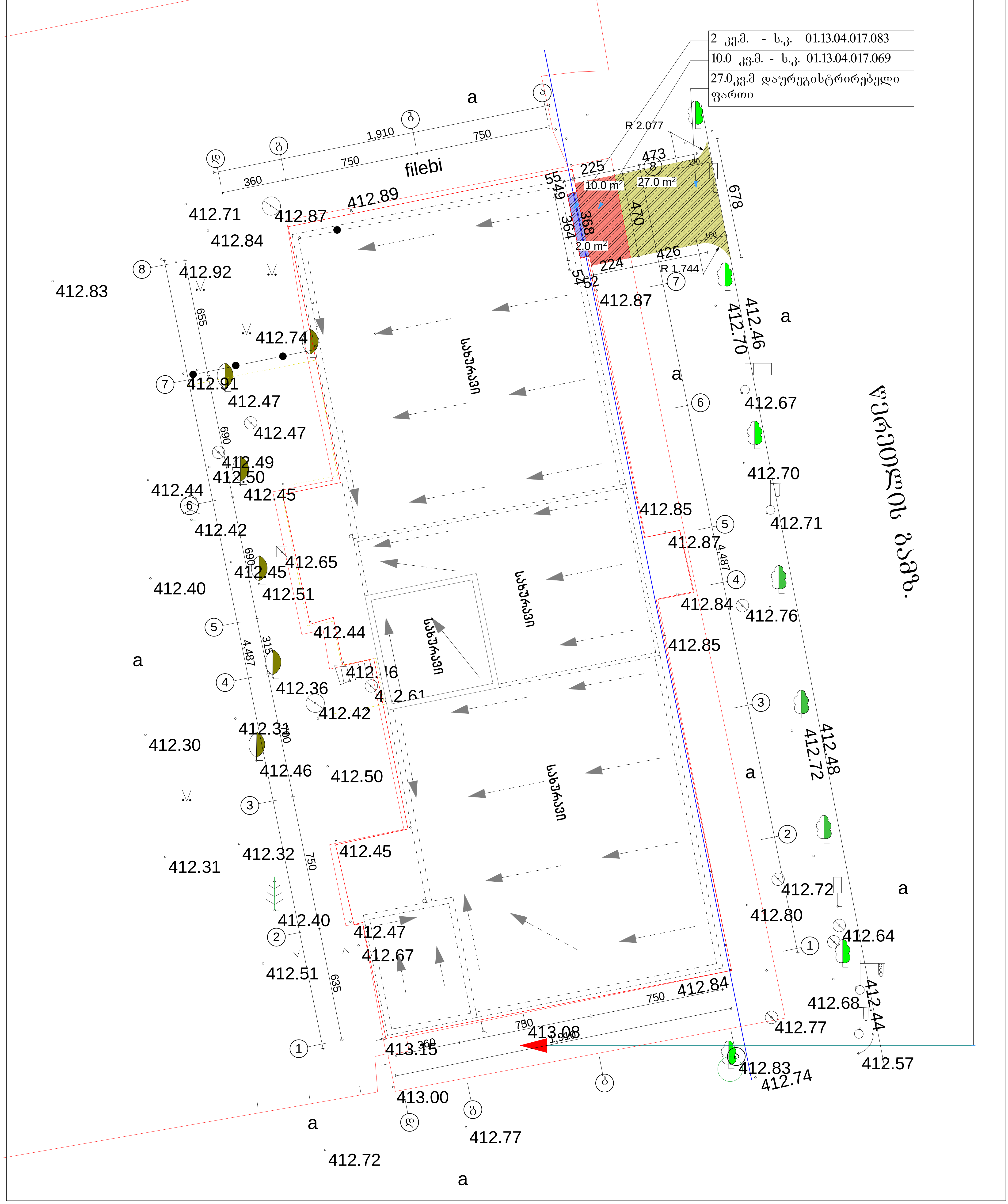
მასშტაბი 1:500




| | |
|---|---|
| საპროექტო ორგანიზაცია | |
| **არქიკოლეგიუმი** | |
| ქ. თბილისი<br>უნივერსიტეტის ქ. 52<br>ტელ: 579940644 | ARCHI COLLEGIUM |
| პროექტის დასახელება | |
| **ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არესუბული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი** | |
| ნახაზი | |
| **საპროექტო გენგეგმა** | |
| სტადია | |
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შეასრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |
| მასშტაბი | 1:200 |

საპროექტო ორგანიზაცია
არქიკოლეგიუმი
ARCHI COLLEGIUM
პროექტის დასახელება
ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არსებული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი
ნახაზი
საპროექტო გეგმები
სტადია
მასშტაბი
1:200


# შენობასთან მისასვლელი გზები






## ექსპლიკაცია

1. საპრეექტო შენობა
2. გამწვანებული ზონა
3. შესასვლელები
4. სარდაფში ჩასასვლელი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქიკოლეგიუმი


ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644


პროექტის დასახელება

**ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი 138, არესუბული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი**

ნახაზი

**საპრეექტო გენგეგმა**

სტადია

| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შესრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

მასშტაბი

**1:500**




| | |
|---|---|
| 2 კვ.მ. - ს.კ. | 01.13.04.017.083 |
| 10.0 კვ.მ. - ს.კ. | 01.13.04.017.069 |
| 27.0 კვ.მ. დაურეგისტრირებელი ფართი | |

ს ქ. 52
44

დასახელება

## ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირი N138, არსებული კლინიკის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ნახაზი

## I სართულის გეგმა

სტადია

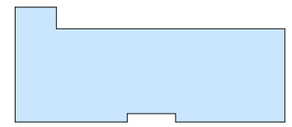
| | |
|---|---|
| მთავარი არქიტექტორი | თამაზი მურვანიძე |
| ავტორი | ალექსანდრე მურვანიძე |
| შეასრულა | ალექსანდრე მურვანიძე |

მასშტაბი

**1:200**

## კ2 - ის კროკი

709.2 m²



საპროექტო ორგანიზაცია

არქიპოლისი