თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება № 2851830

გაცემის თარიღი: 22/09/2016 გაცნობის თარიღი: 22/09/2016

განცხადების ნომერი: AR1434629

შემოსვლის თარიღი: 25/08/2016

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.17.01.138.004
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა 300 არაგველი , N22
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 339.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "პლაზა +" (404430870)

ნომენკლატურა :

- **რესტორანი**
- **III კლასი**
- **დემონტაჟი**
- **მშენებლობის ნებართვა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- ვასილ ცანავა პ/ნ 01010007370
- მისამართი: თბილისი მ.ლერმონტოვის ქ. N 25/17

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარბაძეს 7
ტელ: (+995 32) 272 22 22 ფაქს: (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "პლაზა+"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404430870
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ბერიანიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01003013531

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 339.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 294.95
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1838.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1838.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.23
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.23
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ბრძანება

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ისანი, ქუჩა 300 არაგველი , N22-ში, საკუთრების მიწის ნაკვეთზე (ს.კ N 01.17.01.138.004) არსებული შენობა–ნაგებობის

დემონტაჟის პროექტი.

2. გაიცეს დემონტაჟის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალოს სანებართვო მოწმობა.

3. დემონტაჟის ვადა განისაზღვროს: 2016 წლის 22 სექტემბრიდან 2016 წლის 22 დეკემბრის ჩათვლით.

4. დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტით გათვალისწინებულიმოთხოვნები.

5. დამკვეთი ვალდებულია სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს სამშენებლოდოკუმენტის სათანადოდ დამო

5.1. საჭიროების შემთხვევაში შენობა–
ნაგებობებისა და და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა საქართველოს მთავრობის24.03.2009 წლის 57–
ე დადგენილების 35–ე მუხლის შესაბამისად.

5.2 დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი ამ დადგენილების 61–ე მუხლის შესაბამისად.

5.3
მწვანე ნარგავების ჭრის/გადარგვის შემთხვევაში ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა დაგამწვანების საქალაქო სამსახურიდან მი

5.4
მიწისზედა/მიწისქვეშა ხაზობრივი ნაგებობების არსებობის შემთხვევაში, შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა/ნებართვა.

5.5 ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაცემული შესაბამისი
ნებართვა სამშენებლო/დროებითი ღობის განთავსებასთან დაკავშირებით.

- კითხვების შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ მიმართოთ: მერიის ცხელ ხაზს 2722222, არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციას, ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზს 2378346. ასევე მობრძანდეთ არქიტექტურის სამსახურის საკონსულტაციო ოთახში შარტავას ქ. #7 მერიის შენობა მეორე სართული ოთახი #9, ან რაიონულ გამგეობებში არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენლებთან.
- მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად.

საპროექტო ობიექტი---- სასტუმრო იალბუზის ქუჩისა და 300 არაგველის ქუჩის გადაკვეთაზე. მიწისქვეშა სართული დათმობილი აქვს ავტოსადომს. შენობის კონსტრუქციის ჩონჩხედი წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასს, რომლის ელემენტები-კოლონები, რიგელები და გადახურვები მონოლითური რკინაბეტონისაა.

<u>ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები</u>:

-მიწის ნაკვეთის ფართი----------1653.00მ^2;
-სამშენებლო მოცულობა----------35802.62მ^3;
-შენობნის სიმაღლე----------57.25მ

2. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 გვ487, პ1 თანახმად T=23.00 თვე, სადაც 3.00 თვე-მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა. გვ 484, პ1-ის თანახმად T=23.0x1.2=28.00 თვე. გვ 2 პ 11-ის მიხედვით T=28.00+3.00=31.00 თვე. გვ 4 პ17-ის მიხედვით T=31.00x1.15=36.00 თვე ანუ **<u>3 წელი.</u>**

<u>მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს</u>:
-ტერიტორიის გასუფთავება და შემოღობვა დროებითი საფარიანი ღობით;
-სამშენებლო ნაგვის გატანა;
-არსებული მიწისქვეშა ქსელების დაზუსტება;
-საპროექტო ქსელების გაყვანა;
-სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან.

3. გრუნტის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით, ქვაბულის კედლის გამაგრებით /იხილე პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი/. არსებულ ქსელებთან, ნაგებობებთან და გამაგრებასთან გრუნტის დამუშავება მოხდეს მარტო ხელით. დამუშავებული გრუნტი მთლიან მოცულობაში უნდა იქნას დატვირთული და გატანილი.

საპროექტო ობიექტის მშენებლობა ითვალისწინებს კოშკური ამწე **Liebherr 132EC-H10** და ბეტონის ტუმბოს გამოყენებას. კოშკური ამწე უნდა იქნას დაყენებული ნულოვანი ციკლის დამთავრების შემდეგ 25--40-ტნ-იანი გრძელისრიანი საავტომობილო ამწის საშუალებით "ა" ღერძთან, იალბუზის ქუჩის მხრიდან.

ამწის მუშაობისას უნდა მოხდეს:
-სამშენებლო მასალების მიწოდება იალბუზის ქუჩის მხრიდან;

-კოშკური ამწის ისრის შემობრუნების შეზღუდვა;
-კოშკური ამწის ურიკის მოძრაობის შეზღუდვა. საშიში ზონის ზომები
R=28.0+10.0=38.0მ;
-ურიკის შეზღუდული მოძრაობის გამო სამშენებლო მასალების ნაწილობრივი განაწილება ხელით /იხილე ნახაზი მო-2 "სამონტაჟო სქემა"/;
-ამწის მუშაობა ერთ წერტილიდან /ამწე სტაციონალური/;
-300 არაგველის ქუჩის შემოღობვა.

ყურადღება!

ამწის მარკა შეიძლება შეცვლილი იყოს დამკვეთის ან სამუშაოთა მწარმოებლის სურვილის თანახმად ანალოგიურ მარკაზე.

ამწის მონტაჟისას გათვალისწინდეს ქალაქის არსებული მიწისქვეშა ქსელების ადგილმდებარეობა.

5. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – **"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"**-ს
მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

6. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს **სამუშაოთა წარმოების პროექტი**.

7. წინამდებარე განმარტებითი ბარათი იხილე ნახ მო-1, მო-2 ერთად.

კოშკური ამწე **Libherr 132EC-H10**
ტექნიკური დახასიათება

1 ისრის შვერა:/მ/
მაქსიმალური----------55.00
2 ტვირთამწეობა:/ტნ/
მინიმალური----------1.70
3 აწევის სიმაღლე:/მ/----------70.00
4 საყრდენი ბაზის ზომა /მ/----------6.00
5 მოსაბრუნებელი უკანა ნაწილის ზომა /მ/----------14.00

SCHWING BPL-500---ის
ტექნიკური დახასიათება

1 მოცულობა----------60.00მ^3
2 აწევის სიმაღლე----------150.00მ
3 შლანგის დიამეტრი----------125.00მმ
4 გაბარიტები----------6015/2386/2730მმ
5 საჭირო მოედნის ფართი----------9.00/4.00მ
6 მასა----------13.00ტნ

ბ/ კალენდარული გეგმა T=36.0 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	4 თვე						5 თვე						6 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	7 თვე						8 თვე						9 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	10 თვე						11 თვე						12 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	13 თვე						14 თვე						15 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	16 თვე						17 თვე						18 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	19 თვე						20 თვე						21 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	22 თვე						23 თვე						24 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	25 თვე						26 თვე						27 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	28 თვე						29 თვე						30 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	31 თვე						32 თვე						33 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	34 თვე						35 თვე						36 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	90																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	60																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულამდე	120																		
4	შენობის კარკასის მოწყობა მეხუთე სართულიდან ზემოთ	360																		
5	ბრტყელი ტერასიანი სახურავის მოწყობა	60																		
6	კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისგან	90																		
7	კარ-ფანჯრების და ვიტრაჟების დაყენება	60																		
8	მაღალხარისხოვანი შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება	120																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		