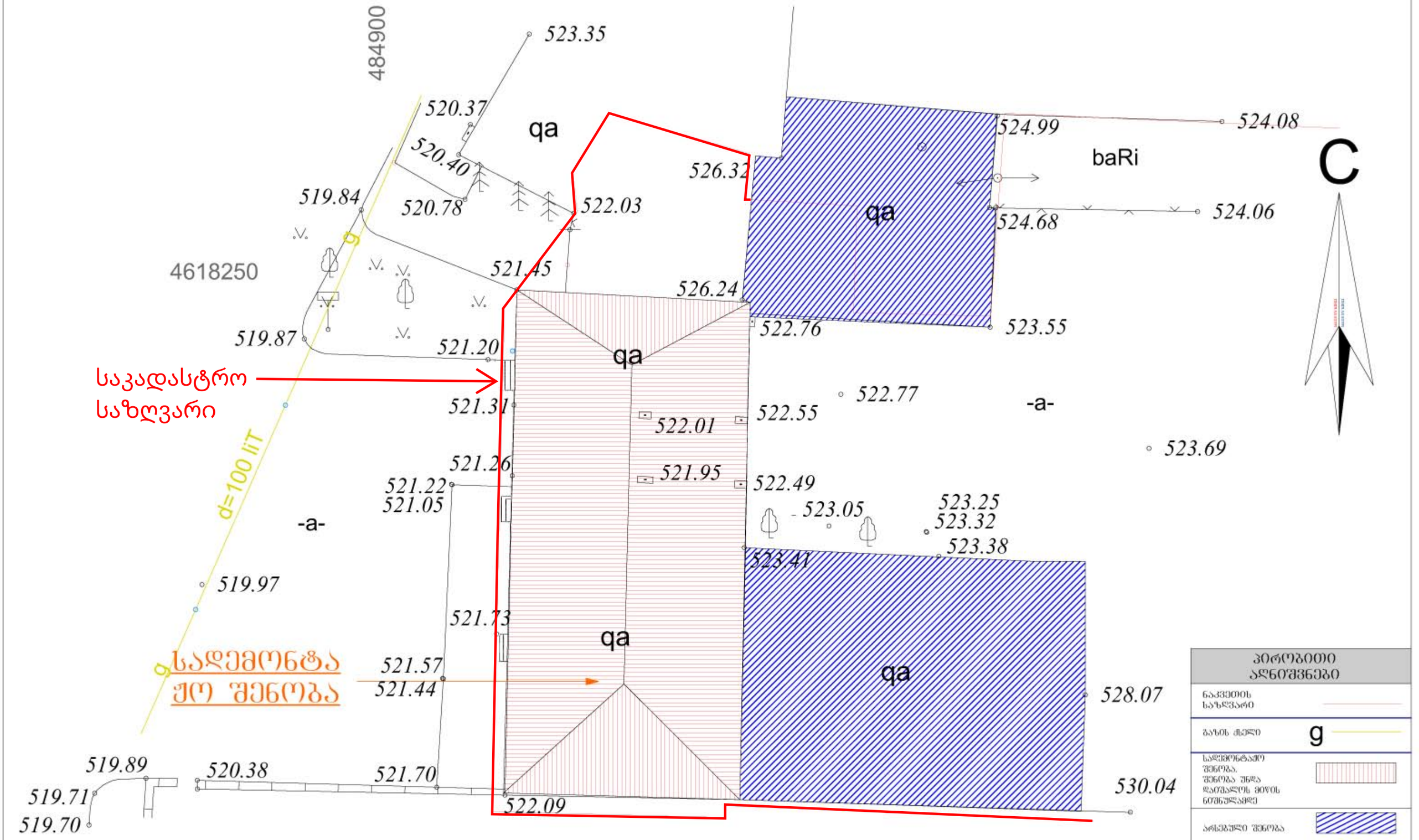


G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: გენერალური გეგმა	რიცხვი:05/03/2017	შენობა: 1
	არქიტექტორი: ბიორბი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:			მასშტაბი: 1:200
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი	GSB	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		DWG No: A-13
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ძვალონის ქუჩა #1		საკ.კოდი: 01.16.04.001.038

განმარტებითი ბარათი

სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქალაქ თბილისში, ქვალონის ქუჩა №1, სამშნელებლო მოედანზე განთავსებულია ოთხკუთხედი ფორმის ორ სართულიანი შენობა არკით. პროექტი ითვალისწინებს ნაგებობის მთლიან დემონტაჟს.

შენობა ორ სართულიანია, ზომებით გეგმაზე - 14X30.24მ, სამშენებლო ფართი 846.76კვ.მ-ს შეადგენს მოშენების ფართი -423.36კვ.მ-ია.

როგორც უკვე აღინიშნა სადემონტაჟო შენობა წარმოადგებს ორ სართულიან ნაგებობას, შენობის საძირკველი ლენტურია კედლები ნაგებია ბლოკით და შეკრულია რკინა ბეტონის სარტყელით ასევე მოწყობილია რკინაბეტონის რიგელები ხოლო სართულშუა გადახურვები არის სინკარის, კედლები ნაწილობრივ ავარიულია და გამაგრებულია ლითონის მილებით, სახურავი ჭანობიანია და მოწყობილია ხის ნივნივები ხოლო გადახურვა მოწყობილია თუნუქით. კარ-ფანჯრები მოწყობილია ხის.

მშენებლობის პირველ ეტაპზე:

დაგეგმილია კარ-ფანჯრების მოხსნა შემდგომ დაგეგმილია იატაკის საფარის აჭრა, ტიხრების დაშლა და ქანობიანი თუნუქის სახურავის და ხის შეფიცვრის მოხსნა ასევე სარტყელის რიგელების და საქრდენი კედლების მოხსნა. ასევე უნდა მოხდეს გადარჩეული მასალა-ნაკეთობების (ბლოკი, გადახურვის ფილების, ლიტონის კონსტრუქციის და სხვა,) დასაწყობება, ასევე შენობაში არსებული ინვენტარის და ავეჯის გამოზიდვა და დასაწყობება.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოების პერიოდში ტერიტორიის დროებითი ღობით შემოსაზღვრის თანხმობას ქ.თბილისის ქონების მართვის სააგენტოდან ვიქონიებთ დემონტაჟის მსვლელობისას ადგილზე.

სადემონტაჟო სამუშაოები განხორციელდება ხელით. ვინდაიდან მომიჯნავე შენობა წარმოადგენს შ.პ.ს. „ჰერმესის" საკუთრებას, დემონტაჟის პროცესში თუ მოხდება მომიჯნავე შენობის დაზიანება პასუხისმგებლობას იღებს დამკვეთი შ.პ.ს. „ჰერმესი".

G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინშრიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: განმარტებითი ბარათი	რიცხვი:05/03/2017	შენობა: 1
	არქიტექტორი: ბიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-2
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		



G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: სიტვაციური გეგმა	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-3
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		





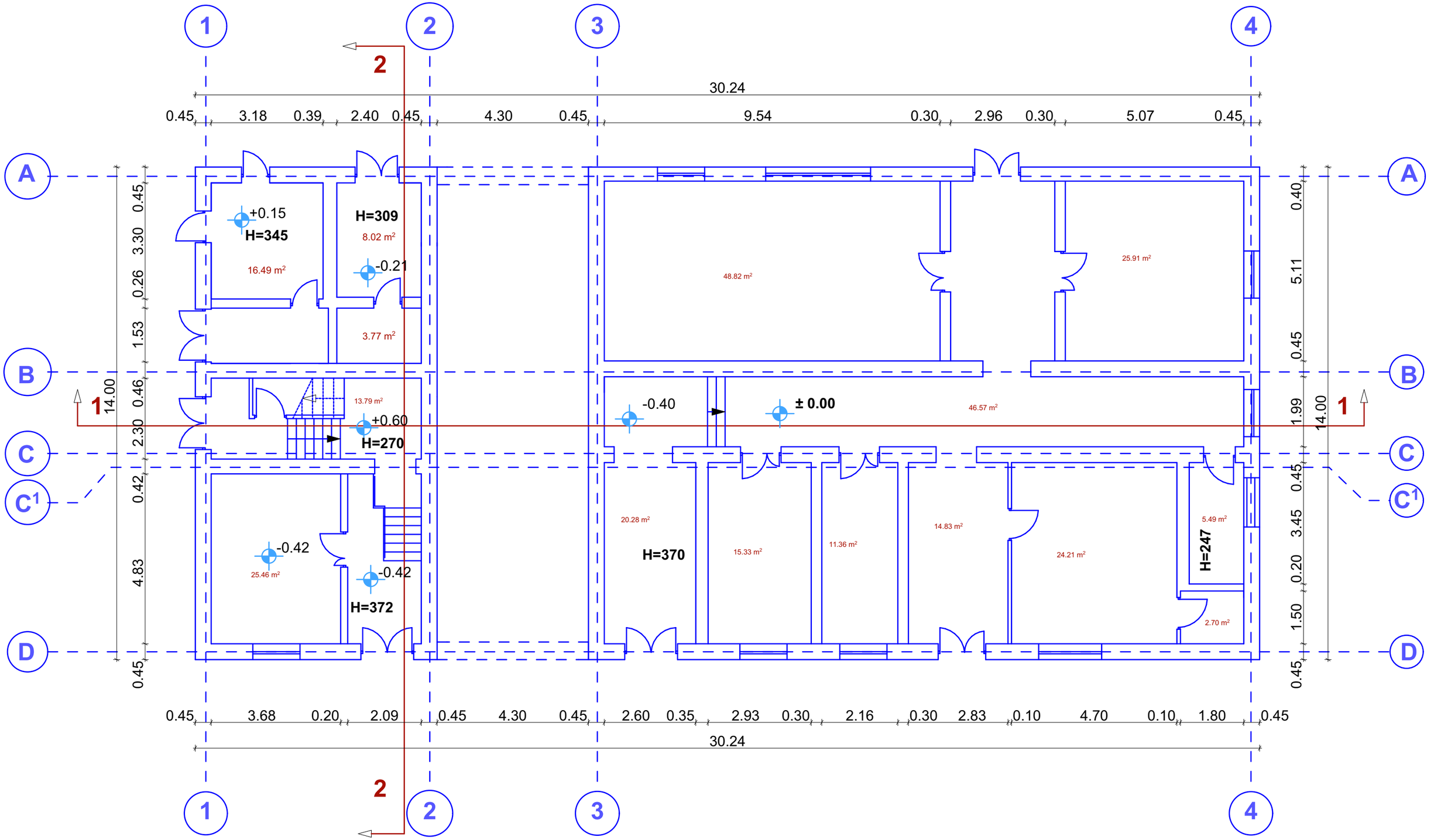




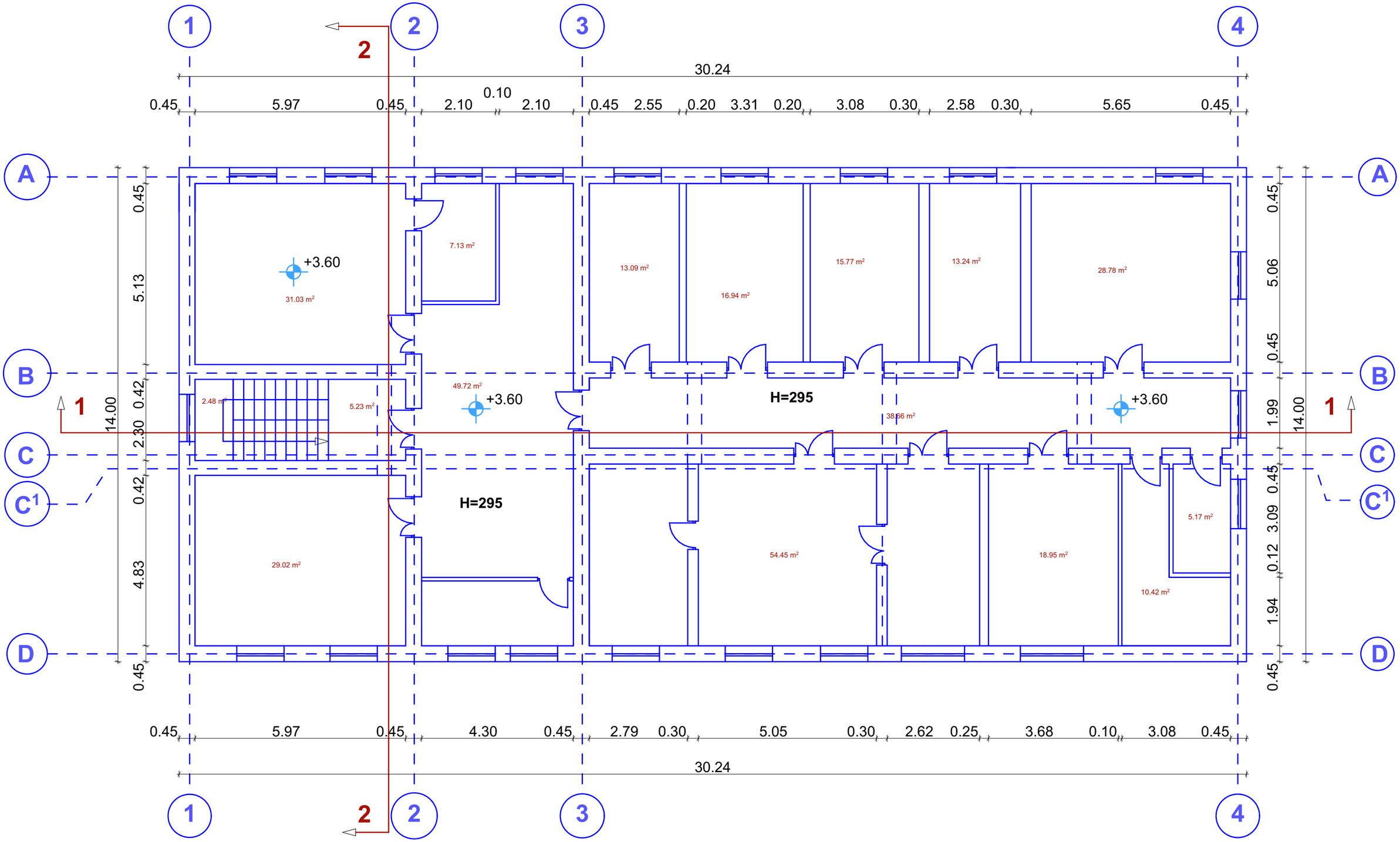




G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: ბიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-4
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		

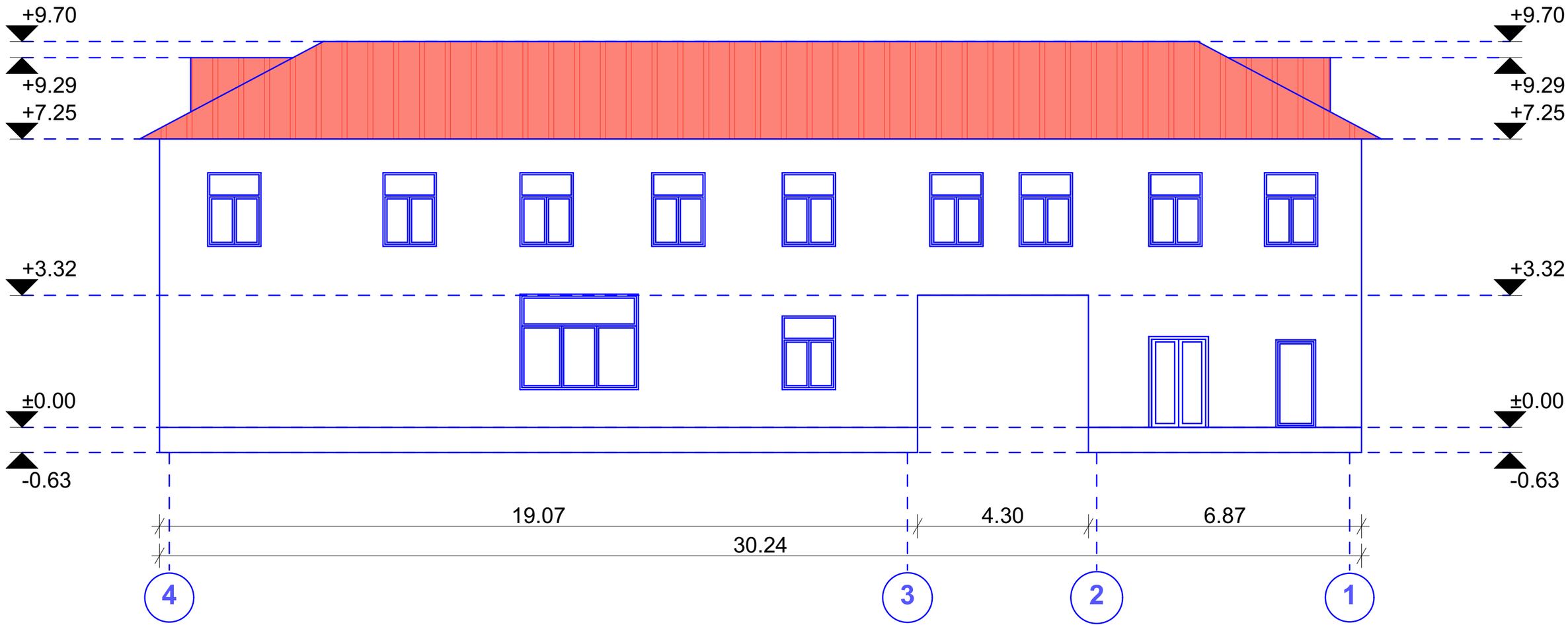


G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: გეგმარება ნიშნულზე ±0.00 ,	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: ბიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-5
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		საკ.კოდი: 01.16.04.001.038



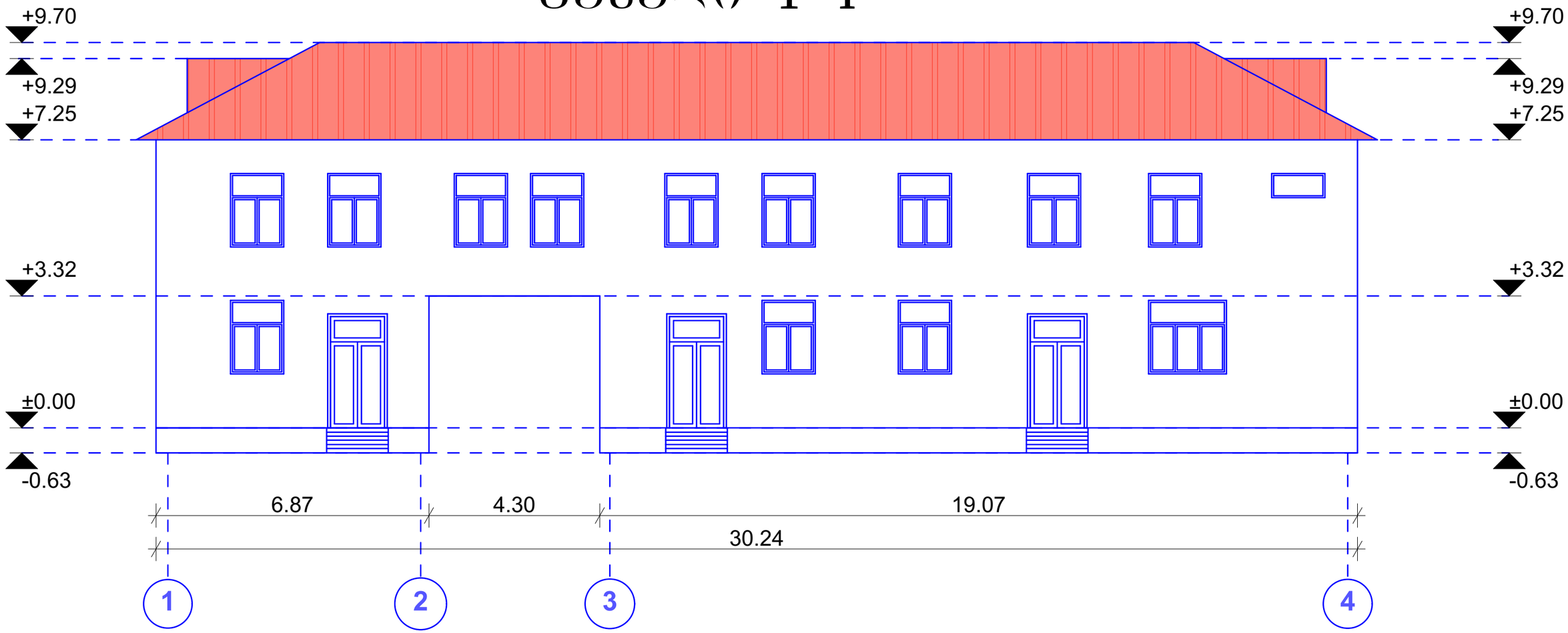
G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: გეგმარება ნიშნულზე +3.60	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-6
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ძვალონის ქუჩა #1		

ფასადი 4-1



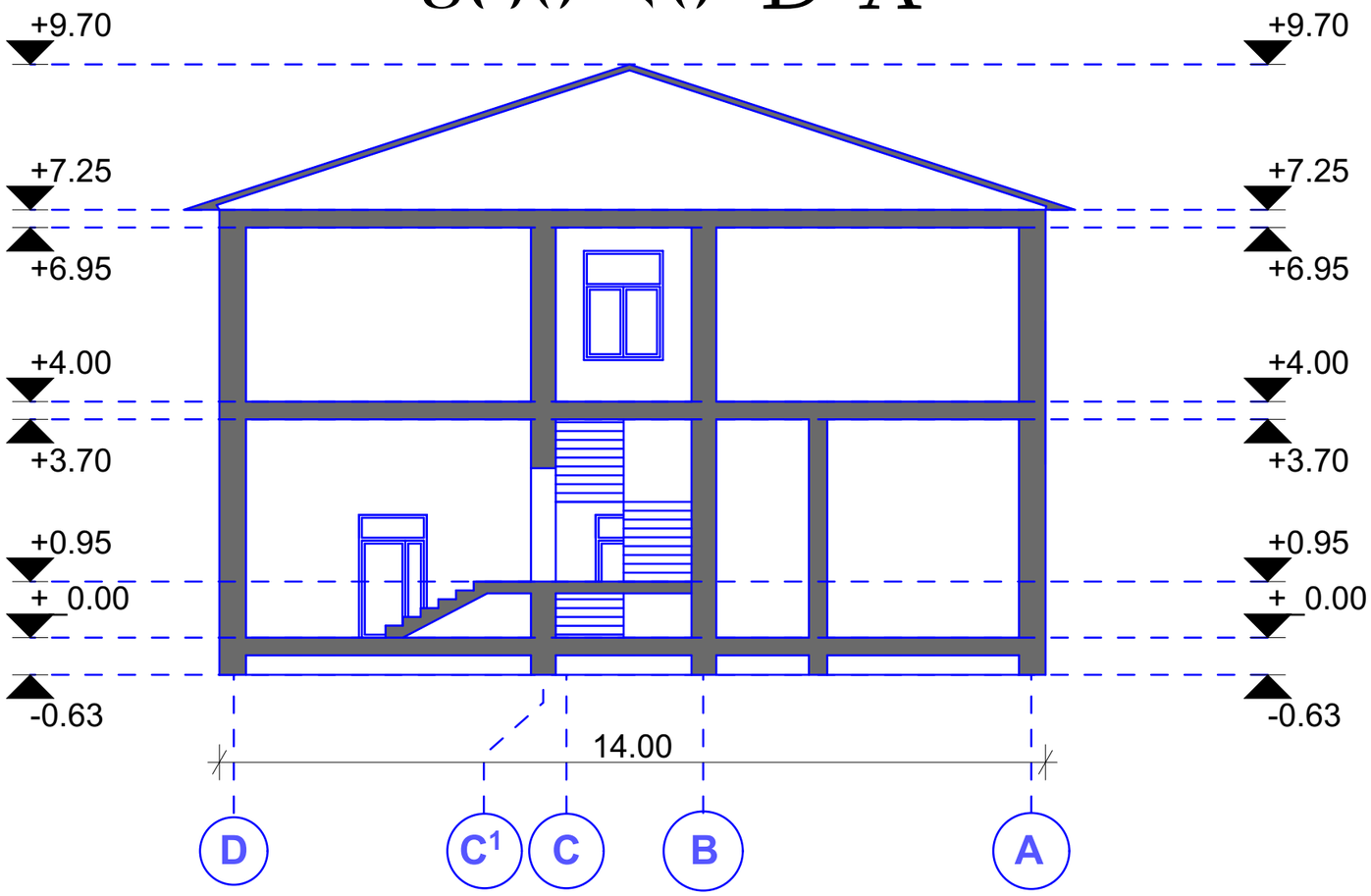
G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: ფასადი 4-1	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-7
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		

ფასადი 1-4



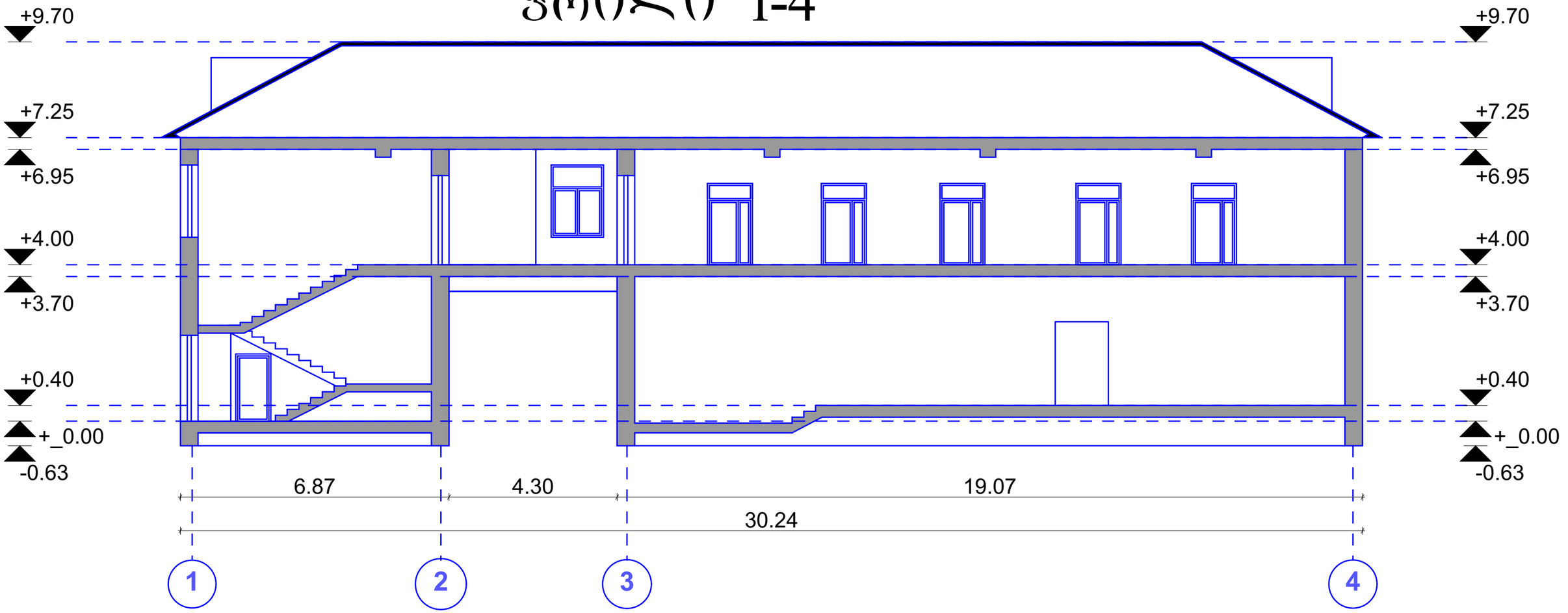
G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: ფასადი 1-4	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: ბიორბი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-8
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		

ჭრილი D-A



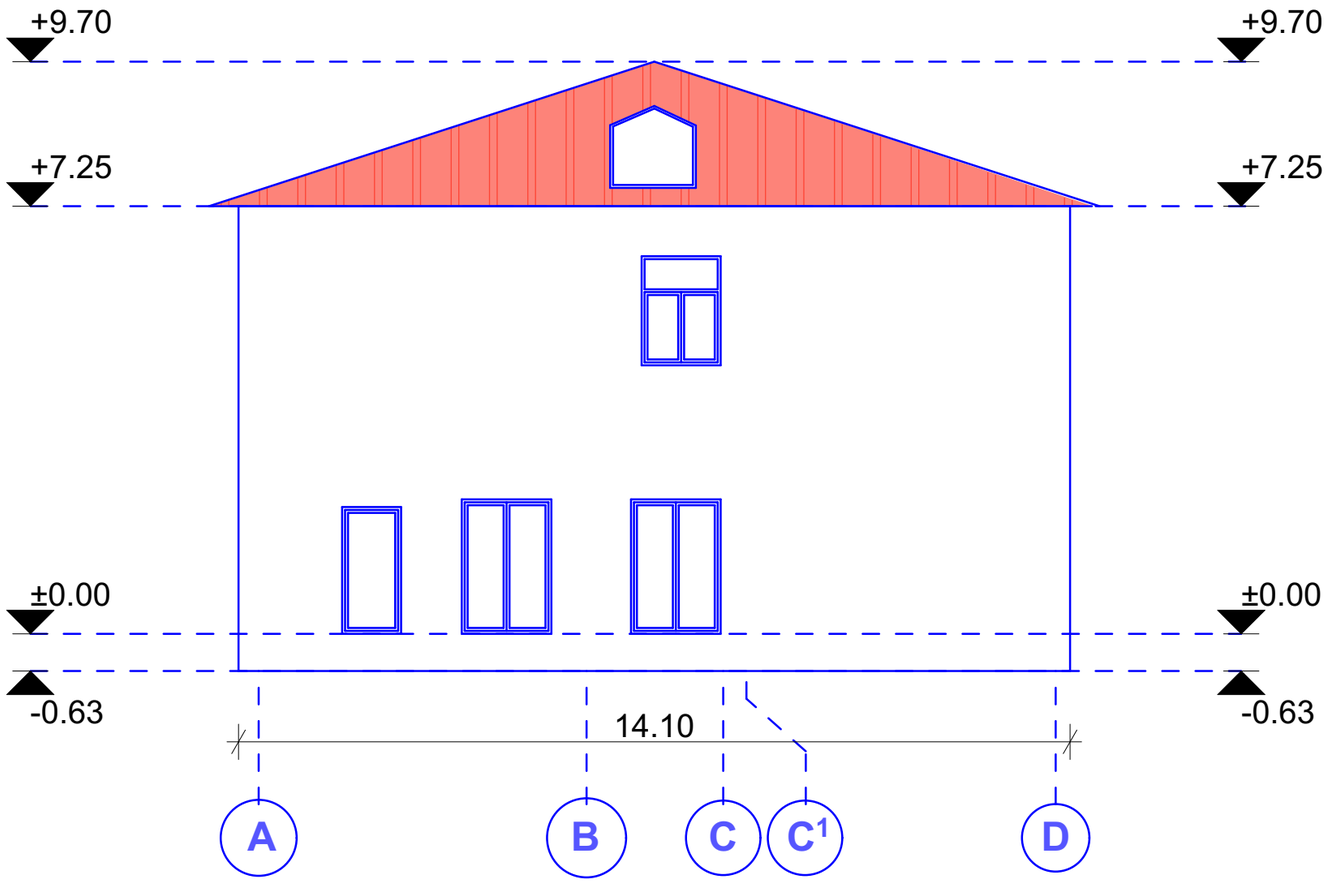
G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: ჭრილი D-A	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: ბიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-9
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		საკ.კოდი: 01.16.04.001.038

ჭრილი 1-4



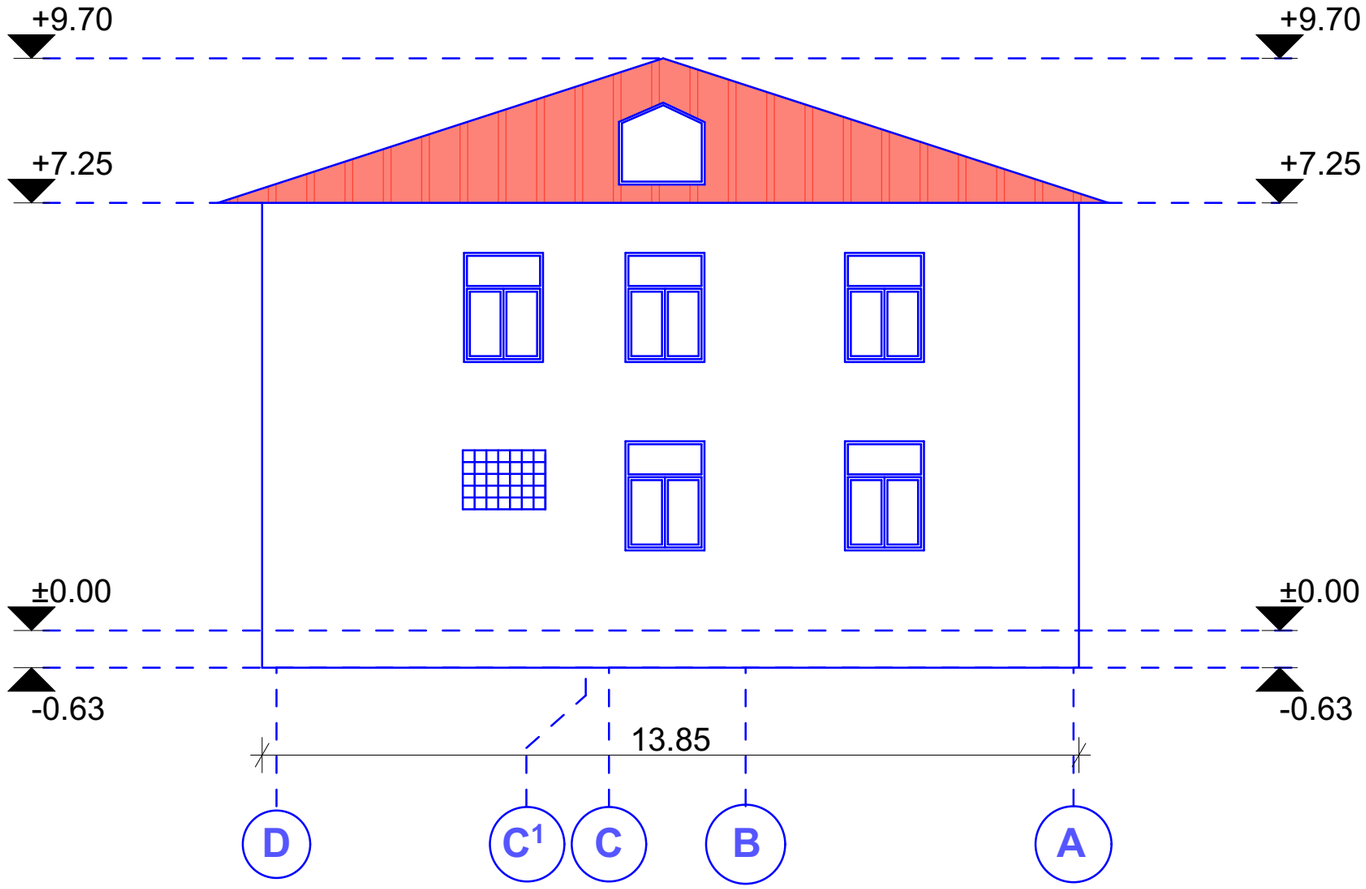
G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინაშვილი	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: ჭრილი D-A	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბაშვილი	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-10
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის ქუჩა #1		საკ.კოდი: 01.16.04.001.038

ფასადი A-D



G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: ფასადი A-D	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-11
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქვალონის ქუჩა #1		

ფასადი D-A



G. S. B. Georgia ARCHITECTURE THE FIRM: შპს ჯ.ს.ბ. საქართველო	კომპანიის დირექტორი: მიხეილ ბაშინურიძე	ხელმოწერა:	ნახაზის სათაური: ფასადი D-A	რიცხვი:27/09/2015	შენობა: 1
	არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა:	პროექტის სათაური: შენობის დემონტაჟის პროექტი		მასშტაბი: 1:100
	დამკვეთი: შ.პ.ს ჰერმესი				DWG No: A-12
					საკ.კოდი: 01.16.04.001.038
			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ძვალონის ქუჩა #1		

შ.პ.ს ჰერმესის შენობის დემონტაჟის პროექტი ქ.თბილისი ქვალონის №1

