I სართულის ნახატი

საერთო ფართობი (ფასადის კონტურებით) 707.4 მ2
საერთო ფართობი ფასადის კონტურებით) 722.1 მ2
საერთო ფართობი 174.8 მ2
საერთო ფართობი 10.5 მ2

ფერადოვანი ბეტონის ფილა	
ასფალტის საფარი	
ბეტონის ბორდიური	
ბეტონის ფილა	
ბეტონის ბაზა	
ბეტონის ბაზა	

NOTES

1. ნახაზზე ნაჩვენები ყველა ზომა მოცემულია მმ-ში, ხოლო სხვა შემთხვევაში მითითებულია სხვაგვარად.
2. ნახაზზე ნაჩვენები ყველა ფერადოვანი ბეტონის ფილა უნდა დაიგოს ფერადოვანი ბეტონის ფილების ინსტრუქციის მიხედვით.
3. ფერადოვანი ბეტონის ფილების ფერის შერჩევა უნდა მოხდეს ავტორთან შეთანხმებით.

LEGEND

±0.00=423.50	ადგილობრივი ნიშნული
-0.10	ადგილობრივი ნიშნული
1	ბეტონის ბაზა
	რკინის ბაზა
	ბეტონის ბორდიური
	ასფალტის საფარი
	ფერადოვანი ბეტონის საფარი
	ბეტონის ფილა

ა.ს. "არტსტუდიო არქიტექტურა"
0709 თბილისი, ქ. ალპინის ქ. 3/5,
ტელ: (+995 32) 996640, 920607
E mail: artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

ARCHITECTURE
არტსტუდიო არქიტექტურა

SCALE მასშტაბი	1:200
DATE OF ISSUE თარიღი	05.07.2017

REVISIONS ცვლილებები

N	DRWG. ნახაზის	DATE თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

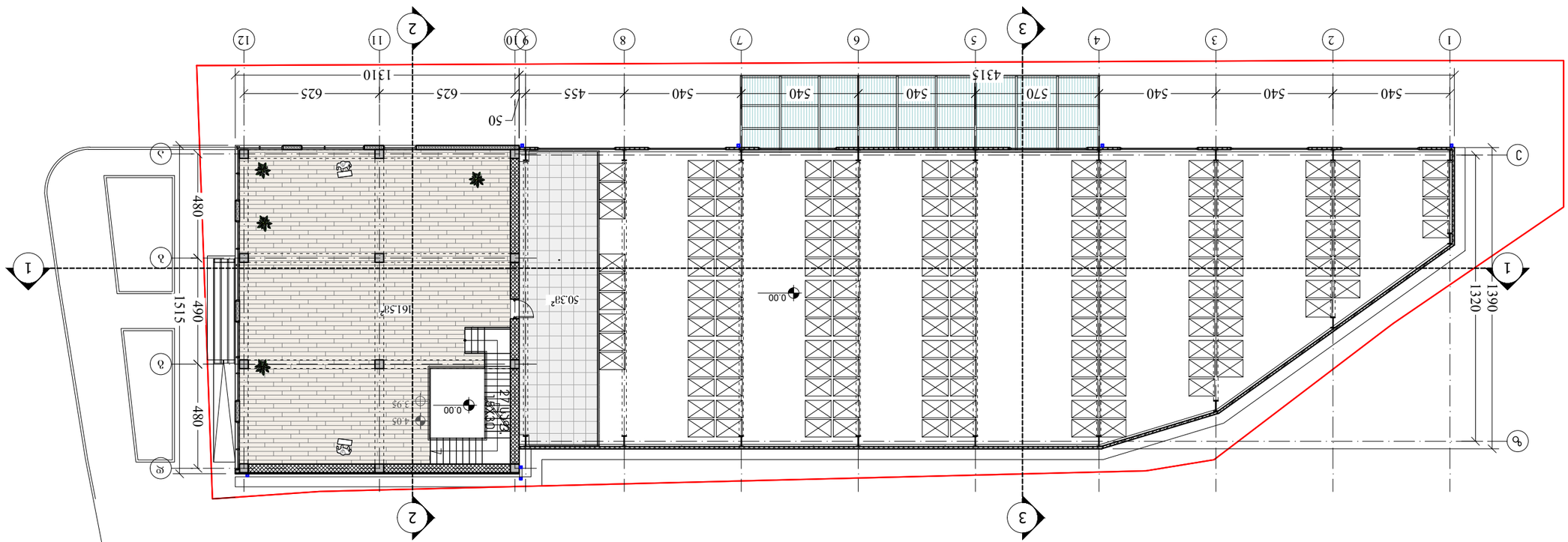
STAGE ეტაპი | INDEX ინდექსი | PAGES ფურც.

ნახაზის დასახელება

CLIENT დამკვეთი	შ.პ.ს. „ლო ენ ლოჯისტიკ ჯორჯია ლიმიტედ“
PROJECT პროექტი	სავაჭრო-სააღმოფხვრო და სასტუმრო კომპლექსის მშენებლობა
ADDRESS მისამართი	ნინოწმინდის ქ. №1
ფურცლის ზომა	A3
ფურცლების რაოდენობა	1
ავტორი	ა. ბერიძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ბერიძე
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	

PAPER SIZE ფურცლის	CONTRACT # ხელშეკრულების №	PROJECT # პროექტის №	FILE NAME ფაილის
A-3		1.6.07	

KEY PLAN საკვანძო სქემა



II სართულის ფრაგმენტული გეგმა

სართულის ფართობი 223.4 მ2
მათ შორის:
სავაჭრო ფართობი 161.5 მ2
საერთო სარგებლობის ფართობი 50.3 მ2
კიბის უჯრედის ფართობი 11.6 მ2

ფართობი	საერთო ფართობი
0.00=423.50	ნორმალური ნიშნული
-0.10	ორმაგდაქანებული ნიშნული
1	ბადის ღერძი
	ფასადის ხაზი
	ტიხრის ქვედა ნაწილი
	კედელი ფილტრით
	ტიხრის ზედა ნაწილი
	ბეტონის ჭერის ფილა

NOTES

1. ნახაზის ყველა განზომილება მოცემულია მმ-ში;
2. ნახაზის ელემენტების ზომების და ფორმების ცვლილება დაშვებულია ავტორის ნებართვით;
3. ფასადის ელემენტების ზომების და ფორმების ცვლილება ნებადართულია მხოლოდ ავტორის ნებართვით.

KEY PLAN

შპს არტსტუდიო არქიტექტურა
ARCHITECTURE
0709 თბილისი, ჭ. ბაბანინის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

SCALE	1:200
DATE OF ISSUE	05.07.2017
REVISIONS	
DRWG.	4.05
	2
	3
	4
	5
	6
STAGE	INDEX
PAGES	

ფაილის სახელი FILE NAME	პროექტის № PROJECT #	ნახაზის № CONTRACT #	ფორმატი PAPER SIZE
	1.6.07		A-3

LEGEND

0.00=423.50	არსებული ნიშნული
-0.10	არსებული ნიშნული
1	არსებული ბადის ღერძი
	არსებული კედელი
	არსებული ტიხრის ქვედა ნაწილი
	არსებული ტიხრის ზედა ნაწილი
	არსებული ჭერის ფილა

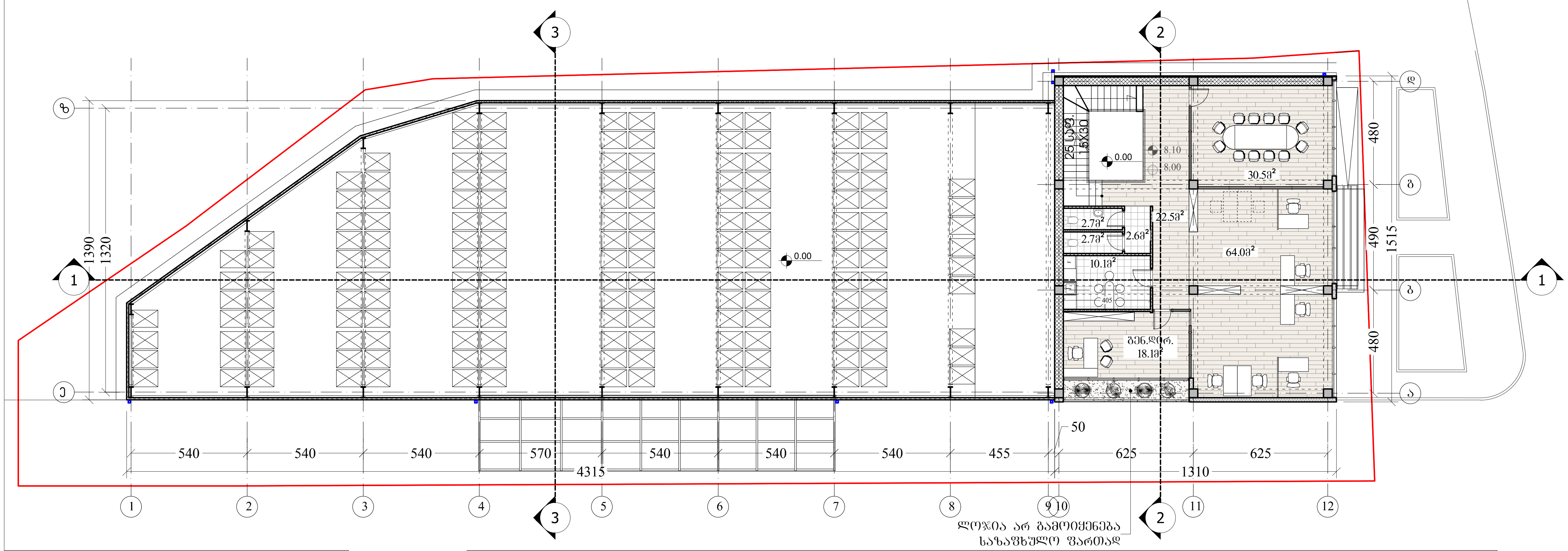
შპს არტსტუდიო არქიტექტურა
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607

CLIENT	შპს "ლი ენ ჯი ჯორჯიან ლიმიტედ"
PROJECT	სავაჭრო-გასართობი ცენტრის რეკონსტრუქცია
ADDRESS	ქ. ბათუმი, ჯ. №1

ფილიალის დასახელება	ბათუმი	ბათუმის ცენტრალური ბაზარი
ფილიალის ხელმძღვანელი	ი.ცაავა	
ფილიალის ინჟინერი	გ. ბერიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ბაქრაძე	
არქიტექტორი	ლ. ბაქრაძე	
კონსტრუქციების სპეციალისტი	ლ. ბაქრაძე	
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ბაქრაძე	
ელექტრული სისტემების სპეციალისტი	ლ. ბაქრაძე	
სანტექნიკური სისტემების სპეციალისტი	ლ. ბაქრაძე	

III სართულის გეგმა

საერთო ფართი 163.6 მ2
მათ შორის:
საოფისე ფართი 153.2 მ2
კიბის უჯრედის ფართი 10.4 მ2



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00=423.50 არქიტექტურული ნიშნული
- -0.10 კონსტრუქციული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- რკ/ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- კომპაქტ ლამინატის სენდვიჩი
- სენდვიჩ პანელის ფილა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT — შ.პ.ს. „დი ეს დეველოფმენტ კომპანი“

პროექტი PROJECT — სავაჭრო-სასაწყობო და საოფისე შენობა

მისამართი ADDRESS — ნ. ბოხუას ქ. №1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
არქიტექტორი	ლ. ჩიქოვანი	
	ნ. გრიგოლაშვილი	
კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	05.07.2017

ნახაზი DRWG.: გეგმა 8.10 ნიშნულზე

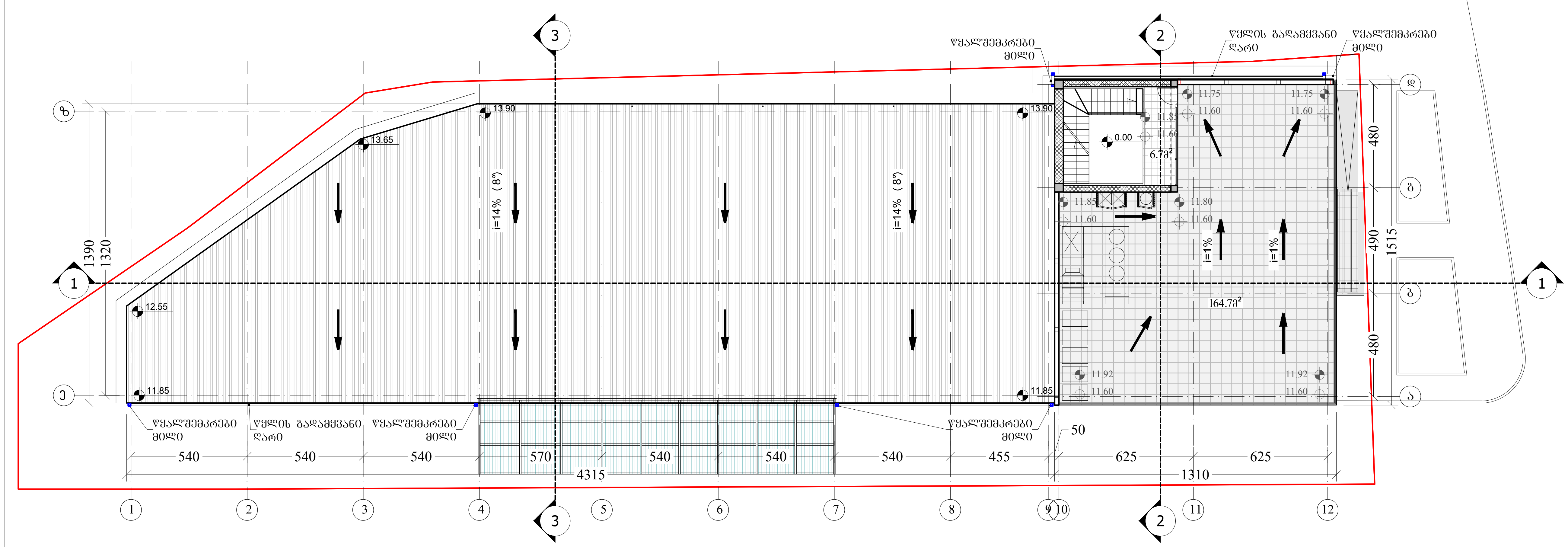
კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი		

სახურავის გეგმა

საერთო ფართი 180.0 მ2
მათ შორის:
საზაფხულო ფართი 164.7 მ2
კიბის უჯრედის ფართი 15.3 მ2



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00=423.50 არქიტექტურული ნიშნული
- -0.10 კონსტრუქციული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- რკ/ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- კომპაქტ ლამინატის სენდვიჩი
- სენდვიჩ პანელის ფილა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „დი ეს დეველოფმენტ კომპანი“
პროექტი PROJECT	სავაჭრო-სასაწყობო და საოფისე შენობა
მისამართი ADDRESS	ნ. ბოხუას ქ. №1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სკალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
არქიტექტორი	ლ. ჩიქოვანი	
	ნ. გრიგოლაშვილი	
კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

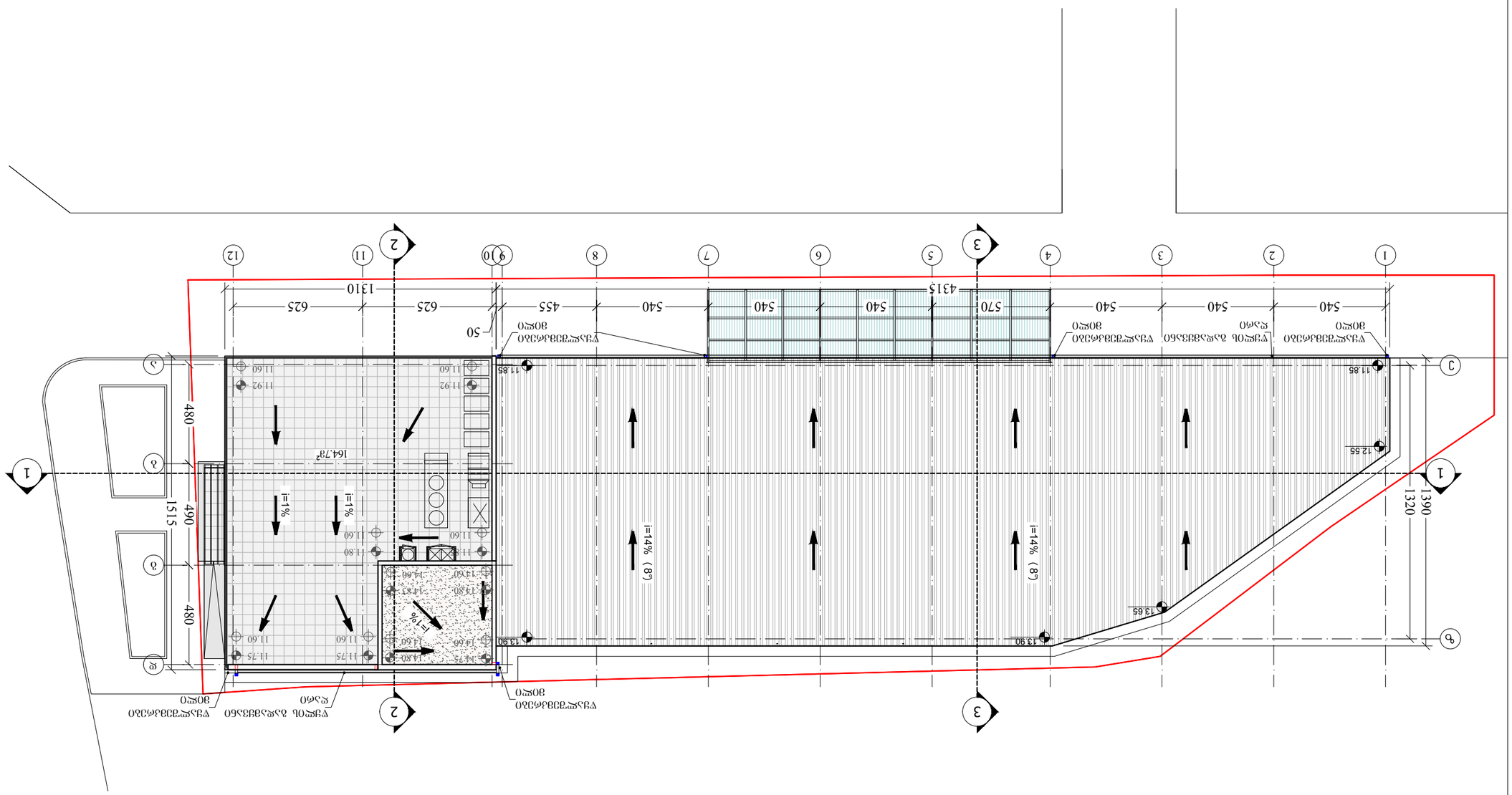
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	05.07.2017

ნახაზი DRWG.: გეგმა 11.85 ნიშნულზე

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი		



ბაზის სამშენებლო გეგმა

ფორმატი PAPER SIZE	A-3
ხელშეკრულების № CONTRACT #	
პროექტის № PROJECT #	1.6.07
ფაილის სახელი FILE NAME	

ნიშნების ექსპლიკაცია LEGEND

0.00=423.50	ნორმალური ნიშნული ტერიტორიის ათვლისა
-0.10	ტროტუარის ნიშნული ათვლისა
1	ბადის ხაზი ანგარიშის ღერძით
	ბადის ხაზი
	ბეტონის ფილა
	ასფალტის საფარი
	ბეტონის ბორდიური ქვა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ნაჩვენებია ტროტუარის ელემენტების განლაგება;
2. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
3. ფილების ზომები იხილეთ ცალკე ნახაზზე.

ნახაზის ნომერი KEY PLAN



ავტორი CLIENT	შპს „ფონტანების ქალაქი ბათუმი“ ბაზის მოწყობა ზღვის ნაპირზე
პროექტის № PROJECT #	1.6.07
მისამართი ADDRESS	ბათუმი, ა. წერეთლის №1

არქიტექტურული ნაწილის მთავარი არქიტექტორი	ი. ბერიძე	
მთავარი ინჟინერი	ნ. ჯინჭარაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ჭანტურია	
მთავარი ინჟინერი	ე. ჯინჭარაძე	
მთავარი არქიტექტორი	ი. ბერიძე	
მთავარი ინჟინერი	ნ. ჯინჭარაძე	
დამკვეთის წარმომადგენელი		

შპს „არტსტუდიო“
0709 თბილისი, ა. ბაქრაძის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
e mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურა
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE 05.07.2017

გამოშვებული ნახატების ნუსხა
LIST OF DRAWINGS ISSUED

ნახატის № DRWG.	ცვლილების № REV.	თარიღი DATE
8388ა 11.85 ნიშნულები		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ეტაპი STAGE	ნახატების INDEX	ფურცელი PAGES
ტენდერის დოკუმენტაცია		