განაცხადი ახალი ლიობების ამოჭრის ნებართვაზე, პუშკინის ქ. N 15-ში

საკადასტრო კოდი: 01.18.03.018.002

განმარტებითი ბარათი

კუშკინის ქუჩა N 15-ში არსებულ 4 სართულიან ნაგებობა აშენებულია ძველი თბილისის რეაბილიტაციის პროექტის ფარგლებში, თბილისის განვითარების ფონდის მიერ. მას აღმოსავლეთით, ალექსანდრე დიუმას ქუჩის მხრიდან ესაზღვრება იგივე სართულიანობის ნაგებობა. ნაგებობები ბოლომდე არ ებჯინება თავისი ნაკვეთების წითელ ხაზებს. ასევე მათი მომიჯნავე ფასადების არასწორხაზოვანი კონფიგურაცია მათ შორის ტოვებს საშუალოდ 1 -1.5 მეტრის სიგანის შახტას. დღეს ამ შახტაში განთავსებულია სავენტილაციო, გათბობის და გაგრილების კომუნიკაციები და გადახურულია.

ამ განაცხადით გვსურს ვითხოვოთ აღნიშნულ, აღმოსავლეთის ყრუ კედელზე ღიობების და თითოეული მათგანის თავზე სავენტილაციო ხვრელების გაჭრის უფლება. ღიობები შეივსება მინაბლოკით, სავენტილაციო ხვრელებს კი მიუერთდება სავენტილაციო მილები. ღიობების ზომა იქნება 120სმ X 60სმ-ზე, ხოლო სავენტილაციო ხვრელების 20სმ X 20სმ.

რადგან კედელს ნაგებობა ესაზღვრება, შეუძლებელია ფასადის ფოტომონტაჟის წარმოდგენა, ამიტომ წარმოვადგენთ გეგმებს (ღიობების გაჭრის ადგილის მონიშვნით) და სხვა დამატებით მასალას, რაც ნათელს ჰფენს არსებულ სიტუაციას.

ინფორმაცია პროექტის არქიტექტორის შესახებ

სახელი: თორნიკე
გვარი: ასაბაშვილი
პირ. ნომ: 01017024322
ტელეფონი: 599414557
ელფოსტა: tornikeasabashvili@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

სახელი: შპს კურამედიანა
საიდ. N: 204386422
მის: თბილისი, კუშკინის ქ. N15
ელ ფოსტა: nanamumlauri@yahoo.com

თორნიკე ასაბაშვილი		ღიობების ამოჭრის ნებართვა					
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
პრ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი			A3		01	07.07.17
				ღიობების ამოჭრის ნებართვა			
			არქ. პროექტი	განმარტებითი ბარათი			

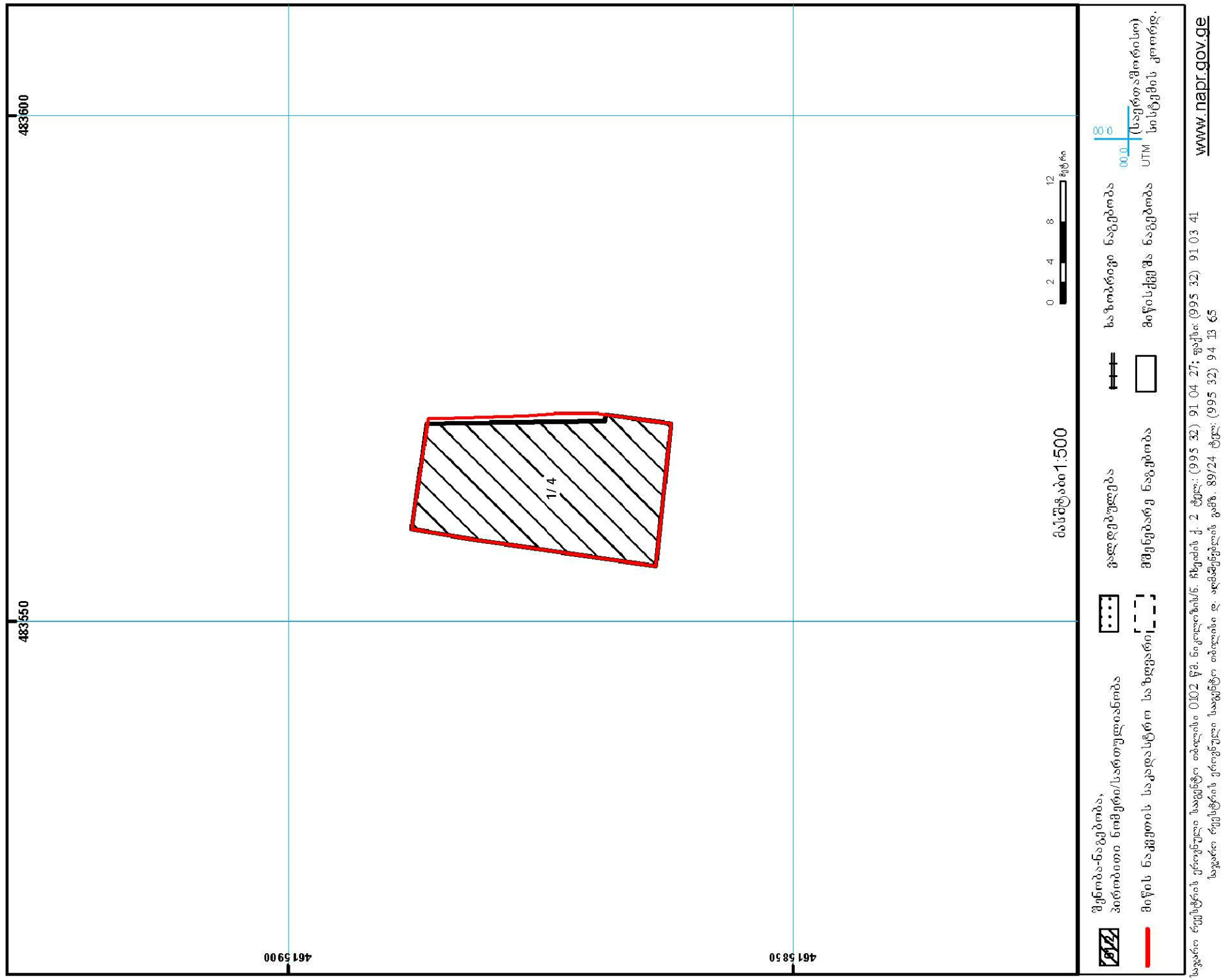


თორნიკე ასაბაშვილი		ღიობების ამოჭრის ნებართვა					
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
პრ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი			A3		02	07.07.17
				ღიობების ამოჭრის ნებართვა			
			არქ. პროექტი	სიტუაციური გეგმა			

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

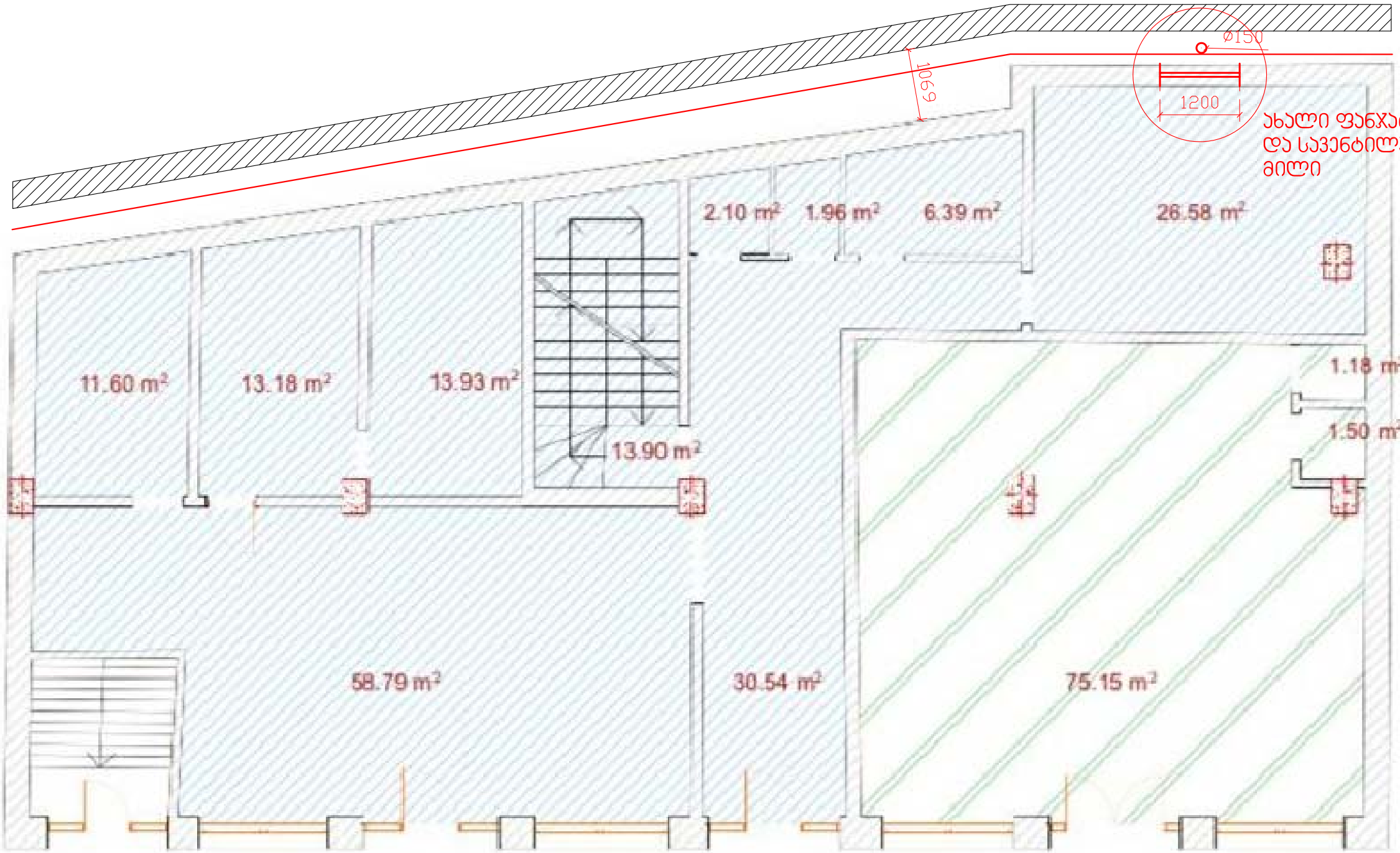
საკადასტრო გეგმა

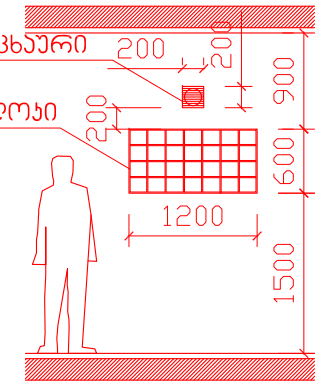
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ტერიტორიული სამმართველო
საკადასტრო ზონა: 01.18.03.018.002
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882014058347
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 317 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
მოწყობის თარიღი 10.02.14


483600
483550
461 59 00
461 58 50
1/ 4
0 2 4 8 12
მასშტაბი 1:500
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მეზობელი ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი
შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
საჯარო რესპუბლიკური საკუთრების ერთეულის საზღვარი
საჯარო რესპუბლიკური საკუთრების ერთეულის საზღვრის ტოლერანტობის 0.102 მ.
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ტერიტორიული სამმართველოს ადმინისტრაციული შენობა
ბაზისური წერტილის N 2 ტიპი: ბეტონის ბოძი
ბაზისური წერტილის N 2 კოორდინატები: X: 461 590.00 Y: 483 600.00
ბაზისური წერტილის N 2 სიმაღლე: 0.00
ბაზისური წერტილის N 2 მდებარეობა: ქ. ბათუმი, ბულვარი

I სართულის გეგმა

@ 1:100





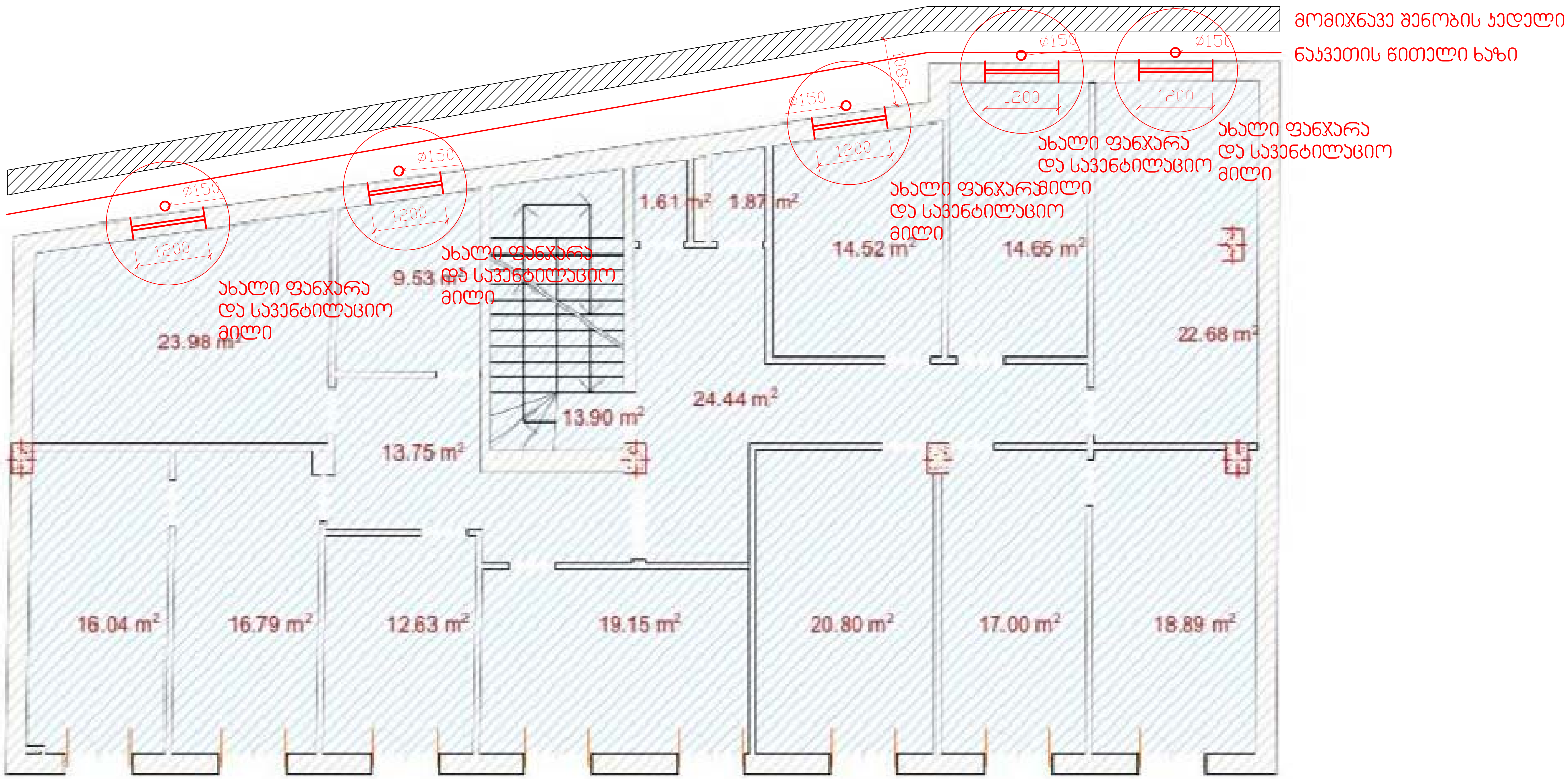
ინტერიერის ფასადი:
ფანჯრის და სავენტილაციო
მილის განთავსება

ზ.ჰს. "ვერა მდინარე" — 178.97 მ²

თორნიკე ასაბაშვილი			ღიობების ამოჭრის ნებართვა				
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
პრ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი		ანაზომი	A3	1:100	04	07.07.17
				ღიობების ამოჭრის ნებართვა			
			არქ. პროექტი	პირველი სართულის გეგმა			

II სართულის გეგმა

მ 1:100

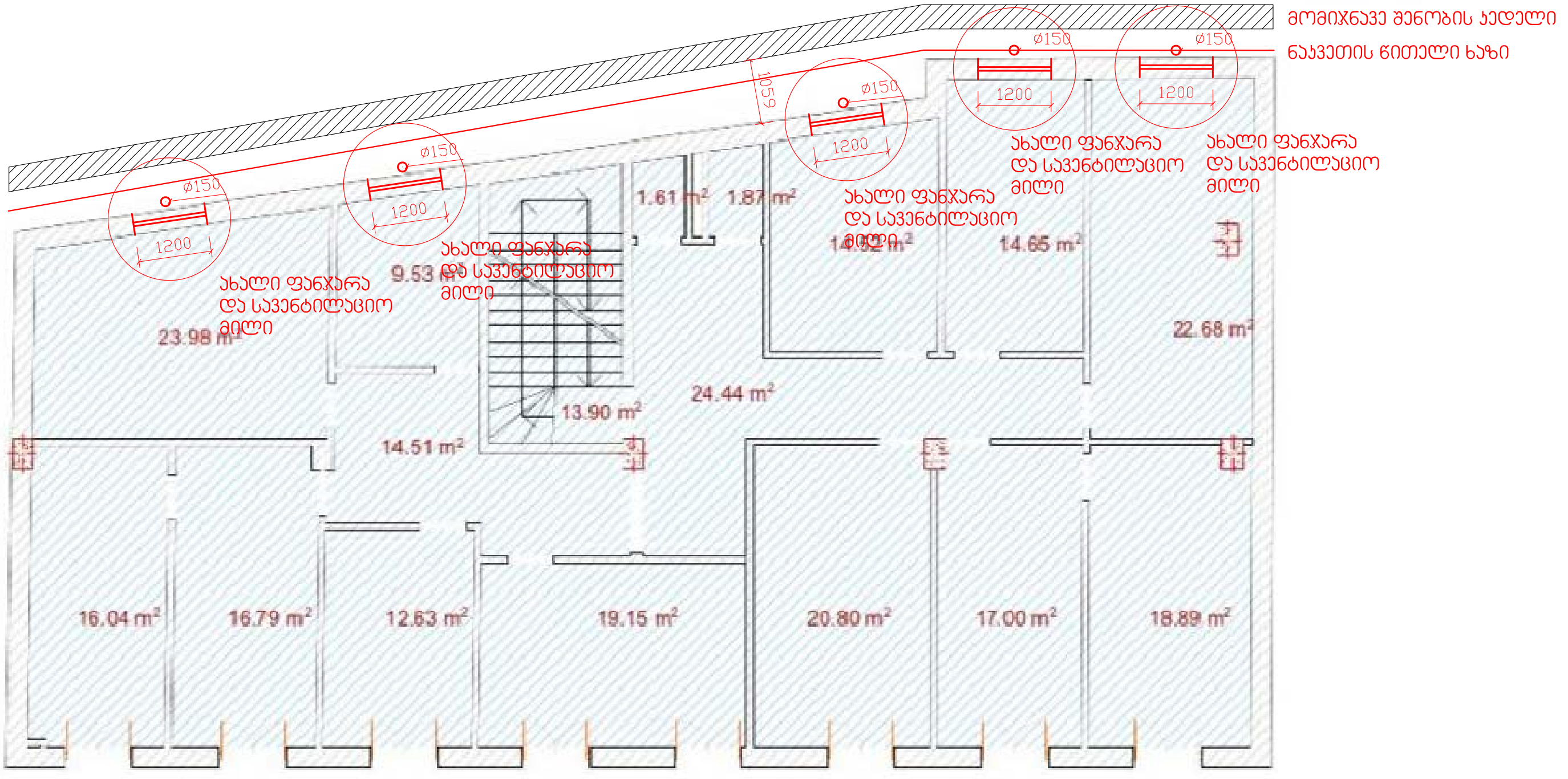


შ.პ.ს. "ჯერა გილდიანი" —— 262.23 მ²

თორნიკე ასაბაშვილი			ლიობების ამოჭრის ნებართვა				
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
არ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი		ანაზომი	A3	1:100	05	07.07.17
			არქ. პროექტი	ლიობების ამოჭრის ნებართვა მეორე სართულის გეგმა			

III სართულის გეგმა

მ 1:100

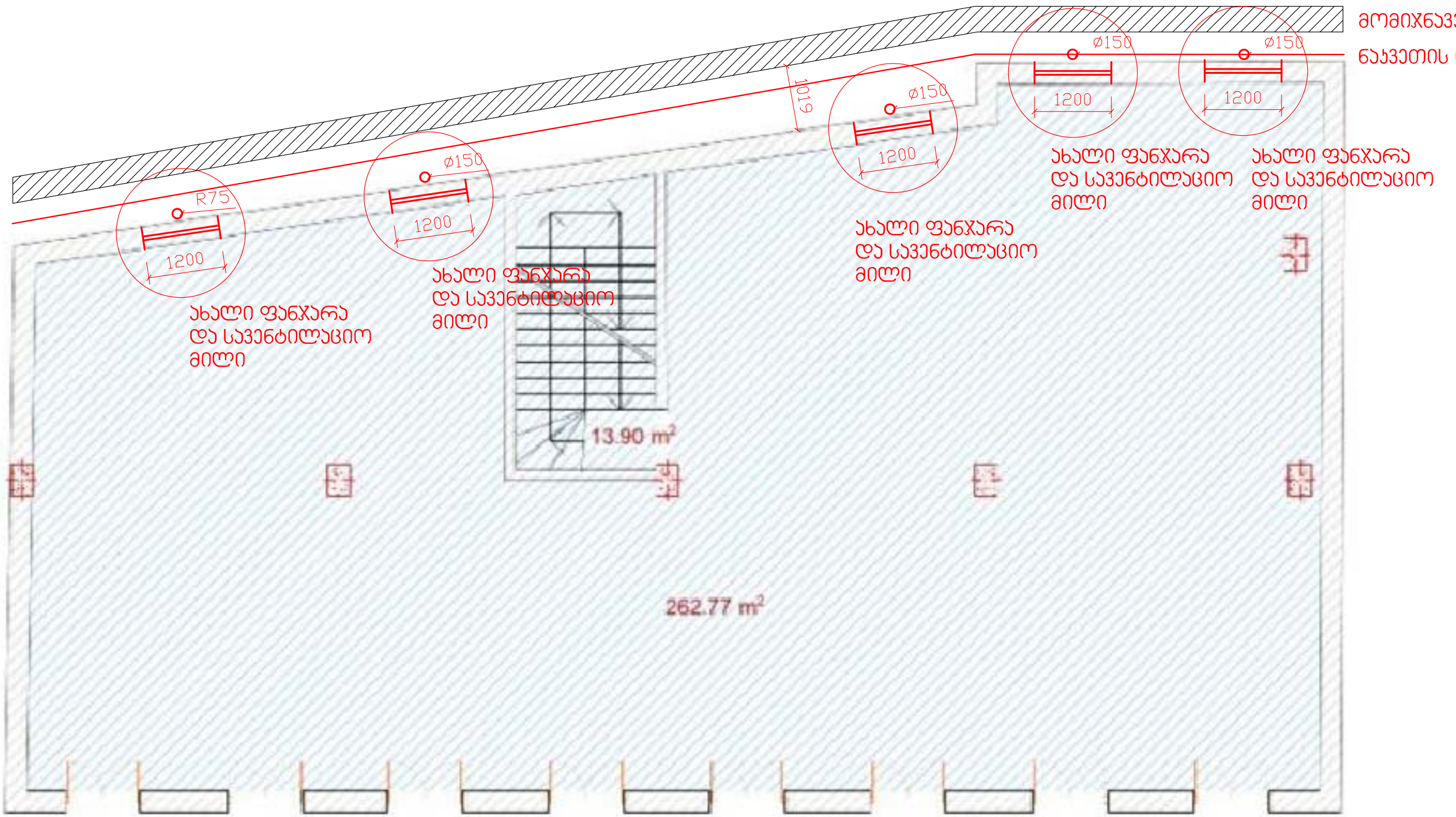


მ.პ.ს. "ჯერა მელიტონ" ----- 262.99 მ²

თორნიკე ასაბაშვილი			ღიობების ამოჭრის ნებართვა				
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
პრ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი		ანაზომი	A3	1:100	06	07.07.17
				ღიობების ამოჭრის ნებართვა			
			არქ. პროექტი	მესამე სართულის გეგმა			

IV სართულის გეგმა

a 1:100



შ.პ.ს. "აჭარა მელიორაცია" ----- 276.67 მ²

თორნიკე ასაბაშვილი		ღიობების ამოჭრის ნებართვა					
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
პრ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი		ანაზომი	A3	1:100	07	07.07.17
				ღიობების ამოჭრის ნებართვა			
			არქ. პროექტი	მეოთხე სართულის გეგმა			



მომიჯნავე კედლებს შორისი სივრცე გადახურვამდე



მომიჯნავე კედლებს შორის სივრცე გადახურვის შემდეგ.
დღევანდელი მდგომარეობა

თორნიკე ასაბაშვილი		ღიობების ამოჭრის ნებართვა					
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	ზომა	მასშტაბი	ფურც. №	თარიღი
პრ.არქიტექტორი	თ. ასაბაშვილი		ფოტო	A3		08	07.07.17
				ღიობების ამოჭრის ნებართვა			
			არქ. პროექტი	სახურავის ფოტოსურათები			