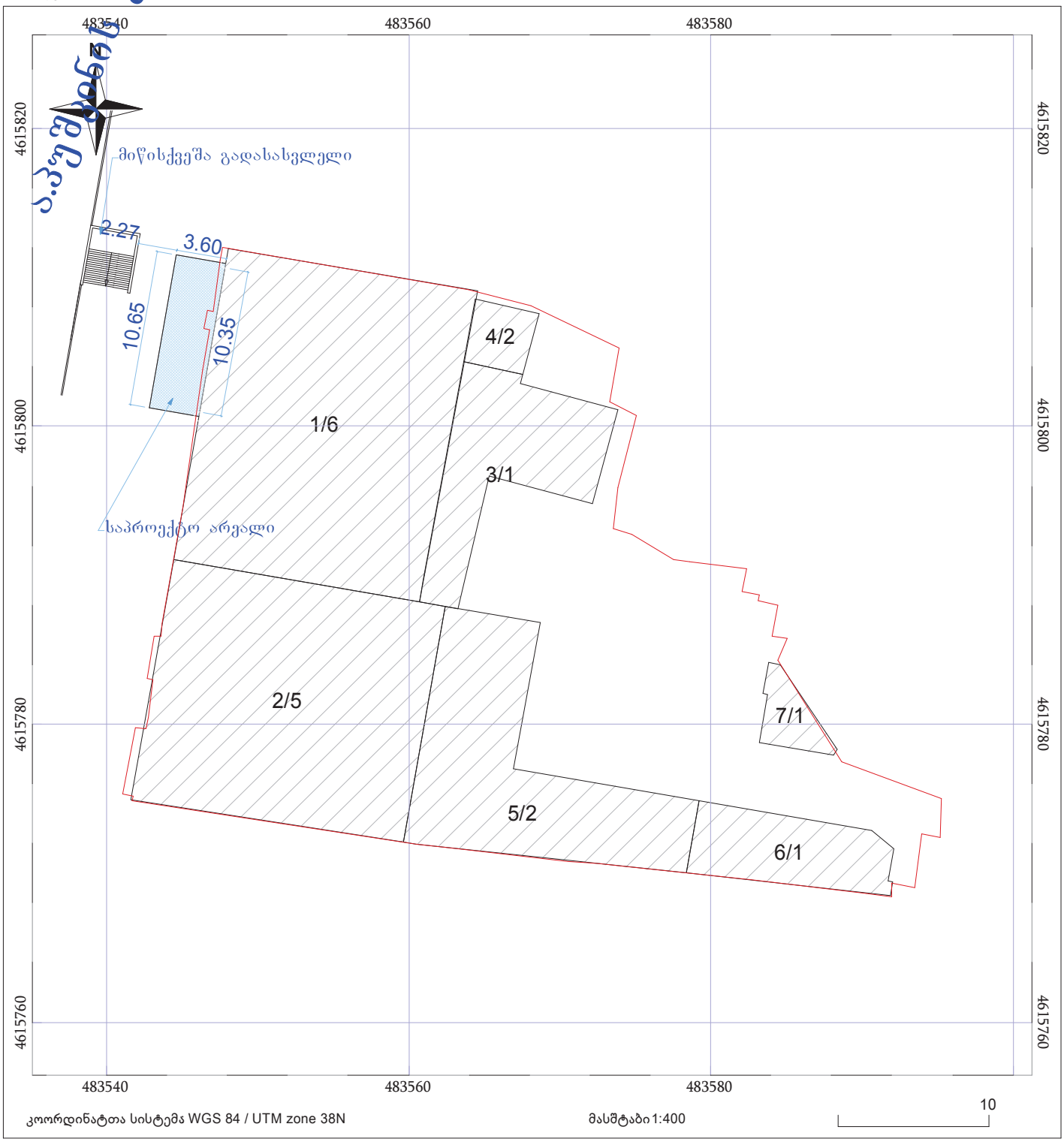
საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: 01.18.03.018.053
განცხადების ნომერი: 882015599835
მომზადების თარიღი: 26/11/2015

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
ფართობი: 1409 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)



კოორდინატთა სისტემა WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:400

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

05/25 შენობა /ნაგებობა

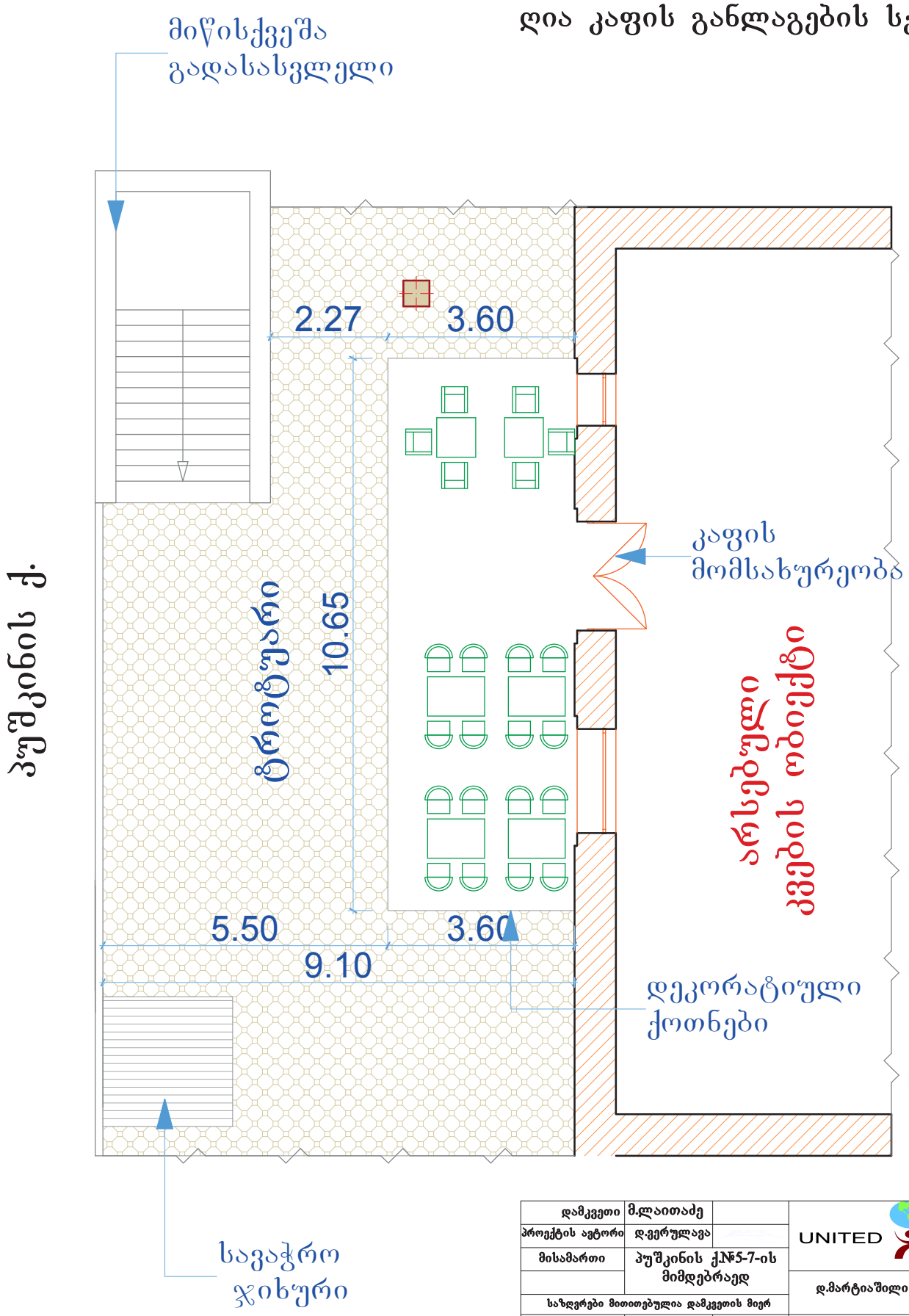
05/25 მშენებარე ნაგებობა

ვალდებულება

UNITED GEORGIA

უძრავი ქონების სარეგისტრაციო მომსახურეობის კომპანია შავგულიძის ქ.№7ა

ღია კაფის განლაგების სქემა



დამკვეთი	მ.ლაითაძე		UNITED GEORGIA
პროექტის ავტორი	დ.ვერულავა		
მისამართი	პუშკინის ქ.№5-7-ის მიმდებარედ		დ.მარტიაშილი
			გეგმა
საზღვრები მითითებულია დამკვეთის მიერ			
შესრულა	დ.ვერულავა		

სტადია	ფურცელი	რაოდ.
მ. პ.	ა –4	
თარიღი	დაკვეთა	მასშტაბი
21.10.2016		1 : 100


3.60
10.65
ტროტუარის სრული სიგანე 9.30მ
დია კედ


5.50
3.60

გაცნობის თარიღი	გაცემის თარიღი
13.03.2017	13.03.2017

განხილვის საგანი :	სარგებლობის უფლებით ქონების გადაცემის მოთხოვნა (იჯარა, უზუფრუქტი, აღნაგობა, სერვიტუტი, ქვეიჯარა, თხოვება)
დაინტერესებული პირი :	შპს ინტერტრანსი 205112769
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1482458
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1482458

გაცნობებთ, რომტერიტორიის იჯარით გაცემის საკითხის განხილვა სააგენტოს შესაძლებლად მიაჩნია. ამავე დროს აღვნიშნავთ შემდეგ გარემოებებს: ტერიტორიის იჯარით გაცემის საკითხი საჭიროებს ამ ტერიტორიის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებად დარეგისტრირებას საჯარო რეესტრში. ამ მიზნით, სააგენტო განიხილავს სარეგისტრაციო პროცედურების გატარების საკითხს. მიწის ნაკვეთის საჯარო რეესტრში დარეგისტრირების შემდგომ შესაძლებელი გახდება ზუსტი საიდენტიფიკაციო მონაცემების მქონე მიწის ნაკვეთის იჯარით გადაცემის მოთხოვნა დაინტერესებული პირის მიერ, სააგენტოს საიტზე მითითებული შესაბამისი სერვისის ბმულის საშუალებით (სარგებლობის უფლებით ქონების გადაცემაზე აქტის გამოცემა), რის შემდეგაც შესაძლებელი გახდება უფლებამოსილი ორგანოების მხრიდან საკითხის შემდგომი განხილვა.
ასევე უნდა აღინიშნოს, რომ განცხადებით ასევე უნდაიყოს წარმოდგენილი შპს„ინტერტრანსის“ მიერ იმ ფართის ფლობის (საკუთრების უფლებით ანსარგებლობის უფლებით) დამადასტურებელი დოკუმენტაცია, საიდანაც უნდა განხორციელდეს ღია კაფის მომსახურება.
ასევე აღვნიშნავთ, რომ, მიუხედავად დადებითი სტატუსით გამოცემისა, ესგადაწყვეტილება არ ნიშნავს განმცხადებლის მიმართ ადმინისტრაციულ დაპირებას განცხადებაში დასმული თხოვნის დაკმაყოფილების თაობაზე, ვინაიდან გადაწყვეტილებები მიღებულ უნდაიქნეს საკითხთან დაკავშირებით წარმოდგენილი დოკმენტაციის გათვალისწინებით.

საფუძველი:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 22.12.14წ. №19-73 დადგენილებითდამტკიცებული - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულიპირის - ქონების მართვის სააგენტოს წესდება (დებულება)