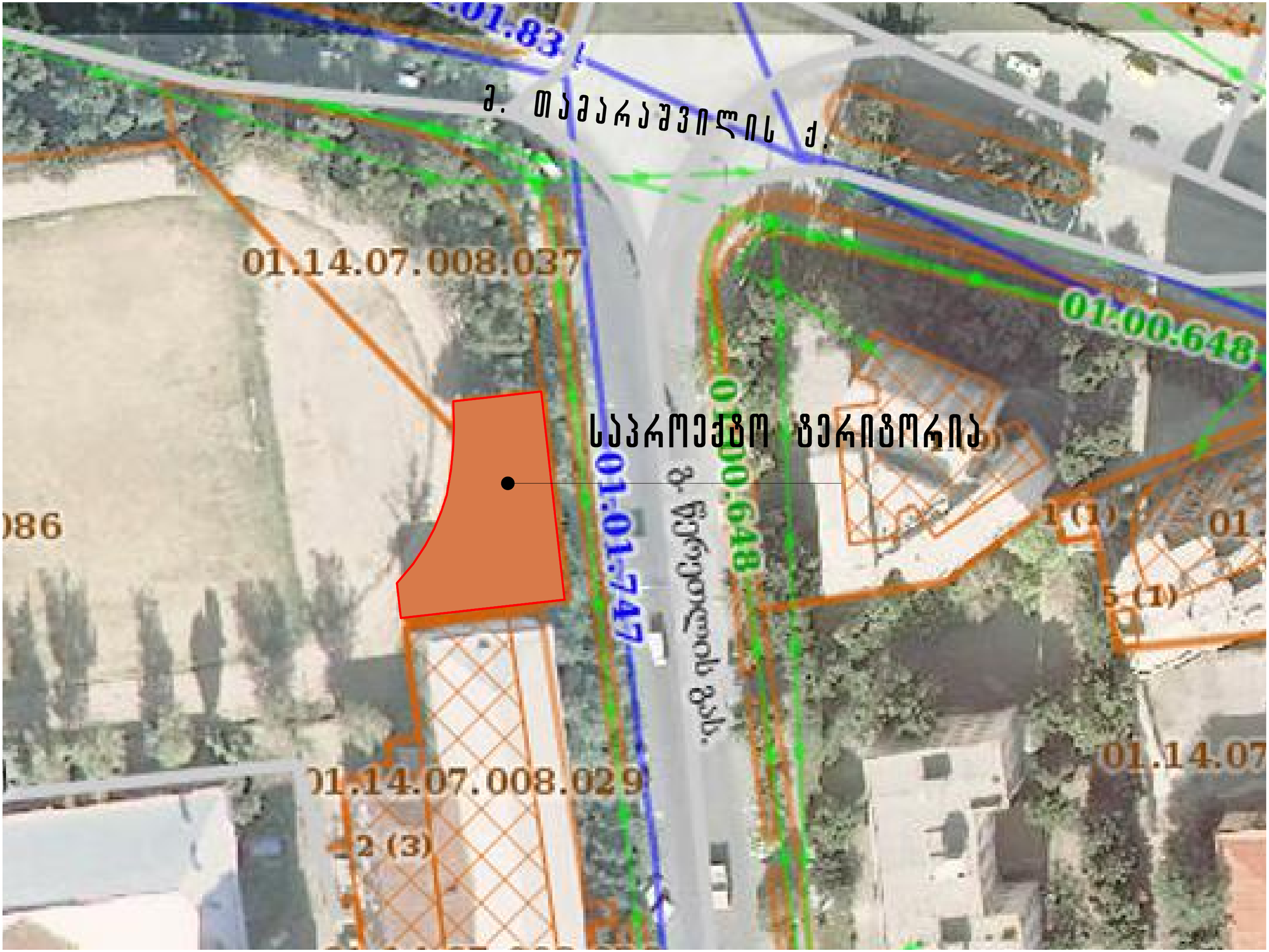

ძ. თამარაშვილის ქ.
01.14.07.008.037
01:00:648
საპროექტო ზერიზორია
01.14.07.008.029



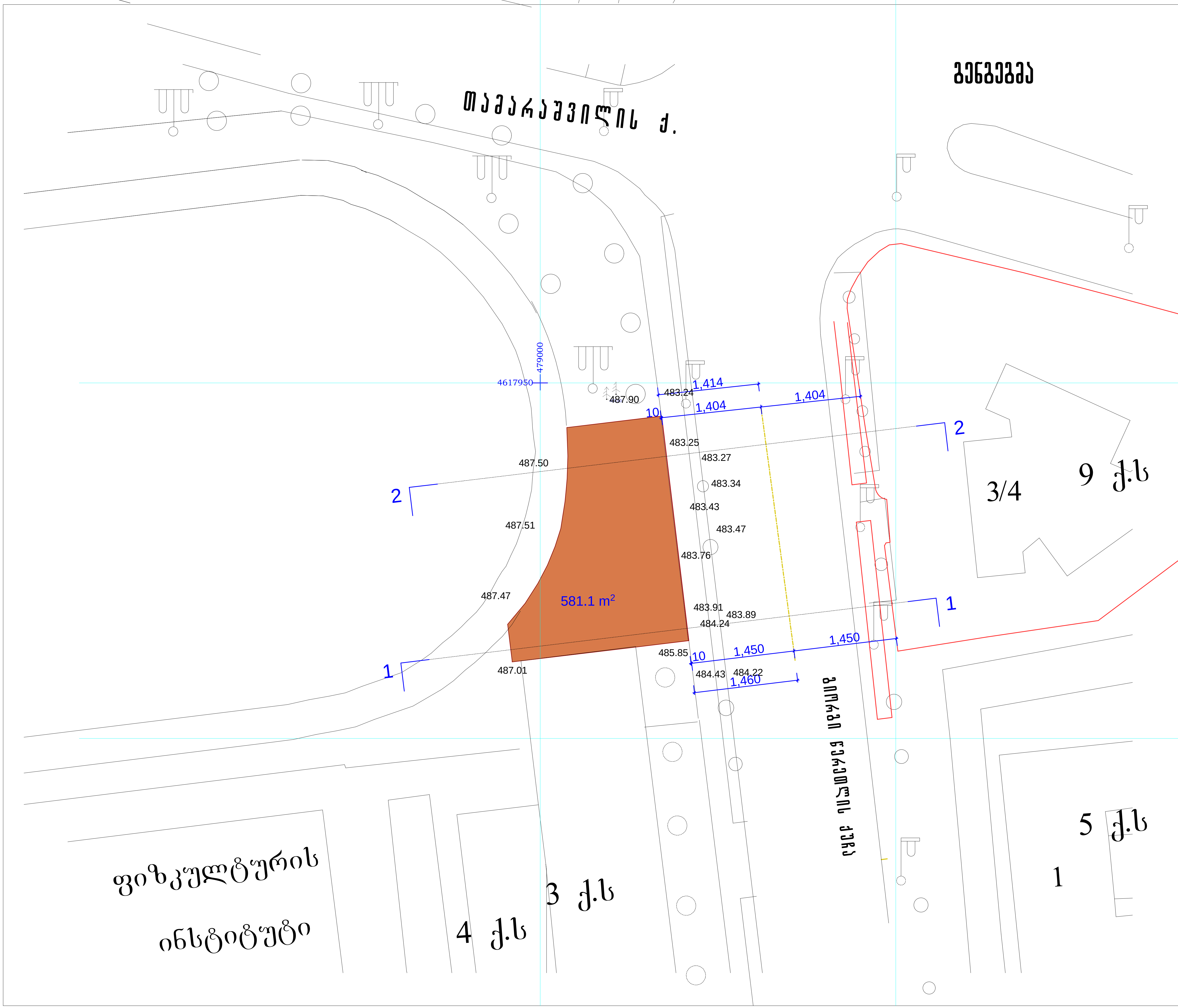







50 50 26


COSMO - TOWER
50 50 26



ფორმატი A-3	თბილისი 2014
	დაკვეთა №

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

nakveTis wiTeli xazi

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

გენგეგმა

პროექტის დასახელება

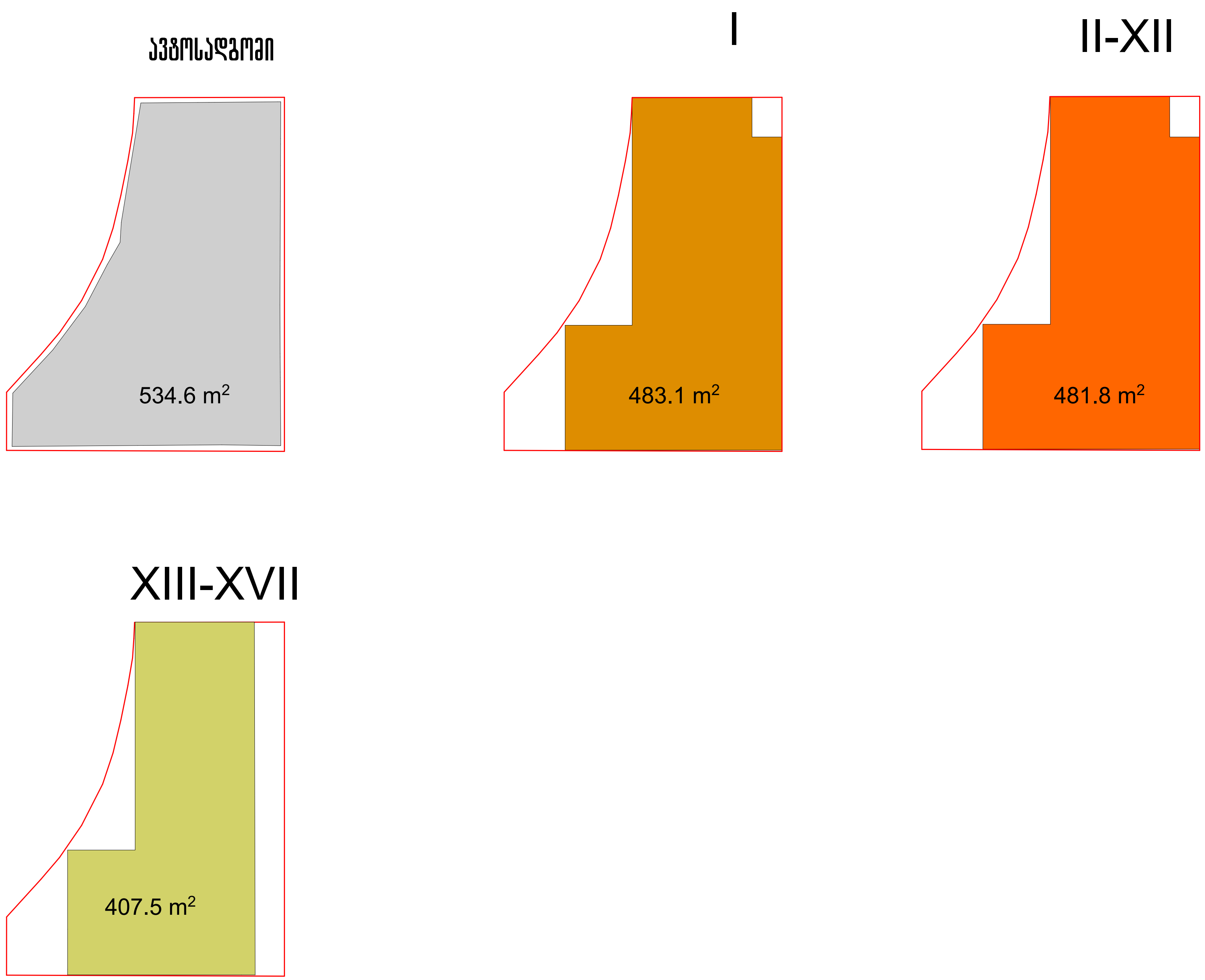
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გ,წერეთლის ქუჩაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დამკვეთი	ა. ხვედელიანი		
პრ.ავტორი	ი.ქარუმიძე		

გენგეგმა		მასშტაბი 1:500
სტადია ქალაქგეგმარებითი დასაბუთება	ფურცელი	სულ ფურცელი

ფორმატი A-3	თბილისი 2014
	დაკვეთა №

სართულის ფართი გარე კონტურზე



	ინტენსივობის კოეფიციენტი	მიწის ნაკვეთის ფართ	განაშენიანების ფართი	საანგარიშო ფართი	კ3	სართულიანობა
არსებული ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები	K2=3.5	581	კ1=0.7 406.7	2033.5	კ3=0.1 58.1	
პერსპექტიული ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები	K2=13.5	581	კ1=0.8 488.8	7820.4	კ3=0.1	17

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის წითელი ხაზი

შენიშვნა

სართულების გეგმის კონტური საანგარიშო ფართის ჩვენებით

პროექტის დასახელება

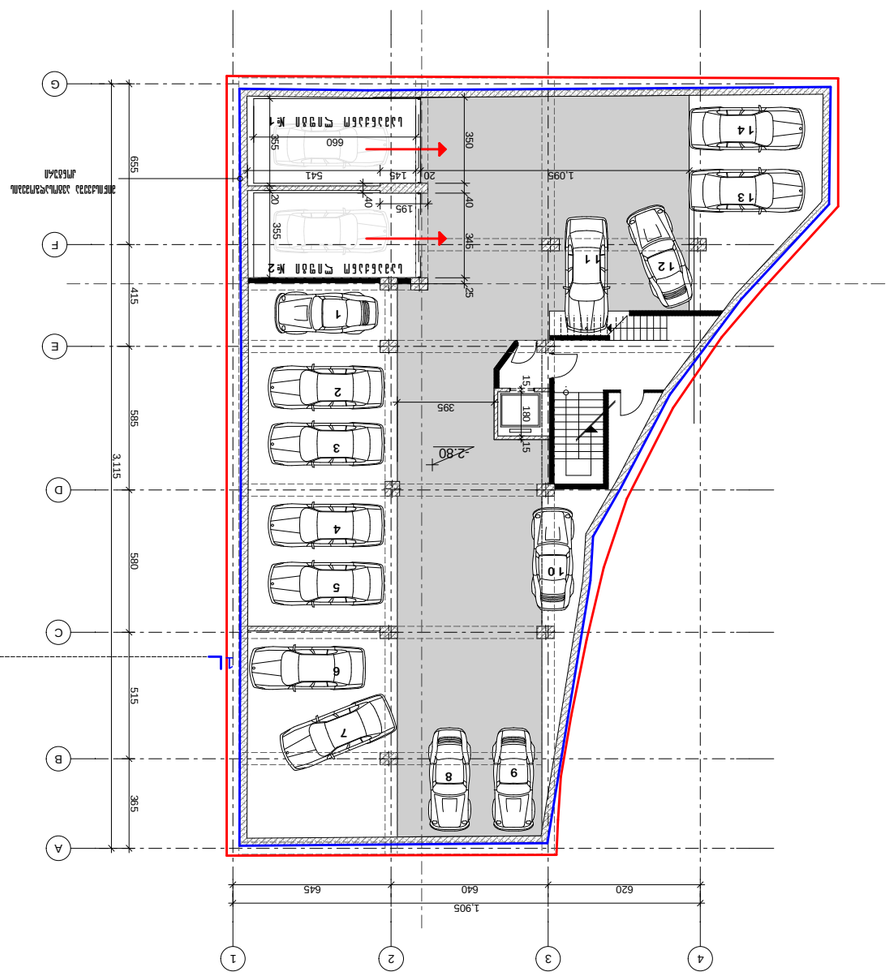
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გ,წერეთლის ქუჩაზე

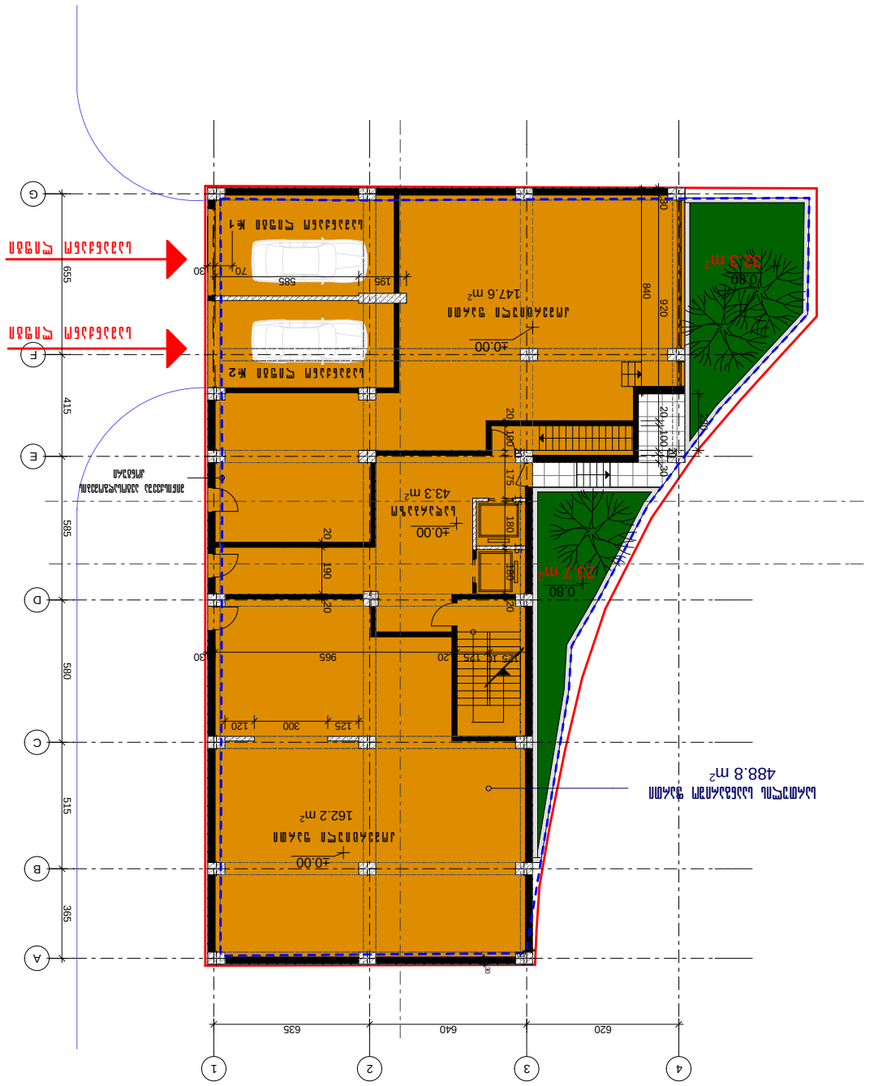
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დამკვეთი	ა. ხვედელიანი		
პრ.ავტორი	ი.ქარუმიძე		

მასშტაბი 1:500

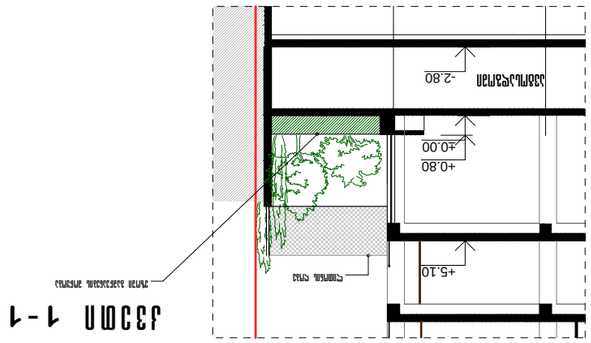
სტადია	ფურცელი	სულ ფურცელი
ქალაქგეგმარებითი დასაბუთება		

תכנית קומת קרקע 0.00 מפלס רחוב 33333
14X4= 56 יחידות דיור ב 4 בניינים





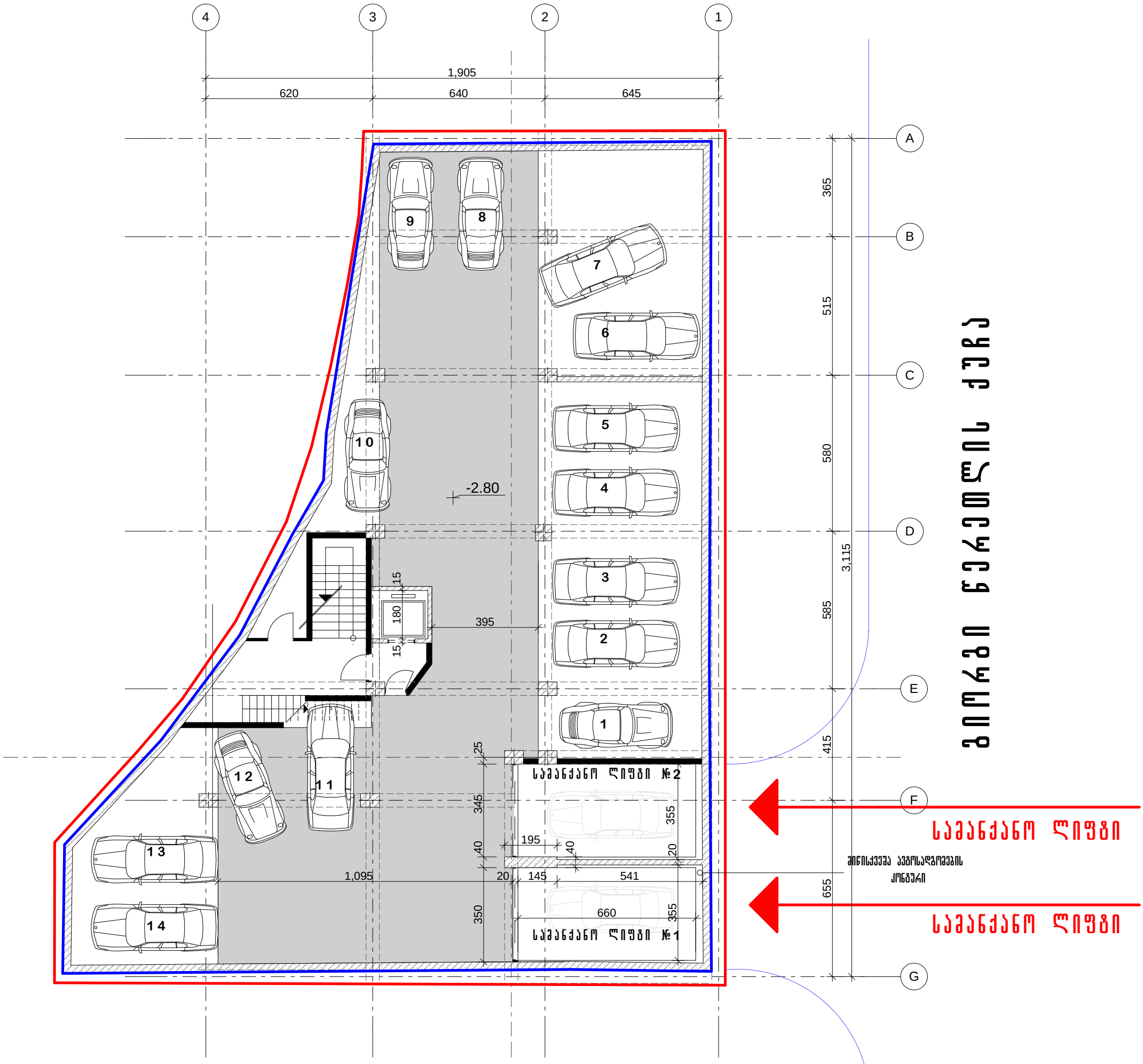
תכנית קומת קרקע 0.00 מפלס רחוב 33333
56.00 m² סה"כ שטח קומת הקרקע המשותף לכל הבניינים



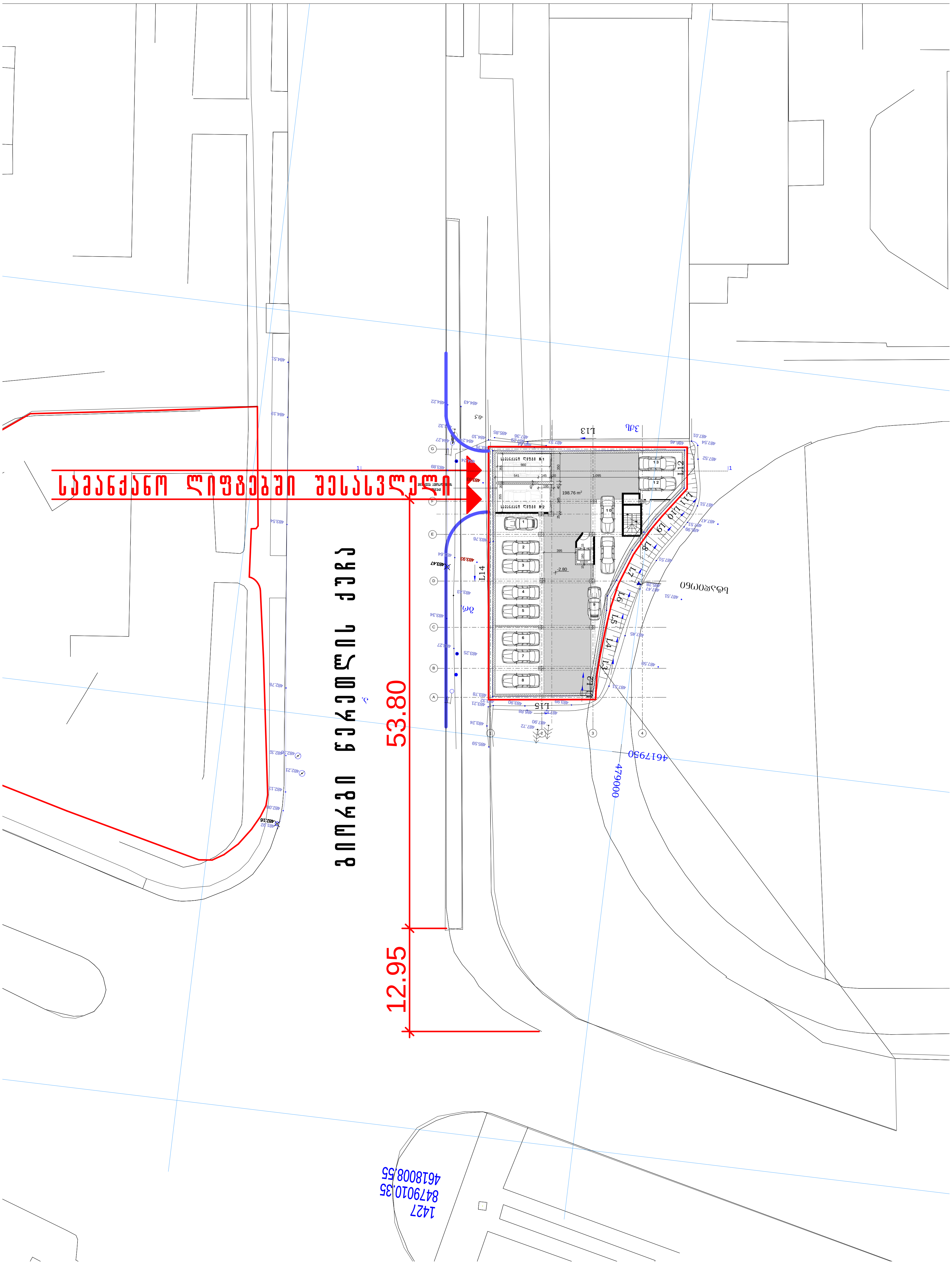
מבצע	
יועץ	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
מתכנן תנועה	
מתכנן נגישות	
מתכנן איכות הסביבה	
מודד	
יועץ בטיחות	
יועץ	
יועץ	
יועץ

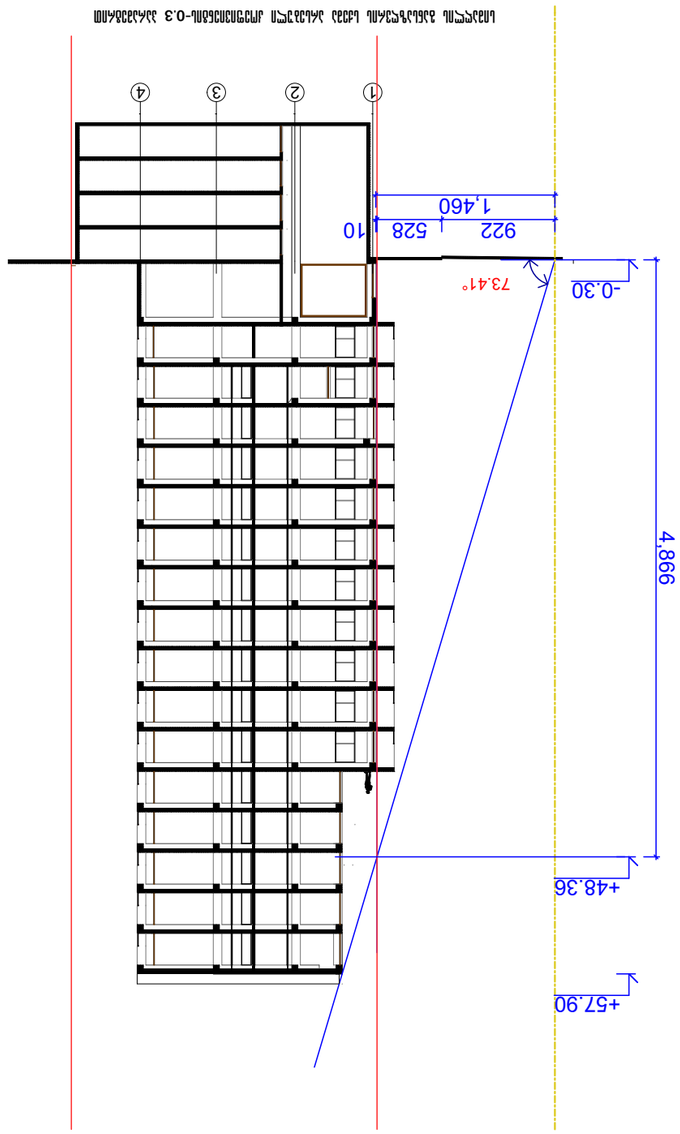
ავტოსადგომები 4 სართულზე

14X4= 56 სადგომი



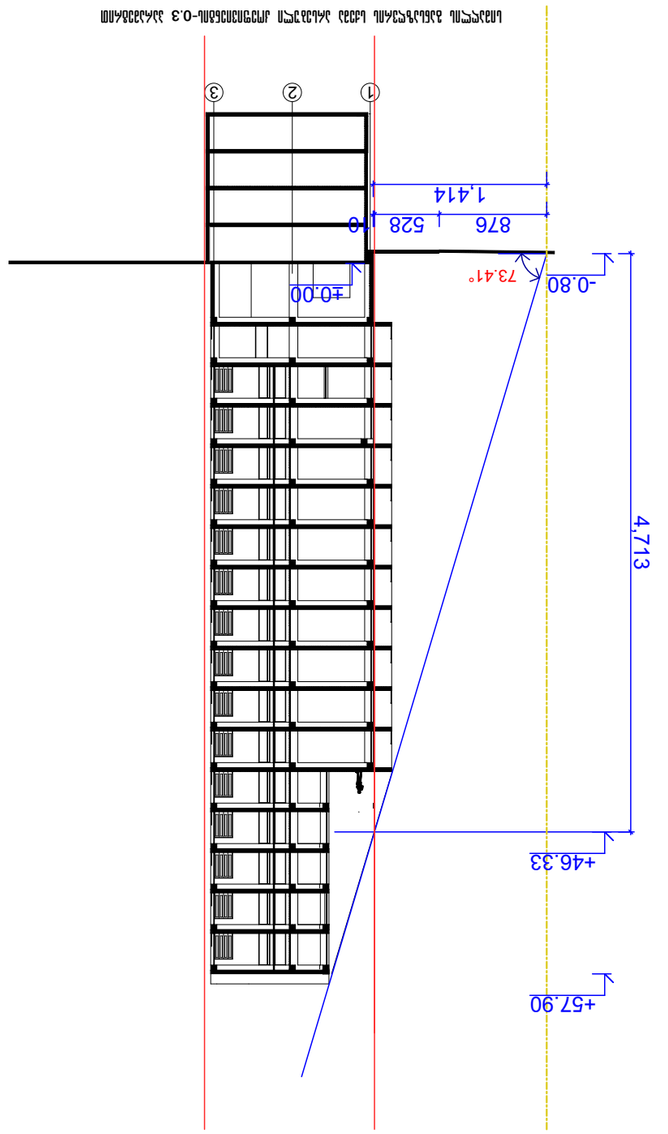
სატრანსპორტო კვანძი





H=L / Y
H=14.6/0.3

разрез 1-1



H=L / Y
H=14.14/0.3

разрез 2-2

Главный архитектор проекта	Шаповалов		
Гип	Шаповалов		
Разработал	Д.Дьячкова		
Н.контроль	Д.Зенина		

Стадия	Лист	Листов	
Р	1		

Многоквартирный жилой дом по ул. Ленина в г. Ессентуки Ставропольского края

Разрезы 1-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.	Дата		

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Копирование запрещено

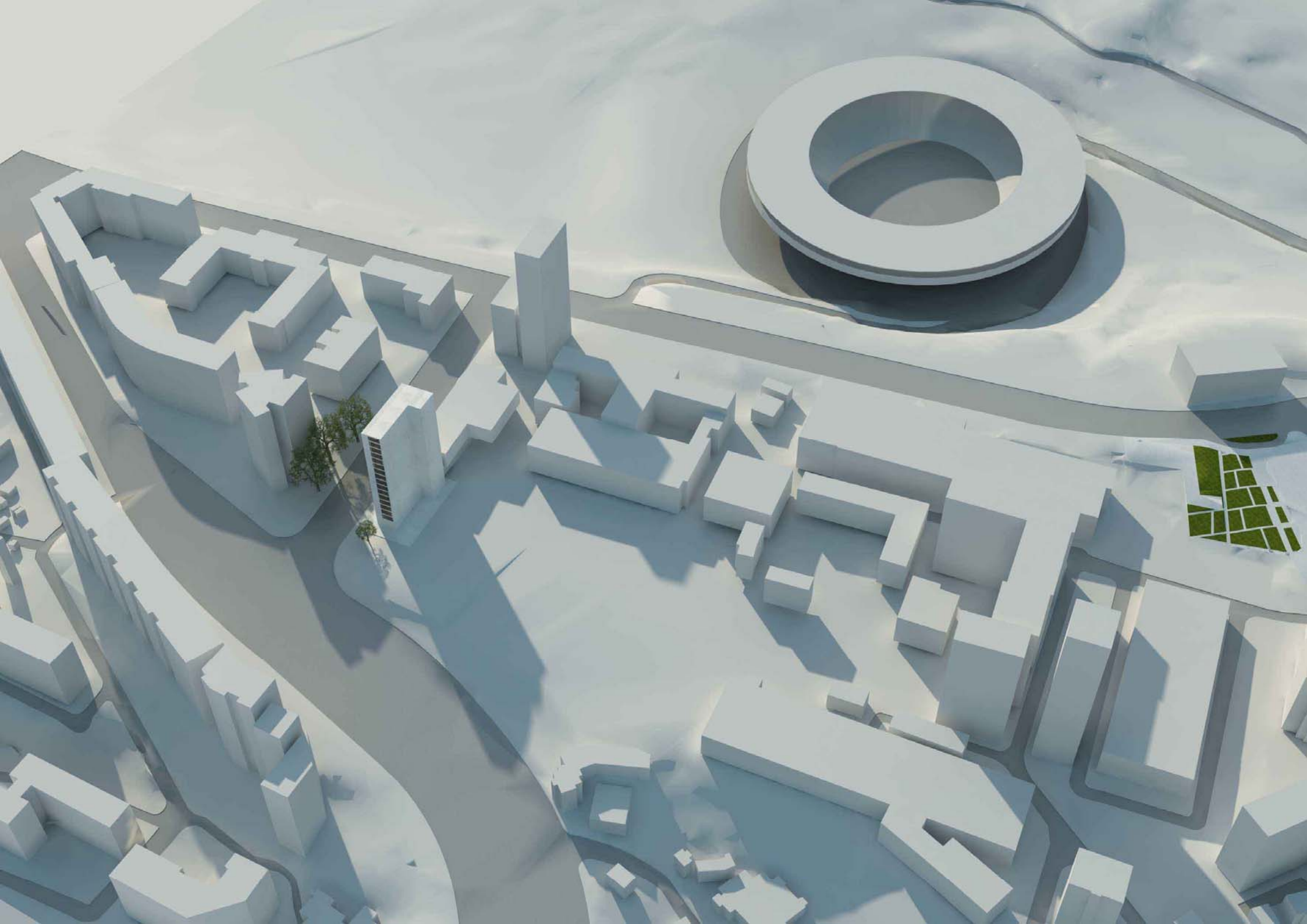
Формат	А-3
Масштаб	1:500
Дата	2014



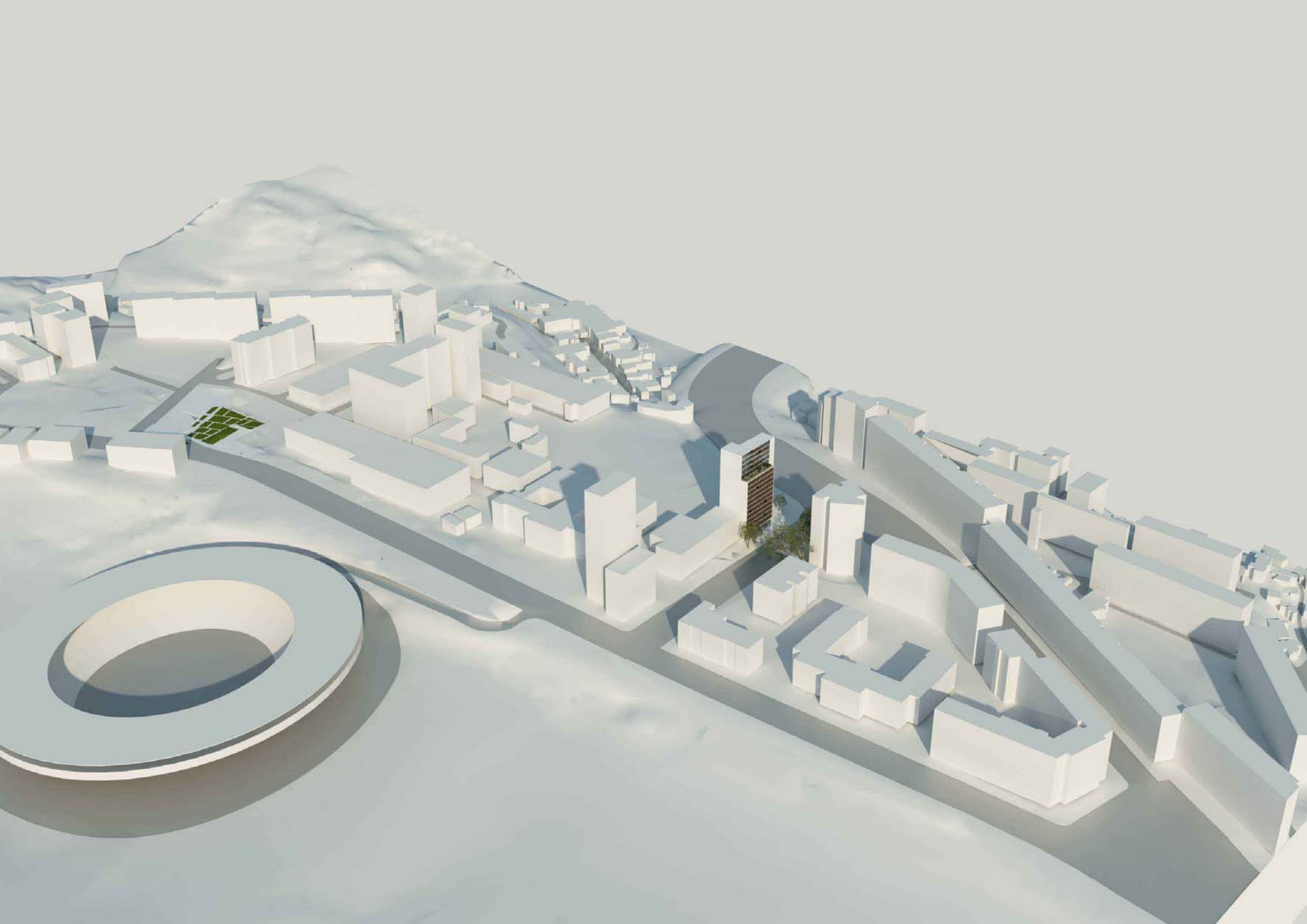












KA021744300650414

სახელმწიფო ქონების
ეროვნული სააგენტო

NATIONAL AGENCY
OF STATE PROPERTY

თბილისი 0108, გ.ჭანტურიას ქ.12

12 G.Chanturia Str.,0108 Tbilisi,Georgia

N5/20154

04 / ივნისი / 2014 წ.

შპს „რეკონსტრუქცია პლიუსს“

სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში” შემოსული თქვენი 19.05.2014 წლის რეგისტრაციის N22502/ფ და 05.05.2014 წლის რეგისტრაციის N20587/07 განცხადების პასუხად, რომელიც ქ. თბილისში, ი. ჭავჭავაძის გამზირ. N49-ში მდებარე სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (ს/კ N01.14.07.008.086) მიმდებარედ, შპს „რეკონსტრუქცია პლიუსის“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ N01.14.07.008.026) მშენებარე შენობაზე ღიობების მოწყობაზე თანხმობის გაცემის საკითხს.

გაცნობებთ, რომ სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო”, სსიპ „საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტის“ 02.06.2014 წლის N01-01/59 წერილის გათვალისწინებით თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, არ არის წინააღმდეგი შპს „რეკონსტრუქცია პლიუსის“ საკუთრებაში არსებულ ქონებაზე (ს/კ N01.14.07.008.026) მოეწყოს ღიობები, ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურითან შეთანხმებით იმ შემთხვევაში, თუ სახელმწიფოს არ წარმოეშვება არანაირი ვალდებულება აღნიშნულთან დაკავშირებით, დაცული იქნება უსაფრთხოების ყველა ნორმა და ანალოგიური თანხმობა შპს „რეკონსტრუქცია პლიუსის“ მიერ გაცემული იქნება სახელმწიფოს მოთხოვნის შემთხვევაში.

დანართი: 1 ფურცელი.

სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს
თავმჯდომარე

დიმიტრი ქუმსიშვილი

სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო“ თბილისის მომსახურების ცენტრი
LEPL "NATIONAL AGENCY OF STATE PROPERTY" TBILISI SERVICE CENTER

საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტი

GEORGIANSTATE TEACHING UNIVERSITY OF PHYSICAL EDUCATION AND SPORT

№ 01-01/59

„2" „ივნისი" 20 14 წ.

საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

E1065

თარიღი 02.06.14

ტელ.: 299 11 05

საქართველოს სპორტისა და ახალგაზრდობის

საქმეთა მინისტრს ბატონ ლევან ყიფიანს

ასლი: საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარებისა

მინისტრს ბატონ გიოგი კვირიკაშვილს

ბატონო ლევან,

თქვენი 2014 წლის 08 მაისის N07/1592 წერილის პასუხად, რომელსაც თან ახლდა შპს „რეკონსტრუქცია პლიუსი"-დან საქართველოს სპორტისა და ახალგაზრდობის საქმეთა სამინისტროში 2014 წლის 5 მაისს რეგისტრირებული N5076/04 წერილის ასლი გაცნობეთ, რომ ს.ს.ი.პ. „საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტი" არ არის წინააღმდეგი განხორციელდეს წარმოდგენილი პროექტი, იმ პირობით, რომ უნივესიტეტის სპორტულ ბაზებს არ მიადგებათ რაიმე სახის ზიანი ან/და ზიანის მიყენების შემთხვევაში აღდგენილი იქნება სპორტული ბაზის პირვანდელი სახით, შპს „რეკონსტრუქცია პლიუსის" მიერ.

პატივისცემით,

რექტორის მ/შ, პროფესორი ჯემალ ძაგანია

0162. ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის გამზ. №7 ტელ.: 7 Cholokashvili Ave. 0162 Tbilisi, Georgia