



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



დადგენილება № 13-56

“ 14 ” ივლისი 2017 წ.

დ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105
დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

„ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის თანახმად,
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

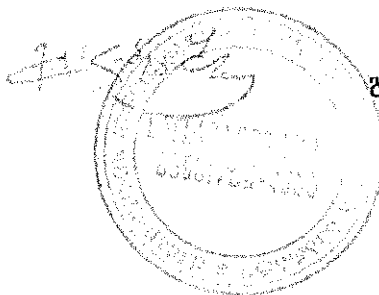
მუხლი 1.

შეტანილი იქნას ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის
დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30
დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: www.matsne.gov.ge, 06/01/2015,
სარეგისტრაციო კოდი: 010260030.35.101.016099) და დადგენილების პირველი პუნქტით
დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული
ნაწილი - რუკა (ფუნქციური ზონები) ჩამოყალიბდეს თანდართული სახით (თან ერთვის
ცვლილების საინფორმაციო მასალა).

მუხლი 2.

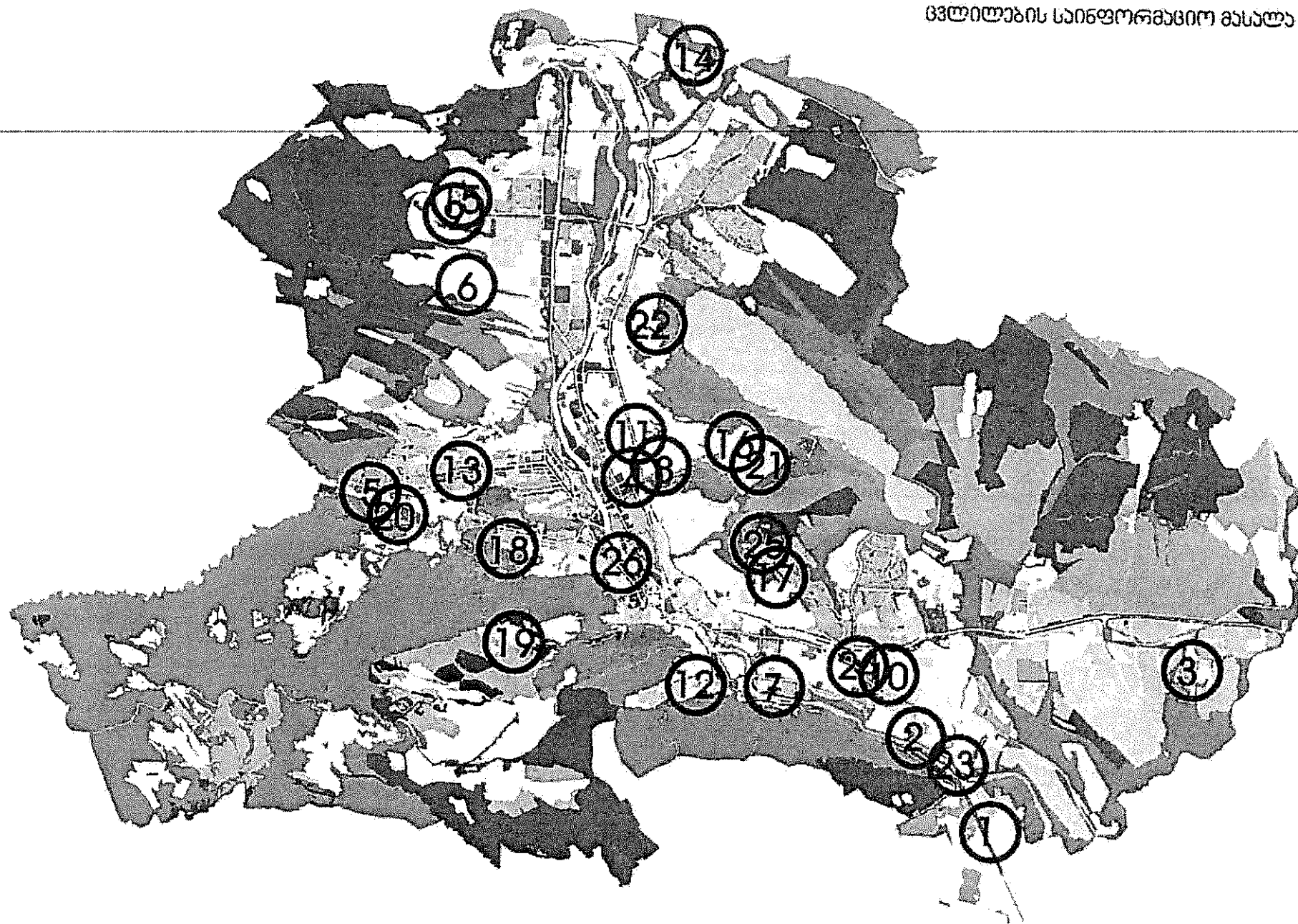
დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

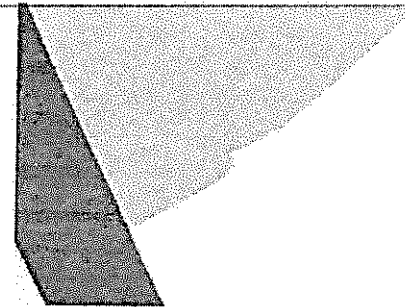
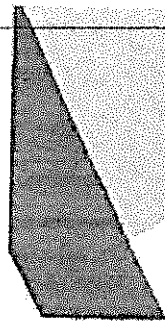
საკრებულოს თავმჯდომარე



გიორგი ალიბეგაშვილი

ცვდილების საინჟინერო მასალა





არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

პორექტირებული ფუნქციური ზონის ჯონბური



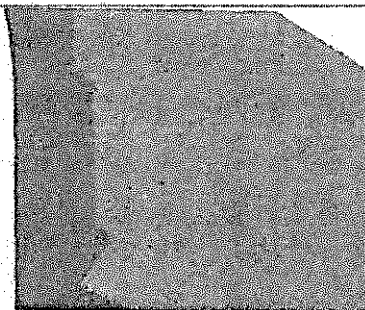
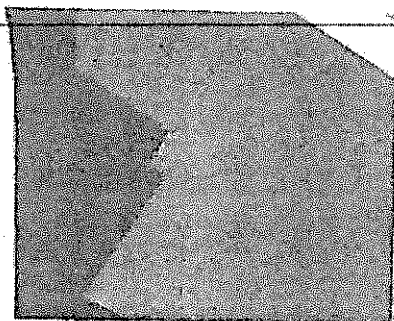
სამრეწველო ზონა 2 (ს-2) (არსებული ზონა 57 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (პორექტირებული ზონა 57 კვ.მ.)

1. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოფელ ფონიჭალაში, ცოტნე დადიანის ქუჩა, I ჩიხი, N5-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N81.05.02.003), (57 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სამრეწველო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

სამრეწველო ზონა 2 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 06.04.2017 წლის ოქმი #14), განმცხადებელი.: ო.კურბანოვი.

AR1488928.



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური

პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 897 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (პორექტირებული ზონა 897 კვ.მ.)

2. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარში, „თბილავეიამშენი“-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.33.004.188) და მის მიმდებარედ, (897 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით, („ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს“ 04.05.2017 წლის ოქმი #18), განმცხადებელი.: ე.ლევინიძე.

AR1495673.

არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

კორექტირებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (არსებული ზონა 584 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (კორექტირებული ზონა 584 კვ.მ.)

3. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლებაში, IV კვარტალის #12-ე კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.27.007.057-ის მიმდებარედ), (584 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 6-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 6 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 11.05.2017 წლის ოქმი #19), განმცხადებელი.: ბ.პაპავა.

AR1500526.

არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

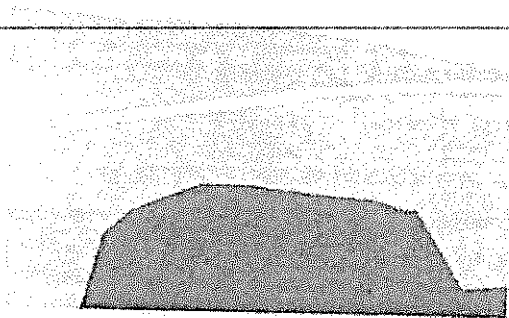
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 3388 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2) (კორექტირებადი ზონა 3388 კვ.მ.)

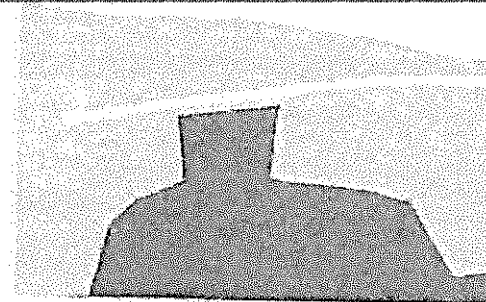
4. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რკინიგზის ცენტრალურ ვაგზალზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.16.01.005.164; 01.16.01.005.217; 01.16.01.005.165), (3388 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 18.05.2017 წლის ოქმი #20), განმცხადებელი: მ.სირაძე.

AR1503277.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

■ სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1) (არსებული ზონა 811 კვ.მ.)

■ ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (კორექტირებული ზონა 811 კვ.მ.)

5. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.06.006.041), (811 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სპეციალურ ზონა 1-სა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

სპეციალური ზონა 1 იცვლება ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 08.06.2017 წლის ოქმი #23), განმცხადებელი: ლ.მერაბიშვილი.

AR1511770.

არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

პორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 5 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (პორექტირებული ზონა 5 კვ.მ.)

6. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში „მჭედლიანთ უბანში“ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.021.269-ის მიმდებარედ), (5 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით, („ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს“ 06.04.2017 წლის ოქმი #14), განმცხადებელი: შ.სამაგლიშვილი.

AR1491450.

არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

პორექტირებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 30 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (პორექტირებული ზონა 30 კვ.მ.)

7. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, მალხაზოვის შესახვევი, მანავის ქ. N6-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.17.14.003.086) და მის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე, (30 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 27.04.2017 წლის ოქმი #17), განმცხადებელი: თ. ხაფავა.

AR1496959.

არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

პროექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

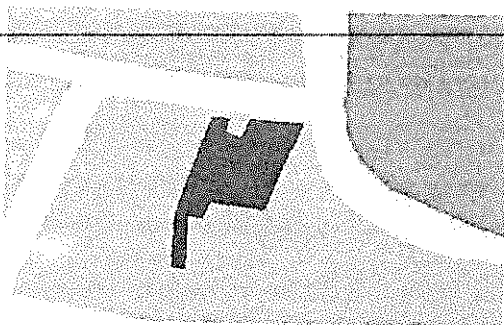
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 17 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (პროექტირებული ზონა 17 კვ.მ.)

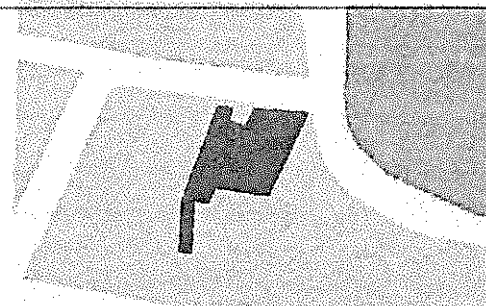
8. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სტურუას ქ. N38-36-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: NN01.12.20.034.014, 01.12.20.034.008) და მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე, (17 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 23.03.2017 წლის ოქმი #12), განმცხადებელი.: კ. ჯახაია.

AR1487203; AR1515236.



არსებული ფუნქციური ზონის აონბარი



პროპოზირებული ფუნქციური ზონის აონბარი

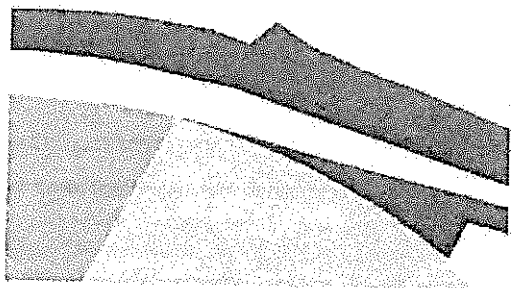
■ საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) (არსებული ზონა 34 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (პროექტირებული ზონა 34 კვ.მ.)

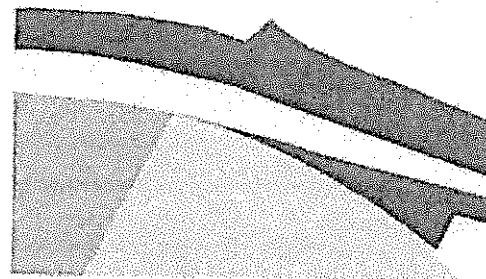
9. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიდმის დასახლებაში, IV მიკრორაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.041.793), (34 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 5-სა და სარეკრეაციო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 5 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 15.06.2017 წლის ოქმი #24), განმცხადებელი.: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო.

AR1513724.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



პროექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

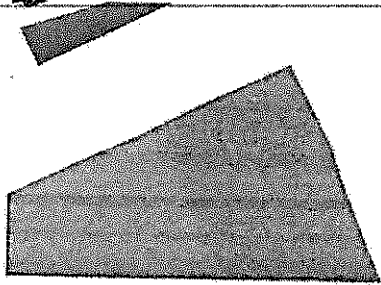
■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 30 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (პროექტირებული ზონა 30 კვ.მ.)

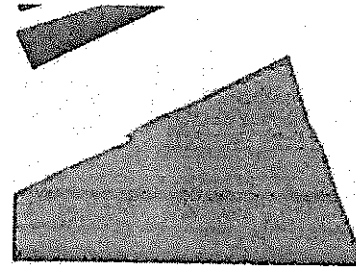
10. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ქინძმარაულის ქ. N5-7-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.34.003.136), (30 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 15.06.2017 წლის ოქმი #24), განმცხადებელი.: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო.

AR1513433.



არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

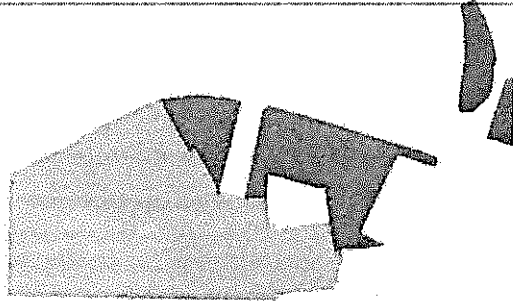
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 16 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (კორექტირებული ზონა 16 კვ.მ.)

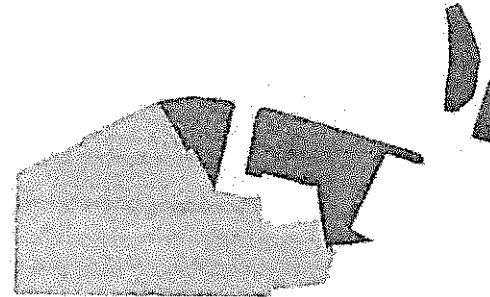
11. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სვანეთის ქ. N23-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.13.037.018), (16 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 15.06.2017 წლის ოქმი #24), განმცხადებელი: ა.ლომსაძე.

AR1512135.



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პორეპირებული ფუნქციური ზონის პონტური

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა 267 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 54 კვ.მ.)

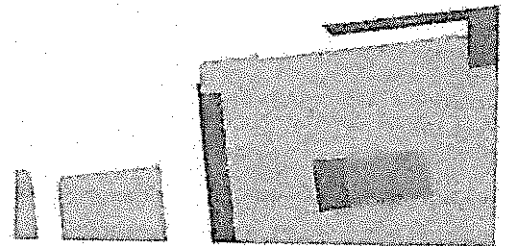
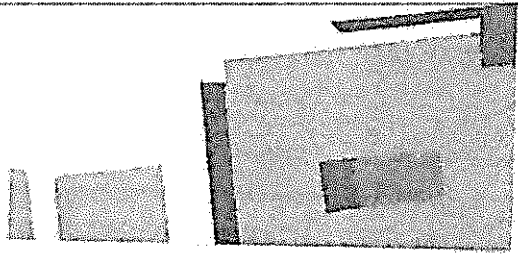
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პორექტირებული ზონა 321 კვ.მ.)

12. ქ. თბილისში, კრწანისი რაიონში, კრწანისის I ჩიხის N3-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N01.18.06.015.017-ის მიმდებარედ), (321 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონას, სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა და სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 04.05.2017 წლის ოქმი #18), განმცხადებელი.: მ.გურგენიძე.

AR1499634.





არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

პროექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 25 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 77 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (პროექტირებული ზონა 102 კვ.მ.)

13. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, N64-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.14.03.036.013), (102 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 და სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.05.2017 წლის ოქმი #21), განმცხადებელი: მ.ნონიაშვილი.

AR1504571.



არსებული ფუნქციური ზონის პროექტი

პროექტირებული ფუნქციური ზონის პროექტი

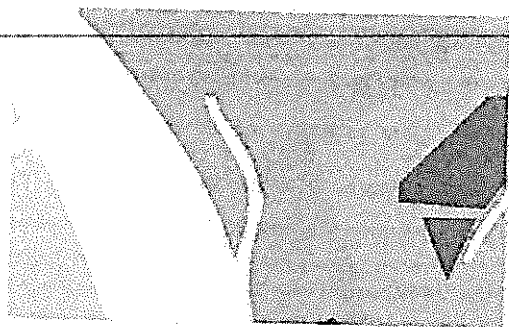
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 97 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (პროექტირებული ზონა 97 კვ.მ.)

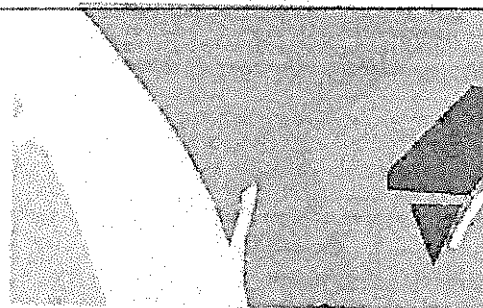
14. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალის მასივის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.13.34.076-ის მიმდებარედ), (97 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 11.05.2017 წლის ოქმი #19), განმცხადებელი: ქ.ვარამაშვილი.

AR1501582.



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 158 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (პორექტირებული ზონა 158 კვ.მ.)

15. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიდშის III და IV მიკრორაიონებს შორის არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.10.08.005.118), (158 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 05.06.2017 წლის ოქმი #22), განმცხადებელი: ი.გამყრელიძე.

AR1510405.

არსებული ფუნქციური ზონის აღნაგობა

პროექტირებული ფუნქციური ზონის აღნაგობა

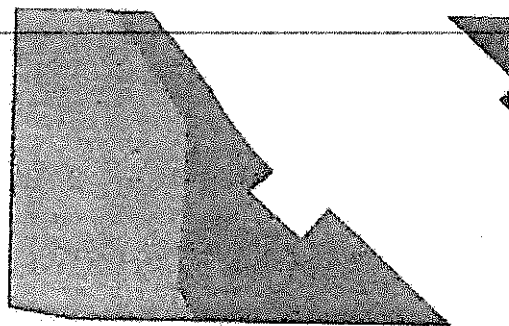
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 46 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (პროექტირებული ზონა 46 კვ.მ.)

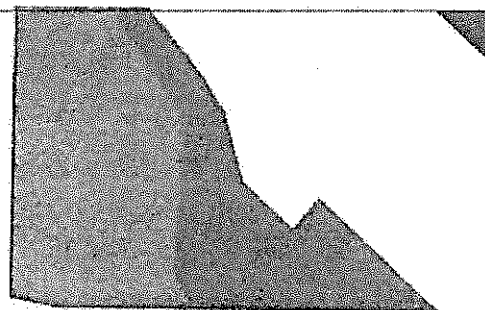
16. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, II პიონერის ქუჩასა და ტრამვაის ხაზს შორის, ინტერნატის ქუჩის შესახვევის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.14.088.032-ის მიმდებარედ), (46 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 08.06.2017 წლის ოქმი #23), განმცხადებელი.: ს.მაჭავარიანი.

AR1510836.



არსებული ფუნქციური ზონის აონტური



პორექტირებული ფუნქციური ზონის აონტური

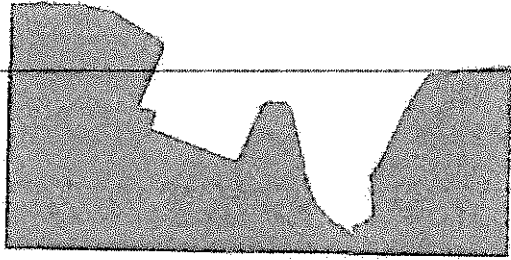
■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 124 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (პორექტირებული ზონა 124 კვ.მ.)

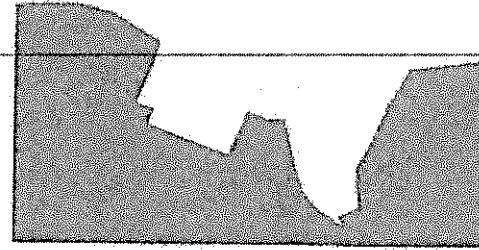
17. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ხელოვანთა ქ. N54-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.17.09.001.039-ის ნაწილზე), (124 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.05.2017 წლის ოქმი #21), განმცხადებელი.: ს.ლუბანიძე.

AR1505206.



არსებული ფუნქციური ზონის პრობური



პროექტირებული ფუნქციური ზონის პრობური

საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) (არსებული ზონა 57 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პროექტირებული ზონა 57 კვ.მ.)

■ ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (არსებული ზონა 84 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პროექტირებული ზონა 10 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) (პროექტირებული ზონა 74 კვ.მ.)

18. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ცხედაძის ქ. N18ბ-ში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N01.14.12.002.019-ის მიმდებარედ), (141 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 2-ს, ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ითა და სატრანსპორტო ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 13.04.2017 წლის ოქმი #15), განმცხადებელი.: თ.ჯაფარიძე.

AR1494433.

არსებული ფუნქციური ზონის ჯონტური

პორეპროექტირებადი ფუნქციური ზონის ჯონტური

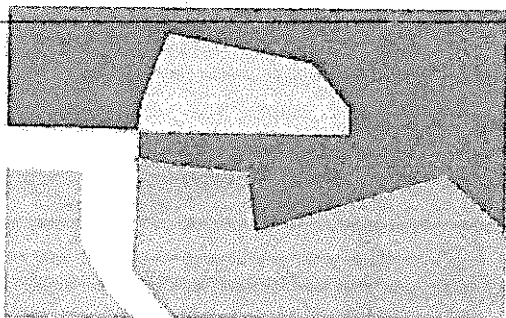
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 201 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (პორეპროექტირებადი ზონა 201 კვ.მ.)

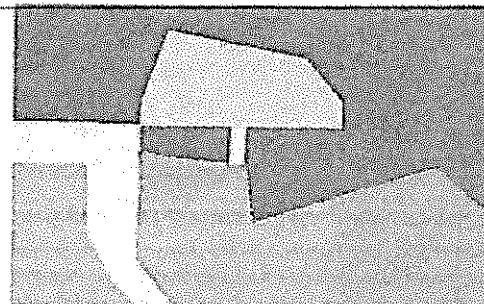
19. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ წაფკისში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ (საკადასტრო კოდი: #81.02.00.359-ის მიმდებარედ), (201 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 21.07.2016 წლის ოქმი #38), განმცხადებელი: გ.ნაფროზაშვილი.

AR1415591.



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

■ ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (არსებული ზონა 66 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პორექტირებული ზონა 66 კვ.მ.)

20. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.06.003.015-ის მიმდებარედ), (66 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 08.06.2017 წლის ოქმი #23), განმცხადებელი.: თ.სვანიძე.

AR1507137.

არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

პროექტირებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) (არსებული ზონა 114 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პროექტირებული ზონა 144 კვ.მ.)

21. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: #81.21.14.051-ის ნაწილზე), (114 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 2-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 15.06.2017 წლის ოქმი #24), განმცხადებელი: თ.თამლიანი.

AR1514251.

არსებული ფუნქციური ზონის აონტური

პროექტირებული ფუნქციური ზონის აონტური

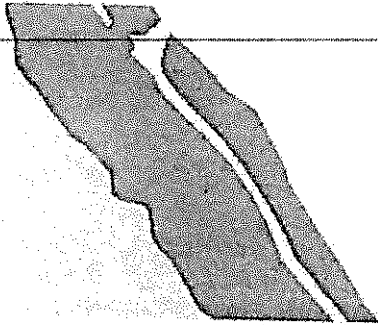
■ ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ტსზ) (არსებული ზონა 761 კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (პროექტირებული ზონა 761 კვ.მ.)

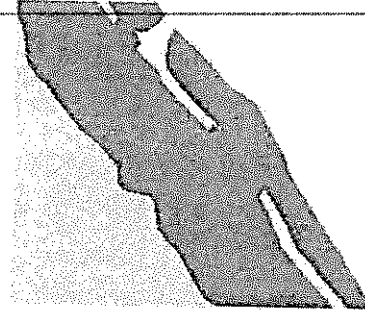
22. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მუხრანის ქ. #70ა-ს მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.04.004.016-ის მიმდებარედ), (761 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საცხოვრებელი ზონით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.02.2016 წლის ოქმი #9), განმცხადებელი: დ.მინაძე.

AR1413367 (AR1373089).



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



პროპოზირებული ფუნქციური ზონის კონტური

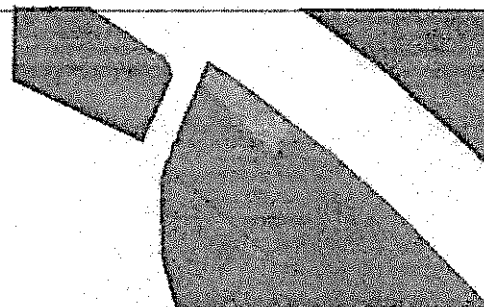
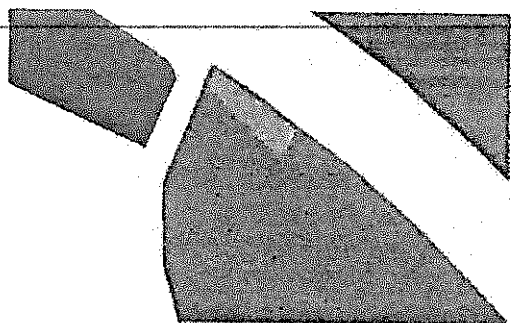
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 82 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (კორექტირებული ზონა 82 კვ.მ.)

23. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გარდაბნის გზატკეცილსა და მდინარე მტკვარს შორის მდებარე N29-ე ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.33.020.122-ის მიმდებარედ), (82 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 23.03.2017 წლის ოქმი #12), განმცხადებელი.: ჯ.შეყილაძე.

AR1483754.



არსებული ფუნქციური ზონის პონტარი

კორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტარი

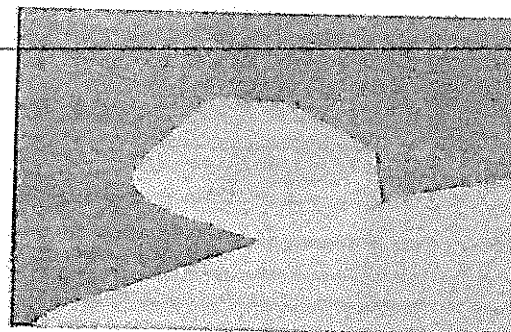
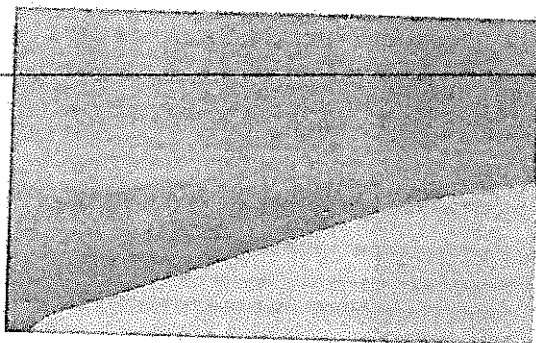
■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 1653 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (კორექტირებული ზონა 1653 კვ.მ.)

24. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ისან-სამგორის რაიონში გამგეობის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.17.11.006.035), (1653 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.05.2017 წლის ოქმი #21), განმცხადებელი: ნ.დოღობერიძე.

AR1506569.



არსებული ფუნქციური ზონის პრობური

პროექტირებადი ფუნქციური ზონის პრობური

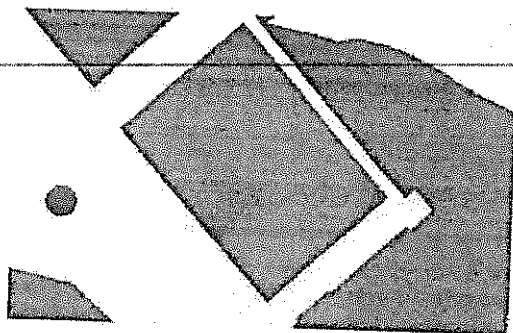
■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (არსებული ზონა 2944 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (პროექტირებადი ზონა 2944 კვ.მ.)

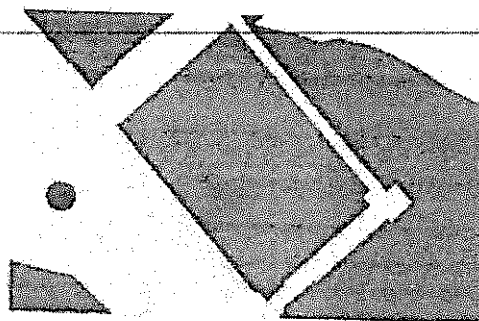
25. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ვაზისუბნის IIა მიკრორაიონი, კორპუსი #27-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.17.06.014.016-ის ნაწილზე და მის მიმდებარედ), (2944 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 18.05.2017 წლის ოქმი #20), განმცხადებელი.: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო.

AR1504331.



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პროექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 223 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (პროექტირებული ზონა 223 კვ.მ.)

26. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, შოთა რუსთაველის გამზირის #31/13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.15.04.013.001), (223 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 11.05.2017 წლის ოქმი #19), განმცხადებელი: ნ.სხირტლაძე.

AR1502052.