ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი №25

ქ.თბილისი: 22.06.2017 წ

სხდომის დაწყების დრო: 11:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ზურაბ წიკლაური
საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ნესტან ადვაძე

კომისიის წევრები: ნატო ქიტიაშვილი, გოჩა ბაბუნაშვილი, მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, მალხაზ ჭამპურიძე, ნინო ფარცხალაძე, გიორგი მახარაშვილი, იოსებ ქარცივაძე, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულები: ჯუანშერ შველიძე. დავით ბიბილაშვილი. ნათია ალექსიადისი. იოსებ ბარნაბიშვილი. მარი იონიდისი. ფიქრია მეხსორაძე. ლევან ხუხაშვილი ლაშა ჩიქვინიძე. გურამ პატარქალიშვილი. ზურაბ აგლაძე. ლელა გურგენიძე. ქეთევან ჯაფარიძე. თამარ გაჩეჩილაძე. ნუგზარ დვალიშვილი. ირაკლი გაგუა. კახა ნიაური ვიქტორ მარგველაშვილი. დავით მახარობლიშვილი. თემურ ხაბულიანი. ანა ჯავახიშვილი. არჩილი ხვედელიანი. ჯინიყაშვილი. ცომაია ვასილი. ლევან ხუხაშვილი. ივანე ხარაიძე. მამუკა ბარათაშვილი. დიმიტრი ჯობავა. დავით ვეშაპიძე.გიორგი ხმალაძე. იოსებ სონღულაშვილი. ირაკლი ბარნაბიშვილი. თეიმურაზ დვალი. დემურ ეკალაძე. დავით ჯაფარიძე. გიორგი კირკიტაძე. ნათია კობაიძე. ცოტნე ტონია. ლევან დარახველიძე. დიმიტრი თავშავაძე. კონსტანტინე ღვინჯილია გიორგი მაკარიძე. ბადრი ვაშაძე. ირაკლი უგულავა. ლელა მამადაშვილი. დევდარიანი. ჩახაური. გელა გოძელაშვილი. მიმოზა მარღანია. ხაბეიშვილი კახა.ნუგზარ მოლოდინი. პაატა სულაბერიძე. თენგიზი ესიავა. ნუგზარ დუდუჩავა. ვალერიან დუდუჩავა. ირაკლი კვარაცხელია. ვახტანგ ამისულაშვილი. დვალიშვილი ნუგზარი. ზ. თურმანიძე. აზამტ ტურგუმბეკოვი. ნატო მეკოშკიშვილი. არჩილ ყარასაშვილი თეიმურაზ ჯაფარიძე. ჯაფარიძე თევზაძე. კახიძე. ირინე ბალავაძე. კორძაია. გიორგობიანი. კოდუა. კაციაშვილი. მერაბ კურცხალია.ზაზა ზირაქიშვილი. ნოდარ გიგინეიშვილი. ვახტანგ ჭელიძე. ელგუჯა ივანიშვილი. გიორგაძე. დავით ბალაშვილი. დავით ლეკიშვილი. გელა ტოკლიკიშვილი.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1506432

თარიღი : 02.06.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა 6.

განმცხადებელი: ლევან ხუხაშვილი პ/ნ: 01007011144

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , მიკრო/რაიონი III ა , N336 კორპუსის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი-3 , მიკრო/რაიონი IIIა , 336 კორპუსის მიმდებარედ ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- საცხოვრებელი ობიექტები
  - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კომისიის წევრი: თანხმობა



უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, აეროდრომის დასახლება, II ქუჩა, #1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.36.001.126) მრავალფუნქციური შენობის (საცხოვრებელი, კომერციული) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური შეთანხმების გაცემის და ინდივიდუალური ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების მინიჭებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1516341

თარიღი : 21.06.2017

განმცხადებელი: თეა უგულავა პ/ნ: 62001014950

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტის , N 3 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტის , N 3 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტი , N3-ის მიმდებარედ ;

ნომენკლატურა :

- საჯარო ინფორმაციის გამოთხოვა
- ადმინისტრაციული საკითხები

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.06.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2017 წლის 18 მაისის #20 სხდომის ოქმში ტექნიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ. კერძოდ, საკითხი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის მერის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2014 წლის 13 ივნისის N1295028 გადაწყვეტილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. კერძოდ. განახლებული საკადასტრო მონაცემების (საკადასტრო კოდი: #01.14.03.040.352, 01.14.03.040.357, 01.14.03.040.356,01.14.03.040.352) და ფუნქციის (ოფისი და საბავშვო ბაღი) დამატებაზე.“

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1516514

თარიღი : 22.06.2017

განმცხადებელი: თეა უგულავა პ/ნ: 62001014950

ობიექტის მისამართი: მეტრო ახმეტელის მიმდებარედ;

ნომენკლატურა :

- საჯარო ინფორმაციის გამოთხოვა
- ადმინისტრაციული საკითხები

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოდგენილი ესკიზით განვითარება არ არის მიზანშეწონილი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- მიწისქვრშა სავაჭრო სივრცის მოწყობა მიუღებელია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოსადგენია სხვა კონცეფცია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- მიზანშეწონილი არ არის.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია მიწისქვეშა პარკინგის მოწყობა.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ჩამოყალიბებული და ორგანიზებული სატრანსპორტო კვანძია, სამშენბლო განვითარება მიზანშეწონილი არ არის.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- არ არის მიზანშეწონილი სავალი ნაწილის გვირაბის ფარგლებში განვითარება. უნდა დარჩეს საზოგადოებრივი საჯარო სივრცე.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.06.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, არარატის ქუჩა #17-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: #01.17.01.087.002) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, ინდივიდუალური ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების (კ1=1,0. კ2=2,0) მინიჭებაზე.

საბჭოს თავმჯდომარე ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ნესტან ადვაძე